



Címzett:	Ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők	Feladó:	dr. Korossy Emese
Vállalat:		Osztály:	Beszerezési
Fax:		Ügyintéző:	Lendvai Beáta Tel.: 465-2468 Fax: 465-2945
Tel.:		Dátum:	2018. április 12.
Tárgy:	<b>Ajánlattételi felhívás</b> KE – 16/2018	Lapok száma:	17

Ha az üzenet nem teljes, vagy nem olvasható kérjük hívja / If the following pages are incomplete please call: (36-1) 465-2468

Tisztelt Ajánlattételre Felhívott!

A Fővárosi Vízművek Zrt. Ajánlatkérő az **alábbi ajánlattételi felhívás közvetlen megküldésével kívánja cégüket a tárgyi közbeszerzési eljárásban ajánlattételre felkérni**. A közbeszerzési eljárással kapcsolatos tudnivalókat az ajánlattételi felhívás és a felhívást kiegészítő Közbeszerzési Dokumentumok tartalmazzák.

## AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

a közbeszerzésekről szóló **2015. évi CXLI. törvény** (továbbiakban: *Kbt.*) **115. §-a** alapján

### I.) Ajánlatkérő neve, címe, telefon- és telefaxszáma, e-mail címe

**Fővárosi Vízművek Zrt.** (1134 Budapest, Váci út 23-27., nevében és képviselőjében eljár: Beszerzési osztály dr. Korossy Emese osztályvezető, 1134 Budapest, Váci út 23-27., 702. számú szoba) Telefon: 06-1-465-2572, 06-30-626-8408, Telefax: 06-1-465-2945, E-mail: [kozbeszerzes@vizmuvek.hu](mailto:kozbeszerzes@vizmuvek.hu), honlap cím: [www.vizmuvek.hu](http://www.vizmuvek.hu).

További információ **kizárólag** írásban, faxon vagy e-mailben kérhető **Fővárosi Vízművek Zrt Ajánlatkérőtől** a fent megadott elérhetőségeken.

**Az eljárásban közreműködő felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadók neve és lajstromszáma:** Dr. Petrás Zsuzsa lajstromszáma: 00984 és Lendvai Beáta lajstromszáma: 00729.

Ajánlatkérő térítésmentesen, elektronikus úton megküldi az ajánlattételre felkért gazdasági szereplőknek az ajánlattételi felhívást, valamint – az Ajánlatkérő informatikai rendszere által generált automatikus e-mail üzenetben – a Közbeszerzési Dokumentumok elektronikus úton történő elérhetőségének helyére vonatkozó tájékoztatást.

Ajánlatkérő a Közbeszerzési Dokumentumokat - a *Kbt.* 39. § (1) bekezdésére figyelemmel - korlátlanul, teljeskörűen, közvetlenül és díjmentesen elektronikusán elérhetővé teszi az alábbiak szerint. A Közbeszerzési Dokumentumok az ajánlattételre felkért gazdasági szereplők részére megküldött elérhetőségi címen, az alábbi regisztrációs adatok megadásával érhetőek el: a gazdasági szereplő neve, székhelye és postacíme, telefonszáma, faxszáma, e-mail címe és a közbeszerzési eljárás során kapcsolattartó neve. A megadott adatok pontosságáért Ajánlattevő felelős.

A *Kbt.* 57. § (2) bekezdésére figyelemmel a közbeszerzési dokumentumokat ajánlatonként legalább egy ajánlattevőnek (vagy az ajánlatban megnevezett alvállalkozónak) elektronikus úton el kell érnie az ajánlattételi határidő lejártáig.

Ajánlatkérő nemzeti azonosítója: **AK02511**

# TELEFAX

\*\*\*\*\*

A tárgyi közbeszerzési eljárásban a Kbt. 115. § (4) bekezdésére figyelemmel kizárólag az ajánlatkérő által ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot, de nincs akadálya annak, hogy valamely ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő olyan gazdasági szereplővel tegyen közös ajánlatot, amelynek ajánlatkérő nem küldött ajánlattételi felhívást (közös ajánlattétel esetén lásd a Kbt. 35-36.§ rendelkezéseit).

\*\*\*\*\*

## II.) Eljárásra vonatkozó adatok

**II.1.) Az eljárás megnevezése:** A Fővárosi Vízművek Zrt. ingatlanállományába tartozó sportlétesítmények energetikai korszerűsítése **gépészeti munkái** - KEHOP 5-2-8 program keretében.

**II.2.) Az eljárás fajtája és jogcíme:** Kbt. Harmadik rész, 115. § szerinti nyílt, tárgyalás nélküli eljárás Az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Korm. rendelettel összhangban, **építési beruházás.**

Ajánlatkérő a **Kbt. 115. §** szerinti eljárást indíthat, ha az építési beruházás becsült értéke nem éri el a nettó háromszázmillió forintot, kivéve ha a beszerzés európai uniós alapokból finanszírozott és Magyarország országhatárán átnyúló projekttel kapcsolatos.

Jelen eljárás becsült értéke a Kbt. becsült érték meghatározásának szabályaira - és egybeszámítási szabályaira is - figyelemmel nem éri el a nettó háromszázmillió forintot, tárgya európai uniós alapokból finanszírozott, azonban Magyarország országhatárán nem átnyúló projekttel kapcsolatos.

**II.3.) A közbeszerzés tárgya, mennyisége:** A Fővárosi Vízművek Zrt. ingatlanállományába tartozó sportlétesítmények energetikai korszerűsítése gépészeti munkáinak elvégzése - KEHOP 5-2-8 program keretében.

Elvégzendő főbb munkarészek mennyisége:

A meglévő kazánok elbontása után 4 db 99 kW névleges teljesítményű kondenzációs gázkazán beépítése gyári tartószerkezetre, a készülékek füstelvezetésének megoldása meglévő kémény bélelésével.

- |   |       |
|---|-------|
| • 99 kW teljesítményű kondenzációs fali kazán elhelyezése         | 4 db  |
| • égéstermék elvezető rendszer elhelyezése szakvéleménnyel        | 4 db  |
| • gázvezeték kiépítése tömörségi próbával                         | 4 fm  |
| • acélfelületek mázolása  | 4 fm  |
| • gázipari gömbcsap elhelyezése                                   | 4 db  |
| • kondenzvíz elvezető rendszer, semlegesítő berendezéssel         | 1 db  |
| • lefolyó vezeték kiépítése, idomokkal, műanyagból, faláttöréssel | 10 fm |
| • kémények vizsgálata (Kéményseprő nyilatkozat)                   | 1 klt |
| • ellenőrző nyomáspróbák gázvezeték hálózatra                     | 1 klt |
| • 300 l-es HMV tartály elhelyezése                                | 1 db  |
| • lemezes hőcserélők elhelyezése (több méretben)                  | 3 db  |
| • tágulási tartályok elhelyezése                                  | 2 db  |
| • mikrobuborék-leválasztó elhelyezése                             | 1 db  |
| • szenny- és iszapleválasztó elhelyezése                          | 1 db  |
| • szennyfogó szűrő elhelyezése                                    | 1 db  |
| • hidraulikus váltó elhelyezése                                   | 1 db  |
| • osztó- vagy gyűjtőcső elhelyezése (több méretben)               | 2 db  |
| • keringető, frekvencia szabályozós szivattyú (több méretben)     | 10 db |
| • termosztatikus radiátorszelepek elhelyezése                     | 30 db |
| • elkészült vezetékhálózat nyomáspróbája                          | 1 db  |
| • gömbcsap elhelyezése (több méretben)                            | 39 db |
| • pillangószelep elhelyezése                                      | 13 db |
| • visszacsapószelep elhelyezése (több méretben)                   | 11 db |

# TELEFAX

• szabályozó szelep elhelyezése	12 db
• Légedény elhelyezése	12 db
• feszmérő csap elhelyezése	12 db
• manométer elhelyezése	1 db
• biztonsági lefúvató szelep elhelyezése	2 db
• elzárás ellen védett szelep elhelyezése	4 db
• kazántöltő csap elhelyezése	13 db
• bimetál hőmérő elhelyezése	14 db
• hitelesített vízmérő elhelyezése	1 db
• légbeszívó szelep elhelyezése	1 db
• vízszűrő elhelyezése	1 db
• sótelenítő elhelyezése	1 db
• axiál ventilátor elhelyezése	1 db
• rozsdamentes acél csővezeték rendszer kiépítése	5 fm
• acél csővezeték rendszer kiépítése (több méretben)	338 fm
• csőszigetelések felszerelése (több méretben)	218 fm
• Gázszolgáltató átadás-átvételi dokumentáció elkészítése	1 db
• Gépész munkarészhez tartozó épületgépészeti erőátvitel és automatika:	
• elektromos kábelezés (több méretben)	490 fm
• tartó szerkezetek, védőcső	100 fm
• kapcsolószekrény	1 db
• EPH bekötés kompletten	1 klt
• érintésvédelmi mérés	1 klt

Fenti munkarészek pontos műszaki tartalma részletesen megtalálható a kiviteli tervekben és közbeszerzési dokumentumokban!

