



A Fővárosi Vízművek Zrt. Tűzvédelmi szabályzata

1. Dokumentum tulajdonosa	Görög Viktor
2. Dokumentum szabályozási koordinátora	Nikolausz Patrik
3. Dokumentum azonosítója	K-12 (2024.01.17)
4. Dokumentum elkészítését előíró, ill. a további kapcsolódó jogszabályok, szabványok, egyéb előírások azonosítója, neve	<ul style="list-style-type: none">1996. évi XXXI. törvény, a tűz elleni védekezésről a műszaki mentésről, és a tűzoltóságról,54/2014.(XII.5.) BM rendelet az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról,101/2023. (XII. 29.) BM rendelet a tűzvédelmi szabályzatról, a tűzvédelmi házirendről, valamint a tűzvédelmi oktatásról,9/2015. (III. 25.) BM rendelet a hivatásos katasztrófavédelmi szerveknél, az önkormányzati és létesítményi tűzoltóságoknál, az önkéntes tűzoltó egyesületeknél, valamint az ez irányú szakágazatokban foglalkoztatottak szakmai képzési követelményeiről és szakmai képzéseirőlBM OKF Tűzvédelmi Műszaki Irányelvek1997. évi LXXVIII. törvény az épített környezet alakításáról és védelméről253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet az országos településrendezési és építési követelményekről6/1990. (IV. 12.) KöHÉM rendelet a közúti járművek forgalomba helyezésének és forgalomban tartásának műszaki feltételeiről
5. Jelen dokumentummal hatályon kívül helyezett egyéb szabályozási dokumentum azonosítója, címe	K-12 (2023.01.10) Tűzvédelmi Szabályzat

Dokumentum azonosító	Hatály vége	Módosítások az előző verzióhoz képest.
K-12 (2024.01.17)	További rendelkezésig hatályos	<ol style="list-style-type: none">Jogszabályi változások lekötése.Specifikus tűzvédelmi oktatási témakörök átdolgozása.Szervezeti változások lekötéseÁllandó jellegű tűzveszélyes tevékenység végzésére jogosult helyszínek bővítése
K-12 (2023.01.10)	2024.01.17.	<ol style="list-style-type: none">A menekülésben korlátozott személy mentésével kapcsolatos feladatok és felelősök meghatározása.
K-12 (2022.06.13)	2023.01.10	<ol style="list-style-type: none">Jogszabályi változások lekötése.
K-12 (2021.03.30)	2022.06.13.	<ol style="list-style-type: none">Jogszabályi változások lekötése.A vállalati tűzvédelmi rendszer változásainak

átvezetése.

A jóváhagyást az alábbi személyek a Fővárosi Vízművek Zrt. elektronikus Dokumentum Jóváhagyó Rendszerével (DJR) végezték el. A jóváhagyási munkafolyamat azonosítója:.			
Jóváhagyó szervezete	Jóváhagyó neve	Jóváhagyó pozíciója	Jóváhagyás dátuma
Vezérigazgatóság	Csörnyei Géza	Vezérigazgató	
Gazdasági vezérigazgató-helyettes	Lebovits Gábor	Gazdasági vezérigazgató-helyettes	
Vezérigazgatóság	Dr. Horváth Péter	Megfelelési tanácsadó	
Biztonsági osztály	Görög Viktor	Biztonsági osztályvezető, mint Dokumentum tulajdonos	
Jogi, testületi és települési ügyek osztálya	Dienes Adrienn	Jogi, testületi és települési ügyek osztályvezető	
Vállalati Audit	Gyepessy Ferenc	Vállalati Audit Vezető	
Vízminőségi és környezetvédelmi osztály	Major Éva	Vízminőségi és környezetvédelmi osztályvezető, mint Integrált irányítási vezető	
Üzemeltetési igazgatóság	Debreczeny László	Üzemeltetési igazgató, mint Energiagazdálkodási munkacsoport vezető és Vízbiztonsági vezető	
Humánpolitikai osztály	Bakonyi György	Humánpolitikai osztályvezető	
Jogi csoport	Dr. Sándor Máté	Jogi csoportvezető	
Dokumentumkezelési osztály	Gróf Károly	Dokumentumkezelési osztályvezető, mint Adatvédelmi tisztviselő	
Víztermelési osztály	Farkas János	Víztermelési osztályvezető, mint megbízott	
Hálózatüzemeltetési osztály	Hornyák Rudolf	Hálózatüzemeltetési osztályvezető	
Szennyvízágazat üzemeltetési osztály	Wagner Viktória	Szennyvízágazat üzemeltetési osztályvezető	
Fejlesztési, fenntarthatósági és innovációs igazgatóság	Brandstätter Gábor	Fejlesztési, fenntarthatósági és innovációs igazgató	
Informatikai osztály	Burány Csaba	Informatikai osztályvezető	
Ingatlan gazdálkodási osztály	Pusztai László	Ingatlan gazdálkodási osztály	
Beszerezési osztály	Dr. Korossy Emese	Beszerezési osztályvezető	
Szállítási osztály	Tóth Miklós	Szállítási osztályvezető	

Tartalomjegyzék

1	A Tűzvédelmi Szabályzat célja	5
1.1	Fogalmak	5
1.2	A Tűzvédelmi szabályzat hatálya	5
2	A Tűzvédelmi szervezet	6
2.1	A Tűzvédelmi szervezet felépítése	6
2.2	A Tűzvédelmi szervezet működése	6
2.3	A Tűzvédelmi szervezet általános feladatai	6
2.4	A Tűzvédelmi szervezet tagjainak feladatai és felelőssége	7
3	Tűzvédelmi szabályok, feladatok és kötelezettségek	13
3.1	Építmények, épületek és szabadterek	13
3.2	Elektromos helyiségek, kapcsoló terek	14
3.3	Lőtér használata, fegyverek és lőszer tárolása	14
3.4	Fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes terek	14
3.5	50 főnél nagyobb befogadóképességű helyiségek	15
3.6	Védterületi és zöldterületi karbantartás	15
3.7	Ponyvaszerkezetű építmények	16
3.8	Felvonók	17
3.9	Tárolás	17
3.10	Veszélyes anyagok tárolása, feldolgozása	18
3.11	Gépek, berendezések	18
3.12	Járművekre, munkagépekre vonatkozó szabályok	19
3.13	Elektromos meghajtású járművek, targoncák	19
3.14	Tűzoltó vízforrások, tűzvédelmi eszközök, készülékek és berendezések	20
3.15	Gyújtóforrások, dohányzás és nyílt láng	21
3.16	Tűz- vagy robbanásveszélyes anyagok és hulladékok kezelése	21
3.17	Kiürítés, menekülési utak biztosítása	21
3.18	Mozgásában korlátozott munkavállalók mentésével kapcsolatos feladatok	22
3.19	Telepített napelemek	22
3.20	Teleplátogatás	23
4	Tűzveszélyes tevékenység végzésének szabályai	24
4.1	Tűzveszélyes tevékenység végzésének általános szabályai	24
4.2	Az állandó jellegű tűzveszélyes tevékenység végzésének különös szabályai	24
4.3	Az alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenység végzésének különös szabályai	24
4.4	Az alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenység engedélyezése	25
5	Tűzvédelmi képzés és oktatás	28
5.1	A tűzvédelmi oktatás és vizsgáztatás szervezése, nyilvántartása	28
5.2	Tűzvédelmi e-learning képzések felsorolása	28
5.3	Új belépők, új munkakörben foglalkoztatottak oktatása	29

5.4	Éves ismétlő oktatások	29
5.5	Külső munkavállalók, vállalkozók oktatása	30
5.6	Tűzvédelmi képzések és szakvizsgák	30
6	Tűzvédelmi készülékek és berendezések kezelése, üzemeltetése	31
6.1	Kezelési segédletek, oktatási anyagok	31
6.2	Beépített tűzjelző és tűzoltó berendezések	31
6.3	Üzemeltetői ellenőrzések	32
6.4	Felülvizsgálat, karbantartás, hibajavítás	33
7	A tűzvédelmi szabályok és előírások betartásának ellenőrzése	34
7.1	Üzemeltetői bejárások	34
7.2	Hatósági ellenőrzések	34
7.3	Szankciók alkalmazása	34
8	Tűzeset vagy műszaki mentés során végrehajtandó feladatok	35
9	A szabályzat készítőjének adatai	36
10	Mellékletek elérhetősége és felsorolása	37

1 A Tűzvédelmi Szabályzat célja

A tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról szóló 1996. évi XXXI. törvény 19.§ (1) bekezdése, az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról szóló 54/2014 (XII.5) BM rendelet, illetve a tűzvédelmi szabályzat készítéséről szóló 101/2023. (XII. 29.) BM rendelet alapján jelen Tűzvédelmi szabályzat célja, hogy a Fővárosi Vízművek Zrt. (a továbbiakban: Társaság) eleget tegyen az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tüzek megelőzésének, a tüzeseteknél, a műszaki mentéseknél való segítségnyújtásnak, valamint rögzítse a tűz elleni védekezésben résztvevők jogait és kötelezettségeit.

A Tűzvédelmi szabályzat a vonatkozó hatályos jogszabályok, tűzvédelmi műszaki irányelvek és szabványok figyelembevételével készült. A Tűzvédelmi szabályzatban nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni.

A Tűzvédelmi szabályzat a fentieknek megfelelően a tűzvédelmi szervezeti és irányítási rend személyi, tárgyi és anyagi feltételeinek szabályozására vonatkozó jogszabályi előírások szervezett, hatékony és irányított végrehajtását is tartalmazza.

A Tűzvédelmi szabályzat ennek érdekében részletes szabályokat fogalmaz meg a Társaság működése során betartandó létesítési és használati szabályokra, valamint meghatározza a tűzvédelemmel kapcsolatos személyi feladatokat és felelősségi köröket, a tűzvédelemmel kapcsolatos szervezet felépítését, működésének rendjét, illetve az oda beosztott munkavállalók feladatait és felelősségét. A Tűzvédelmi szabályzat előírja továbbá a tüzesetek vagy műszaki mentést igénylő esetek során végrehajtandó feladatokat és betartandó biztonsági szabályokat.

A Tűzvédelmi szabályzat előírásainak megszegése munkajogi, szabálysértési, kártérítési, vagy büntetőjogi, bírósági eljárást vonhat maga után, a cselekmény, vagy annak nyomán bekövetkezett személyi sérülés, anyagi- és egyéb kár súlyosságától függően.

A Tűzvédelmi szabályzatot készítő személy annak tartalmáért egyszemélyi felelősséget visel, ezért a Tűzvédelmi szabályzatot kizárólag a jogszabályokban előírt szakképesítéssel rendelkező személy módosíthatja, és a módosítás után köteles a szabályzat készítőjének adatait frissíteni és a szabályzatot aláírni.

A Tűzvédelmi szabályzatot hiteles aláírásokkal kell ellátni és az eredeti példányt a Fővárosi Vízművek Zrt. Irattárban kell megőrizni. Az eredetivel megegyező másolatokat (papír alapon vagy elektronikus formátumban) elérhetővé kell tenni a Társaság valamennyi telephelyén.

1.1 Fogalmak

A szabályzatban előforduló fogalmak jelentése, értelmezése minden esetben megegyezik a vonatkozó jogszabályok, szabványok és a tűzvédelmi műszaki irányelvek szerint meghatározottakkal.

1.2 A Tűzvédelmi szabályzat hatálya

A Tűzvédelmi szabályzat hatálya kiterjed a Fővárosi Vízművek Zrt.-re, valamint – külön felhívás vagy intézkedés nélkül – minden olyan természetes személyre, illetve bérlőre, aki a Társaság területén tartózkodnak.

Jelen Tűzvédelmi szabályzat a kiadás napjával kezdődően további rendelkezésig hatályos, ezzel egy időben hatálytalanítja az eddig hatályban lévő K-12 (2023.01.10) számú Tűzvédelmi szabályzatot.

2 A Tűzvédelmi szervezet

A K-01 Fővárosi Vízművek Zrt. Szervezeti és Működési Szabályzata Kiemelt Társasági Dokumentum alapján a tűzvédelemmel kapcsolatos tevékenységek szervezése és irányítása a Társaság egészére kiterjedő hatáskörrel a Biztonsági osztály feladata. Ezt a feladatot a Biztonsági osztály a Társaság meglévő személyi állományán alapuló Tűzvédelmi szervezet útján hajtja végre.

2.1 A Tűzvédelmi szervezet felépítése

A Tűzvédelmi szervezet vezetője a Társaság Tűzvédelmi megbízottja. A Tűzvédelmi megbízott szerződéses jogviszonyban áll a Fővárosi Vízművek Zrt.-vel. A Tűzvédelmi megbízott munkakörének alapfeltétele a felsőfokú végzettség és a felsőfokú tűzvédelmi szakképesítés megléte. A tűzvédelmi megbízott munkáját a Biztonsági Osztály segíti.

A Tűzvédelmi szervezet tagjai:

- A Tűzvédelmi megbízott,
- a Társaság MbO besorolású vezetői,
- a Biztonságtechnikai megbízottak, valamint
- a Fegyveres Biztonsági Őrség részéről az őrségparancsnok és helyettesei, a Védelmi diszpécser csoport tagjai, valamint az őrségparancsnokok és őrségparancsnok-helyettesek.

A Fegyveres Biztonsági Őrség tagjai tűzvédelmi ellenőrzési jogaikat közvetlenül vagy utasítással, telefonon vagy URH rádión történő folyamatos kapcsolattartás mellett az erre kioktatott fegyveres biztonsági őrön vagy portáson keresztül gyakorolja.

Létesítményi tűzoltóság a Társaság területén nem üzemel.

2.2 A Tűzvédelmi szervezet működése

A Tűzvédelmi szervezet működését a Tűzvédelmi megbízott koordinálja, ennek érdekében

- a Tűzvédelmi szervezet tagjainak állandó feladatait és jogait a hatályos Tűzvédelmi szabályzatban rögzíti,
- a Tűzvédelmi szervezet tagjai tűzvédelmi feladatainak végrehajtását ellenőrzi, a feladatok végrehajtásában szükség szerint segítséget nyújt,
- a Tűzvédelmi szervezet tagjai részére segédleteket, szakmai információkat, jó gyakorlat leírásokat biztosít.

A Tűzvédelmi szervezet a céllenőrzések fókuszát a Tűzvédelmi szervezet tagjainak bevonásával, a tapasztalataik, beszámolóik figyelembe vételével a Tűzvédelmi megbízott készíti el.

A Társaság egészére, vagy több szervezeti egységére vonatkozó változások bevezetése vagy azok előzetes vizsgálata során a Tűzvédelmi szervezet tagjai munkacsoportokat alakítanak ki, és a változások végrehajtásában együttműködnek.

A Tűzvédelmi szervezet tagjainak együttműködése és kapcsolattartása alapvetően a Társaság K-01 Szervezeti és működési szabályzatában rögzítettek szerint történik. A kapcsolattartás során előnyben kell részesíteni az elektronikus kapcsolattartási formákat.

2.3 A Tűzvédelmi szervezet általános feladatai

A Tűzvédelmi szervezet legfontosabb feladata és felelőssége a tűz megelőzés, melynek érdekében felügyeli, betartja és betartatja a Társaság teljes területén (ideértve a Társaság részére átadott munkaterületeket is) a megelőző tűzvédelmi előírásokat, rendelkezéseket és használati szabályokat.

Ennek érdekében a Tűzvédelmi szervezet tagjainak jogai, illetve kötelességei az alábbiak:

- köteles a tűzvédelem szempontjából kockázatos helyzetet vagy állapotot jelezni vagy fejlesztési javaslatot tenni a tuzvedelem@vizmuvek.hu email címre küldött levéllel,
- napi feladatellátása során feladata a kiürítés feltételeinek, különösen a menekülési utak és az

azokon található nyílászárók akadálymentes állapotának ellenőrzése, ennek megszegése esetén intézkednie kell a kiürítést veszélyeztető állapot megszüntetésére,

- a tűzvédelmi szabályok és előírások súlyos megsértése esetén jogosult felelősségre vonást kezdeményezni,
- jogosult a Védelmi diszpécstől indokolt esetben segítséget kérni az intézkedése végrehajtásához,
- az észlelt szabálysértést, illetve a megtett intézkedést minden esetben dokumentálnia kell a tuzvedelem@vizmuvek.hu email címre küldött levéllel.

