

KARBANTARTÁSI KERETSZERZŐDÉS

amely létrejött a Fővárosi Vízművek Zrt. által lefolytatott versenyeztetés eredményeképpen

egyrészt a **Fővárosi Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság (Fővárosi Vízművek Zrt.)** (székhelye: 1134 Budapest, Váci út 23-27.; Cg.: 01-10-042451; adószáma: 10898824-2-44; képviseli: **Csörnyei Géza Vízágazati Üzemeltetési Igazgató és Debreczeny László Víztermelési Osztályvezető**) mint megrendelő, továbbiakban mint **Megrendelő**,

másrészt a(z) **Stubán Generál Trafo Villamosgépjavító Kereskedelmi és Szolgáltató Zrt.**, (székhelye: 1054 Budapest, Szemere u. 23. I/1.; cégjegyzékszám: 01-10-047423; adószáma: 23951251-2-41; képviseli: **Keresztes Krisztián vezérigazgató**) mint vállalkozó, a továbbiakban **Vállalkozó** között, az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek szerint:

1./ A szerződés tárgya

Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja a Fővárosi Vízművek Zrt. tulajdonában lévő olajos- és műgyanta szigetelésű KÖF transzformátorok helyszíni ciklikus karbantartási és hibaelhárítási munkáinak elvégzését a jelen keretszerződés 1. sz. mellékletében, és a jelen keretszerződés alapján kiadott egyedi megrendelésekben előírtak szerint.

A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a jelen keretszerződésben, valamint az egyedi megrendelésekben meghatározott feladatok szerződészerű teljesítéséhez a Megrendelőnek kiemelt érdeke fűződik.

2./ A szerződés részét képező dokumentumok

Szerződő Felek megállapodnak, hogy az alábbi dokumentumok – a Szerződéshez történő fizikai csatolásuk hiányában is – a szerződés elválaszthatatlan részét képezik, valamint a Vállalkozó tevékenységét a következő dokumentumokban rögzített feltételek szerint végzi el:

- 1. számú melléklet: A szerződés tárgyának részletes meghatározása
- 2. számú melléklet: A szerződés tárgya ellenértékének meghatározása
- 3. számú melléklet: Egyedi megrendelés minta
- 4. számú melléklet: Környezetvédelmi melléklet
- 5. számú melléklet: Munkavédelmi, munkaegészségügyi és tűzvédelmi melléklet
- 6. számú melléklet: Ivóvíz-biztonsági követelmények
- 7. számú melléklet: Etikai normák a Fővárosi Vízművek Zrt. szerződött partnerei részére

A kötelező előírásokat tartalmazó mellékleteknek a szerződés hatálya alatt bekövetkező változásairól a Megrendelő értesíti a Vállalkozót, és amennyiben az azokról történő tudomásszerzést követő 15 napon belül a Vállalkozó a módosítások elfogadása ellen írásban nem tiltakozik, e ráutaló magatartásnak minősülő elfogadással a módosított tartalmú rendelkezések a határidő lejártát követő napon a szerződés részévé válnak.

3./ A vállalkozói díj

Vállalkozó a jelen keretszerződésben, illetve a jelen keretszerződés alapján kiadott egyedi megrendelésben meghatározott feladatokat a jelen keretszerződés 2.sz. mellékletében meghatározott árak szerint végzi el. Felek az egyedi megrendelésben meghatározott feladat konkrét árát az egyedi megrendelésben rögzítik.

A Megrendelő előlegfizetést nem teljesít.

A karbantartás díja a hibaelhárítási munkák díját nem foglalja magában, arról a Vállalkozó külön árajánlatot ad és a Megrendelő azt külön megrendeli.

A karbantartás díja magában foglalja a naptári évenként 1 alkalommal történő karbantartáshoz szükséges anyagok, eszközök (kivéve a feltárt hibák javításához, esetleges cserékhez szükséges anyagokat), kopóalkatrészek, így különösképpen a kenő, tisztító anyagok, mérőeszközök árát, valamint a kiszállás költségét.

A feltárt hibák javításához szükséges anyagfelhasználás ezen felül kerül leszámíltásra a Megrendelő által előzetesen jóváhagyott mennyiségben, minőségben és áron.

Amennyiben a javításhoz szükséges alkatrészsel, anyaggal Megrendelő rendelkezik, Vállalkozó köteles azt használni, ha ezt Megrendelő igényli.

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen keretszerződés alapján adott egyedi megrendelések összértéke a keretszerződés irányadó célértékét, azaz **25.000.000,- Ft**-ot nem haladhatja meg. Vállalkozó a jelen szerződés aláírásával tudomásul veszi és elfogadja, hogy a Megrendelő nem köteles a keretösszeg maradéktalan kimerítésére, e körben a Megrendelő indoklásra sem köteles.

A Vállalkozó a jelen keretszerződésben meghatározott árait a jelen megállapodás hatályba lépését követő 12 hónapig nem emeli. Az időtartam lejártával a Vállalkozó a Megrendelőnél évente tárgyalást kezdeményezhet, hogy az árakban az infláció a KSH előző évre vonatkozó, a Magyar Statisztikai Évkönyvben közzétett, a szolgáltatás kategóriájának megfelelő árindex legfeljebb 75 %-ával érvényesítésre kerüljön. Az árak azonban csak közös megegyezéssel, írásban módosíthatók, az áremelés elmaradása esetén Vállalkozó semmilyen jogcímen igényt nem támaszthat Megrendelő felé.

4./ A teljesítésre vonatkozó egyéb előírások

Vállalkozó kötelezi magát arra, hogy a hibaelhárítási munkára, annak bejelentése és a hiba megállapítása után 24 (huszonnégy) órán belül árajánlatot ad, és amennyiben azt a Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó a hibaelhárítási munkát a megrendelésétől számított, munkanapokon 48 órán, munkaszüneti napokon 72 órán belül megkezdi.

Vállalkozó általános karbantartás címén naptári évenként 1 alkalommal, az egyedi megrendelésben rögzített időpontban elvégzi az egyedi megrendelésben feltüntetett berendezések karbantartását, felülvizsgálatát, a gyártó cég által előírt és az 1. számú mellékletben részletezett módon, valamint a szerződés tárgyának karbantartáshoz kötődő javítási munkákat.

Vállalkozó vállalja, hogy a végzett feladatokról jegyzőkönyvet vezet, melynek egy példányát a Megrendelő részére folyamatosan biztosítja.

A jegyzőkönyvnek átláthatónak, a benne felsorolt berendezéseknek egyértelműen beazonosíthatónak kell lenniük, Vállalkozónak a Megrendelő telepén alkalmazott jelöléseket kell használnia.

A mérési jegyzőkönyvek alapján a méréseknek szükség esetén reprodukálhatónak kell lenniük.

Megrendelő biztosítja a Vállalkozó munkatársának saját gépkocsival a gyár, üzem területére történő belépését és onnan való távozását, valamint a munkavégzéshez szükséges szerszámok, műszerek, anyagok és alkatrészek be és kiszállítását egyszerű ügyintézással.

Vállalkozó kijelenti, hogy Magyarországon jogosult a jelen keretszerződésben meghatározott műszerek/berendezések javítására, kötelezettséget vállal továbbá arra, hogy a feladatok ellátásához a gyártó cég által felkészített szerviz szakembereket biztosít, akik a legjobb szakmai tudásuk szerint kötelesek eljárni.

Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen keretszerződésben vállalt feladatok ellátásához a szükséges szakértelemmel, szakmai tapasztalattal, jártassággal és a szükséges engedélyekkel rendelkezik. Vállalkozó a munkákat mindenkor az érvényben lévő, vonatkozó jogszabályoknak, rendeleteknek és munkavédelmi és egyéb hatósági előírásoknak megfelelően, a legjobb szakmai tudása szerint végzi.

