



Megbízási keretszerződés

SAP DMS azonosító. SHE 1034720 000 00

SAP SRM azonosító. 4600002950

MEGBÍZÁSI KERETSZERZŐDÉS

amely létrejött a Fővárosi Vízművek Zrt. által lefolytatott versenyeztetés eredményeképpen

egyrészt a **Fővárosi Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság (Fővárosi Vízművek Zrt.)** (székhelye: 1134 Budapest, Váci út 23-27.; Cg.: 01-10-042451; adószáma: 10898824-2-44; képviseli: **Mózes Gábor** Víztermelési Osztályvezető és **Juhász Attila** Projektirányítási Osztályvezető helyettes) mint megbízó, továbbiakban mint **Megbízó**,

másrészt a **FRIGO-PROFIL Hűtéstechnikai, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (FRIGO-PROFIL Kft)** (székhelye: 1182 Budapest, Nagyszeben u. 8. szám alatt, Cg.: 01-09-723886, adószáma: 13212696-2-43; képviseli: **Hlupik Gyula** ügyvezető) mint megbízott, továbbiakban mint **Megbízott** között, az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek szerint:

1./ A szerződés tárgya

Megbízó megbízza Megbízottat a jelen keretszerződésben, illetve a jelen keretszerződés alapján kiadott egyedi megrendelésekben rögzített feltételek szerinti Megbízó telephelyein működő klímaberendezések szivárgásvizsgálatának és az ehhez kapcsolódó feladatoknak az ellátásával.

A szerződés tárgyát képező feladatok az alábbiak szerint részletezhetők:

- gépadatok és működés ellenőrzése, paraméterek jegyzőkönyvezése
- üzemi körülmények változatlanságának ellenőrzése
- üzemi körülmények ellenőrzése az MSZ EN 278/2000 szerint
- szivárgásvizsgálati vázlatterv készítése
- közvetett szivárgás vizsgálat, szivárgásra utaló nyomok keresésével
- szivárgás vizsgálata buborékvizsgálattal
- szivárgásvizsgálat vákuumtartással, nyomástartással, elektronikus szivárgáskereséssel
- szivárgásvizsgálathoz használt mérőeszközök, műszerek adatainak megadása, utolsó kalibrálási dátum feltüntetésével
- szivárgásvizsgálat értékelése, szivárgásvizsgálati jegyzőkönyv kiállítása
- hatósági címkével való ellátás
- a Klímagáz adatbázisban való előírt regisztrálás, adatok, dokumentumok szükséges feltöltése az adatbázisba a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek megfelelő módon, tartalommal és határidőben
- valamennyi a kapcsolódó és a feladat elvégzésére vonatkozó jogszabályokban foglalt feladat ellátása

A Megbízott tudomásul veszi, hogy a jelen keretszerződésben, valamint az egyedi megrendelésekben meghatározott feladatok szerződésszerű teljesítéséhez a Megbízónak kiemelt érdeke fűződik.

Megbízott a megbízást elfogadja és a megbízás tárgya szerinti feladatok teljesítésére a jelen keretszerződésben, illetve a jelen keretszerződés alapján kiadott egyedi megrendelésekben foglalt feltételekkel kötelezettséget vállal.

Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy az 1./ pontban körülírtak megvalósítása érdekében a Megbízóval előre egyeztetett időpontokban, Megbízó rendelkezésére áll.

Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a megbízás teljesítéséhez Megbízott dokumentáció átadására köteles, úgy annak részleteiről felek az egyedi megrendelésben külön rendelkeznek. A Felek megállapítják, hogy a jelen szerződés szerinti megbízási jogviszonyukon belül a dokumentáció kidolgozására irányuló feladatok eredménykötelmet keletkeztetnek, amelynek fogalmával és jogkövetkezményeivel a Felek kijelentik, hogy tisztában vannak.

2./ A szerződés részét képező dokumentumok

Szerződő Felek megállapodnak, hogy az alábbi dokumentumok – a szerződéshez történő fizikai csatolásuk hiányában is – a szerződés elválaszthatatlan részét képezik, valamint a Megbízott tevékenységét a következő dokumentumokban rögzített feltételek szerint végzi el:

- Magbízott árajánlata
- Környezetvédelmi melléklet
- Munkavédelmi melléklet
- Etikai melléklet
- Higiéniai melléklet

A Megbízott nyilatkozik arról, hogy állandó internet-hozzáféréssel rendelkezik. A Megbízott kifejezetten kijelenti, hogy a fentebb felsorolt, a Megbízó honlapján (http://vizmuvek.hu/hu/fovarosi-vizmuvek/tarsasagi-informaciok/tenderek/altalanos_szerzodeses_feltetelek_es_kotelezo_ervenyo_mellekletek) közzétett nyilvános információk alatt elérhető környezetvédelmi, munkavédelmi, etikai, valamint higiéniai előírásokat tartalmazó mellékleteket a szerződéskötést megelőzően részleteiben megismerte, ezeket kellő körültekintést és mérlegelést követően a Szerződés részeként elfogadta és a Szerződést ezek ismeretében köti. A Megbízott azt is kijelenti, hogy a kötelező érvényű mellékletek vonatkozásában kifejezetten ezen tájékoztatási módot választja, és e dokumentumok egyéb módon történő átadását, illetve megküldését nem igényli. A jelen bekezdésben foglaltaknak megfelelően a nevesített kötelező mellékletek a jelen szerződéshez történő fizikai csatolásuk hiányában is annak részét képezik.

3./ A megbízási díj

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy Megbízottat az egyedi megrendelésekben megjelölt munkák szerződésszerű teljesítéséért a jelen keretszerződés 1. sz. mellékletét képező árajánlat alapján kiszámított és Megbízó által igazolt megbízási díj illeti meg, amelynek konkrét összegét felek az egyedi megrendelésben határozzák meg.

A Megbízó előlegfizetést nem teljesít.

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a felek az egyedi megrendelésben másként nem rendelkeznek, a megbízási díj a Megbízott mindennemű költségét magába foglalja, erre figyelemmel Megbízott a megbízási díjon felül egyéb díjat vagy költséget nem számíthat fel.

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen keretszerződés alapján adott egyedi megrendelések összértéke a keretszerződés irányadó célértékét (a továbbiakban: keretösszeg) nem haladhatja meg. Megbízott a jelen szerződés aláírásával tudomásul veszi és elfogadja, hogy a Megbízó nem köteles a keretösszeg maradéktalan kimerítésére, e körben a Megbízó indokolásra sem köteles.

Felek megállapodnak abban, hogy Megbízott a jelen keretszerződésben meghatározott árait a jelen megállapodás hatályba lépését követő egy évig nem emeli. Az időtartam lejártával a Megbízott a Megbízónál évente tárgyalást kezdeményezhet, hogy az árakban az infláció a KSH előző évre vonatkozó, a Magyar Statisztikai Évkönyvben közzétett, a szolgáltatás kategóriájának megfelelő árindex legfeljebb 75 %-ával érvényesítésre kerüljön. Az árak azonban csak közös megegyezéssel, írásban módosíthatók, az áremelés elmaradása esetén Megbízott semmilyen jogcímen igényt nem támaszthat Megbízó felé.

4./ A teljesítésre vonatkozó egyéb előírások

Megbízott kijelenti, hogy a jelen keretszerződésben vállalt feladatok ellátásához a szükséges szakértelemmel, szakmai tapasztalattal és jártassággal rendelkezik, kijelenti, hogy a legjobb szakmai tudása szerint, a vonatkozó jogszabályok, hatósági és egyéb előírások maradéktalan betartása mellett jár el. Megbízott kijelenti, hogy a vállalt feladatok elvégzéséhez szükséges engedélyekkel rendelkezik.

Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy a megbízási ellátásához megfelelő személyeket biztosít, akik a legjobb szakmai tudásuk szerint kötelesek eljárni.

