

SZENNYVÍZ ÁTADÁS-ÁTVÉTELI SZERZŐDÉS

Amely létrejött a Budapest közigazgatási határa közelében Szigetszentmiklós közigazgatási területén elhelyezkedő un. Tihanyi lakóparkban keletkező szennyvizek fővárosi csatornahálózaton történő fogadása és a bevezetett szennyvíz mennyiség után fizetendő csatornahasználati díj elszámolása tárgyában

egyrésztől

a Fővárosi Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Székhely: 1134 Budapest, Váci út 23-27.

Cégjegyzékszám: 01-10-042451

Statisztikai számjel: 10898824-3600-114-01

Adószám: 10898824-2-44

Számlavezető bank: OTP Bank Nyrt.

Bankszámlaszám: 11794008-20510491

Képviseli: Haranghy Csaba vezérigazgató és Csörnyei Géza üzemeltetési igazgató

mint az agglomerációs szennyvíz fővárosi csatornahálózatba történő bebocsátását végző átadó
(a továbbiakban: **Átadó**),

másrésztől

a Fővárosi Csatornázási Művek Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Székhely: 1087 Budapest, Asztalos Sándor út 4

Cégjegyzékszám: 01-10-042418

Statisztikai számjel: 10893850-3700-114-01

Adószám: 10893850-2-44

Számlavezető bank: Budapest Bank Zrt.

Bankszámlaszám: 10102093-04853203-00000009

Képviseli: Palkó György vezérigazgató és dr. Medovárszki Éva általános vezérigazgató-helyettes (a továbbiakban **Átvevő**),

a továbbiakban ketten együttesen **Felek** között, az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek szerint:

I. Preambulum

1. Jelen szerződés tárgyát a Szigetszentmiklós - Budapest közigazgatási határán található, Szigetszentmiklós város többi településrészeitől elszigetelt un. Tihanyi lakóparkban (továbbiakban: Lakópark) összegyűjtött szennyvíz átadása képezi. A Lakópark elhelyezkedését az 1. számú melléklet tartalmazza. A Lakópark határoló utcái a következők: (É) Tihanyi út – (K) Vadrózsa utca – (D) Vadrózsa utca – (NY) Pirosrózsa utca.
2. Az Átadó által összegyűjtött szennyvizek befogadója az Átvevő által üzemeltetett XXI. Tihanyi úti közcsatorna. A Lakóparkban keletkező szennyvíz négy átadási ponton keresztül kerül átadásra Átvevő részére, amelyek a közigazgatási határon találhatóak és egyben a tulajdonosi és üzemeltetési határt is jelentik. Ezek a következők:
 - 2.1 Tihanyi út – Pirosrózsa utca kereszteződése
 - 2.2 Tihanyi út – Fehérrózsa utca kereszteződése
 - 2.3 Tihanyi út – Sárgarózsa utca kereszteződése
 - 2.4 Tihanyi út – Vadrózsa utca kereszteződéseAz átadási pontok hely megjelölését és koordinátáit a 2. számú melléklet tartalmazza.
3. Az Átadó 2013. december 17. napjától vette át a szennyvízelvezetés és tisztítás víziközmű-szolgáltatást Szigetszentmiklós településen

FŐVÁROSI VÍZMŰVEK SAJÁT PÉLDÁNY

4. A szennyvíz átadási pontok műszaki kialakítása 2013. december 17-e előtt történt, amire az Átadónak nem volt hatása, erre figyelemmel a kialakítással összefüggésben Átadót felelőség nem terheli.
5. A Felek közötti jogviszonyt az Észak-Csepel Szigeti Víz- és Csatornamű Kft. és az Átvevő között 1999. augusztus 2-án kelt Szolgáltatási Szerződés szabályozta, amelyet az Észak-Csepel Szigeti Víz- és Csatornamű Kft., Átadó és Átvevő 2014. augusztus 27-én háromoldalúan cedáltak jelen szerződés Átadójára és Átvevőjére.

Az előzmények figyelembe vételével Felek a következőkben állapodnak meg.

