

BÉRLETI KERETSZERZŐDÉS építőipari munkagép kezelőszeméllyel tárgyban

amely létrejött a Fővárosi Vízművek Zrt. által lefolytatott versenyeztetés eredményeként egyrészről a **Fővárosi Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság (Fővárosi Vízművek Zrt.)** (székhely: 1138 Budapest, Váci út 182.; cégjegyzékszám: 01-10-042451; adószám: 10898824-2-44; képviseli: Csörnyei Géza Üzemeltetési igazgató. és Hornyák Rudolf Hálózatüzemeltetési osztályvezető) mint bérlő, a továbbiakban mint a „Bérlő”,

másrészről a(z) **DARU 2004 Szolgáltató Betéti Társaság.** (székhely: 2322 Makád, Diófa utca 53....; cégjegyzékszám: 13-06-050874; adószám: 21910818-2-13; képviseli: Földi Sándor) mint bérbeadó, a továbbiakban mint a „Bérbeadó”

– a Bérlő és a Bérbeadó a továbbiakban külön-külön úgy is mint „Fél”, vagy együttes említés esetén a „Felek” – között, az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek szerint:

1./ A szerződés tárgya

A Bérlő a jelen bérleti keretszerződésben és annak mellékleteiben (a továbbiakban mint a „Keretszerződés”), továbbá a Keretszerződésben meghatározott összeghatáron belül a Keretszerződés mellékletében rögzített formában és tartalommal létrejövő egyedi bérleti szerződésekben (MIRTUSZ munkalapokon) (a továbbiakban mint az „Egyedi Megrendelések”) foglaltak, valamint a Bérlő igényei szerint bérbe veszi, a Bérbeadó pedig bérbe adja a Bérbeadó kizárólagos tulajdonában álló **1 db minimum 20 t emelőképességű autódaru biztosítása**

A tehergépkocsi üzemeltetéséhez szükséges kezelőszemélyzetet a Bérbeadó biztosítja. A kezelőszemélyzet biztosítása a tehergépkocsi megfelelő szakértelemmel történő mozgatását, továbbá a munkavédelmi előírások egyszerűbb teljesítését szolgálja. A kezelőszemélyzet számára utasítási joggal a Bérlő rendelkezik,

A Bérbeadó kijelenti és felel azért, hogy a Keretszerződés megkötése előtt, mint szakvállalat saját felelősségére megvizsgálta a feladatot, és meggyőződött a munkavégzést, a szerződéses összeget és a határidők betartását befolyásoló összes körülményről.

A Bérbeadó tudomásul veszi, hogy a Keretszerződésben, valamint az Egyedi Megrendelésekben meghatározott feladatok szerződés szerű teljesítéséhez a Bérlőnek kiemelt érdeke fűződik: Fővárosi Vízművek szolgáltatási területén az ivóvíz fenntartási és beruházási munkák elvégzése

2./ A Keretszerződés részét képező további dokumentumok

A Felek megállapodnak, hogy az alábbi dokumentumok a Keretszerződés és az Egyedi Megrendelések elválaszthatatlan részét képezik:

- 1. számú melléklet: Feladatmeghatározás
- 2. számú melléklet: Bérbeadó árajánlata,
- 3. számú melléklet: Egyedi Megrendelések (MIRTUSZ munkalap) mintája,
- 4. számú melléklet: Alvállalkozói nyilatkozat
- 5. számú melléklet: Átláthatósági nyilatkozat

A Keretszerződés és az Egyedi Megrendelések elválaszthatatlan részét képezik továbbá az alábbi, a Keretszerződés hatályba lépésének napján érvényben lévő, kötelező érvényű előírásokat tartalmazó mellékletek:

- Környezetvédelmi melléklet (a Bérlő honlapján),
- Munkavédelmi, munkaegészségügyi és tűzvédelmi melléklet (a Bérlő honlapján),
- Etikai normák kivonata (a Bérlő honlapján),
- Ivóvíz-biztonsági követelmények (a Bérlő honlapján).

A Bérbeadó nyilatkozik arról, hogy állandó internet-hozzáféréssel rendelkezik. A Bérbeadó kifejezetten kijelenti, hogy a fentebb felsorolt, a Bérő honlapján¹ közzétett nyilvános információk alatt elérhető, kötelező érvényű előírásokat tartalmazó mellékleteket a szerződéskötést megelőzően részleteiben megismerte, ezeket kellő körültekintést és mérlegelést követően a Keretszerződés részeként elfogadta és a Keretszerződést ezek ismeretében köti.

A Bérbeadó azt is kijelenti, hogy a kötelező érvényű mellékletek vonatkozásában kifejezetten ezen tájékoztatási módot választja, és e dokumentumok egyéb módon történő átadását, illetve megküldését nem igényli.