A Megbízott a tevékenysége végrehajtása során javaslatot tehet Megbízó számára közreműködő igénybevitelére azzal, hogy a Megbízott közreműködőt kizárólag a Megbízó előzetes írásbeli jóváhagyásával vehet igénybe. Megbízott a jogosan igénybe vett alvállalkozóért, egyéb közreműködőért úgy

felel, mintha a tevékenységet maga végezte volna, közreműködő jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be. A teljesítésbe bevont alvállalkozót, közreműködőt a Megbízottra vonatkozó titoktartási kötelezettség megegyező mértékű titoktartási kötelezettség terheli.

Megbízott kijelenti, hogy a szerződés tárgyát, az ellátandó feladatok lényeges jellemzőit és a megbízás teljesítésének egyéb feltételeit megismerte. Megbízó vállalja, hogy Megbízott ezirányú kérésére a szerződés, illetve az ennek alapján kiadott egyedi megrendelések tárgyát képező feladatok teljesítéséhez esetlegesen szükséges, a Megbízott által megjelölt dokumentumokat, információkat a Megbízott rendelkezésre bocsátja.

Megbízó, illetve az általa kijelölt szervezet vagy személy a Megbízott tevékenységét – a szerződés alapján történő teljesítéssel összefüggésben – bármikor jogosult ellenőrizni. Megbízott köteles a Megbízót a tevékenységéről és az ügy állásáról kívánságára vagy szükség esetén enélkül is tájékoztatni. Megbízott a megbízás, illetve valamely a Megbízó által meghatározott részfeladat teljesítéséről Megbízót haladéktalanul értesíti.

Megbízott a megbízás körébe tartozó feladatait a Megbízó utasításai szerint és érdekeinek megfelelően, szakembertől elvárható gondossággal, a gazdaságossági követelményekre is tekintettel köteles teljesíteni. Szerződő felek rögzítik, hogy a Megbízott a Megbízó javaslatait, kéréseit, észrevételeit köteles figyelembe venni és annak megfelelően eljárni.

Megbízott a Megbízó utasításától csak akkor térhet el, ha megváltozott körülmények miatt ezt a Megbízó érdeke megköveteli, és a Megbízó előzetes értesítésére már nincs lehetőség; ilyen esetben a Megbízót haladéktalanul értesíteni kell.

Megbízó célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítása esetén Megbízott köteles erről Megbízót haladéktalanul, lehetőség szerint írásban értesíteni és észrevételét szakmailag megindokolni. Amennyiben Megbízó utasításához Megbízott figyelmeztetése ellenére is ragaszkodik, az utasításból eredő károk őt terhelik, azonban a figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért a Megbízott a felelős.

Megbízott a feladatellátás során birtokába kerül iratokat – Megbízó kérésére iratjegyzékkel ellátva – a megbízási jogviszony megszűnését követő 8 napon belül köteles hiánytalanul visszajuttatni a Megbízónak.

5./ Teljesítésigazolás és fizetési feltételek

Felek megállapodnak abban, hogy Megbízott a jelen szerződésben foglaltak maradéktalan teljesítését követően, a Megbízó által aláírt teljesítésigazolás birtokában jogosult számláját benyújtani. Megbízott tudomásul veszi, hogy a számlát a mindenkori adózási, illetve számviteli jogszabályoknak, továbbá a Megbízó által meghatározott egyéb tartalmi és formai követelményeknek megfelelően köteles kiállítani. A számlának tartalmaznia kell a teljesítés időpontját, a fizetés módját és határidejét, a szerződés SAP DMS és/vagy SAP SRM azonosítóját és/vagy a Megbízó beszerzési megrendelési számát. A hibásan kiállított számlából eredő károkért Megbízott teljes felelősséggel tartozik.

Megbízó a számla beérkezésétől számított 15 napon belül köteles azt felülvizsgálni és visszautasítás esetén a Megbízottat erről írásban értesíteni. Szerződő felek megállapítják, hogy a számla fizetési határidejét a szabályszerűen és a megfelelő adatokkal kiállított számla kézhezvételétől számítják.

Megbízó a megbízási díjat a számla kézhezvételét követő 30 (harminc) napon belül átutalással egyenlíti ki. Felek rögzítik, hogy Megbízott a számlát a Megbízó által jóváhagyott teljesítésigazolás birtokában állíthatja ki.

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Megbízott teljesítése akkor tekinthető szerződésszerűnek, ha a Megbízott a megbízás keretében kapott konkrét feladatait határidőben, maradéktalanul, a keretszerződésben és az egyedi megrendelésben valamint a Megbízó által meghatározott elvárásoknak megfelelően teljesíti.

Szerződő felek megállapodnak abban is, hogy a Megbízó fizetési kötelezettsége teljesítettnek minősül akkor, amikor a pénzforgalmi számláját az esedékes kötelezettség összegével a bank megterhelte.

6./ Felelősségi szabályok

A Megbízott önálló felelősséggel tartozik a saját tevékenységi körébe eső cselekményekért és mulasztásokért.

A Megbízott kártérítési felelőssége teljes, és a felmerült, illetve következményi károk, továbbá az elmaradt vagyoni előny megtérítésére is egyaránt kiterjed.

Bármilyen nem szerződészerű teljesítés jogfenntartás nélküli elfogadása a Megbízó részéről nem jelent joglemondást azon igényről vagy igényekről, amelyek a Megbízót a Megbízott szerződészegése következményeként megilletik.

A Megbízott köteles a Megbízó helyett helyt állni és a Megbízót mentesíteni minden olyan veszteséggel, szankcióval és követeléssel szemben, amelyek a Szerződés nem szerződészerű teljesítésével kapcsolatban keletkeznek.

Ezen felelősség- és tartozásátvállalás alapján a Megbízott többek között köteles bármely esetleges bírságot, kártérítést és költséget a Megbízó helyett a jogosult vagy a hatóság részére az esedékességekor megfizetni, vagy ha ezt már a Megbízó megfizette, a Megbízottnak a Megbízóval szemben keletkezik azonnali megtérítési kötelezettsége. A Megbízott köteles továbbá minden tőle telhetőt megtenni annak érdekében, hogy az igénnyel fellépő személy vagy szervezet kizárólag a Megbízottal szemben érvényesítse igényét.

A jelen pontban foglalt kötelezettségek elmaradása a Megbízott részéről súlyos kötelezettségszegésnek minősül, és Megbízó részéről a díj visszatartását alapozza meg.

7./ Szerződészegés

Megbízott tudomásul veszi, hogy – amennyiben felek az egyedi megrendelésben másként nem rendelkeznek – az egyedi megrendelésben vállalt feladat késedelmes vagy hibás teljesítése, avagy a Megbízottnak felróható okból a feladat elvégzésének meghiúsulása esetén kötbér fizetésére köteles..

Megbízott szerződészegést követ el különösen, de nem kizárólagosan, ha

- késedelmesen teljesít,
- hibásan teljesít, mert a szolgáltatott dolog nem felel meg a teljesítéskor a jogszabályokban, a jelen keretszerződésben és a keretszerződés alapján kiadott egyedi megrendelésben meghatározottaknak,
- a teljesítés meghiúsul és/vagy ellehetetlenül olyan okból, amelyért a Megbízott felelős.

Szerződészegés esetén – amennyiben felek az egyedi megrendelésben másként nem állapodnak meg – a Megbízott az alábbi kötbérek megfizetését vállalja.

- az egyedi megrendelésben körülírt feladat teljesítésével kapcsolatos késedelem esetén, a naponta az egyedi megrendelésben meghatározott teljes nettó végösszeg 3 %-a, maximum a nettó szerződéses összeg 30%-a,
- hibás teljesítés esetén a hiba kiküszöböléséig terjedő időre a fenti kulcsok szerint számított kötbér,
- a keretszerződés/egyedi megrendelés Megbízott hibájából való meghiúsulása és/vagy ellehetetlenülése esetén a kötbér az egyedi megrendelés/keretszerződés teljes nettó összegének 30 %-a.