Részajánlattételre nincs lehetőség, a jelen felhívás II.7.) pontja szerinti indokokra tekintettel.

**CPV kód:** 45350000-5 Gépészeti szerelések, **További tárgyak:** 45331110-0 Kazánszerelés

Ajánlatkérő Fővárosi Vízművek Zrt a közbeszerzési eljárást saját nevében folytatja.

Nem keretmegállapodás megkötésére irányul jelen közbeszerzési eljárás.

Ajánlatkérő dinamikus beszerzési rendszert nem alkalmaz, sem pedig elektronikus árlejtést.

Jelen közbeszerzés megvalósításához az Ajánlatkérő a KEHOP-5.2.8-17-2017-00001 azonosítószámú „A Fővárosi Vízművek Zrt. ingatlanállományába tartozó sportlétesítmények energetikai korszerűsítése” című projekt támogatási szerződése alapján támogatásban részesül. A támogatási intenzitás 80%. A finanszírozás formája utófinanszírozás, amelynek részletszabályait a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet tartalmazza.

## II.4.) A szerződés meghatározása, időtartama vagy a teljesítés határideje:

A szerződés tárgya: A Fővárosi Vízművek Zrt. ingatlanállományába tartozó sportlétesítmények energetikai korszerűsítése gépészeti munkáinak elvégzése - KEHOP 5-2-8 program keretében, valamennyi kapcsolódó feladat elvégzésével.

Ajánlatkérő **határozott időtartamra** kíván vállalkozási szerződést kötni a nyertes ajánlattevővel. Ajánlatkérő jelen eljárásban **szerződéstervezetet** készített, amelyet a Közbeszerzési Dokumentumok részeként bocsátott az ajánlattevők rendelkezésére. Amennyiben Ajánlattevőnek a rendelkezésre bocsátott szerződés tervezettel kapcsolatban kérdése, észrevétele van, **úgy azt a kiegészítő (értelmező) tájékoztatókérés** szabályai szerint jelezheti az ajánlatkérő felé. Amennyiben az ajánlattevő az ajánlatában a szerződés tervezetével kapcsolódóan véleményeltérést, vagy további észrevételt tesz, az az ajánlat érvénytelenségét eredményezheti.

A megkötendő szerződés hatálybalépésének feltétele, hogy a KEHOP-5.2.8-17-2017-00001 azonosítószámú „A Fővárosi Vízművek Zrt. ingatlanállományába tartozó sportlétesítmények energetikai korszerűsítése” című projekt gépészeti, valamint elektromos kivitelezési feladataira is lefolytatott, eredményes közbeszerzési eljárások alapján a nyertes ajánlattevőkkel a szerződés megkötésre került.

# TELEFAX

A szerződés kizárólag akkor lép hatályba, amennyiben a fenti feltétel legkésőbb 2018. szeptember 1-jén teljesül. A hatályba lépés napja a fenti feltétel teljesülésének napja.

**Teljesítés helye: 1039 Budapest, Királyok útja 281. szám alatt, az ingatlan helyrajzi száma: 63626/2.**

## II.5.) Teljesítési határidők

Munkakezdés időpontja, ami egyben a munkaterület átadásának napja: **2018. szeptember 24.**

**A Vállalkozó által elkészített ütemterv Megrendelő általi jóváhagyása a munkaterület átadásának feltétele!**

**A szerződés teljesítésére nyitva álló határidő:** a munkakezdés időpontjától számítva 68 naptári nap.

**II.6.) A munka pontos leírása:** Ajánlatkérő a Közbeszerzési Dokumentumokban határozta meg a tárgyi közbeszerzési eljárás műszaki/szakmai tartalmát, valamint az eljárás eredményeként megkötendő szerződés tervezetét. Vállalkozó feladata a kijelölt építési területen megvalósítandó feladat tekintetében valamennyi szükséges munka elvégzése a kész állapot létrehozásával, mely magában foglalja jelen felhívásban és mellékleteiben, a vonatkozó jogszabályokban, szabványokban, hatósági előírásokban meghatározottak szerinti és azoknak mindenben megfelelő munkák teljeskörű elvégzését, a kapcsolódó műszaki berendezések, a kivitelezéshez szükséges és beépítendő valamennyi anyag beszerzését és beépítését, felszerelését, üzembe helyezését, műszaki, a szükséges dokumentumok egyidejű átadásával. Nyertes Ajánlattevő köteles elvégezni minden olyan munkát, amely szükséges a kivitelezés eredményeképpen létrejövő létesítmény annak funkciói szerinti teljeskörű és rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotú létrehozásához. Nyertes Ajánlattevő köteles a munkák teljesítését, ill. befejezését érintő minden alkalmazandó jogszabálynak, hatósági rendelkezésnek, szabványnak és előírásnak megfelelően eljárni. Minden felhasznált anyag, berendezés, eszköz és egyéb dolog meg kell feleljen a vonatkozó jogszabályokban, a vonatkozó szabványokban, műszaki irányelvekben, ennek hiányában a műszaki és biztonságtechnikai szabványokban és előírásokban, az élet-, vagyon-, baleset- és egészségvédelmi, a tűzvédelmi és tűzbiztonsági, a környezetvédelmi, minőségbiztosítási és higiéniai előírásokban foglalt feltételeknek.

A nyertes Ajánlattevő származásra és mennyiségre nézve igazolt, új anyagokat építhet be. A kivitelezés helyszínén Megrendelővel a teljes beruházás megvalósulása alatt és érdekében nyertes Ajánlattevő köteles együttműködni.

Az ajánlattételi felhívásban valamint a közbeszerzési dokumentumokban szereplő, meghatározott gyártmányra, típusra történő hivatkozások csak a közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása érdekében történtek. Amennyiben az ajánlattételi felhívás valamint dokumentáció meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra való hivatkozást tartalmaz, a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdése alapján ajánlatkérő azzal mindenben egyenértékű terméket elfogad. Az egyenértékűséget ajánlattevőnek igazolnia kell.

Nyertes ajánlattevőnek legkésőbb a munkaterület átadásának időpontjára a Megrendelő által jóváhagyott ütemtervvel kell rendelkeznie.

A kivitelezést folyamatos üzem mellett kell elvégezni, kivételt képez ez alól a létesítmény teljes leállításának **2018. szeptember 24-től október 12. napja közötti időtartama**. A leállítás mellett végezhető munkafolyamatokat kizárólag ezen időtartamra kell ütemezni és elvégezni.

A megvalósítás időtartama alatt a feladatvégzés helyszínén egy időben több kivitelezési tevékenység is zajlik (építészeti és elektromos munkák). A párhuzamos munkavégzés és a különböző munkák összehangolásában való elvárható együttműködés, valamint a építészeti és elektromos feladatokat végző vállalkozókkal történő együttműködés is nyertes Ajánlattevő kötelezettsége.

**II.7.) Ajánlattevő többváltozatú ajánlatot nem tehet, továbbá Ajánlattevő részajánlatot nem tehet az alábbi indokokra tekintettel: az egyes munkafázisok és feladatok szorosan egymásra épülnek, egy ingatlan épület a teljesítés helyszíne, a teljesítés időtartamának és minőségének szempontját figyelembe véve egy ajánlattevő által végzett és koordinált megvalósítástól várható az Ajánlatkérő számára a legoptimálisabb és leginkább költséghatékony, továbbá egységesen üzemeltethető műszaki rendszert garantáló megoldás.**

# TELEFAX

A teljes kivitelezési munka három szakágra – építési munkák, elektromos munkák és gépészeti munkák – került felosztásra és külön közbeszerzési eljárásban versenyeztetésre.

II.8.) Kérjük, hogy a tárgyi munkára teljes körű ajánlatukat elkészíteni szíveskedjenek.

Az elszámolás módja: **egyösszegű átalányár.**

II.9.) Az ajánlattétel nyelve magyar, ajánlat a magyar nyelven kívüli nyelven nem nyújtható be. Ajánlattevőnek az ajánlathoz csatolandó minden dokumentumot, iratot magyar nyelven kell benyújtania. Idegen nyelvű dokumentum, irat benyújtása esetén, az idegen nyelvű dokumentummal együtt legalább annak felelős magyar nyelvű fordítása is benyújtandó. Felelős fordítás alatt az ajánlatkérő az olyan fordítást érti, amely tekintetében az ajánlattevő képviselőjére jogosult személy írásban, cégszerűen aláírt nyilatkozattal nyilatkozik arról, hogy a fordítás mindenben megfelel az eredeti szövegnek. A nem magyar nyelven készült, illetve felelős magyar fordítással el nem látott dokumentumokban foglaltakat az ajánlatkérő az ajánlatok bírálata során nem veszi figyelembe. A fordítás tartalmának helyességéért az ajánlattevő a felelős.