2.4 A Tűzvédelmi szervezet tagjainak feladatai és felelőssége

2.4.1 A Tűzvédelmi megbízott feladatai és felelőssége

A Tűzvédelmi megbízott szakmai szempontok alapján szervezi a Fővárosi Vízművek Zrt. tűzvédelmi feladatait, ennek érdekében

- irányítja a Tűzvédelmi szervezet működését,
- gondoskodik a Tűzvédelmi szervezet tagjainak oktatásáról, szakmai tájékoztatásáról,
- javaslatot tesz a rendszeres tűzvédelmi oktatások és szakvizsgák megszervezésére,
- javaslatot tesz a tűzvédelmi szempontból kulcspozícióban foglalkoztatott munkavállalók tűzvédelmi szakképesítésének megszerzésére vagy bővítésére,
- az egyes tűzvédelmi feladatok végrehajtásának elősegítésére kiadja a Tűzvédelmi segédleteket (TVS),
- kezeli a tuzvedelem@vizmuvek.hu email címre érkezett bejelentéseket, észrevételeket,
- szakmai tanácsokkal, információkkal segíti a tűzvédelmi szolgáltatásra kötött szerződések pályázatát, megkötését, vagy újrapályázatát,
- felügyeli a Tűzvédelmi szervezet tagjai tűzvédelmi feladatainak és az éves munkaterv végrehajtását, ahhoz szakmai segítséget nyújt,
- a fejlesztések, beruházások, bővítések és tűzvédelmet érintő átalakítások, folyamatszervezések és folyamatváltozások előkészítése során elősegíti a hatékony, jogszabályi és hatósági előírásoknak megfelelő megoldás kiválasztását és alkalmazását,
- kapcsolatot tart tűzvédelmi kérdésekben az illetékes Katasztrófavédelemmel, illetve szükség esetén egyéb hatósággal, vállalkozással vagy szakértővel,
- amennyiben lehetősége engedi, részt vesz a tűzvédelmi hatósági bejárásokon és ellenőrzéseken, ideértve a tűzvizsgálati eljárásokat is,
- az érintett MbO tag vezetővel együtt részt vesz a tűzvédelmi szabályok és előírások megsértését követő eljárásokban,
- akadályoztatása esetén gondoskodik helyettesítéséről,
- javaslatot tesz a tűz elleni védekezés hatékonyabbá tételére, erről írásban értesíti a Biztonsági osztályt (a szükségesnek tartott változtatások részletes bemutatásával) szakmai indoklással kiegészítve,
- naprakészen tartja jelen Tűzvédelmi szabályzatot,
- rendszeresen ellenőrzi a Fővárosi Vízművek Zrt. létesítményeiben a tűzvédelmi jogszabályok, előírások betartását, hiányosságok esetén intézkedik azok megszüntetéséről,
- a hatáskörében tett intézkedéseiről rendszeresen, rendkívüli esetben azonnal, szóban és írásban jelentést, tájékoztatást ad a Biztonsági osztály részére,
- a jogszabályi előírásoknak megfelelően javaslatot tesz tűz észlelő-jelző-beavatkozó rendszerek telepítésére, ill. indokolt esetekben cseréjére,
- a Fővárosi Vízművek Zrt-nél tartott műszaki tárgyalás, tervbíráló, elrendelt ellenőrzések, hatósági ellenőrzések során képviseli a Társaság érdekeit, valamint gondoskodik az ott megállapított intézkedések végrehajtásáról.
- jogosult a Társaság telephelyeire belépni és az ott érvényes működési és biztonsági előírások betartásával (előírás vagy szükség esetén kísérelő jelenlétében) tájékozódni a tűzvédelmi helyzetről bejárással, dokumentáció ellenőrzéssel,
- jogosult az alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenységre kiadott írásbeli engedélyek szakszerűségének ellenőrzésére, az abban foglalt előírások és kötelezettségek betartásának ellenőrzésére vagy ellenőrzítésére,
- feladata az általános tűzvédelmi szabályok és előírások betartásának ellenőrzése, ezek megszegése esetén a tűzvédelmi szabályok és előírások betartásának kikényszerítése,

indokolt esetben a tevékenység vagy munkavégzés azonnali felfüggesztésével, illetve a közvetlen tűz- vagy robbanásveszélyt okozó körülmény azonnali felszámolásával is

2.4.2 A Társaság MbO besorolású vezetőinek feladatai és felelőssége

Az MbO besorolású vezetők elsődleges tűzvédelmi feladatai, jogosultságai az alábbiak:

- az irányításuk alá tartozó szervezeti egységek munkavállalói esetében
 - a munkavállalók rendszeres vagy soron kívüli tűzvédelmi felkészítésének biztosítása és ellenőrzése,
 - az egyes tűzvédelmi feladatokra, ellenőrzésekre kijelölt munkavállalók írásban dokumentált megbízása, illetve a megbízások dokumentált visszavonása,
 - a szükséges tűzvédelmi oktatások, képzések és szakvizsgák meghatározása,
 - a munkavállalók tűzvédelmi szempontú, tudatos szemléletformálása,
- a szervezeti egységükkel kapcsolatba kerülő természetes személyek és vállalkozások részére a tevékenység megkezdése előtt a jelen Tűzvédelmi szabályzat dokumentált megismertetése a rájuk vonatkozó mértékben,
- az általuk felügyelt telephelyeken, fizikai területeken a tűzvédelmi előírások és szabályok betartásának rendszeres ellenőrzése, az ellenőrzés rendszerének megszervezése, ideértve különösen e területek rendszeres személyes bejárását is,
- a tűzvédelmi előírások és szabályok betartásának kikényszerítése, szükség esetén a veszélyes tevékenység folytatásának azonnali megtiltásával, a közvetlenül tűz- vagy robbanásveszélyes körülmény felszámolásával, illetve a veszélyt okozó személy vagy külső vállalkozás Társaság területéről történő eltávolításával,
- az általuk felügyelt telephelyeken előírt üzemeltetői ellenőrzések szervezése, végrehajtásuk rendszeres ellenőrzése, a feltárt hibák és hiányosságok megszüntetése, ezek rendszeres dokumentálása a Tűzvédelmi szabályzat, illetve a Tűzvédelmi megbízott által előírt módon,
- a Tűzvédelmi megbízottal együtt részt vesz a tűzvédelmi szabályok és előírások megsértését követő vizsgálatban, eljárásokban,
- részt vesz a hatósági bejárásokon, ellenőrzéseken, ideértve a tűzvizsgálati eljárásokat is,
- kijelöli, és dokumentált módon megbízza az alkalomszerű tűzveszélyes tevékenység engedélyezésére jogosult munkavállalókat, illetve szükség esetén megbízásukat visszavonja,
- a tűzvédelmi tevékenységéről, illetve a tűzvédelmet érintő változásokról rendszeresen tájékoztatja a Tűzvédelmi megbízottat (szóban és írásban a tuzvedelem@vizmuvek.hu email címen), ideértve különösen a tervezési, beruházási és stratégiai folyamatokat is.

2.4.3 A Biztonságtechnikai megbízottak feladatai és felelőssége

A Biztonságtechnikai megbízott legfontosabb feladata a Tűzvédelmi megbízott és az MbO besorolású vezetők tűzvédelmi munkájának támogatása, ennek során

- a tűzvédelmi üzemeltetési naplók és dokumentációk vezetését rendszeresen ellenőrzi,
- kapcsolatot tart a felelősségi területén működő szervezeti egységek munkavállalóival,
- a hozzájuk forduló munkavállalók, illetve a Társaság területén jelen levő természetes személyek tűzvédelmi kérdéseit megválaszolja, illetve szükség vagy igény szerint továbbítja a Tűzvédelmi megbízott részére,
- a Tűzvédelmi megbízott vagy MbO besorolású vezető utasítására a felelősségi területén tűzvédelmi céllenőrzést hajt végre.
- feladata általános tűzvédelmi szabályok és előírások betartásának ellenőrzése, ezek megszegése esetén a tűzvédelmi szabályok és előírások betartásának kikényszerítése, indokolt esetben a tevékenység vagy munkavégzés azonnali felfüggesztésével, illetve a közvetlen tűz- vagy robbanásveszélyt okozó körülmény azonnali felszámolásával is

2.4.4 Az őrségparancsnok és helyettesei feladata és felelőssége

- A fegyveres biztonsági őrség által rendszeresen használt épületek, helyiségek, járművek tűzvédelmi használati szabályainak betartása és betartatása. Ezen helyiségek tekintetében tűzvédelmi feladataik megegyeznek az MbO besorolású vezetők feladataival,
- A fegyveres biztonsági őrség, egyben a Védelmi diszpécser csoport, valamint a portások

részére a tűzvédelmi feladataik ellátásához szükséges feltételek biztosítása, ideértve a szükséges képzések, oktatások elvégzését is,

- Az őrparancsnokok, őrparancsnok-helyettesek és a Védelmi diszpécser tűzvédelmi felkészültségének és feladatellátásának napi ellenőrzése,
- Kiemelt felelőssége a lőtér és a fegyverszobák, a fegyverkezelésre vagy tárolásra kijelölt helyek tűzvédelmi használati szabályainak betartása és betartatása.
- jogosult az alkalomszerű tűzveszélyes tevékenységre kiadott írásbeli engedélyek szakszerűségének ellenőrzésére, az abban foglalt előírások és kötelezettségek betartásának ellenőrzésére
- feladata a Társaság területén az általános tűzvédelmi szabályok és előírások betartásának ellenőrzése, ezek megszegése esetén a tűzvédelmi szabályok és előírások betartásának kikényszerítése, indokolt esetben a tevékenység vagy munkavégzés azonnali felfüggesztésével, illetve a közvetlen tűz- vagy robbanásveszélyt okozó körülmény azonnali felszámolásával is

2.4.5 A Védelmi diszpécser csoport tagjainak feladata és felelőssége

- A Tűzvédelmi szervezet tagjaitól érkezett kérés esetén a tűzvédelmi célú intézkedés végrehajtásához segítséget nyújtani a Társaság valamely vezetője, a Fegyveres Biztonsági Őrség vagy hatóság riasztásával,
- Tűzeset, műszaki mentést igénylő esemény vagy ezek közvetlen veszélyéről történő tudomásszerzést követően elvégzi a számára előírt külső és belső riasztásokat,
- A tűzvédelmi eszközök és berendezések fennálló hibáinak nyilvántartása, a hibák javításának ügyintézése, valamint a hibajavítás dokumentálása a Tűzvédelmi megbízott által meghatározott módon,
- A távfelügyeleti központokon vagy egyéb elektronikus adatátvitelen keresztül történő üzemeltetői ellenőrzések dokumentálása a Tűzvédelmi megbízott által meghatározott módon,
- Igény esetén segítségnyújtás szervezése a riasztott külső erők (kiemelten a Katasztrófavédelem beavatkozó állománya) részére.

2.4.6 Az egyes vezetők különös feladatai

2.4.6.1 Vezérigazgató

Biztosítja a megelőző és a mentő tűzvédelmi feladatok hatékony ellátásához szükséges szervezeti, személyi, tárgyi és anyagi feltételeket és hatásköröket. Tűzvédelemmel kapcsolatos jogait és kötelezettségeit közvetlenül gyakorolja vagy a Fővárosi Vízművek Zrt. Szervezeti és Működési Szabályzata alapján delegálja. Jóváhagyja a felsőfokú végzettséggel és felsőfokú tűzvédelmi szakképesítéssel rendelkező személy megbízását (Tűzvédelmi megbízott).

A szükséges belső egyeztetések és engedélyezések után kiadja a Társaság Tűzvédelmi Szabályzatát.

2.4.6.2 Üzemeltetési igazgató

Biztosítja a Társaság tulajdonában levő valamennyi erdő esetében a tűzvédelmi jogszabályok és a Tűzvédelmi szabályzat betartását saját erőforrással, illetve szerződött vállalkozás igénybevételével.

Felelős az Üzemeltetési Igazgatóság által végzett technológiai, építészeti és épületgépészeti létesítések, felújítások, fejlesztések és átalakítások során a tervezés és kivitelezés alatt a tűzvédelmi jogszabályok és előírások betartásáért. Ennek érdekében biztosítja, hogy a fenti munkákkal összefüggő tervekben a műszaki tartalom kialakulása, illetve változása, valamint a funkcióváltásából eredő tűzvédelmi feladatok és követelmények meghatározásához és végrehajtásához szükséges mértékű tűzvédelmi műszaki leírás, jogszabályban meghatározott esetekben Tűzvédelmi Műszaki Megfelelőségi Kézikönyv is rendelkezésre álljon, továbbá a szükséges Társaságon belüli, tervezői és hatósági, szakhatósági egyeztetések, engedélyezések megtörténjenek.

Biztosítja a Tűzvédelmi megbízott részére a műszaki terveket és leírásokat a szükséges fázisokban, de legalább a koncepcióterv kialakításakor és a végső tervjóváhagyás előtt (a terv ellenőrzésére elegendő idővel) ellenőrzés, szakmai álláspont kialakítása céljából.

Felelős azért, hogy a kivitelezési munkák műszaki átadás-átvételi eljárásaira, szükség esetén közbenő kooperációs egyeztetésekre, a tűzvédelmi megoldások eltakarása vagy bezárása előtt, valamint a részleges műszaki átadásokra a Tűzvédelmi megbízott az esemény tervezett időpontja előtt legalább öt munkanappal meghívást kapjon.

A Tűzvédelmi megbízottal és a Tűzvédelmi szervezet bevont tagjaival közösen kialakított szakmai álláspontot képviseli a tervezőkkel és a kivitelezőkkel szemben.

2.4.6.3 Projektirányítási osztályvezető

Felelős az Ingatlangazdálkodási osztály által végzett technológiai, építészeti és épületgépészeti létesítések, felújítások, fejlesztések és átalakítások során a tervezés és kivitelezés alatt a tűzvédelmi jogszabályok és előírások betartásáért. Ennek érdekében biztosítja, hogy a fenti munkákkal összefüggő tervekben a műszaki tartalom kialakulása, illetve változása, valamint a funkcióváltásából eredő tűzvédelmi feladatok és követelmények meghatározásához és végrehajtásához szükséges mértékű tűzvédelmi műszaki leírás, jogszabályban meghatározott esetekben Tűzvédelmi Műszaki Megfelelőségi Kézikönyv is rendelkezésre álljon, továbbá a szükséges Társaságon belüli, tervezői és hatósági, szakhatósági egyeztetések, engedélyezések megtörténjenek. Biztosítja továbbá a Tűzvédelmi megbízott részére a műszaki terveket és leírásokat a szükséges fázisokban, de legalább a koncepcióterv kialakításakor és a végső tervjóváahagyás előtt (a terv ellenőrzésére elegendő idővel) ellenőrzés, szakmai álláspont kialakítása céljából.

Felelős azért, hogy a kivitelezési munkák műszaki átadás-átvételi eljárásaira, szükség esetén közbenő kooperációs egyeztetésekre, a tűzvédelmi megoldások eltakarása vagy bezárása előtt, valamint a részleges műszaki átadásokra a Tűzvédelmi megbízott az esemény tervezett időpontja előtt legalább öt munkanappal meghívást kapjon.

A Tűzvédelmi megbízottal és a Tűzvédelmi szervezet bevont tagjaival közösen kialakított szakmai álláspontot képviseli a tervezőkkel és a kivitelezőkkel szemben

2.4.6.4 Fejlesztési, fenntarthatósági és innovációs igazgató

Felelős a Fejlesztési, fenntarthatósági és innovációs igazgatóság által végzett technológiai, építészeti és épületgépészeti létesítések, felújítások, fejlesztések és átalakítások során a tervezés és kivitelezés alatt a tűzvédelmi jogszabályok és előírások betartásáért. Ennek érdekében biztosítja, hogy a fenti munkákkal összefüggő tervekben a műszaki tartalom kialakulása, illetve változása, valamint a funkcióváltásából eredő tűzvédelmi feladatok és követelmények meghatározásához és végrehajtásához szükséges mértékű tűzvédelmi műszaki leírás, jogszabályban meghatározott esetekben Tűzvédelmi Műszaki Megfelelőségi Kézikönyv is rendelkezésre álljon, továbbá a szükséges Társaságon belüli, tervezői és hatósági, szakhatósági egyeztetések, engedélyezések megtörténjenek.