II. Részletes szerződési feltételek

1. Átvevő vállalja a Lakópark területén az Átadó üzemeltetési jogkörébe tartozó csatornahálózat által összegyűjtött szennyvíz a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (Vksztv.) 67. §-a szerinti elvezetésre és tisztításra történő átvételét.
2. Átadó tudomásul veszi, hogy az általa üzemeltetett csatornahálózaton keresztül a II.1 pontban foglaltakon kívüli más területek szennyvize, valamint szippantott szennyvíz nem vezethető be az Átvevő által üzemeltetett fővárosi csatornahálózati rendszerbe
3. A megengedett legnagyobb szennyvíz bebocsátás a I.2. pontban körülírt átadási pontokat összesítve 90 m³/nap.
4. A megengedett legnagyobb szennyvíz bebocsátást kizárólag az Átvevő írásbeli engedélyével külön megállapodás formájában lehet növelni. A megállapodás megkötése után jelen szerződés megfelelő módosítása szükséges.
5. Átadó vállalja, hogy a Lakóparkban nem engedélyezi csapadékvíz bevezetését a szennyvíz hálózatba.
6. Átadó a I. 2. pontban rögzített átadási pontokon köteles biztosítani a fővárosi csatornahálózatba általa bevezetendő agglomerációs szennyvíz jogszabályokban, hatósági előírásokban előírt minőségi követelményeknek való megfelelését. A jogszabályokban, hatósági előírásokban előírt minőségi követelmények megszegésével összefüggésben keletkezett károkért Átadó teljes anyagi és erkölcsi felelősséget vállal, valamint a határérték feletti szennyezőanyag kibocsátás többlet tisztítási költségét megtéríti Átvevő részére.
7. Felek megállapodnak abban, hogy Budapest területén harmadik személy részéről esetlegesen felmerülő panaszbejelentéseket Felek közösen vizsgálják ki és a kárelhárítás módjában, valamint a felelőség tisztázásában esetenként külön állapodnak meg.
8. Felek megállapodnak abban, hogy Átvevő, az Átadó által a fővárosi csatornahálózatba bevezetendő agglomerációs szennyvíz minőségét előzetes értesítés után, átadó jelenlétében – kontroll minta biztosításával – bármikor jogosult ellenőrizni.
9. Felek megállapodnak, hogy a mennyiségi elszámolás a Lakópark bekötési vízmérői alapján a korrekciós tényezők (például: locsolási mérő) figyelembe vételével történik.
10. Átadó vállalja, hogy a fővárosi csatornahálózatba általa bevezetett agglomerációs szennyvizek mért (számlázott) mennyiségét félévente, a tárgydőszakot követő első hónap 20. napjáig az Átvevő részére írásban megküldi.
Adatküldő: vizvonal@vizmuvek.hu
Adatfogadó: borosn@fcsm.hu, antalg@fcsm.hu