A Vállalkozó a tevékenysége végrehajtása során javaslatot tehet Megrendelő számára közreműködő igénybevitelére azzal, hogy a Vállalkozó közreműködőt kizárólag a Megrendelő előzetes írásbeli jóváhagyásával vehet igénybe. Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozóért, egyéb közreműködőért úgy felel, mintha a tevékenységet maga végezte volna, közreműködő jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be. A teljesítésbe bevont alvállalkozót, közreműködőt a Vállalkozóra vonatkozó titoktartási kötelezettség megegyező mértékű titoktartási kötelezettség terheli.

Megrendelő, illetve az általa kijelölt szervezet vagy személy a Vállalkozó tevékenységét – a szerződés alapján történő teljesítéssel összefüggésben – bármikor jogosult ellenőrizni. Vállalkozó köteles a

Megrendelőt a tevékenységéről és az ügy állásáról kívánságára vagy szükség esetén enélkül is tájékoztatni. Vállalkozó a megbízás, illetve valamely a Megrendelő által meghatározott részfeladat teljesítéséről Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

Vállalkozó a megbízás körébe tartozó feladatait a Megrendelő utasításai szerint és érdekeinek megfelelően, szakembertől elvárható gondossággal, a gazdaságossági követelményekre is tekintettel köteles teljesíteni. Szerződő felek rögzítik, hogy a Vállalkozó a Megrendelő javaslatait, kéréseit, észrevételeit köteles figyelembe venni és annak megfelelően eljárni.

Vállalkozó a Megrendelő utasításától csak akkor térhet el, ha megváltozott körülmények miatt ezt a Megrendelő érdeke megköveteli, és a Megrendelő előzetes értesítésére már nincsen lehetőség; ilyen esetben a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni kell.

Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítása esetén Vállalkozó köteles erről Megrendelőt haladéktalanul, lehetőség szerint írásban értesíteni és észrevételét szakmailag megindokolni. Amennyiben Megrendelő utasításához Vállalkozó figyelmeztetése ellenére is ragaszkodik, az utasításból eredő károk őt terhelik, azonban a figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó a felelős.

5./ Teljesítésigazolás és fizetési feltételek

Megrendelő a számlát (a megrendelő által igazolt teljesítésigazolást csatolva) az alábbi címre kéri kiállítani: Fővárosi Vízművek Zrt. 1134 Budapest Váci u. 23-27.

A számla benyújtásának feltétele a teljesítés Megrendelő által értékben is történő igazolása, amelyet csatolni kell a számlához. Késedelmes fizetés esetén Vállalkozó késedelmi kamatot számíthat fel, melynek mértéke a Ptk.-ban meghatározott késedelmi kamat.

Megrendelő nem köteles kamatot fizetni a vitatott vagy jóvá nem hagyott számlák összege után.

A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a számlát a mindenkor adózási, illetve számviteli jogszabályoknak, továbbá a Megrendelő által meghatározott egyéb tartalmi és formai követelményeknek megfelelően köteles kiállítani. A hibásan kiállított számlából eredő károkért a Vállalkozó teljes felelősséggel tartozik.

A számlának tartalmaznia kell a teljesítés időpontját, a fizetés módját és határidejét, a keretszerződés SAP DMS és/vagy SAP SRM azonosítóját és/vagy a Megrendelő beszerzési megrendelési számát, ellenkező esetben a Megrendelő azonosíthatatlannak tekinti, és a Vállalkozónak visszaküldi azokat. Ebben az esetben a Vállalkozó köteles a számlát kijavítani. Szerződő felek megállapítják, hogy a számla fizetési határidejét a szabályszerűen és a megfelelő adatokkal kiállított számla kézhezvételétől számítják.

Megrendelő a számlát a kézhezvételtől számított 30 (harminc) naptári napon belül, átutalással fizeti ki. A fizetési határidő előtti fizetési teljesítés esetén Vállalkozó engedményt ad a szerződés szerinti teljesítés ellenértékéből. Ennek mértéke a fizetési határidő lejártát megelőző teljesítés esetén az előteljesítés minden tizedik naptári napja után 0,3%. Megrendelő az engedménnyel csökkentett díjat utalja át. Az engedménnyről a Vállalkozó számlát módosító okiratot külön nem készít. A Vállalkozó által kiállítandó számlán a rövidebb fizetési határidő és az ehhez tartozó engedmény mértékét köteles azonban feltüntetni.

6./ Felelősségi szabályok

A jelen szerződés szerinti szolgáltatás teljesítése során Vállalkozó előtt ismert az a körülmény, hogy Megrendelő tevékenységének ellátásában a szolgáltatás késedelmes és/vagy hibás teljesítése súlyos fennakadásokat és károkat okozhat, ezért vállalja, hogy a szerződés teljesítése során kellő gondossággal jár el. Vállalkozó az általa elvégzett munkák tekintetében **12 hónap** jótállást vállal. A jótállási idő kezdete az egyedi megrendelésekben kerül meghatározásra.

A javított gépekre vonatkozó szavatosság nem terjed ki villamos hálózat üzemzavarairól, szakszerűtlen kezelésből, beavatkozásból valamint tűz, robbanás és természeti csapásból eredő üzemzavarok esetére.

Amennyiben a Vállalkozó tevékenységére visszavevethető okból a Megrendelőnek vagy harmadik személynek kára származik, Vállalkozó köteles azt megtéríteni.

A Vállalkozó önálló felelősséggel tartozik a saját tevékenységi körébe eső cselekményekért és mulasztásokért.

A Vállalkozó kártérítési felelőssége teljes, és a felmerült károk, továbbá az elmaradt vagyoni előny megtérítésére egyaránt kiterjed.

Bármilyen nem szerződészerű teljesítés jogfenntartás nélküli elfogadása a Megrendelő részéről nem jelent joglemondást azon igényről vagy igényekről, amelyek a Megrendelőt a Vállalkozó szerződésszegése következményeként megilletik.

A Vállalkozó köteles a Megrendelő helyett helyt állni és a Megrendelőt mentesíteni minden olyan veszteséggel, szankcióval és követeléssel szemben, amelyek a Szerződés nem szerződészerű teljesítésével kapcsolatban keletkeznek.

Ezen felelőség- és tartozásátvállalás alapján a Vállalkozó többek között köteles bármely esetleges bírságot, kártérítést és költséget a Megrendelő helyett a jogosult vagy a hatóság részére az esedékességekor megfizetni, vagy ha ezt már a Megrendelő megfizette, a Vállalkozónak a Megrendelővel szemben keletkezik azonnali megtérítési kötelezettsége. A Vállalkozó köteles továbbá minden tőle telhetőt megtenni annak érdekében, hogy az igénnyel fellépő személy vagy szervezet kizárólag a Vállalkozóval szemben érvényesítse igényét.

A jelen pontban foglalt kötelezettségek elmaradása a Vállalkozó részéről súlyos kötelezettségszegésnek minősül, és Megrendelő részéről a díj visszatartását alapozza meg.

7.1 Szerződésszegés

Vállalkozó szerződésszegést követ el különösen, de nem kizárólagosan, ha

- késedelmesen teljesít,
- hibásan teljesít, mert a szolgáltatott dolog nem felel meg a teljesítéskor a jogszabályokban, a jelen szerződésben meghatározottaknak,
- a teljesítés meghiúsul és/vagy ellehetetlenül olyan okból, amelyért a Vállalkozó felelős.

Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésben vállalt feladat késedelmes vagy hibás teljesítése, avagy a Vállalkozónak felróható okból a feladat elvégzésének meghiúsulása és/vagy ellehetetlenülése esetén Vállalkozó kötbér fizetésére köteles, az alábbiak szerint:

- a szerződésben körülírt feladat teljesítésével kapcsolatos késedelem esetén naponta az egyedi megrendelésben meghatározott teljes nettó végösszeg 2 %-a, maximum a megrendelés nettó összegének 30 %-a,
- hibás teljesítés esetén a hiba kiküszöböléséig terjedő időre a fenti kulcsok szerint számított kötbér,
- a szerződés Vállalkozó hibájából való meghiúsulása és/vagy ellehetetlenülése esetén a kötbér az egyedi megrendelésben meghatározott teljes nettó végösszeg 30 %-a.

A kötbér a pénzügyi teljesítés összegéből levonható. A Vállalkozónak felróhatóan késedelmes vagy hibás teljesítés esetére kikötött kötbér megfizetése nem mentesít a teljesítés alól. A kötbért a Megrendelő akkor is követelheti, ha kára nem merült fel. A Megrendelő érvényesítheti a kötbért meghaladó kárát, és a szerződésszegésből eredő egyéb jogait is.

Vállalkozó súlyos szerződésszegésének minősül különösen, de nem kizárólagosan, ha:

- a teljesítést jogos ok nélkül megtagadja,
- neki felróható okból az egyedi megrendelésben vállalt teljesítési rész-, vagy véghatáridő vonatkozásában több, mint 15 napos késedelembe kerül,
- a késedelemi vagy a hibás teljesítési kötbér a maximális mértéket eléri,
- Megrendelő írásbeli felszólítása ellenére nem a jelen szerződés szerint teljesít,
- Vállalkozó fizetéképtelenné válik, vagy ellene csőd- felszámolási vagy végelszámolási eljárás indul.

Megrendelő súlyos szerződésszegésének minősül, ha:

- az általa jóváhagyott számlát annak fizetési határidején túl, a Vállalkozó fizetési felszólítását követően újabb 30 (harminc) napos fizetési határidőn belül sem egyenlíti ki.

Felek a másik fél súlyos szerződésszegése esetén jogosultak egyoldalúan, írásban, azonnali hatállyal a jelen keretszerződés felmondására, vagy amennyiben még nem történt teljesítés, a jelen keretszerződéstől elállni.

8./ Vis maior

Egyik fél sem felelős a Szerződés szerinti kötelezettségeinek nem szerződésszerű teljesítéséért, a teljesítés késedelméért vagy a nem teljesítéséért, ha a mulasztás vis maior következménye. Vis maior körülménynek kell tekinteni azokat az előre nem látható és emberi erővel elháríthatatlan körülményeket (pl.: háború, országos sztrájk, földrengés, árvíz, tűzvész, terrorcselekmény, stb.), amelyek nem függenek a Felek akaratától és közvetlenül akadályozzák az adott felet a szerződéses kötelezettségének teljesítésében.

Azon fél, akinek az érdekkörében a vis maior bekövetkezik, köteles a vis maior tényéről, okáról és várható időtartamáról a másik felet írásban haladéktalanul értesíteni. Az értesítést elmulasztó fél az ebből eredő kárért korlátozás nélkül felel. Amennyiben a vis maior nem teszi lehetetlenné a Szerződés teljesítését, de késlelteti azt, a Felek ellentétes írásbeli megállapodásának hiányában a teljesítési határidő a vis maior okozta késedelem időtartamával arányosan meghosszabbodik.

9./ Szerződésmódosítás

Felek megállapodnak abban, hogy a jelen keretszerződés módosítása kizárólag a Felek közös megegyezésével, írásban érvényes.

Nem minősül szerződésmódosításnak a Felek cégjegyzékben nyilvántartott adataiban, így különösen a székhelyében, képviselőiben, számlavezető bankjában, bankszámlaszámában bekövetkező változás; továbbá a szerződéskötés és teljesítés során eljáró szervezet és a kapcsolattartók adataiban bekövetkező változás. Az említett változásokról az érintett fél a másik felet – az eset körülményeitől függően – vagy előzetesen írásban 10 napos határidővel vagy a változás bekövetkezését (bejegyzését) követő 10 napon belül köteles értesíteni.

10./ Szerződés időtartama, hatálya

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy jelen keretszerződést határozatlan időre kötik, és a Felek cégszerű aláírásával lép hatályba. A jelen keretszerződés megszűnik, amennyiben az egyedi megrendelésekben meghatározott feladatok ellenértéke a keretösszeget eléri (keretösszeg kimerülése).

Szerződő felek jogosultak a jelen keretszerződést írásban, indokolás nélkül 90 napos határidővel felmondással megszüntetni. A Vállalkozó a keretszerződés megszűnéséig kiadott egyedi megrendelésekben vállaltakat köteles szerződésszerűen teljesíteni.

Felek megállapodnak, hogy a Megrendelő az egyedi megrendelés teljesítésének megkezdéséig indokolási kötelezettség nélkül, a Vállalkozóhoz intézett írásbeli nyilatkozattal elállhat a jelen keretszerződés alapján kiadott egyedi megrendeléstől. A Vállalkozó kijelenti, hogy ebben az esetben semmilyen jogcímen igényt nem támaszt Megrendelő felé.

Azon, a jelen szerződés alapján fennálló jogok és kötelezettségek, amelyeknek természetüknél fogva továbbra is fenn kell maradniuk (különös tekintettel a titoktartási kötelezettségre vonatkozó rendelkezésekre), a jelen szerződés megszűnését követően is hatályban maradnak.

Szerződő felek rögzítik, hogy a közöttük fennálló szerződéses jogviszony bármely okból történő megszűnése vagy megszüntetése a szerződésszegéshez fűződő egyéb szankciók vagy jogosultságok gyakorlását nem korlátozza, illetve nem zárja ki.

11./ Titoktartás

Szerződő felek kölcsönösen kötelezettséget vállalnak arra, hogy jelen keretszerződés, illetve az egyedi megrendelések tartalmát bizalmasan, üzleti titokként kezelik és a másik fél írásos engedélye nélkül bíróságon, hatóságon kívül harmadik személlyel nem közlik, hacsak azt jogszabály, hatóság vagy bírósági rendelkezés nem írja elő.

Vállalkozónak átadott és az általa készített tervek, dokumentációk, információk, stb. a Megrendelő kifejezett, előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül sem tovább nem adhatók, sem e szerződés teljesítésén kívül fel nem használhatók. Továbbá tilos a Megrendelő előzetes hozzájárulása nélkül az elvállalt, illetve a már folyamatban lévő munkákról adatokat, vagy információkat harmadik fél részére kiszolgáltatni, azokról előadásokat tartani, videó-felvételt vagy kinyomtatott anyagot közzétenni.

A titoktartási kötelezettség a jogviszony megszűnését követően is korlátlan ideig fennmarad, és a Vállalkozó által a teljesítésbe bevont vagy vele egyéb kapcsolatba kerülő harmadik személyekre is kiterjed.

A Vállalkozó tudomásul veszi és elfogadja, hogy a Megrendelőt a jelen keretszerződéssel, illetve az ennek alapján kiadott egyedi megrendelésekkel kapcsolatosan jogszabályon alapuló adatszolgáltatási, illetve egyes adatok tekintetében közérdekű nyilvánosságra-hozatali kötelezettség terheli, illetve terhelheti.