A kötelező előírásokat tartalmazó mellékleteknek a Keretszerződés hatálya alatt bekövetkező változásairól a Bérő értesíti a Bérbeadót, és amennyiben az azokról történő tudomásszerzést követő 15 napon belül a Bérbeadó a módosítások elfogadása ellen írásban nem tiltakozik, e ráutaló magatartásnak minősülő elfogadással a módosított tartalmú rendelkezések a határidő lejártát követő napon a Keretszerződés részévé válnak.

A versenyeztetési eljárás iratanyaga – annak csatolása nélkül is – a Keretszerződés elválaszthatatlan részét képezi.

3./ Az Egyedi Megrendelések teljesítése, határidők

A teljesítés kezdő időpontja az Egyedi Megrendelésben kerül meghatározásra.

A Bérő legkésőbb 14 nappal a munkavégzés megkezdése előtt e-mail/telefax útján az Egyedi Megrendelés megküldésével értesíti a Bérbeadót az igénybevétel kezdő időpontjáról, amely értesítés visszaigazolás hiányában a küldéstől számított 1 munkanap elteltével kézbesítettnek tekintendő.

A Bérbeadó az e-mail útján adott Egyedi Megrendelést annak kézbesítésétől számított 5 napon belül az Egyedi Megrendelés cégszerűen aláírt visszaigazolással ellátott példányának megküldésével fogadja el. A visszaigazolást követően az Egyedi Megrendelés azonnali hatállyal érvényesül és kötelezővé válik, és a Bérbeadó köteles annak eleget tenni.

Az e-mail levél útján adott Egyedi Megrendelés visszaigazolás hiányában abban az esetben is a Bérbeadó által elfogadottnak, visszaigazoltnak és rá nézve kötelezőnek tekintendő, ha a Bérbeadó az Egyedi Megrendelést az előzőekben rögzített időtartamon belül írásban indoklással együtt nem utasítja vissza, illetve ha a Bérbeadó az Egyedi Megrendelés teljesítését megkezdzi, attól függően, hogy melyik a hamarabbi időpont.

Az Egyedi Megrendelésben meghatározott határidő kötbérterhes határidő.. A Bérbeadó köteles a Bérő által az adott feladat elvégzésére megállapított határidőket betartani, ellenkező esetben a Bérő jogosult a Keretszerződésben és az Egyedi Megrendelésben körülírt jogkövetkezményeket alkalmazni a Bérbeadóval szemben.

A Felek megállapodnak abban, hogy a Bérbeadó teljesítése akkor tekinthető szerződészerűnek, ha az Egyedi Megrendelés tárgyát képező munkagép és kezelőszemélyzet biztosításával kapcsolatos kötelezettségeit és a kapcsolódó feladatokat határidőben, maradéktalanul, a Keretszerződésben és az Egyedi Megrendelésben, valamint a Bérő által meghatározott elvárásoknak megfelelően teljesíti.

4./ A Keretszerződés és az Egyedi Megrendelések tárgyának teljesítésére vonatkozó egyéb előírások

A Bérbeadó kijelenti, hogy az általa vállalt feladatok teljesítéséhez szükséges és a Bérő által előírt valamennyi hatósági- és egyéb engedéllyel rendelkezik, és azokkal a Keretszerződés és az Egyedi Megrendelések hatálya alatt folyamatosan rendelkezni fog. A Bérbeadó köteles minden további engedélyt és hozzájárulást megszerezni, ami a tevékenység megkezdéséhez, illetve elvégzéséhez szükséges.

A Bérbeadó kijelenti, hogy rendelkezik -legalább évi 10 000 000,- Ft összeg mértékben és legalább 1 000 000,- Ft káreseményenkénti biztosítási értékben az általa vállalt feladatok teljesítéséhez szükséges és a Bérő által előírt felelősségbiztosítással – amelyet a keretszerződés teljes időtartama alatt fenntart. A felelősségbiztosítás kiterjed jelen Keretszerződésben megjelölt munkagépekre, valamint a Bérbeadó által biztosított kezelőszemélyzet tevékenységére, harmadik személyek személyi sérüléseire és tárgyrongálási

¹ http://vizmuvek.hu/hu/foverosi-vizmuvek/tarsasagi-informaciok/tenderek/altalanos_szerzodeses_feltetelek_es_kotelezo_ervenyu_mellekletek

kárait, kereszt-felelősségbiztosításra, az alvállalkozókra is kiterjesztve, és üzemi baleset felelősségbiztosításra.

A Bérbeadó kijelenti, hogy a Keretszerződésben és az Egyedi Megrendelésekben vállalt feladatok ellátásához a szükséges szakértelemmel, szakmai tapasztalattal és jártassággal rendelkezik, birtokában van a szerződéses feladathoz szükséges tudásnak, szakembernek és eszköznek, valamint, hogy a Keretszerződés és az Egyedi Megrendelések teljesítése során a vonatkozó jogszabályok, hatósági és egyéb előírások maradéktalan betartása mellett jár el.

A Bérbeadó kötelezettséget vállal a szolgáltatás teljességéért és hiánytalanságáért, különösen azon tételek esetében, amelyek a Keretszerződés és az Egyedi Megrendelések részét képező dokumentumokban nem kerültek előírásra, azonban a szakmai szokások és a technika mai állása szerint hozzátartoznak a szerződéses feladatai és kötelezettségei teljes körű teljesítéséhez.