FOVÁROSI VÍZMŰVEK SAJÁT PÉLDÁNY

11. Felek megállapodnak abban, hogy Átadó részéről az adatszolgáltatás határidőre történő elmulasztása esetén Átvevő jogosult:
 - az Átadó által utoljára megadott fogyasztási, illetve mérési adatok alapján folyamatos számlázásra,
 - az adatszolgáltatás tartós (két alkalommal történő) elmulasztásával, vagy késedelmes teljesítésével összefüggésben az Átvevőnél felmerült valamennyi igazolt költség és kár (pl. elmaradt díjbevételekhez kapcsolódó kamat, stb.) továbbhárítására.
12. A Lakótelep ivóvíz ellátása egyetlen kontrollmérési ponton keresztül történik a Tihanyi út – Pirosrózsa utca sarkán kialakított vízmérési helyen. A vízmérési helyen egy darab NA100-as N706433 gyári számú vízmérő található. Átadó hozzájárul, hogy az Átvevő ezt a vízmérőt bármikor leolvashassa. Átadó hozzájárul, hogy a leolvasott adatokat Átvevő 365 napig tárolja és felhasználja. Az adatok harmadik fél részére nem adhatóak ki. Átvevő a leolvasott adatokból kontrollszámítást végezhet a Lakótelepről átadott szennyvíz mennyiségére vonatkozóan.
13. Átvevő az esedékes szennyvízátadási díjról kiállított számlákat a Fővárosi Vízművek Zrt. 1397 Budapest, Pf. 512. postai címére küldi meg. Átadó a szennyvízátadási díjat a számla ellenőrzése után az Átvevő Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. Budapest Bank Zrt.-nél vezetett 10102093-04853203-00000009 bankszámlájára utalja át.
14. Átadó vállalja, hogy a szennyvízfogadás ellenértékét az Átvevő által kibocsátott számla kézhezvételét követő 15 napon belül (a számlán megjelölt esedékesség napjáig) átutalással kiegyenlíti.
15. Felek megállapodnak abban, hogy az Átadó késedelmes fizetése esetén, Átvevő a Ptk. 6:155. §-ában meghatározott mértékű késedelmi kamat felszámítására jogosult.
16. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben Átadó a mindenkor esedékes szolgáltatási díjat az esedékességet követő 15 napon belül sem fizeti meg, úgy Átvevő a fizetési felszólítással egy időben jogosult Szigetszentmiklós Város Önkormányzatát a nem fizetés tényéről írásban értesíteni.
17. A jelen szerződés aláírásakor hatályos 4/1995. (II.13.) Főv. Kgy. rendelet 2. § (8) bekezdése szerint a Budapest főváros szennyvíz-agglomerációjához tartozó településekről az Átvevővel kötött szennyvízátadás-átvételi szerződéssel rendelkező települési önkormányzatok, illetve a település szennyvízközműveit működtető közszolgáltatók által a fővárosi közcsatorna-hálózatba bevezetett/átadott szennyvizek mért mennyiségére az egyébként fizetendő mindenkori csatornahasználati díj 40%-kal csökkentendő. Ha a szennyvízátadás-átvételi szerződéssel rendelkező települési önkormányzatok, illetve a település szennyvízközműveit működtető közszolgáltatók által a fővárosi közcsatorna-hálózatba bevezetett/átadott szennyvizek mért mennyisége az évi egymillió köbméter meghaladja, az egyébként fizetendő csatornahasználati díj az évi egymillió köbméter meghaladó mennyiségre 50%-kal csökkentendő. A szennyvíz-agglomerációs bevezetési díjkezdvezmény az áthárított vízterhelési díjra nem vonatkozik

A jelen szerződés aláírásakor érvényes csatornahasználati alapidj mértéke 333,60 Ft/m³+Áfa, amelyből

- a szennyvízelvezetési díj 328,52 Ft/m³ +Áfa,
- a vízterhelési díj 5,08 Ft/m³+Áfa.

Az évi egymillió köbméter átadott szennyvízmennyiségig 40%-os szennyvíz-agglomerációs díjkezdvezmény figyelembe vételével számított jelen szerződés aláírásakor érvényes csatornahasználati díj mértéke 202,19 Ft/m³+Áfa, amelyből

- a szennyvízelvezetési díj 197,11 Ft/m³ +Áfa,
- a vízterhelési díj 5,08 Ft/m³+Áfa.

FŐVÁROSI VÍZMŰVEK SAJÁT PÉLDÁNY

Az évi egymillió köbmétert meghaladó átadott szennyvízmennyiségre vonatkozó 50%-os szennyvíz-agglomerációs díjkedvezmény figyelembe vételével számított jelen szerződés aláírásakor érvényes csatornahasználati díj mértéke 169,34 Ft/m³+Áfa, amelyből

- a szennyvízelvezetési díj 164,26 Ft/m³+Áfa,
- a vízterhelési díj 5,08 Ft/m³+Áfa.