Biztosítja a Tűzvédelmi megbízott részére a műszaki terveket és leírásokat a szükséges fázisokban, de legalább a koncepcióterv kialakításakor és a végső tervjóváahagyás előtt (a terv ellenőrzésére elegendő idővel) ellenőrzés, szakmai álláspont kialakítása céljából.

Felelős azért, hogy a kivitelezési munkák műszaki átadás-átvételi eljárásaira, szükség esetén közbenő kooperációs egyeztetésekre, a tűzvédelmi megoldások eltakarása vagy bezárása előtt, valamint a részleges műszaki átadásokra a Tűzvédelmi megbízott az esemény tervezett időpontja előtt legalább öt munkanappal meghívást kapjon.

A Tűzvédelmi megbízottal és a Tűzvédelmi szervezet bevont tagjaival közösen kialakított szakmai álláspontot képviseli a tervezőkkel és a kivitelezőkkel szemben.

2.4.6.5 Informatikai osztályvezető

Felelős a tűzvédelmi feladatok végrehajtásához használt informatikai rendszerek rendelkezésre állásáért, valamint az informatikai rendszerekben keletkezett vagy tárolt oktatási, üzemeltetési és egyéb tűzvédelmi vonatkozású adatok megőrzéséért.

2.4.6.6 Beszerzési osztályvezető

Biztosítja, hogy a Beszerzési osztályra eljuttatott igények pályáztatása, teljesítése során az egyes szakmai osztályok által megjelölt hatályos jogszabályoknak, előírásoknak, magyar nemzeti vagy európai szabványoknak megfelelő anyagok, eszközök, gépek, berendezések kerüljenek beszerzésre.

Biztosítja, hogy az igénylések során csak a Társaság „engedélyezett vegyi anyag” listájában található vegyi anyagok beszerzése történjen meg.

Biztosítja annak ellenőrzését, hogy az egyes pályázatadási, beszerzési folyamatok során a tűzvédelmet érintő adatokat, információkat és kérdéseket a szakmai osztály a döntéshez elegendő idő biztosításával eljuttatta a Tűzvédelmi megbízotthoz, ennek hiánya esetén felszólítja a szakmai osztályt ennek pótlására.

2.4.6.7 Biztonsági osztályvezető

Amennyiben a vezérigazgató másként nem dönt, a K-01 Fővárosi Vízművek Zrt. Szervezeti és Működési Szabályzata alapján felügyeli a Társaság tűzvédelmi feladatait, képviseli a tűzvédelmi szakterületet a Társaság felsővezetése előtt.

Biztosítja a Tűzvédelmi megbízott számára a tűzvédelmi feladatok szervezéséhez és ellátásához szükséges személyi, szervezeti és tárgyi feltételeket.

Biztosítja a Biztonsági osztály szervezeti egységéhez tartozó munkavállalók részére a feladataik végrehajtásához szükséges személyi-, tárgyi- és szervezeti feltételeket, különösen a tűzriadó tervekben meghatározott irányítási és biztosítási feladatokra, illetve a külsős munkavégzések ellenőrzésére tervezett erőforrásokat.

A Biztonsági osztály beruházási keretén belül biztosítja a tűzvédelmi beruházások forrását és azok megvalósulását.

Biztosítja a vagyonvédelmi rendszereken tervezett tűzvédelmi funkciók, eszközök, berendezések és jelzésátvitel üzemeltetését, igény esetén azok fejlesztését.

Közvetlenül, valamint az őrségparancsnok rendszeres beszámoltatásával ellenőrzi a Fegyveres biztonsági őrség tűzvédelmi feladatainak ellátását.

2.4.6.8 Dokumentumkezelési osztályvezető

Biztosítja az Irattárban elhelyezett tűzvédelmi dokumentáció megőrzését legalább a jogszabályokban előírt, illetve a Tűzvédelmi megbízott által meghatározott megőrzési időig.

2.4.6.9 Ingatlangazdálkodási osztályvezető

Bérlői kapcsolattartóként biztosítja a Blue Cube Irodaház (1138 Budapest Váci u.182.) Tűzvédelmi szabályzatában és Tűzriadó tervében megfogalmazottak maradéktalan végrehajtását.

Felelős a nem üzemi területek (különösen az üdülők, apartmanok, szolgálati lakások, bérbeadott vagy értékesítésre kijelölt ingatlanok) tűzvédelmi használati szabályainak betartásáért, valamint azért, hogy az ott tartózkodó személyek a Tűzvédelmi szabályzatot a rájuk vonatkozó mértékben megismerjék.

Felelős az Ingatlangazdálkodási osztály által végzett technológiai, építészeti és épületgépészeti létesítések, felújítások, fejlesztések és átalakítások során a tervezés és kivitelezés alatt a tűzvédelmi jogszabályok és előírások betartásáért. Ennek érdekében biztosítja, hogy a fenti munkákkal összefüggő tervekben a műszaki tartalom kialakulása, illetve változása, valamint a funkcióváltásából eredő tűzvédelmi feladatok és követelmények meghatározásához és végrehajtásához szükséges mértékű tűzvédelmi műszaki leírás, jogszabályban meghatározott esetekben Tűzvédelmi Műszaki Megfelelőségi Kézikönyv is rendelkezésre álljon, továbbá a szükséges Társaságon belüli, tervezői és hatósági, szakhatósági egyeztetések, engedélyezések megtörténjenek. Biztosítja továbbá a Tűzvédelmi megbízott részére a műszaki terveket és leírásokat a szükséges fázisokban, de legalább a koncepcióterv kialakításakor és a végső tervjóváhagyás előtt (a terv ellenőrzésére elegendő idővel) ellenőrzés, szakmai álláspont kialakítása céljából.

Felelős azért, hogy a kivitelezési munkák műszaki átadás-átvételi eljárásaira, szükség esetén közbenső kooperációs egyeztetésekre, a tűzvédelmi megoldások eltakarása vagy bezárása előtt, valamint a részleges műszaki átadásokra a Tűzvédelmi megbízott az esemény tervezett időpontja előtt legalább öt munkanappal meghívást kapjon.

A Tűzvédelmi megbízottal és a Tűzvédelmi szervezet bevont tagjaival közösen kialakított szakmai

álláspontot képviseli a tervezőkkel és a kivitelezőkkel szemben.

Felelős azért, hogy ingatlan bérbeadás vagy bérlet esetén a szerződés tartalmazza a tűzvédelmi használati szabályok, ideértve a Tűzvédelmi Szabályzatból eredő előírások betartására kötelezést, a tűzvédelmi célú szerkezetek, berendezések, eszközök, készülékek, villámvédelmi rendszerek, elektromos hálózatok, gázfogyasztó berendezések, azok bekötő és csatlakozó vezetékének, szerelvényeinek előírásoknak megfelelő állapotú üzemben tartásának, felülvizsgálatának, javításának, karbantartásának rendjét, felelősét és e műveletek elvégzésének tűrését.

Biztosítja az előző pontban leírt bérleti viszony megszűnése után a bérlőről a Társaságra visszaszálló üzemeltetési, felülvizsgálati, javítási, karbantartási tevékenységek végzésre vonatkozóan a Társaság illetékes szakmai osztályainak írásban történő értesítését.

2.4.6.10 Humánpolitikai osztályvezető

Nyilvántartja szervezeti egységenként a tűzvédelmi szakvizsgára kötelezett munkaköröket a szakvizsga típusával együtt, illetve gondoskodik az érintett munkavállalók naprakész nyilvántartásáról a munkavállaló azonosítására, szervezeti egységére, munkakörére, tűzvédelmi szakvizsgáinak típusára, az egyes szakvizsgák elvégzésének és érvényességének időpontjára vonatkozó adattartalommal.

Biztosítja, hogy a Társaság munkavállalói folyamatosan rendelkezzenek a jogszabályokban, a Tűzvédelmi szabályzatban, illetve a munkavégzést közvetlenül irányító MbO besorolású vezető által meghatározott, tevékenységükhöz illeszkedő szakmai végzettségekkel, egyben felelős a szükséges szakmai tanfolyamok és a szakvizsgáztatás megszervezéséért.

Elbírálja a tűzvédelmi szempontból kulcspozícióban foglalkoztatott munkavállalók esetében a Tűzvédelmi megbízott által javasolt tűzvédelmi szakképesítések finanszírozását az oktatási keret terhére.

2.4.6.11 Leányvállalatok ügyvezető igazgatói

A Fővárosi Vízművek Zrt. leányvállalatai jelentős mértékben használják a Társaság építményeit, építményrészeit, épületeit és szabadtereit, emiatt ügyvezető igazgatóinak feladata és felelőssége, hogy munkavállalói és szerződött partnerei a Társaság Tűzvédelmi szabályzatát megismerjék, az abban foglaltakat betartsák, illetve saját belső szabályzataikat a Társaság Tűzvédelmi szabályzatának figyelembevételével alkossák meg, a szükséges módosításokat átvezessék.

3 Tűzvédelmi szabályok, feladatok és kötelezettségek

A tűzvédelmi jogszabályok előírásain túlmenően a Tűzvédelmi szabályzat tartalmazza mindazon előírásokat és kötelezettségeket, amelyek a Társaság és munkavállalóinak, illetve a területén tartózkodó egyéb személyek védelme érdekében szükségesek, ezért ezen előírások, szabályok betartása a Társaság minden munkavállalója, illetve a Társaság területére lépő valamennyi személy számára kötelezőek.

Ez a fejezet tartalmazza a tűzvédelmi használati szabályokat, tehát az anyagok, gépek, terek, épületek, építmények, létesítmények használatára, üzemeltetésére és a technológiák alkalmazására vonatkozó tűzvédelmi rendelkezéseket. A használati szabályok betartása mindenki számára kötelező, betartatása a Tűzvédelmi szervezet tagjainak kiemelt felelőssége.

A használati szabályok értelmezésével kapcsolatban a Tűzvédelmi szervezet tagjai nyújtanak felvilágosítást, illetve adott helyzetben történő alkalmazásukra a tuzvedelem@vizmuvek.hu email címen kérhető állásfoglalás.

3.1 Építmények, épületek és szabadterek

- Bármilyen tevékenységet csak a vonatkozó tűzvédelmi követelményeknek megfelelő szabadterén, helyiségben, tűzszakaszban, rendeltetési egységben vagy építményben szabad folytatni.
- Az építményt, építményrészt, a vegyes rendeltetésű épületet, szabadteret csak vonatkozó tűzvédelmi követelményeknek megfelelően szabad használni olyan módon, hogy a tevékenység tüzet, robbanást vagy robbanásveszélyt ne okozzon.
- Építményen, építményrészen, épületen, helyiségen végzett, tűzvédelmi jellemzőket megváltoztató átalakítások kizárólag a Tűzvédelmi megbízottal egyeztetett módon történhetnek, ideértve különösen, de nem kizárólag a falak, térelválasztók, nyílászárók cseréjét, építését, bontását, áthelyezését, áttörését vagy átalakítását, a kiürítést befolyásoló átalakításokat, a kiürítési útvonalakon végzett építési-szerelési munkálatokat is.
- Az eltérő használat érdekében beadott engedélymódosítások tűzvédelmi vonatkozású szakaszait lehetőleg már a tervezési szakaszban, a hatósághoz történő benyújtás előtt a Tűzvédelmi megbízottal érdeemben egyeztetni kell.
- A villamos berendezések kapcsolójának, közmű nyitó- és zárószervezetének, a tűzjelző kézi jelzésadójának, a fali tűzcsap működését és a külső oltóvízellátást biztosító szivattyúnak, hő- és füstelvezető kezelőszervezetének, nyílásainak, továbbá a tűzoltó vízforrások, fali tűzcsapok, tűzoltó készülékek, tűzvédelmi berendezések, eszközök és termékek hozzáférhetőségét, akadálytalan megközelíthetőségét állandóan biztosítani kell, azokat eltorlaszolni átmenetileg sem szabad.
- Az egyes közművek nyitó- és zárószervezetét, valamint annak nyitott és zárt állapotát (ha a kezelhetőség megkívánja, a nyitási és zárási irányt is) jól láthatóan és egyértelműen meg kell jelölni.
- Abban a létesítményben, ahol a szenny- és csapadékvíz fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó folyadékot tartalmazhat, a csatornahálózatot berobbanás ellen védett szakaszokra kell bontani.
- A helyiségben, építményben és szabadterén csak az ott folytatott folyamatos tevékenységhez szükséges anyag és eszköz tartható. A napi anyag és eszközszükségletet meghaladó mennyiségeket az arra kijelölt tárolókban, raktárakban kell tárolni.
- A munkahelyeken a tevékenység közben és annak befejezése után a munkát végzőnek ellenőrizni kell a tűzvédelmi használati szabályok megtartását, és a szabálytalanságokat meg kell szüntetni.
- Lakóépületben lakásonként legfeljebb 20 liter fokozottan tűz vagy robbanásveszélyes folyadék, és legfeljebb 60 liter mérsékelten tűzveszélyes folyadék vagy aeroszol tárolható.
- Lakóépülethez, lakórendeltetésű épületrészhez kapcsolódó gépjárműtároló helyiségben a gépjárművekbe épített üzemanyagtartályon kívül legfeljebb parkoló állásonként és tároló helyiségenként 5 liter, a gépjármű vagy más robbanómotoros gép üzemeltetéshez és háztartási célú éghető folyadék tárolható. Gépjárműtároló helyiségben éghető gáz a gépjárműbe épített gázrendszerű üzemanyagtartályt kivéve nem tárolható.
- Lakóépület egyéb helyiségében 20 litert (tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag)

meghaladó tárolás esetén a tárolás helyétől legfeljebb 15 méter távolságra

- legfeljebb 1 liter űrtartalmú tárolóedény esetén legalább 20 liter felitató anyag és egy szóróeszköz,
- 1 litert meghaladó űrtartalmú tárolóedények esetén legalább 50 liter felitató anyag és egy szóróeszköz

legyen készenlétben.

- Községi rendeltetésű területeken csak az egy napi üzemeléshez szükséges fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes folyadék vagy aeroszol tárolható, ha az nem lépi át a Tűzvédelmi szabályzat 3.9 pontjában foglalt határértéket.
- Fémszekrényben legfeljebb 20 liter vagy kilogramm, robbanásgátló szekrényben 50 liter, folyadéktárolásra alkalmas tűzálló szekrényben 60 liter, szekrényen kívül legfeljebb 5 liter vagy kilogramm fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes anyag tárolható.
- Kézi erővel legfeljebb 20 liter éghető folyadék szállítható úgy, hogy anyagmozgatás közben az edény ne sérülhessen vagy borulhasson fel, annak tartalma az edényből ne kerülhessen ki.

3.2 Elektromos helyiségek, kapcsoló terek

- Ezen helyiségeket a rendeltetésétől eltérő célra használni (pl. tárolás) szigorúan tilos!
- A helyiségben mindennemű áru- és anyag tárolás tilos!
- A helyiségben csak az engedéllyel rendelkező személyek tartózkodhatnak.
- A közlekedési út eltorlaszolása még ideiglenesen is tilos!
- A helyiség bejáratát úgy kell kialakítani, hogy az belülről testtel, segédeszköz nélkül nyitható legyen.
- A helyiség ajtaját, - amennyiben ott személyek nem tartózkodnak - zárva kell tartani és a kulcsokat a kijelölt helyen feliratozva kell tartani.
- Ezen helyiségek területén dohányozni és nyílt lángot használni tilos.
- A kapcsolóhelyiségben lévő kismegszakítók, biztosítékok rendeltetését, ki / bekapcsolt állapotát meg kell jelölni.
- A villamos leválasztó főkapcsoló be- és kikapcsolt állapotát jól felismerhető módon kell megjelölni.
- Az elektromos hálózat, létesítmény rendszeres felülvizsgálatáról, karbantartásáról gondoskodni kell.
- A helyiségből való távozáskor ellenőrizni kell, hogy nincs-e tűzveszélyre utaló körülmény és a világítást le kell kapcsolni, az ajtót be kell zárni, a kulcsot a kijelölt helyen kell tárolni.

