

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről a **Fővárosi Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság** 1134 Budapest, Váci út 23-27. (képv: Bognár Péter Ügyfélszolgálati Igazgató, és Manuel Nivet Üzemeltetési-műszaki Vezérigazgató-helyettes; Cg:01-10-042-451 (továbbiakban Megrendelő)

másrészről a(z) «Név» (született: «Születési_hely»«Születési_idő»; anyja neve:«Anyja_neve» ; cím «Lakcím»alatti lakos, egyéni vállalkozó, adószáma:«Adószám» vállalkozói igazolvány száma:«Vállalkozói_igazolvány_száma» (továbbiakban Vállalkozó) között az alábbi feltételekkel:

1. A szerződés tárgya:

Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja, az alábbi feladatok elvégzését a jelen szerződésben foglaltak, valamint Megrendelő igényei szerint:

a) Bekötővezeték műszeres ellenőrzése csősérülés felderítésére

A Megrendelő által meghatározott területen elhelyezkedő mérési helyen (bekötővezetéken, fogyasztói hálózaton, Fővárosi Vízművek Zrt. tulajdonában lévő csőhálózaton) csősérülés felderítése, Megrendelő által bérleti díj ellenében biztosított mini szivárgás kereső készülékkel. Amennyiben lehetséges GPS koordináták rögzítése, valamint a csőhálózat anyagának felderítése, dokumentálás és ügyintézés elvégzése. A helyszíni ellenőrzés dokumentálása során kötelezendően feltüntetendő adatok:

- a tulajdonos (Üzleti partner) neve.
- Üzleti partner címe,
- Fogyasztó neve, fogyasztási hely címe,
- csősérülésre utaló jelet dokumentálni kell, hogy az a Megrendelő (Szolgáltató) szakaszán illetve a fogyasztó szakaszán észlelhető-e,
- Megrendelő nyilvántartásától (adatbázisától, szabályzatoktól, rendeletektől) eltérő esetekben a kivizsgálási úrlapon a valós állapotot kell rögzíteni, az eltérés okának megjelölésével és az eltérő vízmérést és vízvételést jeleznie kell.

b) Terület felmérés és Mérőállás ellenőrzés

A Megrendelő által meghatározott területen elhelyezkedő mérők és/vagy a hozzátartozó csatornabekötések nyilvántartási adatainak helyszíni ellenőrzése, egyezőségének, műszaki paramétereinek megállapítása, valamint meghatározott ingatlan közmű ellátottságára vonatkozó felmérés, valamint az ezzel kapcsolatos GPS koordináták rögzítése, dokumentáció és ügyintézés elvégzése. A helyszíni ellenőrzés dokumentálása során kötelezendően feltüntetendő adatok az 1. /a.) pontban felsoroltakon felül a következő adatok:

- mérő, akna található-sága, műszaki állapota, előírásoknak való megfelelése,
- ha van mérője,
 - a. a mérő gyártási száma,
 - b. mérő típusa, digit száma,
 - c. VIPAK száma, színe,
 - d. mérő hitelesítési dátuma OMH plomba,
 - e. és a mérőállás,
- ha nincs mérője,
 - a. illegális bekötésről van-e szó,
 - b. vagy más mérőről kapja a vizet, illetve átalányt fizet,

- el kell végezni a mérő állapotának vizsgálatát: jelez, áll, akad, üveg törött, roncsolt, kúpfolys, fordított beépítésű, szerkezeti hibás, plombálva van, nincs plombálva.

2. A Megrendelő szerződés szerinti kötelezettségei:

- Az ellenőrizendő/felkeresendő vízmérők/címek meghatározása, és/vagy az ellenőrizendő és/vagy felmérendő nyilvántartási adatok és azok dokumentálás részleteinek meghatározása teljesítésre alkalmas módon.
- A vízmérők és/vagy a hozzá tartozó csatornabekötések adatait tartalmazó információk (nyomtatott és/vagy elektronikus formában) és/vagy dokumentumok két héttel a leolvasási adatok leadása előtt a Vállalkozó rendelkezésére bocsátása, illetve visszavétele.
- A teljesítmény megállapításához szükséges ellenőrzések – mérési hely felkeresésének és a megtörtént meghibásodás tényének ellenőrzése - elvégzése, a Fővárosi Vízművek Zrt. szabályozási rendszerében foglaltaknak megfelelően.
- A számlázhatóság alapját képező teljesítményértékelés elkészítése a 2. c) pont alapján.
- Teljesítés igazolása Teljesítési Jegyzőkönyvvel.
- A Megrendelő havonta maximum 800 darab bekötési vízmérő vizsgálatára vonatkozó megbízást ad ki a Vállalkozónak a Fővárosi Vízművek Zrt.-hez beérkezett fogyasztói megrendelés vagy a Fővárosi Vízművek Zrt. igénye alapján, amelynek lehívására a Megrendelő kötelezettséget nem vállal.
- A Megrendelő díjmentes oktatást tart, melynek időpontját előzetesen a felekkel ismerteti. A szakmai oktatás díjmentesen történik.