\*\*\*\*\*

## III.) Kiegészítő tájékoztatás

Ajánlatkérő **helyszíni bejárással egybekötött konzultációt** tart.

Az Ajánlattevő a megalapozott ajánlattételhez – az I.) pont alatt megadott telefaxon, vagy e-mailben – kiegészítő (*értelmező*) tájékoztatást kérhet írásban a **Kbt. 56. §** alapján. Ajánlatkérő rögzíti, hogy a **Kbt. 114. § (6)** bekezdés szerinti ésszerű idő alatt az ajánlattételi határidő lejártát megelőző 4. munkanapot érti, erre tekintettel az Ajánlatkérő azon kérdésekre vonatkozó válaszokat tudja az eredetileg rögzített ajánlattételi határidő figyelembevételével mellett ésszerű időben megadni, amely kérdések legkésőbb az ajánlattételi határidő lejártát megelőző 6. munkanapig az I.) pont szerinti címzetthez beérkezik.

\*\*\*\*\*

## IV.) Részvételi feltételek

### IV.1.) Kizáró okok

**K.1.** Az ajánlatkérő előírja, hogy jelen eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó és alkalmasság igazolásában nem vehet részt olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a **Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjaiban** foglalt kizáró okok bármelyike fenn áll.

Ajánlatkérő kizárja az eljárásból azt az ajánlattevőt, alvállalkozót, az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet (*személyt*), akinek részéről valamely kizáró ok az eljárás során következik be.

### Igazolási mód:

**K.Ig.1.** Az ajánlattevő (*közös ajánlattétel esetén minden ajánlattevő külön-külön*) a **Kbt. 114. § (2) bekezdése** és a **321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdése** szerint egyszerű nyilatkozatban köteles nyilatkozni arról, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá, valamint **Kbt. 62. § (1) bekezdés k)** pont **kb)** alpontját a **321/2015. (X.30) Korm. rendelet 8.§ i)** pont **ib)** alpontja és a **10.§ g)** pont **gb)** alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia.

**K.Ig.2.** Az alvállalkozó és adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet vonatkozásában a **Kbt. 67. § (4) bekezdés** és a **321/2015. (X.30) Korm. rendelet 17.§ (2) bekezdése** szerint kell eljárnia, azaz Ajánlattevő (*közös ajánlattétel esetén minden ajánlattevő külön-külön*) nyilatkozatot köteles benyújtani arról, hogy az érintett gazdasági szereplők vonatkozásában nem állnak fenn az eljárásban írt kizáró okok. A tárgyi nyilatkozatot abban az esetben is be kell nyújtani, ha az ajánlatkérő az eljárásban nem írta elő a már ismert alvállalkozók megnevezését.

### IV.2.) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Ajánlatkérő a **Kbt. 115. § (2) bekezdésében** foglaltakra tekintettel jelen eljárásban nem ír elő gazdasági és pénzügyi alkalmassági követelményt.

# TELEFAX

## IV.3.) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

**M.1. Az Ajánlattevő** a szerződés teljesítésére műszaki és szakmai szempontból **alkalmasnak akkor minősül**, ha a szerződés teljesítésébe bevonni kívánt szakemberek között rendelkezik legalább az alábbi előírásnak megfelelő 1 fő szakemberrel, aki:

rendelkezik **az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013(VII.11.) Korm. rendelet szerinti MV-ÉG vagy MV-ÉG-R** kategóriájú felelős műszaki vezetői jogosultsággal vagy a jogosultság megszerzéséhez szükséges és előírt végzettséggel és szakmai tapasztalattal.

**Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód M.1 alkalmassági követelmény tekintetében:**

Ajánlattevő (közös ajánlattevők) **ajánlatában** köteles nyilatkozni, hogy az általa igazolni kívánt M.1. pontban foglalt alkalmassági követelmény teljesül-e.

Az eljárás eredményéről szóló döntés meghozatalát megelőzően Ajánlattevőnek a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdésének b.) pontja alapján ajánlatkérő Kbt. 69.§ (4) bekezdése szerinti felhívására csatolnia kell

- **az adott szakember saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajzát**, amelyet olyan részletezettséggel kell elkészíteni, hogy az ajánlatkérő egyértelműen meg tudja állapítani a szakemberrel kapcsolatban a megkötendő szerződés teljesítéséhez szükséges jogosultság meglétét vagy a jogosultság megszerzéséhez szükséges és a jogszabály által előírt végzettség és szakmai tapasztalat meglétét. Ennek megfelelően:
  - az adott szakember által saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajzának tartalmaznia kell a megajánlott szakember nevét,
  - amennyiben az előírt jogosultsággal rendelkezik (**MV-ÉG vagy MV-ÉG-R**) úgy a **jogosultság jelölését**, megszerzésének idejét (év és hónap pontossággal) és kamarai számát és/vagy nyilvántartási számát,
  - amennyiben a jogosultság (**MV-ÉG vagy MV-ÉG-R**) megszerzéséhez szükséges végzettséggel és szakmai tapasztalattal rendelkezik úgy a **jogosultság megjelölését, az előírt időtartamú szakmai gyakorlat meglétét év-hónaptól év-hónapig való időtartam szerinti bontásban**
    - ebben az esetben csatolni kell egyszerű másolatban a jogosultság megszerzéséhez előírt végzettséget igazoló dokumentum (oklevél/diploma/bizonyítvány) egyszerű másolatát is
  - **valamint minden esetben tartalmaznia kell az Önéletrajznak (vagy erre vonatkozó külön a szakember által saját kezűleg aláírt nyilatkozatnak) a bemutatott szakember nyilatkozatát, melyben vállalja, hogy az ajánlattevő nyertessége esetében rendelkezésre fog állni a szerződés teljesítése során**

Elegendő az alkalmassági minimumkövetelmény igazolásához szükséges létszámú 1 fő szakember bemutatása az ajánlatban.

Ajánlattevők a Kbt. 65. §-ának (7) bekezdései szerint támaszkodhatnak más szervezet vagy személy kapacitására, és a hivatkozott szakaszokban foglaltak szerint kötelesek igazolni az erőforrások rendelkezésre állását. Ajánlatkérő nem írja elő ( Kbt. 65. §-ának (10) bekezdése), hogy egyes, a szerződés tárgyával kapcsolatos beállítási / üzembehelyezési műveletet, mint alapvető fontosságú feladato(ka)t maga az ajánlattevő – közös ajánlattevő esetén a közös ajánlattevők egyike – kell, hogy elvégezze.

A Kbt. 65. §-ának (9) bekezdése alapján az M.1 pont szerinti alkalmassági követelmény teljesítésének igazolására az ajánlattevő(k) csak abban az esetben veheti(k) igénybe más szervezet vagy személy kapacitásait, amennyiben az igénybe vett adott szervezet olyan mértékben vesz részt a szerződés vagy a szerződés azon részének teljesítésében, amelyhez e kapacitásokra szükség van, amely – az ajánlattevő saját kapacitásával együtt biztosítja az alkalmassági követelményben elvárt szaktudás, szakmai tapasztalat érvényesülését a teljesítésben.

## IV.5.) Hiánypótlás lehetősége

Ajánlatkérő az eljárásban a hiánypótlás lehetőségét a **Kbt. 71. §-a** értelmében valamennyi ajánlattevő számára azonos feltételekkel biztosítja.

# TELEFAX

A Kbt. 115. § (6) bekezdése értelmében a Kbt. 71. § a Kbt. 115. § szerinti eljárásban azzal az eltéréssel alkalmazandó, hogy az ajánlatkérő - anélkül, hogy ezt a közbeszerzési dokumentumokban külön jelezte volna - nem köteles újabb hiánypótlást elrendelni, ha egy hiánypótlás keretében benyújtott dokumentumra vagy hiánypótlás keretében újonnan megnevezett gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás. Ezzel összefüggésben azonban Ajánlatkérő rögzíti, hogy amennyiben a hiánypótlás során az ajánlatban korábban nem szereplő új gazdasági szereplő kerül bevonásra vagy új dokumentum kerül benyújtásra és ezen új gazdasági szereplőre vagy a hiánypótlás keretében benyújtott dokumentumra tekintettel lenne szükséges újabb hiánypótlás kibocsátása, az Ajánlatkérő ezen új gazdasági szereplő, illetve dokumentum vonatkozásában egy alkalommal rendel el hiánypótlást.