3.3 Lőtér használata, fegyverek és lőszer tárolása

- A lőtér, a fegyverszobákban és a fegyvertároló szekrények elhelyezésére szolgáló helyiségekben a dohányzás és a nyílt láng használata szigorúan tilos. Amennyiben ezekben a helyiségekben az alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenység végzése nem kerülhető el, a fegyvereket és a lőszerket a tevékenység idejére biztonságos helyre kell vinni.
- A lőtér, a lövészet alatt, illetve után a lövedékfogó falakat át kell vizsgálni, és meg kell győződni arról, hogy tűzre, füstre vagy izzásra, melegedésre utaló jelek nem mutatkoznak. Az átvizsgálást a lövészet ideje alatt a lövészetvezető által meghatározott időpontokban kell végrehajtani.
- A lőtér, illetve a lőfegyverek, lőszer tárolása során a tárolás környezetének oltására alkalmas tűzoltó készüléket kell készenlétben tartani a lőszerre esetlegesen átterjedő tűz megakadályozása érdekében.

3.4 Fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes terek

- A fokozottan tűz vagy robbanásveszélyes zónát tartalmazó helyiség – szükség szerint az építmény, létesítmény – bejáratánál és a helyiségben jól látható helyen a tűz- vagy robbanásveszélyre, valamint a vonatkozó előírásokra figyelmeztető és tiltó rendelkezéseket tartalmazó biztonsági jelet kell elhelyezni.
- Ha a fokozottan tűz vagy robbanásveszélyes anyag robbanásveszélyes állapotban fordul elő a helyiségben, a belépés kizárólag olyan ruhával, lábbelivel és eszközökkel engedélyezett, amely gyújtásveszélyt nem okoz, valamint a helyiségben tartózkodás alatt folyamatosan mérni kell a robbanási koncentrációt.

- Robbanásveszélyes zónában csak az adott zónára minősített és megfelelően karbantartott erő- és munkagép, berendezés, készülék, eszköz, szerelvény telepíthető, helyezhető el, illetve használható.
- A pinceszinti helyiségben, térben, ahol a levegőhöz mérten 80%-nál nagyobb relatív sűrűségű tűz- vagy robbanásveszélyes gáz vagy gőz jelenlétével lehet számolni, csak olyan gép és berendezés, eszköz helyezhető el, amely a környezetére tűz- és robbanásveszélyt nem jelent.

3.5 50 főnél nagyobb befogadóképességű helyiségek

A Társaság az alábbi helyiségek esetében 50 főre korlátozza a befogadóképességet:

- Békásmegyeri Oktatási és Sportközpont Főépület, első emeleti tárgyaló és csatlakozó helyiségei,
- Csepeli Vízkezelő Telep gépház első emeleti tárgyaló,
- BKSZTT P épület földszinti konferenciaterem.

Ezen helyiségek bejárata közelében jól látható felirattal jelezni kell a maximális befogadóképességet.

Az 50 főt meghaladó befogadóképességű helyiségek az alábbiak:

- Budaújlaki gépház rendezvényterem: 135 fő,
- Békásmegyeri Oktatási és Sportközpont rendezvénysátor: 278 fő.

Az 50 főnél nagyobb befogadóképességű helyiségek kiürítésre szolgáló nyílászáróit üzemeltető ellenőrzéssel és karbantartással kell készenlétben tartani, ennek szabályait a 6.3 fejezet tartalmazza. Amíg ezekben a helyiségekben személy tartózkodik, a helyiség ajtaját lezárni tilos.

Az 50 főnél nagyobb befogadóképességű helyiségek esetén rendezvény, oktatás, állománygyűlés, vagy egyéb, nagyobb létszámú **helyiséghasználat előtt közvetlenül** a kiürítési útvonalon található nyílászárókon az 6.3 fejezet szerinti **oron kívüli üzemeltetői ellenőrzést végre kell hajtani**. Amennyiben az üzemeltetői ellenőrzés során az ellenőrző személy hibát észlel, a helyiség nyílászáróit nyitott állapotban, a kiürítési keresztmetszetet nem szűkítve kell rögzíteni, vagy másik helyiséget kell igénybe venni.

A kiürítés számítások a 4. mellékletben találhatóak.

3.5.1 Budaújlaki gépház rendezvényterem használatának szabályai

- A budaújlaki gépházban kialakított rendezvényterem **megengedett befogadóképessége 135 fő**, ebbe a teremben tartózkodó összes személy beletartozik. A befogadóképességre szóló figyelmeztetést a terem bejáratainál fel kell tüntetni.
- A rendezvények ideje alatt a négyszárnyú ajtót kézzel, egy mozdulattal nyithatóvá kell tenni (vagy nyitott állapotban kell tartani), mert a kiüríthetőség igazolása során a teljes, 2,5 méter szabad nyílás figyelembe lett véve. A menekülési út üzemeltetői ellenőrzését a rendezvényt szervező, erre jogosult személy végezze el vagy a szervező erre jogosult személlyel közvetlenül a rendezvény megkezdése előtt végeztesse el. Amennyiben a menekülési út nem alkalmas a kiürítésre, a rendezvény nem tartható meg.
- A bérbeadások során az Ingatlanguzalkodási osztályvezető felelőssége a bérleti szerződésben rögzíteni a tűzvédelmi előírásokat.
- A Társaság belső rendezvényei, teremfoglalás során a rendezvénytermet lefoglaló személy felelőssége a tűzvédelmi szabályok betartása.

3.5.2 Békásmegyeri Oktatási és Sportközpont rendezvénysátor

A használat során a Tűzvédelmi szabályzat 3.7 fejezetében foglaltak szerint kell eljárni.

3.6 Védterületi és zöldterületi karbantartás

- Védterületi, zöldterületi munkák végzése közben dohányozni tilos. A dohányzásra a munkavégzés idejére, lehetőleg homokkal, sóderrel vagy szilárd burkolattal borított területen

külön dohányzóhelyet lehet kijelölni, ahol el kell helyezni vízzel töltött fémvödröt a hulladék gyűjtésére, ezen felül legalább 20 liter vizet a véletlen tüzesetek azonnali oltására. A dohányzóhely 30 méteres körzetében lábon álló vagy levágott száraz növény nem lehet, benzin, olaj és belső égésű motorral hajtott gép ideiglenes jelleggel sem tárolható. Dohányzóhely kijelölés hiányában a munkaterület közelében dohányozni tilos.

- Dohányozni csak szélcsendes időben szabad.
- Tartalék üzemanyag kazaltól vagy száraz növényzettől, illetve géptől, berendezéstől legalább 20 méterre tárolható.
- Munkaszünet idejére a munkagéppel növényzettől mentes helyre, és a száraz növényektől és a kazaltól legalább 15 méterre el kell állni.
- A karbantartás során keletkezett növényi hulladék csak akkor gyűjthető kazalba, ha vízszintesen mérve az alábbi védőtávolságok biztosítottak:
 - bármilyen épülettől, felépítménytől 100 méter,
 - fokozottan tűz vagy robbanásveszélyes anyag (pl. benzin, oldószerek) tárolására szolgáló építménytől 200 méter,
 - vasúti vágánytól – a rosnövénytároló ipari vágányát kivéve - legalább 100 méter,
 - üzemi úttól, közúttól, erdőtől, lábon álló gabonától 25 méter,
 - föld feletti nagyfeszültségű villamos vezetéktől a talaj és a legfelső vezeték távolságának háromszorosa, de legalább 20 méter,
 - szomszédos kazlak esetében a kazalmagasság háromszorosa, de legalább 20 méter.
- A kazlakat úgy kell elhelyezni, hogy a második sorban levő kazal az előző sorban levő két kazal közé, a felezőpont közelébe essen.
- Egyszerre legfeljebb 4 kazal bontható meg.
- A gépeket, ideértve az erő- és munkagépeket is, a ráhulló, rátapadó növényi hulladéktól rendszeresen meg kell tisztítani.
- Gép a kazlat csak annyira közelítheti meg, hogy arra – főleg a kipufogó vagy égéstermék elvezető rendszerrel – gyújtásveszélyt ne okozzon.

3.7 Ponyvaszerkezetű építmények

Ponyvaszerkezetű építmények a Társaság területén az alábbi helyszíneken találhatók:

Ponyvaszerkezetű építmény	Maximális befogadóképesség	Üzemeltetésért felelős személy
Békásmegyeri Oktatási és Sportközpont rendezvényátor	278 fő	Ingatlan gazdálkodási osztály osztályvezető

- Ponyvaszerkezetű építményben a megengedett létszámot, tárolást, berendezést, illetve a kijáratok számát és méretét úgy kell meghatározni, hogy az építmény 1 perc alatt kiüríthető legyen.
- Ponyvaszerkezetű építményben csak villamos energia használható, a telepített berendezések, különösen a világítótestek, a melegítő- és fűtőberendezések tűzveszélyt nem jelenthetnek.
- Ponyvaszerkezetű építményt biztonsági világítással, illetve megvilágított biztonsági jelekkel kell ellátni.
- Ponyvaszerkezetű építmény nem alkalmazható a fokozottan tűz vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó anyagok tárolására, illetve a menekülésben korlátozott személyek huzamos elhelyezésére.
- Az üzemeltetésért felelős személy köteles betartatni az adott ponyvaszerkezetű építményre engedélyezett maximális létszámot.
- A széksorokkal berendezett ponyvaszerkezetű építményben az egy oldalról megközelíthető ülések száma nem haladhatja meg a 20 darabot, a két oldalról megközelíthető ülések száma pedig a 40 darabot. A 10 széknél hosszabb sorokban a székeket teljes sorhosszban egymáshoz kell rögzíteni. A 20 széknél hosszabb sorokban a székeket egymáshoz és a padozathoz, talajhoz kell rögzíteni. Az ülésorokat egymástól legalább 1 méterre kell elhelyezni.
- A ponyvaszerkezetű építményekben a kiürítésre számításba vett utak szélessége nem lehet kisebb 1,6 méternél, a kijáratoknál küszöb vagy szintkülönbség nem lehet.
- A ponyvaszerkezetű építmény kijárat előtt a szabadterén, a kijárat szélességének megfelelő méretben, de legalább 3 méteres szakaszon és minimum a kijárattól mért 10 méter távolságon

belül nem helyezhető el kiürítést akadályozó szerkezet, berendezés, anyag.

3.8 Felvonók

- Felvonó kiürítésre, menekülésre nem használható.
- Felvonóban éghető folyadékot legfeljebb 20 kg vagy 20 liter mennyiségben szabad szállítani, legfeljebb egy személy kíséretével.
- Éghető anyag tárolására szolgáló edényt a dokumentált tisztításig tele edényként kell figyelembe venni.

3.9 Tárolás

A tárolás anyagok, eszközök, gépek átmeneti vagy tartós elhelyezését jelenti, függetlenül attól, hogy az beltéren vagy kültéren történik. Nem minősül tárolásnak a munkafolyamat során azonnal és közvetlenül felhasznált, folyamatos személyes felügyelet alatt álló anyagmennyiség, gép vagy eszköz elhelyezése.

- Tűztávolságon, védőtávolságon belül tárolási tevékenység nem végezhető. A tárolás területét és a tűztávolságon belülrre eső területet a hulladékoktól, száraz aljnövényzettől mentesen kell tartani.
- Ipari és tároló rendeltetésű létesítményben a 200 m² feletti tároló helyiség födém- vagy tetőszerkezetétől, illetve a füstkötény falaktól a tárolt anyag 1m-nél közelebb nem lehet, a tárolás magassága legfeljebb a füstkötény falak alsó síkja lehet.
- A nem nyomástartó csomagolásban forgalomba hozott fokozottan tűz vagy robbanásveszélyes anyagot csak eredeti zárt csomagolásban szabad a mérsékelten tűzveszélyes anyag tárolásának szabályai szerint tárolni.
- Fokozottan tűz vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó anyagot kiserelni, átcsomagolni, áttölteni csak a jogszabályokban és a biztonsági adatlapon meghatározott módon lehet. Ennek hiányában a gyújtóforrásokat el kell távolítani a környezetből, valamint helyiségen belül gondoskodni kell a hatékony szellőzésről, vagy a tevékenységet szabadterén kell elvégezni.
- A fokozottan tűz vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó anyagot úgy kell elhelyezni a tárolás helyén, hogy a figyelmeztető feliratok és piktogramok a csomagoláson jól láthatóak legyenek. A tárolás során sérült vagy elveszett figyelmeztető feliratokat és piktogramokat pótolni kell. A figyelmeztető feliratokat és piktogramokat a tárolásra szolgáló helyiség bejáratán is el kell helyezni.
- Az éghető folyadék tárolására szolgáló terület vagy helyiség közelében legalább az alábbi tűzoltó készülékeket kell készenlétkben tartani:
 - föld alatt tárolás esetén legalább 1db 34A, 144B oltásteljesítményű,
 - föld feletti tartály esetén legalább 1 db 55A, 233B oltásteljesítményű.Ezen felül tartálycsoportonként 100 liter száraz homokot vagy 50 liter száraz, nem éghető felítató anyagot kell szóróeszkővel együtt készenlétkben tartani. A kifolyt éghető anyagot azonnal fel kell itatni.
- Gázpalackot tilos huzamos emberi tartózkodásra használt helyiségben, gépjármű tárolására szolgáló helyiségben, illetve olyan épületben tárolni, ahol a gázpalack robbanása ez épület állékonyságát veszélyeztetheti. Többszintes lakóépületben lakásonként legfeljebb 1 db, 11,5 kg-os propán-bután gázpalack lehet jelen.
- Tetőtérben, padláson, pinceszinten, alagsori helyiségben fokozottan tűz vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó anyagot tilos tárolni. Egyéb anyagokat a kéménytől, tetőszerkezettől legalább 1 m-re, azoktól kézi erővel eltávolítható módon szabad csak tárolni.
- Nem tárolásra tervezett helyiségben együttesen legfeljebb 300 liter vagy 300 kg fokozottan tűz vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó anyagot szabad tárolni.
- Éghető folyadék csak a folyadék hatásainak ellenálló, jól zárható edényben, a folyadékra gyújtási veszélyt nem jelentő környezetben tárolható. Ha az edény sérülékeny, akkor a környezeti hatásokkal szemben (törés, felszakadás, stb.) védelmet nyújtó védőcsomagolást kell alkalmazni.
- Éghető folyadék tárolására szolgáló üres edényre a dokumentált tisztítás elvégzéséig tele edényre vonatkozó szabályok érvényesek.
- Az éghető folyadékot vagy ömlesztett anyagot tároló edényeket csak kiöntőnyílásukkal felfelé, légmentesen zárt állapotban kell tárolni, ideértve az üres állapotukat is.

