

amely létrejött egyrészről

a **Fővárosi Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (cím: 1134 Budapest, Váci út 23-27., Cgj.szám: 01-10-042451, adószám: 10898824-2-44, képviseli: Haranghy Csaba vezérigazgató és Keszler Ferenc gazdasági vezérigazgató-helyettes együttesen, a továbbiakban: **Adatfelhasználó**),
másrészről

a **Pest Megyei Kormányhivatal** (cím: 1052 Budapest, Városház utca 7., adószám: 15789350-2-41, KSH szám: 15789350-8411-312-01, képviseli: dr. Tarnai Richárd kormány megbízott, a továbbiakban: **Adatszolgáltató**)

között az alábbi feltételek szerint:

1. A szerződés tárgya

- 1.1. Az Adatfelhasználó megrendeli, az Adatszolgáltató elvállalja a jelen Szerződés 2. pontjában megadott feltételek alapján leválogatott helyrajzi szám lista elkészítését táblázatos formában, valamint az így leválogatott helyrajzi számok vonatkozásában tulajdonosi adatokkal kiegészített földkönyv számítógépes adathordozón – CD vagy DVD – történő átadását.
- 1.2. Az Adatfelhasználó vállalja, hogy a szerződés 4. pontjában részletezett adatszolgáltatási díjat megfizeti.

2. A szerződés jogalapja

- 2.1. Az adatszolgáltatás a számítógépes ingatlan-nyilvántartási rendszerből lekérdezés útján szolgáltatható egyes ingatlan-nyilvántartási adatok szolgáltatásáról és igazgatási szolgáltatási díjáról, valamint az ingatlan-nyilvántartási eljárás igazgatási szolgáltatási díjának megállapításáról és a díjak megfizetésének részletes szabályairól szóló 176/2009. (XII. 28.) FVM rendelet (továbbiakban: R.) 2. §-a alapján történik.

Az R. 2. § (1) bekezdése szerint „a papír alapon vagy számítógépes adathordozón (pl. pendrive, CD) a körzeti földhivatal illetékességi területén fekvő ingatlanokról az ügyfél írásbeli kérelmére szolgáltatható adatokért az alábbi adatszolgáltatási díjat kell fizetni:

- a) a földkönyv vagy földkönyvkivonat esetében 150 forintot ingatlanonként,
- b) a tulajdonosi adatokkal kiegészített földkönyv vagy földkönyvkivonat esetében 200 forintot ingatlanonként,
- c) a területi összesítő esetében településenként 2000 forintot.

Az R. 2. § (2) bekezdése szerint az ingatlan-nyilvántartásból adatműveleti, adatfeldolgozási tevékenységet igénylő leválogatás, illetve az elektronikus formában lekérdezett adatok utólagos feldolgozása a technikai lehetőségek függvényében, egyedi megállapodás alapján teljesíthető.

Az R. 2. § (3) bekezdése pedig úgy rendelkezik, hogy ha az (1) bekezdés b) pontja szerinti tulajdonosi adatokkal kiegészített földkönyv vagy földkönyvi kivonat szolgáltatását, illetve a (2) bekezdés szerinti leválogatást, adatfeldolgozást természetes személyek vonatkozásában kéri, a kérelemben meg kell jelölni azt a törvényhelyet, amelyre figyelemmel az adatszolgáltatás teljesíthető. Ennek hiányában az adatok csak az érintett személyek

közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt hozzájárulása esetén szolgáltatathatók.”

- 2.2. Felek rögzítik, hogy jelen Szerződés tárgyát képező adatszolgáltatás – amennyiben a leválogatást természetes személyek vonatkozásában kéri - a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (Vtv.) 14.§ (2) és alapján teljesíthető. Az adatok a Vtv. 45. § (7) bekezdésében meghatározott felhatalmazás alapján a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási létesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendeletben és a vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges kérelemről és mellékleteiről szóló 18/1996. (VI. 13.) KHVM rendeletben foglaltak végrehajtása céljából, annak érdekében kerülnek átadásra.
- 2.3. Adatszolgáltató az alábbi adatokat adja át Adatfelhasználónak:
 - Tulajdonosi adatokkal kiegészített elektronikus földkönyv excell formában