18. Hatósági díjváltozás esetén a hatóság által megállapított díjat kötelesek a Felek alkalmazni.

III. Havária és üzemzavar kezelése

1. A Felek kötelesek telefonon értesíteni egymást a szennyvíz átvételre kiható üzemzavarokról azonnal, valamint az előre látható és tervezhető munkákról legalább 72 órával a munkavégzés megkezdése előtt. Az értesítés utólag írásban is megerősítendő. Az értesítés elmaradása következtében felmerült károk esetén a károsult fél kártérítési igényvel élhet a másik fél felé.
2. Átadó részéről műszaki és üzemeltetési kérdésekben az illetékes.
Átvevő részéről műszaki, üzemeltetési kérdésekben a az egyeztetésre jogosult személy.
3. A Szerződő Feleknek a közüzemi szolgáltatóktól elvárható fokozott gondossággal kell eljárniuk mindenkor, különösen a vis maior és más rendkívüli helyzetet (havária) eredményező esemény bekövetkeztekor illetve időtartama alatt és kötelesek megtenni minden biztonsági intézkedést a katasztrófa- és más havária helyzetek elkerülése, illetve hatásainak csökkentése érdekében.
4. Vis maior esemény bármely olyan eseményt jelent, amely felett jelen szerződésben szereplő Feleknek nincs hatalmuk, amely az érintett Fél számára pillanatnyilag nem ismert és előre nem látható, ideértve különösen a sztrájkokat, munkaügyi vitákat, elháríthatatlan akadályokat, árvizet, terrorcselekményt, harmadik fél energetikai szolgáltatásának kimaradását, balesetet, vihart, tűzvészt, nehézséget a munkaerő, anyagok szállításának biztosításában.
5. Átvevő a szennyvíz-elvezető hálózatán szükséges fenntartási és egyéb munkálatok alatt, a feltétlenül szükséges ideig és mértékig a szennyvíz-átvételt korlátozhatja, szüneteltetheti. Ha a szennyvíz-átvétel szünetel, akkor az Átvevő köteles a folyamatos szennyvíz átvétel érdekében szükséges munkálatokat haladéktalanul megkezdni és folyamatosan végezni. Az Átadó oldalán összegyűlő szennyvíz elszállítása ezen időszakban Átvevő feladata és költsége. Ezen időszakban a szüneteltetést az Átadó túrni köteles és kártérítést nem követelhet.

IV. Vegyes és záró rendelkezések

1. Felek rögzítik, hogy a szennyvíz átvétel jelen szerződésben foglaltak szerinti kezdetének időpontja 2017. január 1. Felek jelen szerződést határozatlan időre kötik.
2. A Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződést közös megegyezéssel, írásban bármikor módosíthatják.
3. Jelen szerződést bármelyik Fél bármikor jogosult a másik Félhez intézett írásbeli nyilatkozattal felmondani, a felmondási idő 30 nap. Felek megállapodnak abban, hogy üzemzavar, vagy bejelentett munkavégzés előtt és alatt csak közös megegyezéssel szüntethető meg a szerződés

