

Ez a hirdetés a TED weboldalon: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:408643-2011:TEXT:HU:HTML>

**HU-Budapest: Épülettakarítási szolgáltatások
2011/S 250-408643**

Ajánlati/részvételi felhívás

Szolgáltatásmegrendelés

2004/18/EK irányelv

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név, cím és kapcsolattartási pont(ok)

Fővárosi Vízművek Zrt.

Váci út 23-27.

Címzett: Dr. Korossy Emese Beszerzési osztályvezető

1134 Budapest

MAGYARORSZÁG

Telefon: +36 14652572

E-mail: palyazatok@vizmuvek.hu

Fax: +36 14652945

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe: www.vizmuvek.hu

További információ a következő címen szerezhető be: A fent említett kapcsolattartási pont(ok)

A dokumentáció és a kiegészítő iratok (a versenypárbeszédre és a dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozók is) a következő címen szerezhetők be:

Fővárosi Vízművek Zrt

Váci út 23-27. VII. emelet 702/b

1134 Budapest

MAGYARORSZÁG

Telefon: +36 14652450

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket a következő címre kell benyújtani:

Fővárosi Vízművek Zrt.

Váci út 23-27. VII. emelet 702/b

1134 Budapest

MAGYARORSZÁG

Telefon: +36 14652450

I.2) Az ajánlatkérő típusa

Közzogi intézmény

I.3) Fő tevékenység

Általános közzolgáltatások

I.4) Beszerzés más ajánlatkérők nevében

Az ajánlatkérő más ajánlatkérők nevében végzi a beszerzést: nem

II. szakasz: A szerződés tárgya

II.1) Meghatározás

- II.1.1) **Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés:**
Vállalkozási és szállítási szerződés.
- II.1.2) **A szerződés típusa és a teljesítés helye**
Szolgáltatásmegrendelés
Szolgáltatási kategória száma 14: Épülettakarítási szolgáltatások és ingatlankezelési szolgáltatások
A teljesítés helye: Budapest.
NUTS-kód HU101
- II.1.3) **Közbeszerzésre, keretmegállapodásra és dinamikus beszerzési rendszerre (DBR) vonatkozó információk**
A hirdetmény közbeszerzés megvalósítására irányul
- II.1.4) **Keretmegállapodásra vonatkozó információk**
- II.1.5) **A szerződés vagy a beszerzés(ek) rövid meghatározása**
Határozatlan időtartamú vállalkozási szerződés a Fővárosi Vízművek Zrt. épületeinek takarítására.
Határozatlan időtartamú szállítási szerződés higiéniai anyagok szállítására a Fővárosi Vízművek Zrt. részére.
- II.1.6) **Közös közbeszerzési szójegyzék (CPV)**
90911200, 90900000, 90919200, 33760000, 39811100, 39830000
- II.1.7) **A közbeszerzési megállapodásra (GPA) vonatkozó információk**
A szerződés a közbeszerzési megállapodás (GPA) hatálya alá tartozik: nem
- II.1.8) **Részek**
A beszerzés részekből áll: igen
Az ajánlatok benyújthatók egy vagy több részre
- II.1.9) **Változatokra (alternatív ajánlatok) vonatkozó információk**
Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok): nem
- II.2) **Szerződés szerinti mennyiség**
- II.2.1) **Teljes mennyiség:**
19 221 m²+ 20 % (I. rész: 14 577 m² +20 %-os eltéréssel; II.rész: 4 644 m² +20 %-os eltéréssel, illetőleg a III. részben az ehhez szükséges higiénias anyagok a dokumentációban részletezettek szerint
- II.2.2) **Vételi jogra (opcióra) vonatkozó információ**
Vételi jog (opció): nem
- II.2.3) **Meghosszabbításra vonatkozó információk**
- II.3) **A szerződés időtartama vagy a befejezés határideje**
Kezdés 14.5.2012.

Részekre vonatkozó információk

Rész száma: 1

Elnevezés: Üzemviteli Központ iroda területeinek és Munkásszálló épületének takarítás

- 1) **Rövid meghatározás**
Üzemviteli Központ iroda területeinek és Munkásszálló épületének takarítás.
- 2) **Közös közbeszerzési szójegyzék (CPV)**
90911200
- 3) **Mennyiség**
A főbb becsült mennyiségek:
Központ: 9 625 m² a dokumentációban részletezettek szerint.

