

**Piliscsaba Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének**


18/2008. (XII.22.) rendelete

**Piliscsaba Nagyközség Önkormányzata által biztosított
csatornaszolgáltatás díjának megállapításáról**

Egységes szerkezetben

Záradék: Ezen rendelet kihirdetésre került Piliscsaba Nagyközség Polgármesteri Hivatala hirdetőtábláján 2009. február 5-től február 20-ig.

Piliscsaba, 2009. február 5.


Dr. Petrin László
jegyző



Piliscsaba Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete
18/2008. (XII.22.) rendelete
Piliscsaba Nagyközség Önkormányzata által biztosított csatornaszolgáltatás díjának
megállapításáról

Egységcs szerkezetben

Piliscsaba Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete helyi önkormányzatokról szóló 1990.évi LXV. tv. 16. § (1) bekezdés, valamint az árak megállapításáról szóló 1990. évi LXXXVII. tv. 7. § (1) bekezdés alapján az önkormányzat által biztosított csatornaszolgáltatás díjának megállapítására a következő rendeletet alkotja:

1.§
Fogalom meghatározások

(1) Jelen rendelet értelmezésében *bebocsátó*: aki a kezelésében, használatában, vagy tulajdonában lévő építményről, építményrészről, ingatlanról, ingatlanrészről szennyvizet, és/vagy csapadékvizet az elválasztott rendszerű szennyvíz közcsatorna - hálózatba vezet. A bebocsátásért a kezelő, bérlő, vagy egyéb jogcímen használó és a tulajdonos egyetemlegesen felelnek.¹

(2) *Illegális csatornahasználat*: az ingatlanon keletkezett szennyvizeknek és/vagy csapadékvizeknek jogszabálytól eltérő és/vagy szerződés vagy engedély nélkül vagy szerződéstől eltérően és/vagy csatornahasználati díj fizetése vagy részbeni fizetése nélkül a csatorna törzshálózatba történő bevezetése.²

(3) *Manipulált vízmérő*: az a vízmérő, amelyre gyakorolt külső beavatkozás miatt, vagy amelynek beszerelési módja miatt:

- a) a vízmérő nem alkalmas a joghatással járó mérésre, vagy
- b) a méréspontosságát vizsgáló ellenőrző mérés azt mutatja, hogy a szolgáltató rovására pontatlanul mér vagy
- c) bármely más módon a szolgáltató rovására nem az ingatlanon felhasznált teljes vízmennyiséget mutatja.³

2.§
A szolgáltatás díja

(1) Piliscsaba Nagyközség Önkormányzatának illetékességi területén az Önkormányzat tulajdonában lévő szennyvízközmű csatorna szolgáltatási díja:

¹Piliscsaba Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2009. (II.05.) rendeletével módosítva.
Hatályos 2009. II. 05-től.

²Piliscsaba Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2009. (II.05.) rendeletével módosítva.
Hatályos 2009. II. 05-től.

³Megállapította Piliscsaba Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2009. (II.05.) rendelete.
Hatályos 2009. II. 05-től.

Lakossági díj	388,40 Ft/m ³ + ÁFA
Közületi díj	486,10 Ft/m ³ + ÁFA
Alapdíj	0 Ft/bekötés/hó + ÁFA

A biztosított szennyvízelvezetés, szennyvíztisztítás és kezelés a *vízterhelési díjat is tartalmazza*, amelynek mértéke 27,6 Ft/m³ lakossági és közületi kategóriában egyaránt.

2010. évben számlázott mennyiség tervezett nagysága:

lakosság számára: 19.150 m³,

közület számára: 1.950 m³.^{4 5}

(2) Piliscsaba Nagyközség közigazgatási területén a szennyvízelvezetés, szennyvíztisztítás és kezelés közüzemi szolgáltatások nyújtására kizárólagosan a Piliscsabai Vízművek Csatornaszolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 2081. Piliscsaba, Szennyvíztisztító telep hrsz. 3547., Cg. 13-09-122655) jogosult.