A kötbér a pénzügyi teljesítés összegéből levonható. A Megbízottnak felróhatóan késedelmes vagy hibás teljesítés esetére kikötött kötbér megfizetése nem mentesít a teljesítés alól. A kötbért a Megbízó akkor is követelheti, ha kára nem merült fel. A Megbízó érvényesítheti a kötbért meghaladó kárát, és a szerződészegésből eredő egyéb jogait is.

Megbízott súlyos szerződészegésének minősül különösen, de nem kizárólagosan, ha:

- a teljesítést jogos ok nélkül megtagadja,
- neki felróható okból az egyedi megrendelésben vállalt teljesítési rész-, vagy véghatáridő vonatkozásában több, mint 10 napos késedelembe kerül,
- a késedelemi vagy a hibás teljesítési kötbér a maximális mértéket eléri,
- Megbízó írásbeli felszólítása ellenére nem a jelen keretszerződés, illetve az egyedi megrendelés szerint teljesít,
- Megbízott fizetéképtelenné válik, vagy ellene csőd- felszámolási vagy végelszámolási eljárás indul.

Megbízó súlyos szerződésszegésének minősül, ha:

- az általa jóváhagyott számlát annak fizetési határidején túl, a Megbízott fizetési felszólítását követően újabb 30 (harminc) napos fizetési határidőn belül sem egyenlíti ki.

Felek a másik fél súlyos szerződésszegése esetén jogosultak egyoldalúan, írásban, azonnali hatállyal a jelen keretszerződés felmondására, vagy amennyiben még nem történt teljesítés, a jelen keretszerződéstől elállni.

8./ Vis maior

Egyik fél sem felelős a Szerződés szerinti kötelezettségeinek nem szerződésszerű teljesítéséért, a teljesítés késedelméért vagy a nem teljesítéséért, ha a mulasztás vis maior következménye. Vis maior körülménynek kell tekinteni azokat az előre nem látható és emberi erővel elháríthatatlan körülményeket (pl.: háború, országos sztrájk, földrengés, árvíz, tűzvész, terrorcselekmény, stb.), amelyek nem függenek a Felek akaratától és közvetlenül akadályozzák az adott felet a szerződéses kötelezettségeinek teljesítésében.

Azon fél, akinek az érdekkörében a vis maior bekövetkezik, köteles a vis maior tényéről, okáról és várható időtartamáról a másik felet írásban haladéktalanul értesíteni. Az értesítést elmulasztó fél az ebből eredő kárért korlátozás nélkül felel. Amennyiben a vis maior nem teszi lehetetlenné a Szerződés teljesítését, de késlelteti azt, a Felek ellentétes írásbeli megállapodásának hiányában a teljesítési határidő a vis maior okozta késedelem időtartamával arányosan meghosszabbodik.

9./ Szerződés időtartama, hatálya

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy jelen keretszerződést határozatlan időre kötik, és a Felek cégszerű aláírásával lép hatályba. A jelen keretszerződés megszűnik, amennyiben az egyedi megrendelésekben meghatározott feladatok ellenértéke a keretösszeget eléri (keretösszeg kimerülése).

Megbízó jogosult a jelen keretszerződést bármikor azonnali hatállyal írásbeli felmondással megszüntetni, köteles azonban helytállni a Megbízott által már szerződésszerűen teljesített kötelezettségeikért.

A jelen keretszerződést a Megbízott is bármikor felmondhatja; a felmondási időnek azonban elegendőnek kell lennie ahhoz, hogy a Megbízó az ügy intézéséről gondoskodhassék. Megbízott ezzel kapcsolatosan tudomásul veszi és elfogadja, hogy Megbízó a Szerződés tárgyát képező szolgáltatásokat kizárólag újabb, eredményes versenyeztetési vagy közbeszerzési eljárás alapján jogosult megrendelni, amely körülményre Megbízott a felmondási idő meghatározásakor köteles figyelemmel lenni azzal, hogy az e kötelezettsége megszegéséből adódó károkat köteles Megbízó részére megtéríteni. Megbízott a jelen keretszerződés megszűnéséig köteles az addig elvállalt egyedi megrendelésekben foglalt feladatokat szerződésszerűen teljesíteni.

A Szerződés bármely okból való megszűnése vagy megszüntetése esetén, a megszűnéstől számított 8 napon belül a Szerződő felek kötelesek egymással elszámolni. A Szerződés megszűnése vagy megszüntetése nem érinti az elszámolási és titoktartási kötelezettségek, valamint a szerzői jogi tárgyú rendelkezések teljesítését, illetve fennálltát.

Szerződő felek rögzítik, hogy a közöttük fennálló szerződéses jogviszony bármely okból történő megszűnése vagy megszüntetése a szerződésszegéshez fűződő egyéb szankciók vagy jogosultságok gyakorlását nem korlátozza, illetve nem zárja ki.

10./ Szerződésmódosítás

Felek megállapodnak abban, hogy a jelen keretszerződés módosítása kizárólag a Felek közös megegyezésével, írásban érvényes.

Nem minősül szerződésmódosításnak a Felek cégjegyzékben nyilvántartott adataiban, így különösen a székhelyében, képviselőiben, számlavezető bankjában, bankszámlaszámában bekövetkező változás, továbbá a szerződéskötés és teljesítés során eljáró szervezet és a kapcsolattartók adataiban bekövetkező változás. Az említett változásokról az érintett fél a másik felet – az eset körülményeitől függően – vagy előzetesen írásban 10 napos határidővel vagy a változás bekövetkezését (bejegyzését) követő 10 napon belül köteles értesíteni.

11./ Szellemi alkotások

Felek rögzítik, hogy valamennyi, a Szerződés hatálya alatt keletkezett vagy átadott szellemi alkotáson fennálló, nem személyhez fűződő, a jogszabályi rendelkezések alapján átruházható jogot Megbízott Megbízó részére – kizárólagos jogként átengedi. A jelen rendelkezés hatálya alá tartozónak tekintik Felek különösen, de nem kizárólagosan a szellemi alkotások vagyoni értékű jogait (az oltalommal védhető szellemi alkotások esetén ide értve az oltalmi jogosultságot), illetve – amennyiben az adott szellemi alkotás vonatkozásában a vagyoni jog (oltalmi jogosultság) nem átruházható – a szellemi alkotások használatára és hasznosítására vonatkozó minden jogot.

A szellemi alkotások használatára és hasznosítására vonatkozó jog átruházása esetén az átruházott jogok bármely felhasználási módra és valamennyi részjogosultságra kiterjedően, területi, időbeli, vagy bármely egyéb korlátozástól mentesen kerülnek átruházásra a Megbízóra. Az átengedésre kerülő jogok alapján a Megbízó – amennyiben az adott szellemi alkotásra értelmezhető – jogosulttá válik a szellemi alkotások átdolgozására, harmadik személyekre történő átruházására (szerzői jogi művek esetén a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény (Szt.) 46. §-ának megfelelően), valamint valamennyi szellemi alkotás tekintetében az Szt. 47. § (2)-(4) bekezdésében foglalt jogokra – amennyiben ezen jogok az adott szellemi alkotás tekintetében értelmezhetőek – is kiterjed, e jogok vonatkozásában ez a rendelkezés kifejezett kikötésként értelmezendő. A jelen bekezdésben említett jogok a Megbízót korlátozás és többletkötelezettség nélkül megilletik.