**Felhívjuk ajánlattevők figyelmét, hogy az ajánlatokban csatolt költségvetések a Kbt. 71. § (8) bekezdésében foglaltak korlátok figyelembe vételével módosíthatóak.**

\*\*\*\*\*

## V.) Egyéb feltételek

**V.1.)** Ajánlatkérő **nem fogad el olyan későbbi díjkövetelést**, melynek indoka az, hogy valamely elem kimaradt az ajánlatból vagy Ajánlattevő rosszul irányozta elő a tétel mennyiségét, sem pedig arra irányuló díjkövetelést, ami a kivitelezéshez szükséges anyag beszerzési árának változását követően módosult ajánlattevő költségének terhére.

**V.2.)** Ajánlatkérő **Kbt. 36. §-ában** írtakra ezúton is felhívja ajánlattevők figyelmét.

**V.3.)** Ajánlattevőnek a **Kbt. 66. § (6) bekezdés a)-b)** pontjai alapján ajánlatában meg kell jelölni (*nemleges nyilatkozat is szükséges*):

a) a közbeszerzésnek azt a részét (*részeit*), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni,

b) az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat.

**Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét a Kbt. 138. § (1) és (5) bekezdésében foglaltakra, amelyek értelmében az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg a szerződés értékének 65%-át.** Az alvállalkozóknak a szerződés teljesítésében való részvétele arányát az határozza meg, hogy milyen arányban részesülnek a szerződés általános forgalmi adó nélkül számított ellenértékéből. **A teljesítésben részt vevő alvállalkozó nem vehet igénybe az alvállalkozói szerződés értékének 65%-át meghaladó mértékben további közreműködőt.**

**V.4.)** Közös ajánlattétel esetében a **Kbt. 35. § (2) bekezdésre** figyelemmel az ajánlatban meg kell jelölni a közbeszerzési eljárásban a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselőt. A közös ajánlattevők a szerződés teljesítéséért az Ajánlatkérő felé egyetemlegesen felelnek.

A nyilatkozatban foglaltak hatálya, teljesítése, alkalmazhatósága vagy végrehajthatósága nem függhet felfüggesztő (*hatályba léptető*), illetve bontó feltételtől és harmadik személy illetve hatóság jóváhagyásától. A dokumentum a **Kbt. 47. § (2) bekezdésére** tekintettel egyszerű másolatban is benyújtható.

**V.5.)** Csatolandó az ajánlattevő cégszerűen aláírt, felelős nyilatkozata arról, hogy **változás-bejegyzési** kérelmet nyújtott-e be, amely még nem került átvezetésre a nyilvántartó bíróság/hatóság nyilvántartásában. Amennyiben **folyamatban van változásbejegyzési eljárás**, Ajánlattevőnek az ajánlatához csatolnia kell az elektronikusan kitöltött cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelem kinyomtatott változatát és a benyújtást igazoló **digitális tértivevény** kinyomtatott változatát.

**V.6.)** Amennyiben ajánlattevő **üzleti titkát** képező ajánlati elemet épít be az ajánlatába, azt köteles elkülönített módon elhelyezni az ajánlatában a **Kbt. 44. §-ban** írtakra figyelemmel. Ajánlatkérő ezúton hívja fel az Ajánlattevők figyelmét arra, hogy az üzleti titkot tartalmazó elkülönített irathoz indokolást köteles csatolni, amelyben részletesen alátámasztja, hogy az üzleti titoknak minősített információ nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna számára aránytalan sérelmet.

**V.7.)** Az ajánlat összeállításának költségét ajánlattevő viseli.

**V.8.)** Ajánlati kötöttség időtartama: ajánlattételi határidő lejártától **számított 60 naptári nap.**

**V.9.)** Ajánlatkérő a jelen eljárásban **ajánlati biztosítékot nem köt ki.**

**V.10.)** A kivitelezéshez szükséges anyagokra vonatkozóan Ajánlatkérő elvárása:

A kivitelezés teljesítéséhez szükséges anyagok beszerzéséről ajánlattevőnek kell gondoskodnia.

## Gázkazánokkal szemben támasztott követelmények:

- saválló nemesacél fűtőfelület
- automatikus gázminőség követés (égésszabályozás)
- „A” energiahatékonyság
- 98%-os szabványos hatásfok
- 2 éves termék garancia

A jelen eljárás közbeszerzési dokumentumaiban szereplő, meghatározott gyártmányra, típusra történő hivatkozások csak a közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása érdekében történtek. Amennyiben bármely közbeszerzési dokumentum meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra való hivatkozást tartalmaz, a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdése alapján ajánlatkérő azzal mindenben egyenértékű terméket elfogad. Az egyenértékűséget ajánlattevőnek igazolni kell.

A megfelelést és egyenértékűséget bizonyítani Ajánlattevőnek az ajánlatában kell.

Kérjük a gyártmány, típus megjelöléssel és a vonatkozó költségvetési sor sorszámanak jelölésével hivatkozni az adott termékre az egyenértékűség bizonyítására vonatkozó esetleges ajánlattevői leírásban.

**V.11.)** Ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell a **Kbt. 66. § (2)** bekezdésében *(eredeti változat csatolandó)* és a **66. § (4)** bekezdésében foglaltakra. Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy **aláírásbélyegző** használatával készült dokumentumot **nem** tud eredetiként elfogadni!

**V.12.)** Ajánlatkérő nem írja elő és nem is teszi lehetővé projektársaság létrehozását.

**V.13.)** Az ajánlathoz csatolni kell a cégkivonatban szereplő képviseleti mód alapján az ajánlatot (az ajánlatban szereplő dokumentumokat) ajánlattevőként aláíró személy(ek) érvényes aláírási címpéldánya(i)t (aláírási mintáját vagy ezzel egyenértékű okmányát). Amennyiben az ajánlattevő képviseletére (cégjegyzésére) jogosult személy a közbeszerzési eljárással kapcsolatos jognyilatkozatok megtételére más személyt képviseleti joggal ruházta fel, az ajánlathoz csatolni kell a mindkét fél által aláírt, teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazást. A meghatalmazással összefüggésben Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:116. §-ának (3) bekezdésében foglaltakra, amelynek értelmében „A cégvezető és a képviseletre jogosult munkavállaló képviseleti jogát érvényesen nem ruházhatja át másra.”

**V.14.)** A nyertes ajánlattevő köteles papír alapú **építési naplót vezetni**. A nyertes ajánlattevő (vállalkozó) a munkaterületet a helyszínen építési naplóval veszi át az Üzemeltető és a Műszaki ellenőr jelenlétében.

**V.15.)** A tárgyi közbeszerzési eljárás műszaki szakmai tartalmát a közbeszerzési dokumentumok részét képező műszaki leírás, írásos dokumentumok, adott esetben tervrajzok összessége és az árazatlan költségvetési kiírás adja. A tárgyi közbeszerzési eljárásban az ajánlati árak összehasonlíthatóságának az alapja a tételes árazatlan költségvetési kiírás alapján számolt és összesített egyösszegű ár, így Ajánlatkérő csak tételes költségvetésen alapuló HUF árajánlatot fogad el. Erre tekintettel az ajánlattevőnek ajánlatához a beárazott költségvetéseket csatolnia kell. **Az ajánlat részeként becsatolt árazott költségvetés összesített nettó végösszege és a felolvasólapon szereplő ár között eltérés nem lehetséges!**

**Az árazott költségvetés és a Felolvasólapon szereplő nettó ajánlati ár nem tartalmazza a tartalékkeret összegét. A tartalékkeret összegét nem kell a Felolvasólapon szerepeltetni!**

Ajánlattevő köteles **SAKMAI AJÁNLATOT BENYÚJTANI** legalább az értékelési szempontokra vonatkozó tartalmi megajánlás tartalommal.

**Az Ajánlattevőnek ajánlata részeként szükséges benyújtania szakmai ajánlatát, melynek része a jelen közbeszerzés keretében, a közbeszerzési dokumentumokban szereplő árazatlan költségvetés kitöltve, ajánlattevő képviseletre jogosultja által aláírva. A szakmai ajánlat nem hiánypótolható!**

Ajánlatkérő felhívja a gazdasági szereplők figyelmét a Kbt. 71.§ (8) bek. b.) pontjára, mely szerint általánjdíjas szerződés esetén az árazott költségvetés (részletes árajánlat) valamely tétele és egységára pótolható, módosítható, kiegészíthető vagy törölhető, amelynek változása a teljes ajánlati árat vagy annak



# TELEFAX

értékelés alá eső részösszegét és az ajánlattevők között az értékeléskor kialakuló sorrendet nem befolyásolja.