(3)⁶

3.§

Piliscsaba Nagyközség közigazgatási területén a csatorna szolgáltatási díj fizetésének kötelezettsége a szennyvíz bekötővezeték üzemeltetésre történő átvételével kezdődik.⁷

4.§

Vízmérő működtetési kötelezettség

(1) Aki az ingatlanon keletkezett szennyvizet a szennyvízelvezető műbe mérés nélkül vezeti és a vizet nem vagy nem csak közműves vízellátáshoz csatlakozva, hanem saját vízműből vagy más vezetékes megoldással szerzi be, a beszerzett valamennyi vízmennyiség mérésére hiteles vízmérőt működtetni, a mért mennyiségekről a szolgáltatót tájékoztatni köteles. A mért mennyiséget a szolgáltató jogosult ellenőrizni.

⁴Piliscsaba Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 17/2010. (V. 25.) rendeletével módosítva.
Hatályos 2010. VI. 01-től.

⁵Módosította Piliscsaba Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 22/2010. (VIII.06.) rendelete.
Hatályos 2010. VIII. 06-tól. A rendeletben megállapított, mérsékelt összegű csatorna szolgáltatási díjakat 2010. június 1. napjától kell alkalmazni.

⁶Hatályon kívül helyezte Piliscsaba Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 17/2010. (V. 25.) rendelete. Hatályos 2010. VI. 01-től

⁷Piliscsaba Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2009. (II.05.) rendeletével módosítva.
Hatályos 2009. II. 05-től

(2) Amennyiben a díjelszámolás alapjául szolgáló bekötési vízmérő nem mér, rendellenesen vagy hibásan működik, illetőleg nem olvasható le, a fogyasztott víz mennyiségét a megelőző 365 nap összes fogyasztásából egy napra számított átlagfogyasztás és a meghibásodás napjának elfogadott határnapot megelőző legutolsó leolvasás napjától eltelt napok számának szorzataként kell megállapítani (arányosítás).⁸

(3) Amennyiben a (2) bekezdésben meghatározott átalányszámítás nem alkalmazható, a számlázás alapjául szolgáló fogyasztást műszaki becsléssel kell meghatározni, a rendelet 1. számú melléklete szerint.⁹

(4) A szolgáltató a szennyvízelvezető törzshálózatba bocsátott szennyvíz mennyiségét és minőségét előzetes értesítés nélkül ellenőrizheti, amelyet a bebocsátó nem akadályozhat.¹⁰

5.§

Illegális csatornahasználat¹¹

A szennyvízközmű szolgáltatója jogosult ellenőrizni a szennyvíz közcsatorna - hálózat szabályszerű használatát, Illegális csatornahasználat esetén a szolgáltató jogosult emelt szolgáltatási díjat szedni

a) az emelt szolgáltatási díj az alábbi – kizárólag a jelen rendelet hatályba lépése utáni - időszakra számított bebocsátás után az alábbi időponttól számítandó

aa) szennyvizek esetében a közterületi szennyvízcsatorna megépítésének időpontjától, vagy annak hitelt érdemlő igazolása esetén az ingatlan szennyvízbekötése megépítésének időpontjától, vagy

ab) csapadékvizek esetében, a közterületi szennyvízcsatorna megépítésének időpontjától, vagy annak hitelt érdemlő igazolása esetén az ingatlan szennyvízbekötése megépítésének időpontjától, vagy annak hitelt érdemlő igazolása esetén az ingatlan csapadékvíz bekötésének megtörténtétől a bebocsátás legálissá tétele időpontjáig, de legfeljebb 5 évig terjedő időszakra. Amennyiben a bebocsátó igazolja, hogy az illegális csatornahasználat ennél rövidebb ideig valósult meg, az emelt szolgáltatási díj a bebocsátó által igazolt időszakra számolható.

b) Az a) pontban meghatározott időszakra eső csapadékvíz mennyiségét és az utána fizetendő díj mértékét a 2. számú melléklet határozza meg.