FŐVÁROSI VÍZMŰVEK SAJÁT PÉLDÁNY

4. Súlyos szerződésszegés esetén a Szerződés azonnali hatállyal is felmondható. Súlyos szerződés-szegésnek minősül különösen, de nem kizárólagosan:
 - 4.1. Átvevő részéről a mennyiségi és minőségi követelményeknek megfelelő agglomerációs szennyvíz befogadásának, elvezetésének megtagadása.
 - 4.2. Átadó részéről különösen ha.
 - a szennyvíz fogadás nem vitatott ellenértékét, a fizetési felszólításban megjelölt határidőn belül sem fizeti meg,
 - az átadási pontokon jogszabályban, hatósági előírásokban meghatározott minőségi és műszaki követelményeket nem tartja be.
 5. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés aláírásával az I.5. pontban körülírt szerződés a jelen Szerződést aláíró felek közös akaratából, 2016. december 31-én hatályát veszti.
 6. Felek megállapodnak, hogy amennyiben a MEKH, vagy egyéb Hatóság az elszámolás módjára vonatkozóan kötelezető hatályú határozatot vagy döntést hoz, akkor a határozatnak vagy döntésnek alávetik magukat, és közvetlen érdemi tárgyalásokat tesznek a végrehajtásra vonatkozóan.
 7. Felek kötelesek a kapcsolattartók vagy a víziközmű-szolgáltató személyében bekövetkezett változást 30 napon belül bejelenteni a másik Félnek. A bejelentés elmulasztásából eredő károkért a régi és az új Fél egyetemlegesen felel.
 8. Felek által kijelölt kapcsolattartó személyeket a következő táblázat tartalmazza.
-
9. Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011.(XII.31) Korm. rendelet 50 § (1a) bekezdésében foglaltakra figyelemmel
 - Átvevő kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvt.) 3. § (1) bekezdés 'b') pontjának ba) alpontja szerint átlátható szervezetnek minősül,
 - Átadó kijelenti, hogy az Nvt. 3 § (1) bekezdés 'b') pontjának ba) alpontja szerint átlátható szervezetnek minősül.
 10. A jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a 2013. évi V. törvény (Ptk.), a polgári jogra vonatkozó rendelkezések, az 1995. évi LVII. törvény, a 2011. évi CCIX. törvény (Vksztv.), az 58/2013. (II.27.) kormányrendelet, a 4/1995.(II.13.) Főv. Kgy. rendelet, valamint a vonatkozó egyéb jogszabályok rendelkezései az irányadók.

FŐVÁROSI VIZMŰVEK SAJÁT PELDANY

11. Ha a jelen Szerződésben foglaltakra vonatkozó jogszabályok megváltoznak, azok a Felek jogviszonyára a Szerződés módosítása nélkül is irányadóak.
12. A Felek a jelen Szerződést, elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben és teljesen megegyezőt jóváhagyólag, cégszerűen aláírták.

Budapest, 2016 december 29.