Munkásszálló: 4 952 m².

A négyzetméterektől való eltérés mértéke: 20 %.

- 4) **A szerződés időtartamára vagy kezdetére/befejezésére vonatkozó különböző időpontok feltüntetése**
Kezdés 14.5.2012.

- 5) **További információk a részekről**

Rész száma: 2

Elnevezés: Külső telephelyek épületeinek és Békásmegyeri Központ épületeinek takarítás

- 1) **Rövid meghatározás**

Külső telephelyek épületeinek és a Békásmegyeri Oktatás és Sportközpont épületeinek takarítása.

- 2) **Közös közbeszerzési szójegyzék (CPV)**

90911200

- 3) **Mennyiség**

A főbb becsült mennyiségek:

— külső telephelyek: 3 484 m² + 20 %,

— Békásmegyeri Központ: 1 160 m² + 20 %.

- 4) **A szerződés időtartamára vagy kezdetére/befejezésére vonatkozó különböző időpontok feltüntetése**
Kezdés 14.5.2012.

- 5) **További információk a részekről**

KAR épülete (raktár és irattár) MAGYARORSZÁG, 1044 Budapest, Váci út 102.

ÜBO budapesti bázis MAGYARORSZÁG, 1044 Budapest, Váci út 102.

ÜBO II. porta MAGYARORSZÁG, 1044 Budapest, Váci út 102.

Vízmérő hitelesítő labor MAGYARORSZÁG, 1044 Budapest, Váci út 102.

ÜFO gépműhely MAGYARORSZÁG, 1044 Budapest, Váci út 102.

I.II. gépház (ÜFo, VMK, Észak-pesti HÜK) MAGYARORSZÁG, 1044 Budapest, Váci út 102.

Szállítási Osztály MAGYARORSZÁG, 1044 Budapest, Váci út 102.

Dél-pesti HÜK MAGYARORSZÁG, 1180 Budapest, Nefelejcs utca 18.

Észak-budai HÜK MAGYARORSZÁG, 1037 Budapest, Csilleghegyi út 6.

Dél-budai HÜK MAGYARORSZÁG, 1220 Budapest, Gyár utca 6.

Nyugdíjsház MAGYARORSZÁG, 1044 Budapest, Váci út 102.

Lakótelep (8 db egyemeletes lépcsőház) MAGYARORSZÁG, 1044 Budapest, Váci út 102.

Békásmegyeri Oktatás és Sportközpont III., MAGYARORSZÁG, Budapest, Királyok útja 289.

Rész száma: 3

Elnevezés: szállítási szerződés

- 1) **Rövid meghatározás**

Higiéniai anyagok szállítása határozatlan időre a Fővárosi Vízművek Zrt. részére.

- 2) **Közös közbeszerzési szójegyzék (CPV)**

33760000, 39830000, 39811100

- 3) **Mennyiség**

A fogyasztás függvényében a Megrendelő által egyeztetve havi ütemezésben való szállítással a FV Zrt.

Üzemviteli Központjába (MAGYARORSZÁG, 1134 Budapest, Váci út 23-27.).

- 4) **A szerződés időtartamára vagy kezdetére/befejezésére vonatkozó különböző időpontok feltüntetése**
Kezdés 14.5.2012.

- 5) **További információk a részekről**

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) Az alvállalkozói szerződéssel kapcsolatos feltételek

III.1.1) A szerződést biztosító mellékkötelezettségek:

Ajánlatkérő teljesítési biztosítékot köt ki arra az esetre, amennyiben ajánlattevő a szerződés teljesítését a saját érdekkörében felmerült ok miatt meg nem kezdi, vagy megkezdte, de nem fejezi be. A teljesítési biztosíték mértéke a szerződés szerinti, ÁFA nélkül számított éves ellenszolgáltatás öt százaléka. A biztosíték nyújtása teljesíthető a Kbt. 53/A. § (6) a) pontja szerint.