⁸Piliscsaba Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2009. (II.05.) rendeletével módosítva.
Hatályos 2009. II. 05-től

⁹Megállapította Piliscsaba Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2009. (II.05.) rendelete.
Hatályos 2009. II. 05-től

¹⁰Megállapította Piliscsaba Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2009. (II.05.) rendelete.
Hatályos 2009. II. 05-től

¹¹Piliscsaba Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2009. (II.05.) rendeletével módosítva.
Hatályos 2009. II. 05-től

- c) Az a) pontban meghatározott időszakra eső szennyvízmenyiség a 4.§ (1)-(3) bekezdései szerint, az utána fizetendő díj mértéke a 3. számú melléklet szerint számítható.¹²

6.§

(1) A szolgáltató illegális csatornahasználat esetén az 5. §-ban foglaltakon túl jogosult a Jegyzőnél hatósági eljárást indítani.¹³

(2) Elválasztott rendszerű szennyvíz közcsatorna - hálózatba illegális módon történő csapadékvíz bevezetése esetén a Jegyző ennek megszüntetésére hatósági eljárást indít.¹⁴

(3) A bebocsátó a felderítés időpontjától számított 90 napon belül köteles az illegális csatornahasználatot legálissá tenni a csapadékvíz-bekötés megszüntetésével, illetve a vonatkozó jogszabályok szerinti szabályos szennyvízbekötés kialakításával, és szolgáltatónál történő nyilvántartásba vételének kezdeményezésével. Amennyiben ezen időtartam alatt a bebocsátó az illegális csatornahasználatot nem szünteti meg, a szolgáltató jogosult:

- a) csapadékvíz esetén az 2. számú mellékletben, szennyvíz esetén a 3. számú mellékletben meghatározott emelt díj kétszeresét szedni.
- b) a Jegyzőnél bejelentést kezdeményezni.¹⁵

7. §

Záró rendelkezések

(1.) A
rendelet a piliscsabai szennyvíztisztító telep üzemeltetésének Piliscsabai Vízművek Kft. által történő teljes hatályú átvételekor lép hatályba.

(2.) E
rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló, az Európai Parlament és a Tanács 2006/123/EK irányelvnek megfelelő szabályozást tartalmaz.¹⁶

Piliscsaba, 2008. december 22.

¹²Piliscsaba Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2009. (II.05.) rendeletével módosítva.
Hatályos 2009. II. 05-től

¹³Piliscsaba Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2009. (II.05.) rendeletével módosítva.
Hatályos 2009. II. 05-től

¹⁴Piliscsaba Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2009. (II.05.) rendeletével módosítva.
Hatályos 2009. II. 05-től

¹⁵Megállapította Piliscsaba Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2009. (II.05.) rendelete.
Hatályos 2009. II. 05-től

¹⁶Megállapította Piliscsaba Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 17/2010. (V. 25.) rendelete.
Hatályos 2010. VI. 01-től

Kasza Péter
polgármester

dr. Gerák Zsuzsanna
mb. jegyző

A rendeletet kihirdettem: 2008. december 22.

dr. Gerák Zsuzsanna
mb. jegyző

Záradék:

Egységes szerkezetbe foglalta 2010. augusztus 06.-án:


Dr. Petrin László
Jegyző



A 18/2008. (XII.22.) rendelet 1. számú melléklete¹⁷

Lakó-, üdülőingatlanok vízfogyasztásának figyelembe vehető átalánymennyiségek

1.	beépített ingatlanok (telkek)	
1.1	udvari csappal	40 l/fő/nap
1.2	épületen belüli, de lakáson kívüli közös vízcsappal	60 l/fő/nap
1.3	mint 1.2, de lakáson kívüli közös vízöblítéses WC-vel	75 l/fő/nap
1.4	épületen belüli, lakásokon belüli vízcsappal	65 l/fő/nap
1.5	mint 1.4., de épületen belüli, lakáson kívüli közös vízöblítéses WC-vel	80 l/fő/nap
1.6	épületen belüli, lakásokon belüli vízcsappal és vízöblítéses WC-vel	95 l/fő/nap
1.7	épületeken belüli, lakásokon belüli vízcsapokkal, vízöblítéses WC-vel, hagyományos fűtésű (fürdőhengeres) fürdőszobával	120 l/fő/nap
1.8	mint 1.7, de hagyományos fűtésű helyett egyedi, éjszakai áramfelvételes vízmelegítővel	150 l/fő/nap
1.9	mint 1.8, de központi melegvízellátással, illetőleg nem korlátozott fűtésű egyedi vízmelegítővel	180 l/fő/nap
2.	házikert locsolás	