**V.16.)** Ajánlatkérő a **322/2015. (X.30.) Kr. 26. §**-a szerint előírja, hogy a nyertes ajánlattevőként szerződő fél legkésőbb a szerződéskötés időpontjára köteles, a Fővárosi Vízművek Zrt., mint kedvezményezett nevére szóló, a jelen közbeszerzés tárgyára érvényes, építés-, és szerelésbiztosítás tartalmú, káreseményenként legalább 5 M HUF és évenként legalább 20 M HUF fedezeti értékű, mértékű felelősségbiztosítási szerződést (továbbiakban FB) kötni, vagy meglévő FB-át a fentiek szerint kiterjeszteni.

A biztosításnak ki kell terjednie:

- a szerződésen kívül okozott károkra,
- harmadik személyek személyi sérüléseire és tárgyrongálási káaira,
- kereszt-felelősségbiztosításra, az alvállalkozókra is kiterjesztve, és
- üzemi baleset felelősségbiztosításra.

Nyertes ajánlattevőnek az építés-szerelés biztosítás kapcsán, a kötvényen kívül szükséges egy fedezetigazolást bemutatnia (átadnia) Ajánlatkérő részére, amelyből a fentiek egyértelműen kiolvashatók és amelyen szerepel az építőipari teljesítésre vonatkozóan a kockázatviselés kezdete, valamint a díjjal rendezett időszak vége. Nyertes ajánlattevőként szerződő fél a szerződés időtartama alatt köteles a benyújtott fedezetigazoláson szereplő díjrendezettség vége előtt újabb fedezetigazolást bemutatni, amely legalább a következő gyakoriság szerinti időszak végéig biztosítja a díjrendezettséget.

Amennyiben ajánlattevő nem tesz ezen kötelezettségének eleget, úgy azt Ajánlatkérő a szerződés megkötésétől való visszalépésnek tekinti. A FB megkötéséről, vagy meglévő FB tárgyi kivitelezési munkára történő kiterjesztéséről az ajánlattevőknek ajánlatukban (*szándék*)nyilatkozatot kell csatolni. A nyilatkozatnak minden esetben tartalmaznia kell az előírt értékhatárokat.

Közös ajánlattétel esetén a felelősségbiztosítással a közös ajánlattevőknek külön-külön kell rendelkezniük.

**V.17.)** Nyertes ajánlattevőnek legkésőbb a szerződés megkötésének időpontjára rendelkeznie kell és a szerződés teljesítésébe köteles bevonni legalább 1 fő, a 191/2009. (IX.15.) és 266/2013. (VII. 11.) Korm. rend. szerinti felelős műszaki vezetőt, aki szerepel az építményszakmák szerinti hatáskörrel rendelkező építés felügyeleti feladatokat ellátó szerv által vezetett Felelős Műszaki Vezetői névjegyzékben (MV-ÉG, MV-ÉG-R). Ezen szakemberrel való rendelkezést nyertes ajánlattevő legkésőbb a szerződéskötés időpontjáig köteles az ajánlatkérő felé igazolni a jogosultságot igazoló kamarai határozat másolatának benyújtásával vagy a szakember kamarai regisztrációs számának és annak a kamarának a megjelölésével, amelynek nyilvántartásában a megnevezett szakember szerepel. Ajánlattevőnek az ajánlatban csatolnia kell arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy rendelkezik a hivatkozott szakemberrel (név, regisztrációs szám, kamara megjelölésével) vagy nyertessége esetén legkésőbb a szerződéskötés időpontjáig igazolja a szakember rendelkezésre állását. Ajánlatkérő a szerződéskötéstől való visszalépésnek tekinti, amennyiben nyertes Ajánlattevő legkésőbb a szerződéskötésig nem igazolja a szakemberrel való rendelkezését.

**V.18.)** A nyertes ajánlattevő a szerződés megkötésének időpontjában, majd - a később bevont alvállalkozók tekintetében - a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen az ajánlatkérőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, és - ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg - a bejelentéssel együtt nyilatkozni vagy az érintett alvállalkozó nyilatkozatát benyújtani arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a megelőző közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt.

**V.19.)** Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 73. §-ának (4) bekezdésében foglaltakra. Ajánlatkérő a 73. §-ának (5) bekezdése alapján a Közbeszerzési Dokumentumokban ad tájékoztatást azoknak a szervezeteknek a nevről és elérhetőségeiről, amelyekről az ajánlattevők tájékoztatást kaphatnak a Kbt. 73. §-ának (4) bekezdése szerinti azon követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelni.

**V.20.)** Ajánlatkérő a Kbt. 75. § (6) bekezdésére tekintettel rögzíti, hogy jelen eljárásban **nem alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontját**.

**V.21.)** A IV.3.) M.1.pont szerinti feltételek és ezek előírt igazolási módja a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbbak.

# TELEFAX

\*\*\*\*\*

## VI.) Az ajánlatok bírálata és értékelésének szempontja

Ajánlatkérő az ajánlatok bírálatát több szakaszban végzi és a megfelelőnek talált ajánlatokat a jelen ajánlattételi felhívásban meghatározott értékelési szempont alapján értékeli és a Kbt. 69. §-ának (4)-(6) bekezdései szerint jár el.

Ajánlatkérő a tárgyi eljárásban az ajánlatok értékelési szempontjának a **Kbt. 76. § (2) bekezdése c.) pontja alapján a legjobb ár-érték arányú** ajánlatot határozza meg.

Ajánlatkérő az ajánlatokat az alábbi **alszempontok és súlysámok** szerinti értékeli:

	<b>Ár szempont</b>	<b>Súlysám</b>
1	<b>Ajánlati ár</b> nettó HUF-ban megadva (tartalékkeret nélkül)	<b>70</b>
	<b>Minőségi kritérium szempont</b>	<b>Súlysám</b>
2	<b>Kötelezően előírt jótállási időn felül vállalt többlet jótállási idő az elvégzett kivitelezési munkára vonatkozóan</b> (egész hónapban megadva)	<b>10</b>
3	<b>A szerződés teljesítésébe bevont szakember többlet szakmai tapasztalata</b> (darabszámban megadva)	<b>20</b>

### 1. Ajánlati ár

nettó HUF-ban megadva (tartalékkeret nélkül)

### 2. Kötelezően előírt jótállási időn felül vállalt többlet jótállási idő az elvégzett kivitelezési munkára vonatkozóan

egész hónapban megadva.

Ajánlatkérő ezen értékelési alszempontnál az elvégzett kivitelezési munkára kötelezően vállalandó **60 naptári hónap felett** vállalt jótállási időt értékeli. Ajánlatkérő maximum pontszámmal értékeli azon megajánlásokat, ahol az előírt 60 hónap jótállási időn felül **további 24 hónap vagy annál több jótállási időt vállalnak.**

A Felolvasólapon a kötelezően előírt 60 hónapos jótállási időn **felül** vállalt jótállási idő mértékét kell feltüntetni egész hónapban, egész számban.

# TELEFAX

**Példa 1:** Ajánlattevő 65 hónap jótállási időt vállal, ez esetben 5 hónapot kell a Felolvasólapon feltüntetni, azaz az Ajánlatkérő által kötelezően előírt jótállási időn felüli mértéket. Ebben az esetben az 5 hónap jótállási idő kerül értékelésre.

**Példa 2:** Ajánlattevő 60 hónap jótállási időt vállal, ez esetben 0 hónapot kell a Felolvasólapon feltüntetni, azaz az Ajánlatkérő által kötelezően előírt jótállási időn felüli mérték ez esetben 0 hónap, ez a megajánlás kerül értékelésre. Amennyiben Ajánlattevő nem vállal a kivitelezési munkára vonatkozó kötelezően előírt 60 hónap jótálláson felül többlet jótállási időt, a Felolvasólapon a „0” érték kell, hogy szerepeljen.

Ajánlatkérő a **Kbt. 77. § (1)** bekezdésnek megfelelően közli, hogy a 2. értékelési alszempont (*jótállási idő*) esetén **24 hónapban rögzíti a jótállási idő azon legkedvezőbb szintjét**, amelyre és az annál még kedvezőbb vállalatokra egyaránt az értékelési ponthatár felső határával azonos számú pontot ad.

### 3. A szerződés teljesítésébe bevont szakember többlet szakmai tapasztalata

Ajánlatkérő ezen értékelési alszempontnál az ajánlattételi felhívás **M.1. pontja szerinti alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakember előírt jogosultságának megszerzését követően vagy amennyiben a jogosultsághoz előírt végzettséggel és szakmai gyakorlattal rendelkezik, úgy az előírt végzettség megszerzését és az előírt szakmai tapasztalat megszerzését követően** megszerzett szakmai többletapasztalatát értékeli, azaz azon munkákban/beruházásokban/projektekben való részvételek számát, amely feladatok legalább 290kW nagyságú kazánház felújítását és/vagy telepítését és/vagy rekonstrukcióját tartalmazó, lezárt gépészeti kivitelezési feladatok és a szakember azokban a végzettségének megfelelő munkakörben vett részt.