12./ Összeférhetlenség

A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a Megrendelő munkavállalóját akár munkaviszonyban, akár munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban nem foglalkoztatja azon szerződések teljesítése során, amelyeknél a másik szerződő fél a Megrendelő. A Vállalkozó kijelenti továbbá, hogy a Vállalkozó, valamint a szerződéses feladatai ellátásához igénybe vett alvállalkozója, teljesítési segédje vagy egyéb közreműködője a Megrendelő munkavállalójának érdekeltiségébe nem tartozik, és ezek egyikének sincsen olyan vezető tisztségviselője, amely a Megrendelő munkavállalója. E tilalom megszegése esetén a Vállalkozó teljes körű kártérítési felelősséggel tartozik. A Vállalkozó tudomásul veszi továbbá, hogy ezen rendelkezések megsértése súlyos szerződésszegésnek minősül, és a Megrendelő jogosult a tárgyi keretszerződést, illetve az annak alapján kiadott egyedi megrendelést azonnali hatállyal megszüntetni.

Az összeférhetlenségre vonatkozó előírások teljesülésével kapcsolatosan a Megrendelő jogosult információt kérni, valamint ellenőrzést végezni, illetve végeztetni. A Vállalkozó ezzel összefüggésben köteles együttműködni, az ellenőrzés elvégzéséhez szükséges támogatást megadni, és minden rendelkezésre álló adathoz, információhoz hozzáférést biztosítani.

13./ Kapcsolattartás

A felek az egymással való kapcsolattartásra az alábbi személyeket jelölik ki:

14./ Vitás kérdések rendezése

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a közöttük felmerülő vitás kérdéseket elsődlegesen békés úton törekednek rendezni. Amennyiben ez nem vezetne eredményre, úgy szerződő felek a járásbírói hatáskörébe tartozó ügyekre kikötik a Budapesti II. és III. kerületi Bíróság, törvényszéki hatáskör esetén, kizárólag amennyiben a jogvitára egyébként a polgári perrendtartásról szóló 1952. évi III. törvény általános illetékességre vagy egyéb illetékességi okokra vonatkozó rendelkezései alapján a Fővárosi Törvényszék vagy a Budapest Környéki Törvényszék illetékessége nem állapítható meg, a Tatabányai Törvényszék kizárólagos illetékességét.

SAJÁT PÉLDÁNYA**15./ Irányadó jog**

A jelen keretszerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint a vonatkozó jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni.

16./ Záró rendelkezések

A Megrendelő kizárja a Vállalkozó részéről ÁSZF, üzletszabályzat vagy más egyedileg meg nem tárgyalta szerződéses feltételek alkalmazását.

Felek kijelentik, hogy rendelkeznek a szerződés aláírásához szükséges jog- és cselekvőképességgel, továbbá nem állnak csőd-, felszámolási-, végelszámolási eljárás alatt. Mindkét fél kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben ezen feltételekben változás áll be, azt 3 (három) munkanapon belül a másik fél tudomására hozza.

17./ Egyéb feltételek, eltérések

Felek a fentiekben túlmenően az alábbiakban állapodnak meg:

A karbantartási munkák megkezdése és végrehajtása kizárólag az üzemeltető megbízottjával, jelenlétében és közreműködésével történhet.

Vállalkozó köteles Megrendelő mindenkor munkarendjéhez igazodni. Ettől eltérni csak Megrendelő engedélyével lehet.

Amennyiben a munkavégzéshez szükséges, akkor Vállalkozó kötelessége a szükséges engedélyek (pl. behajtási engedély) beszerzése (szolgáltatott dokumentációval, és önállóan).

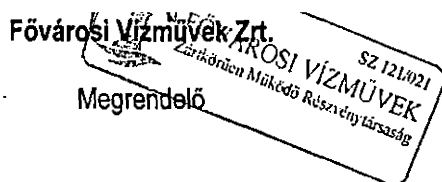
Karbantartást végző köteles egyeztetni a munkálatok időpontját és várható időtartamát a munka megkezdése előtt legalább 48 órával, telefonon vagy e-mail útján.

Jelen keretszerződés 4 (négy) eredeti példányban készült, melyből 3 (három) példány Megrendelőt és 1 (egy) példány a Vállalkozót illeti meg.

Szerződő felek kijelentik, hogy jelen okiratot elolvasták, megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt a cégjegyzésre jogosultak – cégjegyzési joguk igazolását követően – helybenhagyólag aláírták.

Budapest, 2015. augusztus ...31 .

STUBÁN GENERÁL TRAFÓ ZRT.
Szh.: 1054 Budapest, Szernere utca 23. 1.em. 1.



Stubán Generál Trafo Zrt.

Vállalkozó

1. számú melléklet

A SZERZŐDÉS TÁRGYÁNAK RÉSZLETES MEGHATÁROZÁSA

A Fővárosi Vízművek Zrt. tulajdonában lévő olajos- és műgyanta szigetelésű KÖF transzformátorok helyszíni ciklikus karbantartása, illetve a szükséges javítások elvégzése.

Feladatok olajos transzformátorok vonatkozásában:

- Feszültségmentesítés (Megrendelő végzi).
- Transzformátor feszültségmentesítését követően a szigetelők leszerelése.
- Szigetelők épségének ellenőrzése, szükség szerinti tisztítása, vagy cseréje.
- Szigetelők alatti tömitések tömitettségi ellenőrzése, szükség szerinti cseréje.
- Konzervátor zárhatóságának ellenőrzése, szükség esetén a zárókupak cseréje.
- Kontakthőmérő mérési pontosság ellenőrzése.
- Kontakthőmérő kapcsolási képesség ellenőrzése.
- Tartószerkezetek állapotának ellenőrzése.
- Földelések épségének, folytonosságának ellenőrzése.
- Földelés bekötési helyek szükség szerinti felcsiszolása, csavarok utánhúzása.
- Kábel végelezárók vizsgálata (pl. melegeedés miatti elszíneződési nyomok), a szigetelőtestek épségének ellenőrzése, kábelsaruk vizsgálata.
- Transzformátortérben lévő gyűjtősínek csavarjainak, valamint primer és szekunder csatlakozások nyomatékra húzása.
- Primer biztosító aljzatok és biztosítók ellenőrzése, karbantartása.
- Vezetékek, sínek, szerelvények, vezetékkötések ellenőrzése, szükség szerinti javítása.
- A sínezés, tám- és átvezető szigetelők, tartóbakok, szerelvények tisztítása, esetleges cseréje.
- Átvezető szigetelők tisztítása, koordináló szikrakörök beállítása, rögzítése.
- Buchholz-relé ellenőrzése, szükség szerinti tisztítása, karbantartása, kioldás tesztelése.
- Olajállás mutató tisztítása, szükség szerinti tömitése vagy cseréje.
- A transzformátor olajszivárgásának, csepegésének megszüntetése, ill. megszüntetéséről való gondoskodás.
- Az olajsint ellenőrzése, pótolni szükséges olajmennyiség megállapítása.
- Olajvizsgálathoz minta levétele.
- Olaj leeresztő csapok ellenőrzése, cseréje.
- A transzformátor tartály és olajtáguló edény ellenőrzése.
- A transzformátor szennyeződéstől való tisztítása, mosása, mosás utáni korrózióvédelme.
- Áttételmérések elvégzése.
- Transzformátor szigetelésének ellenállásmérése (R15s, R60s, R10min, PI, DD, DAR).
- Földelés-csatlakozás ellenőrzése, utánhúzása, a sérült csatlakozók cseréje.
- A karbantartási munkák végén a szükséges légtelenítések elvégzése.
- Transzformátorhoz vezető erőátviteli kábelek szigetelés vizsgálata, szekunder, és primer oldalon is.
- Fedlapon található olajszivárgási nyomok letakarítása.
- Pormentesítés, takarítás, szellőzők, kényszerszellőzők tisztítása.
- Transzformátor feszültség alá helyezése (Megrendelő végzi).