A Bérbeadó a tevékenysége végrehajtása során javaslatot tehet a Bérelő számára közreműködő igénybevételére azzal, hogy a Bérbeadó közreműködőt kizárólag a Bérelő előzetes írásbeli jóváhagyásával vehet igénybe. A Bérbeadó a jogosan igénybe vett alvállalkozóért, egyéb közreműködőért úgy felel, mintha a tevékenységet maga végezte volna, közreműködő jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.

A Bérbeadó a feladatait a Keretszerződés és az Egyedi Megrendelések tárgya szerinti tevékenységet üzletszerűen végző személytől elvárható fokozott gondossággal és magas szakmai színvonalon, a Bérelő utasításai szerint és érdekeinek megfelelően, a gazdaságossági követelményekre is tekintettel köteles teljesíteni.

A Bérbeadó a Bérelő utasításától csak akkor térhet el, ha megváltozott körülmények miatt ezt a Bérelő érdeke megköveteli, és a Bérelő előzetes értesítésére már nincsen lehetőség; ilyen esetben a Bérelőt haladéktalanul értesíteni kell.

A Bérelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítása esetén a Bérbeadó köteles erről a Bérelőt haladéktalanul, lehetőség szerint írásban értesíteni és észrevételét szakmailag megindokolni. Amennyiben a Bérelő utasításához a Bérbeadó figyelmeztetése ellenére is ragaszkodik, az utasításból eredő károk őt terhelik, azonban a figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért a Bérbeadó a felelős.

5./ A bérleti díj

A Bérbeadó a Keretszerződésben és az Egyedi Megrendelésekben meghatározott feladatai szerződészerű teljesítéséért a Keretszerződés 1. számú mellékletében meghatározottak alapján, az Egyedi Megrendelésben meghatározott összegű bérleti díjra jogosult.

A Bérbeadó kijelenti, hogy a fenti bérleti díj tartalmazza valamennyi szerződéses feladat ellenértékét, a kötelező adókat és minden olyan költséget is, amely a Keretszerződésben és az Egyedi Megrendelésben rögzített szolgáltatás teljes körű teljesítéséhez szükséges, illetve azzal rendszerint együtt jár. A Bérbeadó a Bérbeadói díjon felül a Keretszerződésben és az Egyedi Megrendelésben vállalt feladatai ellátásával kapcsolatban semmilyen jogcímen többletköltséget nem érvényesíthet.

A Felek megállapodnak abban, hogy a Bérbeadó a Keretszerződésben meghatározott árait a Keretszerződés hatálya alatt nem emeli.

A Felek megállapodnak abban, hogy az Egyedi Megrendelések összértéke a Keretszerződés irányadó célértékét, **nettó 50 000 000,-Ft, azaz nettó ötvenmillió forint** (a továbbiakban mint a „Keretösszeg”) nem haladhatja meg. Bérbeadó a Keretszerződés aláírásával tudomásul veszi és elfogadja, hogy a Bérelő nem köteles a Keretösszeg maradéktalan kimerítésére, e körben a Bérelő indokolásra sem köteles. A Bérbeadó kijelenti, hogy ebben az esetben semmilyen jogcímen igényt nem támaszt a Bérelő felé.

A Bérelő előleget nem fizet.

6./ Fizetési feltételek

A számla kiállításának alapja a Bérelő által kiadott teljesítési igazolás, amelyet a Bérbeadó köteles a kiállított számla mellé csatolni.

A Bérbeadó tudomásul veszi, hogy a számlát a mindenkori adózási, illetve számviteli jogszabályoknak, továbbá a Bérelő által meghatározott egyéb tartalmi és formai követelményeknek megfelelően köteles kiállítani. A számlának tartalmaznia kell a teljesítés időpontját, a fizetés módját és határidejét, az Egyedi Megrendelés SAP DMS és/vagy SAP SRM azonosítóját, ellenkező esetben a Bérelő a számlát azonosíthatatlannak tekinti, és a Bérbeadónak kijavításra visszaküldi. A hibásan kiállított számlából eredő károkért a Bérbeadó teljes felelősséggel tartozik.

A Bérelő a számla beérkezésétől számított 15 (tizenöt) napon belül köteles azt felülvizsgálni, és visszautasítás esetén a Bérbeadót erről írásban értesíteni. A Bérelő a számlát a kézhezvételtől számított 30 (harminc) naptári napon belül, átutalással fizeti ki. A Felek megállapítják, hogy a számla fizetési határidejét a szabályszerűen és a megfelelő adatokkal kiállított számla kézhezvételétől számítják.

A Bérelő késedelmes fizetése esetében a Bérbeadó jogosult a Ptk-ban meghatározottak szerinti késedelmi kamatot felszámítani az elfogadott számla összege után a késedelmes napokra számítva. A Bérelő nem köteles kamatot fizetni a vitatott vagy jóvá nem hagyott számlák összege után. A Bérbeadónak a Bérelő fizetési késedelme esetén sincsen joga a munka felfüggesztésére vagy a Bérelő más megrendeléseinek visszatartására.