3. Az adatszolgáltatás tartalma

- 3.1. Az Adatszolgáltató adatbázist készít az egyedi megrendelésben megjelölt vízbázis belső, külső, hidrogeológiai „A” és hidrogeológiai „B” védőövezeteivel érintett területek helyrajzi számairól. Az adatbázis elkészítése akként történik, hogy az Adatfelhasználó által az egyedi megrendelés részeként rendelkezésre bocsátott belső, külső, hidrogeológiai „A” és hidrogeológiai „B” védőövezetet tartalmazó „shape” fájlok alapján az Adatszolgáltató táblázatos formátumban leválogatja a „poligon” által lefedett helyrajzi számokat, külön válogatva azokat a földrészleteket, amelyek csak részben érintettek az egyes övezetekkel.
- 3.2. Az egyedi megrendelés tartalmazza:
 - a közigazgatási és hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (Ket.) szerinti kérelmet
 - a vízbázis belső, külső, hidrogeológiai „A” és hidrogeológiai „B” védőövezetet tartalmazó shape fájlokat
 - a vízbázissal érintett terület megjelölését
- 3.3. Az Adatszolgáltató az Adatfelhasználónak a 3.1. pontban foglaltaknak megfelelően elkészített adatbázis helyrajzi számainak vonatkozásában tulajdonosi adatokkal kiegészített földkönyvet ad át elektronikus formában –CD-n vagy DVD-n – 1 példányban.

4. A szerződés hatálya, teljesítés

- 4.1. A szerződés az aláírás napján lép hatályba és határozatlan időre jön létre.
- 4.2. A Felek a jelen szerződést általános rendelkezéseket tartalmazó keret-megállapodásnak tekintik, melynek rendelkezései valamennyi – az Adatszolgáltató és az Adatfelhasználó között létrejövő –, a 3. pontban részletezett tárgyú egyedi megrendelésre (a továbbiakban: egyedi megrendelés) alkalmazandóak.
- 4.3. Az Adatszolgáltató az Adatfelhasználó részére részletes számlát állít ki, mely tartalmazza az adatszolgáltatási díj mértékét. Az Adatfelhasználó a számla ellenértékét a számla kiállításától számított 8 munkanapon belül átutalja az Adatszolgáltató Magyar Államkincstárnál vezetett 10023002-00299671-00000000 számú számlájára. Adatszolgáltató a számla kiegyenlítése után teljesíti az adatszolgáltatást Adatfelhasználó részére.
- 4.4. Abban az esetben, ha az egyedi megrendelés szerinti adatszolgáltatás folyamatos teljesítést igényel, az Adatszolgáltató az adott hónapban teljesített adatszolgáltatásról tárgy hónapot követő hónap 15. napjáig számlát állít ki, melynek ellenértékét az Adatfelhasználó a számla kiállításától számított 15 munkanapon belül átutalja az Adatszolgáltató Magyar Államkincstárnál vezetett 10023002-00299671-00000000 számú számlájára. Adatszolgáltató a számla kiegyenlítése után teljesíti a számlán feltüntetett hónap vonatkozásában esedékes adatszolgáltatást Adatfelhasználó részére. Ebben az esetben az első számlát az Adatszolgáltató

a folyamatos teljesítést igénylő egyedi megrendelés hatálybalépése hónapjának utolsó napjával állítja ki, az ezt követő számlá(ka)t pedig minden hónap utolsó napján bocsátja ki Adatfelhasználó felé.

- 4.5. A teljesítés a Felek által előzetesen egyeztetett időpontban, személyesen átadás-átvételi jegyzőkönyv felvételével történik, mely tartalmazza az átadás tényét és dátumát, valamint a CD/DVD egyedi azonosítóját. A jegyzőkönyv egyben a teljesítés igazolásának is minősül.

5. Az adatszolgáltatás díja:

Tekintettel arra, hogy a jelen szerződés általános rendelkezéseket tartalmazó keret-megállapodás, az adatszolgáltatási díj konkrét összegét a Felek az egyedi megrendelés(ek)ben határozzák meg az alábbiak szerint.

