

FŐVÁROSI
VÍZMŰVEKSAP DMS azonosító: SVA 1056 337
SAP SRM azonosító: 4600205491K 00125/02/2025
K 00138/02/2025
822025-177

CR szerződés száma: V00108526

VÁLLALKOZÁSI KERETSZERZŐDÉS

amely létrejött a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik rész 112. § (1) bekezdés b) pontja alapján a Fővárosi Vízművek Zrt., mint Ajánlatkérő által

2. rész: „Beépített tűzjelző rendszerek karbantartása, felülvizsgálata, hibajavítása és átalakítása”

tárgyban 2025. 02.26. napján indított, nemzeti nyílt közbeszerzési eljárás (EKR000282952025) eredményeként egyrészről a **Fővárosi Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság (Fővárosi Vízművek Zrt.)** (székhelye: 1138 Budapest, Váci út 182.; Cg.01-10-042451; adószáma: 10898824-2-44; képviseli: Csörnyei Géza Zoltán Vezérigazgató és Görög Viktor Biztonsági osztályvezető) mint megrendelő (a továbbiakban, mint **Megrendelő**), másrészről a(z) **CRITERION Biztonságtechnikai Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhelye: 1139 Budapest, Teve u. 51/B., Cg.: 01-10-041569; adószáma: 10506686-2-41; képviseli: Bak András cégvezető) mint vállalkozó (a továbbiakban, mint **Vállalkozó**) - a Megbízó és a Megbízott a továbbiakban külön-külön úgy is, mint „Fél”, vagy együttes említés esetén a „Felek” - között, alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek szerint.

1. A Keretszerződés tárgya

- 1.1. Megrendelő közbeszerzési eljárást folytatott le, amely 2. részében a nyertes ajánlattevő Vállalkozó lett. Megrendelő a jelen karbantartási keretszerződésben és annak mellékleteiben (a továbbiakban: „Keretszerződés”), továbbá a Keretszerződésben meghatározott összeghatáron belül a Keretszerződés mellékletében rögzített formában és tartalommal létrejövő egyedi karbantartási megrendelésekben (a továbbiakban: „Egyedi Megrendelések”) foglaltak, továbbá a Vállalkozó által leadott Ütemterv (az 54/2014. (XII.5.) BM rendelet szerinti Országos Tűzvédelmi Szabályzat előírásainak megfelelő Ütemterv, továbbiakban: Ütemterv), illetve a Megrendelő igényei szerint megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja a Keretszerződés 2. számú mellékletében meghatározott tűzjelző rendszerek karbantartási, felülvizsgálati és hibajavítási munkáit elvégzi az 54/2014. (XII.5.) BM rendelet szerinti Országos Tűzvédelmi Szabályzat, a vonatkozó Tűzvédelmi Műszaki Irányelvek, illetve a gyártó előírásainak megfelelő követelményszint szerint. A feladatba beletartozik a Keretszerződés 2. számú mellékletében részletezett beépített tűzjelző rendszerek (a továbbiakban: „Berendezés(ek)”) karbantartása és az esetlegesen felmerülő hiba elhárítása, illetve Ajánlatkérői igény esetén annak átalakítása.
- 1.2. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a jelen keretszerződésben meghatározott feladatok szerződésszerű teljesítéséhez Megrendelőnek az országos tűzvédelmi szabályzatról szóló 54/2014. (XII.5.) BM rendelet alapján kiemelt érdeke fűződik. Vállalkozó kifejezetten elismeri és kijelenti, hogy az esetleges szerződésszegésének valamennyi lehetséges következményével (igy különösen azzal, hogy a feladatok teljesítésének késedelme, nem megfelelése, illetőleg hiánya esetén a Megrendelőt kár éri) tisztában van és az emiatti jogkövetkezmények viselésére teljes körű kötelezettséget vállal.
- 1.3. Vállalkozó kijelenti és felel azért, hogy az Egyedi Megrendelések megkötése előtt mint szakvállalat saját felelősségére megvizsgálja a feladatot, és meggyőződjön a munkavégzést, a szerződéses összeget és a határidők betartását befolyásoló összes körülményről.
- 1.4. A Keretszerződés, valamint az Egyedi Megrendelések szerinti szolgáltatások teljesítése során Vállalkozó előtt ismert az a körülmény, hogy Megrendelő tevékenységének ellátásában a szolgáltatás késedelmes vagy hibás teljesítése, illetve a teljesítés elmaradása súlyos fennakadásokat és károkat okozhat, ezért vállalja, hogy a Keretszerződés, valamint az Egyedi Megrendelések teljesítése során kellő gondossággal jár el.

2. A Keretszerződés és az Egyedi Megrendelések részét képező dokumentumok

- 2.1. A Felek megállapodnak abban, hogy az alábbi dokumentumok a Keretszerződés és az Egyedi

Megrendelések elválaszthatatlan részét képezik:

- 1. számú melléklet: Felolvasólap
- 2. számú melléklet: Műszaki leírás
- 3. számú melléklet: Ártábla
- 4. számú melléklet: Felelősségbiztosítási kötvény és fedezetigazolás másolata
- 6. számú melléklet: Egyéb feltételek (Környezetvédelmi előírások, Munkavédelmi, munkaegészségügyi és tűzvédelmi előírások, Etikai normák kivonata, Ivóvíz-biztonsági követelmények, Szennyvíz-biztonsági követelmények, Energiagazdálkodási előírások, Adatfeldolgozási tevékenység végzésre vonatkozó előírások)

2.2. A közbeszerzési eljárás iratanyaga (eljárást megindító felhívás, közbeszerzési dokumentumok, adott esetben kiegészítő tájékoztatás(ok), ajánlat, adott esetben hiánypótlási felhívás(ok) és hiánypótlás(ok), adott esetben felvilágosítás kérés(ek) és arra adott válasz(ok), adott esetben indokolás kérés(ek) és indokolás(ok), írásbeli összegezés az ajánlatok elbírálásáról) - annak csatolása nélkül is - a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi. Amennyiben a szerződés és mellékletei között ellentmondás állna fenn, úgy a szerződés rendelkezései az irányadók.

3. Teljesítési határidők

3.1. A teljesítés során felmerülő feladatok vonatkozásában a karbantartási munkák elvégzésére a Vállalkozó által jelen Keretszerződés 4.5.-4.6. pontjaiban meghatározottak szerint leadott Ütemterv (a továbbiakban: „Ütemterv”) alapján, az átalakítási munkák elvégzésére az Egyedi Megrendelésben foglaltaknak megfelelően kerül sor, a hibajavítási munkákra pedig jelen Keretszerződés 4.13.-4.14. pontjaiban foglaltak az irányadók.

3.2. A Keretszerződés alapján megrendelésre kerülő feladatok kezdési és befejezési időpontja: az Egyedi Megrendelésben, illetve az Ütemtervben meghatározott időpont.

3.3. Vállalkozónak az elvégzett átalakítási munkát az Egyedi Megrendelés szerinti véghatáridőig átadás-átvételi eljárás sikeres lezárásával át kell adnia. Felek megállapodnak, hogy a teljesítés időpontja nem a készre jelentés napja, hanem a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásának napja. Vállalkozó az Ütemterv szerinti karbantartási, felülvizsgálati illetve az esetlegesen felmerülő hibajavítási munkát jelen Keretszerződés 4.15. pontja szerinti dokumentumok átadásával teljesíti.

3.4. Megrendelő részteljesítést nem fogad el. Felek az Egyedi Megrendelésben rendelkeznek arról, hogy a Vállalkozó jogosult-e előteljesítésre.

3.5. Megrendelő az átalakítási munkák tekintetében a munkaterület jegyzőkönyv felvétele mellett adja át. Ha ezen átadást Vállalkozó ok nélkül késlelteti, úgy Felek a teljesítési határidő számítását a Megrendelő által kitűzött munkaterület átadási időpontjától számítják, valamint az így keletkező késedelemből eredő többletköltségek Vállalkozót terhelik.

3.6. Valamennyi, az Egyedi Megrendelésekben, az Ütemtervben, és az esetleges hibaelhárítási feladatokkal kapcsolatban meghatározott határidő kötbérterhes határidő. Vállalkozó köteles a Megrendelő által az adott feladat elvégzésére megállapított határidőket betartani, ellenkező esetben a Megrendelő jogosult a Keretszerződésben és az Egyedi Megrendelésben előírt jogkövetkezményeket alkalmazni Vállalkozóval szemben.

3.7. A Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó teljesítése akkor tekinthető szerződésszerűnek, ha a Keretszerződés tárgyát képező karbantartási, illetve szükség szerinti hibaelhárítási és átalakítási feladatait határidőben, maradéktalanul, a Keretszerződésben és az Egyedi Megrendelésben, valamint a Megrendelő által meghatározott elvárásoknak megfelelően teljesíti.

3.8. Megrendelő előleget nem fizet.

4. A Keretszerződés és az Egyedi Megrendelések teljesítésére vonatkozó egyéb előírások

4.1. Vállalkozó vállalja, hogy jelen Keretszerződés tárgya szerinti tevékenységet az országos tűzvédelmi szabályzatról szóló 54/2014. (XII.5.) BM rendelet előírásainak megfelelően végzi el.

- 4.2. Az átalakítási, bővítési, illetőleg új létesítési munkák Megrendelő általi igénylése esetére Vállalkozó a szerződés teljes időtartama alatt rendelkezni köteles a Keretszerződés 2. melléklete szerinti Műszaki leírásban megjelölt berendezések tervezésére a tűzvédelmi tervezői tevékenység folytatásának szabályairól szóló 375/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet alapján előírt, a Magyar Mérnöki Kamara honlapján nyilvántartott „TUO” tevékenységet végzők névjegyzékében szereplő tervezővel vagy tervezőkkel.
- 4.3. Vállalkozó a szerződés teljes időtartama alatt rendelkezni köteles a Keretszerződés 2. melléklete szerinti Műszaki leírásban megjelölt berendezések karbantartására, felülvizsgálatára és javítására jogosult olyan szakemberrel, aki rendelkezik érvényes, a 45/2011. (XII. 7.) számú BM rendelet szerinti 8-as szakágra jogosító tűzvédelmi szakvizsga bizonyítvánnyal.
- 4.4. Vállalkozó a Keretszerződés aláírását követő 10 munkanapon belül köteles Ütemtervet készíteni, és jóváhagyásra átadni a Megrendelő részére. A szerződésszerű teljesítés része a Megrendelő által elfogadott Ütemterv: Vállalkozó köteles azt a Megrendelő észrevételei alapján javítani, módosítani. Megrendelő fenntartja magának a jogot, hogy a karbantartások időpontját összehangolja az azonos telephelyen lévő Berendezések esetében.
- 4.5. Vállalkozó nyilvántartja a Megrendelő által elfogadott Ütemterv alapján a felülvizsgálatok és karbantartások esedékességét, és legkésőbb 8 munkanappal az előírt határidő előtt értesíti a munkavégzés időpontjáról Megrendelőt. A felülvizsgálat vagy karbantartás határidejébe a jogszabályok által előírt tűrés nem számít be, azzal Megrendelő rendelkezik. Vállalkozó a munkavégzést nem kezdeni meg a Megrendelő írásbeli jóváhagyása nélkül.
- 4.6. Vállalkozó köteles rendszeres karbantartás címén a hatályos jogszabályoknak megfelelő ciklusidővel, Megrendelővel előre egyeztetett időpontban elvégezni a Berendezések karbantartását, felülvizsgálatát a vonatkozó jogszabályok, műszaki előírások és a gyártó cég által előírt módon, ideértve a karbantartáshoz kötődő javítási munkákat is.
- 4.7. Megrendelő jelen Keretszerződésben foglaltak teljesítése során az előre egyeztetett időpontban és időtartamra biztosítja Vállalkozó munkavégzésének feltételeit, ennek keretében Vállalkozó munkatársának saját gépkocsival a létesítmények területére történő belépését és onnan való távozását, a munkavégzéshez szükséges szerszámok, műszerek, anyagok és alkatrészek be- és kiszállítását, valamint a Berendezéshez való hozzáférést, és a szükség szerinti energiaellátást.
- 4.8. Vállalkozó vállalja, hogy a szerződés tárgyát képező rendszereken végzett hibajavítások, felülvizsgálatok, beavatkozások és módosítások során az egyes műveletek elszámolható időigénye nem haladja meg a Megrendelőnél rendszeresített TERC költségvetés-készítő szoftverben meghatározott normaidőket.
- 4.9. Vállalkozó vállalja, hogy évente egy alkalommal minden Berendezéssel kapcsolatban kezelői oktatást tart Megrendelőnek, melynek költségét a karbantartási díjnak tartalmaznia kell.
- 4.10. Vállalkozó köteles Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a szerződésben meghatározott munkák eredményességét vagy előírt határidőre való elvégzését veszélyezteti vagy gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért Vállalkozó felelős.
- 4.11. Vállalkozó az Ütemtervben foglalt feladatok, valamint az Egyedi Megrendelések teljesítése során, amennyiben a karbantartási munkákon kívül olyan meghibásodást tapasztal, amely a Berendezés üzemeltetését gátolná, a hiba megállapítását követően köteles azt haladéktalanul Megrendelő felé jelezni jelen Keretszerződés 14.2. pontjában megjelölt kapcsolattartási úton. A hibajavítás tervezett időpontja nem lehet későbbi, mint a hiba bejelentését követő 3. munkanap. Megrendelő a munkavégzés időpontját haladéktalanul megküldi Vállalkozónak, melyet Vállalkozó a lehető leghamarabb, de legfeljebb a megküldést követő 12 órán belül visszaigazol. Vállalkozó a munkavégzést nem kezdeni meg Megrendelő írásbeli jóváhagyása nélkül.
- 4.12. Amennyiben a hibás alkatrész javítható, Vállalkozó a helyszínen megjavítja, és a Berendezést üzemképesen átadja Megrendelőnek. Amennyiben a hibás alkatrész nem javítható, Vállalkozó köteles az alkatrészt beszerezni és azt beépítve, a Berendezést üzemképesen átadni Megrendelőnek. Vállalkozó kötelezettséget vállal továbbá arra, hogy az alkatrészek beszerzését úgy tartozik megszervezni, hogy a hibák gyors kiküszöbölését ne akadályozza.