7./ Kellékszavatosság, kártérítési felelősség

A Bérbeadó a Keretszerződés és az Egyedi Megrendelések tárgyát képező tevékenysége szakmai megfelelőségéért felelősséget vállal.

Amennyiben a Bérbeadó tevékenységére visszavezethető okból a Bérelőnek vagy harmadik személynek kára származik – függetlenül attól, hogy azok előre láthatóak voltak-e vagy sem –, a Bérbeadó köteles azt megtéríteni.

A Bérbeadó önálló felelősséggel tartozik a saját tevékenységi körébe eső cselekményekért és mulasztásokért. A Bérbeadó kártérítési felelőssége teljes, és a felmerült károk, továbbá az elmaradt vagyoni előny megtérítésére egyaránt kiterjed. Bármilyen nem szerződészerű teljesítés jogfenntartás nélküli elfogadása a Bérelő részéről nem jelent joglemondást azon igényről vagy igényekről, amelyek a Bérelőt a Bérbeadó szerződésszegése következményeként megilletik.

A Bérbeadó köteles a Bérelő helyett helyt állni és a Bérelőt mentesíteni minden olyan veszteséggel, szankcióval, követeléssel, igénnyel és peres eljárással szemben, amelyek harmadik személynek okozott személyi sérülések és dologi károk, valamint az ezekre visszavezethető vagyoni károk következtében, vagy a szerződéses feladatok egyéb ok miatti nem szerződészerű teljesítésével kapcsolatban keletkeznek.

Ezen felelősség- és tartozásátvállalás alapján a Bérbeadó többek között köteles bármely esetleges bírságot, kártérítést és költséget a Bérelő helyett a jogosult vagy a hatóság részére az esedékességekor megfizetni, vagy ha ezt már a Bérelő megfizette, a Bérbeadónak a Bérelővel szemben keletkezik azonnali megtérítési kötelezettsége. A Bérbeadó köteles továbbá minden tőle telhetőt megtenni annak érdekében, hogy az igénnyel fellépő személy vagy szervezet kizárólag a Bérbeadóval szemben érvényesítse igényét, így a Bérelő általi perbehívás esetén köteles azt elfogadni, illetve a Bérelő oldalán a perbe beavatkozóként belépni, és megtéríteni a Bérelő ebből adódó összes költségét.

A jelen pontban foglalt kötelezettségek elmaradása a Bérbeadó részéről súlyos kötelezettségszegésnek minősül, és Bérelő részéről bármely a Bérbeadó részére esedékes pénzfizetés visszatartását alapozza meg.

8./ Nem szerződészerű teljesítés, kötbérek

A Felek megállapodnak, hogy amennyiben a Bérbeadó az Egyedi Megrendelésben meghatározott kötelezettségeit olyan okból, amelyért felelős

- késedelmesen teljesíti, úgy a Bérelő minden megkezdett késedelemmel érintett órára nettó 20 000,-Ft, azaz Húszezer forint összegű, legfeljebb azonban a szerződés keretösszegének 30 %-ával megegyező összegű késedelmi kötbérre
- hibásan teljesíti, úgy a Bérelő a hiba kiküszöböléséig terjedő időre a késedelmi kötbérrel megegyező mértékű hibás teljesítési kötbérre
- nem teljesíti, vagy az Egyedi Megrendelés teljesítése meghiúsul vagy ellehetetlenül olyan okból, amelyért a Bérbeadó felelős, illetve ha a Bérelő a Bérbeadó más súlyos szerződésszegése miatt

felmondási vagy elállási jogát gyakorolja, úgy a Bérló a szerződés keretösszegének 30 %-ával megegyező összegű meghiúsulási kötbérre jogosult.

A Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Keretszerződés időtartama alatt az Egyedi Megrendelés teljesítésének olyan okból történő meghiúsulása vagy ellehetetlenülése, amelyért a Bérbeadó felelős, legalább 3 alkalommal bekövetkezik, vagy a Keretszerződés további teljesítése olyan okból válik lehetetlenné, amelyért a Bérbeadó felelős, a Keretszerződést meghiúsultnak tekintik és a Bérló a Keretösszeg teljesítésével még nem fedezett nettó értékének 30 %-ával megegyező összegű meghiúsulási kötbérre jogosult.

A kötbér összegét írásbeli felszólítással – 8 (nyolc) napos teljesítési határidő megjelölésével – jogosult a Bérló érvényesíteni. Amennyiben a Bérbeadó a felszólítás kézhezvételétől számított 5 (öt) napon belül érdemi – indokolt és bizonyítékokkal megfelelően alátámasztott – kimentést nem közöl, úgy a követelés a Bérbeadó által elismertnek tekintendő.