Az elkészült, illetve átadott szellemi alkotások per-, teher- és igénymentességét a Megbízott szavatolja. A Megbízott kijelenti, hogy harmadik személynek nincs olyan joga, jogosultsága, amely a szellemi alkotás nem személyhez fűződő jogai megszerzésében a Megbízót korlátozná vagy megakadályozná. A Megbízottnak a Megbízó helyett helyt kell állni, és mentesítenie kell a Megbízót minden olyan igénnyel és peres eljárással szemben, amely bármiféle szerzői jog, szabadalmi jog, védjegy, védett név vagy egyéb védett jog megsértése miatt felmerülne. Amennyiben az adott szellemi alkotás tekintetében értelmezhető, a Megbízottnak kellékszavatossági kötelezettség terheli.

12./ Titoktartás

Megbízott tudomásul veszi, hogy bármely, a tudomására jutott adat, információ, dokumentum Megbízó üzleti titkát képezi. Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy ezeket bizalmasan kezeli, más tudomására nem hozza, vagy bármely más módon harmadik személy részére nem teszi hozzáférhetővé.

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen keretszerződés tartalmát bizalmasan kezelik, sem a szerződés egésze, sem annak bármely része harmadik személlyel nem közölhető.

A Megbízott tudomásul veszi és elfogadja, hogy a Megbízót a Szerződéssel kapcsolatosan jogszabályon alapuló adatszolgáltatási, illetve egyes adatok tekintetében közérdekű nyilvánosságra-hozatali kötelezettség terheli, illetve terhelheti.

13./ Összeférhetetlenség

A Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy Megbízó munkavállalóját akár munkaviszonyban, akár munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban nem foglalkoztatja azon szerződések teljesítése során, amelyeknél a másik szerződő fél a Megbízó. A Megbízott kijelenti továbbá, hogy a Megbízott, valamint a szerződéses feladatai ellátásához igénybe vett alvállalkozója, teljesítési segédje vagy egyéb közreműködője a Megbízó munkavállalójának érdekeltségébe nem tartozik, és ezek egyikének sincsen olyan vezető tisztségviselője, amely a Megbízó munkavállalója. E tilalom megszegése esetén a Megbízott teljes körű kártérítési felelősséggel tartozik. A Megbízott tudomásul veszi továbbá, hogy ezen rendelkezések megsértése súlyos szerződésszegésnek minősül, és a Megbízó jogosult a tárgyi keretszerződést, illetve az annak alapján kiadott egyedi megrendelést azonnali hatállyal megszüntetni.

Az összeférhetetlenségre vonatkozó előírások teljesülésével kapcsolatosan a Megbízó jogosult információt kérni, valamint ellenőrzést végezni, illetve végeztetni. A Megbízott ezzel összefüggésben köteles

együttműködni, az ellenőrzés elvégzéséhez szükséges támogatást megadni, és minden rendelkezésre álló adathoz, információhoz hozzáférést biztosítani.

14./ Kapcsolattartás

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy jelen keretszerződés hatálya alatt kölcsönösen együttműködnek egymással, és a megbízást érintő kérdésekről folyamatosan – szükség esetén haladéktalanul – tájékoztatják egymást.

Felek az egymással való kapcsolattartásra az alábbi személyeket jelölik ki:

A Megbízó részéről kapcsolattartó személy:

A Megbízó részéről kapcsolattartó személy:

A Megbízott részéről kapcsolattartó személy (szerződés tárgya szerinti szakmai):

A keretszerződést, illetve az egyedi megrendeléseket érintő kérdésekben a kapcsolattartás módja kizárólag cégszerűen aláírt levél.

15./ Vitás kérdések rendezése

Szerződő felek megállapodnak, hogy a közöttük felmerülő vitás kérdéseket elsődlegesen békés úton törekednek rendezni. Amennyiben ez nem vezetne eredményre, úgy szerződő felek a bírósági hatáskörébe tartozó ügyekre kikötik a Budapesti II. és III. kerületi Bíróság, törvényszéki hatáskör esetén, kizárólag amennyiben a jogvitára egyébként a polgári perrendtartásról szóló 1952. évi III. törvény általános illetékességre vagy egyéb illetékességi okokra vonatkozó rendelkezései alapján a Fővárosi Törvényszék vagy a Budapest Környéki Törvényszék illetékessége nem állapítható meg, a Tatabányai Törvényszék kizárólagos illetékességét.

16./ Irányadó jog

Jelen keretszerződésben, illetve az egyedi megrendelésekben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint a vonatkozó jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni.

17./ Záró rendelkezések

A Megbízó kizárja a Megbízott részéről ÁSZF, üzletszabályzat vagy más egyedileg meg nem tárgyalt szerződéses feltételek alkalmazását.

Felek kijelentik, hogy rendelkeznek a szerződés aláírásához szükséges jog- és cselekvőképességgel, továbbá nem állnak csőd-, felszámolási-, végelszámolási eljárás alatt. Mindkét fél kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben ezen feltételekben változás áll be, azt 3 (három) munkanapon belül a másik fél tudomására hozza.

FŐVÁROSI VÍZMŰVEK Zrt. SZ 121/018
SAJÁT PÉLDÁNYA

Szerződő felek kijelentik, hogy jelen okiratot elolvasták, megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, a cégjegyzésre jogosultak – cégjegyzési joguk igazolását követően – helybenhagyólag aláírták.

Budapest, 2015.03.31-én.

FRIGO - PROFIL
Hűtőtechnikai Ker. és Szolg. Kft.
1182 Bp., Nagyszécheny u. 8.
Adósz.: 13212696-2-43

Fővárosi Vízművek Zrt.
képviseli: Mózes Gábor és Juhász Attila
Mebízó

FRIGO-PROFIL Kft
képviseli: Hlupik Gyula
Mebízott

FELOLVASÓLAP

Ajánlatot teszünk az alábbi megnevezésű felhívásban szereplő feladat elvégzésére az ide vonatkozó ajánlattételi felhívásban és mellékleteiben foglalt műszaki és pénzügyi feltételek alapján:

„A Fővárosi Vízművek Zrt. telephelyein üzemelő klímaberendezések felülvizsgálatának elvégzése”

Árajánlat (nettó HUF):

457.000 FT

Ajánlatunk elfogadása esetén kötelezettséget vállalunk az ajánlattételi felhívásban foglalt feltételeknek való megfelelésre, illetve a közölt tartalommal megbízási keretszerződés megkötésére.

Az ajánlattételi felhívásban szereplő pályázati feltételeket elfogadjuk.

Ajánlatunk az eredményhirdetéstől számított 30 napig érvényes.

Dátum: 2015 március 04.

- Mellékletek: I. I. sz. Melléklet- Költségkalkuláció.
II. II. sz. Nyilatkozat a pályázati feltételek elfogadásáról.
III. III. sz. Nyilatkozat az ajánlat érvényességi idejéről
IV. IV. sz. Nyilatkozat a megkötendő szerződés elfogadásáról
V. V. sz. Nyilatkozat a szakmai felelősségbiztosításról
VI. VI. sz. Képzettséget igazoló Tanúsítvány
VII. VII. sz. Nyilatkozat a referenciamunkákról
VIII. VIII. sz. Ajánlattevő adatai

FRIGO - PROFIL
Kft.

