

2. számú melléklet

A pályázattal kivitelezési munka és karbantartói tevékenység tárgya:

A Fővárosi Vízművek ZRt. Üzemviteli központjára vonatkozó „Beépített automatikus tűzjelzőrendszer korszerűsítés kiviteli, engedélyezési „C” terve Fővárosi Vízművek Zrt. Üzemviteli Központ” című kiviteli tervnek megfelelő tűzjelző rendszer bővítés és fejlesztés kivitelezési munkáinak elvégzése, továbbá a kivitelezés megkezdésétől kezdődően a teljes meglévő és a kiépítésre kerülő rendszer karbantartása.

A pályázatnak a következőket kell tartalmazni:

- I. A nyomtatott és elektronikus formában átadott, nevezett terv szerinti teljes kivitelezési és üzembe helyezési munkára vonatkozó részletes árajánlatot a következő bontásban:
 1. Anyag és munkadíj egységárakat jelen kiíráshoz csatolt árazatlan költségvetés szerinti bontásban (üres mezők töltendők ki). Az utolsó „egyéb” tételt esetében kérjük annak tartalmi elemét kibontva, egyesével beárazni.
 2. Három ütemre szétosztva az egyes ütemeken belül 1-1 jelzőhurok szintig (illetve az első ütemben, a központ bővítéssel kapcsolatos költségeket is egy külön egységként) részletezve a jelen kiíráshoz csatolt formában. A három ütem műszaki tartalma:
 - B1 I. ütem:**
 - TJK1 központ bővítése a szoftver upgrade opcióval együttesen,
 - Munkásszálló 6. szinteso hurok kiépítése, de a Lepény pince-földszint, és Munkásszálló 1-2, 4-6 emelet hangjelző kör bővítése nem tartozik az ütembe.
 - Munkásszálló 1. szinteso hurok kiépítése, és ezek üzembe helyezése.
 - B2 II. ütem:**
 - Az I. és III. ütemben nem szereplő hurkok tervezett bővítésének és fejlesztésének kiépítése és ezek üzembe helyezése.
 - B3 III. ütem:**
 - Torony 6. hurok tervezett bővítésének és fejlesztésének kiépítése,
 - Torony 1. hurok tervezett bővítésének és fejlesztésének kiépítése, és ezek üzembe helyezése.

Fenntartjuk magunknak a lehetőséget, hogy az általunk meghatározott ütemeket összevontan, vagy egyes hurkok másik ütembe való áthelyezésével rendeljük meg kivitelezésre!

Az árajánlati árak tartalmaznia kell az alábbi tételek költségét (melyet az I.1. szerint kérünk szerepeltetni):

- A kivitelezésre és üzembe helyezésre megrendelt és elkészült ütem teljes megvalósulási dokumentációjának elkészítése és átadása megrendelő részére (a hatósági egyeztetéshez, engedélyezéshez szükséges példányokon felül 3 példány nyomtatott és 1 példány elektronikus (szöveges rész Word formátumban, rajzos részek Autocad (.dwg) és AdobeReader (.pdf) formátumban)). A dokumentációba bele értendő minden hatósági egyeztetési jegyzőkönyv, kivitelezői nyilatkozat, érintésvédelmi mérési jegyzőkönyv, üzembe helyező mérnök nyilatkozata.
- Az új, vagy változó vezérléseknél a vezérlőegység és a vezérelt eszköz között kialakítandó (szükség szerinti erős-, vagy gyenge áramú) összeköttetés kiépítése.
- Minden egyéb, Vállalkozó részéről felszámítandó költség, díj.

Az ajánlat összeállításánál figyelembe kell venni:

- Az iroda helyiségekben munkavégzésre csak a nappali (07.30-16.00) munkavégzést megelőzően, vagy azt követően van lehetőség.
- A kivitelezés által megvalósult rendszerrészek kivitelezési munkájára, beépített eszközökre, szoftverekre legalább 2 év garanciát kell vállalni.
- A garanciába beleértendő a 28/2011. (IX.6.) BM rendeletben meghatározott kötelező karbantartási tevékenység külön díjazás nélküli végzése a garancia időtartama alatt a TJK1 központ 1-6 szinteso hurkok teljes egészére vonatkozóan.
- A kivitelezés I. ütemének befejezési határideje 2011. december 31. A tűzoltósági használatba vételi engedély beszerzésének határideje 2012. január 31.
- A kivitelezés során minden, a 28/2011 (IX.6.) BM rendeletben előírt jelzést, feliratot el kell helyezni a teljes beépített automatikus tűzjelző rendszerre vonatkozóan.
- Pótmunka végzésére lehetőség nincs.