A kötbér a pénzügyi teljesítés összegéből levonható. A késedelmes vagy hibás teljesítés esetére kikötött kötbér megfizetése nem mentesít a teljesítés alól. A kötbért a Bérló akkor is követelheti, ha kára nem merült fel. A Bérló érvényesítheti a kötbért meghaladó kárát, és a szerződésszegésből eredő egyéb jogait is.

9./ Vis maior

Egyik Fél sem felelős a Keretszerződés és az Egyedi Megrendelés szerinti kötelezettségeinek nem szerződésszerű teljesítéséért, a teljesítés késedelméért vagy a nem teljesítéséért, ha a mulasztás vis maior következménye. Vis maior körülménynek kell tekinteni azokat az előre nem látható és emberi erővel elháríthatatlan körülményeket (pl.: háború, országos sztrájk, földrengés, árvíz, tűzvész, terrorcselekmény, stb.), amelyek nem függenek a Felek akaratától és közvetlenül akadályozzák az adott Felet a szerződéses kötelezettségének teljesítésében.

Azon Fél, akinek az érdekkörében a vis maior bekövetkezik, köteles a vis maior tényéről, okáról és várható időtartamáról a másik Felet írásban haladéktalanul értesíteni. Az értesítést elmulasztó Fél az ebből eredő kárért korlátozás nélkül felel. Amennyiben a vis maior nem teszi lehetetlenné a Keretszerződés és az Egyedi Megrendelés teljesítését, de késlelteti azt, a Felek ellentétes írásbeli megállapodásának hiányában a teljesítési határidő a vis maior okozta késedelem időtartamával arányosan meghosszabbodik.

10./ Szerződésmódosítás

A Felek megállapodnak abban, hogy a Keretszerződés és az Egyedi Megrendelés módosítása kizárólag a Felek közös megegyezésével, írásban érvényes.

Nem minősül szerződésmódosításnak a Felek cégjegyzékben nyilvántartott adataiban, így különösen a székhelyében, képviselőiben, számlavezető bankjában, bankszámlaszámában bekövetkező változás, továbbá a szerződéskötés és teljesítés során eljáró szervezet és a kapcsolattartók adataiban bekövetkező változás. Az említett változásokról az érintett Fél a másik Felet – az eset körülményeitől függően – vagy előzetesen írásban 10 napos határidővel vagy a változás bekövetkezését (bejegyzését) követő 10 napon belül köteles értesíteni.

11./ Szerződés időtartama, hatálya

A Felek megállapodnak abban, hogy a Keretszerződést határozatlanidőre, **kötik**, és a Felek cégszerű aláírásával lép hatályba. A Keretszerződés megszűnik, amennyiben az Egyedi Megrendelésekben meghatározott feladatok ellenértéke a Keretösszeget eléri (Keretösszeg kimerülése) és az utolsó Egyedi Megrendelés teljesítésére (vagy teljesítés hiányában történő megszüntetésére) is sor került.

A Felek jogosultak a Keretszerződést írásban, indokolás nélkül 30 napos határidővel felmondással megszüntetni. A Bérbeadó a Keretszerződés megszűnéséig kiadott Egyedi Megrendelésekben vállaltakat köteles szerződészerűen teljesíteni.

A Felek megállapodnak, hogy a Bérő bármely Egyedi Megrendelés teljesítésének megkezdéséig indokolási kötelezettség nélkül, a Bérbeadóhoz intézett írásbeli nyilatkozattal elállhat az adott Egyedi Megrendeléstől. A Bérbeadó kijelenti, hogy ebben az esetben semmilyen jogcímen igényt nem támaszt a Bérő felé.

A Felek a másik Fél súlyos szerződésszegése esetén jogosultak – attól függően, hogy az adott súlyos szerződésszegési ok a Keretszerződés és/vagy az Egyedi Megrendelés kapcsán értelmezhető-e – a Keretszerződést és/vagy az Egyedi Megrendelést egyoldalúan, írásban, azonnali hatállyal felmondással megszüntetni, vagy amennyiben még nem történt teljesítés, a Keretszerződéstől és/vagy az Egyedi Megrendeléstől elállni. Amennyiben legalább 3. alkalommal bekövetkezik az Egyedi Megrendelésekkel kapcsolatosan súlyos szerződésszegés, úgy a Felek az azonnali hatállyal felmondási, illetve elállási jogukat a Keretszerződésre vonatkozóan is jogosultak gyakorolni.