Aláírások

I. számú Melléklet

Telephely megnevezése	Telephely címe	Sorszám	Bejelentés-köteles helyhez kötött hűtő-, légkondicionáló és megnevezése	Hűtőkörok száma	Hűtőközeg mennyisége (kg)	Hűtőközeg fajtája	Vizsgálati gyakoriság	Nettó ajánlati ár /alkalom /hűtőkör	Nettó ajánlati ár összesen/év
Központi Irodaház	1134 Bp. Váci út 23-27.	1	YORK YCWL0301HE50XAB	2	2x37	R-410a	félévente	12 000	48.000
		2	YORK YCWL0301HE50XAB	2	2x37	R-410a	félévente	12.000	48.000
		3	YORK YCWL0301HE50XAB	2	2x37	R-410a	félévente	12 000	48.000
		4	Liebert-HIROSS 8SUW	1	3,2	R-22	évente	6.000	6.000
		5	Liebert-HIROSS 8SUW	1	3,2	R-22	évente	6.000	6.000
		6	Liebert-HIROSS 8SUW	1	3,2	R-22	évente	6 000	6.000
		7	Clivet folyadékhűtő	2	2x15	R-22	évente	10 000	20 000
		8	Clivet folyadékhűtő	2	2x15	R-22	évente	10.000	20.000
		9	Trane folyadékhűtő	2	2x5,5	R-407C	évente	7 000	14 000
		10	Trane folyadékhűtő	2	2x5,5	R-407C	évente	7 000	14 000
		11	HIROSS Klímasekrény SU13 W	1	3,8	R-407C	évente	6.000	6.000
		12	HIROSS Klímasekrény SU13 W	1	3,8	R-407C	évente	6.000	6 000
		13	HIROSS Klímasekrény S17 UF	1	3,8	R-407C	évente	6 000	6 000
		14	HIROSS Klímasekrény S17 UF	1	3,8	R-407C	évente	6.000	6 000

FRIGID-PROFIL
Hűtés
1132 Bp. Váci út 23-27.
A.Ész. 13212695-2-43

Központi Irodaház	1134 Bp. Váci út 23-27.	15	HIROSS Klímasekrény S17 UF	1	3,8	R-407C	évente	6.000	6.000
		16	HIROSS Klímasekrény S17 UF	1	3,8	R-407C	évente	6.000	6.000
		17	HIROSS Klímasekrény S17 UF	1	3,8	R-407C	évente	6.000	6.000
		18	HIROSS Klímasekrény S17 UF	1	3,8	R-407C	évente	6.000	6.000
Káposztás megyeri Főtelep	1044 Bp. Váci út 102	19	Rhoss TCAEY 290T	1	25	R-407C	évente	12.000	12.000
		20	Rhoss TCAEY 290T	1	25	R-407C	évente	12.000	12.000
		21	HIROSS Klímasekrény SU13 W	1	3,8	R-407C	évente	6.000	6.000
		22	HIROSS Klímasekrény SU13 W	1	3,8	R-407C	évente	6.000	6.000
		23	HIROSS Klímasekrény SU13 W	1	3,8	R-407C	évente	6.000	6.000
Összesen									320.000

Hőre
||
2024.03.01.

Csepel	BKSZTT- 1212 Bp. Nagy Duna sor 2.	24	Daikin EWAQ080DAYNB	1	33	R410A	évente	12 000	12 000
		25	Daikin EWAQ100DAYNB	1	33	R410A	évente	12 000	12.000
		26	LG ARUN 50 LT2	1	4,5	R410A	évente	7 000	7 000
		27	LG ARUN 100 LT2	1	8	R410A	évente	9 000	9.000
		28	LG ARUN 120 LT2	1	8	R410A	évente	9.000	9 000
		29	HAIER AU88NATBEA	1	8,5	R407C	évente	9 000	9 000
		30	HAIER AU88NATBEA	1	8,5	R407C	évente	9.000	9.000
		31	LG AUUW488D	1	3,6	R410A	évente	6.000	6.000
		32	Airwell DBD036 F ép	1	3,8	R410A	évente	6 000	6 000
		33	Airwell DBD036 K ép	1	3,8	R410A	évente	6.000	6.000
Összesen									85.000

Dél-Pesti Ipari Vízmű	1097 Budapest, Kén utcai lejáró	34	Munters MK 180 páramentesítő	2	2x4	R22	évente	7.000	14 000
Ráckevei Vízkezelő mű	2300 Ráckeve, Újhegy	35	Csőszer KHA 2-500L folyadékűtő	2	2x16,5	R-422D	évente	10.000	20 000
Krisztina gépház	1123 Budapest, XII. Istenhegyi út 1.	36	Fujitsu klíma	1	3,8	R22	évente	6 000	6.000
Csepel	1214 Bp. II. Rákóczi F. út 345.	37	HIROSS Klímasekrény SU13 W	2	2x3,8	R-407C	évente	6.000	12 000
Összesen									52.000

Mindösszesen:	457.000
----------------------	----------------

FRI
Hűtőszek
1182
Adósz.: 13212696-2-43

Környezetvédelmi melléklet szerződéshez (Környezetvédelmi Melléklet)

Tervező/kivitelező/partner/bérlő (továbbiakban Vállalkozó) a Fővárosi Vízművek Zrt. (továbbiakban Megbízó) megbízásából végzett tevékenysége során köteles a tevékenységére vonatkozó környezetvédelmi és vízbázisvédelmi jogszabályokat maradéktalanul megismerni, azokat betartani, illetve azokat alvállalkozóival/közreműködőivel betartatni. Vállalkozó köteles a Megbízó Vállalati politikáját megismerni, munkája során az abban foglalt elveket követni.

Vállalkozó tevékenysége során - a vízbázisvédelmi előírások teljesítése mellett - a környezetre legkisebb kockázatot jelentő anyago(ka)t használja fel.

Vállalkozó és alvállalkozója a tevékenységük során keletkezett hulladékok tekintetében termelőnek minősülnek.

Vállalkozó feladata a saját, vagy alvállalkozója tevékenysége során keletkező hulladékok hatályos jogszabályoknak megfelelő gyűjtése, kezelése - ha a szerződés másképpen nem rendelkezik.

Vállalkozónak a hulladékok gyűjtésére saját munkahelyi gyűjtő edényzetről kell gondoskodnia. Külön írásos megállapodás esetén Vállalkozó a Megbízó szelektív hulladékgyűjtési előírásait betartva, kihelyezett munkahelyi gyűjtőit használhatja Amennyiben Vállalkozó Megbízó hulladékgyűjtő edényeit használja, köteles a Megbízó telephelyein bevezetett szelektív hulladékgyűjtési rend szerint eljárni, a hulladékokat hulladék fajtánként (papír, műanyag palack, fém italos doboz, használt elem, hulladék világítótest, elektronikai hulladék, gumihulladék, használt nyomtató patron/toner, kommunális hulladék, stb.) a megfelelő gyűjtőedényekben elhelyezni.

Vállalkozó saját vagy alvállalkozója tevékenysége során keletkező minden hulladékról adatot szolgáltat Megbízó részére. Az adatszolgáltatás tartalmazza a keletkezett hulladékokat EWC-kódok szerint, a keletkezett mennyiséget hulladék fajtánként, valamint a hulladékok kezelésének módját. Vállalkozó köteles a tevékenysége során keletkező hulladék elszállítását vagy elszállíttatását követő szabályos kezelést, vagy érvényes hatósági engedéllyel rendelkező kezelőnek történő átadást igazoló dokumentumok, mérlegjegyek, egyéb bizonylatok másolatát legkésőbb a számla benyújtásával egy időben Megbízó részére átadni

Vállalkozó hulladékszállításról, -kezelésről szóló számlát csak az igazoló dokumentumokkal együtt nyújthat be Megbízónak.

Vállalkozó saját vagy alvállalkozója tevékenysége során keletkező veszélyes hulladékokat köteles az előírásoknak megfelelően arra jogosult, az adott veszélyes hulladékra vonatkozóan érvényes hatósági engedéllyel rendelkező szállítóval elszállíttatni, valamint érvényes hatósági engedéllyel rendelkező kezelőnek átadni. A veszélyes hulladékokat környezetszennyezést kizáró módon zárt, fedett helyen, feliratozva, EWC kód feltüntetésével, fajtánként elkülönítve kell gyűjteni. Amennyiben nincs mód a fedett helyen való gyűjtésre, úgy a hulladékokat a gyűjtőedényzetekkel és kármentő eszközökkel együtt le kell fedni úgy, hogy az a csapadékvízzel való érintkezést kizárja Vállalkozó köteles a veszélyes hulladék elszállításáról és ártalmatlanításáról szóló igazolást legkésőbb a számla benyújtásával egy időben Megbízónak átadni.