- 5.2. Vállalkozó kijelenti, hogy vállalása valamennyi költséget magában foglalja, a Megrendelő által elfogadott díjon felül semmilyen jogcímen költség-, vagy díjigényt nem támaszthat.
- 5.3. A Felek a Vállalkozó által ténylegesen felhasznált anyagok és elvégzett munkák mennyiségét megszorozzák a Keretszerződés 3. számú melléklete szerinti Ártáblában foglalt egységárakkal és az így kapott részösszegeket összeadják. Az elvégzett feladat ellenértékét a Megrendelő által kiadott teljesítésigazoláson szerepeltetik. Amennyiben a javítás az ajánlat szerinti alkatrészekkel nem oldható meg, a Vállalkozó jogosult a javítást műszakilag egyenértékű, és legfeljebb az ajánlat szerinti ellenértékű alkatrészsel megoldani. Az egyenértékűség igazolása a Vállalkozó felelőssége.
- 5.4. A Felek megállapodnak abban, hogy jelen Keretszerződés alapján adott Egyedi Megrendelések, valamint az Ütemtervben foglalt feladatok ellenértékének összértéke a szerződés keretösszegét nem haladhatja meg. Vállalkozó a jelen szerződés aláírásával tudomásul veszi és elfogadja, hogy Megrendelő nem köteles a keretösszeg maradéktalan kimerítésére, e körön kívül Megrendelő indokolásra sem köteles. Vállalkozó kijelenti, hogy ebben az esetben semmilyen jogcímen sem támaszt igényt Megrendelő felé.
- 5.5. Vállalkozó a jelen Keretszerződés mellékletét képező költségvetésben meghatározott vállalását, díjak vonatkozásában a jelen Keretszerződés hatályba lépését követő 12 hónapig nem emelheti. Az időtartam lejártával Vállalkozó a Megrendelőnél tárgyalást kezdeményezhet, hogy az árakban az infláció a KSH előző évre vonatkozó, a Magyar Statisztikai Évkönyvben közzétett, a szolgáltatás kategóriájának megfelelő árszámjel legfeljebb 100%-ával érvényesítésre kerüljön. Az árak csak közös megegyezéssel, írásban módosíthatók a Kbt. 141.§ rendelkezéseinek figyelembe vételével, az áremelés elmaradása esetén Vállalkozó semmilyen jogcímen igényt nem támaszthat Megrendelő felé.
- 5.6. Vállalkozó a hibaelhárítási munkákról havonta 1 db számla benyújtására, az Ütemtervbe foglalt karbantartási munkákról alkalmanként és helyszínenként 1 db számla benyújtására, valamint az átalakítási munkákról kibocsátott Egyedi Megrendelés esetén a megrendelések teljesítését követően 1 db számla benyújtására jogosult.
- 5.7. Amennyiben Vállalkozó Egyedi Megrendelés alapján teljesít, Vállalkozó az Egyedi Megrendelés igazolt, tényleges és szerződésszerű teljesítésének megtörténte után jogosult számla benyújtására az Egyedi Megrendelésben, valamint a Felek erre vonatkozó, jelen Keretszerződés 5.3. pontja szerinti írásbeli elszámolásában rögzítettek szerint.
- 5.8. Abban az esetben, ha Vállalkozó hibaelhárítási, illetve karbantartási munkát teljesít, Vállalkozó a Megrendelő által írásban igazolt, tényleges és szerződésszerű teljesítésének megtörténte után jogosult számla benyújtására a Felek erre vonatkozó, jelen Keretszerződés 5.3. pontja szerinti írásbeli elszámolásában rögzítettek szerint.
- 5.9. Felek a hibaelhárítási munkák tekintetében időszakonkénti elszámolásban állapodnak meg. Vállalkozó a hibaelhárítási munkákról havonta állítja ki számláit, tárgyhónapot követő 8. napig. A számlán szereplő teljesítési időpont meghatározása az Általános Forgalmi Adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény („ÁFA tv.”) 58. §-ában foglaltaknak megfelelően történik.
- 5.10. Vállalkozó a karbantartási munkákról és az átalakítási munkákról számláit az ÁFA tv. 55. §-ában foglaltak szerint állítja ki, a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás napjával, mint teljesítési időponttal. A karbantartási munkák leigazolása a munkalap aláírásával történik. Az átalakítási munkákról átadásátvételi dokumentum készül, melynek dátuma a teljesítés időpontja.
- Az ÁFA tv. 163. §-a alapján a számlákat a teljesítési időpontot követő 8 napon belül kell kiállítani. A Megrendelő a teljesítés igazolást olyan időpontban köteles kiállítani, hogy Vállalkozó a fenti határidőn belül eleget tudjon tenni a számla-kibocsátási kötelezettségének.
- 5.11. Megrendelő a számlát az alábbi címre kéri kiállítani: Fővárosi Vízművek Zrt. 1138 Budapest, Váci út 182. Vállalkozó a számla mellé köteles csatolni a Megrendelő által elfogadott és aláírt teljesítésigazolás(oka)t. Vállalkozó a számlát köteles a Megrendelő által kért, jelen szerződésben meghatározott részletezéssel kiállítani. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a számlát a mindenkor adózási, illetve számviteli jogszabályoknak, továbbá a Megrendelő által meghatározott egyéb tartalmi és formai követelményeknek megfelelően köteles kiállítani. A hibásan kiállított számlából eredő károkért Vállalkozó

teljes felelősséggel tartozik.

5.12. A számláknak tartalmaznia kell a teljesítés időpontját és helyszínét, a fizetés módját és határidejét, a szerződés SAP DMS és/vagy SAP SRM azonosítóját, ellenkező esetben Megrendelő azonosíthatatlannak tekinti, és Vállalkozónak visszaküldi azokat. Ebben az esetben Vállalkozó köteles a számlát kijavítani. Szerződő felek megállapítják, hogy a számla fizetési határidejét a szabályszerűen és a megfelelő adatokkal kiállított számla kézhezvételétől számítják.

5.13. Megrendelő hozzájárul ahhoz, hogy a Vállalkozó elektronikus úton bocsássa rendelkezésre a számláját/számláit, az alábbi módok valamelyikén:

Megrendelő hozzájárul ahhoz, hogy a Vállalkozó elektronikus úton bocsássa rendelkezésre a számláját az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 175. § (2) bekezdés a) pont rendelkezéseinek megfelelően. Az így kiállított elektronikus számlát a Megrendelőnek és a Vállalkozónak is elektronikus formában kell megőriznie, archiválnia, illetve a Vállalkozónak az Online számla Adatszolgáltatásban is elektronikus számlaként kell lejelentenie. Az elektronikus formában kiállított számlát a Megrendelő kizárólag speciális megjelenítő szoftver használatát nem igénylő, vizuális megjelenítésre is alkalmas, az alábbi feltételeknek megfelelő formátumban tudja befogadni:

- a) minősített elektronikus aláírással /hash kóddal hitelesített PDF kép vagy szövegfelismerésre alkalmas formátumú dokumentum, mely tartalmaz egy, a PDF dokumentumba mellékletként beágyazott XML számla leíró adatfájlt, vagy
- b) minősített elektronikus aláírással /hash kóddal hitelesített, szövegfelismerésre alkalmas PDF dokumentum, vagy
- c) közvetlenül elektronikus számlázó programból PDF-ben generált, és e-mail-ben megküldött, elektronikus aláírással /hash kóddal el nem látott számla, mely szövegfelismerésre alkalmas (másodpéldány esetén szükséges a minősített elektronikus aláírással történő hitelesítés).

Vállalkozó ezúton tájékoztatja Megrendelőt, hogy a fentiek szerinti elektronikus számlázási lehetőséggel a következő módon kíván élni: a) pont, a Vállalkozó elektronikus számlaküldési e-mail címe: e-szamlai

A fentieknek megfelelő elektronikus formában kiállított számlát/számlákat a Megrendelő eszamlai@vizmuvek.hu e-mail címére szükséges továbbítani. A Megrendelő ezúton nyilatkozik arról, hogy a fenti feltételeknek megfelelő elektronikus számlák befogadásához, feldolgozásához és megőrzéséhez alkalmas rendszerrel rendelkezik. A fentiektől eltérően kiállított elektronikus számlát a Megrendelő nem köteles befogadni.

Megrendelő távnyomtatású számlát nem fogad be, tekintettel arra, hogy a távnyomtatással kibocsátott számlák nem elektronikus, hanem papíralapú számlának minősülnek.

5.14. Felek megállapodnak abban, hogy a Keretszerződés alapján teljesített ellenszolgáltatások kiegyenlítése során, amennyiben Vállalkozó nem vesz igénybe alvállalkozót, a Ptk. 6:130. § (1) és (2) bekezdésében foglaltak szerint járnak el, amely során Vállalkozó számláját/számláit Megrendelő a kézhezvételtől számított 30 (harminc) napon belül teljesíti, átutalással.

5.15. Megrendelő tartalékkeretet nem biztosít.

5.16. A számla Megrendelő általi kifizetésének további feltétele, hogy Vállalkozó a jogszabályban előírt módon igazolja, hogy nincs köztartozása, továbbá Vállalkozó a jogszabályok által előírt nyilatkozatokat az ott írt határidőben Megrendelő részére megadja. Megrendelő csak a 30 napnál nem régebbi együttes nemleges adóigazolás birtokában, illetve Vállalkozónak a Nemzeti Adó- és Vámhivatal köztartozásmentes adatbázisában történő szereplése esetén egyenlíti ki a benyújtott számla ellenértékét. Megrendelőnek a nemlegesnek minősülő együttes adóigazolás átadása, bemutatása vagy megküldése hiányában vissza kell tartania a kifizetést. Az együttes nemleges adóigazolás késedelmes megküldése miatti fizetési késedelem időszakára Vállalkozó késedelmi kamatot nem számíthat fel.

5.17. A finanszírozási és fizetési feltételekre a fentiekén túl a Kbt. 27/A. §, 135. § (1), (6), és (11) bekezdései is irányadók.

- 5.18. Késedelmes fizetés esetén Megrendelő, a 2013. évi V. törvény 6:155. § szerinti mértékű, és a késedelem időtartamához igazodó késedelmi kamatot, továbbá a külön jogszabályban megállapítottak szerint (2016. évi IX. törvény) behajtási költségátalányt fizet.
- 5.19. Felek rögzítik, hogy amennyiben a Megrendelő a fizetési kötelezettségének a nem megfelelően kiállított vállalkozói/alvállalkozói számla miatt nem tud eleget tenni, úgy Vállalkozó/Alvállalkozó késedelmi kamat, valamint behajtási költségátalány követelésére nem jogosult.
- 5.20. Megrendelő nem köteles kamatot és behajtási költségátalányt fizetni a vitatott vagy jóvá nem hagyott számlák összege után.
- 5.21. Vállalkozó kijelenti, hogy az általa megajánlott vállalkozói díj valamennyi feltétel kielégítéséhez szükséges munkára (anyagra, berendezési és felszerelési tárgyra, stb.) fedezetet nyújt. Kijelenti, hogy az ár-, árfolyamváltozásokkal, továbbá banki, adózási kondíciók változásával kapcsolatos kockázatokat felmérte, és arra a vállalkozói díj teljes mértékben fedezetet nyújt.
- 5.22. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy az árazott költségvetésben szereplő, az egyedi megrendelés alapját képező vállalkozói díj tartalmazza Vállalkozó valamennyi, jelen Keretszerződés teljesítéséhez szükséges költségét, díját, így a fentiekben kívül egyéb térítési igénye Vállalkozónak Megrendelő felé nincsen.
- 5.23. Vállalkozó a műszaki szükségesség, vagy a rendeltetésszerű és biztonságos használat miatt szükséges valamennyi munkát köteles elvégezni, a Kbt. vonatkozó rendelkezéseinek figyelembe vétele mellett.
- 5.24. Felek rögzítik, hogy Vállalkozó köteles elvégezni a vállalkozási szerződés tartalmát képező, de a vállalkozói díj meghatározásánál figyelembe nem vett munkát és az olyan munkát is, amely nélkül a Berendezés rendeltetésszerű használatra alkalmas megvalósítása nem történhet meg (többletmunka). Vállalkozó a többletmunka ellenértékének megtérítésére nem jogosult.

6. Alvállalkozók

- 6.1. A Keretszerződés teljesítése során Vállalkozó a Kbt. 138. §-ában foglaltaknak megfelelő módon alvállalkozókat is bevonhat a teljesítésbe. Vállalkozó köteles előzetesen, írásban bejelenteni a Megrendelőnek a szerződés teljesítéséhez igénybe venni kívánt alvállalkozókat az alvállalkozó megnevezése, adószáma, elérhetősége, a képviselőre jogosult személy, az ajánlattevői (vállalkozói) teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés várható százalékos aránya, valamint az alvállalkozói szerződés szerinti ellenszolgáltatás értéke megjelölésével. Vállalkozó köteles a szerződés teljesítésének időtartama alatt a Megrendelőt írásban tájékoztatni az alvállalkozók bejelentésben közölt adatainak változásáról.
- 6.2. Vállalkozó köteles a Megrendelőnek az alvállalkozói teljesítést követően az ajánlattevői (vállalkozói) teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés tényleges százalékos arányát, valamint az ellenszolgáltatás teljesítésének időpontját és a kifizetett ellenszolgáltatás értékét bejelenteni.
- 6.3. Vállalkozó kijelenti, hogy a Keretszerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt álló alvállalkozót.
- 6.4. Az alvállalkozók és egyéb közreműködők igénybevétele a Kbt. 138. § (1) - (4) bekezdésében foglaltak alapján kerülhet sor.
- 6.5. Vállalkozó a Keretszerződés teljesítéséhez jogosan igénybe vett alvállalkozóért, közreműködő személyekért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna. Alvállalkozó, közreműködő jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.
- 6.6. Ha Vállalkozó a jelen Keretszerződés teljesítése érdekében alvállalkozót vagy egyéb közreműködőt vesz igénybe, Vállalkozó az általa igénybe vett harmadik személy számára feltétlenül szükséges adatokat, információkat csak abban az esetben adhatja át, ha Vállalkozóval kötött megállapodásában az alvállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy Megrendelőtől, vagy Vállalkozótól szerzett adatokat és információkat a Vállalkozóval azonos feltételek szerint kezeli.

6.7. A teljesítésbe bevont alvállalkozót, közreműködőt a Vállalkozóra vonatkozó titoktartási kötelezettség megegyező mértékű titoktartási kötelezettség terheli.

7. Jótállás, kellék- és jogszavatosság, kártérítési felelősség

- 7.1. Vállalkozó az általa elvégzett munkára, valamint az általa beépített anyagok, alkatrészek vonatkozásában a feladat teljesítését követő első munkanaptól számított legalább 12 hónap azonos naptári napját követő első munkanapig jótállást vállal.
- 7.2. A jótállás, illetve a szavatosság időtartama alatt a Vállalkozó köteles saját költségén a hibák kijavítását annak tudomására jutását követően késedelem nélkül megkezdeni, és folyamatos munkavégzéssel a Megrendelő által előírt határidőn belül teljes egészében kijavítani. Ha a Vállalkozó a fenti határidőn belül a hibákat nem javítja ki, a Megrendelő jogosult a Vállalkozó egyidejű értesítése mellett a kijavítást a Vállalkozó költségére saját maga elvégezni, vagy azt harmadik személlyel elvégeztetni.
- 7.3. Vállalkozó a fentiekben felül a vonatkozó jogszabályokban előírt időtartamú szavatosságot valamint a beépített anyagok tekintetében a jogszabályok által előírt kötelező alkalmassági időt vállalja.
- 7.4. Vállalkozó önálló felelősséggel tartozik a saját tevékenységi körébe eső cselekményekért és mulasztásokért. Vállalkozó kártérítési felelőssége teljes, és a felmerült károk, továbbá az elmaradt vagyoni előny megtérítésére egyaránt kiterjed.
- 7.5. Amennyiben Vállalkozó tevékenységére visszavezethető okból Megrendelőnek vagy harmadik személynek kára származik - függetlenül attól, hogy azok előre láthatóak voltak-e vagy sem -, Vállalkozó köteles azt megtéríteni.
- 7.6. Vállalkozó szavatossági felelőssége nem terjed ki a villamoshálózat üzemzavarairól, szakszerűtlen kezelésből, beavatkozásból valamint tűz, robbanás és természeti csapásból eredő üzemzavarok esetére.
- 7.7. Vállalkozó köteles Megrendelő helyett helyt állni és Megrendelőt mentesíteni minden olyan veszteséggel, szankcióval, követeléssel, igényvel és peres eljárással szemben, amelyek harmadik személynek okozott személyi sérülések és dologi károk, valamint az ezekre visszavezethető vagyoni károk következtében nem szerződészerű teljesítésével (ideértve bármiféle szerzői jog, szabadalmi jog, védjegy, védett név vagy egyéb védett jog megsértését is) kapcsolatban keletkeznek.
- 7.8. Ezen felelősség- és tartozásátvállalás alapján Vállalkozó többek között köteles bármely esetleges bírságot, kártérítést és költséget Megrendelő helyett a jogosult vagy a hatóság részére az esedékességekor megfizetni, vagy ha ezt már Megrendelő megfizette, Vállalkozónak Megrendelővel szemben keletkezik azonnali megtérítési kötelezettsége. Vállalkozó köteles továbbá minden tőle telhetőt megtenni annak érdekében, hogy az igényvel fellépő személy vagy szervezet kizárólag Vállalkozóval szemben érvényesítse igényét, így Megrendelő általi perbehívás esetén köteles azt elfogadni, illetve Megrendelő oldalán a perbe beavatkozóként belépni, és megtéríteni Megrendelő ebből adódó összes költségét.
- 7.9. Vállalkozó a szerződéskötés időpontjától számítva a Keretszerződés teljes időtartama alatt köteles a jelen Keretszerződés tárgyára érvényes, káreseményenként legalább 25.000.000 HUF limitösszegű és évente 50.000.000 HUF limitösszegű felelősségbiztosítással rendelkezni, vagy - amennyiben a megjelölt követelményeknek megfelel - meglévő felelősségbiztosítását a szerződéskötés időpontjától a szerződés teljes időtartamára kiterjeszteni, valamint a fedezetigazolást bemutatni. A biztosításnak ki kell terjednie a szerződésszegéssel okozott károkra, harmadik személyek személyi sérüléseire, épületrongálási és tárgyrongálási káraitra, valamint kereszt-felelősségbiztosításra, az alvállalkozókra is kiterjesztve.
- 7.10. Vállalkozónak a biztosítások kapcsán, a kötvényeken kívül szükséges a fedezetigazolásokat (díjfizetési igazolásokat) is átadnia Megrendelő részére, amelyekből a fentiek egyértelműen kiolvashatók, és amelyekben szerepel a kockázatviselés kezdete, valamint a díjjal rendezett időszak vége. Vállalkozó a

szerződés időtartama alatt köteles a benyújtott fedezetigazolásokon szereplő díjrendeztettség vége előtt újabb fedezetigazolásokat bemutatni, amelyek legalább a következő gyakoriság szerinti időszak végéig biztosítja a díjrendeztettséget.