A Bérbeadó súlyos szerződésszegésének minősül különösen, de nem kizárólagosan, ha:

- a teljesítést jogos ok nélkül megtagadja vagy megszakítja, vagy a teljesítés egyéb, a felelősségi körébe tartozó okból elmarad, illetve együttműködési kötelezettségét a Bérő írásbeli felszólítása ellenére sem teljesíti,
- a Bérő írásbeli felszólítása ellenére nem a Keretszerződés vagy az Egyedi Megrendelés szerint minőségben, illetve tartalom szerint teljesít,
- a késedelemi vagy a hibás teljesítési kötbér a maximális mértéket eléri,
- a Keretszerződés vagy az Egyedi Megrendelés valamely rendelkezését súlyosan, vagy kisebb mértékben, de ismétlődően megszegi és a Bérő szerződésszerű teljesítésre való felszólításában foglalt póthatáridő eredménytelenül telik el, azzal, hogy ha a Bérőnek a további teljesítés nem áll érdekében, a Bérő az érdekmúlás bizonyítása nélkül eltekinthet a szerződésszerű teljesítésre való felszólítástól,
- felfüggeszti a kifizetéseit, ellene jogerősen felszámolási eljárást rendelnek el, legfőbb szerve a társaság végelszámolásának megkezdéséről, felszámolásának kezdeményezéséről határoz, vagy ha ellene csődeljárás indul és a vonatkozó jogszabályok alapján tartott tárgyaláson a hitelezőktől nem kap előzetes egyetértést a fizetési haladék megszerzésére, vagy bírósági döntés szerint a csődeljárás során a hitelezőkkel nem jön létre egyezség.

A Bérő súlyos szerződésszegésének minősül, ha:

- az általa jóváhagyott számlát annak fizetési határidején túl, a Bérbeadó fizetési felszólítását követően újabb 30 (harminc) napos fizetési határidőn belül sem egyenlíti ki.

Azon, a Keretszerződés és az Egyedi Megrendelések alapján fennálló jogok és kötelezettségek, amelyeknek természetüknél fogva továbbra is fenn kell maradniuk (különös tekintettel a titoktartási kötelezettségre vonatkozó rendelkezésekre), a Keretszerződés megszűnését követően is hatályban maradnak.

A Felek rögzítik, hogy a közöttük fennálló szerződéses jogviszony bármely okból történő megszűnése vagy megszüntetése a szerződésszegéshez fűződő egyéb szankciók vagy jogosultságok gyakorlását nem korlátozza, illetve nem zárja ki.

12./ Titoktartás

A Felek kölcsönösen kötelezettséget vállalnak arra, hogy a Keretszerződés és az Egyedi Megrendelések tartalmát, valamint az annak teljesítése során vagy azzal összefüggésben tudomásukra jutott, a másik Felet érintő minden olyan információt – beleértve a másik Fél know-how-jába tartozó információkat is –, amelyet a másik Fél még nem hozott nyilvánosságra, és amelynek közlése a másik Félre vagy a vele kapcsolatban álló más jogalanyra hátrányos következménnyel járna, ezek hátrányos megítélését eredményezhetné, vagy gazdasági érdekeiket sértené vagy veszélyeztetné, bizalmasan, üzleti titokként kezelik.

A Bérbeadónak átadott és az általa készített dokumentumok, dokumentációk, információk, stb. a Bérő kifejezett, előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül sem tovább nem adhatók, sem e Keretszerződés és az Egyedi Megrendelések teljesítésén kívül fel nem használhatók. Továbbá tilos a Bérő előzetes hozzájárulása nélkül az elvállalt, illetve a már folyamatban lévő munkákról adatokat, vagy információkat harmadik fél részére hozzáférhetővé tenni, azokról előadásokat tartani, videó-felvételt vagy kinyomtatott anyagot közzétenni.

A Felek – a másik Fél előzetes írásbeli hozzájárulása hiányában – kizárólag abban az esetben jogosultak bármely üzleti titok átadására, ha ez jogszabály, jogerős hatósági vagy bírósági rendelkezés alapján számukra kötelező, vagy az a Keretszerződés és az Egyedi Megrendelések tárgyát képező feladatok jellegére is tekintettel a munkavégzéshez egyébként feltétlenül szükséges, illetve azzal együtt jár. A teljesítésbe bevont alvállalkozót, közreműködőt a Bérbeadóra vonatkozó titoktartási kötelezettséggel megegyező mértékű titoktartási kötelezettség terheli.

A Bérelő tájékoztatja a Bérbeadót, hogy a Bérlőt a Keretszerződéssel és az Egyedi Megrendelésekkel kapcsolatosan jogszabályon alapuló adatszolgáltatási, illetve egyes adatok tekintetében közérdekű nyilvánosságra-hozatali kötelezettség terheli, illetve terhelheti.

A titoktartási kötelezettség a jogviszony megszűnését követően is korlátlan ideig fennmarad.

13./ **Összeférhetetlenség**

A Bérbeadó kötelezettséget vállal arra, hogy a Bérelő munkavállalóját akár munkaviszonyban, akár munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban nem foglalkoztatja azon szerződések teljesítése során, amelyeknél a másik szerződő fél a Bérelő. A Bérbeadó kijelenti továbbá, hogy a Bérbeadó, valamint a Keretszerződés és/vagy az Egyedi Megrendelések teljesítéséhez igénybe vett alvállalkozója, teljesítési segédje vagy egyéb közreműködője a Bérelő munkavállalójának érdekeltségébe nem tartozik, és ezek egyikének sincsen olyan vezető tisztségviselője, amely a Bérelő munkavállalója. E tilalom megszegése esetén a Bérbeadó teljes körű kártérítési felelősséggel tartozik. A Bérbeadó tudomásul veszi továbbá, hogy ezen rendelkezések megsértése súlyos szerződésszegésnek minősül, és a Bérelő jogosult a Keretszerződést azonnali hatályú felmondással megszüntetni.