III.1.2) Fő finanszírozási és fizetési feltételek és/vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

Az ellenszolgáltatás kifizetésének teljesítése a Kbt. 305. §-ban foglaltak szerint történik havi ütemezéssel.

III.1.3) A közös ajánlatot tevő nyertesek által létrehozandó gazdasági társaság, illetve jogi személy:

Ajánlatkérő nem írja elő, azonban közös ajánlattétel esetén egyetemleges kötelezettség és felelősség vállalást ír elő a közös ajánlattevőknek, azzal, hogy az erre vonatkozó, ezt deklaráló megállapodásukat az ajánlatukhoz csatolniuk kell.

III.1.4) Egyéb különleges feltételek

A szerződés teljesítésére különleges feltételek vonatkoznak: nem

III.2) Részvételi feltételek

III.2.1) Az ajánlattevő/részvételre jelentkező személyes helyzetére vonatkozó adatok (kizáró okok), ideértve a szakmai és cégnyilvántartásokba történő bejegyzésre vonatkozó előírásokat is

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód: 1. Kizáró okok:

— Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, vagy erőforrást nyújtó szervezet, aki esetében a Kbt. 60. §(1) bekezdése, valamint a 61. § (1) bekezdés d) pontja szerinti kizáró okok valamelyike vele fennáll,

— Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó, vagy erőforrás szervezet, aki a Kbt. 61. § (1) bekezdés a)-d) pontjaiban és a Kbt. 62. § (1) bekezdésben felsorolt kizáró okok hatálya alatt áll.

2. Megkövetelt igazolási mód:

— Ajánlattevőnek és a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozójának, továbbá az ajánlattevő számára erőforrást nyújtó szervezetnek az ajánlatban nyilatkoznia kell, hogy nem tartozik a 60. § (1) bekezdésének, valamint a 61. § (1) bekezdés a)-d) pontjainak hatálya alá,

— Ajánlattevőnek és a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozójának, továbbá az ajánlattevő számára erőforrást nyújtó szervezetnek lehetősége.

Van arra is, hogy ajánlatában a Kbt. 63. § (2)-(3) bekezdések rendelkezései szerint igazolja, hogy nem tartozik a Kbt. 60. § (1) bekezdésének, valamint a Kbt. 61. § (1) bekezdés a)-d) pontjainak hatálya alá,

III.2.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód: Ajánlattevőnek és a közbeszerzés értékének 10 % -át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak az alkalmassága igazolására csatolnia kell:

— az I. rész vonatkozásában a Kbt. 66. § (1) bekezdés c) pontja alapján cégszerűen aláírt nyilatkozatát a 2009, 2010, 2011. évi közbeszerzés tárgya szerinti (irodaház-takarítási tevékenységből származó) nettó árbevételéről, attól függően, hogy ajánlattevő (közös ajánlattevő, a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó) mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésére állnak,

— az II. rész vonatkozásában a Kbt. 66. § (1) bekezdés c) pontja alapján cégszerűen aláírt nyilatkozatát a 2009, 2010, 2011. évi közbeszerzés tárgya szerinti (épülettakarítási tevékenységből származó) nettó árbevételéről, attól függően, hogy ajánlattevő (közös ajánlattevő, a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben

igénybe venni kívánt alvállalkozó) mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésére állnak,

— a III. rész vonatkozásában a Kbt. 66. § (1) bekezdés a) pontja alapján valamennyi - a cégkivonatban feltüntetett - számlavezető pénzügyi intézményének az ajánlattételi határidő lejártának napját megelőző 60 napnál nem régebbi nyilatkozatát valamennyi bankszámlájára vonatkozóan arra nézve, hogy mióta vezeti a számlát, volt-e azon sorban állás az Ajánlati felhívás feladását megelőző 12 hónapon belül.