3.10 Veszélyes anyagok tárolása, feldolgozása

- A Katasztrófavédelem és így a tűzvédelem szempontjából veszélyes anyagnak az számít, amit a 219/2011. (X. 20.) Korm. rendelet 2. melléklete annak minősít.
- Veszélyes anyagok kizárólag a kijelölt veszélyes anyag tárolókban tárolhatók.
- Veszélyes anyagok tárolása és feldolgozása során a Biztonsági adatlapokban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani.
- A veszélyes anyagokat úgy kell tárolni, illetve felhasználni, hogy kikerülésük esetén vízzel vagy más anyaggal érintkezve tüzet vagy robbanást ne okozhassanak.
- A veszélyes anyagokat hőszugárzástól, szikrától, egyéb gyújtóforrástól, mechanikai sérüléstől, veszélyes kémiai reakciótól (pl.: az együtt tárolás tiltása) védeni kell.
- A küszöbérték alatti, vagy alsó küszöbértékű veszélyes üzemek esetében a Tűzvédelmi szabályzat rendelkezésein túl a telephely biztonsági dokumentációjában (Súlyos káresemény elhárítási terv, Biztonsági elemzés, Belső védelmi terv) foglaltakat is be kell tartani. Egyéb veszélyes anyagot tároló, feldolgozó telephelyek esetében a V-145 A Fővárosi Vízművek Iparbiztonsági szabályzata is irányadó.
- A Fővárosi Vízművek területén jellemzően az alábbi veszélyes anyagokkal lehet találkozni: klór, nátrium-hipoklorit, biogáz, gázolaj, PB-gáz, alkohol tartalmú alapanyagok (p.: szélvédőmosó, fertőtlenítők, lemosók stb.), hígítók, festékek stb.
- Veszélyes anyagokkal kapcsolatos munkavégzést is előre meg kell tervezni – munkafolyamatok sorrendje, a veszélyes anyagra előírt technológiai lépések, idők betartása; az egyes eszközök, anyagok tárolási helye, ne keveredjenek, ne sérüljenek, ne boruljanak fel; tűzoltó eszközök készenléti helye, tűzjelzés, tűzoltás, menekülés módja, feltételei; kell engedélyeztetni tűzveszélyes tevékenységet vagy sem.
- Maximálisan tárolható fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó folyadékok vagy aeroszolok tárolási mennyiségei:

A helyiség alapterülete (m ²)	Fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes folyadékok aeroszol megengedett mennyisége (liter)	III. tűzveszélyességi fokozatú folyadék megengedett mennyisége (liter)
0-50	10	30
50-500	20	40
500-	30	60

3.11 Gépek, berendezések

- A Társaság területén kizárólag olyan gép vagy berendezés használható, amely rendeltetésszerű használata esetén a környezetére nézve gyújtásveszélyt nem jelent.
- A gépeket, berendezéseket használat után ki kell kapcsolni és le kell választani az elektromos hálózatról. Ez alól csak azok a gépek, berendezések mentesülnek, amelyeket folyamatos üzemre terveztek, ideértve az elektronikai, informatikai és hasonló készülékeket is, amennyiben azok önműködően készenléti állapotba kerülnek.
- Ha a gépbe jutó idegen anyag tüzet vagy robbanást okozhat, gondoskodni kell a bejutás megakadályozásáról.
- Azoknál a gépeknél, amelyeknél a hőfejlődés vagy a nyomás emelkedése tüzet vagy robbanást idézhet elő, a technológiai szabályozó berendezéseken túl olyan korlátozó berendezést kell alkalmazni, amely a gép működését és a hőmérséklet vagy nyomás további emelkedését – technológiai utasításban meghatározott biztonsági határérték elérésekor – megszünteti.
- A forgó, súrlódó gépkatrésznél és tengelynél a berendezésre és környezetére tűzveszélyt jelentő felmelegedést meg kell előzni. Amennyiben a fokozott hőfejlődés a gép kialakítása, működési elve miatt nem gátolható meg, a gép környezetében csak nem éghető anyagot lehet tárolni vagy beépíteni.
- A tűzveszélyes gépeket a gyártó, külföldi termék esetében a forgalomba hozó a biztonságos használatra vonatkozó, magyar nyelvű technológiai, és kezelési utasítással köteles ellátni. A tűzveszélyes gép a magyar nyelvű kezelési utasítás hiánya esetén nem működtethető.

3.12 Járművekre, munkagépekre vonatkozó szabályok

- Erő- és munkagép kezelője, vezetője a gépet üzemelés közben nem hagyhatja el, addig más munkát nem végezhet.
- Járművekben, munkagépekben dohányozni és nyílt lángot használni tilos. A nyílt láng használatának tilalma alól kizárólag műhelykörülmények között, javítás céljából adható felmentés.
- Jármű, munkagép kizárólag szabadterén, arra kijelölt munkaterületen vagy parkolóhelyen, illetve arra kijelölt, tárolási rendeltetésű helyiségben helyezhető el.
- Robbanásbiztos minősítéssel nem rendelkező jármű, munkagép még ideiglenesen sem hajthat be robbanásveszélyes zónába.
- Jármű akkumulátorának töltése, ideértve a kiszertelt állapotban történő töltést is, csak szabadterén, vagy az akkumulátortöltésre alkalmas és a területért közvetlenül felelős MbO besorolású vezető által kijelölt, önálló, megfelelő szellőzéssel rendelkező helyiségben végezhető. Kiszertelt, töltés alatt álló akkumulátor közelében éghető anyagú tárgy nem tárolható.
- Tehergépkocsin, mezőgazdasági vontatón és lassú járművön, továbbá a tehergépkocsiból és pótkocsiból, valamint nyerges vontatóból és félpótkocsiból álló járműszerelvényen 3500 kg és 12000 kg össztömeg között 1 db 6 kg-os, 12000 kg össztömeg felett 2db 6kg-os vagy 1db 12 kg-os ABC porral oltó tűzoltó készüléket kell készenlétben tartani.
- Erő- és munkagépeken legalább 1db 21A,113B oltásteljesítményű tűzoltó készüléket kell készenlétben tartani.
- A veszélyes anyagot szállító járművön a megengedett össztömeg szerinti, de legalább 6kg-os ABC porral oltó készüléket kell készenlétben tartani.
- Amennyiben a gépjárművet tűzveszélyes tevékenységgel járó munkavégzésre veszik igénybe, a gépjárműre a várható tűz oltására alkalmas tűzoltó készüléket, de legalább 1db 6kg-os ABC porral oltó készüléket is málnázni kell, és azt a munkavégzés helyén készenlétben kell tartani.
- Társasági tulajdonban levő gépjárműveken készenlétben tartott tűzoltó készülékeket úgy kell elhelyezni és rögzíteni, hogy a készülékben a jármű rendeltetésszerű használata során kár ne keletkezzen, baleset esetén a készülék személyi sérülést ne okozhasson, de tűz esetén könnyen hozzáférhető és kiemelhető legyen.
- A gépjárműveken készenlétben tartott tűzoltó készülékek üzemeltetése a Társaság egyéb tűzoltó készülékeivel egységes rendszerben történik, ezért azok részletszabályait a 6. fejezet tartalmazza.
- 4-nél több parkolóállásos gépkocsitároló helyiségben legalább 50 liter felitató anyagot és legalább 1 szóróeszközt kell állandóan hozzáférhető helyen tartani.
- Az üzemelő erő- és munkagép a munkavégzés megkezdése előtt és annak befejezése után közvetlenül köteles a kipufogó rendszer és a szikratörő műszaki állapotát szemrevételezéssel ellenőrizni, szükség esetén az éghető anyagotól megtisztítani. Sérült, törött kipufogó rendszerrel a munkavégzés nem folytatható.
- Munkaszünet idejére az erő- és munkagéppel éghető anyagoktól, száraz növényzettől, hulladéktól mentes helyre kell állni, a száraz növényektől és hulladéktól legalább 15 méter távolságot kell tartani.
- Gépjárművön nyílt lánggal vagy üzemanyag elfolyásának veszélyével járó munkavégzés csak állandó tűzveszélyes tevékenység végzésére alkalmas műhelyben végezhető.

3.13 Elektromos meghajtású járművek, targoncák, töltőberendezések

Az elektromos meghajtású járművek minden olyan meghibásodása, sérülése vagy balesete után, **ahol az elektromos meghajtás elemei (ideértve az akkumulátorokat is) sérülése feltételezhető**, fennáll a veszélye annak, hogy akár napokkal a sérülés után gyulladjon ki az akkumulátor csomag. Az akkumulátorok tüze általában csak elárasztással, vagy különleges oltóanyagokkal oltható sikeresen, ezen felül a tárolt energia miatt magas a visszagyulladás kockázata is.

A járulékos károk, illetve az esetleges tűzterjedés megakadályozása érdekében az alábbi tűzvédelmi szabályokat kell betartani:

- A sérült járműből a lehető leghamarabb el kell távolíttatni a meghajtó akkumulátorokat, ezt követően haladéktalanul intézkedni kell azok gyártói előírások szerinti vizsgálatára.
- Az elektromos meghajtás elemei függetlenül attól, hogy a sérült járműben vannak, vagy abból kiszertelték, az elem írásban, gyártó által előírt módon igazolt sérülésmentes állapotáig, a

Társaság területén épületben csak feszültségmentes állapotban tárolhatók, illetve a Társasági eszközeivel és munkatársaival csak feszültségmentes állapotban szállíthatók.

- Az akkumulátort, illetve a sérült vagy meghibásodott gépjárművet nem éghető anyagú (beton, murva stb.), tűzoltó gépjárművel jól megközelíthető területre kell állítani. **A sérült jármű vagy akkumulátor 15 méteres környezetében** épület, építmény nem lehet, gépjármű (a sérült jármű vagy akkumulátor elszállítását kivéve) nem állhat meg, illetve éghető anyag tárolása nem történhet. A 15 méteres körzetet szalagkordonnal, illetve a belépés, illetve a megállás tiltására felszólító táblával kell jelölni. A jármű vagy akkumulátor letakarása csak állagmegóvás céljából és a feltétlenül szükséges anyagmennyiség felhasználásával történhet.
- A tárolás megkezdését és pontos helyét a Védelmi diszpécsernek kell bejelenteni. Amennyiben több tárolási hely is megfelel a fenti követelményeknek, a vagyonsvédelmi kamerával megfigyelt területet kell előnyben részesíteni.
- A különböző típusú autókban (Hybrid, Hybrid Synergy Drive, Elektric Drive stb.) lévő nagyfeszültségű alkatrészeket, kábeleket, valamint csatlakozókat soha nem szabad szétszerelni, eltávolítani vagy kicserélni, mert súlyos égési sérülést vagy elektromos áramütést okozhatnak.
- Amennyiben nem tudja biztosan meghatározni a gépkocsi károsodását, ne érjen a járműhöz. Tájékoztassa a mentésre érkezőket, hogy ez egy elektromos jármű.
- A gépjárművekben található akkumulátorokhoz nehéz a hozzáférés, az autó gyártók és típusok szerint különböző helyeken helyezkednek el a gépjárműben. Az akkumulátort nem szabad megszakítani az áramütés veszélye miatt, és az akkumulátor telep fedelének eltávolítása is szigorúan tilos!
- Égő elektromos autót vagy akkumulátort megközelíteni védőfelszerelés nélkül szigorúan tilos (a hőmegfűtás előtti állapotban mérgező gázkoncentráció szabadul fel), ezért összességében a munkavállalóknak a megközelítés nem javasolt.
- A kisebb közlekedési eszközök (pl.: e-bike-ok, e-rollerek) töltése elsősorban engedélyezett töltőhelyeken, gépjárműtárolóban vagy abból leválasztott helyen történjen, nem javasolt lakóterekben, közösségi rendeltetésű helyiségekben.
- A 22 kW-mál nagyobb teljesítményű töltőberendezést elsősorban szabadban, építményeken kívüli területeken (a környező építmények tekintetében a tűz terjedésének megakadályozását biztosító távolságok figyelembevételével) helyezzenek el.
- A töltőberendezések villamos hálózata minden esetben teljesítse a vonatkozó villamos előírásokban, szabványokban meghatározott feltételeket.
- Minden töltési célra kialakított csatlakozóaljzatot külön áramkörönként kell kialakítani (felfűzött rendszer nem megengedett), a főelosztótól számítva 1% feszültségesés mellett.
- A töltőberendezéseket úgy kell kialakítani és használni, hogy szabványos töltőkábellel, hosszabbító használata nélkül megoldható legyen a töltés. Nem minősül hosszabbítóknak a változtatható csatlakozódugóval kialakított töltőkábel.
- A töltőhelyeket a kiürítésre szolgáló kijáratoktól távol kell elhelyezni. Amennyiben ez nem biztosítható, a kijárat ajtóhoz vezető útszakaszt közvetlen tűzhatástól védetten kell kialakítani, vagy többirányú kiürítést kell biztosítani, ahol a közös útvonal hossza legfeljebb 15 méter.
- A töltőhelyeket és környezetét jól látható módon jelölni kell.

3.14 Tűzoltó vízforrások, tűzvédelmi eszközök, készülékek és berendezések

- A tűzoltó vízforrások, tűzvédelmi eszközök, készülékek és berendezések, valamint azok kezelőszerveinek áthelyezése, átalakítása vagy átalakíttatása kizárólag a Tűzvédelmi megbízott engedélye alapján történhet.
- A tűzoltó vízforrások, tűzvédelmi eszközök, termékek és berendezések, illetve azok kezelőszervei környezetét folyamatosan tisztán kell tartani, azokat eltakarni, eltorlaszolni, megközelíthetőségét akadályozni ideiglenesen is tilos.
- A tűzoltó vízforrásokat, tűzvédelmi eszközöket és berendezéseket, illetve azok kezelőszerveit a Tűzvédelmi megbízott által előírt jelzőtáblával, illetve kiegészítő felirattal kell jelölni.
- A tűzoltó vízforrások, tűzvédelmi eszközök és berendezések hibáját, vagy annak gyanúját a Társaság területén tartózkodó valamennyi személy jogosult és köteles bejelenteni a Védelmi diszpécser felé (vdcs@vizmuvek.hu, tel: 06 30 370 0635), és a tuzvedelem@vizmuvek.hu email címen. A tűzvédelmi bejárások során észlelt hibák azonnali bejelentése kötelező.
- A tűzoltó vízforrások, tűzvédelmi eszközök, készülékek és berendezések üzemeltetésének szabályait a 6. fejezet tartalmazza.

3.15 Gyújtóforrások, dohányzás és nyílt láng

- Gyújtóforrás használata, ideértve a dohányzást és a nyílt láng használatát is, kizárólag abban az esetben engedélyezett, ha annak használata tüzet vagy robbanást nem okozhat. Ezek használata után minden esetben meg kell győződni arról, hogy a használt gyújtóforrás a helyszín elhagyása után sem okozhat tűz vagy robbanást.
- Gyújtóforrás és nyílt láng használata a Tűzvédelmi szabályzatban foglalt kivételektől eltekintve tilos.
- Dohányzás kizárólag a kijelölt dohányzó helyeken engedélyezett. Égő dohányterméket vagy a gyújtóforrást eldobni tilos, azokat eloltás és környezeti hőmérsékletre történő hűtés után kizárólag az erre a célra kihelyezett nem éghető tárolóedénybe szabad dobni.
- Használt elemet, akkumulátort fémhulladékoktól elkülönítve, szelektíven kell gyűjteni, hogy a rövidzárlat keletkezéséből történő felmelegedés, izzás megelőzhető legyen.

3.16 Tűz- vagy robbanásveszélyes anyagok és hulladékok kezelése

- A helyiségből, a szabadteréből, a gépről, a berendezésről, az eszközeiről, a készülékekről a tevékenység során keletkezett fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes és a mérsékelt tűzveszélyes osztályba tartozó anyagot, hulladékot folyamatosan, de legalább műszakonként, valamint a tevékenység befejezése után el kell távolítani.
- A fokozottan tűz vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó folyadékkal, zsírral szennyezett hulladékot jól záró fedővel ellátott, nem éghető anyagú edényben kell gyűjteni, majd erre a célra kijelölt helyen kell tárolni. A tárolás helyét a telephelyért vagy épületért közvetlenül felelős MbO besorolású vezető határozza meg.
- A fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó folyadékot, gázt, égést tápláló gázt szállító csőrendszerénél és tárolóedényénél, továbbá minden gépnél, berendezésnél és készüléknél a folyadék csepegését, elfolyását vagy a gáz szivárgását meg kell akadályozni. A szétfolyt, kiszivárgott anyagot haladéktalanul fel kell itatni, a helyiséget ki kell szellőztetni, és a felitatott anyagot erre a célra kijelölt helyen kell tárolni.
- Az üzemszerűen csepegő fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó folyadékot nem éghető anyagú, elsősorban festetlen fém vagy üveg edénybe kell felfogni. A felfogó edényt szükség szerint, de legalább a műszak befejezésével ki kell üríteni, és az edényt az erre a célra kijelölt helyen kell tárolni.
- A fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó folyadékot alkalmasszerűen csak szabadban vagy hatékonyan szellőztetett helyiségben szabad használni, ahol egyidejűleg gyújtóforrás nincs.
- Olajos, zsíros munkaruha, védőruha – ruhatár-rendszerű öltöző kivételével - csak fémszekrényben helyezhető el.
- Ha fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag robbanásveszélyes állapotban fordul elő a helyiségben, olyan ruha, lábbeli és eszköz nem használható, amely gyújtási veszélyt jelenthet, ideértve a kommunikációs eszközöket és a belépő személy tulajdonában levő egyéb eszközöket is.
- Fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes és mérsékelt tűzveszélyes osztályba tartozó gázt, gőzt vagy fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes folyadékot, az ilyen anyagot oldott állapotban tartalmazó szennyvizet, valamint vízzel vegyi reakcióba lépő, fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes vagy mérsékelt tűzveszélyes osztályba tartozó gázt fejlesztő anyagot a közcatornába, vagy a szikkasztóba bevezetni tilos.