A veszélyes anyagokat, a vonatkozó előírásoknak megfelelő módon kell tárolni és használni. Amennyiben Vállalkozó olyan tevékenységet folytat, amely során veszélyes anyag használata szükséges, illetve nem zárható ki veszélyes hulladék keletkezése, az esetleges károk azonnali elhárítása érdekében Vállalkozó köteles a helyszínen kármentesítő anyagokat tartani Vállalkozó köteles gondoskodni arról, hogy a tevékenységhez használt veszélyes anyagok, készítmények hatályos előírásoknak megfelelő biztonságtechnikai adattalja biztosítva legyen, valamint, hogy annak tartalmát és egyéb a veszélyes anyaggal kapcsolatos és a munkavégzés szempontjából lényeges adatot az érintett (az anyagot használó vagy azzal valóban vagy potenciálisan érintkezésbe kerülő) személyek megismerjék.

Gondoskodni kell arról, hogy szennyező anyag csapadékvíz csatornába, víznyelő aknába, árokba, vagy szikkasztó aknába ne kerüljön, vállalkozó a töle elvárható módon köteles mindent elkövetni annak érdekében, hogy a környezetszennyező anyagok bejutását megakadályozza

Vállalkozó köteles mindent elkövetni a zaj- és rezgés hatás csökkentése érdekében, illetve szükség esetén ideiglenes határérték túllépési engedélyt beszerezni.

Vállalkozó az általa okozott környezetvédelmi károkat azonnal kezelni köteles (pl olajfolyás felitatása és a szennyezett kármentő anyagok veszélyes hulladékként való kezelése). Vállalkozó az általa és/vagy alvállalkozói/közreműködői által okozott környezetvédelmi károkért teljes mértékben felelős. Vállalkozó tevékenységét köteles úgy végezni, hogy az ingatlanon kár ne keletkezzen. Amennyiben Vállalkozó tevékenységéből adódóan környezeti kár keletkezik, azt Vállalkozó köteles saját költségén megszüntetni, illetve a környezeti tényfeltárás és kármentesítés költségeit megtéríteni.

Vállalkozónak a munka során az árvízi adottságokat figyelembe kell venni.

Vállalkozó feladata az eredeti környezeti állapot, illetve növényzet helyreállítása.

Vállalkozó kijelenti, hogy a szükséges hatósági engedélyekkel rendelkezik, továbbá ha Vállalkozó alvállalkozót von be, úgy

alvállalkozói a szükséges hatósági engedélyekkel rendelkeznek. Amennyiben Vállalkozó feladata tervezés, úgy köteles tervezői nyilatkozatot adni, melyben nyilatkozik, hogy a terv a hatályos vízbázisvédelmi és környezetvédelmi előírásoknak megfelelően készült. Amennyiben Vállalkozó gépeket, berendezéseket épít be Megbízó telephelyén, úgy a beépített gép, berendezés működésének meg kell felelnie a Megbízóra vonatkozó jogszabályi vagy hatósági környezetvédelmi követelményeknek (pl. zajkibocsátási határértékeknek).

Vállalkozó a munkavégzés során köteles minden környezetet érintő rendkívüli körülményről és káreseményről a Fővárosi Vízművek Zrt. Környezetvédelmi csoportját értesíteni.

Vállalkozó, előzetes egyeztetés alapján köteles a Fővárosi Vízművek Zrt. Környezetvédelmi csoportjának munkatársait környezetvédelmi ellenőrzés céljából tevékenységi területén fogadni, velük együttműködni.

Vállalkozó szerződésben foglalt tevékenységére vonatkozó környezetvédelmi előírások tekintetében Vállalkozó kérésére a Fővárosi Vízművek Zrt. szerződésben megnevezett megbízotja/műszaki ellenőre, illetve a Környezetvédelmi csoport csoportvezetője ad tájékoztatást.

Munkavédelmi, munkaegészségügyi és tűzvédelmi melléklet

Tervező/kivitelező/partner/bérlő (továbbiakban Vállalkozó) a Fővárosi Vízművek Zrt. (továbbiakban Megbízó) megbízásából végzett tevékenysége során köteles a tevékenységére vonatkozó hatályos, munkavédelmi, munkaegészségügyi és tűzvédelmi jogszabályokat és a Magyar Szabványügyi Testület által kiadott hatályos szabványokat (szabvány esetén megegyező biztonsági szintet megvalósítani), technológiai leírásokat, egyéb kezelési utasításokat maradéktalanul megismerni, azokat betartani illetve azokat alvállalkozóival/közreműködőivel betartatni. Vállalkozó köteles a Megbízó munkavédelmi és tűzvédelmi szabályzatát megismerni, munkája során az abban foglalt elveket követni.

Tervezés esetén:

Tervek készítése során Vállalkozó köteles figyelembe venni a tárgyi munkával kapcsolatos, munkavédelmet, munkaegészségügyet és tűzvédelmet érintő hatályos jogszabályi előírásokat, illetve ajánlásként a Magyar Szabványügyi Testület által kiadott hatályos szabványokat.

Tervező a szerződés aláírásával kijelenti, hogy az előzőekben meghatározott előírásokat maradéktalanul betartja és betartatja.

Vállalkozó a szerződés aláírásával kijelenti, hogy a Fővárosi Vízművek Zrt a szükséges információkat megadta részére és tájékoztatta a tárgyi munkával kapcsolatban az összes, kivitelezési munkákat érintő, helyspecifikus, munkavédelmi, munkaegészségügyi és tűzvédelmi kockázatot jelentő körülményről.

Vállalkozó köteles fentieket és az ártalmak veszélyek Ellen való védekezés módját a Biztonsági és Egészségvédelmi Tervben és a kiviteli terv Tűzvédelmi tervfejezetében feltüntetni.

Vállalkozó az építmények építészeti-műszaki tervezése során külön megbízás nélkül köteles elkészíteni (elkészíttetni) a 4/2002 (II.20.) SzCsM-EüM rendeletben meghatározottak szerinti Biztonsági és Egészségvédelmi Terve vonatkozó tervet, továbbá a 28/2011. (IX.6.) BM rendeletben meghatározottak szerinti Tűzvédelmi tervfejezetet.

Kivitelezés során:

Több, különböző munkáltató által foglalkoztatott munkavállaló egyidejű tevékenysége esetén jelen szerződés mellékletében Vállalkozó és Megbízó közösen köteles meghatározni a munkák koordinálásáért felelős munkáltatót.

Vállalkozó köteles a hatályos jogszabályokban meghatározott tevékenységek során biztonsági és egészségvédelmi koordinátort foglalkoztatni.

Vállalkozó tudomásul veszi és a szerződés aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy a kiviteli munkákhoz kapcsolódó, a hatályos jogszabályok szerint bejelentett, megfelelő szakképzettséggel, szakvizsgával, foglalkozás-egészségügyi orvosi alkalmassággal, illetve az azt igazoló dokumentumokkal, továbbá munkavédelmi és tűzvédelmi oktatásban részesült, munkáltatói utasítással rendelkező munkavállalókat, vállalkozókat foglalkoztathat.

Vállalkozó a kivitelezési munkákra vonatkozóan érvényes kockázatelemzést köteles készíteni és az abban foglaltak köteles az érintettek tudomására hozni.

Az építési kivitelezések során Vállalkozó köteles a hatályos jogszabályokban előírt építési naplót folyamatosan vezetni és azt a munkavégzés helyszínén tartani.

Azokban a létesítményekben, helyiségekben, melyeket a Fővárosi Vízművek Zrt. 2005/27 vezérigazgatói utasítása szerint beszállási engedély-köteles térnek minősít, bármilyen tevékenység csak a vonatkozó előírások szerint kiállított beszállási engedély birtokában végezhető. Ezen létesítményekbe, helyiségekbe csak beszállási engedély birtokában szabad belépni, munkát végezni. Vállalkozó a szerződés aláírásával elismeri, hogy a fenti vezérigazgatói utasítás vonatkozó rendelkezéseit a Fővárosi Vízművek Zrt. vele ismertette.