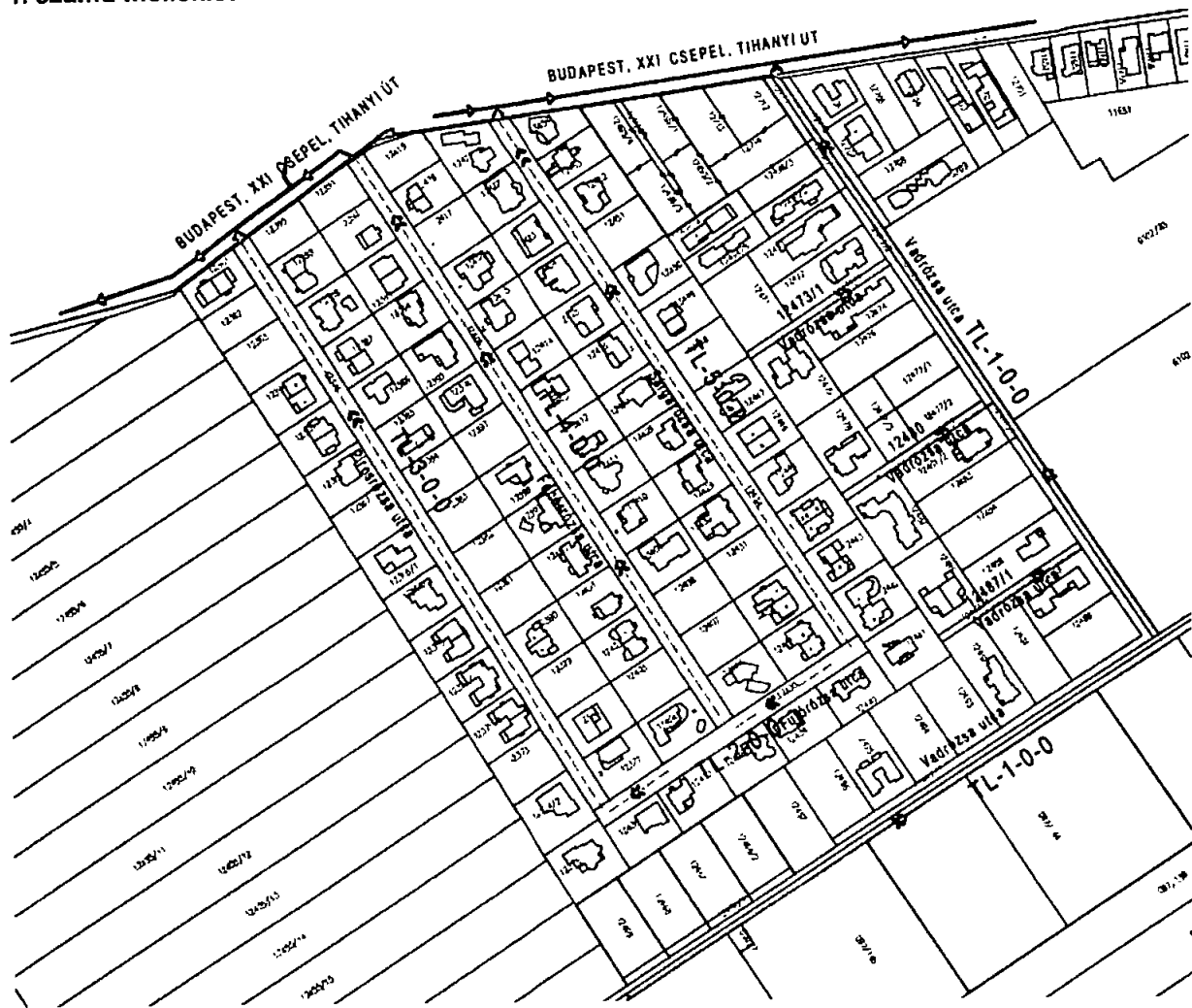
.....
Haranghy Csaba
vezérigazgató

.....
Csörnyei Géza
üzemeltetési
igazgató

.....
Palkó György
vezérigazgató

.....
* dr. Medovárszki Éva
általános vezérigazgató-
helyettes

1. számú melléklet



2. számú melléklet

Fővárosi Vízművek Zrt.

ker.	Budapest utcanév	Szigetszentmiklós utcanév	aknaszám	aknax	aknay	Agglomerációs terület	Bp.-i becsatlakozási pont
21	Tihanyi utca	Pirosrózsa utca	10635001	228831,55	652000,87	Szigetszentmiklós	Bp , XXI Tihanyi u.-i szakaszon (hrsz : 213029) Szigetszentmiklós felőli ingatlanonkénti bekötésekkel
21	Tihanyi utca	Fehérrózsa utca	10635136	228879,84	652065,20		
21	Tihanyi utca	Sárgarózsa utca	10645141	228908,20	652164,73		
21	Tihanyi utca	Vadrózsa utca	10645143	228926,59	652335,26		

FŐVÁROSI VÍZMŰVEK Zrt. SZ. 121013
SAJÁT PÉLDÁNYA

Előzmény: SVA-1033004-0000
4600003306

szűnő meg!

Alulírott, **Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.** (képviseli: Palkó György vezérigazgató, székhely: 1087 Budapest, Asztalos Sándor u. 4., adószám: 10893850-2-44, bankszámlaszám: Budapest Bank Nyrt. 10102093-04853203-00000009) képviseletében nyilatkozom:

Tudomásul veszem, hogy az **Észak-Csepel Szigeti Vízfűtő és Csatornamű Kft.** (képviseli: Szontágh Ferenc ügyvezető, székhely: 2310 Szigetszentmiklós, Gyári út 21., cg. 13-09-066277, adószám: 10808957-2-13, bankszámlaszám: CIB Bank Zrt. 10700512-45095500-52000001) és a **Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.** (képviseli: Palkó György vezérigazgató, székhely: 1087 Budapest, Asztalos Sándor u. 4., adószám: 10893850-2-44, bankszámlaszám: Budapest Bank Nyrt. 10102093-04853203-00000009) között a **Szigetszentmiklós, Tihanyi u. 0104/1 hrsz. ingatlan szennyvízeinek a fővárosi csatornahálózatba történő bevezetése tárgyban létrejött szerződés megrendelője 2013. december 17. hatálytalanná vált a Fővárosi Vízművek Zrt. (képviseli: Haranghy Csaba Vezérigazgató és Keszler Ferenc Gazdasági vezérigazgató-helyettes székhelye: 1134 Budapest, Váci út 23-27.; Cégjegyzékszám: 01-10-042451; adószáma: 10898824-2-44).**

Budapest, 2014. augusztus 27.

Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. dr. Medovárszki Éva
Palkó György ált. vezérigazgató h

Fővárosi Vízművek Zrt.
Haranghy Csaba vezérigazgató
Keszler Ferenc gazdasági vezérigazgató-helyettes

Észak-Csepel Szigeti Vízfűtő és Csatornamű Kft.
Szontágh Ferenc ügyvezető

Melléklet: szerződés

1999. 08. 02.

T. Fővárosi Csatornázási Kft.

J
hghh/99
h5

SZOLGÁLTATÓI SZERZŐDÉS

Balláné

Mely létrejött Szigetszentmiklós, Tihanyi u. 0104/1 hrsz. ingatlan szennyvizeinek a fővárosi csatornahálózatba történő bevezetése tárgyában, a mai napon egyrészről, az Észak-Csepel szigeti Viz- és Csatornamű Kft. (2310. Szigetszentmiklós, Gyári út 21.sz.) továbbiakban Kft. a fenti ingatlanon kiépített szennyvízhálózat üzemeltetője jogcímen jogszerű használója, másrészről a Fővárosi Csatornázási Művek Részvénytársaság (1056. Budapest, Március 15.-e tér 3.), továbbiakban FCSM Rt. között, az alábbi feltételek szerint:

1. AZ FCSM Rt. vállalja, a jelen szerződés hatályba lépésétől kezdődően, az általa üzemeltetett fővárosi szennyvízelvezető művek útján a fent megjelölt ingatlanon keletkező szennyvizek fogadását és elvezetését az alábbi feltételekkel:

1.1. A fővárosi csatornahálózatba a fenti ingatlanról – az FCSM Rt. által megjelölt helyen – bevezethető szennyvíz mennyisége: 90 m³/nap.

1.2. A budapesti csatornahálózatba bevezetett szennyvíz mennyisége után a Kft.-nek díjat kell fizetnie.

A csatornahasználati díj a Budapesten mindenkor érvényes díj, mely jelenleg 83,10 Ft/m³ + ÁFA.

A díj mértékét, kiszámításának módját – hatósági árformában - az 1990. évi LXXXVII. tv. alapján a Fővárosi Önkormányzat képviselőtestülete állapítja meg. A szennyvízelvezetési helyről a szennyvízelvezető műbe átadott szennyvíz mennyisége méréssel, mérés hiányában pedig az adott helyen számlázott teljes vízmennyiség alapulvételével állapítható meg. Ennek további részletes szabályai a módosított 38/1995. (IV.5.) Kormányrendelet 24§.-a tartalmazza.

Szigetszentmiklós területéről a fővárosi rendszerhez gravitációsan csatlakoztatható ingatlanok esetében a csatornahasználati díj alapja a csatornaműbe bekötött ingatlanokon felhasznált teljes – hitelesített vízmérőn mért – vízmennyiség.

A mért vízmennyiségről (vízmérőnként mért adatokról) a Kft. az FCSM Rt.-t tájékoztatni köteles. A mért mennyiséget FCSM Rt. jogosult ellenőrizni.

E szerződésben Kft. kötelezettséget vállal a fogyasztóknak kiszámlázott szennyvízmennyiség m³ adatainak negyedévenkénti bejelentésére és az FCSM Rt. számláinak határidőre történő kiegyenlítésére.

Adatszolgáltatás hiányában FCSM Rt. jogosult a 90 m³/nap adattal számlát benyújtani.

FCSM Rt. az adatszolgáltatás alapján számlát készít, melyet a Kft. a kézhezvételtől számított 15 napon belül kiegyenlített.