Feladatok száraz transzformátorok esetében:

- Feszültségmentesítés (Megrendelő végzi).
- Transzformátor feszültség mentesítését követően a szigetelők leszerelése.
- Szigetelők épségének ellenőrzése, szükség szerinti tisztítása, vagy cseréje.
- Tartószerkezetek állapotának ellenőrzése.
- Földelések épségének, folytonosságának ellenőrzése.
- Kábel végelezárók vizsgálata (pl. melegeedés miatti elszíneződési nyomok), a szigetelőtestek épségének ellenőrzése, kábelsaruk vizsgálata.
- Primer biztosító aljzatok és biztosítók ellenőrzése.
- Primer és szekunder csatlakozások és azok védőcsöveinek felülvizsgálata, csavarok nyomatékra húzása, korrózióvédelme.
- A transzformátor kamrában lévő szigetelők épségének ellenőrzése, szükség szerinti tisztítása, vagy cseréje.

- Földelés bekötési helyek szükség szerinti felcsiszolása, csavarok utánhúzása.
- A transzformátor külső felületeinek szennyeződésektől való tisztítása sűrített levegővel, különös tekintettel a tekercsekre.
- Tekercsellénállás mérés.
- Vasmag, vasszerkezetek festésének ellenőrzése, szükség szerinti javítása.
- A tekercsek szigetelési állapotának, a bevonó lakkozás minőségének az ellenőrzés
- Transzformátor szigetelési ellenállás mérése + jegyzőkönyvezése - (R15s, R60s, R10min, PI, DD, DAR)
- A transzformátor hőfokvédelmének PT-k/ PTC-k ellenőrzése (tekercsenként és a vasmagon), működési próbák (ellenállás dekáddal).
- Áttételmérések elvégzése.
- Transzformátorhoz vezető erőátviteli kábelek szigetelés vizsgálata, szekunder, és primer oldalon is.
- Pormentesítés, takarítás, szellőzők, kényszerszellőzők tisztítása.
- Transzformátor feszültség alá helyezése (Megrendelő végzi).

Feladatok olajos hosszúföld ellenállások tekintetében:

- Hosszúföld ellenállás feszültségmentesítését követően a szigetelők leszerelése.
- Szigetelők épségének ellenőrzése, szükség szerinti tisztítása, vagy cseréje.
- Szigetelők alatti tömítések tömítettség ellenőrzése, szükség szerinti cseréje.
- Konzervátor zárhatóságának ellenőrzése, szükség esetén a zárókupak cseréje.
- Földelések épségének, folytonosságának ellenőrzése.
- Földelés bekötési helyek szükség szerinti felcsiszolása, csavarok utánhúzása.
- Vezetékek, sínek, szerelvények, vezetékkötések ellenőrzése, szükség szerinti javítása.
- A sínezés, tám- és átvezető szigetelők, szerelvények tisztítása, esetleges cseréje.
- Átvezető szigetelők tisztítása.
- Olajállás mutató tisztítása, szükség szerinti tömítése, vagy cseréje.
- A hosszúföld ellenállás olajszivárgásának, csepegésének megszüntetése, ill. megszüntetéséről való gondoskodás.
- Az olajsint ellenőrzése, pótolni szükséges olajmennyiség megállapítása.
- Olajvizsgálathoz minta levétele.
- A hosszúföld ellenállás tartály és olajtáguló edény ellenőrzése.
- A hosszúföld ellenállás szennyeződéstől való tisztítása, mosása, mosás utáni korrózióvédelme.
- A tekercsek szigetelésének ellenállásmérése (R15, R60).
- Földelés-csatlakozás ellenőrzése, utánhúzása, a sérült csatlakozók cseréje.
- A karbantartási munkák végén a szükséges légtelenítések elvégzése.
- Fedlapon található olajszivárgási nyomok letakarítása.
- Pormentesítés, takarítás
- Hosszúföld ellenállás feszültség alá helyezése (Megrendelő végzi).

2. számú melléklet

A SZERZŐDÉS TÁRGYA ELLENÉRTÉKÉNEK MEGHATÁROZÁSA

KARBANTARTÁSI ÁRTÁBLÁZAT

Teljesítmény (kVA)	Olajos (nettó Ft/db) A	Száraz (nettó Ft/db) B	Éves karbantartási díj (nettó Ft) A+B
50 – 160	147.200	111.200	258.400
200 – 300	160.000	127.200	287.200
400	168.000	133.600	301.600
630 (640)	178.400	149.600	328.000
800 – 1 200	196.000	168.000	364.000
1 600 – 2 500	222.400	184.000	406.400
3 200	271.200	202.400	473.600
10 000	535.200	334.400	869.600
Éves karbantartási díj összesen:			3.288.800

3. számú melléklet

EGYEDI MEGRENDELÉS

amely létrejött egyrészről a **Fővárosi Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság (Fővárosi Vízművek Zrt.)** (székhelye: 1134 Budapest, Váci út 23-27.; Cg.01-10-042451; adószáma: 10898824-2-44; képviseli: a mindenkor hatályos Szervezeti és Működési Szabályzatban meghatározott értékhatár szerint) mint **Megrendelő**,

másrészről a(z) **Stubán Generál Trafo Villamosgépjavító Kereskedelmi és Szolgáltató Zrt.**, (székhelye: 1054 Budapest, Szemere u. 23. I/1.; cégjegyzékszám: 01-10-047423; adószáma: 23951251-2-41; képviseli: **Keresztes Krisztián vezérigazgató**) mint **Vállalkozó** között, alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek szerint:

1./ A megrendelés tárgya:

Felek megállapítják, hogy közöttük napján, tárgyban keretszerződés jött létre (SAP azonosító száma:). Felek a nevezett keretszerződés alapján az alábbiakban állapodnak meg:

..... (a szolgáltatás megnevezése)

A szerződés tárgya nem olyan építési hatósági engedély-köteles vagy építési hatósági tudomásulvételi eljáráshoz kötött építési-szerelési és egyéb szerelési munka, amely ingatlan létrehozatalára, bővítésére, átalakítására vagy egyéb megváltoztatására - ideértve az ingatlan bontással történő megszüntetését is - irányul.

2./ Teljesítés és annak határideje

A feladat kezdési időpontja:

Befejezési véghatáridő:

Megbízó részteljesítést nem fogad el.

Megbízó előleget nem fizet.

Megbízott előteljesítésre kizárólag Megbízó előzetes jóváhagyása esetén jogosult.

3./ Az egyedi megrendelés ellenértéke

Nettó vállalási ár:

4./ Záró rendelkezések

Felek megállapodnak abban, hogy a jelen megrendelésben nem szabályozott kérdésekben az 1./ pontban körülírt keretszerződés rendelkezései az irányadóak, jelen megrendelés a hivatkozott keretszerződés elválaszthatatlan része, azzal együtt érvényes.

5./ Egyéb feltételek, eltérések

(pl. kötbér, bankgaranciák, jótállás - minden olyan rendelkezés, amelyre az adott keretszerződés utal, hogy az egyedi megrendelésben kell róla rendelkezni, avagy a feleknek a keretszerződés adott rendelkezésétől eltérő megállapodása, különös tekintettel a pótmunka megengedhetőségének lehetőségére)

Felek jelen megrendelést elolvasták, megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, az aláírásra jogosultak – aláírási joguk igazolását követően – helybenhagyólag aláírták.

Budapest,

.....
Fővárosi Vízművek Zrt.

Megbízó

.....
Stubán Generál Trafo Zrt.

Megbízott

4. sz. melléklet: Környezetvédelmi melléklet

Tervező/kivitelező/partner/bérlő (továbbiakban Vállalkozó) a Fővárosi Vízművek Zrt. (továbbiakban Megbízó) megbízásából végzett tevékenysége során köteles a tevékenységére vonatkozó környezetvédelmi és vízbázisvédelmi jogszabályokat maradéktalanul megismerni, azokat betartani, illetve azokat alvállalkozóival/közreműködőivel betartatni. Vállalkozó köteles a Megbízó Vállalati politikáját megismerni, munkája során az abban foglalt elveket követni.