A cégkivonatban feltüntetett, de időközben már megszűnt számla esetén a pénzügyi intézményének a megszűnés tényéről és időpontjáról kell nyilatkoznia.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i): Alkalmatlan a szerződés teljesítésére az ajánlattevő ill. a közbeszerzés értékének 10 % -át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó, ha:

— az I. rész vonatkozásában az ajánlattételt megelőző 3 évben (2009., 2010. és 2011.) a közbeszerzés tárgya szerinti árbevétele nem éri el a 3 évben összesen a nettó 100 000 000 HUF-nak megfelelő értéket,

— a II. rész vonatkozásában az ajánlattételt megelőző 3 évben (2009., 2010. és 2011.) a közbeszerzés tárgya szerinti árbevétele nem éri el a 3 évben összesen a nettó 10 000 000 HUF-nak megfelelő értéket,

— III. rész vonatkozásában bármely számlavezető pénzügyi intézményének a nyilatkozata szerint a számláján 30 napot meghaladó sorban álló tétel volt, az Ajánlati felhívás feladását megelőző 12 hónapon belül.

Az ajánlattevőnek, a közös ajánlattevőnek és a Kbt. 71. § (1) bekezdés b) pontja szerinti alvállalkozónak az alkalmassági feltételnek a I. és II. rész vonatkozásában együttesen, míg a III. rész esetében önállóan kell megfelelniük.

III.2.3) **Műszaki, illetve szakmai alkalmasság**

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

M1: — Ajánlattevő és 10 % feletti alvállalkozója mutassa be azokat a szakembereket, akiket a teljesítésbe be kíván vonni, szakember által aláírt, szakmai gyakorlatot igazoló önéletrajz, és a végzettséget igazoló okiratok másolatának csatolásával.

M2: Ajánlattevő és 10 % feletti alvállalkozója csatolja ajánlatához a 2009-2011. évek valamelyikéből származó, az eljárás tárgyát képező szolgáltatásnak megfelelő hasonló takarítandó területi nagyságra vonatkozó (I. résznél irodaház- takarítási illetve II. résznél épülettakarítási) feladat elvégzését tanúsító, illetve a III. résszel megegyező tárgyú (higiéniai anyagok)szállítását igazoló referenciaigazolását a Kbt. 68.§ (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően. A referencianyilatkozatnak legalább a következő információkat kell tartalmaznia: a teljesítés helye, a szerződést kötő másik fél, a szolgáltatás tárgya, a takarított belső terület nagysága, az ellenszolgáltatás összege vagy a korábbi szolgáltatás mennyiségére utaló más adat megjelölése, szerződésszerűen teljesített és pozitívan leigazolt munka.

M3: A teljesítéshez rendelkezésre álló eszközök, berendezések, illetőleg a műszaki felszereltség leírása cégszerűen aláírt nyilatkozatban, legalább az alábbi tartalommal: darabszám, műszaki paraméterek (a gépeknek az alkalmassági feltételben meghatározott adatai). Továbbá az eszközök feletti rendelkezési jogosultságot igazoló okiratok (pl. számla, eszköz nyilvántartólap, bérleti-, lízing- vagy előszerződés, kötelező érvényű szándéknyilatkozat, stb.).

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

M1:

— a I. rész vonatkozásában alkalmatlan az Ajánlattevő és a 10 % feletti alvállalkozója, ha nem rendelkezik legalább két fő, takarító OKJ-s végzettségű 3 év irodaház-takarítási gyakorlattal rendelkező szakemberrel,

— a II. rész vonatkozásában alkalmatlan az Ajánlattevő és 10 % feletti alvállalkozója, ha nem rendelkezik legalább egy fő takarító OKJ-s végzettségű 3 év irodaház-takarítási gyakorlattal rendelkező szakemberrel.

M2:

— az I. rész vonatkozásában alkalmatlan az Ajánlattevő és 10 % feletti alvállalkozója, ha nem rendelkezik legalább egy, a 2009-2011. évek bármelyikéből származó, a kiírásban meghatározott takarítandó belső terület (14 577 m²) legalább 80 %-ának megfelelő területre vonatkozó referenciával, vagy legalább egy összesen nettó 100 000 000 HUF összegű takarítási (irodaház-takarítási) szolgáltatásra vonatkozó referenciával,