A felolvasólapon a **többlet szakmai tapasztalatok számát szükséges feltüntetni (0 és ...darab között)**! Az értékelési szempont szerinti értéket (szakmai tapasztalat darabszáma) ajánlatkérő a felolvasólapon egész számban kéri megadni.

**Továbbá ajánlatkérő a felolvasólapon kéri rögzíteni azon szakember nevét is (az M.1. alkalmassági követelmény teljesítésére bemutatott szakemberrel azonosan), mely szakember szakmai tapasztalata az ajánlattevő értékelési szempont szerinti megajánlásának alapját képezi.**

Amennyiben az adott szakember nem rendelkezik többletapasztalattal, a felolvasólapon a „0” érték kell, hogy szerepeljen, tekintettel arra, hogy a bemutatott szakember többletapasztalattal nem rendelkezik. Ebben az esetben is fel kell tüntetni a szakember nevét.

Az ajánlathoz csatolni kell: a szakmai gyakorlatra vonatkozó, az adott szakember saját kezűleg aláírt önéletrajzát, melyből **az értékelési szempontra vonatkozó megajánlásnak egyértelműen megállapíthatónak kell lennie, valamint tartalmaznia kell a szakember által saját kezűleg aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatot is.**

Az ajánlatban csatolt szakmai Önéletrajznak tartalmaznia kell:

#### **1. az előírt jogosultsággal rendelkező szakember esetében:**

- a szakember jogosultságának megnevezését (**MV-ÉG vagy MV-ÉG-R**)
- a jogosultság megszerzésének idejét (év és hónap pontossággal)
- az értékelési szempontra tett megajánlásban szereplő, a szakember által ellátott munkák/beruházások/projektek megnevezését, időtartamát év hónaptól év hónapig és tárgyát **úgy, hogy**
  - legalább 290kW nagyságú kazánház felújítását és/vagy telepítését és/vagy rekonstrukcióját tartalmazó,
  - lezárt gépészeti kivitelezési feladatban
  - az adott szakember jogosultságának megszerzését követő részvétele a végzettségének megfelelő munkakörben megállapítható legyen
- nyilatkozatát, melyben vállalja, hogy az ajánlattevő nyertessége esetében rendelkezésre fog állni a szerződés teljesítése során

# TELEFAX

## 2. Az előírt jogosultság megszerzéséhez szükséges és előírt végzettséggel és szakmai tapasztalattal rendelkező szakember esetében:

- a megszerzendő jogosultság megnevezését (**MV-ÉG vagy MV-ÉG-R**)
- a jogosultság megszerzéséhez előírt végzettség megjelölését és a végzettség megszerzésének idejét év és hónap pontossággal
- a jogosultság megszerzéséhez előírt szakmai tapasztalatok bemutatását év hónaptól év hónapig pontossággal
- az értékelési szempontra tett megajánlásban szereplő, a szakember által ellátott munkák/beruházások/projektek megnevezését, időtartamát év hónaptól év hónapig és tárgyát **úgy, hogy**
  - legalább 290kW nagyságú kazánház felújítását és/vagy telepítését és/vagy rekonstrukcióját tartalmazó,
  - lezárult gépészeti kivitelezési feladatban
- az adott szakember által megjelölt jogosultság megszerzéséhez szükséges és előírt végzettség és szakmai tapasztalat megszerzését követő részvétele, a végzettségének megfelelő munkakörben megállapítható legyen
- nyilatkozatát, melyben vállalja, hogy az ajánlattevő nyertessége esetében rendelkezésre fog állni a szerződés teljesítése során

**Ajánlattevőknek csatolniuk kell továbbá egy cégszerűen aláírt nyilatkozatot a teljesítésbe bevonni kívánt adott szakemberről, amelyben bemutatják, hogy a szakembert – nyertességük esetén - a szerződés időtartama alatt milyen feladat ellátásába vonják be.**

Ajánlatkérő a **Kbt. 77. § (1)** bekezdésnek megfelelően közli, hogy a 3. értékelési alszempontra (A teljesítésbe bevont szakember szakmai tapasztalata) esetén **3 darab tapasztalatban rögzíti a teljesítésbe bevont szakember szakmai többlet tapasztalatának azon legkedvezőbb szintjét**, amelyre és az annál még kedvezőbb vállalatokra egyaránt az értékelési ponthatár felső határával azonos számú pontot ad.

A 2. és 3. alszempontra esetén a „0” megajánlás nem eredményez eredménytelenséget.

A **Kbt. 76.§ (10)** bekezdése szerinti információk:

Az egyes alszempontra adható pontszám felső ponthatára 15, alsó ponthatára 0.

A pontozás módszere:

Az 1. alszempontra esetében: A legalacsonyabb ajánlati árat tartalmazó ajánlat megkapja a maximális 15 pontot, a tőle kedvezőtlenebb ajánlat pontszáma a legjobbhöz viszonyított arányosítással (relatív arányosítással) kerül meghatározásra.

A 2. és 3. alszempontra esetében: az Ajánlatkérő által meghatározott legkedvezőbb értéket tartalmazó ajánlat megkapja a maximális 15 pontot, a tőle kedvezőtlenebb ajánlat pontszáma a legjobbhöz viszonyított arányosítással (relatív arányosítással) kerül meghatározásra azzal, a **Kbt. 77. § (1)** bekezdése alapján az Ajánlatkérő által meghatározott legkedvezőtlenebb érték megajánlása esetén az alsó ponthatár szerinti pontszám (0) is kiosztásra kerül (több, értékelésre kerülő ajánlat esetén, amennyiben van a minimum mértéknél kedvezőbb megajánlás) és csak a közbenső értékek értékelése körében alkalmazható az arányosítás.

Az értékelési pontszámok kiosztásánál alkalmazandó képleteket és a pontszámítás részletes metodikáját a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák.

\*\*\*\*\*

## **VII.) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei**

A finanszírozási és fizetési feltételekre a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: **Kbt.**) **135. §-a**, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: **Ptk.**) **6:130. §-ának (1)-(3) bekezdései**, illetve – alvállalkozó igénybevétele és/vagy közös ajánlattétel esetén - a **322/2015.**

# TELEFAX

**(X.30.) Korm. rendelet 32/A. §-a** irányadó. Ajánlatkérő hivatkozik továbbá a **322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 30-32. §-aiban** foglaltakra.

Az Ajánlattevő az igazolt, tényleges teljesítés megtörténte után jogosult *végszámla* benyújtására. Az Ajánlattevő a számla mellé köteles csatolni az Ajánlatkérő által elfogadott és aláírt teljesítésigazolást. A teljesítésigazolás kiállítására a **Kbt. 135. § (1)-(2)** bekezdés rendelkezései az irányadóak. Az Ajánlattevő a számlát köteles az Ajánlatkérő által kért részletezéssel kiállítani.

## ELŐLEG:

A **Kbt. 135. § (7)** bekezdése szerint az Ajánlatkérő a szerződésben foglalt – tartalékkeret és ÁFA nélkül számlított – **teljes ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő összeg**, (de legfeljebb 75 millió forint) előleg igénybe vételének lehetőségét biztosítja.

Ajánlatkérő a szerződésben foglalt – tartalékkeret és ÁFA nélkül számlított – **teljes ellenszolgáltatás 25%-ának megfelelő összegű előleg** (de legfeljebb 75 millió forint) igénybevételét **biztosítja jelen eljárás eredményeként megkötendő szerződésben foglaltak szerint**. Az előleg kifizetésének határideje a munkaterület átadásáig benyújtott előlegbekérő alapján az építési munkaterület átadását követő 15. nap. Amennyiben a Vállalkozó előleg kifizetését kéri a Megrendelőtől, úgy a végszámla összege a kifizetett előleg összegével csökkentendő.

Ajánlattevő 1. db végszámla benyújtására jogosult, a közbeszerzési dokumentumokban részletezettek szerint.

## TARTALÉKKERET:

Ajánlatkérő a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 20. §-ának (2) bekezdésében foglaltakra figyelemmel a **szerződés szerinti teljes ellenszolgáltatás 5 %-ának megfelelő mértékű tartalékkeretet biztosít** a közbeszerzési dokumentumok részét képező szerződéstervezetekben foglalt felhasználási feltételeknek megfelelően.

A tartalékkeret felhasználásának lehetséges esetei és pénzügyi feltételei:

A tartalékkeret kizárólag az építési beruházás teljesítéséhez, a rendeltetésszerű és biztonságos használathoz szükséges munkák ellenértékének elszámolására használható fel: ennek figyelembevételével a tartalékkeret a szerződés teljesítése során szükségessé váló, a Ptk. 6:244. § (2) bekezdése szerinti pótmunka elvégzésére is felhasználható.