- 5.1. A vízbázis belső, külső, hidrogeológiai „A” és hidrogeológiai „B” védőövezetekkel érintett, illetve részben érintett ingatlanok helyrajzi szám listájáért (e szerződés 3.1. pontja) az Adatszolgáltató 50,- Ft + ÁFA díjat számít fel helyrajzi számonként az R. 2. § (2) bekezdése alapján.
- 5.2. Tulajdonosi adatokkal kiegészített földkönyv esetében (jelen szerződés 3.2. pontja) az Adatszolgáltató az R. 2. § (1) bekezdés b) pontja alapján 200,- Ft adatszolgáltatási díjat számít fel helyrajzi számonként.
- 5.3. A Felek megállapodnak abban, hogy - amennyiben az egyedi megrendelésben máshogy nem rendelkeznek – a jelen szerződés 5.1. és 5.2. pontjai alapján megállapított adatszolgáltatási díj az Adatszolgáltató mindennemű költségét magába foglalja.
- 5.4. A Felek kikötik, hogy az adatszolgáltatási díj késedelmes teljesítése esetén a *Magyar Köztársaság Polgári Törvénykönyvéről szóló 1959. évi IV. törvény (továbbiakban: Ptk.) 301/A. §* rendelkezési az irányadóak.
- 5.5. A Felek megállapodnak abban, hogy az Adatszolgáltató a jelen keretszerződésben meghatározott és vonatkozó jogszabály által összecszerően megállapított díj mértékét kizárólag jogszabályváltozás esetén jogosult módosítani. Felek egyezően rögzítik, hogy jelen Szerződésben hivatkozott díjakat, melyeket rendelet határoz meg, azok változása esetén – jelen szerződés írásbeli módosításától függetlenül - a hatályos jogszabály szerinti díjakat veszik figyelembe.
6. Adatszolgáltató szavatolja, hogy a hatályos ingatlan-nyilvántartásból az Adatfelhasználó által igényelt tartalommal készített adatbázis a leválogatás napján megegyezik az ingatlan-nyilvántartás tartalmával.
7. Az Adatszolgáltató kijelenti, hogy a jelen szerződésben vállalt adatszolgáltatás teljesítéséhez a szükséges szakértelemmel, technikai háttérrel rendelkezik. Kijelenti továbbá, hogy a legjobb szakmai tudása szerint, a vonatkozó jogszabályi előírások maradéktalan betartása mellett jár el, az általa nyújtandó adatszolgáltatás teljesítéséhez a szükséges engedéllyel rendelkezik. Az Adatszolgáltató közreműködött az Adatfelhasználó előzetes írásbeli jóváhagyásával vehet igénybe.

8. A szerződés megszüntetése

Az Adatszolgáltató az Adatfelhasználó súlyos szerződésszegése esetén a szerződést azonnali hatállyal megszüntetheti, különösen az alábbi esetekben:

- ha az Adatfelhasználó a díj megfizetésével késedelembe esik és fizetési kötelezettségének annak ellenére sem tesz eleget, hogy arra az Adatszolgáltató – megfelelő határidő tűzésével – felszólította
- ha az Adatfelhasználó az átadott adatokat jogosulatlanul használja fel.

A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződést bármelyik fél 15 napos felmondási idővel írásban, indoklási kötelezettség nélkül bármikor felmondhatja.

9. Szerződő felek rögzítik az adatfelhasználásra vonatkozó alábbi szabályokat:


- 9.1. A szolgáltatott adatok elektronikus formában történő tárolása csak a vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelően lehetséges. Különös figyelmet kell fordítani arra, hogy a helyi rendszereken eltárolt adatok tartalmához, illetve az abból származó adatokhoz illetéktelen személyek ne férhessenek hozzá.
 - 9.2. Amennyiben a szolgáltatott adatokat külső adathordozón tárolják, gondoskodni kell azok jogosulatlan hozzáférés elleni védelméről. Az Adatfelhasználóval létesített bármilyen jogviszony keretében az adatokhoz hozzáféréssel rendelkező személyek kötelesek a vonatkozó jogszabályi előírások betartására.
 - 9.3. Felek jelen szerződés teljesítése során és azt követően jelen szerződés alapján szolgáltatott adatok tekintetében a személyes adatokra vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre figyelemmel járnak el, különös tekintettel az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényre.
10. Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a *Ptk.* rendelkezései az irányadóak.
11. Felek a megállapodás pontjaiban foglaltakat magukra nézve kötelezően érvényesnek ismerik el, és mint akaratukkal mindenben egyezőt, elolvasás után, jóváhagyólag írják alá.
12. Jelen megállapodás 4 sorszámozott oldalból áll, 6 példányban készült, melyből 2 példány az Adatszolgáltatót, 2 példány a Pest Megyei Kormányhivatal Földhivatalát, 2 példány az Adatfelhasználót illet.

2012 OKT 01

Budapest, 2012.

.....
Adatfelhasználó
Haranghy Csaba
vezérigazgató
Fővárosi Vízművek Zrt.

.....
Adatfelhasználó
Keszler Ferenc
gazdasági
vezérigazgató-helyettes
Fővárosi Vízművek Zrt.

.....
Adatszolgáltató
dr. Tarnai Richárd
kormány megbízott
Pest Megyei Kormányhivatal


Ellenjegyezve:

.....
pénzügyi ellenjegyző
Pest Megyei Kormányhivatal

.....
dr. Pálvölgyi Balázs
jogi ellenjegyző
Pest Megyei Kormányhivatal