- 7.11. A jelen pontban foglalt kötelezettségek elmaradása a Vállalkozó részéről súlyos kötelezettségszegésnek minősül, és Megrendelő részéről bármely a Vállalkozó részére esedékes pénzfizetés visszatartását alapozza meg.

8. A Keretszerződés időtartama, hatálya

- 8.1 Jelen szerződés mindkét Fél általi aláírását követő 36 hónapos határozott időtartamra jön létre, amely időtartam nem meghosszabbítható.
- 8.2 Felek megállapodnak abban, hogy jelen Keretszerződés megszűnik, ha az Ütemterv alapján elvégzett feladatok, valamint Egyedi Megrendelések összértéke eléri a nettó 20.909.550,- HUF -ot (keretösszeget) és az utolsó Ütemtervben megadott feladat, illetve Egyedi Megrendelés teljesítése és ellenszolgáltatása teljesült.

Vállalkozó a Keretszerződés megszűnéséig kiadott feladatokat köteles szerződés szerűen teljesíteni.

- 8.3 Felek megállapodnak, hogy Megrendelő jelen Keretszerződés alapján kiadott egyedi megrendelések teljesítésének megkezdéséig indokolási kötelezettség nélkül, Vállalkozóhoz intézett írásbeli nyilatkozatával elállhat az adott egyedi megrendeléstől. Vállalkozó kijelenti, hogy ebben az esetben semmilyen jogcímen sem támaszt igényt Megrendelő felé.
- 8.4 Azon, a jelen Keretszerződés alapján fennálló jogok és kötelezettségek, amelyeknek természetüknél fogva továbbra is fenn kell maradniuk (különös tekintettel a titoktartási kötelezettségre vonatkozó rendelkezésekre), jelen Keretszerződés megszűnését követően is hatályban maradnak.
- 8.5 A Felek rögzítik, hogy a közöttük fennálló szerződéses jogviszony bármely okból történő megszűnése vagy megszüntetése a szerződéshez fűződő egyéb szankciók vagy jogosultságok gyakorlását nem korlátozza, illetve nem zárja ki.

9. Szerződészegés, kötbér

- 9.1. Vállalkozó szerződészegést követ el különösen, de nem kizárólagosan, ha
- késedelmesen teljesít olyan okból, amelyért Vállalkozó felelős,
 - a Keretszerződés vagy az Egyedi Megrendelés ellehetetlenül olyan okból, amelyért a Vállalkozó felelős.
- 9.2. Felek megállapodnak, hogy amennyiben Vállalkozó az Egyedi Megrendelésben meghatározott kötelezettségeit olyan okból, amelyért felelős
- késedelmesen teljesíti, úgy a Megrendelő minden késedelemmel érintett napra
 - az Egyedi Megrendelésben meghatározott átalakítási feladatok esetében a teljes nettó átalakítási díj 2%-ával, legfeljebb azonban az Egyedi Megrendelésben meghatározott nettó átalakítási díj 30%-ával megegyező mértékű **késedelmi kötbérre**,
 - az Ütemtervben előírt karbantartási feladatok esetében 100.000,- Ft/nap, legfeljebb azonban a Keretszerződés nettó összértékének 2%-ával megegyező mértékű **késedelmi kötbérre**,
 - az Ütemtervben foglalt feladatok, valamint az Egyedi Megrendelések teljesítése során felmerült hibajavítási feladatok esetében 100.000,- Ft/óra, legfeljebb azonban a Keretszerződés nettó összértékének 2%-ával megegyező mértékű **késedelmi kötbérre**,
 - nem teljesíti, vagy az Egyedi Megrendelésben foglalt átalakítási feladatok teljesítése meghiúsul vagy ellehetetlenül olyan okból, amelyért Vállalkozó felelős, illetve ha Megrendelő a Vállalkozó más súlyos szerződészegése miatt felmondási vagy elállási jogát gyakorolja, úgy Megrendelő az Egyedi Megrendelésben meghatározott teljes nettó átalakítási díj 30%-ával megegyező összegű **meghiúsulási kötbérre**,
 - nem teljesíti, vagy az Ütemtervben foglalt karbantartási feladatok teljesítése meghiúsul vagy ellehetetlenül olyan okból, amelyért Vállalkozó felelős, illetve ha Megrendelő a Vállalkozó más súlyos szerződészegése miatt felmondási vagy elállási jogát gyakorolja, úgy Megrendelő a Keretszerződés nettó összegének 10%-val megegyező **meghiúsulási kötbérre**,

- nem teljesíti, vagy a Keretszerződésben foglalt hibaelhárítási feladatok teljesítése meghiúsul vagy ellehetetlenül olyan okból, amelyért Vállalkozó felelős, illetve ha Megrendelő a Vállalkozó más súlyos szerződésszegése miatt felmondási vagy elállási jogát gyakorolja, úgy Megrendelő a Keretszerződés nettó összegének 10%-val megegyező **meghiúsulási kötbérre** jogosult, kivéve, ha Felek az Egyedi Megrendelésben ettől eltérően állapodnak meg.
- 9.3. Az Ütemtervben foglalt feladatok, illetve az Egyedi Megrendelés vagy hibajavítás teljesítése meghiúsultnak tekintendő akkor is, ha Vállalkozó a munkát nem kezdi meg, akadályt sem közöl az előírt időszak alatt, és a munkát nem végzi el.
- 9.4. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Keretszerződés időtartama alatt bármely (egy vagy több) az Ütemtervben foglalt feladat, illetve az Egyedi Megrendelés vagy hibajavítás teljesítésének olyan okból történő meghiúsulása vagy ellehetetlenülése, amelyért a Vállalkozó felelős, legalább 3 alkalommal bekövetkezik, vagy a Keretszerződés további teljesítése olyan okból válik lehetetlenné, amelyért Vállalkozó felelős, a Keretszerződést meghiúsultnak tekintik, és Megrendelő a Keretösszeg teljesítéssel még nem fedezett nettó értékének 30 %-ával megegyező összegű meghiúsulási kötbérre jogosult.
- 9.5. A kötbérmaximum elérése súlyos szerződésszegésnek minősül, amely esetben Megrendelő felmondhatja a szerződést.
- 9.6. A kötbér - a Kbt. 135 § (6) bekezdésében foglaltak figyelembe vételével - a pénzügyi teljesítés összegéből levonható. Ezzel egyidejűleg a kötbér összegéről külön számlát bocsát ki Megrendelő, mely külön pénzügyi rendezést már nem igényel. Amennyiben Vállalkozó a kötbér érvényesítéséről szóló értesítés (számla, teljesítésigazolás, 10.8. pont szerinti tájékoztató - vagy amelyik a legkorábban kiküldésre kerül Vállalkozó részére) kézhezvételétől számított 5 munkanapon belül a kötbérkövetelést írásban nem vitatja, úgy Felek a Megrendelő követelését elismertnek tekintik.
- 9.7. A késedelmes teljesítés esetére kikötött kötbér megfizetése nem mentesít a teljesítés alól. A Megrendelő kötbérigényének érvényesítése nem jelenti egyéb igényei elvesztését. A kötbért a Megrendelő akkor is követelheti, ha kára nem merült fel. A Megrendelő érvényesítheti a kötbért meghaladó kárát, és a szerződésszegésből eredő egyéb jogait is.
- 9.8. A kötbérrel érintett munkákról tételes tájékoztatót küld Megrendelő a Vállalkozó részére.
- 9.9. Vállalkozó súlyos szerződésszegésének minősül különösen, de nem kizárólagosan, ha:
- Megrendelő írásbeli felszólítása ellenére nem a szerződés szerinti minőségben, illetve tartalom szerint teljesít;
 - a teljesítést jogos ok nélkül megtagadja vagy megszakítja;
 - a teljesítés egyéb, a felelősségi körébe tartozó okból elmarad, illetve együttműködési kötelezettségét a Megrendelő írásbeli felszólítása ellenére sem teljesíti;
 - az Egyedi Megrendelésekben, vagy a jelen Keretszerződésen alapuló kötelezettségeit olyan jelentős mértékben megszegte, hogy ennek következtében Megrendelőnek a további teljesítés nem áll érdekében;
 - Vállalkozó bármely, az Ütemtervben, illetve az Egyedi Megrendelésben rögzített határidő tekintetében 5 munkanapot elérő késedelemben esik;
 - sorozatos (legalább egymás utáni 3 db vagy összességében 3 db) Egyedi Megrendelésben, illetve Ütemtervben foglalt feladat nem teljesítése;
 - a Keretszerződés vagy az Egyedi Megrendelés valamely rendelkezését súlyosan, vagy kisebb mértékben, de ismétlődően megszegi és a Megrendelő szerződésszerű teljesítésre való felszólításában foglalt póthatáridő eredménytelenül telik el, azzal, hogy ha Megrendelőnek a további teljesítés nem áll érdekében, Megrendelő az érdekmúlás bizonyítása nélkül eltekinthet a szerződésszerű teljesítésre való felszólítástól;
 - felfüggeszti a kifizetéseit, ellene jogerősen felszámolási eljárást rendelnek el, legfőbb szerve a társaság végelszámolásának megkezdéséről, felszámolásának kezdeményezéséről határoz;
 - ellene csődeljárás indult és a vonatkozó jogszabályok alapján tartott tárgyaláson a hitelezőktől nem kap előzetes egyetértést a fizetési haladék megszerzésére;
 - bírósági döntés szerint a csődeljárás során a hitelezőkkel nem jön létre egyezség;
 - jogszabályon alapuló felmondási vagy elállási okok fennállnak;
 - bármilyen módon megteveszti a Megrendelőt, vagy valótlan adatot szolgáltat és ez közvetlen vagy

- közvetett módon súlyosan káros hatással lehet a lényeges szerződéses kötelezettségek teljesítésére;
- Vállalkozó nem tesz eleget az alvállalkozók előzetes írásbeli bejelentésére és a velük kapcsolatos kizáró okok igazolására vonatkozó jogszabályi és jelen Keretszerződésbe fogalt rendelkezéseknek;
 - Vállalkozó a szerződés időtartama alatt bármikor nem rendelkezik a jelen szerződés 7.6. pontjában előírt felelősségbiztosítással;
 - Megrendelő képviselője által a teljesítés helyszínén végzett ellenőrzés során Vállalkozó nem bocsátja haladéktalanul Megrendelő rendelkezésére a „munkáltató vagy kifizető által foglalkoztatott biztosítottak adatairól szóló bejelentő és változás bejelentő adatlap” (T1041-es adatlap) másolatát, és/vagy - alvállalkozó igénybevétele esetén - az alvállalkozói szerződés(eke)t, illetve ezen dokumentumok a helyszínen nem állnak folyamatosan rendelkezésre.

Tekintve, hogy kiszervezett tevékenységet kizárólag átlátható gazdálkodó szervezet végezhet, Vállalkozó szavatol azért, hogy a jelen Keretszerződés hatálya alatt a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény alapján átlátható gazdálkodó szervezetnek minősül, e kötelezettség megszegése súlyos szerződésszegésnek minősül.

- 9.10. Felek rögzítik, hogy amennyiben a fent leírt okok akár a jelen Keretszerződés, akár az Egyedi Megrendelés teljesítésével kapcsolatban értelmezhetőek, Megrendelő döntése szerint jogosult a jelen Keretszerződést, vagy az adott Egyedi Megrendelést is felmondani, vagy azoktól elállni.
- 9.11. Megrendelő súlyos szerződésszegésének minősül, ha:
- az általa jóváhagyott számlát annak fizetési határidején túl, újabb 30 (harcinc) napos fizetési határidőn belül sem egyenlíti ki.
 - Megrendelő fizetése képtelenné válik, vagy felszámolják.
- 9.12. Mentessülnek a szerződő felek a szerződésszegés következményei alól, ha:
- bizonyítják, hogy a késedelem a másik szerződő fél nem szerződésszerű teljesítésére vezethető vissza,
 - bizonyítják, hogy kötelezettségeiket „vis maior” esete miatt nem tudták teljesíteni.
- 9.13. Vis maior esetén a kötelezettsége teljesítésében akadályozott szerződő fél a másik szerződő felet a vis maior beálltáról és megszűnéséről haladéktalanul értesíteni köteles.
- 9.14. Felek rögzítik, hogy a közöttük fennálló szerződéses jogviszony bármely okból történő megszűnése vagy megszüntetése a szerződésszegéshez fűződő egyéb szankciók vagy jogosultságok gyakorlását nem korlátozza, illetve nem zárja ki.
- 9.15. Bármilyen nem szerződésszerű teljesítés jogi fenntartás nélküli elfogadása Megrendelő részéről nem jelent joglemondást azon igényről vagy igényekről, amelyek a Megrendelőt a Vállalkozó szerződésszegése következményeként megilletik.
- 9.16. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Megrendelő a Kbt. 142. § (5) bekezdése alapján köteles a Közbeszerzési Hatóságnak bejelenteni, ha Vállalkozó szerződéses kötelezettségét súlyosan megszegte és ez a szerződés felmondásához vagy elálláshoz, kártérítés követeléséhez vagy a szerződés alapján alkalmazható egyéb jogkövetkezmény érvényesítéséhez vezetett, valamint ha Vállalkozó olyan magatartásával, amelyért felelős, részben vagy egészben a szerződés lehetetlenülését okozta.
- 9.17. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő a Kbt. 142. § (6) bekezdése alapján köteles a Közbeszerzési Hatóságnak bejelenteni Vállalkozó szerződéses kötelezettségének jogerős bírósági határozatban megállapított megszegése esetén a szerződésszegés tényét, leírását, lényeges jellemzőit, beleértve azt is, ha a szerződésszegés a szerződés felmondásához vagy a szerződéstől való elálláshoz, kártérítés követeléséhez vagy a szerződés alapján alkalmazható egyéb szankció érvényesítéséhez vezetett, valamint ha Vállalkozó olyan magatartásával, amelyért felelős, (részben vagy egészben) a szerződés lehetetlenülését okozta.
- 9.18. Jelen szerződés bármely okból való megszűnése vagy megszüntetése esetén, a megszűnéstől vagy megszüntetéstől számított 8 napon belül a Felek kötelesek egymással elszámolni. Jelen Keretszerződés megszűnése vagy megszüntetése nem érinti az elszámolási és titoktartási kötelezettségek teljesítését,

illetve fennálltát.

10. Szerződés módosítás

- 10.1 Felek megállapodnak abban, hogy jelen Keretszerződés módosítása kizárólag a Kbt. 141.§ által előírt rendelkezések szerint, a Felek közös megegyezésével, írásban érvényes.
- 10.2 Nem minősül szerződés módosításnak a Felek cégjegyzékben nyilvántartott adataiban, így különösen a székhelyében, telephelyeiben, képviselőiben, számlavezető bankjában, bankszámlaszámában bekövetkező változás, továbbá a szerződéskötés és teljesítés során eljáró szervezet és a kapcsolattartók adataiban (ideértve a Vállalkozó részéről elektronikus számlázás esetén használt email címet is) bekövetkező változás. Az említett változásokról az érintett fél a másik felet - az eset körülményeitől függően - vagy előzetesen írásban 10 napos határidővel vagy a változás bekövetkezését (bejegyzését) követő 10 napon belül köteles értesíteni.