3. A Vállalkozó kötelezettségei:

A Vállalkozónak tevékenysége során az alábbi Fővárosi Vízművek Zrt. folyamatleírásaiban és szabályzatában foglaltak szerint kell eljárniuk:

- A_mérők_felkeresése_és_leolvasása_D12,
- Helyszíni_kivizsgálás_D98

Vállalkozó jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a fenti folyamatleírásokban és szabályzatokban foglaltakat megismerte, az abban foglaltakról a kivonatot átvette.

- A szerződés tárgyának szerződésszerű megvalósítása.
- Megrendelő nevében kizárólag a Megrendelő által kiállított, sorszámozott megbízólevélben megjelölt személy járhat el. Ezen kötelezettség megszegése Megrendelő részéről azonnali hatályú felmondási ok.
- A Vállalkozó köteles a díjmentes oktatáson részt venni, melyet aláírásával igazol az oktatás helyszínén.
- Vállalkozó köteles a Megrendelő 5. pontban meghatározott kapcsolattartójánál megjelenni és a rendelkezésre bocsátott eszközt/eszközöket, valamint a dokumentumokat átvenni. Köteles továbbá ellenőrizni az adatállomány megfelelőségét, formanyomtatványok rendelkezésre állását.
- Köteles a Megrendelő által átadott dokumentumokat és eszközöket átvételi elismervényen átvenni, és az abban meghatározott határidőre a kiadott dokumentumokat és eszközöket, valamint az ellenőrzés rögzített eredményét hiánytalanul a Megrendelő székhelyére visszajuttatni. A Megrendelő jogosult az adatleadás módját megváltoztatni Vállalkozó egyidejű értesítésével.
- Vállalkozó a feladat teljesítését előre nem látható akadályozó körülmény esetén, köteles azt - az akadályozó körülmény bekövetkezésétől számítva - munkanapokon 24 órán belül, vagy az utolsó munkaszüneti napot követően 24 órán belül jelezni, és a nála lévő járatlistát valamint az adatgyűjtőt

eljuttatni a Megrendelőnek. Ha a Vállalkozó az akadályközlésre képtelen állapotba/helyzetbe kerül, a 24 órás határidő az ezen helyzet megszűnését követően kezdődik.

- g) A Vállalkozó tevékenységében való előre látható akadályoztatást 15 nappal előbb köteles bejelenteni, megjelölve a szüneteltetés várható időtartamát.
- h) Az ingatlanra történő bejutás során Vállalkozó köteles a vonatkozó jogszabályi és hatósági előírásoknak megfelelően eljárni, a mérőhelyet megfelelő körültekintéssel megközelíteni (kerülve a baleseti veszélyforrásokat a munkavédelmi előírásoknak megfelelően).

4. Vállalkozási díj

A vállalkozási díj a vállalkozó által ténylegesen teljesített és rögzített adatok alapján kerül megállapításra a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező **1. számú mellékletben** szereplő díjszámítás szerint.