— az II. rész vonatkozásában alkalmatlan az Ajánlattevő és 10 % feletti alvállalkozója, ha nem rendelkezik legalább egy, a 2009-2011. évek bármelyikéből származó, a kiírásban meghatározott takarítandó belső terület (4 644 m²) legalább 80 %-ának megfelelő területre vonatkozó referenciával, vagy legalább egy összesen nettó 10 000 000 HUF összegű takarítási (épülettakarítási) szolgáltatásra vonatkozó referenciával,

— a III. rész vonatkozásában alkalmatlan az Ajánlattevő és 10 % feletti alvállalkozója, ha nem rendelkezik legalább egy, a 2009-2011. évek bármelyikéből származó, a kiírásban meghatározottakkal megegyező (higiénias anyagok) tárgyú összesen nettó 3 000 000 HUF összegű szállítási referenciával.

M3:

— az I. rész vonatkozásában ha nem rendelkezik saját tulajdonban lévő, vagy szerződéssel, illetve előszerződéssel lekötött a munkák megvalósításához szükséges - üzemképes és a teljesítésre alkalmas állapotú - alábbi gépekkel:

- a) legalább 10 db profi porszívóval;
- b) legalább 1 db vízszívó takarítógéppel;
- c) legalább 1 db padlósúroló automatával;
- d) legalább 1 db szőnyeg-és kárpittisztítóval.

Az I. és II. résznél külön-külön szakember és referencia bemutatása szükséges.

III.2.4) **Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk**

III.3) **Szolgáltatásmegrendelésre irányuló szerződésekre vonatkozó különleges feltételek**

III.3.1) **Adott foglalkozásra (képzettségre) vonatkozó információk**

A szolgáltatás teljesítése egy adott foglalkozáshoz (képzettséghez) van kötve: nem

III.3.2) **A szolgáltatás teljesítésében személyesen közreműködő személyek**

A szervezeteknek közölniük kell a szolgáltatás teljesítésében személyesen közreműködő személyek nevét és képzettségét: nem

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) **Az eljárás fajtája**

IV.1.1) **Az eljárás fajtája**

Nyílt

IV.1.2) **Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó jelentkezők létszáma vagy keretszáma**

IV.1.3) **Az ajánlattevők létszámának csökkentése a tárgyalás vagy a versenypárbeszéd során**

IV.2) **Bírálati szempontok**

IV.2.1) **Bírálati szempontok**

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás

IV.2.2) **Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk**

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni: nem

IV.3) **Adminisztratív információk**

IV.3.1) **Az ajánlatkérő által az aktához rendelt hivatkozási szám:**

IV.3.2) **Az adott szerződésre vonatkozóan sor került korábbi közzétételre**

nem

IV.3.3) A dokumentáció és a kiegészítő iratok vagy ismertetőik beszerzésének feltételei

A dokumentáció beszerzésének határideje: 8.3.2012 - 10:00

A dokumentációért fizetni kell: igen

Ár: 40 000 HUF

A fizetés feltételei és módja: Az ajánlattevő a dokumentáció fenti nettó ellenértékét a Fővárosi Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság CIB Banknál vezetett 10700024-02520009-51100005 számú számlájára történő átutalással egyenlítheti ki. Az átutalás „közlemény” rovatába az ajánlatkérő kéri az „KE 50/2011 megjegyzésként feltüntetni, vagy a Fővárosi Vízművek Zrt. Ügyfélszolgálati Irodájába történő készpénzes befizetéssel.

IV.3.4) Ajánlattételi vagy részvételi határidő

8.3.2012 - 10:00

IV.3.5) Az ajánlattételi felhívás megküldése a kiválasztott jelentkezők részére

IV.3.6) Az(ok) a nyelv(ek), amely(ek)en a pályázatok (pályaművek), illetve részvételi jelentkezések benyújthatók magyar.

IV.3.7) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama

napban: 90 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.3.8) Az ajánlatok felbontásának feltételei

Dátum: 8.3.2012 - 10:00

Hely:

Fővárosi Vízművek Zrt. Központi Irodaháza MAGYARORSZÁG, 1134 Budapest, Váci út 23-27. VII. em. 702/b tárgyaló.

Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosult személyek: igen

További információk a jogosultakról és a bontási eljárásról: A Kbt. 80.§ (2) bekezdésében meghatározott személyek.