Vállalkozó tevékenysége során - a vízbázisvédelmi előírások teljesítése mellett - a környezetre legkisebb kockázatot jelentő anyag(ka)t használja fel.

Vállalkozó és alvállalkozója a tevékenységük során keletkezett hulladékok tekintetében termelőnek minősülnek.

Vállalkozó feladata a saját, vagy alvállalkozója tevékenysége során keletkező hulladékok hatályos jogszabályoknak megfelelő gyűjtése, kezelése - ha a szerződés másképpen nem rendelkezik.

Vállalkozónak a hulladékok gyűjtésére saját munkahelyi gyűjtő edényzetről kell gondoskodnia. Külön írásos megállapodás esetén Vállalkozó a Megbízó szelektív hulladékgyűjtési előírásait betartva, kihelyezett munkahelyi gyűjtőt használhatja. Amennyiben Vállalkozó Megbízó hulladékgyűjtő edényeit használja, köteles a Megbízó telephelyein bevezetett szelektív hulladékgyűjtési rend szerint eljárni, a hulladékokat hulladék fajtánként (papír, műanyag palack, fém italos doboz, használt elem, hulladék világítóttest, elektronikai hulladék, gumihulladék, használt nyomtató patron/toner, kommunális hulladék, stb.) a megfelelő gyűjtőedényekben elhelyezni.

Vállalkozó saját vagy alvállalkozója tevékenysége során keletkező minden hulladékról adatot szolgáltat Megbízó részére. Az adatszolgáltatás tartalmazza a keletkezett hulladékokat EWC-kódok szerint, a keletkezett mennyiséget hulladék fajtánként, valamint a hulladékok kezelésének módját. Vállalkozó köteles a tevékenysége során keletkező hulladék elszállítását vagy elszállíttatását követő szabályos kezelést, vagy érvényes hatósági engedéllyel rendelkező kezelőnek történő átadást igazoló dokumentumok, mérlegjegyek, egyéb bizonylatok másolatát legkésőbb a számla benyújtásával egy időben Megbízó részére átadni.

Vállalkozó hulladékszállításról, -kezelésről szóló számlát csak az igazoló dokumentumokkal együtt nyújthat be Megbízónak.

Vállalkozó saját vagy alvállalkozója tevékenysége során keletkező veszélyes hulladékokat köteles az előírásoknak megfelelően arra jogosult, az adott veszélyes hulladékra vonatkozóan érvényes hatósági engedéllyel rendelkező szállítóval elszállíttatni, valamint érvényes hatósági engedéllyel rendelkező kezelőnek átadni. A veszélyes hulladékokat környezetszennyezést kizáró módon zárt, fedett helyen, fejratozva, EWC kód feltüntetésével, fajtánként elkülönítve kell gyűjteni. Amennyiben nincs mód a fedett helyen való gyűjtésre, úgy a hulladékokat a gyűjtőedényzetekkel és kármentő eszközökkel együtt le kell fedni úgy, hogy az a csapadékvízrel való érintkezést kizárja. Vállalkozó köteles a veszélyes hulladék elszállításáról és ártalmatlanításáról szóló igazolást legkésőbb a számla benyújtásával egy időben Megbízónak átadni.

A veszélyes anyagokat, a vonatkozó előírásoknak megfelelő módon kell tárolni és használni. Amennyiben Vállalkozó olyan tevékenységet folytat, amely során veszélyes anyag használata szükséges, illetve nem zárható ki veszélyes hulladék keletkezése, az esetleges károk azonnali elhárítása érdekében Vállalkozó köteles a helyszínen kármentesítő anyagokat tartani. Vállalkozó köteles gondoskodni arról, hogy a tevékenységhez használt veszélyes anyagok, készítmények hatályos előírásoknak megfelelő biztonságtechnikai adatlapja biztosítva legyen, valamint, hogy annak tartalmát és egyéb a veszélyes anyaggal kapcsolatos és a munkavégzés szempontjából lényeges adatot az érintett (az anyagot használó vagy azzal valóban vagy potenciálisan érintkezésbe kerülő) személyek megismerjék.

Gondoskodni kell arról, hogy szennyező anyag csapadékvíz csatornába, víznyelő aknába, árokba, vagy szikkasztó aknába ne kerüljön, vállalkozó a tőle elvárható módon köteles mindent elkövetni annak érdekében, hogy a környezetszennyező anyagok bejutását megakadályozza.

SAJÁT PÉLDÁNYA

Vállalkozó köteles mindent elkövetni a zaj- és rezgéshatás csökkentése érdekében, illetve szükség esetén ideiglenes határérték túllépési engedélyt beszerezni.

Vállalkozó az általa okozott környezetvédelmi károkat azonnal kezelni köteles (pl. olajfolyás felitatása és a szennyezett kármentő anyagok veszélyes hulladékként való kezelése). Vállalkozó az általa és/vagy alvállalkozói/közreműködői által okozott környezetvédelmi károkért teljes mértékben felelős. Vállalkozó tevékenységét köteles úgy végezni, hogy az ingatlanon kár ne keletkezzen. Amennyiben Vállalkozó tevékenységéből adódóan környezeti kár keletkezik, azt Vállalkozó köteles saját költségén megszüntetni, illetve a környezeti tényfeltárás és kármentesítés költségeit megtéríteni.

Vállalkozónak a munka során az árvízi adottságokat figyelembe kell venni.

Vállalkozó feladata az eredeti környezeti állapot, illetve növényzet helyreállítása.

Vállalkozó kijelenti, hogy a szükséges hatósági engedélyekkel rendelkezik, továbbá ha Vállalkozó alvállalkozót von be, úgy alvállalkozói a szükséges hatósági engedélyekkel rendelkeznek. Amennyiben Vállalkozó feladata tervezés, úgy köteles tervezői nyilatkozatot adni, melyben nyilatkozik, hogy a terv a hatályos vízbázisvédelmi és környezetvédelmi előírásoknak megfelelően készült. Amennyiben Vállalkozó gépeket, berendezéseket épít be Megbízó telephelyén, úgy a beépített gép, berendezés működésének meg kell felelnie a Megbízóra vonatkozó jogszabályi vagy hatósági környezetvédelmi követelményeknek (pl. zajkibocsátási határértékeknek).

Vállalkozó a munkavégzés során köteles minden környezetet érintő rendkívüli körülményről és káreseményről a Fővárosi Vízművek Zrt. Környezetvédelmi csoportját értesíteni (Kornyezetvedelem@vizmuvek.hu, Tel: 435-3962, 435-3948, 435-3961, 435-3992, 435-3738 fax: 435-3949). Vállalkozó, előzetes egyeztetés alapján köteles a Fővárosi Vízművek Zrt. Környezetvédelmi csoportjának munkatársait környezetvédelmi ellenőrzés céljából tevékenységi területén fogadni, velük együttműködni.

Vállalkozó szerződésben foglalt tevékenységére vonatkozó környezetvédelmi előírások tekintetében Vállalkozó kérésére a Fővárosi Vízművek Zrt. szerződésben megnevezett megbízottja/műszaki ellenőre, illetve a Környezetvédelmi csoport csoportvezetője ad tájékoztatást.