3.17 Kiürítés, menekülési utak biztosítása

- Az épületekből történő menekülés biztonsága érdekében a kiürítésre tervezett nyílászárókat és útvonalakat biztonsági jelekkel, vagy biztonsági világítással kell ellátni.
- Az épület átalakítása, felújítása, átépítése, a kijáratútvonalak időleges vagy tartós használaton kívül kerülése esetén a téves jelzést adó menekülési jelek működését szüneteltetni kell. Ha a biztonsági jel kikapcsolt állapotában is hordoz információt, akkor azt megmaradó módon le kell takarni.
- A kiürítésre tervezett útvonalakat és nyílászárókat leszűkíteni tilos. Amennyiben munkavégzés miatt a leszűkítés elkerülhetetlen, a munkavégzés módját és a munkavégzők létszámát úgy kell megállapítani, hogy tűzjelzést követően legfeljebb 30 másodpercen belül a kiürítési út teljes szélessége rendelkezésre álljon.

- Kiürítésre tervezett útvonalon anyagot tárolni tilos.
- A munkahelyek, közösségi épületek üzemelés alatt álló, személyek tartózkodására szolgáló helyiségeinek kiürítésre számításba vett ajtóit lezárni nem szabad. Ha a tevékenység jellege az ajtók zárva tartását szükségessé teszi – veszély esetére – az ajtók külső nyithatóságát a Tűzvédelmi megbízott által meghatározott módon biztosítani kell. A belső nyithatóságtól csak akkor lehet eltekinteni, ha azt a rendeltetés kizárja, és a Tűzvédelmi megbízott engedélyezi.
- Robbanásveszélyes terek, veszélyes anyagokat tartalmazó helyiségek, villamos kapcsolóhelyiségek kizárólag olyan zárszerkezettel láthatók el, amelyek a menekülés irányába eső nyitást segédeszköz használata nélkül lehetővé teszik. Ilyen esetekben a kulcs is segédeszköznek minősül.
- Tűzgátló és füstgátló nyílászárók önműködő csukódását tilos megakadályozni.
- A homlokzati mentési pontot a jogszabályi előírásoknak megfelelő, legalább 10 cm átmérőjű piros körrel, kívülről és belülről jól láthatóan és maradandóan kell jelölni. A homlokzati mentési pontok megközelíthetőségét az adott szinten tartózkodók részére jelölni és folyamatosan biztosítani kell.

3.18 Mozgásában korlátozott munkavállalók mentésével kapcsolatos feladatok

- A mozgásukban korlátozott személyek mentésében alapvetően mindenki köteles közreműködni.
- A Fővárosi Vízművek területén mozgásukban korlátozott személy munkahelyének kiválasztásánál figyelembe kell venni a menekülés lehetőségét is. Nem akadálymentesített épület/létesítmény esetén törekedni kell a földszinti helyiségek kijelölésére, mint munkavégzési hely.
- Menekülésben korlátozott személyek esetében (szintek között önállóan közlekedni nem képes mozgáskorlátozottak kivételével) azzal lehet számolni, hogy képesek a lépcsőházig eljutni és lépcsőt használni vészhelyzet esetén, de lassabb a mozgási sebességük.
- Amennyiben a Blue Cube irodaházban a Fővárosi Vízművek bérleményének területén mozgásában korlátozott személy tartózkodik, abban az esetben az irodaház recepciója/biztonsági szolgálata felé javasolt jelenteni azon munkanapokat, amelyeken a mozgásában korlátozott személy az irodaházban tartózkodik, a munkahely pontos helyének megjelölésével együtt. Mentése a Fővárosi Vízművek Blue Cube irodaházban tartózkodó munkavállalóinak feladata.
- A többi telephelyen/létesítményben való tartózkodást mindig jelezni kell az aktuálisan jelen lévő legmagasabb beosztású személynek.
- A mozgásukban korlátozott személyek mentése során különböző eszközöket (evakuációs szék, hernyótalpas lépcsőjáró stb.) is fel lehet használni, amennyiben az adott helyszínen ilyen megtalálható.
- A mentést segítő eszközökre vonatkozó előírások:
 - Olyan személyeket kell biztosítani, akik ismerik a használatukat.
 - Minden üzemállapotban hozzáférhetőnek, jól láthatónak kell lennie, illetve meg kell azokat jelölni.
 - A tárolás helyigénye ne akadályozza a várakozási terület (mentési segédterület) méretét vagy az általános kiürítési útvonalat.
- A mentési létszám-szükséglet meghatározásánál figyelembe kell venni a mentendő személy állapotát (kerekeszékes, látássérült, hallássérült stb.), az aktuális helyszínt (több emeletes épület vagy földszintes irodater stb.), és a rendelkezésre álló mentést segítő eszközöket is.

3.19 Telepített napelemek

- Azokon a telephelyeken, ahol telepített napelemek üzemelnek, a Tűzvédelmi megbízott által meghatározott helyeken, de épületek esetében legalább a bejárati ajtókon, talajra telepített napelemparkoknál a napelempark kerítésének kapuin napelemre utaló biztonsági jelet kell elhelyezni.
- A napelemparkok DC vezetékhalozatát, az invertereket, illetve az AC oldali leválasztás lehetőségét egyértelműen jelölni kell.
- Napelempark környezetében tűzoltó készülék elhelyezéséről a területért felelős MbO besorolású vezető és a Tűzvédelmi megbízott közösen dönt.
- Amennyiben a napelempark létesítésekor tűzoltó gépjármű közlekedésére vagy telepítésére

alkalmas utat vagy felületet alakítottak ki, ideértve a meglévő utat vagy felületet is, azt, illetve a telephelyen belüli megközelítési útvonalat folyamatosan tűzoltó gépjármű közlekedésére alkalmas állapotban kell tartani.

3.20 Teleplátogatás

- A teleplátogatások szervezése a V-177 A Társaság nyilvános megjelenésével kapcsolatos tevékenységek szabályozása alapján történik.
- Csoportos teleplátogatás esetén a V-177 szabályozás szerint kijelölt biztonsági felelős felelőssége, hogy a látogató csoport az adott telephelyre érvényes tűzvédelmi szabályokat megismerjék és betartsák, illetve a csoportot kellő számú kísérelővel lássa el.
- Tűz vagy robbanás veszélye, illetve bekövetkezése esetén a látogató csoport biztonságba helyezéséért a V-177 szabályozás szerint kijelölt biztonsági felelős felel.

4 Tűzveszélyes tevékenység végzésének szabályai

4.1 Tűzveszélyes tevékenység végzésének általános szabályai

Tűzveszélyes tevékenységnek minősül a Társaság területén különösen, de nem kizárólagosan a hegesztés, keményforrasztás, köszörülés vagy egyéb jelentős szikraképződéssel járó tevékenység, olvasztás, éghető porral végzett, illetve az oldószer kipárolgása mellett végzett tevékenységek.

Tűzveszélyes tevékenység tervezése, engedélyezése vagy végzése előtt minden esetben meg kell vizsgálni, hogy a tűzveszélyes folyamat kihagyása mellett elérhető-e a kívánt eredmény. Amennyiben a tűzveszélyes folyamat szükséges a kívánt cél elérése érdekében, törekedni kell az éghető, illetve a melegedéssel érintett anyagmennyiség csökkentésére.

Tűzveszélyes tevékenységet a Társaság területén kizárólag úgy szabad végezni, hogy az tüzet vagy robbanást ne okozhasson. Ennek érdekében a tűzveszélyes tevékenység környezetéből el kell távolítani minden, a tevékenységhez közvetlenül nem használt éghető anyagot, illetve gondoskodni kell arról, hogy robbanásveszélyes gáz vagy gőz ne kerüljön a gyújtóforrás közelébe.

Tűzveszélyes tevékenység végzésének feltétele jogszabályi előírás esetén a tevékenységre érvényes tűzvédelmi szakvizsga, jogszabályi előírás hiányában a dokumentált tűzvédelmi oktatás megléte.

Tűzveszélyes tevékenység végzésének megkezdése előtt a tűzvédelmi utasításokat írásba kell foglalni és át kell adni a munkát végző személy részére.

Tűzveszélyes tevékenység kizárólag karbantartott, megfelelő műszaki állapotú szerszámokkal, eszközökkel és az adott tevékenységre előírt egyéni védőeszközök használata mellett végezhető. A tűzveszélyes tevékenység megkezdése előtt a várható tűz oltására alkalmas eszközöket készenlétbe kell helyezni, valamint gondoskodni kell a tevékenység közelében levő személyek riasztásának lehetőségéről, valamint az önálló menekülésre nem képes, vagy helyismerettel nem rendelkező személyek mentéséhez szükséges eszközökről és segítőkről.

A szabadtéri tűzgyújtás, lábon álló növényzet, tarló vagy növényi hulladék égetése tilos, ez alól felmentés kizárólag egyedi esetben, az alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenység engedélyezésének szabályai szerint adható.

4.2 Az állandó jellegű tűzveszélyes tevékenység végzésének különös szabályai

Állandó jellegű tűzveszélyes tevékenység kizárólag az alábbi helyszíneken végezhető:

Helyszín	Műhelyrend kialakításáért felelős személy
Létesítmény fenntartási osztály gépműhely és közvetlen környezete	Vízágazati gépészeti üzemvezető
BKSZTT „O1” épület karbantartó műhely	Szennyvízágazati gépészeti csoportvezető
Csepeli gépház lakatos műhely	DÜM Északi üzemeltetési csoportvezető
Kőbányai gépház lakatos műhely	PÜM szakági és operatív üzemeltetési csoportvezető
Balpart I. lakatos műhely	ÉÜM vízminőségi és operatív csoportvezető
Krisztina dízel gépház műhely	BÜM Szakági Üzemeltetéscsoportvezető
Belvárosi HÜK TMK műhely	TMK csoportvezető

Állandó tűzveszélyes tevékenységre kijelölt területeken a műhelyrend írásba foglalása, oktatása, betartatása, ezzel a biztonságos munkavégzés feltételeinek kialakítása a műhelyrend kialakításáért felelős személy felelőssége. A műhelyrend meghatározása során a munkaszervezési szempontok mellett figyelembe kell venni a használati és megelőző tűzvédelmi szabályokat is.

A műhelyrend betartása az érintett területen tartózkodó valamennyi személyre nézve kötelező.

A tűzvédelmi előírások, szabályok adott helyzetre történő értelmezésében a műhelyrend kialakításáért felelős személy jogosult szakmai támogatást, állásfoglalást kérni a Tűzvédelmi megbízottól a tuzvedelem@vizmuvek.hu email címen keresztül.

4.3 Az alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenység végzésének különös szabályai

Alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenységi engedélyt abban az esetben kell kiadni, ha a munkaterület nem adható át teljes felelősséggel a külső vállalkozás részére. A teljes felelősséggel történő átadás

kötelező feltételei az alábbiak:

- szerződésben rögzített teljes körű felelősségvállalás az átadott munkaterületért,
- a munkaterület leválasztott állapotban van a Társaság üzleti és műszaki folyamatairól, a munkaterület határát keresztező villamos, gáz, illetve nem vízzel elárasztott csővezetékes csatlakozások felett kizárólag a munkavégzést irányító személy rendelkezik,
- az egyes munkafolyamatok végrehajtásának módját kizárólag az érintett külső vállalkozás határozza meg, a Társaság képviselője csak az elvégzett munka és a beépített anyag mennyiségét és minőségét ellenőrzi,
- a munkaterületen bekövetkezett tűz vagy robbanás a Társaság munkaterületen kívüli épületét, építményét, helyiségét vagy tárolt készletét nem veszélyezteti,
- a munkaterületre történő belépés rendjét a külső vállalkozás határozza meg,
- a munkaterület körül a biztonságos menekülés, illetve a beavatkozáshoz szükséges tűzoltósági felvonulási terület, illetve megközelítési út folyamatosan biztosított.

Alkalomszerű tűzveszélyes tevékenység kizárólag a Tűzvédelmi szabályzat 3. mellékletét képező „Engedély az alkalomszerű tűzveszélyes munka végzéséhez” engedély (e fejezetben a továbbiakban: Engedély) hibátlan és hiánytalan kitöltésével engedélyezhető, illetve ilyen tevékenység kizárólag az engedélyben meghatározott feltételek mellett végezhető.

4.4 Az alkalomszerű tűzveszélyes tevékenység engedélyezése

Az Engedély munkaterület átadás-átvételhez kötött esetekben a K-11 Munkavédelmi szabályzat szerinti munkaterület átadás-átvétel keretén belül adható ki, egyéb esetben az Engedély kiadásáról a tűzgyújtási engedélyt igénylő munkát kiadó vezető köteles gondoskodni.

Az Engedély kiadására jogosult személyek:

- az érintett területért közvetlenül felelős, MbO besorolású vezető,
- munkát kiadó vezető,
- akit az érintett területért közvetlenül felelős, MbO besorolású vezető írásban meghatalmaz. Az aláírt és szkennelt meghatalmazást a tuzvedelem@vizmuvek.hu címre kell elküldeni. A meghatalmazás akkor lép életbe, amikor az a fájlserveren, a [B:\Biztonsági Osztály\Megosztott\Tűzvédelem Publikus\Alkalomszerű tűzveszélyes tevékenység](#) mappában megjelenik.

Az Engedély kiadására ezen felül csak az a személy jogosult, aki az „Alkalomszerű tűzveszélyes tevékenység szabályai” e-learning éves ismétlő oktatáshoz kapcsolódó vizsgát az engedély kiadását megelőző 1 éven belül (rendkívüli oktatás esetén 10 munkanapon belül) sikeresen teljesítette. Az e-learning tanfolyam folyamatosan elérhető a vizsga megújítás lehetőségével együtt.

Egy Engedély csak egy munkavégző személynek állítható ki, de egy munkaterületre több Engedély is kiadható. Amennyiben egy fő végzi a tűzveszélyes tevékenységet, akkor egy személyben kezelendő munkavégző személyként és a munkavégzést irányító személyként is.

Az Engedélyt két, egymással megegyező példányban kell kitölteni, egyik példányát a munkavégzés helyén kell tartani, és a Társaság részéről ellenőrzést végző személynek be kell mutatni. A másik példány Engedély érvényessége alatti megőrzésének helyét a területért közvetlenül felelős MbO besorolású vezető határozza meg.

Az eredeti példány megőrzéséről a területért közvetlenül felelős MbO besorolású vezetőnek a munkaterület visszaadásától számított 5 évig kell gondoskodnia.

4.4.1 Az engedély kiadását megelőző feladatok

Az engedélyezés első lépéseként a Társaság Engedély kiadására jogosult munkatársa szükség szerint előzetesen egyeztet a kivitelezővel, majd meghatározza és egyértelműen megjelöli, illetve kiegészíti az érintett helyszín és az engedélyezésre váró munkafolyamat ismeretében az „Engedély az alkalomszerű tűzveszélyes munka végzéséhez” űrlapon felsorolt, kötelezően alkalmazandó utasításokat és előírásokat.

Padló, padozat, fal tisztítását elő kell írni, ha az olajjal vagy zsírral, porral, faforgáccsal, vagy egyéb, könnyen gyulladó anyaggal szennyezett, vagy a szennyeződés veszélye a munkavégzés során fennáll. Amennyiben az előzetes tisztítás gazdaságosan nem megoldható, a padló takarását kötelező előírni.

Mosással, söpréssel vagy porszívózással kivitelezhető tisztítás, illetve éghető anyagú por (fűrészpor, olajjal szennyezett vagy éghető fém szemcséi stb.) szennyezésének megszüntetését kötelező előírni.

A padló vagy fal takarással történő védelmét kell előírni a lehulló szikrák, izzó testek ellen, ha az éghető anyagú, vagy annak tisztítása nem oldható meg, illetve elő kell írni, ha azt a padló vagy fal állagmegóvása szükségessé teszi.

Falon vagy földemen, illetve azok közelében végzett munka során számítani kell a fal, vagy a falon átvezetett vezetékek hővezetésére, illetve figyelembe kell venni a faláttöréseken, réseken átjutó láng, illetve forró levegő gyújtóhatását is. Ennek érdekében szükség esetén a fal vagy földem másik oldalán az éghető tárgyakat, csőhéjalásokat el kell távolítani, vagy elő kell írni azok folyamatos, munkavégzésen túli megfigyelését (szükség esetén hűtését) és a szükséges tűzoltó eszköz vagy készülék készenlétben tartását is.

Amennyiben a munkaterületen várható izzó fém vagy parázs keletkezése, illetve nagy hőkapacitású tárgy melegítése, folyamatos vagy szakaszos megfigyelést kötelező előírni addig, amíg ezek a testek minimum 50 °C-kal a környező tárgyak gyulladási hőmérséklete alá nem hűlnek.