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk

A közbeszerzés ismétlődő jellegű: nem

VI.2) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A szerződés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos: nem

VI.3) További információk

1.) Ajánlatkérő a Kbt. 83. § alapján hiánypótlási lehetőséget biztosít teljes körben.

2.) Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy a Kbt. 54.§ (6) bekezdése értelmében előírta, hogy a dokumentáció átvétele az ajánlat benyújtásának feltétele azzal, hogy a dokumentációt ajánlatonként legalább egy ajánlattevőnek, vagy a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak át kell vennie. A dokumentáció átvételét igazoló okirat egyszerű másolatát az ajánlatban csatolni kell.

A dokumentáció, illetve annak bármely része az ajánlatkérő kifejezett, írásbeli hozzájárulása nélkül sem tovább nem adható, sem az ajánlatadáson kívül fel nem használható. Továbbá tilos az ajánlatkérő előzetes hozzájárulása nélkül a dokumentációról, vagy az elkészült ajánlatról adatokat, vagy információkat harmadik fél részére kiszolgáltatni, azokról előadásokat tartani, videó-felvételt vagy kinyomtatott anyagot közzétenni. A dokumentáció átvehető személyesen MAGYARORSZÁG, Budapest XIII. kerület, Váci út 23-27.VII. emelet 702/ B irodában munkanapokon 9:00 és 15:00 óra között (az ajánlattételi határidő lejártának napján 10:00 óráig. Ajánlattevő kérheti a Kbt. 54.§ (8) bekezdésre tekintettel a dokumentáció megküldését, ajánlatkérő ekkor 2 munkanapon belül vállalja a dokumentáció megküldését.

3.) Az ajánlattevők kiegészítő tájékoztatást kérhetnek az ajánlatkérőtől az ajánlattételi határidő lejártá előtt legkésőbb 10 nappal, melyre az ajánlatkérőnek az ajánlattételi határidő lejártá előtt legkésőbb 6 nappal kell a kiegészítő tájékoztatást megadnia. (Kbt. 56. § (1)-(2)).

4.) Az ajánlatok formai követelmények tekintetében ajánlatkérő a Kbt. 70.§ és 70/A.§-ban foglaltakat írja elő. Az ajánlatot nem bontható kötésben a megjelölt címre zárt, sérülésmentes, nem átlátszó csomagolásban, 3 példányban (1 eredeti "eredeti" megjelöléssel, 2 másolat "másolat" megjelöléssel). Az ajánlat fedőlapja tartalmazza az "eredeti" és "másolat" megjelöléseket. Az eredeti és a másolati ajánlat eltérése esetén az eredeti megjelölésű ajánlata meghatározó. Amennyiben az eredeti megjelölés hiányzik, úgy a bírálóbizottság a beadott példányok közül egyet önkényesen kiválaszt és ellátja az "eredeti" megjelöléssel. A borítékon fel kell tüntetni az alábbi magyarszöveget: "Ajánlat, Fővárosi Vízművek Zrt. épületeinek takarítására az ajánlattételi határidő előtt felbontani tilos.

5.) Az ajánlatot magyar nyelven kell benyújtani. Amennyiben bármely, az ajánlatban szereplő okirat, igazolás, nyilatkozat stb. nem magyar nyelven került kiállításra, úgy ajánlattevő köteles a 24/1986. (VI. 26.) MT rendelet 5.§-a szerinti hiteles magyar nyelvű fordítást is mellékelve kell benyújtani. A fordítás tartalmának helyességéért ajánlattevő a felelős, ajánlatkérő kizárólag a fordítást vizsgálja.

A postán feladott ajánlatot az ajánlatkérő csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére az ajánlattételi határidőig a Fővárosi Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság (MAGYARORSZÁG, 1134 Budapest, Váci út 23-27., VII. emelet 702/b szoba) szerinti helyen sor került. Az ajánlat, illetve az azzal kapcsolatos postai, vagy egyéb módon továbbított illetve kézbesített küldemények elveszéséből, vagy téves kézbesítéséből eredő kockázat az ajánlattevőt terheli.