Azoknál a munkatevékenységeknél, amelyek tűzveszélyt jelentenek, alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenység végzésére szóló engedélyt kell kiadnia Vállalkozónak, melyet a Megbízó képviselőjére jogosult munkavállalóval ki kell egészíttetnie a helyi követelményekkel, illetve ellen kell vele jegyeztetni.

Eltérő, írásos megállapodás kivételével minden, tűz és/vagy robbanásveszélyes tevékenység megkezdése előtt a kivitelezőnek kötelessége minden, a tűz és/vagy robbanásveszély elkerülésére szolgáló feladatot elvégeznie, intézkedést meghoznia, vagy kérelmeznie, illetve a szükséges tűzoltó, veszély elhárító eszközöket biztosítani és készenlétben tartania, továbbá a szükséges hatósági bejelentéseket megtennie.

Minden egyéb munkaterületen, csak a Fővárosi Vízművek Zrt. engedélyével, illetve ha szükséges (klórozók, hipózók, nagyfeszültségű kapcsolóterek), a Fővárosi Vízművek Zrt. által biztosított kíséző jelenlétében lehet bármilyen munkavégzést folytatni

Vállalkozó csak olyan gépet, berendezést, egyéni védőeszközt, vegyi anyagot használhat fel, amelyek a jogszabályi előírásoknak megfelelő dokumentációkkal rendelkeznek (gépkönyv, kezelési-használati utasítás, megfelelőségi tanúsítvány, üzembe-helyezési engedély, biztonsági adatlap, törzskönyv, stb.), az eszközök, anyagok, azok csomagolása ép, sérülésmentes, és nem okoznak közvetlen baleset-, vagy tűzveszélyt. Vállalkozó ezeknek a dokumentációknak a tartalmát az eszközöket, anyagokat használókkal igazolható módon köteles ismertetni.

Vállalkozó köteles az elsősegély-nyújtási, tisztálkodási, öltözködési, pihenési-melegedési, étkezési, dohányzási lehetőségek biztosításáról gondoskodni, és arról megfelelő tájékoztatást adni.

A kivitelezés során Vállalkozónak gondoskodni kell az érintett terület szakszerű elkerítéséről, elhatárolásáról, illetéktelenek bejutásának megakadályozásáról. Továbbá ha szükséges, köteles gondoskodni a fizikai paraméterek (pl. mérgező, robbanás/tűzveszélyes gázok-gőzök) műszeres méréséről.

A Fővárosi Vízművek Zrt. a kivitelezés során jogosult munkavédelmi és tűzvédelmi szemlét, bejárást tartani, és ennek tényét eredményét az építési naplóban rögzíteni. A Vállalkozó (megbízott) köteles ebben közreműködni.

Bármilyen munkabiztonságot, vagy tűzvédelmet érintő rendellenesség esetén Vállalkozó köteles haladéktalanul értesíteni a Fővárosi Vízművek Zrt-t, érintettség esetén a tervezőt, és ha szükséges, köteles haladéktalanul gondoskodni a munkavégzés felfüggesztéséről.

A hely-specifikus munkavédelmi- és tűzvédelmi oktatás megtartásához a Vállalkozó képviselőjét a Fővárosi Vízművek Zrt. képviselője ellátja a szükséges vonatkozó információkkal. Ennek tényét az építési naplóba be kell vezetni.

Ingtatlan (ingatlanrész) bérlése során:

Bármilyen, a bérelt terület tűzvédelmi helyzetére kiható változtatási, vagy munkavégzési igény, vagy az eredeti rendeltetéstől eltérő rendeltetésre való használat, tevékenység végzésének terve esetén arról köteles írásban tájékoztatni a Fővárosi Vízművek Zrt. Ingatlanguzgatási osztály illetékes kapcsolattartóját, és a Munka- és tűzvédelmi csoportot annak megvalósulása előtt, és köteles figyelembe venni azok észrevételeit, vagy tiltását.

Minden idegen gazdálkodó szervezet által végzett tevékenység esetén:

A szerződésben vállalt munka elvégzésével összefüggésben bekövetkező munkabaleset, vagy tüzeset tényét Vállalkozó köteles haladéktalanul jelenteni a Fővárosi Vízművek Zrt. munka- és tűzvédelmi csoportvezetőjének, vagy munka- és tűzvédelmi koordinátorának.

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a munkavédelmi, munkaegészségügyi és tűzvédelmi szabályok betartását és betartatását a Fővárosi Vízművek Zrt. kérésére tudnia kell igazolni, és az ezzel kapcsolatos valamennyi dokumentációt a Fővárosi Vízművek Zrt. kérésére át kell adnia.

Bármely munkaterületre, amelynél nem történt meg építési napló szerint a munkaterület átvétele oda csak a Fővárosi Vízművek Zrt. által kijelölt helyi kísézővel lehet bemenni, ott tartózkodni és munkát végezni

A kíséző utasításait minden esetben figyelembe kell venni, csak az általa engedélyezett Megbízó tulajdonát képező, vagy kezelésében levő berendezéseket, eszközöket, anyagokat lehet érinteni, használni, kezelni.

Etikai normák kivonata (Etikai melléklet)

Etikai normák a Fővárosi Vízművek Zrt. szerződött partnerei részére

Tervező/kivitelező/partner/bérlő (továbbiakban Vállalkozó) a Fővárosi Vízművek Zrt. megbízásából végzett tevékenysége során köteles a jelen mellékletben meghatározott etikai szabályokat betartani, illetve azokat alvállalkozóival/közreműködőivel betartatni.

Vállalkozó köteles a Fővárosi Vízművek Zrt. vízellátással kapcsolatos stratégiai elképzeléseit, céljait szem előtt tartva végezni munkáját - a tőle telhető maximális elkötelezettséggel és professzionalizmussal.

Vállalkozó köteles a tevékenysége végzése során arra törekedni, hogy munkájával hozzájáruljon az ivóvízbiztonság megvalósításához, fenntartásához.

Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a Fővárosi Vízművek Zrt.-nél végzett tevékenységéhez kapcsolódó kommunikációja során valótlan kijelentéseket nem tesz, és semmilyen módon nem téveszt meg másokat

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy közvetlen, a fogyasztókkal kapcsolatba kerülő Vállalkozó áttételesen a Fővárosi Vízművek Zrt képviseli, ezért tevékenysége során ennek megfelelő magatartást köteles tanúsítani, így különösen:

- Előítélet-mentesen viselkednek irányukba, s kerülnek a kellemetlen, megalázó helyzeteket, a kioktató stílust velük szemben.
- A velük kapcsolatos napi ügyintézés a korrektség, szakszerű megalapozottság, gyorsaság jellemzi.
- A velük való kommunikáció során az udvarias, informáló hangvétel, a hiteles tényadatok közzétevése elvárt.
- Az ügyintézés során a tudomásukra jutott, a fogyasztókkal kapcsolatos információt bizalmasan kezeli, harmadik fél tudomására nem hozzák.

Fenti magatartási szabályokat Vállalkozó nemcsak a fogyasztókkal, hanem mind a Fővárosi Vízművek Zrt-vel, mind pedig bármely harmadik személlyel szemben is köteles maradéktalanul betartani.

A Fővárosi Vízművek Zrt. elvárja Vállalkozótól, hogy ne fogadjon el pénzösszeget vagy komoly értékű ajándékot, amely befolyásolhatja őt az ajándékozó céggel vagy személlyel kapcsolatos üzleti magatartásában, különös tekintettel a Fővárosi Vízművek Zrt-vel való viszony során.