11. Titoktartás

- 11.1. Felek a jelen Keretszerződéssel, illetve az annak során történő teljesítéssel kapcsolatosan kölcsönösen kijelentik, hogy a teljesítés során tudomásukra jutott minden információt és adatot bizalmasan kezelnek és megőriznek, ezeket a másik fél előzetes, írásbeli hozzájárulása hiányában nem hozzák nyilvánosságra vagy illetéktelen harmadik személy tudomására. Vállalkozó a birtokába került információkat kizárólag a jelen szerződésben meghatározottak teljesítése érdekében használhatja fel.
- 11.2. Vállalkozó kijelenti, hogy minden fajta kereskedelmi, piaci és egyéb információ, adat, tény, dokumentum, amelyet a Megrendelő vagy bármely leányvállalata, munkavállalója vagy megbízottja a jelen szerződés megkötése, illetőleg teljesítése kapcsán rendelkezésre bocsát akár írásban, akár szóban, bizalmas információnak tekintendő és minden ilyen bizalmas információt, mint üzleti titkot kell kezelni és azt tilos a Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül, bármely harmadik személy tudomására hozni, azokról előadásokat tartani, videó-felvételt vagy kinyomtatott anyagot közzétenni vagy egyéb más célra felhasználni, mint a jelen szerződés teljesítése. Ezen kötelezettség nem alkalmazandó az alábbi információkra:
- amelyek a nyilvánosság számára rendelkezésre állnak, vagy amelyek a jövőben Vállalkozó hibáján kívül válnak nyilvánossá, vagy
 - amelyek bizonyíthatóan már a jelen szerződés aláírását megelőzően is ismertek voltak a Vállalkozó számára, vagy
 - amelyek olyan harmadik fél által jutottak Vállalkozó tudomására, akit, vagy amelyet nem köt titkossági megállapodás a Megrendelő felé, vagy
 - amelyek nyilvánosságra hozatalát jogszabály teszi kötelezővé.
- 11.3. Felek rögzítik, hogy a titoktartási rendelkezések megszegése súlyos szerződésszegésnek minősül. A súlyos szerződésszegés jelen Keretszerződés szerinti jogkövetkezményeinek alkalmazása nem zárja ki a titoktartási kötelezettség megszegésére irányadó egyéb polgári- vagy büntetőjogi szankciók alkalmazását, valamint a titoktartási rendelkezések megszegésével a másik szerződő félnek okozott kár megtérítésére vonatkozó kötelezettséget.
- 11.4. A titoktartási kötelezettség a jogviszony megszűnését követően is korlátlan ideig fennmarad, és Vállalkozó által a teljesítésbe bevont vagy vele egyéb kapcsolatba kerülő harmadik személyekre is kiterjed.
- 11.5. Vállalkozó tudomásul veszi és elfogadja, hogy Megrendelőt a jelen Keretszerződéssel kapcsolatosan jogszabályon alapuló adatszolgáltatási, illetve egyes adatok tekintetében közérdekű nyilvánosságra hozatali kötelezettség terheli, illetve terhelheti.
- 11.6. Vállalkozó vállalja, hogy az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 27. §-ának (3) és (3a) bekezdéseire, valamint a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény 2. §-ának (3) bekezdésére is figyelemmel üzleti titok címen nem tagadja meg a tájékoztatást a jelen szerződés lényeges tartalmáról. Vállalkozó jelen Keretszerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy nem tiltható meg üzleti titokra hivatkozással olyan adat nyilvánosságra hozatala, amely a közérdekű adatok nyilvánosságára és a

közérdekből nyilvános adatokra vonatkozó, külön törvényben meghatározott adatszolgáltatási és tájékoztatási kötelezettség alá esik.

- 11.7. Felek tudomásul veszik, hogy a szerződés a Kbt. 43. § (2) bekezdésében foglaltakra figyelemmel nyilvános, tartalma közérdekből nyilvános adatnak minősül.

12. Összeférhetetlenség és meg nem keresési megállapodás

12.1. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy Megrendelő munkavállalóját akár munkaviszonyban, akár munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban nem foglalkoztatja azon szerződések teljesítése során, amelyeknél a másik szerződő fél a Megrendelő. Vállalkozó kijelenti továbbá, hogy a Vállalkozó, valamint a szerződés teljesítéséhez igénybe vett alvállalkozója, teljesítési segédje vagy egyéb közreműködője a Megrendelő munkavállalójának érdekeltségébe nem tartozik, és ezek egyikének sincsen olyan vezető tisztségviselője, amely Megrendelő munkavállalója. E tilalom megszegése esetén Vállalkozó teljes körű kártérítési felelősséggel tartozik. Vállalkozó tudomásul veszi továbbá, hogy ezen rendelkezések megsértése súlyos szerződésszegésnek minősül, és Megrendelő jogosult a tárgyi Keretszerződést, illetve az annak alapján kiadott Egyedi Megrendelést azonnali hatályú felmondással megszüntetni.

12.2. A Vállalkozó, annak kapcsolt vállalkozásai és ezek vezető tisztségviselői és munkavállalói számára kifejezetten tilos továbbá a Megrendelő speciális szaktudással bíró, jól képzett, szakmai jártasságot, tapasztalatot megszerzett munkavállalóinak, illetve egyéb kulcsembereinek elcsábítása (mely feltétel teljesülése tekintetében kétség esetén Megrendelő tájékoztatása irányadó). Ezzel kapcsolatosan Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy Vállalkozó, annak kapcsolt vállalkozásai és ezek vezető tisztségviselői és munkavállalói a Megrendelő bármely az előzőekben körülírt szakemberével, illetve kulcsembereivel a munkahely-változtatás sugalmazása, valamint az arra való rábírás céljából sem közvetlenül, sem közvetve kapcsolatba nem lépnek, erre vonatkozó ajánlatot nem tesznek, illetve nem vesznek át, illetve ilyen személlyel munkavégzésre irányuló jogviszonyt nem létesítenek. Vállalkozóval szemben a jelen bekezdésben meghatározott tilalom a Keretszerződés hatálya alatt, továbbá a Keretszerződés megszűnését követő 2 (kettő) évig áll fenn, kivéve, ha ennek egyedi feloldásához Megrendelő előzetesen írásban hozzájárul, vagy ha a Felek ebben írásban megállapodnak. Az összeférhetetlenségi előírások, illetve a meg nem keresési megállapodás megszegése esetén Vállalkozó köteles Megrendelő részére kötbért fizetni, amelynek összege (szerződésszegésenként) 900 000,- Ft, azaz kilencszázezer forint, ezen felül Vállalkozó köteles megtéríteni Megrendelő mindazon kárát, költségét, kiadásait, mely a Vállalkozó szerződésszegésével okozati összefüggésben őt érte.

12.3. Az összeférhetetlenségre vonatkozó előírások teljesülésével kapcsolatosan Megrendelő jogosult információt kérni, valamint ellenőrzést végezni, illetve végeztetni. Vállalkozó ezzel összefüggésben köteles együttműködni, az ellenőrzés elvégzéséhez szükséges támogatást megadni, és minden rendelkezésre álló adathoz, információhoz hozzáférést biztosítani.

12.4. Vállalkozó tudomásul veszi továbbá, hogy ezen rendelkezések megsértése súlyos szerződésszegésnek minősül, és a Megrendelő jogosult a Keretszerződést azonnali hatályú felmondással megszüntetni.

13. Korrupcióellenes klauzula

13.1. Felek kötelesek működésük során a hatályos jogszabályok szerint eljárni és céljuk, hogy a korrupcióellenes, a tisztességes piaci magatartást szabályozó, versenyjogi valamint fogyasztóvédelmi szabályoknak, továbbá az üzleti etika általánosan elfogadott szabályainak megfeleljenek, a szerződés megkötése és teljesítése során ezeknek megfelelően járnak el.

13.2. Felek kijelentik, hogy a szerződés feltételeinek kialakítását és a szerződésen alapuló vagy annak teljesítése során tanúsított bármely üzleti vagy egyéb magatartást sem közvetlenül, sem közvetetten nem befolyásolta és befolyásolja a Felek, a Felek képviselője, megbízottja vagy velük bármilyen módon és formában kapcsolatban álló harmadik személyek részére történő értékkel bíró dolog átadása vagy átadásának ígérete, valamint bármilyen anyagi vagy személyes előny nyújtása vagy annak ígérete.

13.3. Vállalkozó köteles gondoskodni arról, hogy az általa igénybevett alvállalkozók, munkavállalók, munkavégzésre irányuló egyéb jogviszony keretében foglalkoztatott, illetve egyéb közvetlenül vagy közvetetten közreműködő természetes vagy jogi személyek („közreműködők”) jelen szerződés teljesítése

törekednek rendezni.

- 15.2. Amennyiben ez nem vezetne eredményre, úgy szerződő felek a bíróság hatáskörébe tartozó ügyekre kikötik a Budapesti II. és III. kerületi Bíróság, törvényszéki hatáskör esetén, kizárólag amennyiben a jogvitára egyébként a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény általános illetékessége vagy egyéb illetékességi okokra vonatkozó rendelkezései alapján a Fővárosi Törvényszék vagy a Budapest Környéki Törvényszék illetékessége nem állapítható meg, a Tatabányai Törvényszék kizárólagos illetékességét.

16. Irányadó jog

- 16.1. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény, és végrehajtása tárgyában hatályba lépett rendeletek, valamint az egyéb vonatkozó jogszabályok előírásai irányadók.

17. Záró rendelkezések

- 17.1. Vállalkozó nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.
- 17.2. Megrendelő a szerződést felmondhatja, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - a szerződéstől elállhat a Kbt. 143. § (1) bekezdése alapján, ha:
- feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
 - Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy a Vállalkozóként szerződő fél személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy
 - az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.
- 17.3. Megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni a Kbt. 143. § (2) bekezdése alapján, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.
- 17.4. Vállalkozó vállalja, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdés szerinti ügyletekről az ajánlatkérőt haladéktalanul értesíti.
- 17.5. Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani a Kbt. 143. § (3) bekezdés alapján - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha
- a nyertes ajánlattevőben közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
 - a nyertes ajánlattevő közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.
- 17.6. Egyik fél sem felelős a Keretszerződés szerinti kötelezettségeinek nem szerződésszerű teljesítéséért, a teljesítés késedelméért vagy a nem teljesítéséért, ha a mulasztás vis maior következménye. Vis maior körülménynek kell tekinteni azokat az előre nem látható és emberi erővel elháríthatatlan körülményeket (pl.: háború, országos sztrájk, földrengés, árvíz, tűzvész, terrorcselekmény, stb.), amelyek nem függenek a Felek akaratától és közvetlenül akadályozzák az adott felet a szerződéses kötelezettségének teljesítésében.
- 17.7. Azon fél, akinek az érdekkörében a vis maior bekövetkezik, köteles a vis maior tényéről, okáról és

várható időtartamáról a másik felet írásban haladéktalanul értesíteni. Az értesítést elmulasztó fél az ebből eredő kárért korlátozás nélkül felel. Amennyiben a vis maior nem teszi lehetetlenné a Szerződés teljesítését, de késlelteti azt, Felek ellentétes írásbeli megállapodásának hiányában a teljesítési határidő a vis maior okozta késedelem időtartamával arányosan meghosszabbodik.

17.8. A Keretszerződésben, illetve az Egyedi Megrendelésben foglalt bármely, a Megrendelőt megillető jog késedelmes érvényesítése, illetve érvényesítésének elmulasztása nem jelenti a jogok érvényesítéséről való lemondást, illetve valamely jog részleges vagy kizárólagos érvényesítése nem zárja ki a többi, illetve a fennmaradó jog érvényesítését.

17.9. Vállalkozó által a szerződéskötést megelőző közbeszerzési eljárás során, valamint szerződéskötéssel egyidejűleg átadott, illetve a szerződésben megadott személyes adatokat Megrendelő a szerződés teljesítése, a kapcsolattartás, illetve a jogviszonyból származó igények érvényesítése, továbbá a Kbt.-ben előírt kötelezettségei - különösen a Kbt. 46. §-ának (2) bekezdése szerinti megőrzési kötelezettség - teljesítése érdekében kezeli. Vállalkozó a szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy az általa megadott személyes adatok Megrendelő általi kezeléséhez és feldolgozásához az érintett(ek) kifejezett hozzájárulásával rendelkezik, e hozzájárulás(oka)t Megrendelő felhívására Vállalkozó bármely időpontban igazolni tudja. A hozzájárulás kiterjed a következőkre is: a Megrendelő egyes technikai műveletek elvégzésére adatszolgáltatót vehet igénybe, amelyről Vállalkozó, illetve az érintett kérésére tájékoztatást ad. Megrendelő az adatokat a jogviszony megszűnését követően az igények elévüléséig, illetve a Kbt. 46. §-ának (2) bekezdésében rögzített időtartam lejártáig kezeli, az iratokat ezen túlmenően a Kbt. és a levéltári anyagokra vonatkozó jogszabályok rendelkezéseinek megfelelően őrzi. Amennyiben a szerződés teljesítésével összefüggésben követelésbehajtásra kerül sor, úgy a személyes adatok az adatkezelés céljához szükséges mértékben átadásra kerülnek Megrendelő megbízása alapján eljáró, a követelések kezelését végző természetes személynek és gazdálkodó szervezetnek.

17.10. Megrendelő kizárja Vállalkozó részéről ÁSZF, üzletszabályzat vagy más egyedileg meg nem tárgyalta szerződéses feltételek alkalmazását.

17.11. Felek kijelentik, hogy rendelkeznek a szerződés aláírásához szükséges jog- és cselekvőképességgel, továbbá nem állnak felszámolási-, végelszámolási eljárás alatt. Mindkét fél kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben ezen feltételekben változás áll be, azt 3 (három) munkanapon belül a másik fél tudomására hozza.

A Felek kijelentik, hogy a jelen okiratot elolvasták, megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, az aláírásra jogosultak - aláírási joguk igazolása után - helybenhagyólag aláírták.

2025 JÚN 23.

Budapest,

Fővárosi Vízművek Zrt.

képviseli: Csörnyei Géza Zoltán Vezérigazgató
és Görög Viktor Biztonsági osztályvezető
Megrendelő



SZ 205/025
FŐVÁROSI VÍZMŰVEK Zrt.
1138 Budapest, Váci út 182.
1397 Budapest, Pf. 512.

CRITERION Zrt.

képviseli: Bak András cégvezető
Vállalkozó



Beépített tűzjelző rendszerek karbantartása, felülvizsgálata, hibajavítása és bővítése

1 Teljesítési helyszínek és típusok

Sorszám	Helyszín	Tűzjelző központ neve, típusa	Érzékelők	Felügyelet módja
1.	Ráckevei Vízelelőmű 2300 Ráckeve - Újhegy	Ráckeve, Notifier AM1000	228 db pontszerű	Átjelzés távfelügyeletre
2.	Csepeli Vízelelőmű 1214 Budapest, XXI. Rákóczi F. út 345.	Csepel gépház, Notifier AM1000	90 db pontszerű, 2 db vonali, 100 m HD hőkábel 1 db átjelzés gázzal oltóról (A két központ egy létesítési engedéllyel létesült)	Helyszíni felügyelet
		Csepel Vízelelő, Notifier AM1000		Átjelzés Csepel gépház TJK-ra
3.	Budapest Központi Szennyvíztisztító Telep 1211 Budapest, XXI. Nagy Duna sor 2.	BKSZTT, Notifier AM 6000	596 db pontszerű, 4 db vonali 750 m hőkábel	Helyszíni felügyelet, STP grafikus megjelenítő
4.		FTSZV, Polon 4100	6 db pontszerű, rádiós rendszer	Átjelzés BKSZTT TJK-ra
5.	Százhalombattai szennyvíztelep 2440 Százhalombatta, Déliút utca 2.	Százhalombatta, GST-100	66 db pontszerű	Átjelzés távfelügyeletre
6.	Káposztásmegyeri Főtelep 1044 Budapest, IV. Váci út 102.	I-II. gépház, Aritech FP1216C22	197 db pontszerű, 50 m hőkábel	Átjelzés OC TJK-ra
7.		Olajtároló, Notifire AM1000	12 db pontszerű	Átjelzés I-II. gépház TJK-ra
8.		OC, Aritech 2X-F1- FB	34 db pontszerű	Helyszíni felügyelet, Aritech grafikus megjelenítővel
9.		VKO, Aritech FP1216C22	151 db pontszerű	Átjelzés távfelügyeletre
10.	Nagyfelsői telep 1044 Budapest, IV. Váci út 121.	Új KAR, Aritech 2X- F1-FB	14 db pontszerű	Átjelzés saját felügyeletre Aritech grafikus megjelenítővel és távfelügyeletre
11.		HWAU, Aritech 2X- F1-FB	7 db pontszerű 4 db vonali	Átjelzés saját felügyeletre Aritech grafikus megjelenítővel és távfelügyeletre
12.	Budaújlaki gépház	Budaújlak, Aritech 2X-F1-FB	57 db pontszerű 3 db vonali	Átjelzés távfelügyeletre

	1036 Budapest, Árpád fejedelem útja 50/a.			
--	---	--	--	--

2 Elvégzendő feladat

Nyertes ajánlattevő az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról szóló 54/2014 (XII.5.) BM rendelet, a vonatkozó Tűzvédelmi műszaki irányelvek, illetve a gyártói előírások szerint végezze el az 1. pontban felsorolt beépített tűzjelző berendezések karbantartását, illetve Ajánlatkérői igény esetén annak átalakítását, hibajavítását.