Az összeférhetetlenségre vonatkozó előírások teljesülésével kapcsolatosan a Bérelő jogosult információt kérni, valamint ellenőrzést végezni, illetve végeztetni. A Bérbeadó ezzel összefüggésben köteles együttműködni, az ellenőrzés elvégzéséhez szükséges támogatást megadni, és minden rendelkezésre álló adathoz, információhoz hozzáférést biztosítani.

14./ **Kapcsolattartás**

A Felek a Keretszerződéssel és az Egyedi Megrendelésekkel kapcsolatosan egymáshoz intézett értesítései, felszólításai stb., a Keretszerződés vagy az Egyedi Megrendelés eltérő rendelkezése hiányában és ellenkező írásbeli közlésig akkor tekinthetők teljesítettnek, amennyiben azt a másik Félnek a Keretszerződés alábbi pontjában meghatározott értesítési címére az átvételt igazolva személyesen adták át, az átadás napján, telefaxon történt megküldés esetén a telefax által történő automatikus visszaigazoláson szereplő napon vagy ha tértivevényes ajánlott levélben küldték meg, a tértivevénnyel igazolt átvétel napján. A Felek az egymással való kapcsolattartásra az alábbi személyeket jelölik ki:

A Bérelő részéről kapcsolattartó személy:

A Bérbeadó részéről kapcsolattartó személy

A Keretszerződést, illetve az Egyedi Megrendeléseket érintő kérdésekben, a szerződéses jognyilatkozatok tétele során a kapcsolattartás módja kizárólag cégszerűen aláírt levél.

Amennyiben valamely Fél a neki szabályszerűen megcímezett tértivevényes ajánlott levél átvételét megtagadja vagy az „nem kereste” jelzéssel érkezik vissza a feladóhoz, és/vagy a címzett a személyes

- Minden bérbe adott jármű a munkavégzések között, a projekt időtartama alatt Megrendelő zárt telephelyén tárolható Bérbeadó igénye szerint, mely telephely a munkaterület legtávolabbi pontjától 600 méter távolságra van.
- Nyertes ajánlattevő a bérelt autódaruhoz köteles olyan képzett és tapasztalt dolgozókat, megfelelő szakképzett munkaerőt megfelelő létszámban biztosítani, amely a szerződés szerinti kötelezettségeinek megfelelő és időben történő elvégzéséhez szükségesek.
- Kizárólag a nyertes Ajánlattevő felel az általa a feladatok teljesítésébe közvetlenül bevont más vállalkozók, valamint az alkalmazásában álló személyek kötelezettségeinek teljesítéséért, fizetségükért, valamint szolgáltatás-igényeik kielégítéséért.
- A kezelőszemélyzetnek érvényes darukezelői jogosultsággal kell rendelkeznie.
- A jármű kötelező üzemórához, km-hez kötött szervizelése Ajánlattevő feladata. Erre a szerviz időszakra Ajánlattevőnek csere munkagépet, szállítójárművet biztosítania kell.
- A folyamatos és zökkenőmentes teljesítés érdekében nyertes Ajánlattevő köteles az egyedi megrendelések teljesítésének teljes időtartama alatt a bérletre megajánlott autódaru rendelkezésre állását biztosítani annak érdekében, hogy meghibásodás, leállás esetén legkésőbb a leállástól számított **3 órán belül**, a bérletre megajánlott autódaruval mindenben egyenértékű csere járművet biztosítsa.
- Nyertes Ajánlattevőnek a keretszerződés teljesítéséhez szükséges valamennyi jármű tekintetében a folyamatos és jogszabályoknak, hatósági előírásoknak mindenben megfelelő üzemeltetéséhez szükséges valamennyi hatósági- és egyéb engedéllyel, tanúsítvánnyal, illetve megfelelőség igazolással rendelkeznie kell a keretszerződés teljes időtartama alatt, emellett a bérbe adott autódaruk és az azokkal végzett tevékenység tekintetében – ideértve a kezelőszemélyek szakmai, egészségügyi és munkavédelmi szempontoknak megfelelő alkalmasságát is – meg kell felelnie a keretszerződés teljes időtartama alatt.
- Ajánlattevőnek a 2009. évi LXII. törvény szerinti érvényes kötelező gépjármű felelősségbiztosítással a bérbe adott szállító járművek tekintetében folyamatosan rendelkeznie kell, emellett a tevékenység végzésére vonatkozó szakmai felelősségbiztosítással is, és ezekkel a szerződés fennállása alatt folyamatosan rendelkeznie szükséges.

