



Jegyzőkönyv helyszíni bejárásról és konzultációról

amely készült „A Fővárosi Vízművek Zrt. ingatlanállományába tartozó sportlétesítmények energetikai korszerűsítése építészeti munkái - KEHOP 5-2-8 program keretében” (KE-12/2018), a Kbt. Harmadik rész, 115. § szerinti folytatott közbeszerzési eljárás helyszíni bejárásáról és konzultációjáról.

Jelen vannak: a mellékelt – a közbeszerzési eljárás iratanyagát képező - „Jelenléti íven” szereplő személyek

Időpont: 2018. április 19-én 10:00 órai kezdettel

Helyszín: Fővárosi Vízművek Zrt telephelye, 1039 Budapest, Királyok útja 281. szám alatt

Helyszíni bejárás: a megjelent ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők megtekintették a kivitelezési munka teljes helyszínét, valamint a kivitelezési munkával érintett területet övező környezetet. A kivitelezési munka területe: a kivitelezési feladat részét képező állványzat helye, a gyermek úszómedence mögötti és a faházak melletti területen, valamint a központi épület (valamennyi homlokzat és lapostető).

Ajánlatkérő a helyszíni bejárást lezárta.

Konzultáció:

a kivitelezési helyszínnek bejárását követően Ajánlatkérő megnyitotta a konzultációt.

A konzultáción az alábbiak hangzottak el:

Ajánlatkérő által adott tájékoztatás, Ajánlattételre felhívott kérdéseire válaszadás:

- A villámvédelem kivitelezése az elektromos munkák kivitelezőjének feladata.
- Az 1. emeleti ablakok ki vannak cserélve, kívül mahagóni, belül fehér színű nyílászárókra. Nem a feladat része a kicserélésük.
- A jelenlegi szigetelésre kell az új szigetelést felvinni.
- A kiadott ütemterv betartása kiemelt fontosságú, mivel az egyéb munkarészek kezdése kapcsolódik az építészeti munkarészek ütemezett végzéséhez.
- A biztonsági kamerák szükséges le-fel szerelését a Biztonsági Osztállyal kell egyeztetnie a nyertes ajánlattevőnek.

Ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő 1. kérdése: A lábazatot cserélni kell? Hogyan és milyen mélységben kell a szigetelést elvégezni? Vonatkozó költségvetési tétel?

Ajánlatkérő 1. válasza: Igen, el kell végezni, erre vonatkozóan kiegészítő tájékoztatás formájában fog Ajánlatkérő pontos választ adni.

Ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő 2. kérdése: Lapostető alatti ereszpárkányt is kell hőszigetelni?

Ajánlatkérő 2. válasza: Igen, el kell végezni a feladatot, a költségvetésben szerepel a vonatkozó tétel.

Ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő 3. kérdése: Csatornacsere a feladat része?

Ajánlatkérő 3. válasza: Igen, el kell végezni a feladatot, a költségvetésben szerepel a vonatkozó tétel.

Ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő 4. kérdése: Az ablakon átvezetett PVC csövek kiváltása a feladat része?

Ajánlatkérő 4. válasza: Igen, a megtekintett déli homlokzaton kell elvégezni, faláttöréssel kell a vezetékeket átvezetni, az árazatlan költségvetésben a 44/6 tétel.

Ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő 5. kérdése: Szellőzőcsövet be kell szigetelni? A klinker téglával fedett területet le kell szigetelni?

Ajánlatkérő 5. válasza: Egyiket sem kell szigetelni.

Ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő 6. kérdése: A kapcsolószekrények szigetelése hogyan történik?

Ajánlatkérő 6. válasza: Erre vonatkozóan kiegészítő tájékoztatás formájában fog Ajánlatkérő pontos választ adni.

Ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő 7. kérdése: Kábelcsatornákat be kell szigetelni?

Ajánlatkérő 7. válasza: Erre vonatkozóan kiegészítő tájékoztatás formájában fog Ajánlatkérő pontos választ adni.

Ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő 8. kérdése: Teraszlefolyó szigetelés hogyan történik?

Ajánlatkérő 8. válasza: Nem működő lefolyó, szigetelni kell.

Ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő 9. kérdése: Csatornaszerelést tisztítóval kell bekötni?

Ajánlatkérő 9. válasza: Igen, tisztítóval kell bekötni és árazni is.

Ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő 10. kérdése: A tetőszigetelésnek mi a keménysége, elvárt lépésállósága?

Ajánlatkérő 10. válasza: 200-as lépésállóságú anyaggal kell szigetelni és ezt kell a 48/3 költségvetési tételben költségelni is.

Ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő 11. kérdése: Tető PVC vízszigetelésének kivitelezése?

Ajánlatkérő 11. válasza: A költségvetésben foglaltak szerint kérjük.

Ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő 12. kérdése: A hőszigetelést hogyan kell felrakni?

Ajánlatkérő 12. válasza: Körbe kell ragasztani a táblákat.

Ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő 13. kérdése: A pavilon esetében a vezetékek hol mennek?

Ajánlatkérő 13. válasza: Az elektromos vezetékek kívül fognak haladni a napelemektől.

Mivel egyéb kérdés nem merült fel, a konzultációt lezártuk.

Jelen dokumentum a közbeszerzési dokumentumok részét képezi.



Lendvai Beáta
stratégiai beszerző
Bíráló bizottság tagja

k.m.f



Baranyai Péter
2009.18.

Baranyai Péter
Létesítményi csoportvezető
Bíráló bizottság tagja

Lendvai Beáta
Felelős Akkreditált
Közbeszerzési Szaktanácsadó
Lajstromszám: 00729



dr. Petrás Zsuzsa
Felelős Akkreditált
Közbeszerzési Szaktanácsadó
Lajstromszám: 00906