¹⁷Megállapította Piliscsaba Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2009. (II.05.) rendelete. Hatályos 2009. II. 05-től

	az ingatlan beépítetlen területe, de legfeljebb az ingatlan terület 50%-ának alapulvételével	1 l/m ² /nap
3.	gépkocsimosás (tömlővel)	400 l/szgk/hó
4.	állatállomány itatása számos állatonként	40 l/db/nap
5.	közkifolyókon fogyasztott víz átalánymennyisége 150 m-es körzetben lakók száma szerint	30 l/fő/nap
6.	a személyi tulajdonban álló - vállalkozáson kívüli - nyaralók, üdülők, házikertek esetében az I/1-3. pontokban megállapított átalánymennyiségek alapján évente összesen öt hónapra (május-szeptember hónapokra) kell az ivóvíz- és csatornadíjat felszámítani	

A 18/2008. (XII.22.) rendelet 2. számú melléklete¹⁸

1. Építményről, építményrészről, ingatlanról, ingatlanrészről a csapadékvíz egyesített rendszerű szennyvíz közcatorna - hálózatba történő illegális vezetése esetén, a bevezetett csapadékvíz kezelési díját az alábbiak szerint kell meghatározni:

n

$\sum_{i=1}^n (T_i \times D_i) \times SZ \times B \times A \times CS + \text{felderítési díj} = \text{fizetendő összeg}$

i=1

T_i : 5.§ (1) pontja alapján meghatározott időtartam, felbontva a különböző csatornadíjú időszakokra, évben kifejezve

D_i : T_i időszakban érvényes csatornahasználati díj (Ft/ m³)*

SZ: lefolyási tényező értéke: 0,8 ,

B emelt díj szorzójának értéke:5

- 2014hónapjától (megj.: kihirdetés napja+ 5 év) 2

A: építmény, építményrész, ingatlan, ingatlanrész m² adata (forrás: Illetékes Földhivatal, vagy Önkormányzat által megadott adatok, vagy a szolgáltatató által a helyszíni szemle során jegyzőkönyvbe rögzített adatok)

CS: éves átlagos csapadék mennyisége m-ben kifejezve (forrás: Országos Meteorológiai Szolgálat)

Felderítési díj: 19.600 Ft + Áfa /bebocsátó

¹⁸Megállapította Piliscsaba Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2009. (II.05.) rendelete. Hatályos 2009. II. 05-től

A 18/2008. (XII.22.) rendelet 3. számú melléklete¹⁹

1. Építményről, építményrészről, ingatlanról, ingatlanrészről a szennyvíz közcsatornába - hálózatba történő illegális vezetése esetén, a bevezetett szennyvíz kezelési díját az alábbiak szerint kell meghatározni:

n

$\sum_{i=1}^n (T_i \times D_i) \times B \times SZV = \text{fizetendő összeg}$

i=1

T_i : 5.§ (1) pontja alapján meghatározott időtartam, felbontva a különböző csatornadíjú időszakokra, évben kifejezve

D_i : T_i időszakban érvényes csatornahasználati díj (Ft/ m³)*

B emelt díj szorzójának értéke: 5

- 2014hónapjától (megj.: kihirdetés napja+ 5 év) 2

SZV: az éves szennyvíz mennyiség a rendelet 4.§ (1)-(3) pontjai alapján.

¹⁹Megállapította Piliscsaba Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2009. (II.05.) rendelete.
Hatályos 2009. II. 05-től