5. sz. melléklet: Munkavédelmi, munkaegészségügyi és tűzvédelmi melléklet

Tervező/kivitelező/partner/bérlő (továbbiakban Vállalkozó) a Fővárosi Vízművek Zrt. (továbbiakban Megbízó) megbízásából végzett tevékenysége során köteles a tevékenységére vonatkozó hatályos, munkavédelmi, munkaegészségügyi és tűzvédelmi jogszabályokat és a Magyar Szabványügyi Testület által kiadott hatályos szabványokat (szabvány esetén megegyező biztonsági szintet megvalósítani), technológiai leírásokat, egyéb kezelési utasításokat maradéktalanul megismerni, azokat betartani illetve azokat alvállalkozóival/közreműködőivel betartatni. Vállalkozó köteles a Megbízó munkavédelmi és tűzvédelmi szabályzatát megismerni, munkája során az abban foglalt elveket követni.

Tervezés esetén:

Tervek készítése során Vállalkozó köteles figyelembe venni a tárgyi munkával kapcsolatos, munkavédelmet, munkaegészségügyet és tűzvédelmet érintő hatályos jogszabályi előírásokat, illetve ajánlásként a Magyar Szabványügyi Testület által kiadott hatályos szabványokat.

Tervező a szerződés aláírásával kijelenti, hogy az előzőekben meghatározott előírásokat maradéktalanul betartja és betartatja.

Vállalkozó a szerződés aláírásával kijelenti, hogy a Fővárosi Vízművek Zrt. a szükséges információkat megadta részére és tájékoztatta a tárgyi munkával kapcsolatban az összes, kivitelezési munkákat érintő, helyspecifikus, munkavédelmi, munkaegészségügyi és tűzvédelmi kockázatot jelentő körülményről.

Vállalkozó köteles fentieket és az ártalmak veszélyek Ellen való védekezés módját a Biztonsági és Egészségvédelmi Tervben és a kiviteli terv Tűzvédelmi tervfejezetében feltüntetni.

Vállalkozó az építmények építészeti-műszaki tervezése során külön megbízás nélkül köteles elkészíteni (elkészíttetni) a 4/2002. (II.20.) SzCsM-EüM rendeletben meghatározottak szerinti Biztonsági és Egészségvédelmi Tervre vonatkozó tervet, továbbá az 54/2014. (XII.5.) BM rendeletben meghatározottak szerinti Tűzvédelmi tervfejezetet.

Kivitelezés során:

Több, különböző munkáltató által foglalkoztatott munkavállaló egyidejű tevékenysége esetén jelen szerződés mellékletében Vállalkozó és Megbízó közösen köteles meghatározni a munkák koordinálásáért felelős munkáltatót.

Vállalkozó köteles a hatályos jogszabályokban meghatározott tevékenységek során biztonsági és egészségvédelmi koordinátort foglalkoztatni.

Vállalkozó tudomásul veszi és a szerződés aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy a kiviteli munkákhoz kapcsolódó, a hatályos jogszabályok szerint bejelentett, megfelelő szakképzettséggel, szakvizsgával, foglalkozás-egészségügyi orvosi alkalmassággal, illetve az azt igazoló dokumentumokkal, továbbá munkavédelmi és tűzvédelmi oktatásban részesült, munkáltatói utasítással rendelkező munkavállalókat, vállalkozókat foglalkoztathat.

Vállalkozó a kivitelezési munkákra vonatkozóan érvényes kockázatelemzést köteles készíteni és az abban foglaltak kötelesek az érintettek tudomására hozni.

Az építési kivitelezések során Vállalkozó köteles a hatályos jogszabályokban előírt építési naplót folyamatosan vezetni és azt a munkavégzés helyszínén tartani.

Azokban a létesítményekben, helyiségekben, melyeket a Fővárosi Vízművek Zrt. beszállási engedély-köteles térnek minősít, bármilyen tevékenység csak a vonatkozó előírások szerint kiállított beszállási engedély birtokában végezhető. Ezen létesítményekbe, helyiségekbe csak beszállási engedély birtokában szabad belépni, munkát végezni. Vállalkozó a szerződés aláírásával elismeri, hogy a témában kiadott vezérigazgatói utasítás vonatkozó rendelkezéseit a Fővárosi Vízművek Zrt. vele ismertette.

Azoknál a munkatevékenységeknél, amelyek tűzveszélyt jelentenek, alkalomszerű tűzveszélyes tevékenység végzésére szóló engedélyt kell kiadnia Vállalkozónak, melyet a Megbízó képviselőjére jogosult munkavállalóval ki kell egészíttetnie a helyi követelményekkel, illetve ellen kell vele jegyeztetnie.

Eltérő, írásos megállapodás kivételével minden, tűz és/vagy robbanásveszélyes tevékenység megkezdése előtt a kivitelezőnek kötelessége minden, a tűz és/vagy robbanásveszély elkerülésére szolgáló feladatot elvégeznie, intézkedést meghoznia, vagy kérelmeznie, illetve a szükséges tűzoltó, veszély elhárító eszközöket biztosítani és készenlétben tartania, továbbá a szükséges hatósági bejelentéseket megtennie.

Minden egyéb munkaterületen, csak a Fővárosi Vízművek Zrt. engedélyével, illetve ha szükséges (pl. klórozók, hipózók, nagyfeszültségű kapcsolóterek), a Fővárosi Vízművek Zrt. által biztosított kísérő jelentésében lehet bármilyen munkavégzést folytatni.

Vállalkozó csak olyan gépet, berendezést, egyéni védőeszközt, vegyi anyagot használhat fel, amelyek a jogszabályi előírásoknak megfelelő dokumentációkkal rendelkezik (gépkönyv, kezelési-használati utasítás, megfelelőségi tanúsítvány, üzembe-helyezési engedély, biztonsági adatlap, törzskönyv, stb.), az eszközök, anyagok, azok csomagolása ép, sérülésmentes, és nem okoznak közvetlen baleset-, vagy tűzveszélyt. Vállalkozó ezeknek a dokumentációknak a tartalmát az eszközöket, anyagokat használókkal igazolható módon köteles ismertetni.

Vállalkozó köteles az elsősegély-nyújtási, tisztálkodási, öltözködési, pihenési-melegedési, étkezési, dohányzási lehetőségek biztosításáról gondoskodni, és arról megfelelő tájékoztatást adni.

A kivitelezés során Vállalkozónak gondoskodni kell az érintett terület szakszerű elkerítéséről, elhatárolásáról, illetéktelenek bejutásának megakadályozásáról. Továbbá ha szükséges, köteles gondoskodni a fizikai paraméterek (pl. mérgező, robbanás/tűzveszélyes gázok-gőzök) műszeres méréséről.

A Fővárosi Vízművek Zrt. a kivitelezés során jogosult munkavédelmi és tűzvédelmi szemlét, bejárást tartani, és ennek tényét eredményét az építési naplóban rögzíteni. A Vállalkozó (megbízott) köteles ebben közreműködni.

Bármilyen munkabiztonságot, vagy tűzvédelmet érintő rendellenesség esetén Vállalkozó köteles haladéktalanul értesíteni a Fővárosi Vízművek Zrt-t, érintettség esetén a tervezőt, és ha szükséges, köteles haladéktalanul gondoskodni a munkavégzés felfüggesztéséről.

A hely-specifikus munkavédelmi- és tűzvédelmi oktatás megtartásához a Vállalkozó képviselőjét a Fővárosi Vízművek Zrt. képviselője ellátja a szükséges vonatkozó információkkal. Ennek tényét az építési naplóba be kell vezetni.

Ingtalan (ingatlanrész) bérlése során:

Bármilyen, a bérelt terület tűzvédelmi helyzetére kiható változtatási, vagy munkavégzési igény, vagy az eredeti rendeltetéstől eltérő rendeltetésre való használat, tevékenység végzésének terve esetén arról köteles írásban tájékoztatni a Fővárosi Vízművek Zrt. Ingatlangazdálkodási osztály illetékes kapcsolattartóját, és a Munka- és tűzvédelmi csoportot annak megvalósulása előtt, és köteles figyelembe venni azok észrevételeit, vagy tiltását.