Az ajánlat eredeti példányát zsinórral, lapozhatóan össze kell fűzni, a csomót matricával az ajánlat első vagy hátsó lapjához kell rögzíteni, és a matricát le kell bélyegezni, és alá kell az erre jogosultnak írnia, úgy hogy a bélyegző illetőleg az aláírás legalább egy része a matricán legyen.

Az ajánlatot - ideértve a kért nyilatkozatokat is - cégszerűen kell aláírni. Az ajánlatot az oldalszámokat is tartalmazó tartalomjegyzékkel és - az ajánlatot, illetve a mellékelt nyilatkozatokat, valamint egyéb iratokszöveget, adatot tartalmazó oldalait - folyamatos oldalszámozással kell ellátni. A tartalomjegyzék pontosan határozza meg az ajánlatban kért minden egyes dokumentum, nyilatkozat helyét.

6.) Ajánlatkérő az ajánlattétel feltételéül részenként 50 000 HUF ajánlati biztosíték nyújtását írja elő. A biztosíték nyújtásának feltételei: a biztosíték az ajánlattevő választása szerint teljesíthető az előírt pénzüsszegnek az ajánlatkérő által az alább megadott bankszámlára történő befizetéssel, bankgarancia biztosításával vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvényvel.

Az ajánlati biztosíték bankgaranciával, vagy biztosításon alapuló kötelezvényvel való nyújtása esetén a bankgaranciának, illetve a biztosításon alapuló kötelezvénynek az ajánlattételi határidőtől számított legalább 90 napig terjedő időszakra kell vonatkoznia.

— A bankgaranciát az ajánlattevő által kiválasztott banknak kell kibocsátani, a dokumentációhoz mellékelt minta szerint. Az ajánlathoz csatolt garanciának az ajánlat érvényességének lejártáig kell érvényben lennie. Az ajánlati biztosíték nyújtásának igazolására az ajánlathoz csatolni kell a bank által kibocsátott bankgaranciát,

— Az átutalást a Fővárosi Vízművek CIB Bank-nál vezetett 10700024-02520009-52000001 számú számlájára történő átutalással egyenlítheti ki. Az átutalás "közlemény" rovatába az ajánlatkérő kéri az "KE-50/2011 ajánlati biztosíték" megjegyzést feltüntetni. Amennyiben az ajánlati biztosítékot az ajánlattevő átutalással teljesíti, az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevő bankjának hivatalos igazolását a terhelésről,

— Ha az ajánlattevő az ajánlati biztosítékot biztosítási szerződés alapján kiállított kötelezvényvel teljesíti, az ajánlati biztosíték nyújtásának igazolására az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevő által választott biztosító által kiállított kötelezvényt, amely tartalmazza, hogy a Kbt. 59. § (4) bekezdésében foglalt esetekben a biztosító

fenti összeg erejéig készfizető kezességet vállal. A kért igazolások a Kbt. 20.§ (3) bekezdésre tekintettel egyszerű másolatban csatolhatók.

7.) Az ajánlat megadása kizárólag a ajánlattételi dokumentációban található felolvasó lap kitöltésével történhet.

8.) Ajánlattevőnek és a 10 %-nál nagyobb mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozójának nyilatkoznia kell arról, hogy a közbeszerzési eljárás során a tudomására jutott információkat bizalmasan kezeli és a Fővárosi Vízművek Zrt. üzleti titkait megőrzi.

9.) Az ajánlat benyújtásával és összeállításával kapcsolatos összes költség ajánlattevőt terheli.

10.) Az eredményhirdetés tervezett időpontja: 30.4.2012 (11:00).

Helyszíne: Fővárosi Vízművek Zrt. MAGYARORSZÁG, Budapest XIII. kerület, Váci út 23.-27. VII. emelet 702/b. tárgyaló.

Az eredményhirdetésen a Kbt. 95. § (1) bekezdésben meghatározott személyek jogosultak részt venni.

11.) Szerződéskötés tervezett időpontja: 14.5.2012 (11:00).

12.) Ajánlatkérő a III.2.2.) és III.2.3.) szerinti feltételek vonatkozásában a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel felételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbban határozta meg.