- a) A Megrendelő által a Vállalkozónak a határidőre történt teljesítések után fizetett vállalkozási díj a vállalkozó összes költségét tartalmazza. Vállalkozó ezeken a díjakon felül további díj- vagy költségigénnyel semmilyen jogcímen nem léphet fel Megrendelővel szemben. A vállalkozói díjakat felek először 2012. április 01-jén, majd évente felülvizsgálják és minden év április 01-én, az előző évre vonatkozóan maximum a KSH által meghatározott élelmiszer- és energiaiparral korrigált belföldi ipari értékesítési árindex 75%-os mértékével emelhetik meg.
- b) A meghatározott díjak az ÁFA-t nem foglalják magukba. Az a tevékenységre vonatkozó mindenkor hatályos ÁFA tv. értelmében kerül meghatározásra, kivétel, ha a vállalkozó alanyi adómentesen végzi a tevékenységet. Vállalkozó köteles Megrendelő felé jelezni, hogy alanyi mentességet választott-e az általános forgalmi adóról 2007. évi CXXVII. törvény értelmében, illetve, ha alanyi adómentessége megszűnt. Megrendelő kizárólag a nyilatkozatoknak megfelelően kiállított számlákat fogad be Vállalkozótól.**
- c) Adott havi teljesítés után megállapított vállalkozási díjat Vállalkozó a következő hónap első hetében leszámolzza Megrendelő felé.
- d) A Vállalkozó köteles a mindenkor hatályos ÁFA tv. rendelkezései szerint kiállítania a számláját. A hibásan kiállított számla következtében Megrendelőt ért kárért Vállalkozó felel. A szerződés aláírásakor érvényes ÁFA törvény értelmében a szerződés határozott időre szóló elszámolásának minősül és ezért az ÁFA törvény 58§ szerint a teljesítési dátuma megegyezik a fizetési határidővel.**
- e) Megrendelő a számla összegét kiállításától számított 15 banki napon belül átutalással egyenlíti ki.
- f) A 1. számú mellékletben díjakat és csősérülések sikeres felderítése esetén alkalmazandó százalékokat a Megrendelő először 2012. április 01-jén, majd évente felülvizsgálja és minden év április 01-én szükség esetén módosítja.
- g) Vállalkozó akadályoztatása esetén a Megrendelő az értesítését követően fenntartja magának a jogot, hogy a korábban Vállalkozó részére kiadott munkát más Vállalkozónak adja.
- h) Az adatgyűjtésre alkalmas készüléket Megrendelő térítés ellenében biztosítja Vállalkozó részére, melynek bérleti díja 5.000 Ft plusz ÁFA, azaz ötezer Ft plusz ÁFA, melyet Megrendelő havonta, a hónap utolsó munkanapján számláz ki Vállalkozónak. Vállalkozó a számlát kézhezvételtől számított 8 napon belül köteles kiegyenlíteni. Az adatgyűjtésre alkalmas készülék átadása jelen szerződés aláírását követő maximum 15. napon belül megtörténik.

5. Egyéb kitételek:

- a) Ha a Vállalkozó a Megrendelő által elvárt, jelen szerződésben előírt teljesítést, előírásokat súlyosan megsérti, így különösen, de nem kizárólagosan:

- bármilyen, jogszabályokba ütköző cselekedetet követ el,
- a Megrendelő jó hírnevét sértő magatartást tanúsít, Megrendelő jó hírnevét bármilyen tevékenységével, nyilatkozatával megsérti,
- abban az esetben, ha ellenőrzés során bizonyításra kerül, hogy a Vállalkozó valótlan adatokat szolgáltatott

a szerződés megszegésének minősül és okot szolgáltat a szerződés azonnali hatályú felmondására. A felmerülő károkért a Vállalkozó teljes mértékben felelős.

- b) A Megrendelő nem járul hozzá, hogy a Vállalkozó más személy közreműködését vegye igénybe a teljesítéshez. Más személy igénybevétele jelen szerződés azonnali hatályú felmondását, és Vállalkozó teljes kártérítési felelősségét vonja maga után.
- c) Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő által előírt teljesítés körülményei, jellemzői, feltételei változhatnak, ha azt a Megrendelő üzleti érdeke, vagy a Megrendelőtől független törvényi előírások, rendeletek indokolják. Megrendelő a feltételek változásáról – azok életbe lépését megelőzően – 30 nappal írásban értesíti a Vállalkozót, és amennyiben szükséges, jelen szerződést felek közösen beleegyezéssel, mindkét fél által elfogadott feltételekkel módosítják.
- d) Vállalkozó a Megrendelő Hálózatüzemeltetési Osztályának Veszteségelemző Csoportjától kapott, a szerződés tárgyát képező tevékenység, azaz a csősérülések megtörténésére vonatkozó szakmai visszaigazolás tényét nem vitatja.
- e) Vállalkozó a Megrendelőtől kapott készüléket állandó őrzetében tartja és tudomásul veszi, hogy annak elvesztéséért, megrongálódásáért, megsemmisüléséért teljes körű kártérítési kötelezettséggel tartozik. Vállalkozó tudomásul veszi és elfogadja, hogy a készüléken semmilyen módosítást, manipulációt nem végezhet. Amennyiben ilyen eset Megrendelő tudomására jut, úgy az a jelen szerződés azonnali hatályú felmondását és Vállalkozó teljes kártérítési felelősségét vonja maga után. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a készülék továbbra is Megrendelő tulajdonát képezi, azt kizárólag a jelen szerződésben foglaltak teljesítése céljából használhatja.
- f) Vállalkozó tudomásul veszi, hogy ön hibáján kívüli készülék meghibásodásból eredő adatvesztés esetén, a tárgyhavi teljesítéséért egy korábbi felmérés/felderítési az előző időszakban területileg azonos teljesítmény átlagát kapja.
- g) Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a mérési helyen szabad szemmel látható vízszivárgásért sikeres felderítésért járó díjból nem részesül.
- h) Szerződő felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés módosítása kizárólag közösen, írásban lehetséges.
- i) Kapcsolattartók:

Megrendelő részéről: Szöllősi Sándor (06-1-465-2631)

Vállalkozó részéről: «Név»

6. A szerződés hatálya, rendes felmondás

Jelen szerződést felek 2011.05.01.-től 2012.április 30 ig terjedő időszakra kötik.

Felek megállapodnak abban, hogy a szerződést bármelyik fél a másik félhez intézett írásbeli nyilatkozatával, 30 napos felmondási idővel felmondhatja.

7. Adat és titokvédelem

- a) Szerződő Felek kölcsönösen kötelezettséget vállalnak arra, hogy jelen Szerződés tartalmát bizalmasan, üzleti titokként kezelik és a másik fél írásos engedélye nélkül bíróságon, hatóságon

kívül harmadik személlyel nem közlik, ha csak azt jogszabály, hatóság, vagy bírósági rendelkezés nem írja elő.

- b) Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a Megrendelő által adott, valamint a jelen szerződés teljesítése kapcsán tudomására jutott adatokat bizalmasan kezeli és azt harmadik személynek nem adja át.
- c) A fenti szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, valamint a vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.

Jelen szerződést felek elolvasták, a szerződéses akaratukat helyesen tartalmazza, majd azt, elolvasás után, az aláírásra jogosultak – aláírási joguk igazolását követően – helybenhagyólag aláírták.

Budapest,

Megrendelő részéről

Vállalkozó részéről

1. számú melléklet

- a) A Megrendelő a Vállalkozónak a szerződés **1.b)** pontban meghatározott tevékenységéért **600 Ft** (azaz hatszáz forint) összegű díjat fizet minden olyan, a Vállalkozó által ellenőrzött ingatlan után, ahol az Üzleti partnerre, a Fogyasztóra az ingatlanra, mérőhelyre, mérőre, fogyasztási körülményekre vonatkozó ellenőrzéseket a **3. pontban** foglaltak szerint hiánytalanul elvégezte, azonosította, illetve megerősítette, és ezt a kiadott adatlapon rögzítette.
- b) A Megrendelő a Vállalkozónak a szerződés **1.b)** pontban meghatározott tevékenységéért **300 Ft** (azaz háromszáz forint) összegű díjat fizet, minden olyan, a Vállalkozó által ellenőrzött ingatlan után, ahol Vállalkozó a mérőre vonatkozó adatokat bejutás, hozzáférés, hiányában a szerződés **3. pontban** foglaltak szerint nem tudja elvégezni, és ezt dokumentálta a kiadott úrlapon, de az üzleti partnerre, a fogyasztóra az ingatlanra vonatkozó ellenőrzéseket el tudta végezni és azt a kiadott adatlapon dokumentálta.
- c) A Megrendelő a Vállalkozónak a szerződés **1.a)** pontban meghatározott tevékenységéért **50 Ft** (azaz ötven forint) összegű díjat fizet, minden olyan a Vállalkozó által megvizsgált bekötővezeték után, ahol a bekötővezetékre vonatkozó ellenőrzések eredményét a szerződés **1. pontban** foglaltak szerint hiánytalanul rögzített.
- d) A Megrendelő a Vállalkozónak a szerződés **1.a)** pontban meghatározott tevékenységéért **5000 Ft** (azaz ötezer forint) összegű díjat fizet, a szerződés **1. számú mellékletének c)** pontjában meghatározott összegen felül, a sikeres felderítés esetén (sikeresnek minősül a megrendelő vízvesztés elemző csoportja által visszaigazolt csősérülés). Amennyiben a ténylegesen talált illetve a lejelentett csősérülések aránya túlzottan alacsonyak a Megrendelő a szerződés **1. számú mellékletének c)** pontjában fizetett díjat az alábbi módon csökkenti:

Ténylegesen talált/lejelentett csősérülések	Csökkentés mértéke
100%-30 %	0%
30%-15%	10%
15%-5%	20%
5%-0%	40%
0%	100%