A munkaterület 3 méteres közelében található éghető tárgyak elszállítását akkor kell előírni, ha ez gyorsan és gazdaságosan megoldható, ellenkező esetben a tárgyak védelmét tűzgátló paravánnal kell elkeríttetni, illetve a tárgyakat takarással kell védeni. Rongyok, hulladékok, és egyéb, kézi erővel mozdítható éghető tárgyak elszállítása alól felmentés nem adható.

Porral, füsttel járó munkavégzés előtt gondoskodni kell a beépített tűzjelző vagy tűzoltó berendezés részleges kikapcsolásáról, szükség esetén az érzékelők fizikai behatások elleni védelmét az Engedélyben is elő kell írni. A kikapcsolás feltételeit a Tűzvédelmi szabályzat 6.2.2. pontja tartalmazza.

Beépített tűzjelző vagy tűzoltó berendezés megbontására, részleges vagy teljes üzemben kívül helyezésre szóló igény a Katasztrófavédelem felé bejelentés köteles, ezért legalább az Engedély kiállítása előtt 6 munkanappal be kell jelenteni írásban a tuzvedelem@vizmuvek.hu email címre. Az Engedély kiadása kizárólag a Tűzvédelmi megbízott visszaigazolása után, a tűzvédelmi berendezés kiesését ellensúlyozó előírások (6.2 fejezet) betartása és Engedélyben történő előírása után történhet meg.

Készenlétben tartandó tűzoltó készülékek esetében a várható tűz oltására alkalmas oltókészüléket minden esetben elő kell írni. A tűzveszélyes tevékenység növeli a tűz keletkezésének kockázatát, ezért a már készenlétben tartott tűzoltó készülék nem vehető figyelembe a tűzveszélyes tevékenység biztosítására, az előírt készüléket a munkavégzést irányító személy saját készletéből vagy az engedélyező személy döntése alapján a Társaság tartalék készülékei közül kell biztosítani.

Az előírt oltóanyag mennyisége nem lehet kevesebb 6 kg pornál, villamos szerelvények, illetve vízterek közelében végzett munkáknál ezen felül első oltási kísérlethez előírható legalább 2kg töltetű CO₂-vel oltó készülék is a szennyeződések elkerülése érdekében, amennyiben rendelkezésre áll akkora átszellőzött légtér, hogy a működő készülék ne okozzon fulladásveszélyt.

CO₂-vel oltó készülék önmagában csak a Tűzvédelmi megbízottal írásban egyeztetve, ivóvízbiztonsági indokok alapján írható elő.

CO₂-vel oltó készülék a fulladásveszély miatt talajsínt alatt vagy zárt térben csak fokozott figyelemmel, szükség esetén ellensúlyozó intézkedésekkel együtt (pl. folyamatos szellőzés biztosítása) írható elő.

A porral oltó készülék mellett C-52 tömlő és sugárcső készenlétbe helyezését kell előírni, ha

- az fali tűzcsapról vagy föld feletti tűzcsapról előszerelhető, és
- csak vízzel oltható anyag vagy berendezés van jelen, és az oltóvíz alkalmazása nem okoz

- számottevő járulékos kárt, valamint
- fel kell készülni kézi tűzoltó készülékkel kezdeti szakaszban sem oltható, nagy kiterjedésű tűzre, tartály vagy palack hűtésére, elárasztásos oltásra, illetve éghető gáz, oxigén, ózon vagy klórgáz kiáramlására.

A C-52-es tömlő előzetes nyomás alá helyezését akkor kell előírni, ha

- a későbbi nyomás alá helyezéskor a munkaterület felügyelet nélkül marad, vagy
- a nyomás alá helyezés a várható tüzeset vagy káreset gyors lefolyása miatt időben nem lehetséges, vagy
- a nyomás alá helyezés időigénye meghaladja az 1 percet.

Az engedélyen előzetesen bejelölhetők az ellenőrződobozzal (□) jelölhető előírások és utasítások, valamint a folytonos vonallal jelzett adatok. A pontozással jelölt adatok és aláírások kizárólag nyomtatás után, kék színű tintával és kézírással tölthetők ki.

Az Engedély csak a Tűzvédelmi megbízott jóváhagyásával módosítható.

4.4.2 Az engedély kiadása során végrehajtandó feladatok

Az engedély aláírása előtt az engedélyező személynek kötelező helyszíni bejárást tartani a munkavégzést irányító személlyel együtt, amelyen lehetőség szerint a munkavégző személy is vegyen részt. A bejáráson meg kell győződni arról, hogy az engedélyben előírtak szükségesek és betarthatók, amennyiben változás történt, új engedélyt kell előkészíteni.

Az engedély érvényességének kezdete, vége, illetve a munkaterület átadásának kezdete akkor tölthető ki és írható alá, ha

- a munkavégzés megkezdése előtt az Engedély bal oldalán szereplő előírásoknak és utasításoknak maradéktalanul eleget tettek,
- a Társaság képviselője meggyőződött arról, hogy a használni kívánt eszközök és védőfelszerelések munkavégzésre alkalmas állapotban rendelkezésre állnak, illetve karbantartottak,
- az engedélyező a munkavégző személy és a munkavégzést irányító személy személyazonosságáról meggyőződött, ezek a személyek a Tűzvédelmi szabályzatot a rájuk vonatkozó mértékben megismerték, és a bemutatott tűzvédelmi szakvizsgájuk az adott munkafolyamatra az Engedély teljes időtartama alatt érvényes. Amennyiben jogszabály nem köti tűzvédelmi szakvizsgához a tevékenységet, a szakvizsga helyett a tűzvédelmi oktatás dokumentációját kell ellenőrizni.

4.4.3 A munkaterület visszavételének szabályai

A munkaterületet kizárólag az Engedély kiadására jogosult személy vehet vissza, ezen felül törekedni kell arra, hogy azt az adott Engedélyt engedélyező személy végezze el.

Munkaterületet csak helyszíni bejárással szabad visszavenni. A bejáráson ellenőrizni kell, hogy

- a ténylegesen végzett tűzveszélyes tevékenység óta eltelt az előírt megfigyelés idő,
- égő vagy forró tárgy, egyéb gyújtóforrás nem maradt vissza,
- utal-e bármilyen nyom, anyagmaradvány tüzesetre,
- ha beépített tűzjelző vagy tűzoltó berendezés kikapcsolása történt, meg kell győződni az újbóli visszakapcsolásról, illetve a berendezés üzemkész állapotáról. A berendezés bármely elemének fizikai védelme esetén (pl. érzékelő takarása) a fizikai védelem megszüntetését is ellenőrizni kell.

Amennyiben a munkaterületen a fenti lista alapján a tűzveszély megszűnt, a munkavégzést irányító személy aláírásával igazolja a visszaadott munkaterület tűzvédelmi szempontból biztonságos állapotát.

Az engedély mindkét eredeti példányán rögzíteni kell a munkaterület visszaadásának pontos időpontját, és mindkét félnek alá kell írnia azokat.

Az engedély megőrzése a 4.4 pont szerint történik.

5 Tűzvédelmi képzés és oktatás

5.1 A tűzvédelmi oktatás és vizsgáztatás szervezése, nyilvántartása

Az általános és specifikus tűzvédelmi oktatásokat új belépőknek, munkakört váltó munkavállalóknak kell megtartani, illetve minden munkavállaló esetében a számára előírt képzéseket éves ismétlő oktatással meg kell újítani.

A tüzesetek után 10 munkanapon belül az adott tüzesetet feldolgozó rendkívüli oktatást kell indítani valamennyi munkavállaló részére.

Az oktatások alapvetően V-179 Értékelési és képzési szabályzat szerint, az e-learning képzéseken keresztül valósulnak meg, amelyet az adott telephelyért felelős MbO besorolású vezető, akadémizálás esetén az általa megbízott vezető vagy a biztonságtechnikai megbízott egészíti ki helyismereti és tűzvédelmi gyakorlati ismeretekkel.

Az a munkavállaló, aki az éves, ismétlő oktatást nem teljesíti sikeresen, a következő naptári évben a képzés sikeres teljesítéséig nem foglalkoztatható. Amennyiben a munkavállaló a számára előírt specifikus e-learning képzést nem teljesíti, a következő naptári évben az adott képzés sikeres teljesítéséig nem végezhet a képzéshez kötött munkafolyamatot.

Az oktatási anyagok naprakészen tartása a Tűzvédelmi megbízott felelőssége.

5.2 Tűzvédelmi e-learning képzések felsorolása

Az alábbi e-learning képzések folyamatosan elérhetőek azon munkavállalók részére, akiknek a képzés elvégzését munkahelyi vezetője vagy a Tűzvédelmi megbízott előírta.

Az egyes specifikus oktatások előírását külön meg kell fontolni a tevékenységet irányító vezetők esetében. A Tűzvédelmi megbízott, illetve a munkavállalót irányító vezető indoklás nélkül is előírhatja a munkavállalónak vagy munkavállalói csoportnak valamely képzés kötelező vagy soron kívüli elvégzését.

Az oktatások listáját a Tűzvédelmi megbízott saját belátása szerint bővítheti.

5.2.1 Általános oktatások

A képzés megnevezése	A képzés rövid tartalma	Érintett munkavállalói kör vagy tevékenység
Általános tűzvédelmi oktatás	A jogszabályi háttér és a Tűzvédelmi szabályzat bemutatása, gyakran használt terek és tevékenységek szabályai, tűzoltó készülékek és berendezések, kiűrités, általános tűzoltási és műszaki mentési szabályok	Új belépők oktatása, tartós távollétről visszatérők oktatása, minden munkavállaló számára éves ismétlő oktatás A képzés az irodai munkavégzéshez elegendő ismereteket nyújt.
Soron kívüli tűzvédelmi oktatás	Tüzeset, illetve súlyos, vagy gyakori tűzvédelmi szabálysértés észlelése után tartandó oktatás	Minden munkavállaló számára kötelező.

5.2.2 Specifikus oktatások

A képzés megnevezése	A képzés rövid tartalma	Érintett munkavállalói kör vagy tevékenység
Rendszeres tűzveszélyes tevékenység szabályai	Műhelykörülmények között vagy a műhely közvetlen közelében végzett munkák tűzvédelme.	Karbantartók, gépészeti szerelők, műhelyrendért felelős vezetők.
Alkalomszerű tűzveszélyes tevékenység szabályai	Engedélyezés folyamata és feltételei, a munkaterület átadása-átvétele, a munkaterület ellenőrzése, a beépített tűzjelző/oltó berendezés kikapcsolásának szabályai, az alkalomszerű tűzveszélyes tevékenység ellenőrzése.	Alkalomszerű tűzveszélyes tevékenységet végző vagy engedélyező munkavállalók.
Villamos munkák tűzvédelme	Elektromos tüzek kialakulása, jellemzői, megelőzése és oltása. Villamos karbantartások során keletkező kiemelt feladatok.	Erős- és gyengeáramú villanyszerelők.
Üzemeltetői ellenőrzések végrehajtása, dokumentálása	Üzemeltetői ellenőrzés és a karbantartás rendszere, a Társaságnál előforduló tűzvédelmi műszaki megoldások rövid működési elve, az üzemeltetői ellenőrzés lépései.	Tűzvédelmi szervezet tagjai, üzemeltetői ellenőrzéssel megbízott munkavállalók.
Biztonságtechnikai megbízottak képzése	Dokumentáció ellenőrzés, módszertan a tűzvédelmi gyakorlati ismeretek átadásához.	Biztonságtechnikai megbízottak.

5.3 Új belépők, új munkakörben foglalkoztatottak oktatása

Az újonnan belépő munkatársat a Humánpolitikai osztály a belépési folyamat részeként előjegyzi az e-learning rendszeren keresztül az általános, és az új belépő munkatárs munkahelyi vezetőjével egyeztetve a specifikus tűzvédelmi képzések elvégzésére.

Az e-learning felülethez történő hozzáférés biztosítása a Humánpolitikai osztály felelőssége. Az új munkatárs csak a számára előírt és sikeresen teljesített tanfolyamok után kezdheti meg a tényleges munkavégzést.

A Társaságon belül áthelyezett munkatársak esetében csak a specifikus képzések szükségességét kell vizsgálnia az áthelyezés utáni vezetőnek.

A 6 hónapot meghaladó távollét után újból munkába álló munkatársnak az újbóli munkakezdés előtt az új belépőkkel azonos módon kell tűzvédelmi oktatást kapnia.

5.4 Éves ismétlő oktatások

A tűzvédelmi oktatási időszakot a Tűzvédelmi megbízott határozza meg. Az oktatási időszak elején felkéri a Tűzvédelmi szervezet tagjait, hogy név szerint írják elő minden munkatársuk esetében az elvégzendő e-learning tanfolyamokat a következő évre tervezett munkaszervezés alapján.

A Tűzvédelmi megbízott az előírt tanfolyamok listáját indoklás nélkül bővítheti.

Az a munkavállaló, aki a számára előírt éves, általános ismétlő oktatást és a hozzá kapcsolódó vizsgát nem teljesíti, az ismétlő oktatást követő évben a sikeres vizsga teljesítéséig nem foglalkoztatható. Az egyéb, éves ismétlő e-learning oktatások teljesítésének hiányában a következő naptári évben az adott képzés sikeres teljesítéséig nem végezhet a képzéshez kötött munkafolyamatot.

5.5 Külső munkavállalók, vállalkozók oktatása

Külső munkavállalók, vállalkozók a szerződés- és a munkaterület átadásának aláírásával elfogadják a Társaságra vonatkozó tűzvédelmi előírásokat. Az eseti munkavégzők a munkaterület átadásával egyidejűleg helyszíni oktatásban részesülnek.

5.6 Tűzvédelmi képesítések és szakvizsgák

A Társaság területén jogszabályban meghatározott szakvizsgához kötött tűzveszélyes tevékenységet csak érvényes tűzvédelmi szakvizsgával rendelkező, egyéb tűzveszélyes tevékenységet a tűzvédelmi szabályokra, előírásokra kioktatott személy végezhet.

Az érvényes tűzvédelmi szakvizsgáról szóló igazolást a munkavégző személy köteles a tűzveszélyes munkavégzés alatt magánál tartani, és azt ellenőrzésre be kell mutatnia. A tűzvédelmi oktatások dokumentációját a munkavégzést közvetlenül irányító személynek hitelesen, elektronikusan vagy papíralapon a Társaság részéről ellenőrzést végző személy felszólítására be kell tudnia mutatni.

A Társaság saját munkavállalói esetében a tűzvédelmi szakvizsgák kezelését és nyilvántartását az egyéb oktatásokkal egységes rendszerben kezeli és tartja nyilván, ezért annak részletszabályait a V-179 Értékelési és képzési szabályzat tartalmazza.

Külső vállalkozás által végzett munka esetében a szükséges oktatások, képesítések és szakvizsgák biztosítása a külső vállalkozás felelőssége.

6 Tűzvédelmi készülékek és berendezések kezelése, üzemeltetése

6.1 Kezelési segédletek, oktatási anyagok

Az egyes berendezések kezelését a kezelő, illetve az üzemeltetői ellenőrzést végző személyeknek elsősorban e-learning útján rendszeresen oktatni kell. Amennyiben a területért közvetlenül felelős MbO besorolású vezető szükségesnek látja, a Tűzvédelmi megbízottól eseti, személyes oktatást is kérhet.

Az egyes tűzvédelmi eszközök, készülékek, berendezések és műszaki megoldások kezelésére a Tűzvédelmi megbízott Tűzvédelmi segédletet ad ki, amely folyamatosan elérhető a fájlserveren a <B:\Biztonsági Osztály\Megosztott\Tűzvédelem Publikus\Tűzvédelmi segédletek> mappában.

6.2 Beépített tűzjelző és tűzoltó berendezések

6.2.1 Üzemszünet feltételei

Jogsabályi kötelezettség alapján a Társaságnak a beépített tűzjelző- vagy tűzoltó berendezés tervezett, részleges vagy teljes üzemszünetét öt munkanappal korábban írásban, a 24 órán belül el nem hárítható meghibásodást telefonon be kell jelenteni az első fokú tűzvédelmi hatóság által meghatározott helyre (területileg illetékes Katasztrófavédelmi kirendeltség). Az értesítési telefonszámokat és email címeket az erre kiadott Tűzvédelmi segédlet tartalmazza.