Nyertes ajánlattevő vállalja, hogy minden berendezés esetében évente egy alkalommal térítésmentesen kezelői oktatást tart Ajánlattevő részére.

3 Általános elvárások

- a) Ajánlattevő a szerződés teljes időtartamára rendelkezzen az 1. pontban megjelölt berendezések tervezésére a tűzvédelmi tervezői tevékenység folytatásának szabályairól szóló 375/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet alapján előírt, a Magyar Mérnöki Kamara honlapján nyilvántartott „TÚJ” tevékenységet végzők névjegyzékében szereplő tervezővel vagy tervezőkkel.
- b) Ajánlattevő a szerződés teljes időtartamára rendelkezzen legalább 1 fő szakemberrel, aki az 1. pontban megjelölt berendezések karbantartására és javítására jogosult, a szerződés időtartama alatt rendelkezik érvényes, a 45/2011. (XII. 7.) számú BM rendelet szerinti 8-as szakára jogosító tűzvédelmi szakvizsga bizonyítvánnyal, valamint Ajánlattevő nyilatkozzon arról, hogy az 1. pontban felsorolt berendezések karbantartásában a szerződés teljesítésébe bevont szakemberek rendelkeznek gyakorlattal.
- c) Ajánlattevő a szerződés teljes időtartamára rendelkezzen az 1. pontban megjelölt berendezések javításához, átalakításához szükséges alkatrészekből, eszközökből, szerszámokból és műszerekből megfelelő készlettel.
- d) Az Ajánlatkérő a rendkívüli felülvizsgálat vagy karbantartási igényt e-mailben jelzi a nyertes Ajánlattevőnek.
- e) A hibajavítás tervezett időpontja nem lehet későbbi, mint a hiba bejelentését követő 3. munkanap. Ajánlattevő a munkavégzés időpontját a lehető leghamarabb, de legfeljebb a megküldést követő 12 órán belül visszaigazolja. Ajánlattevő a munkavégzést nem kezdheti meg az Ajánlatkérő jóváhagyása nélkül.
- f) Rendszeres karbantartás címén a hatályos jogszabályoknak megfelelő ciklusidővel, a Megrendelővel előre egyeztetett időpontban el kell végezni a berendezések karbantartását, felülvizsgálatát a vonatkozó jogszabályok, műszaki előírások és a gyártó cég által előírt módon, ideértve a karbantartásához kötődő javítási munkákat is. A végzett feladatokról munkalapot kell vezetni, melynek egy példányát a Megrendelő részére biztosítani kell, valamint a jogszabályi előírásoknak megfelelően be kell jegyezni azokat a tűzvédelmi üzemeltetési naplóba is.
- g) Ajánlattevő nyilvántartja az elfogadott ütemterv alapján a felülvizsgálatok és karbantartások esedékességét, és legkésőbb 8 munkanappal az előírt határidő előtt értesíti a munkavégzés időpontjáról az Ajánlatkérőt. A felülvizsgálat vagy karbantartás határidejébe a jogszabályok által előírt tűrés nem számít be, azzal Ajánlatkérő rendelkezik. Ajánlattevő a munkavégzést nem kezdheti meg az Ajánlatkérő írásbeli jóváhagyása nélkül.

- h) Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot, hogy a karbantartások időpontját összehangolja a szerződés tárgyát képező, azonos telephelyen levő berendezések esetében. Ajánlatkérő a közös karbantartások ütemezését szerződéskötést követően egyeztetni nyertes Ajánlattevővel.
- i) Az azonos telephelyen végzett karbantartások, felülvizsgálatok esetében egy, az adott telephelyre megadott legalacsonyabb kiszállási díj számolható fel akkor is, ha a karbantartási, hibajavítási művelet több napos munkavégzést igényel.
- j) Ajánlattevő vállalja, hogy az 1. pontban megjelölt beépített tűzjelző berendezések átalakítására, bővítésére Ajánlatkérő igénye alapján, Ajánlatkérővel egyeztetve a pontos műszaki tartalmat előkészíti és arra az igény benyújtásától számított 15 munkanapon belül árajánlatot ad. Amennyiben az átalakítás, bővítés hatósági engedélyhez kötött, Ajánlatadó feladata Ajánlatkérő műszaki képviselője a hatóság előtt.
- k) Ajánlattevő vállalja, hogy amennyiben Ajánlatkérő elektronikus üzemeltetési naplót vezet be, akkor az általa végzett műveleteket Ajánlatkérő elektronikus üzemeltetési naplójában vezeti. Ez a rendelkezés nem zárja ki, hogy ezzel párhuzamosan Ajánlattevő saját nyilvántartást is vezessen.
- l) Ajánlattevő vállalja, hogy a szerződés tárgyát képező rendszereken végzett hibajavítások, felülvizsgálatok, beavatkozások és módosítások során az egyes műveletek elszámolható időigénye nem haladja meg az Ajánlatkérőnél rendszeresített TERC költségvetés-készítő szoftverben meghatározott normaidőket.
- m) Ajánlattevő rendelkezzen a szerződés teljes időtartamára a szerződésben vállalt tevékenységére érvényes felelősségbiztosítással, melynek biztosítási összege káreseményenként legalább 25.000.000 millió forint, éves összege 50.000.000 millió forint legyen.
- n) A berendezés egyes elemeihez történő eljutás Ajánlattevő feladata, azaz amennyiben a feladat elvégzéséhez létra vagy állvány biztosítása szükséges, abban az esetben az Ajánlattevőnek kell biztosítania.
- o) Ajánlattevő az általa elvégzett feladatokra legalább 1 év jótállást vállal.

4 Tételek

Az árazatlan költségvetést a csatolt Excel tábla tartalmazza. A felolvasólapon az „Összesítés” fül Ajánlati ár értékét kell feltüntetni.

A táblázatban csak a rendszeresen előforduló tételek szerepelnek. A hibajavításhoz ritkán szükséges tételekre Ajánlatkérő egyedi árajánlatot kér, illetve fenntartja a jogot a hiteles forrásból történő saját beszerzésre is.

Azoknál a tételeknél, amelyeket az adott rendszernél nem telepítettek, a tűzjelző központ típusa alapján kell megajánlani eszközt és árat.



Adatfeldolgozási tevékenység végzésére vonatkozó előírások

Jelen „Adatfeldolgozási tevékenység végzésére vonatkozó előírások” (a továbbiakban mint az „Előírások”) határozza meg a Fővárosi Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársasággal mint megrendelővel, illetve megbízóval (a továbbiakban mint az „Adatkezelő”) vállalkozási, illetve megbízási szerződést (a továbbiakban mint a „Szerződés”) kötő vállalkozó, illetve megbízott (a továbbiakban mint az „Adatfeldolgozó”) számára a Szerződés teljesítésével összefüggésben Adatkezelő nevében végzett személyes adatok kezelésének és az adatfeldolgozási tevékenység végzésének alapvető feltételeit, valamint az Adatkezelő és az Adatfeldolgozó között keletkező adatfeldolgozási jogviszonyból eredő jogokat és kötelezettségeket.

Az Előírások alapját a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről (általános adatvédelmi rendelet) szóló az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendelete (a továbbiakban mint a „GDPR”), továbbá az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (a továbbiakban mint az „Infotv.”) képezik, melyek rendelkezései az Adatkezelő javára végzett valamennyi adatfeldolgozási tevékenység kapcsán minden esetben irányadók. Az Előírásokban nem definiált fogalmak a fenti jogszabályokban meghatározott jelentésnek megfelelően értelmezendők. Eltérő rendelkezés hiányában, a Szerződésben, illetve a Szerződésben foglalt speciális elvárások és utasítások tekintendők irányadónak az Előírásokban foglalt minimum követelményekkel szemben.

1. Az adatkezelés céljának meghatározása. Az Adatkezelő azon személyes adatok kezelése tekintetében, amelyeket az Adatfeldolgozó részére továbbít, megfelelő joggal rendelkezik, és azokat a Szerződésben meghatározottak teljesülése érdekében jogosult az Adatfeldolgozó részére átadni. Az Adatfeldolgozó a személyes adatokat saját céljára nem használhatja fel, azokat az Előírásokban foglaltak szerint, és csak a Szerződésben foglaltak teljesítéséhez szükséges mértékben és ideig kezelheti.

2. Jogok és kötelezettségek. Az Adatfeldolgozó a személyes adatokat a Szerződés teljesítése érdekében, az Adatkezelő utasításai szerint kezeli, kivéve, ha az adatkezelést jogszabály írja elő.

Az Adatfeldolgozó szavatolja, hogy a jogszabályokban rögzített kötelezettségeket, kiemelten a GDPR 28. cikkében megfogalmazott rendelkezéseket, a Szerződés tartama alatt maradéktalanul betartja. Az Adatfeldolgozó továbbá szavatolja, hogy adatkezelési tevékenysége a jogszabályokban foglalt követelményeknek maradéktalanul megfelel, és vállalja, hogy az érintettek jogainak és szabadságainak védelmét biztosító, megfelelő technikai és szervezési intézkedéseket végrehajtja. Az Adatfeldolgozó szavatolja, hogy az Adatkezelő rendelkezésére bocsát minden olyan információt, amely a GDPR 28. cikkében meghatározott kötelezettségeinek teljesítésének igazolásához szükséges, továbbá minden olyan információt is köteles az Adatkezelő rendelkezésére bocsátani, amely lehetővé teszi és elősegíti az Adatkezelő által vagy általa megbízott más ellenőr által végzett auditokat. Az Adatfeldolgozó vállalja, hogy a hozzá esetlegesen benyújtásra került adatvédelmi tárgyú kérelmet haladéktalanul, legkésőbb 7 (hét) napon belül továbbítja az Adatkezelő részére. Az Adatfeldolgozó segíti az Adatkezelőt abban, hogy teljesüljenek az adatvédelmi hatásvizsgálat elvégzéséből és a felügyeleti hatósággal folytatott konzultációkból eredő kötelezettségek, amelyekért díjat, illetve költséget nem számíthat.

3. További Adatfeldolgozók igénybevétele. Az Adatfeldolgozó az Adatkezelő előzetes írásban tett eseti vagy általános felhatalmazása nélkül további Adatfeldolgozót (a továbbiakban mint az „Al-adatfeldolgozó”) nem vehet igénybe. Az általános írásbeli felhatalmazás esetén az Adatfeldolgozó tájékoztatja az Adatkezelőt megfelelő időn belül minden olyan tervezett változásról, amely további Al-adatfeldolgozók igénybevitelét vagy azok cseréjét érinti, ezzel biztosítva a lehetőséget az Adatkezelőnek arra, hogy ezekkel a változásokkal szemben kifogást emeljen. Az Adatfeldolgozó és az Al-adatfeldolgozó közötti megállapodásnak ugyanazon adatvédelmi kötelezettséget kell tartalmaznia, mint amelyek az Adatkezelő és az Adatfeldolgozó között létrejöttek, így különösen:

- az Al-adatfeldolgozónak megfelelő garanciákat kell nyújtania arra vonatkozóan, hogy megfelelő technikai és szervezési intézkedéseket hajt végre annak érdekében, hogy az adatfeldolgozás megfelelően az adatvédelmi jogszabályban foglaltaknak, továbbá
- az Al-adatfeldolgozó köteles eleget tenni az Előírásokban foglaltaknak.

Az Al-adatfeldolgozó adatvédelmi kötelezettségeinek megszegéséért az őt megbízó Adatfeldolgozó teljes felelősséggel tartozik az Adatkezelő irányába, amelyre vonatkozóan az Előírások 10. pontjában leírtak irányadóak. Harmadik országban történő adatfeldolgozásra, adattovábbításra az Adatkezelő és az Adatfeldolgozó külön írásbeli megállapodása esetén kerülhet sor.

4. Az adatfeldolgozás biztonsága. Az Adatfeldolgozó köteles a személyes adatok feldolgozásának teljes életciklusában megvalósítani és biztosítani a személyes adatok bizalmasságát, sértetlenségét és rendelkezésre állását, valamint köteles megfelelő technikai és szervezési intézkedéseket végrehajtani annak érdekében, hogy a kockázat mértékének megfelelő szintű adatbiztonságot garantálja. Az Adatfeldolgozó kötelessége továbbá a személyes adatok kezelésére használt rendszerek és szolgáltatások folyamatos bizalmas jellegének, integritásának, rendelkezésre állásának és ellenálló képességének biztosítása a Szerződés teljes időszaka alatt.

5. Adminisztratív védelem. Az Adatfeldolgozó a személyes adatok védelme céljából alkalmazott információbiztonság biztosítása érdekében, köteles az ügyviteli gyakorlatba ültetett és bevezetett szabályzattal vagy szabályzatokkal rendelkezni, valamint azok betartását szavatolni. Az Adatfeldolgozó köteles dokumentálni az adatvédelmi követelmények teljesítése érdekében általa alkalmazott műszaki biztonsági és szervezetbiztonsági intézkedéseket. A dokumentációt (legyen az szabályzat, eljárásrend, vagy technikai leírás) igény esetén az Adatkezelő rendelkezésére kell bocsátani. Amennyiben az Adatfeldolgozó tudomást szerez arról, hogy akár a saját, akár valamely Al-adatfeldolgozójának szervezete nem felel meg az Előírásokban foglalt biztonsági intézkedéseknek, az adott meg nem felelést köteles haladéktalanul bejelenteni az Adatkezelőnek.

6. Fizikai védelem. Az Adatfeldolgozó köteles a személyes adatok feldolgozásában részt vevő hardver komponensek és azoknak helyt adó helyiségek fizikai védelmét biztosítani, illetve minden olyan területen is biztosítani, ahol az Adatfeldolgozó olyan feladatokat végez az Adatkezelő részére, amelyek potenciálisan kihathatnak az Adatkezelő személyes adataira. Mechanikai-, és elektronikai védelmet szükséges biztosítani (a kockázatokkal arányos módon) annak érdekében, hogy a személyes adatokat tartalmazó vagy feldolgozó hardver elemekhez (például, de nem kizárólag: személyi számítógép, laptop, külső és belső merevlemez, szerver számítógép, központi adattároló, switch, router, kábelhálózat stb.) csak az adatfeldolgozásban részt vevő személy férhessen hozzá. Az Adatfeldolgozó szavatol azért, hogy a fizikai biztonsági szabályait minden területen alkalmazzák, ahol az Adatfeldolgozó vagy az Al-adatfeldolgozó az Adatkezelő részére végez feladatokat, oly módon, hogy az így elért fizikai védelem folyamatosan – a mindenkori technológiai fejlődést követve – is biztosítva legyen.

7. Logikai védelem. Az Adatfeldolgozó a biztonság folyamatos érvényesülése érdekében köteles az alábbiakat biztosítani:

- az üzemeltetéssel kapcsolatos biztonsági rések kezelésére vonatkozó irányítási eljárásrendet kialakítani, azzal a céllal, hogy felderítse, és ezt követően kellő időben, biztonsági javítások alkalmazásával vagy a kockázat egyéb mérséklése révén megszüntesse vagy semlegesítse az összes ismert sebezhetőséget;
- rosszindulatú programok elleni védelmet (antimalware) telepíteni az összes felhasznált olyan végpontra, amelyen a rosszindulatú program elleni védekezés releváns, ideértve az anti-malware szoftver folyamatos frissítési mechanizmusát is;
- tűzfal megoldást telepíteni az összes felhasznált végpontra;
- módszeresen megerősíteni a rendszereit, hogy minimálisra szorítsa azok támadható felületét;

- (e) mechanizmusokat alkalmazni a releváns adatok összes számítógépről történő központosított biztonsági mentése, valamint bármilyen központi tárhely biztonsági mentése érdekében;
- (f) megoldásokat alkalmazni úgy az összes naplóadatainak (hálózati eszközökről az operációs rendszer útján és az adatbázisokból alkalmazásokkal történő), mint forgalmi (adatcsere) adatainak gyűjtésére és elemzésére a teljes infrastruktúrájából, valamint folyamatosan proaktívan figyelemmel kísérni az elemzési eredményeket azzal a céllal, hogy a gyanús vagy anomáliát jelentő megfigyeléseket kimutassa, azokra reagálni tudjon;
- (g) biztonsági mechanizmusokat alkalmazni a hálózati forgalom megfigyelése tekintetében, hogy a rosszindulatú tevékenységeket és potenciális támadásokat felderítse és megakadályozza; és
- (h) az Adatkezelő felhívása és ésszerű előzetes értesítése esetén az Adatkezelő rendelkezésére bocsátani az Adatfeldolgozó által abból a célból bevezetett intézkedésekkel kapcsolatos információkat, hogy fellépjen a rosszindulatú programkód az Adatfeldolgozó környezetébe (könyvezeteibe) vagy olyan környezetekbe történő bevezetése ellen, amelyeket az Adatkezelő rendszereinek vagy infrastruktúrájának távoli eléréséhez vesznek igénybe. Az adatokat kötelező védeni a használaton kívüli és elvesztett eszközök esetében is.