II. A karbantartásra vonatkozó szerződés megkötésétől kezdődően a 28/2011 (IX.6.) BM rendeletben, a beépített tűzvédelmi berendezésekre meghatározottak szerinti karbantartási tevékenységre vonatkozó árajánlatot a következő bontásban:

K1 I. ütem: A karbantartási szerződés megkötésétől az I. ütemben kiépített TJK1 központ 1. szinteso hurok és 6. szinteso hurokrész garanciális karbantartási időszakának lejártáig.

K2 II. ütem: A II. ütemben kiépített 2-5 szinteso hurkok és 6. szinteso hurokrész garanciális karbantartási időszakának lejártáig.

K3 III.ütem: Minden garanciális karbantartási időszaknak lejárata után.

Az árajánlatban szerepeltetni kell:

- Minden, az árazott költségvetésben nem szereplő, de a rendszer részét képező eszköz egységárát eszközcsere szükségességének esetére.
- Kiszállási díj, munkaóra díj.
- A szervertermi beépített automatikus tűzoltó rendszerhez tartozó oltógáz palackok újratöltési és nyomáspróba díja minden járulékos költséggel együtt (szerelés, szállítás) ,
- de az esetleges hatósági díjak nélkül - jelen kiíráshoz csatolt formában.

Az ajánlat összeállításánál figyelembe kell venni:

1. A hiba bejelentésétől számított 4 órán belül a hiba kijavítását meg kell kezdeni. A hiba kijavítását a bejelentésétől számított 24 órán belül be kell fejezni. Ettől eltérni csak írásban indokolt, megrendelő által elfogadott esetben lehet, de ilyenkor sem haladhatja meg a hibajavítás időtartama a 7 naptári napot karbantartó vélt, vagy valós indokából.
2. A 28/2011 (IX.6.) BM rendeletben meghatározott éves és féléves karbantartás elvégzését 4 részletre bontva kell végrehajtani.
3. A karbantartási feladatba beletartozik a tűzjelző/oltóközponttól vezérelt szervertermi beépített automatikus tűzjelző/tűzoltó rendszer 28/2011 (IX.6.) BM rendelet szerinti karbantartása, és a hibajavítás.
4. A karbantartási feladatba nem tartozik bele a távfelügyeleti átjelző rendszer részét képező egységek karbantartása, hibajavítása.
5. Az esetleges javítás során megvalósult rendszerrészekre, eszközökre legalább 2 év garanciát kell vállalni.
6. Évente egy alkalommal (4 napra bontva) a kezelő személyzet oktatását el kell végezni. Az oktatás tárgya a beépített tűzjelző és tűzoltó rendszer kezelése, a rendszer felépítésének, működésének ismertetésére.
7. A kivitelezés során telepítendő MM 8000 felügyeleti szoftvert folyamatosan frissíteni kell a legújabb verzióra.
8. Az árazott költségvetésben szereplő eszközök esetében a beárazott egységárak érvényesek a karbantartás során szükségessé váló eszközcsere esetén.
9. Bármilyen eszközcsere díja csak a cserélendő eszköz garanciájának lejárta után érvényesíthető.

Egyéb kikötés:

- I. Az eszközök telepítésére, szerelésére vonatkozóan a 28/2011 (IX.6.) BM rendelet vonatkozó utasításai az irányadók. Abban az esetben, ha a kiviteli tervben meghatározottak nem összeegyeztethetőek ezen rendelettel, akkor abban az esetben tervezői művezetést kell kérni. Abban az esetben, ha a rendeletben meghatározottak szerinti telepítés, szerelés többletköltséget jelentenek a kiviteli tervben meghatározottakhoz képest, akkor a kiviteli tervben meghatározottak szerint, illetve a tervezés során még érvényben levő 9/2008. (II.22.) ÖTM rendelet szerint kell azt elvégezni.
- II. Minden, valamilyen rendszerelem bontásával járó munka megkezdése előtt szükséges a Megrendelő képviselőjével való egyeztetés.
- III. A kivitelezésre átvett munkaterületet az átvétel idejének megfelelő tisztasági fokban kell Vállalkozónak visszaadnia.
- IV. Minden elbontott, de további felhasználásra alkalmas tűzjelző rendszer elemét képező eszközt (kivéve bontott kábelek, csatornák, csövezések, rögzítő elemek) Megrendelő részére át kell adni.
- V. Ajánlattevőnek rendelkezni kell a tevékenység végzésre vonatkozó érvényes hatósági engedéllyel, melyet ajánlathoz csatolnia kell.
- VI. Ajánlattevőnek rendelkeznie kell hasonló nagyságrendű kivitelezési és karbantartási referenciamunkával, melyek felsorolását ajánlathoz csatolnia kell.
- VII. Ajánlattevő alvállalkozót foglalkoztathat.
- VIII. Az ajánlatban megadott árakat ÁFA nélkül kell szerepeltetni.