Ennek megfelelően a beépített tűzjelző vagy tűzoltó berendezés **csak akkor bontható meg előre tervezett módon, ha legalább 6 munkanappal korábban arról email-ben bejelentést kapott a Védelmi diszpécser (vdcs@vizmuvek.hu), aki az üzemszünet engedélyezését – szükség esetén feltételekhez kötve – a munkavégzés kezdete előtt visszaigazolta.** A bejelentésért és a megbontás visszaigazolás után történő megkezdéséért a munkavégzési engedélyt kérelmező személy felelős.

A beépített tűzjelző- vagy tűzoltó rendszer megbontását és helyreállítását csak az adott tűzjelző- vagy tűzoltórendszer karbantartója végezheti el.

A munkavégzést úgy kell szervezni, hogy az a beépített tűzjelző- vagy tűzoltó berendezés üzemét a lehető legkisebb területre és a legrövidebb időtartamra korlátozza.

A Védelmi diszpécser az üzemszünet engedélyezésének feltételeit – amennyiben a vonatkozó Tűzvédelmi segédlet alapján nem tud egyértelmű döntést hozni – a Tűzvédelmi megbízottal egyeztetni.

6.2.2 Érzékelő kikapcsolásának feltételei

A beépített tűzjelző- vagy tűzoltó berendezések téves működését meg kell előzni, ennek érdekében a munkafolyamatokat úgy kell megtervezni, hogy azok lehetőleg ne okozzanak téves jelzést.

Az érzékelő típusától függően téves jelzést okozhatnak az alábbiak:

- por,
- füst,
- gőz, pára, aeroszol,
- ultraibolya vagy infravörös fényvel járó munka (például ívhegesztés),
- vonali érzékelő vagy a prizma kitakarása, szennyeződése vagy elmozdulása.

Érzékelő a BKSZTT karbantartó műhelyben csak a Műhelyrendben foglaltak szerint kapcsolható ki.

Alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenység esetén az érzékelő kikapcsolását csak az engedélyezésére jogosult személy engedélyezheti. Az érzékelő kikapcsolás kezdetét és várható végét az ellensúlyozó intézkedésekkel együtt az engedélyező személy a kikapcsolás előtt köteles a védelmi diszpécsernek (vdcs@vizmuvek.hu) és a Tűzvédelmi megbízottnak (tuzvedelem@vizmuvek.hu) email-en jelezni, valamint a tényleges visszakapcsolás tényét a Védelmi diszpécsernek telefonon (06 30 370 0635) vagy email-ben bejelenteni.

A bejelentés nélküli, illetve jogosultság nélküli engedélyezés semmis.

Az érzékelő kikapcsolásának feltételei az alábbiak:

- az érzékelő csak akkor kapcsolható ki, ha az munkaszervezéssel nem kerülhető el,
- törekedni kell a kikapcsolással érintett érzékelők számának minimalizálásra,
- kézi jelzésadó üzemszünete kizárólag a Tűzvédelmi megbízott előzetes, írásos jóváhagyásával engedélyezhető,
- az érzékelő által felügyelt terület ellenőrzésére hatékony ellensúlyozó intézkedéseket kell előírni az alábbiak szerint:
 - az állandó személyes felügyelet módja, amit a munkavégzési engedélyben, illetve alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenység esetén annak engedélyében is elő kell írni,
 - a tűzriasztás módja, amennyiben van a közelben üzemelő kézi jelzésadó, akkor annak működtetésével,
 - az érzékelő mechanikai védelmének szükségessége,
 - a tűzátjelzés felfüggesztésének szükségessége,
 - többlet oltókészülék szükségessége,
 - amennyiben a menekülési utat vagy az épület kiüríthetőségét korlátozza a munkavégzés, akkor annak ellensúlyozása,
 - a Tűzvédelmi megbízott és az engedélyező döntése alapján szükséges további intézkedések.

Amennyiben az érzékelő védelmére mechanikai védelmet alkalmaznak (fóliázás, takarósapka stb.), akkor annak eltávolítása a munkavégzés végén kötelező. Az eltávolítást a munkavégzés után az érzékelő kikapcsolását engedélyező személynek ellenőriznie kell.

Az érzékelő ki- és bekapcsolását kizárólag az adott tűzjelző- vagy tűzoltó berendezés kezelésére kijelölt és oktatott személy végezheti el. A visszakapcsolás után az adott érzékelőn és a rendszer központján a kikapcsolást engedélyező személy által kijelölt, arra jogosult személynek üzemeltetői ellenőrzést kell elvégeznie, és meghibásodás esetén a 6.4 fejezet szerint kell eljárnia.

6.3 Üzemeltetői ellenőrzések

A tűzvédelmi üzemeltetői ellenőrzés célja, hogy a Társaság, mint üzemeltető az érintett műszaki megoldás működőképességéről (jellemzően szemrevételezéssel) meggyőződjön, és azt a jogszabályi előírásoknak megfelelően írásban dokumentálja.

Az üzemeltetői ellenőrzés tűzvédelmi szakvizsgát nem igényel, de az ellenőrzést végzőt szükséges rendszeresen és dokumentáltan oktatni.

6.3.1 Tűzvédelmi üzemeltetési napló

A tűzvédelmi készülékekkel, berendezésekkel, műszaki megoldásokkal kapcsolatos üzemeltetői ellenőrzéseket, felülvizsgálatokat, az észlelt meghibásodásokat, illetve a javításokat, karbantartásokat tűzvédelmi üzemeltetési naplóban kell rögzíteni. A naplóba kizárólag a tűzvédelmi szervezet tagja, az adott készülék, berendezés vagy műszaki megoldás felügyeletével, üzemeltetői ellenőrzésével megbízott munkavállaló, illetve a szerződésükben, megbízásukban szereplő eszközök, berendezések, műszaki megoldások szerződött karbantartója tehet bejegyzést.

A naplózás rendjét a Tűzvédelmi megbízott határozza meg, de előnyben kell részesíteni, illetve folyamatosan be kell vezetni az elektronikus naplózási megoldásokat.

6.3.2 Az üzemeltetői ellenőrzések

Az üzemeltetői ellenőrzések munkaszervezéssel összhangban történő megszervezése a területért közvetlenül felelős MbO besorolású vezető feladata.

Kizárólag olyan munkavállaló bízható meg tűzvédelmi üzemeltetői ellenőrzéssel, aki elvégezte az üzemeltetői ellenőrzés e-learning képzést, rendelkezik helyismerettel az adott létesítményben található tűzvédelmi eszközök elhelyezkedéséről, működési alapelveiről és megismerte az adott típus üzemeltetői ellenőrzésének lépéseit. A megbízást a 2. mellékletben található megbízási nyomtatvány elektronikus kitöltésével és két példányos aláírásával kell dokumentálni. Aláírás után egy eredeti példányt a megbízottnak át kell adni, egy eredeti példány megőrzéséről a megbízó MbO besorolású vezető gondoskodik. A megbízást a visszavonástól vagy az adott munkavállalónak új megbízás

kiadásától számított 5 évig kell megőrizni, illetve nyilvántartás céljából szkennelve meg kell küldeni a tuzvedelem@vizmuvek.hu email címre.

Az üzemeltetői ellenőrzések eredményét az adott eszközre előírt tűzvédelmi üzemeltetési naplóba kell rögzíteni, az adott naplóban előírt adattartalommal.

A tűzvédelmi eszközökre, berendezésekre előírt üzemeltetői ellenőrzések lépéseit a Tűzvédelmi megbízott Tűzvédelmi segédlet formájában teszi közzé.

6.4 Felülvizsgálat, karbantartás, hibajavítás

A tűzvédelmi eszközöket és berendezéseket a vonatkozó jogszabályoknak, szabványoknak és gyártói előírásoknak megfelelően megfelelő engedélyekkel rendelkező vállalkozásnak, azon belül tűzvédelmi szakvizsgálóval rendelkező személynek kell elvégeznie.

A karbantartási szerződések pályáztatása, kezelése, illetve költségének tervezése a Biztonsági osztály feladata.

A karbantartó személy a felülvizsgálatok, hibajavítások és karbantartások eredményét az adott eszközre vagy berendezésre rendszeresített tűzvédelmi üzemeltetési naplóban rögzíti.

A tűzvédelmi készülékek, eszközök és berendezések meghibásodása, illetve karbantartás igénye esetén a hibajavítás, karbantartás megrendelését az egységes kezelés és nyilvántartás érdekében a Védelmi diszpécser intézi, ezért a felügyeletet vagy üzemeltetői ellenőrzést végző, illetve a meghibásodást észlelő személy köteles a hibát telefonon (06 30 370 0635) vagy az vdcs@vizmuvek.hu email címen bejelenteni.

7 A tűzvédelmi szabályok és előírások betartásának ellenőrzése

A tűzvédelmi szabályok betartása és betartatása saját környezetében a Társaság valamennyi munkavállalójának kötelessége. Amennyiben a tűzvédelmi szabályt megsértő személy a felszólításnak nem tesz eleget vagy nem tartózkodik a helyszínen, az észlelő személy kötelessége az esetet írásban vagy szóban bejelenteni a Tűzvédelmi szervezet bármely tagjának, aki köteles haladéktalanul intézkedni a szabálysértő állapot megszüntetésére.

Közvetlen tűz- vagy robbanásveszély esetén a veszélyt okozó tevékenységet mérlegelés nélkül meg kell tiltani, és a tűz- vagy robbanásveszélyes körülmény megszüntetését haladéktalanul meg kell kezdeni. Az esetet, annak körülményeivel és az intézkedés alá vont személy vagy külső vállalkozás beazonosításához szükséges adataival együtt az intézkedést követően haladéktalanul be kell jelenteni a Védelmi diszpécsernek, illetve írásban a tuzvedelem@vizmuvek.hu email címre. A bejelentés az intézkedő személy felelőssége.

7.1 Üzemeltetői bejárások

A Társaság megelőző tűzvédelmi feladatainak, illetve a jogszabályi előírásoknak történő megfelelés érdekében rendszeres üzemeltetői tűzvédelmi bejárásokat kell tartani az alábbi személyeknek:

- a területért közvetlenül felelős, MbO besorolású vezető vagy az általa megbízott személynek alkalmanként,
- a Tűzvédelmi megbízott a vonatkozó szerződés szerinti rendszerességgel.

Az üzemeltetői bejárások helyét, időpontját, a jelenlevő személyek nevét, illetve a bejárás során tapasztalt hiányosságokat és a hiányosságok felszámolására tervezett intézkedéseket írásban kell rögzíteni, és el kell juttatni a tuzvedelem@vizmuvek.hu email címre.

7.2 Hatósági ellenőrzések

Hatósági ellenőrzések történhetnek előzetes bejelentés alapján, vagy előzetes bejelentés nélkül.

Amennyiben az ellenőrzés előzetes bejelentés alapján történik, a területért közvetlenül felelős MbO vezetőt és a Tűzvédelmi megbízottat is értesíteni kell az ellenőrzésről, valamint döntésük szerint az ellenőrzés előtt előzetes tűzvédelmi bejárást kell szervezni.

A hatósági ellenőrzésen legalább két személy legyen jelen, akik – amennyiben egyéb elfoglaltságuk nem zárja ki – a Tűzvédelmi megbízott és a területért közvetlenül felelős MbO besorolású vezető legyenek.

A hatósági ellenőrzés során nyilatkozatot a Tűzvédelmi megbízott, illetve a V-59 Hatóságokkal történő kapcsolattartás rendje szabályzat alapján erre jogosult munkavállaló tehet.

7.3 Szankciók alkalmazása

Amennyiben a Társaság területén tartózkodó személy jogszabály vagy a Tűzvédelmi Szabályzat rendelkezését, vagy egyéb tűzvédelmi előírást nem tart be, a szerződésében rögzített szankciókkal sújtható.

Közvetlen tűz- vagy robbanásveszély esetén a munkavégzést a Társaság munkavállalója a Tűzvédelmi szabályzatban rögzített jogosultsága alapján jogosult azonnali hatállyal felfüggeszteni és a tűz- vagy robbanásveszélyes körülmény felszámolására intézkedni. Az ebből eredő kár a Társasággal szemben nem érvényesíthető.

A tűzvédelmi szabályok és előírások megsértése miatt a tűzvédelmi hatóság mind a Társaságot, mind pedig a természetes személyt tűzvédelmi bírsággal sújthatja, melynek mértékéről a 259/2011. (XII. 7.) Korm. rendelet rendelkezik.

A tűzvédelmi előírások megsértésével okozott kárt a Társaság jogosult megtéríttetni a kárt okozó természetes vagy jogi személlyel.

A tűzvédelmi bírság, vagy a tűzvédelmi előírások megsértésével okozott kár összegét a Tűzvédelmi megbízott, illetve a munkáltatói jogkört gyakorló MbO vezető (külső vállalkozások esetében a munkavégzéssel érintett szervezeti egység MbO besorolású vezetője) közös javaslatára a Társaság

részben vagy egészben áttérhelheti a szabályt vagy előírást megsértő szerződött félre vagy természetes személyre.

8 Tűzeset vagy műszaki mentés során végrehajtandó feladatok

Tűzeset, vagy műszaki mentést igénylő esemény észlelésekor a legfontosabb a segítségkérés és az élet védelme, ezt követi az esemény káros hatásainak mérséklése és az anyagi javak mentése.

Ennek érdekében minden tüzet, vagy műszaki mentést igénylő személy kötelessége:

- a közelben tartózkodó személyek riasztása, ha van beépített tűzjelző berendezés, akkor a kézi jelzésadó működtetésével, ha nincs, akkor élőszóval (tűzilármával) vagy futár útján,
 - amennyiben az észlelés a tűz vagy a káresemény korai szakaszában történt, és az oltás, illetve az esemény kezelése biztonságosan, személyi sérülés nélkül megtehető, akkor a tűzoltás vagy a műszaki mentés megkezdése,
 - amennyiben a tűzoltás vagy a műszaki mentés biztonságos végrehajtása személyi sérülés nélkül nem oldható meg, vagy a teljes végrehajtása során a személyi sérülés lehetősége felmerül, akkor **az észlelő személy haladéktalanul segítséget kér a 112 segélyhívószámon** az alábbi információk megadásával:
 - neve,
 - beosztása,
 - telefonszáma,
 - az érintett telephely neve és címe,
 - az eseménnyel kapcsolatos addigi ismeretei
 - milyen esemény történt,
 - hány személy van veszélyben,
 - sérülés történt-e,
 - van-e tudomása a közelben fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes, vagy kémiai tulajdonságai miatt veszélyes anyagról,
- ezt követően **értesíti a Védelmi diszpécser** a (30) 370 0635 telefonszámon, aki végrehajtja a belső riasztásokat, és intézkedik a beavatkozó erők bejuttatására.

Minden tűzesetet, illetve műszaki mentést igénylő esetet az észlelőnek be kell jelentenie a Védelmi diszpécsernek a (30) 370 0635 telefonszámon vagy az vdcs@vizmuvek.hu email címen, aki a jogszabályban előírt hatósági bejelentést – szükség esetén a Tűzvédelmi megbízottal egyeztetve – megteszi.

9 A szabályzat készítőjének adatai

A Tűzvédelmi Szabályzatot készítette:

Név: Turányi Tamás
Munkakör: tűzvédelmi megbízott
Email: tuzvedelem@vizmuvek.hu
Telefon: 06 30 628 1631

Felsőfokú tűzvédelmi szakmai képezésének adatai:

Megnevezés: építőmérnök, tűz- és katasztrófavédelmi szakirány
Egyedi azonosító
(oklevél sorszáma): YMÉK/B/ÉP/N-452/2020
Kiállítás dátuma: 2020. június 19.
Kiállító intézmény: Szent István Egyetem Ybl Miklós Építéstudományi Kar
2100 Gödöllő, Páter Károly utca 1.

.....
Turányi Tamás

10 Melléletek elérhetősége és felsorolása

A Tűzvédelmi szabályzat mellékletei elektronikus formában elérhetőek a fájlserveren a [B:\Biztonsági Osztály\Megosztott\Tűzvédelem Publikus\Tűzvédelmi szabályzat\TVSZ mellékletek](#) mappában, illetve az Intraneten is.

1. melléklet: Megbízás tűzvédelmi üzemeltetői ellenőrzés végzésére
2. melléklet: Engedély az alkalmoszerű tűzveszélyes munka végzéséhez
3. melléklet: Kiürítés számítások
4. melléklet: Tűzriadó tervek