8. Hozzáférések kezelése. A személyes adatok feldolgozásával kapcsolatos feladatok személyekhez rendelése során kötelezően érvényesíteni kell a feladatok szigorú elkülönítését. A hozzáférési jogokat, jogosultságokat és tevékenységeket kezelő, kiosztó vagy felügyelő bármely rendszerben vagy mechanizmusban (műszaki vagy irányítási értelemben) a felelősségi és feladatkörök személyekhez rendelésének úgy kell történnie, hogy egyetlen személynek se legyen lehetősége a saját hozzáférési jogai, jogosultságai és tevékenységei kezelésére, kiosztására vagy felügyeletének befolyásolására, emellett magában a rendszerben is szükségesek olyan ellenőrzések és korlátozások, amelyek megakadályozzák ennek véletlenszerű vagy szándékos előfordulását. Az Adatkezelő adataihoz történő hozzáférés minimálisra szorítása érdekében a legkisebb körű hozzáférés és legkevesebb jogosultság elveit kell alkalmazni.

Az Adatfeldolgozó hozzáférés-kezelési folyamata elegendő kell, hogy legyen az alábbiaknak:

- (a) a rendszerekhez és információkhoz kizárólag illetékes személyek, azaz olyanok férhetnek hozzá, akik az Adatkezelő részére végeznek munkát, minden folyamatnak tényleges igényeken kell alapulnia;
- (b) az Adatfeldolgozó az Adatkezelő felhívására köteles kérelem nélkül az Adatkezelő rendelkezésére bocsátani az Adatfeldolgozónál bevezetett hozzáférés-ellenőrzési mechanizmusokra, és naplózással megvalósított nyomon-követhetőségi eljárásrendekre vonatkozó információkat; továbbá
- (c) az Adatfeldolgozó az Adatkezelő rendszereivel és személyes adataival munkát végző összes munkatársa hozzáférési jogainak rendszeres, minimum évenkénti felülvizsgálatára köteles.

9. Titoktartás. A Szerződésben meghatározott titoktartási kötelezettségen túl az Adatkezelő az alábbi adat- és titokvédelmi előírások betartására is köteles:

- (a) az Adatfeldolgozó köteles biztosítani, hogy a személyes adatok feldolgozásába általa bevont személyek (pl. tisztviselők, munkavállalók, szaktanácsadók, alvállalkozók és egyéb közreműködők, az AI-adatfeldolgozókat és azok személyzetét is ideértve) titoktartási kötelezettséget vállaljanak;
- (b) az Adatfeldolgozó köteles megtenni azokat a technikai és szervezési intézkedéseket, valamint kialakítani azokat az eljárási szabályokat, amelyek az adat- és titokvédelmi szabályok érvényre juttatásához szükségesek;
- (c) az Adatfeldolgozó az általa az Adatkezelő nevében feldolgozott személyes adatokat köteles az Adatkezelő bármikori felhívására (vagy a Szerződésben rögzített megőrzési idő eltelte után külön értesítés hiányában is) kérelem nélkül, az Adatkezelő utasítása szerint véglegesen törölni vagy azokat visszajuttatni az Adatkezelő részére, kivéve, ha európai uniós vagy magyar jogszabály a személyes adatok tárolását írja elő részére; valamint
- (d) az Adatfeldolgozó az Adatkezelő részére kezelt személyes adatokat tartalmazó iratokról, dokumentumokról másolatot, kivonatot kizárólag az Adatkezelő írásbeli előzetese engedélye alapján készíthet.

Egyebekben a személyes adatok feldolgozásához kapcsolódó titoktartási kötelezettségre a Szerződésben meghatározott rendelkezések irányadók.

10. Incidensek kezelése. Az Adatfeldolgozó kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben tudomására jut valamely, az Adatkezelő által részére átadott személyes adatokkal kapcsolatos adatvédelmi incidens, arról az Adatkezelőt kapcsolattartója útján indokolatlan késedelem nélkül, de

legfeljebb 24 (huszonnégy) órán belül értesíti. Az Adatfeldolgozó indokolatlan késedelem nélkül köteles minden ésszerű lépést megtenni, és minden indokolt intézkedést bevezetni annak érdekében, hogy minimalizálja az adatvédelmi incidensek miatti negatív hatásokat. Az Adatfeldolgozó az értesítésében, amennyiben ezen információk a 24 órás határidőn belül rendelkezésre állnak, köteles információt adni az Adatkezelő felé az alábbiakról:

- (a) az incidens bekövetkezésének időpontja (kezdeté és vége) és a tudomásszerzés időpontja;
- (b) az incidens körülményei, oka, és következményei;
- (c) az incidens során érintettek személye és (becsült) száma, az érintett adatok köre, jellege és száma; és
- (d) az incidens súlyossága és az elhárítása érdekében tett vagy tervezett intézkedések.

Az Adatfeldolgozó köteles az Adatkezelő kérésére a belső incidens nyilvántartása másolatának az Adatkezelő tekintetében releváns részét az értesítésre bocsátani. A késedelmes értesítésből, illetőleg intézkedésből eredő károkért az Adatfeldolgozó teljes felelősséggel tartozik az Adatkezelő felé.

11. Audit és ellenőrzés. Az Adatkezelő az adatvédelemmel, illetve az Előírásokban foglaltakkal összefüggésben auditokat, tesztelést és ellenőrzéseket hajthat végre, amelyekhez az Adatfeldolgozó köteles megadni az indokolt segítséget, és az audit célja szerinti végeredményt alátámasztó dokumentációt, illetve indokolt esetben a helyszíni betekintést biztosítani. Az Adatkezelő harmadik felet is megbízhat azzal, hogy az Adatkezelő számára segítséget nyújtson az auditok, tesztelés és ellenőrzések végrehajtásában, vagy azokat az Adatkezelő nevében végrehajtsa. Az ilyen tárgyú auditok, tesztek és ellenőrzések 12 (tizenkettő) havonta egy alkalommal végezhetők, kivéve, ha a megelőző 12 (tizenkettő) hónapban végrehajtott audit, tesztelés vagy ellenőrzés olyan súlyos megállapításokat eredményezett, amelyek ésszerűen indokoltá teszik az utóellenőrzés vagy kiterjesztett terjedelmű audit végrehajtását, így különösen, de nem kizárólag, ha:

- (a) az Adatkezelőt, a személyes adatokat vagy az Adatfeldolgozó jelen melléklet szerinti kötelezettségei teljesítésével kapcsolatos képesített lényegesen érintő súlyos biztonsági esemény (pl. adatvédelmi incidens) következett be, vagy ez megalapozottan várható, ami ésszerűen indokoltá teszi a kapcsolódó technológiai, szervezeti, szabályzati hatókör auditálását;
- (b) az Adatkezelő és az Adatfeldolgozó által közösen megállapított adatvédelmi és biztonsági szabályzatok megsértésére került sor, vagy ez megalapozottan várható, ami ésszerűen indokoltá teszi a kapcsolódó technológiai, szervezeti, szabályzati hatókör auditálását;
- (c) vagy amennyiben az Adatkezelő megítélése szerint a soron kívüli audit, tesztelés, illetve az ellenőrzés végrehajtását a hazai és/vagy az európai adatvédelmi joggyakorlat fejlődése indokoltá teszi.

Az Adatkezelő köteles legkevesebb 2 (kettő) héttel korábban értesíteni az Adatfeldolgozót az ilyen auditokról, tesztelésről és ellenőrzésekről, kivéve, ha ez hátrányosan befolyásolja a kérdéses audit, tesztelés és/vagy ellenőrzés célját vagy kimenetelét. Ettől függetlenül az előzetes értesítést minden esetben, legkevesebb 24 (huszonnégy) órával korábban biztosítani kell. Az Adatfeldolgozó nem mentesül a felelősség alól, amennyiben az Adatkezelő által végzendő audit nem kerül megindításra. Az Adatfeldolgozó vállalja, hogy a saját költségére kérelem nélkül elhárít az Adatkezelő által feltárt, és az Adatfeldolgozó felé jelzett minden adatvédelemmel és adatbiztonsággal kapcsolatos hiányosságot, problémát. Amennyiben az Adatfeldolgozó nem tesz elegendő a Szerződésben vagy az Előírásokban rögzített kötelezettségeinek, az Adatkezelő – az egyéb jogkövetkezmények alkalmazásán túl – a mulasztás orvoslásáig felfüggesztheti a személyes adatok továbbítását az Adatfeldolgozó felé.

12. Felelősség. Az Adatfeldolgozó a Szerződés tartalmával összefüggésben az Adatkezelő részére végzett személyes adatok kezelése keretében felelős a személyes adatokon végzett műveletek jogszerűségéért, továbbá felelősséggel tartozik az adatkezelési tevékenysége által okozott károkért, különösen, ha nem tartotta be a jogszabályban meghatározott kötelezettségeit, vagy ha az Adatkezelő utasításait figyelmen kívül hagyva, vagy azokkal ellentétesen járt el. Amennyiben az Adatfeldolgozó nem az Adatkezelő utasításának megfelelően jár el, az Adatkezelő jogosult a Szerződést felmondani. Az Adatfeldolgozó vállalja, hogy megtérít minden olyan kárt, valamint ezzel összefüggésben felmerült költséget vagy egyéb díjigényt, amely Adatkezelőt az Adatfeldolgozó az Előírásokban meghatározott kötelezettségeinek elmulasztásából vagy azok megszegéséből éri, ide értve minden hatósági, eljárási és ügyvédi költséget is.



Energiagazdálkodási előírások

Jelen „Energiagazdálkodási előírások” a Fővárosi Vízművek Zrt. által megkötött, árubeszerzésre, szolgáltatás megrendelésre, építési beruházásra, illetve ingatlan-bérbeadásra irányuló szerződés, keretszerződés és a keretszerződés alapján létrejövő egyedi szerződés (a továbbiakban együttesen mint a „Szerződés”) teljesítése során irányadó, kötelező érvényű energetikai és energiagazdálkodási előírásokat tartalmazza. A jelen kötelező érvényű előírások alkalmazásakor a „Partner” jelenti – szöveggörnyezetétől függően – a Szerződésben megnevezett szállítót, vállalkozót, megbízottat, tervezőt vagy bérlőt. Amennyiben a jelen kötelező érvényű előírások és a Szerződés más feltétele egymástól eltér, a Szerződésben foglaltak az irányadók.

A Partner a Szerződés teljesítése során köteles a tevékenységére vonatkozó következő előírásokat maradéktalanul megismerni, azokat betartani, illetve azokat alvállalkozóival és egyéb közreműködőivel betartatni.

Jogszabályi eredetű kötelező előírások

A Partner köteles a munkavégzésével érintett területre, berendezésre, tevékenységre vonatkozó jogszabályokban foglalt előírások betartásával munkát végezni, így különösen, de nem kizárólagosan:

- 2015. évi LVII. törvény az energiahatékonyságról,
- 122/2015. (V.26.) Korm. rendelet az energiahatékonyságról szóló törvény végrehajtásáról,
- 7/2006. (V.24.) TNM rendelet az épületek energetikai jellemzőinek meghatározásáról,
- 2007. évi LXXXVI. törvény a villamos energiáról,
- 2008. évi XL. törvény a földgázellátásról,
- 2005. évi XVIII. törvény a távhőszolgáltatásról,
- a Magyar Szabványügyi Testület által kiadott, jogszabály által kötelező érvényűvé tett szabványok,
- más ide vonatkozó normák, sztxenderdek.

A fentiekben túlmenően a Partner kötelezettsége, hogy a szerződéses vállalásának teljesítéséhez szükséges, energetikai tárgyú hatósági engedélyekkel rendelkezzen, továbbá ha alvállalkozót, egyéb közreműködőt von be, úgy alvállalkozói, egyéb közreműködői a szükséges hatósági engedélyekkel rendelkezzenek. Amennyiben a Partner gépeket, berendezéseket épít be a Fővárosi Vízművek Zrt. telephelyén, úgy a beépíténi kívánt gép, berendezés működésének meg kell felelnie a Fővárosi Vízművek Zrt.-re vonatkozó jogszabályi, hatósági, illetve szabványban foglalt energetikai követelményeknek (pl. energiahatékonysági besorolás, érintésvédelmi előírások, stb.).

A Fővárosi Vízművek Zrt. ISO 50001 Energiagazdálkodási Rendszeréhez kapcsolódó előírások

A Fővárosi Vízművek Zrt. az MSZ EN ISO 50001:2019 szabvány szerint kialakított Energiagazdálkodási Irányítási Rendszert tart fenn, ennek kapcsán a Partner köteles a Fővárosi Vízművek Zrt. Energiagazdálkodási politikáját megismerni és munkája során az abban foglalt elveket követni.

A Partner tudomásul veszi, hogy amennyiben tevékenysége a Fővárosi Vízművek Zrt. energiafelhasználását jelentősen befolyásolja (jelentős energiahasználatot indukáló kiszervezett tevékenységet végez), akkor a Fővárosi Vízművek Zrt. a Partner tevékenységét ugyanúgy a felügyelete alá tartozónak tekinti, mintha azt saját belső erőforrásból valósítaná meg, és elvárja az ISO 50001 szabvány szerint kiépített, bevezetett és működtetett energiagazdálkodási irányítási rendszere követelményeinek betartását.

Általános magatartási szabályok

A Partner köteles szerződéses jogviszonyának fennállása alatt, a Fővárosi Vízművek Zrt. területén végzett munkája során az energiahatékonyság kívánalmait szem előtt tartani, feladatvégzése során az elvárt végzettségének, képzettségének és munkatapasztalatainak megfelelően, gondosan eljárni, hogy elkerülje a szükségtelen energiahasználatokat (pl. munkavégzésre nem használt gépek és berendezések lekapcsolása).

A Partner tudomásul veszi, hogy azokban az esetekben, amikor a Szerződésben foglalt megállapodás alapján a munkavégzéséhez szükséges gépeket, berendezéseket (pl. generátor) nem saját forrásból üzemelteti, hanem a Fővárosi Vízművek Zrt. csatlakozási pontjain vételezett és számára a feladatainak ellátásához rendelkezésre bocsátott energiafajta felhasználásával működteti, köteles az energiafelhasználását a szerződéses tartalmakhoz kapcsolódó, effektív munkavégzésre korlátozni. Saját célú, vagy szükségtelen vételezés esetén a Partner köteles – a felhasznált energia költségeinek viselésén túl – a Fővárosi Vízművek Zrt. ezzel összefüggésben keletkező teljes kárát megtéríteni és az egyéb jogkövetkezményekért helyt állni.

A Partner tudomásul veszi, hogy a Fővárosi Vízművek Zrt. előzetes bejelentés nélkül ellenőrizheti a jelen előírásokban foglaltak betartását. Az itt szabályozott energiagazdálkodási előírások be nem tartása szerződésszegésnek minősül.



Etikai normák a Fővárosi Vízművek Zrt. szerződött partnerei részére

Jelen „Etikai normák a Fővárosi Vízművek Zrt. szerződött partnerei részére” a Fővárosi Vízművek Zrt. által megkötött, árbeszerzésre, szolgáltatás megrendelésre, építési beruházásra, illetve ingatlan-bérbeadásra irányuló szerződés, keretszerződés és a keretszerződés alapján létrejövő egyedi szerződés (a továbbiakban együttesen mint a „Szerződés”) teljesítése során irányadó, kötelező érvényű etikai előírásokat tartalmaz. A jelen kötelező érvényű előírások alkalmazásakor a „Partner” jelenti – szövegkörnyezettől függően – a Szerződésben megnevezett szállítót, vállalkozót, megbízottat, tervezőt vagy bérlőt. Amennyiben a jelen kötelező érvényű előírások és a Szerződés más feltétele egymástól eltér, a Szerződésben foglaltak az irányadóak.

A Partner a Szerződés teljesítése során köteles a jelen kötelező érvényű előírásokban meghatározott etikai szabályokat betartani, illetve azokat alvállalkozóival és egyéb közreműködőivel betartatni.

A Partner köteles a Fővárosi Vízművek Zrt. vízellátásai, illetve szennyvízelvezetéssel és -tisztítással kapcsolatos stratégiai elképzeléseit, céljait szem előtt tartva végezni munkáját – a tőle telhető maximális elkötelezettséggel és professzionalizmussal.