1.3. A szennyvizek fővárosi fogadásának további feltétele, hogy a Kft. a mindenkor érvényes, fejlesztési hányadot is magában foglaló csatornahasználati díj fizetési kötelezettségen

túlmenően a gazdálkodó szervezetek által kibocsátott szennyvizek után az egyszeri víziközmű fejlesztési hozzájárulás fizetési kötelezettséget is vállalja.

A víziközmű fejlesztési hozzájárulás mértéke jelenleg $144.000,- \text{ Ft/m}^3 + \text{Áfa}$.

A gazdálkodó szervezetek körét a Ptk.685.§.c. pontja határozza meg.

A csatornahálózatra csatlakozó gazdálkodó szervezetekről a Kft. folyamatos nyilvántartást vezet, amelyet az FCSM Rt. rendelkezésére bocsát.

A csatornára való csatlakozás előfeltétele a víziközmű fejlesztési hozzájárulás megfizetése, amelyet a Kft. szed be, negyedévenként összesít és a tárgynegyedévet követő 15 banki napon belül az FCSM Rt. bankszámlájára átutal.

2. A szennyvíz átadás megkezdésének időpontja jelen szerződés 3.pontja szerinti hatálybalépésének napja.

3. E szerződés akkor lép hatályba, ha a Szerződő Felek által egyaránt aláírt, valamint a Szigetszentmiklós Város Önkormányzata által ellenjegyzet szerződés alapján az FCSM Rt. a szennyvízelvezetési hely használatbavételéhez a hozzájárulást írásban kiadta.

4. A teljesítés helye, a szennyvíz bekötővezetékek a XXI.ker. Tihany úti csatornára való csatlakozási pontja.

5. Az átadott szennyvíz 1.1. pontban meghatározott mennyiségének növelése csak az FCSM Rt. hozzájárulása után lehetséges.

6. A szolgáltatási pontok csak olyan összetételű szennyvíz vezethető be, amely a külön jogszabályokban előírtaknak megfelel.

FCSM Rt. az átvételi pontokon rendszeresen ellenőrzi, de bármely szennyvízkibocsátónál is ellenőrizheti a szennyvíz összetételét. A rendeletben előírt határérték túllépés esetén a Kft. a vonatkozó rendelkezések alapján kivethető csatornabírságnak megfelelő összeget köteles fizetni az FCSM Rt. részére.

7. Amennyiben az érintett ingatlanról bevezetett szennyvíz Budapest területén sorozatos lakossági búzpanaszokat eredményez, a Kft. – a felszólítástól számított 3 hónapom belül – köteles műszaki megoldásokat alkalmazni, annak elhárítása érdekében.

8. A szolgáltatási pont Szigetszentmiklós felé eső oldalán kiépített szennyvízelvezető hálózat üzemképes állapotának fenntartásáról a Kft. köteles gondoskodni.

9. Csapadékvíz elvezetése nem tárgya a szerződésnek! A tárgyi területről az FCSM Rt. csatornahálózatába csapadékvizet semmilyen formában nem vezethetők.

10. A szerződést bármelyik fél 6 hónapos felmondással bármikor megszüntetheti az FCSM Rt. azonnali hatállyal felmondhatja a szerződést az alábbi esetekben:

- ha a Kft. a kiszámlázott díjat, vagy a víziközmű fejlesztési hozzájárulást felszólítás ellenére nem fizeti meg.

- ha a tárgyi területről bevezetett szennyvíz minősége miatt az FCSM Rt. csatornahálózatában kár keletkezik. A kár mértékét Kft. köteles megtéríteni.

A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és polgárjog vonatkozó rendelkezései, valamint a 38/1995.(IV.5.) Korm. rendelet szabályai az irányadók. Jogvita esetén a Szerződő Felek a Pesti Központi Kerületi Bíróság illetékességét ismerik el.

Budapest, 1999. augusztus 2.

— Észak-Csepel szigeti
Víz- és Csatornamű Kft.

Fővárosi Csatornázási Művek
Részvénytársaság

Ellenjegyezte:



Szigetszentmiklós Város Önkormányzata