Az átalány bérleti óradíj tartalmazza a keretszerződés, illetve az Egyedi Megrendelés szerinti szolgáltatás teljes körű, I. osztályú minőségben, hiba- és hiánymentesen a jelzett határidőre történő elvégzéséhez szükséges minden költséget, a szolgáltatással kapcsolatban fizetendő valamennyi díjat, illetéket, biztosítási díjat, úthasználati díjat és egyéb hasonló jellegű költséget, valamint minden további, a szerződéses feladatok, illetve a hatályos jogszabályok rendelkezéseinek teljesítésével felmerülő bármilyen egyéb költséget, a folyamatos napi 10 órás darukezelői tevékenység biztosításának szükséges költségeit, járulékait a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően. A járművek szükséges karbantartásának, javításának, szervizelésének, hibaelhárításának, ki- és visszaszállításának, ki- és visszaállításának költségeit, a felhasznált üzemanyagok, kenőanyagok, adalékanyagok stb. költségeit is. Az átalány bérleti díjon és óradíjon kívül egyéb költség nem számolható fel.

2. sz melléklet

Szerződéses árak:

Tétel megnevezés	ajánlat
Napi igénybevétel esetén Egységár [Ft/nap]	230 000 Ft
Heti folyamatos Egységár [Ft/nap]	180 000 Ft
Túlóra díj [Ft/óra]	18 000 Ft
Helyszínen tartás egységár [Ft/nap]	100 000 Ft
Hétfői, ünnepnapi munkavégzés felár (%-ban) (Napi igénybevétel esetén Nettó Ft / nap egységárhoz viszonyítva)	40%
Egybefüggő 10 napon túli megrendelés esetében a kedvezmény mértéke a napi bérleti díjből (%-ban megadva)	5%



FŐVÁROSI
VÍZMŰVEK

MIRTUSZ MUNKA UTASÍTÁS

SAP DMS azonosító:

SAP SRM azonosító:

Összesítő lista - egyedi megrendelés

számú keretszerződésből történő lehíváshoz

Tisztelt

A mai napon az alábbi munkákat rendeljük meg Önöktől!

Komplex munka

Cím

Jelleg

Kiadás dátuma:

Átadott munkák száma:

Megrendelő: _____

.....
.....
Fővárosi Vízművek Részvénytársaság
MIRTUSZ rendszer

Az elvégzendő munka

Terv. kezd.

Terv. bef.

FŐVÁROSI VÍZMŰVEK RÉSZVÉNYTÁRSASÁG
MIRTUSZ RENDSZER
SZ. 12/1012

Vállalkozó: _____

4. számú melléklet

AJÁNLATTEVŐI NYILATKOZAT Alvállalkozók igénybevételéről

Alulírott Földi Sándor, mint Ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy a Fővárosi Vízművek Zrt. (Magyarország, 1138 Budapest, Váci út 182.) „Fővárosi Vízművek szolgáltatási területén az ivóvíz fenntartási és beruházási munkák támogatásához 1 db minimum 20 t emelőképességű autódaru bérlet kezelővel”

a) a beszerzés következő részére (eire) a teljesítéséhez*

- Alvállalkozót nem kívánok igénybe venni
- Az alábbi alvállalkozót kívánom igénybe venni**

b) az ezen részek tekintetében a beszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó(k), valamint a beszerzés százalékos aránya, amelynek teljesítésében a megjelölt alvállalkozó(k) közre fognak működni:***

Cég teljes neve:	
Kapcsolattartó neve es elérhetősége	
Székhelye	
Cégjegyzékszám (vagy vállalkozói igazolvány szám)	
Adószám	

A szerződés teljesítéséhez általunk igénybe venni kívánt alvállalkozók nem állnak a versenyljárás ajánlattételi felhívásában foglalt kizáró okok hatálya alá

Makád, 2021. január hó 05. nap

5. számú melléklet

**Átláthatósági nyilatkozat
gazdálkodó szervezetek részére**

**a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti
megfelelésről**

Alulírott, Földi Sándor (Lakcím: 2322 Makád, Diófa u. 53.; Adóazonosító jel: 8377101718) nyilatkozom, hogy az általam képviselt Daru 2004 Bt.(Székhely: 2322 Makád, Diófa u. 53.; Cégjegyzékszám: 13-08-050874; Adószám: 21910818-2-13) szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontjában leírtak szerinti átlátható szervezetnek minősül.

Kijelentem, hogy az általam képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pont b) bekezdése szerint olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:

- tulajdonosi szerkezele, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető, és
- az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van, és
- nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak, és
- a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az előzőekben felsorolt alpontok szerinti feltételek fennállnak.

Kijelentem, hogy e nyilatkozat tartalma a valóságnak megfelel. Vállalom, hogy ha a nyilatkozatban foglaltakban változás következne be, erről a Fővárosi Vízművek Zrt.-t haladéktalanul tájékoztatom.

Kijelentem, hogy az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata, illetve külön jogszabály szerinti nyilvántartásba vételt igazoló okirata alapján jogosult vagyok a szervezet képviselőjére (és cégjegyzésére).

Makád, 2021. Január. 05.