A Partner köteles a tevékenysége végzése során arra törekedni, hogy munkájával hozzájáruljon az ivóvízbiztonság, illetve a környezet védelmének megvalósításához, fenntartásához.

A Partner kötelezettséget vállal arra, hogy a Fővárosi Vízművek Zrt.-nél végzett tevékenységéhez kapcsolódó kommunikációja során valótlan kijelentéseket nem tesz, és semmilyen módon nem téveszt meg másokat.

A Partner tudomásul veszi, hogy a fogyasztókkal közvetlen kapcsolatba kerülő Partner áttételesen a Fővárosi Vízművek Zrt.-t képviseli, ezért tevékenysége során ennek megfelelő magatartást köteles tanúsítani, így különösen:

- előítélet-mentesen viselkedni irányukba, s kerülje a kellemetlen, megalázó helyzeteket, a kioktató stílust velük szemben,
- a velük kapcsolatos napi ügyintézés a korrektség, szakszerű megalapozottság, gyorsaság jellemzi,
- a velük való kommunikáció során az udvarias, informáló hangvételt, a hiteles tényadatok közlése elvárt,
- az ügyintézés során a tudomására jutott, a fogyasztókkal kapcsolatos információt bizalmasan kezeli, harmadik fél tudomására nem hozza.

A fenti magatartási szabályokat a Partner nemcsak a fogyasztókkal, hanem mind a Fővárosi Vízművek Zrt.-vel, mind pedig bármely harmadik személlyel szemben is köteles maradéktalanul betartani.

A Fővárosi Vízművek Zrt. elvárja a Partnertől, hogy ne fogadjon el pénzüsszeget vagy komoly értékű ajándékot, amely befolyásolhatja őt az ajándékozó céggel vagy személlyel kapcsolatos üzleti magatartásában, különös tekintettel a Fővárosi Vízművek Zrt.-vel való viszony során.

A Fővárosi Vízművek Zrt. elvárja a Partnertől, hogy kerüljön minden olyan szituációt, vagy annak látszatát, amelyben az összeférhetetlenség, vagy annak gyanúja felmerülhet. A Fővárosi Vízművek Zrt. etikailag összeférhetetlennek tartja bármilyen ellenszolgáltatás vagy ajándék kiadását, annak elfogadását, a paraszolvencia bármilyen formáját.

Amennyiben a Partner a tevékenysége során etikai normát sértő magatartással találkozik, vagy annak gyanúja felmerül, úgy köteles azt haladéktalanul a Fővárosi Vízművek Zrt. felé jelezni.



Ivóvíz-biztonsági követelmények

Jelen „Ivóvíz-biztonsági követelmények” a Fővárosi Vízművek Zrt. által megkötött, árubeszerzésre, szolgáltatás megrendelésre, építési beruházásra, illetve ingatlan-bérbeadásra irányuló szerződés, keretszerződés és a keretszerződés alapján létrejövő egyedi szerződés (a továbbiakban együttesen mint a „Szerződés”) teljesítése során irányadó, kötelező érvényű ivóvíz-biztonsági előírásokat tartalmaznak. A jelen kötelező érvényű előírások alkalmazásakor a „Partner” jelenti – szöveggörnyezetétől függően – a Szerződésben megnevezett szállítót, vállalkozót, megbízottat, tervezőt vagy bérlőt. Amennyiben a jelen kötelező érvényű előírások és a Szerződés más feltétele egymástól eltér, a Szerződésben foglaltak az irányadók.

A Partner a Szerződés teljesítése során köteles a jelen kötelező érvényű előírásokban meghatározott ivóvíz-biztonsági előírásokat betartani, illetve azokat alvállalkozóival és egyéb közreműködőivel betartatni.

A Partner, illetve annak teljesítésbe bevont alvállalkozója és egyéb közreműködője a Fővárosi Vízművek Zrt. területén végzett tevékenysége során köteles

- az alkalmazott, illetve beépítendő anyagok ivóvíz-biztonsági megfelelőségéről az ivóvíz minőségi követelményeiről és az ellenőrzés rendjéről szóló 5/2023. (I. 12.) Korm. rendelet alapján gondoskodni és az igazoló dokumentumot a Fővárosi Vízművek Zrt. részére átadni,
- ivóvíz-fertőtlenítés esetén a biocid termékek előállításának és forgalomba hozatalának feltételeiről szóló 38/2003. (VII.7.) ESzCsM-FVM-KvVM együttes rendeletnek, továbbá a biocid termékek engedélyezésének és forgalomba hozatalának egyes szabályairól szóló 316/2013. (VIII.28.) Korm. rendeletnek megfelelő fertőtlenítőszer alkalmazni a vonatkozó közegészségügyi és környezetvédelmi feltételek szerint.

A Partner a Fővárosi Vízművek Zrt. területén végzett, ivóvízzel érintkező vagy érintkezésbe léphető tevékenysége során köteles a személyi higiéniai követelményeket és a technológiai előírásokat maradéktalanul megismerni, azokat betartani, illetve azokat alvállalkozóival és egyéb közreműködőivel, illetve munkavállalóival betartatni. Ezek be nem tartásából adódó mindenféle vagyoni és nem vagyoni kár kizárólag a Partner terheli.

Ivóvízzel érintkező anyagok higiéniai követelményei (árubeszerzés)

- A beépítésre szánt anyagok megfelelő higiénikus tárolási feltételeit (figy többek között, de nem kizárólagosan: eredeti bontatlan csomagolás, csővég-zárók használata csőanyagoknál, szerelvényeknél, vízmérőknél, KPE anyagok UV fénytől védett helyen tárolása, stb.) folyamatosan biztosítani kell a beszerzés, tárolás és szállítás során.
- Minőség-megőrzési idővel ellátott termékek (mint például vízkezelő vegyszerek, teszt-reagensek, fertőtlenítőszer) esetében a Fővárosi Vízművek Zrt. árut csak gyártói minőségi bizonylattal, minőség-megőrzési időn belül vesz át.

Személyi higiéniai követelmények

- Tiszta, egységes munkaruházat viselése kötelező.
- Illemhely használata után kötelező a kézmosás!
- Vízteret érintő munkavégzés esetén:
 - Egészségügyi könyv megléte kötelező, ezt a Fővárosi Vízművek Zrt. helyszíni vezetője ellenőrzi.
 - Lábbeli fertőtlenítése vagy arra húzható védőfólia viselése kötelező.
 - Amennyiben akár a Fővárosi Vízművek Zrt., akár a Partner képviselője betegség tüneteit észleli a Partneren, annak alvállalkozóján, egyéb közreműködőjén, illetve ezek személyzetének tagján (beleértve a Partner, annak alvállalkozója, egyéb közreműködője képviselőjét is), úgy az érintett személy köteles a munkaterületet lehetőség szerint azonnal elhagyni, haladéktalanul orvoshoz menni, és csak orvosi engedéllyel, egészségesen térhet vissza dolgozni.

A munkavégzés követelményei

- A Partner köteles a saját, illetve alvállalkozója, egyéb közreműködője személyzetét a helyi speciális körülményekről, a vízminőséggel kapcsolatos munkavédelmi követelményekről dokumentált oktatásban részesíteni.
- A munkavégzés során csak a Fővárosi Vízművek Zrt.-vel előzetesen egyeztetett és általa jóváhagyott tevékenységek végezhetők.
- A Partner, annak alvállalkozója, egyéb közreműködője, illetve ezek személyzete csak a Fővárosi Vízművek Zrt. előzetes engedélyével, speciális ruhában mehet víztérbe.
- Ha a Partner, annak alvállalkozója, egyéb közreműködője, illetve ezek személyzete bármilyen rendellenességet észlel, haladéktalanul értesíteni köteles a Fővárosi Vízművek Zrt.-t.
- Szigorúan tilos az ivóvízhálózat és az ipari vízhálózat összekötése.
- Munkavégzés során ivóvíz felhasználásra nem engedélyezett anyagok használata tilos!
- Ételet, italt fogyasztani, dohányozni csak a kijelölt helyen szabad!
- A beépítésre szánt anyagok fentebb leírt higiéniai védelmét a beépítés helyén annak időpontjáig folyamatosan biztosítani szükséges. Szerelési anyagokat csomagolásból kibontott állapotban, padozaton elhelyezni tilos. Beépítés során a munkaterületet és a beépíteni szánt elemeket a szennyeződéstől óvni kell.
- A munkavégzéshez alkalmazott berendezések, eszközök, szerszámok műszaki és higiéniai megfelelőségét biztosítani szükséges.



Környezetvédelmi előírások

Jelen „Környezetvédelmi előírások” a Fővárosi Vízművek Zrt. által megkötött, árubeszerzésre, szolgáltatás megrendelésre, építési beruházásra, illetve ingatlan-bérbeadásra irányuló szerződés, keretszerződés és a keretszerződés alapján létrejövő egyedi szerződés (a továbbiakban együttesen mint a „Szerződés”) teljesítése során irányadó, kötelező érvényű környezetvédelmi előírásokat tartalmaznak. A jelen kötelező érvényű előírások alkalmazásakor a „Partner” jelenti – szöveggörnyezetétől függően – a Szerződésben megnevezett szállítót, vállalkozót, megbízottat, tervezőt vagy bérlőt. Amennyiben a jelen kötelező érvényű előírások és a Szerződés más feltétele egymástól eltér, a Szerződésben foglaltak az irányadóak.

A Partner a Szerződés teljesítése során köteles a tevékenységére vonatkozó környezetvédelmi, természetvédelmi és vízbázisvédelmi jogszabályokat maradéktalanul megismerni, azokat betartani, illetve azokat alvállalkozóival és egyéb közreműködőivel betartatni. A Partner köteles a Fővárosi Vízművek Zrt. Vállalati politikát megismerni, munkája során az abban foglalt elveket követni.

A Partner köteles a munkavégzésével érintett ingatlan vízbázisvédelmi besorolását megismerni, tevékenységét az adott védőterületre vonatkozó előírások betartásával végezni.

A Partner köteles a környezetre és ivóvízbázisra kockázatot jelentő tevékenységeit feltárni, a káros hatások bekövetkezését megelőzni.

A Partner és alvállalkozója a tevékenységük során keletkezett hulladékok tekintetében termelőnek minősülnek.

A Partner feladata a saját, vagy alvállalkozója tevékenysége során keletkező hulladékok hatályos jogszabályoknak megfelelő gyűjtése, kezelése - ha a Szerződés másképpen nem rendelkezik.

A Partnernek a hulladékok gyűjtésére saját munkahelyi gyűjtőedényzetről kell gondoskodnia. A Partner saját vagy alvállalkozója tevékenysége során keletkező minden hulladékról adatot szolgáltat a Fővárosi Vízművek Zrt. részére. Az adatszolgáltatás tartalmazza a keletkezett hulladékokat hulladék azonosító kódok szerint, a keletkezett mennyiséget hulladék fajtánként, valamint a hulladékok kezelésének kódját. A Partner köteles a tevékenysége során keletkező hulladék elszállítását vagy elszállíttatását követő szabályos kezelést, vagy érvényes hatósági engedéllyel rendelkező kezelőnek történő átadást igazoló dokumentumok, mérlegjegyek, egyéb bizonylatok másolatát legkésőbb a számla benyújtásával egy időben a Fővárosi Vízművek Zrt. részére átadni.

A Partner hulladékszállításáról, -kezeléséről szóló számlát csak az igazoló dokumentumokkal együtt nyújthat be a Fővárosi Vízművek Zrt.-nek.

A Partner saját vagy alvállalkozója tevékenysége során keletkező veszélyes hulladékokat köteles az előírásoknak megfelelően arra jogosult, az adott veszélyes hulladékra vonatkozóan érvényes hatósági engedéllyel rendelkező szállítóval elszállíttatni, valamint érvényes hatósági engedéllyel rendelkező kezelőnek átadni. A veszélyes hulladékokat környezetszennyezést kizáró módon zárt, fedett helyen, feliratozva, hulladék azonosító kód feltüntetésével, fajtánként elkülönítve kell gyűjteni. Amennyiben nincs mód a fedett helyen való gyűjtésre, úgy a hulladékokat a gyűjtőedényzetekkel és kármentő eszközökkel együtt le kell fedni úgy, hogy az a csapadékvízrel való érintkezést kizárja. A Partner köteles a veszélyes hulladék elszállításáról és ártalmatlanításáról szóló igazolást legkésőbb a számla benyújtásával egy időben a Fővárosi Vízművek Zrt.-nek átadni.

A veszélyes anyagokat, a vonatkozó előírásoknak megfelelő módon kell tárolni és használni. Amennyiben a Partner olyan tevékenységet folytat, amely során veszélyes anyag használata szükséges, illetve nem zárható ki veszélyes hulladék keletkezése, az esetleges károk azonnali elhárítása érdekében a Partner köteles a helyszínen kármentesítő anyagokat tartani. A Partner köteles gondoskodni arról, hogy a tevékenységhez használt veszélyes anyagok, készítmények hatályos előírásoknak megfelelő biztonságtechnikai adatlapja biztosítva legyen, valamint arról, hogy annak tartalmát és egyéb, a veszé-

lyes anyaggal kapcsolatos és a munkavégzés szempontjából lényeges adatot az érintett (az anyagot használó vagy azzal valóban vagy potenciálisan érintkezésbe kerülő) személyek megismerjék.

Gondoskodni kell arról, hogy szennyező anyag csapadékvíz csatornába, víznyelő aknába, árokba, vagy szikkasztó aknába ne kerüljön, a Partner a tőle elvárható módon köteles mindent elkövetni annak érdekében, hogy a környezetszennyező anyagok bejutását megakadályozza.

A Partner köteles mindent elkövetni a zaj- és rezgés hatás csökkentése érdekében, illetve szükség esetén ideiglenes határérték túllépési engedélyt beszerezni.

A Partner az általa okozott környezetvédelmi károkat azonnal kezelni köteles (pl. olajfolyás felitatása és a szennyezett kármentő anyagok veszélyes hulladékként való kezelése). A Partner az általa és/vagy alvállalkozói/közreműködői által okozott környezetvédelmi károkért teljes mértékben felelős. A Partner tevékenységét köteles úgy végezni, hogy az ingatlanon kár ne keletkezzen. Amennyiben a Partner tevékenységéből adódóan környezeti kár keletkezik, azt a Partner köteles saját költségén megszüntetni, illetve a környezeti tényfeltárás és kármentesítés költségeit megtéríteni.

A Partnernek a munka során az árvízi adottságokat figyelembe kell venni.

Védett természeti területen, illetve Natura 2000 területen végzett munkák esetében figyelembe kell venni a természetvédelmi jogszabályi előírásokat, különös tekintettel a természetvédelmi engedélyköteles tevékenységekre vonatkozóan.

A Partner feladata az eredeti környezeti állapot, illetve növényzet helyreállítása.

A Partner kijelenti, hogy a szükséges hatósági engedélyekkel rendelkezik, továbbá ha a Partner alvállalkozót von be, úgy alvállalkozói a szükséges hatósági engedélyekkel rendelkeznek. Amennyiben a Partner feladata tervezés, úgy köteles tervezői nyilatkozatot adni, melyben nyilatkozik, hogy a terv a hatályos vízbázisvédelmi és környezetvédelmi előírásoknak megfelelően készült. Amennyiben a Partner gépeket, berendezéseket épít be a Fővárosi Vízművek Zrt. telephelyén, úgy a beépített gép, berendezés működésének meg kell felelnie a Fővárosi Vízművek Zrt.-re vonatkozó jogszabályi vagy hatósági környezetvédelmi követelményeknek (pl. zajkibocsátási határértékeknek).

A Partner a munkavégzés során köteles minden környezetet érintő rendkívüli körülményről és káreseményről a Fővárosi Vízművek Zrt. Környezetvédelmi csoportját értesíteni (Kornyeztvedelem@vizmuvek.hu, Tel: 435-3951, 435-3961, 435-3992, 435-3738, fax: 435-3949). A Partner, előzetes egyeztetés alapján köteles a Fővárosi Vízművek Zrt. Környezetvédelmi csoportjának munkatársait környezetvédelmi ellenőrzés céljából tevékenységi területén fogadni, velük együttműködni.

A Partner Szerződésben foglalt tevékenységére vonatkozó környezetvédelmi előírások tekintetében a Partner kérésére a Fővárosi Vízművek Zrt. Szerződésben megnevezett megbízottja/műszaki ellenőre, illetve a Környezetvédelmi csoport csoportvezetője ad tájékoztatást.