Felek az esetlegesen felmerülő pótmunka értékét az alábbi elvek mentén határozzák meg:

- Ajánlattevő által beárazott tételes költségvetés, amennyiben tartalmazza az elvégzendő munkának megfelelő tételt,
- Ajánlatkérő által a szerződésben előre meghatározott normarendszer (pl. MVH kódlista építési normagyűjtemény, TERC ETALON programrendszer, stb.)
- vita esetén Vállalkozó a felmerült pótmunka értékét a szakterületen jártas igazságügyi szakértő által meghatározott mértékben jogosult a végszámlában érvényesíteni.

Ajánlatkérő az ellenszolgáltatás kiegyenlítése során a **Kbt. 135. §-a** - amennyiben a szerződés teljesítésében nem vesz részt alvállalkozó -, a **Ptk. 6:130. §-ának (1)-(3)** bekezdéseiben (30 (harminc) naptári napos fizetési határidővel) és a **322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 30-32/B. §-aiban** foglaltak szerint jár el és banki átutalással teljesíti az ellenszolgáltatást.

Alvállalkozó igénybevétele és/vagy közös ajánlattétel esetén - a **322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/A.- B §-ai** az irányadóak.

**A szerződés tárgya nem olyan** építési hatósági engedély-köteles vagy építési hatósági tudomásulvételi eljáráshoz kötött építési-szerelési és egyéb szerelési munka, amely ingatlan létrehozatalára, bővítésére, átalakítására vagy egyéb megváltoztatására - ideértve az ingatlan bontással történő megszüntetését is - irányul.

Jelen közbeszerzés megvalósításához az Ajánlatkérő a KEHOP-5.2.8-17-2017-00001 azonosítószámú „A Fővárosi Vízművek Zrt. ingatlanállományába tartozó sportlétesítmények energetikai korszerűsítése” című projekt támogatási szerződése alapján támogatásban részesül. A támogatási intenzitás 80%. A

# TELEFAX

finanszírozás formája utófinanszírozás, amelynek részletszabályait a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet tartalmazza.

Fővárosi Vízművek Zrt Ajánlatkérő az ellenérték fennmaradó részét saját forrásból teljesíti.

Az ajánlattétel, a szerződés és számlázás, valamint a kifizetés devizaneme a magyar forint (HUF).

\*\*\*\*\*

## VIII.) Szerződésben megkövetelt biztosítékokra vonatkozó információ:

### VIII.1.) Szerződést biztosító mellékkötelezettségek:

**Kötbér**, amelyet az Ajánlatkérő a nyertes ajánlattevő késedelmes, vagy hibás teljesítése esetére, illetőleg a teljesítés meghiúsulása esetére köt ki: A szerződéstervezetben foglaltak szerint.

#### **Jótállás:**

Ajánlattevő a szerződésben meghatározott kivitelezési munkákra az ajánlata szerinti időtartamnak megfelelő jótállást vállal, amely nem lehet rövidebb, mint a sikeres átadás-átvételi eljárás lezárását követő első munkanaptól számított 60 naptári hónap.

### VIII.2.) A Kbt. 134. §-a szerinti biztosítékok:

#### **Teljesítési biztosíték:**

**Ajánlatkérő jelen eljárásban nem ír elő teljesítési biztosítékot.**

#### **Jótállási biztosíték:**

**Jótállási biztosíték**, amelyet az Ajánlatkérő a nyertes ajánlattevő hibás teljesítésével kapcsolatos igények biztosítékeként köt ki:

Ajánlattevő köteles az Ajánlatkérő részére jótállási biztosítékot nyújtani, amelynek mértéke a szerződés szerinti tartalékkeret és ÁFA nélkül számított teljes nettó ellenszolgáltatás **5 %-a**. A jótállási biztosítéknak a teljesítés időpontjától 12 naptári hónapig kell érvényesnek lennie és az Ajánlatkérő rendelkezésére állnia. A jótállási biztosíték a **Kbt. 134. § (6)** bekezdésének **a)** pontja vagy **Kbt. 134. § (7)** bekezdés szerinti (*a nyertes ajánlattevő által választott*) formában teljesíthető.

A **Kbt. 134. § (5)** bekezdés szerint az ajánlattevőnek a fent írt biztosítékok határidőre történő nyújtásáról az ajánlatban nyilatkoznia kell.

Közös ajánlattevők esetén osztott biztosíték nyújtása esetében az egyes konzorciumi tagok részére kiállított biztosíték lehetővé kell hogy tegye a lehívást adott esetben a másik konzorciumi tag szerződésszegése esetére is.

\*\*\*\*\*

## IX.) Ajánlattétellel kapcsolatos információk

**IX.1.)** A Közbeszerzési Dokumentumok beszerzésének pénzügyi feltételei: A Közbeszerzési Dokumentumok **térítésmentesen** hozzáférhetőek.

A Közbeszerzési Dokumentumokat ajánlatonként legalább egy ajánlattevőnek (a közös ajánlattevők egyikének) elektronikusan el kell érnie az ajánlattételi határidő lejártáig, a **Kbt. 57. § (2)** bekezdésére figyelemmel.

**IX.2.) A Közbeszerzési Dokumentumok rendelkezésre bocsátásának módja, határideje, beszerzési helye:** A Közbeszerzési Dokumentumok nem adhatóak tovább, sem részben, sem egészben nem hozhatóak nyilvánosságra. A közös ajánlattevők tagjai közti dokumentumátadás nem minősül sem továbbadásnak, sem nyilvánosságra hozatalnak.

A Közbeszerzési Dokumentumok elérésének feltétele az előzetes regisztráció, amelynek keretében az alábbi adatok megadása szükséges: a gazdasági szereplő neve, székhelye és postacíme, telefonszáma, faxszáma, e-mail címe, adószáma és a közbeszerzési eljárás során kapcsolattartó e-mail címe. A

# TELEFAX

regisztráció a gazdasági szereplő e-mail címének (központi e-mail cím) és telefax számának megadása nélkül is véglegesíthető. A megadott adatok pontosságáért Ajánlattevő felelős.

A Kbt. 57. §-ának (1) bekezdése és a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 15-16. §-ai szerinti, a felhívást kiegészítő Közbeszerzési Dokumentumokhoz való hozzáférés a jelen felhívás megküldésétől biztosított.

## IX.3.) Az ajánlatok beadása

**Az ajánlat személyes beadására** a Fővárosi Vízművek Zrt. Üzemviteli Központ (Magyarország, 1134 Budapest, Váci út 23-27., VII. emelet 709. számú iroda) címen munkanapokon hétfőtől-csütörtökig 9.00-15.00 óráig, pénteken 9.00-14.00 óráig, illetve **az ajánlattételi határidő napján** 9.00 órától az ajánlattételi határidő lejártáig van lehetőség. Az ajánlat átvételéről Ajánlatkérő jelen levő képviselője átadás-átvételi elismervényt ad.

A személyes vagy postai úton történő beadáson kívül az ajánlat más módon történő benyújtására (elektronikus úton, faxon) nincs lehetőség.

\*\*\*\*\*

## X.) Ajánlatok formai és tartalmi követelményei

**X.1.)** Ajánlatkérő az ajánlatok **formai követelménye** vonatkozásban előírja a jelen felhívásban és a Közbeszerzési Dokumentumokban előírt formai követelmények alkalmazását:

- a) Az ajánlatot magyar nyelven **1 db papíralapú** nyomtatott példányban és a papíralapú példánnyal mindenben megegyező **1 db elektronikus** példányban (az eredeti, papír alapú., aláírt ajánlatról készített scannelt példány, jelszó nélkül olvasható, de nem módosítható .pdf fájl formátumban, CD/DVD adathordozóra mentve) kell benyújtani. A papíralapú és az elektronikus példány közötti eltérés esetén a papíralapú példány tartalma a mérvadó. Az ajánlat papír alapú példányát roncsolásmentesen nem bontható módon, zsinórral, lapozhatóan kell összefűzni.
- b) Az ajánlat eredeti példányán az írott oldalakat folyamatos sorszámozással kell ellátni. Az ajánlat oldalszámozása eggyel kezdődjön és oldalanként 1-gyel növekedjen. Elegendő a szöveget vagy számokat vagy képet tartalmazó oldalakat számozni, az üres oldalakat nem kell, de lehet. A címlapot és hátlapot (ha vannak) nem kell, de lehet számozni.
- c) Az ajánlatnak tartalomjegyzéket kell tartalmaznia, mely alapján az ajánlatokban szereplő dokumentumok oldalszám alapján megtalálhatóak. A tartalomjegyzékben az egyes iratok helye egyértelműen azonosítható legyen és az iratok helyére a **Kbt. 71-72. §-ainak** alkalmazása során egyértelműen lehessen hivatkozni.
- d) Az ajánlatot zárt csomagolásban (borítékban/dobozban) kell az **IX.3.)** pontban rögzített helyre benyújtani. A külső csomagoláson „Ajánlat - „A Fővárosi Vízművek Zrt. ingatlanállományába tartozó sportlétesítmények energetikai korszerűsítése gépészeti munkái - KEHOP 5-2-8 program keretében - az ajánlattételi határidő lejártá előtt felbontani tilos!” megjelölést, valamint az Ajánlattevő nevét és címét (székhelyét) fel kell tüntetni.
- e) Az ajánlatban lévő, minden ajánlattevő által készített dokumentumot (nyilatkozatot) a végén cégszerűen alá kell írnia az adott gazdálkodó szervezetnél erre jogosult(ak)nak vagy olyan személynek, vagy személyeknek aki(k) erre a jogosult személy(ek)től írásos meghatalmazást kaptak.
- f) Az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen – az ajánlat beadása előtt – módosítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személynek vagy személyeknek a módosításnál is kézjeggyel kell ellátni.
- g) A teljes ajánlat szkennelt változatát CD-n/DVD-n jelszó nélkül olvasható, de nem módosíthatóan (pl: pdf.) formátumban, valamint amennyiben excel formátumú dokumentum szerepel az ajánlatban, úgy azt szerkeszthető formában elektronikusan is be kell az ajánlat részeként nyújtani. Az elektronikus formában is történő ajánlat bekérése nem jelenti azt, hogy Ajánlatkérő elektronikus közbeszerzést folytat.

**X.2.)** Azok az ajánlatok kerülnek felbontásra, amelyek sérülésmentes csomagolásban, közvetlenül vagy postai úton, az ajánlattételi határidő lejártáig az ajánlatok benyújtásának helyére beérkeztek. Amennyiben a postai úton feladott ajánlatok az ajánlattételi határidőt követően érkeznek be, az az ajánlattevő kockázatának minősül. Az ajánlatok felbontását az ajánlattételi határidő lejártának időpontjában kezdi meg az ajánlatkérő.

# TELEFAX

**X.3.)** Az ajánlatok **formai követelményeinek** részletes leírását a Közbeszerzési Dokumentumok tartalmazzák.

**X.4.)** Az ajánlat **tartalmi követelményei:** Az ajánlatban a jelen ajánlattételi felhívásban és az eljárás során rendelkezésre bocsátott Közbeszerzési Dokumentumokban előírt nyilatkozatok, iratok, dokumentumok csatolandóak.

**X.5.)** Az ajánlatokat a Kbt. 66. §-a alapján kell összeállítani.

Ajánlatkérő az eljárás lefolytatása során esélyegyenlőséget biztosít ajánlattevők részére.

\*\*\*\*\*

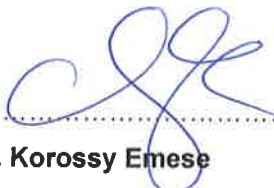
## **XI.) Az eljárás időbeli ütemezése:**

- Helyszíni bejárás és konzultáció időpontja:** 2018. április 19. 14:00 óra
- Helyszíni bejárás és konzultáció helyszíne:** 1039 Budapest, Királyok útja 281. szám alatt
- Találkozó:** 1039 Budapest, Királyok útja 281. szám alatti ingatlan Főportájánál lévő parkolóban
- Az ajánlat benyújtásának határideje:** 2018. április 26. 10:30 óra
- Az ajánlat benyújtásának címe:** Budapest XIII., Váci út 23-27. Fővárosi Vízművek Zrt. 709. számú iroda
- Az ajánlatok felbontásának időpontja:** 2018. április 26. 10:30 óra
- Az ajánlatok felbontásának helye: Budapest XIII., Váci út 23-27. Fővárosi Vízművek Zrt. Központi Irodaház, 707. számú tárgyaló
- Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak:** A Kbt. 68. §-ának (3) bekezdésében meghatározott személyek. A bontási eljárásra egyebekben a Kbt. 68. §-a (1)-(2), (4) és (6) bekezdéseinek rendelkezései irányadók.
- Az összegezés megküldésének eljárás indításakor tervezett napja:** 2018. június 11.
- A szerződéskötés eljárás megindításakor tervezett időpontja:** 2018. június 19.
- A Kbt. 131. §-ának (6) bekezdése szerinti 5 napos szerződéskötési moratórium lejártát követő munkanap (a moratórium lejártá tekintetében figyelemmel a Kbt. 48. § (3) bekezdésében foglaltakra is), illetve a Kbt. 131. §-a (8) bekezdésének f) pontja szerinti esetben az összegezés megküldését követő munkanap.

Jelen ajánlattételi felhívásban nem szabályozott kérdésekben az eljárás megindításakor hatályos, közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény és a kapcsolódó jogszabályok rendelkezései az irányadók. Az ajánlattételi felhívás és az egyéb közbeszerzési dokumentumok közötti esetleges ellentmondás esetén az ajánlattételi felhívás rendelkezései az irányadók.

**Ajánlattételi felhívás megküldésének (azaz az eljárás megindításának) napja:** 2018. április 12.

Üdvözlettel:



dr. Korossy Emese  
Beszerzési osztályvezető



# TELEFAX

## ZÁRADÉK ELLENJEGYZÉSHEZ:

Alulírott Dr. Petrás Zsuzsa felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó aláírással és lajstromszámmal ellátott pecséttemmel tanúsítom, hogy tárgyi dokumentum a KE-16/2018 azonosító számú, **„A Fővárosi Vízművek Zrt. ingatlanállományába tartozó sportlétesítmények energetikai korszerűsítése gépészeti munkái - KEHOP 5-2-8 program keretében”** tárgyú közbeszerzési eljárásban keletkezett.

Tárgyi dokumentum megnevezése: AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS; terjedelme Tizenhat (16) nyomtatott oldal.

Ellenjegyzésemmel igazolom, hogy a fent írt tárgyú közbeszerzési eljárásban (továbbiakban: eljárás) személyesen veszek részt, továbbá az eljárás közbeszerzésekre vonatkozó jogszabályoknak való megfeleléséért, szakszerű lebonyolításáért felelősséget vállalok. Az eljárásban kiadott dokumentumok, úgymint szakmai tartalom, szerződés-tervezet a közbeszerzés tárgya szerinti szakértelemmel rendelkező bíráló bizottsági tagok és a jogi szakértelemmel rendelkező bíráló bizottsági tag által került összeállításra a szakma szabályai és az Ajánlatkérő elvárásai szerint. Az eljárásban alkalmazott alkalmassági feltételrendszer és az értékelési szempontrendszer az Ajánlatkérővel egyeztetett, az Ajánlattételi felhívást az Ajánlatkérő jóváhagyta.

Budapest, 2018. április 12-én.

  
dr. Petrás Zsuzsa  
Felelős Akkreditált  
Közbeszerzési Szaktanácsadó  
Lajstromszám: 00984

(p.H.)

Alulírott Lendvai Beáta felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó aláírással és lajstromszámmal ellátott pecséttemmel tanúsítom, hogy tárgyi dokumentum a KE-16/2018 azonosító számú, **„A Fővárosi Vízművek Zrt. ingatlanállományába tartozó sportlétesítmények energetikai korszerűsítése gépészeti munkái - KEHOP 5-2-8 program keretében”** tárgyú közbeszerzési eljárásban keletkezett.

Tárgyi dokumentum megnevezése: AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS; terjedelme Tizenhat (16) nyomtatott oldal.

Ellenjegyzésemmel igazolom, hogy a fent írt tárgyú közbeszerzési eljárásban (továbbiakban: eljárás) személyesen veszek részt, továbbá az eljárás közbeszerzésekre vonatkozó jogszabályoknak való megfeleléséért, szakszerű lebonyolításáért felelősséget vállalok. Az eljárásban kiadott dokumentumok, úgymint szakmai tartalom, szerződés-tervezet a közbeszerzés tárgya szerinti szakértelemmel rendelkező bíráló bizottsági tagok és a jogi szakértelemmel rendelkező bíráló bizottsági tag által került összeállításra a szakma szabályai és az Ajánlatkérő elvárásai szerint. Az eljárásban alkalmazott alkalmassági feltételrendszer és az értékelési szempontrendszer az Ajánlatkérővel egyeztetett, az Ajánlattételi felhívást az Ajánlatkérő jóváhagyta.

Budapest, 2018. április 12-én.

  
Lendvai Beáta  
Felelős Akkreditált  
Közbeszerzési Szaktanácsadó  
Lajstromszám: 06729

(p.H.)