14. Az ajánlatkérő a Kbt. 20.§ (3) bekezdésével összhangban az igazolások egyszerű másolatban is benyújthatók.

15. Ajánlattevőnek, közös ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell a Kbt. 71.§ (1) bekezdésre vonatkozóan. A nyilatkozatot akkor is csatolni kell, ha nemleges tartalmú.

16. Ajánlattevőnek, közös ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell a Kbt. 70.§ (2) bekezdésére vonatkozóan.

17. Ajánlattevőnek, közös ajánlattevőknek ajánlatukhoz csatolniuk kell saját, valamint a közbeszerzésértékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó, illetve erőforrást nyújtó szervezet vonatkozásában a letelepedés szerinti országban a cégjegyzésre való jogosultságot igazoló okiratát, azzal, hogy amennyiben jelen eljárásban meghatalmazott útján képviselteti magát, az általa adott, legalább teljes bizonyító erejű magán okiratba, vagy közokiratba foglalt meghatalmazást is csatolnia kell, melyből a meghatalmazott képviseleti jogosultságának terjedelme és aláírási mintája is kitűnik. Ezen igazolások a Kbt. 20.§ (3) bekezdésére figyelemmel egyszerű másolatban is csatolhatóak.

18. Közös ajánlattétel esetén az ajánlathoz csatolni kell a közös ajánlattevők teljes bizonyító erejű magánokiratba, vagy közokiratba foglalt együttműködési megállapodását, melynek része az egyértelmű, egyetemleges felelősségvállalásról szóló nyilatkozatuk, a közös ajánlattevők közötti hatáskörök, feladatok megosztásának, az általuk vállalt teljesítések arányának meghatározása, valamint szükség esetén valamely tagot a jelen közbeszerzési eljárásban való képviseletére teljes jogkörrel feljogosító meghatalmazás.

19. Az I. rész vonatkozásában a szerződés megkötésének feltétele, hogy a nyertes ajánlattevő legkésőbb a szerződéskötés időpontjában rendelkezzen érvényes felelősségbiztosítással, melyben a kártérítés felső határa eseményenként minimum 500 000 (HUF) forint, és évente minimum 3 000 000 (HUF) forint. Ajánlattevő, Közös ajánlattevő a jelen ajánlattétel I. részében csatolni kell felelősségbiztosítás meglétét és érvényességét igazoló kötvény (szerződés) másolatát, illetve az előszerződést, vagy a biztosító szándéknyilatkozatát arról, hogy Ajánlattevő, közös ajánlattevő nyertessége esetén a szükséges felelősségbiztosítást megköti vele.

20. Tekintettel a szerződések határozatlan időtartamára az Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot, hogy telephelyek címében és négyzetméterében bekövetkező esetleges változásokra. Ennek értelmében a nyertes ajánlati négyzetméterár és a tényleges négyzetméter alapján kerül megállapításra és leigazolásra az elvégzett munka nagysága.

VI.4) Jogorvoslati eljárás

VI.4.1) **A jogorvoslati eljárást lebonyolító szerv**

Közbeszerzések Tanácsa Közbeszerzési Döntőbizottság
Margit krt. 85
1024 Budapest
MAGYARORSZÁG
E-mail: dontobizottsag@kozbeszerzesek-tanacsa.hu
Telefon: +36 13367777
Internetcím: www.kozbeszerzes.hu
Fax: +36 13367778

VI.4.2) **Jogorvoslati kérelmek benyújtása**

A jogorvoslati kérelmek benyújtásának határidejére vonatkozó pontos információ: Kbt. 323.§ (2) bekezdése szerint.

VI.4.3) **A jogorvoslati kérelmek benyújtására vonatkozó információ a következő szervtől szerezhető be**

Közbeszerzések Tanácsa Közbeszerzési Döntőbizottság
Margit krt. 85
1024 Budapest
MAGYARORSZÁG
E-mail: dontobizottsag@kozbeszerzesek-tanacsa.hu
Telefon: +36 13367777
Internetcím: www.kozbeszerzes.hu
Fax: +36 13367778

VI.5) **E hirdetmény feladásának időpontja:**

27.12.2011