Minden idegen gazdálkodó szervezet által végzett tevékenység esetén:

A szerződésben vállalt munka elvégzésével összefüggésben bekövetkező munkabaleset, vagy tüzeset tényét Vállalkozó köteles haladéktalanul jelenteni a Fővárosi Vízművek Zrt. munka- és tűzvédelmi csoportvezetőjének, vagy munka- és tűzvédelmi koordinátorának.

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a munkavédelmi, munkaegészségügyi és tűzvédelmi szabályok betartását és betartatását a Fővárosi Vízművek Zrt. kérésére tudnia kell igazolni, és az ezzel kapcsolatos valamennyi dokumentációt a Fővárosi Vízművek Zrt. kérésére át kell adnia.

Bármely munkaterületre, amelynél nem történt meg építési napló szerint a munkaterület átvétele oda csak a Fővárosi Vízművek Zrt. által kijelölt helyi kísérelével lehet bemenni, ott tartózkodni és munkát végezni.

A kísérő utasításait minden esetben figyelembe kell venni, csak az általa engedélyezett Megbízó tulajdonát képező, vagy kezelésében levő berendezéseket, eszközöket, anyagokat lehet érinteni, használni, kezelni.

6. sz. melléklet: Ivóvíz-biztonsági követelmények

Tervező/kivitelező/partner/bérlő (továbbiakban Vállalkozó) a Fővárosi Vízművek Zrt. (továbbiakban Megbízó) területén végzett tevékenysége során alkalmazott/beépítendő anyagok ivóvíz- biztonsági megfelelőségéről köteles az ivóvíz minőségi követelményeiről és az ellenőrzés rendjéről szóló 201/2001. (X.25.) Korm. rendelet alapján gondoskodni és az igazoló dokumentumot a Megbízó részére átadni.

A Vállalkozó a Megbízó területén végzett, ivóvízzel érintkező vagy érintkezésbe léphető tevékenysége során köteles a személyi higiéniai követelményeket és szükség esetén a technológiai előírásokat maradéktalanul megismerni, azokat betartani, illetve azokat alvállalkozóival /közreműködőivel/ munkavállalóival (a továbbiakban közreműködő) betartatni. Ezek be nem tartásából adódó mindenféle anyagi és erkölcsi kár kizárólag Vállalkozót terheli.

Személyi higiéniai követelmények

- Egészségügyi könyv megléte kötelező, ezt az Fővárosi Vízművek Zrt. helyszíni vezetője ellenőrzi.

SAJÁT PÉLDÁNYA

- Tiszta, egységes munkaruházat viselése kötelező.
- Vízter közelében sapka, illetve cipőre húzható védőfólia viselése kötelező.
- Illemhely használata után kötelező a kézmosás!
- Vízterben, vízzel érintkező tevékenység során, amennyiben a Megbízó képviselője betegség tüneteit észleli a Vállalkozón vagy akár a Megbízó képviselője, akár a Vállalkozó betegség tüneteit észleli a Vállalkozó közreműködőjén, úgy Vállalkozó/közreműködője köteles a munkaterületet lehetőség szerint azonnal elhagyni, haladéktalanul orvoshoz menni, és csak orvosi engedéllyel, egészségesen térhet vissza dolgozni.
- A munkavégzés követelményei
- Vállalkozó köteles az általa igénybevett közreműködőit a helyi speciális körülményekről, a vízminőséggel kapcsolatos munkavédelmi követelményekről oktatásban részesíteni, amelyet az építési naplóban köteles feltüntetni.
- A munkavégzés során csak a Megbízóval előzetesen megbeszél/egyeztetett tevékenységek végezhetők.
- A Vállalkozó, illetve közreműködője csak a Megbízó előzetes engedélyével, speciális ruhában mehet vízbe.
- Ha a Vállalkozó vagy bármely közreműködője bármilyen rendellenességet észlel, haladéktalanul értesíteni köteles a Megbízót.
- Munkavégzés során ivóvíz felhasználásra nem engedélyezett anyagok használata tilos!
- Ételt, italt fogyasztani, dohányozni csak a kijelölt helyen szabad!
- Az anyagtárolás megfelelő körülményeit biztosítani szükséges.
- A munkavégzéshez alkalmazott berendezések eszközök megfelelőségét biztosítani szükséges.
- A Vállalkozó ivóvízzel érintkezésbe kerülő munkavégzés során köteles az ivóvíz minőségi követelményeiről és az ellenőrzés rendjéről szóló 201/2001. (X.25.) Korm. rendelet előírásainak megfelelő fertőtlenítőszert alkalmazni.

7. sz. melléklet: Etikai normák a Fővárosi Vízművek Zrt. szerződött partnerei részére

Tervező/kivitelező/partner/bérlő (továbbiakban Vállalkozó) a Fővárosi Vízművek Zrt. megbízásából végzett tevékenysége során köteles a jelen mellékletben meghatározott etikai szabályokat betartani, illetve azokat alvállalkozóival/közreműködőivel betartatni.

Vállalkozó köteles a Fővárosi Vízművek Zrt. vízellátással kapcsolatos stratégiai elképzeléseit, céljait szem előtt tartva végezni munkáját - a tőle telhető maximális elkötelezettséggel és professzionalizmussal.

Vállalkozó köteles a tevékenysége végzése során arra törekedni, hogy munkájával hozzájáruljon az ivóvízbiztonság megvalósításához, fenntartásához.

Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a Fővárosi Vízművek Zrt.-nél végzett tevékenységéhez kapcsolódó kommunikációja során valótlan kijelentéseket nem tesz, és semmilyen módon nem téveszt meg másokat.

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy közvetlen, a fogyasztókkal kapcsolatba kerülő Vállalkozó áttételesen a Fővárosi Vízművek Zrt. képviseli, ezért tevékenysége során ennek megfelelő magatartást köteles tanúsítani, így különösen:

- Előítélet-mentesen viseltetnek irányukba, s kerülik a kellemetlen, megalázó helyzeteket, a kioktató stílust velük szemben.
- A velük kapcsolatos napi ügyintézés a korrektség, szakszerű megalapozottság, gyorsaság jellemzi.
- A velük való kommunikáció során az udvarias, informáló hangvétel, a hiteles tényadatok közlése elvárt.
- Az ügyintézés során a tudomásukra jutott, a fogyasztókkal kapcsolatos információt bizalmasan kezeli, harmadik fél tudomására nem hozzák.

Fenti magatartási szabályokat Vállalkozó nemcsak a fogyasztókkal, hanem mind a Fővárosi Vízművek Zrt-vel, mind pedig bármely harmadik személlyel szemben is köteles maradéktalanul betartani.

A Fővárosi Vízművek Zrt. elvárja Vállalkozótól, hogy ne fogadjon el pénzüsszeget vagy komoly értékű ajándékot, amely befolyásolhatja őt az ajándékozó céggel vagy személlyel kapcsolatos üzleti magatartásában, különös tekintettel a Fővárosi Vízművek Zrt-vel való viszony során.

A Fővárosi Vízművek Zrt. elvárja Vállalkozótól, hogy kerüljön minden olyan szituációt, vagy annak látszatát,

SAJÁT PÉLDÁNYA

amelyben az összeférhetlenség, vagy annak gyanúja felmerülhet. A Fővárosi Vízművek Zrt. etikailag összeférhetetlennek tartja bármilyen ellenszolgáltatás vagy ajándék kikényszerítését, annak elfogadását, a paraszolvencia bármilyen formáját.

Amennyiben Vállalkozó a tevékenysége során etikai normát sértő magatartással találkozik, vagy annak gyanúja felmerül, úgy köteles azt haladéktalanul a Fővárosi Vízművek Zrt. felé jelezni.