A Fővárosi Vízművek Zrt. elvárja Vállalkozótól, hogy kerüljön minden olyan szituációt, vagy annak látszatát, amelyben az összeférhetetlenség, vagy annak gyanúja felmerülhet. A Fővárosi Vízművek Zrt. etikailag összeférhetetlennek tartja bármilyen ellenszolgáltatás vagy ajándék kikényszerítését, annak elfogadását, a paraszolvencia bármilyen formáját.

Amennyiben Vállalkozó a tevékenysége során etikai normát sértő magatartással találkozik, vagy annak gyanúja felmerül, úgy köteles azt haladéktalanul a Fővárosi Vízművek Zrt. felé jelezni.

Munkavégzés során betartandó higiéniai követelmények (Higiéniai melléklet)

Tervező/kivitelező/partner/bérlő (továbbiakban Vállalkozó) a Fővárosi Vízművek Zrt. (továbbiakban Megbízó) területén végzett tevékenysége során köteles a tevékenységére vonatkozó személyi higiéniai követelményeket maradéktalanul megismerni, azokat betartani, illetve azokat alvállalkozóival/közreműködőivel/munkavállalóival (a továbbiakban közreműködő) betartatni.

Személyi higiéniai követelmények

- Egészségügyi könyv megléte kötelező, ezt az Fővárosi Vízművek Zrt. helyszíni vezetője ellenőrzi.
- Tiszta, egységes munkaruházat viselése kötelező.
- Vízter közelében sapka, illetve cipőre húzható védőfólia viselése kötelező.
- Vízterben, vízzel történő érintkezéses munkáknál, ha Megbízó képviselője betegség tüneteit észleli Vállalkozón vagy akár Megbízó képviselője, akár Vállalkozó betegség tüneteit észleli Vállalkozó közreműködőjén, úgy Vállalkozó/közreműködője köteles a munkaterületet haladéktalanul elhagyni, haladéktalanul orvoshoz menni, és csak orvosi engedéllyel, egészségesen térhet vissza dolgozni.

A munkavégzés követelményei

- Vállalkozó köteles az általa igénybevett közreműködőit a helyi speciális körülményekről, a vízminőséggel kapcsolatos munkavédelmi követelményekről oktatásban részesíteni, amelyet az építési naplóban köteles feltüntetni.
- A munkavégzés során csak a Megbízóval előzetesen megbeszélte/egyeztetett tevékenységek végezhetők.
- A Vállalkozó, illetve közreműködője csak Megbízó előzetes engedéllyel, speciális ruhában mehet vízbe
- Ha a Vállalkozó vagy bármely közreműködője bármilyen rendellenességet észlel, haladéktalanul értesíteni köteles Megbízót
- Munkavégzés során élelmiszeripari felhasználásra nem engedélyezett anyagok használata tilos!
- Ételt, italt fogyasztani, dohányozni csak a kijelölt helyen szabad!
- Étkezés vagy illemhely használata után kezet kell mosni!

EGYEDI MEGRENDELÉS

amely létrejött egyrészről a **Fővárosi Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság (Fővárosi Vízművek Zrt.)** (székhelye: 1134 Budapest, Váci út 23-27.; Cg.01-10-042451; adószáma: 10898824-2-44; képviseli: a mindenkor hatályos Szervezeti és Működési Szabályzatban meghatározott értékhatár szerint) mint **Megrendelő/Megbízó/Vevő**, (a megfelelőt kell a szövegben hagyni, és a választott megnevezést jelölni a megrendelésben)

(gazdálkodó szervezettel kötendő szerződés esetén) másrészről a(z) (székhelye: ...; Cg.: ...; adószáma: ...; képviseli: ...) mint **Vállalkozó/Megbízott/Eladó** között, alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek szerint:

(magánszeméllyel kötendő szerződés esetén) másrészről (lakcíme: ...; sz.ig.sz.: ...; adóazonosító jele: ...) mint **Vállalkozó/Megbízott/Eladó** között, alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek szerint: (a megfelelőt kell a szövegben hagyni, és a választott megnevezést jelölni a megrendelésben)

1./ A megrendelés tárgya:

Felek megállapítják, hogy közöttük napján, tárgyban keretszerződés jött létre (SAP azonosító száma:). Felek a nevezett keretszerződés alapján az alábbiakban állapodnak meg.

..... (az áru/szolgáltatás megnevezése, mennyisége)

A szerződés tárgya olyan építési hatósági engedély-köteles vagy építési hatósági tudomásulvételi eljáráshoz kötött építési-szerelési és egyéb szerelési munka, amely ingatlan létrehozatalára, bővítésére, átalakítására vagy egyéb megváltoztatására - ideértve az ingatlan bontással történő megszüntetését is – irányul. / A szerződés tárgya nem olyan építési hatósági engedély-köteles vagy építési hatósági tudomásulvételi eljáráshoz kötött építési-szerelési és egyéb szerelési munka, amely ingatlan létrehozatalára, bővítésére, átalakítására vagy egyéb megváltoztatására - ideértve az ingatlan bontással történő megszüntetését is – irányul. (a megfelelőt kell a szövegben hagyni)

2./ Teljesítés és annak határideje

A feladat kezdési időpontja:

.....

Befejezési véghatáridő:

.....

Megrendelő/Megbízó részteljesítést nem fogad el. /

Megrendelő/Megbízó részteljesítést nem fogad el, de vállalási ár egyes részleteinek kiegyenlítését az áfatörvény 57. § szerint az alábbi műszaki készütségi fokok elérése esetén vállalja:

Műszaki készütségi fok	Határideje	Számla összege

Megrendelő/Megbízó részteljesítés elfogad az alábbiak szerint:

Részteljesítés műszaki tartalma	Határideje	Számla összege

(a megfelelőt kell a szövegben hagyni) (vállalkozási szerződés esetén, illetve tervezési szerződés esetén, amennyiben a tervezés építési beruházáshoz kapcsolódik az ÁSZF V.1.4. pontjára figyelemmel kell tölni!)

Megrendelő/Megbízó előleget nem fizet. / Megrendelő/Megbízó előleget fizet az alábbiak szerint:

Előleg összege	Előleg fizetésének határideje	Az előleg felhasználásának módja, feltételei

(a megfelelőt kell a szövegben hagyni) (vállalkozási szerződés esetén, illetve tervezési szerződés esetén, amennyiben a tervezés építési beruházáshoz kapcsolódik az ÁSZF V.1.1.5. pontjára figyelemmel kell tölteni!)

Vállalkozó/Szállító/Megbízott előteljesítésre jogosult./ Vállalkozó/Szállító/Megbízott előteljesítésre kizárólag Megrendelő/Megbízó előzetes jóváhagyása esetén jogosult. (a megfelelő részt kell a szövegben hagyni)

3./ Az egyedi megrendelés ellenértéke

Nettó vállalási ár:
.....

4./ Záró rendelkezések

Felek megállapodnak abban, hogy a jelen megrendelésben nem szabályozott kérdésekben az 1./ pontban körülírt keretszerződés rendelkezései az irányadóak, jelen megrendelés a hivatkozott keretszerződés elválaszthatatlan része, azzal együtt érvényes.

5./ Egyéb feltételek, eltérések

(pl. kötbér, bankgaranciák, jótállás - minden olyan rendelkezés, amelyre az adott keretszerződés utal, hogy az egyedi megrendelésben kell róla rendelkezni, avagy a feleknek a keretszerződés adott rendelkezésétől eltérő megállapodása, különös tekintettel a pótmunka megengedhetőségének lehetőségére)

Felek jelen megrendelést elolvasták, megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, az aláírásra jogosultak – aláírási joguk igazolását követően – helybenhagyólag aláírták.

Budapest,

.....
Fővárosi Vízművek Zrt.

képviseli:

Megrendelő/Megbízó/Vevő

a megfelelőt kell a szövegben hagyni, és a választott megnevezést jelölni a megrendelésben)

.....

.....

képviseli:

Vállalkozó/Megbízott/Eladó