Munkavédelmi, munkaegészségügyi és tűzvédelmi előírások

Jelen „Munkavédelmi, munkaegészségügyi és tűzvédelmi előírások” a Fővárosi Vízművek Zrt. által megkötött, árubeszerzésre, szolgáltatás megrendelésre, építési beruházásra, illetve ingatlan-bérbeadásra irányuló szerződés, keretszerződés és a keretszerződés alapján létrejövő egyedi szerződés (a továbbiakban együttesen mint a „Szerződés”) teljesítése során irányadó, kötelező érvényű munkavédelmi, munkaegészségügyi és tűzvédelmi előírásokat tartalmaznak. A jelen kötelező érvényű előírások alkalmazásakor a „Partner” jelenti – szövegkörnyezettől függően – a Szerződésben megnevezett szállítót, vállalkozót, megbízottat, tervezőt vagy bérletet. Amennyiben a jelen kötelező érvényű előírások és a Szerződés más feltétele egymástól eltér, a Szerződésben foglaltak az irányadók.

1. Általános rendelkezések. A Partner a Szerződés teljesítése során köteles a tevékenységére vonatkozó hatályos, munkavédelmi, munkaegészségügyi és tűzvédelmi jogszabályokat és a Magyar Szabványügyi Testület által kiadott hatályos szabványokat (vagy a szabvánnyal megegyező biztonsági szintet) megvalósítani, technológiai leírásokat, egyéb kezelési utasításokat maradéktalanul megismerni, azokat betartani illetve azokat alvállalkozóival és egyéb közreműködőivel betartatni. A Partner köteles a Fővárosi Vízművek Zrt. munkavédelmi és tűzvédelmi szabályzatát megismerni, munkája során az abban foglalt elveket követni.

2. Tervezés esetén irányadó előírások. Tervek készítése során a Partner köteles figyelembe venni a tárgyi munkával kapcsolatos, munkavédelmet, munkaegészségügyet és tűzvédelmet érintő hatályos jogszabályi előírásokat, a Tűzvédelmi Műszaki Irányelveket, illetve ajánlásként a Magyar Szabványügyi Testület által kiadott hatályos szabványokat.

A Partner a Szerződés aláírásával kijelenti, hogy az előzőekben meghatározott előírásokat maradéktalanul betartja és betartatja.

A Partner a Szerződés aláírásával kijelenti, hogy a Fővárosi Vízművek Zrt. a szükséges információkat megadta részére és tájékoztatta a tárgyi munkával kapcsolatban az összes, tervezési munkákat érintő, helyspecifikus, munkavédelmi, munkaegészségügyi és tűzvédelmi kockázatot jelentő körülményről.

A Partner köteles fentieket és az ártalmak, veszélyek ellen való védekezés módját, továbbá a jogszabályokban meghatározott egyéb tartalmi követelményeket a Biztonsági és Egészségvédelmi Tervben és a Kivételi terv Tűzvédelmi tervfejezetében, feltüntetni.

A Partner az építmények építészeti-műszaki tervezése során saját költségén köteles elkészíteni (elkészíttetni) a 4/2002. (II.20.) SzCsM-EüM rendeletben meghatározottak szerinti Biztonsági és Egészségvédelmi Tervet.

3. Kivitelezés során irányadó előírások. Több, különböző munkáltató által foglalkoztatott munkavállaló egyidejű tevékenysége esetén a Szerződés mellékletében a Partner és a Fővárosi Vízművek Zrt. közösen határozzák meg a munkák koordinálásáért felelős munkáltatót. Ezt minden esetben a Partnernek kell kezdeményeznie.

A Partner köteles a hatályos jogszabályokban meghatározott tevékenységek során biztonsági és egészségvédelmi koordinátort foglalkoztatni.

A Partner tudomásul veszi és a Szerződés aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy a kivételi munkákhoz kapcsolódó, a hatályos jogszabályok szerint bejelentett, megfelelő szakképzettséggel, szakvizsgával, foglalkozás-egészségügyi orvosi alkalmassággal, illetve az azt igazoló dokumentumokkal, továbbá munkavédelmi és tűzvédelmi oktatásban részesült, munkáltatói utasítással rendelkező munkavállalókat, alvállalkozókat foglalkoztathat.

A Partner a kivitelezési munkákra vonatkozóan érvényes kockázatelemzést köteles készíteni és az abban foglaltakat köteles az érintettek tudomására hozni.

Az építési kivitelezések során a Partner köteles a hatályos jogszabályokban előírt esetekben az építési naplót folyamatosan vezetni és kérés esetén abba betekintést engedni a Fővárosi Vízművek Zrt. képviselője számára.

Azokban a létesítményekben, helyiségekben, melyeket a Fővárosi Vízművek Zrt. hatályos belső szabályozása szerint beszállási engedély-köteles térnek minősít, bármilyen tevékenység csak a vonatkozó előírások szerint kiállított beszállási engedély birtokában végezhető. Ezen létesítményekbe, helyiségekbe csak beszállási engedély birtokában szabad belépni, munkát végezni. A Partner a Szerződés aláírásával elismeri, hogy ilyen helyszínen végzett tevékenység esetén a fenti vezérgazgatói utasítás vonatkozó rendelkezéseit a Fővárosi Vízművek Zrt. vele ismertetette.

Azoknál a munkatevékenységeknél, amelyek tűzveszélyt jelentenek, alkalomszerű tűzveszélyes tevékenység végzésére szóló engedélyt kell kiadni a Partnernek, melyet a Fővárosi Vízművek Zrt. képviseletére jogosult munkavállalóval ki kell egészíttetnie a helyi követelményekkel, illetve ellen kell vele jegyeztetni.

Azokban a létesítményekben, létesítmény részekben, amelyek robbanásveszélyes zónába vannak sorolva, csak a vonatkozó előírásoknak megfelelő, gyújtóforrást nem jelentő szerződésekkel, eszközökkel és öltözékekben végezhet munkát, továbbá betartja a vonatkozó Robbanásvédelmi dokumentációban meghatározott követelményeket. A Partner a Szerződés aláírásával elismeri, hogy ilyen helyszínen végzett tevékenység esetén a fenti Robbanásvédelmi dokumentáció vonatkozó rendelkezéseit a Fővárosi Vízművek Zrt. vele ismertetette.

Eltérő, írásos megállapodás kivételével minden, tűz és/vagy robbanásveszélyes tevékenység megkezdése előtt a kivitelezőnek kötelessége minden, a tűz és/vagy robbanásveszély elkerülésére szolgáló feladatot elvégeznie, intézkedést meghozni, vagy kérelmeznie, illetve a szükséges tűzoltó, veszély elhárító eszközöket biztosítani és készenlétben tartania, továbbá a szükséges hatóság bejelentéseket megtenni.

Minden egyéb munkaterületen, csak a Fővárosi Vízművek Zrt. engedélyével, illetve ha szükséges (klórozók, nagyfeszültségű kapcsolóterek, robbanásveszélyes terek), a Fővárosi Vízművek Zrt. által biztosított kísérő folyamatos jelenlétében lehet bármilyen munkavégzést folytatni.

A Partner csak olyan gépet, berendezést, egyéni védőeszközt, vegyi anyagot használhat fel, amelyek a jogszabályi előírásoknak megfelelő dokumentációkkal rendelkezik (gépkönyv, kezelési-használati utasítás, megfelelőségi tanúsítvány, üzembe-helyezési engedély, biztonsági adatlap, törzskönyv, stb.), az eszközök, anyagok, azok csomagolása ép, sérülésmentes, és nem okoznak közvetlen balesetet-, vagy tűzveszélyt. A Partner ezeknek a dokumentációknak a tartalmát az eszközöket, anyagokat használókkal igazolható módon köteles ismertetni.

A Partner köteles az elsősegély-nyújtási, tisztálkodási, öltözködési, pihenés-melegetedési, étkezési, dohányzási lehetőségek biztosításáról gondoskodni, és arról megfelelő tájékoztatást adni.

A kivitelezés során a Partnernek gondoskodnia kell az érintett terület szakszerű elkerítéséről, elhatárolásáról, illetéktelenek bejutásának megakadályozásáról. Továbbá ha szükséges, köteles gondoskodni a fizikai paraméterek (pl. mérgező, robbanás/tűzveszélyes gázok-gőzök) műszeres méréséről.

A Fővárosi Vízművek Zrt. a kivitelezés során jogosult munkavédelmi és tűzvédelmi szemlét, bejárást tartani, és jogosult kérni, hogy ennek tényét és eredményét a Partner az építési naplóban rögzítse. A Partner köteles ebben közreműködni.

Bármilyen munkabiztonságot vagy tűzvédelmet érintő rendellenesség esetén a Partner köteles haladéktalanul értesíteni a Fővárosi Vízművek Zrt.-t, érintettség esetén a tervezőt, és ha szükséges, köteles haladéktalanul gondoskodni a munkavégzés felfüggesztéséről.

A hely-specifikus munkavédelmi- és tűzvédelmi oktatás megtartásához a Partner képviselőjét a Fővárosi Vízművek Zrt. képviselője ellátja a szükséges vonatkozó dokumentációkkal, illetve információkkal. Ennek tényét a szervezeti egység munkavédelmi oktatási, illetve Tűzvédelmi oktatás nyilvántartása c. naplójában dokumentálják. A Partner képviselője köteles az oktatás során elhangzottakat dokumentáltan megismertetni a munkavégzésben általa résztvevőkkel.

4. Ingatlan (ingatlanrész) bérése során irányadó előírások. Bármilyen, a bérlet terület tűzvédelmi helyzetére kiható változtatási, vagy munkavégzési igény, vagy az eredeti rendeltetéstől eltérő rendeltetésre való használat, tevékenység végzésének terve esetén arról köteles írásban tájékoztatni a Fővárosi Vízművek Zrt. Ingatlan-gazdálkodási osztályának illetékes kapcsolattartóját, és a Biztonsági osztályt annak megvalósulása előtt, és köteles figyelembe venni azok észrevételeit vagy tiltását.

A bérelt ingatlanok, ingatlanrészek munka- és tűzvédelmi megfelelőségét a bérletnek kell biztosítani, kivéve, ha a Szerződés ettől eltérően rendelkezik.

5. Minden idegen gazdálkodó szervezet által végzett tevékenység esetén irányadó előírások. A Szerződésben vállalt munka elvégzésével összefüggésben bekövetkező tűz- vagy munkabaleset tényét a Partner köteles telefonon és email útján haladéktalanul jelenteni a Fővárosi Vízművek Zrt. Védelmi diszpécsernek (Tel: 06-30-370-0635; ubo_vedelem@vizmuvek.hu).

A Partner tudomásul veszi, hogy a munkavédelmi, munkaegészségügyi és tűzvédelmi szabályok betartását és betartatását a Fővárosi Vízművek Zrt. kérésére igazolni köteles, és az ezzel kapcsolatos valamennyi dokumentációt a Fővárosi Vízművek Zrt. kérésére át kell adnia.

Bármely munkaterületre, amelynél nem történt meg építési napló szerint a munkaterület átadás-átvétele, csak a Fővárosi Vízművek Zrt. által kijelölt helyi kísérővel lehet bemenni, ott tartózkodni és munkát végezni.

A kísérő utasításait minden esetben figyelembe kell venni, csak az általa engedélyezett, a Fővárosi Vízművek Zrt. tulajdonát képező, vagy kezelésében levő berendezéseket, eszközöket, anyagokat lehet érinteni, használni, kezelni.



Szennyvíz-biztonsági követelmények

Jelen „Szennyvíz-biztonsági követelmények” a Fővárosi Vízművek Zrt. által megkötött, árbeszerzésre, szolgáltatás megrendelésre, építési beruházásra, illetve ingatlan-bérbeadásra irányuló szerződés, keretszerződés és a keretszerződés alapján létrejövő egyedi szerződés (a továbbiakban együttesen mint a „Szerződés”) teljesítése során irányadó, kötelező érvényű szennyvíz-biztonsági előírásokat tartalmazzák. A jelen kötelező érvényű előírások alkalmazásakor a „Partner” jelenti – szöveggörnyezetétől függően – a Szerződésben megnevezett szállítót, vállalkozót, megbízottat, tervezőt vagy bérlőt. Amennyiben a jelen kötelező érvényű előírások és a Szerződés más feltétele egymástól eltér, a Szerződésben foglaltak az irányadók.

A Partner a Szerződés teljesítése során köteles a jelen kötelező érvényű előírásokban meghatározott szennyvíz-biztonsági előírásokat betartani, illetve azokat alvállalkozóival és egyéb közreműködőivel betartatni.

A Partner, illetve annak teljesítésbe bevont alvállalkozója és egyéb közreműködője a Fővárosi Vízművek Zrt. területén végzett tevékenysége során alkalmazott, illetve beépítendő anyagok tekintetében köteles körültekintően, a mindenkor hatályos előírásokat, jogszabályokat betartva eljárni és az igazoló dokumentumot a Fővárosi Vízművek Zrt. részére átadni.

A Partner a Fővárosi Vízművek Zrt. területén végzett, szennyvízzel érintkező vagy érintkezésbe léphető tevékenysége során köteles a személyi higiéniai követelményeket és szükség esetén a technológiai előírásokat maradéktalanul megismerni, azokat betartani, illetve azokat alvállalkozóival és egyéb közreműködőivel, illetve munkavállalóival betartatni. Ezek be nem tartásából adódó mindenféle vagyoni és nem vagyoni kár, illetve az egészségkárosodás veszélye kizárólag a Partnert terheli.

Személyi higiéniai követelmények

- Oltási könyv megléte kötelező, ezt a Fővárosi Vízművek Zrt. helyszíni vezetője ellenőrzi.
- Szennyvízes környezetben munkavégzés a kötelező védőoltások megléte esetén folytatható.
- Tiszta, egységes munkaruházat, egyéni védőeszközök viselése kötelező.
- A tiszta és a szennyezett munka- és védőruhákat külön szekrényben kell tárolni.
- Orrfújásra eldobható papír zsebkendőt kell használni.
- Munka végeztével gondoskodni kell az egyéni védőeszközök és a szerszámok fertőtlenítéséről.
- A munkaruhák rendszeres tisztításáról gondoskodni kell, a szennyvízzel szennyezett ruhaneműt elkülönítve kell kezelni.
- Illemhely használata előtt és után is kötelező a kézmosás!
- Amennyiben akár a Fővárosi Vízművek Zrt., akár a Partner képviselője betegség tüneteit észleli a Partneren, annak alvállalkozóján, egyéb közreműködőjén, illetve ezek személyzetének tagján (beleértve a Partner, annak alvállalkozója, egyéb közreműködője képviselőjét is), úgy az érintett személy köteles a munkaterületet lehetőség szerint azonnal elhagyni, haladéktalanul orvoshoz menni, és csak orvosi engedéllyel, egészségesen térhet vissza dolgozni.
- A Partner, annak alvállalkozója, egyéb közreműködője, illetve ezek személyzete köteles az Fővárosi Vízművek Zrt. által tartott munkavédelmi oktatáson részt venni bármilyen munkavégzés megkezdése előtt, valamint az ott elhangzottakat betartva végezni tevékenységét.

A munkavégzés követelményei

- A Partner köteles a saját, illetve alvállalkozója, egyéb közreműködője személyzetét a helyi speciális körülményekről, a szennyvízminőséggel kapcsolatos munkavédelmi követelményekről dokumentált oktatásban részesíteni.
- A munkavégzés során csak a Fővárosi Vízművek Zrt.-vel előzetesen egyeztetett és általa jóváhagyott tevékenységek végezhetők.
- Ha a Partner, annak alvállalkozója, egyéb közreműködője, illetve ezek személyzete bármilyen rendellenességet észlel, haladéktalanul értesíteni köteles a Fővárosi Vízművek Zrt.-t.
- A Partner, annak alvállalkozója, egyéb közreműködője, illetve ezek személyzete köteles a munkavégzés alatt a higiéniai előírásokat betartani, a személyi egyéni védőeszközöket viselni, használni.
- Ételt, italt fogyasztani csak az étkezőkben, dohányozni csak a kijelölt helyen szabad!
- Munkaterületen tilos bármilyen ital fogyasztása vagy tárolása.
- Az anyagtárolás megfelelő körülményeit biztosítani szükséges.
- Szigorúan tilos a csapadékvíz-hálózat és a szennyvízhálózat összekötése.
- A munkavégzéshez alkalmazott berendezések eszközök megfelelőségét biztosítani szükséges.

A Partner, annak alvállalkozója, egyéb közreműködője, illetve ezek személyzete munkavégzés során köteles a mindenkor hatályos környezetvédelmi előírásokat, jogszabályokat betartani.