

UnitTrade

KARBANTARTÁSI KERETSZERZŐDÉS

Megrendelő neve:

Munkahely címe:

Unit Trade szerződésszám: SZK-140

1. Szerződő felek

Amely létrejött egyrészről a **Fővárosi Vízművek Zrt.**

Adószám: 10898824-2-44
Cégjegyzékszám: 01-10-042451
Székhely: 1138 Budapest, Váci út 182.
Számlaszám:
Levelezési cím: 1397 Budapest, Pf. 512

Képviselő: **Fritsch Róbert** (Támogatás Szolgáltatási Igazgató) és **Debreczeny László** (Víztermelési Osztályvezető), mint megrendelő - a továbbiakban **Megrendelő**,

másrészről az **Unit Trade Kereskedelmi Szolgáltató Kft.**

Adószám: 14930137-2-13
Cégjegyzékszám: 13-09-154370
Székhely: 2040 Budaörs, Kamaraerdei út 2.
Számlaszám: Erste Bank 1600006-00000000-37805696
Levelezési cím: 2040 Budaörs, Kamaraerdei út 2.

Képviselő: **Gyurkovics Zoltán** (ügyvezető igazgató), mint Vállalkozó - a továbbiakban **Vállalkozó**- között az alábbi helyen és időben az alábbi feltételek szerint. Továbbiakban **Fél** együttesen **Felek**.

2. A szerződés tárgya

A II. sz. mellékletben felsorolt **készülékek, gépek időszakos karbantartása és hibajavítása a III. sz. mellékletben leírt ütemezés szerint, a IV. sz. mellékletben leírt műszaki tartalommal-**

Nem tárgya a szerződésnek a felsorolt berendezésekhez csatlakozó, fűtési -, hűtési -, dx -, víz-, csatorna-, és légtechnikai, elektromos és egyéb hálózatok karbantartása és javítása

A Megrendelő tudomásul veszi, hogy a Vállalkozó egyes alkatrészeket nem közvetlenül saját raktárából biztosítja, ezért a javítások átfutási ideje az alkatrész szállítás idejétől függ.

3. Vállalkozói díj

Szerződő felek megállapodnak, hogy Vállalkozót a Szerződés IV. számú mellékletében tételesen felsorolt és a Megrendelő által megrendelt karbantartások elvégzéséért a mellékletben feltüntetett Vállalkozói díj illeti meg. Jelen szerződésben meghatározott árak a szerződéskötéstől számított egy évig érvényesek.

UnitTrade

Szerződő felek rögzítik, hogy a jelen Szerződés műszaki tartalmának megvalósítását az III. számú mellékletben meghatározottak szerint osztható szolgáltatásnak tekintik.

A Vállalkozói díj magában foglalja a II. számú mellékletben részletezett berendezések karbantartásához szükséges segédanyagok (rendeltetésszerű használatból adódó, nem külső behatás révén keletkezett szennyeződések eltávolításához), szerszámok és műszerek költségeit.

A Felek megállapodnak abban, hogy az Egyedi Megrendelések összértéke a Keretszerződés irányadó célértékét, azaz **15.000.000,- Ft**, azaz **tizenötmillió forint** összeget (a továbbiakban, mint a „Keretösszeg”) nem haladhatja meg. Vállalkozó a Keretszerződés aláírásával tudomásul veszi és elfogadja, hogy a Megrendelő nem köteles a Keretösszeg maradéktalan kimerítésére, e körben a Megrendelő indokolásra sem köteles. A Vállalkozó kijelenti, hogy ebben az esetben semmilyen jogcímen igényt nem támaszt a Megrendelő felé.

A Megrendelő előlegfizetést nem teljesít.

4. Elvégzett munka igazolása

A karbantartás / javítási munkákról a Vállalkozó munkalapot állít ki, amely tartalmazza:

- a hiba leírását / karbantartási munkák elvégzését
- a hiba valószínűsíthető okát,
- a felhasznált anyagokat, beépített új alkatrészeket,
- munkaidő ráfordítást
- kiszállási költség elszámolásához Budapesten kívül a megtett utat km-ben
- esetleges szükséges további munkákat
- a Megrendelő által Egyszerűsített egyedi megrendelés megrendelőlapon feltüntetett Mirtusz munkalapszámot

A munka elvégzését a munkalapon a megrendelő képviselője igazolja. A megrendelő képviselője a megrendelést kiadó szervezeti egység vezetője vagy az általa delegált személy.

5. Eseti hibaelhárítás

- Vállalkozó a hibabejelentést követően 4 órán belül megkezdi a hibafeltárást.
- A bejelentést és a helyszíni hibafeltárást követően a Vállalkozó árajánlatot ad.
- Megrendelő a karbantartási szerződés körébe tartozó berendezések javítását/hibaelhárítását írásban rendeli meg (Egyszerűsített egyedi megrendelés). A Vállalkozó a rendelést a kiszállás várható időpontjának megjelölésével írásban visszaigazolja.
- Megrendelő tudomásul veszi, hogy a javítási munkákat munkaszervezési és/vagy munkavédelmi okok miatt esetenként két, vagy több szerviz technikus végzi, munkadíjukat a Vállalkozó a tényleges ráfordítás alapján számlázza.
- A maximum 50.000.-Ft+ÁFA anyagértékű, a helyszínen a karbantartás/hibaelhárítás során, észszerűen elvégezhető, cseréket, javításokat a Vállalkozó szerviztechnikusa a Megrendelő illetékes képviselőjével jogosult előzetesen, szóban egyeztetni. A munka elvégzését a Megrendelő képviselője a munkalapon igazolja.
- Nagyobb, mint 50.000.-Ft+ÁFA várható anyagköltség esetén a Vállalkozó a munka elvégzésére írásos árajánlatot ad a Megrendelőnek, melynek elfogadása esetén a Vállalkozó elvégzi a munkát.



A Vállalkozó a díját az I. sz. melléklet egységáraival és a felhasznált anyag költségével számlázza.

6. Jótállás

A Vállalkozó az Egyedi Megrendelések teljesítése során a beépített anyagok, alkatrészek vonatkozásában a beépítéstől számítva minimum 6 hónap vagy ennél hosszabb gyártói garancia esetén azzal megegyező időtartamú, az Egyedi Megrendelésben meghatározott általa elvégzett munkák tekintetében 6 hónap időtartamra jótállást vállal. Alkatrészek jótállásának vonatkozásában kivétel a rendeltetésszerű használat során kopó, elpiszkoló alkatrészek, például, de nem kizárólag, szűrő, csapágy, ékszíj, gőznedvesítő kazán hengere, stb. Jótállási kötelezettség megszűnik, amennyiben a berendezések más által kerülnek karbantartásra, vagy a Megrendelő által nem kerül sor a kötelező karbantartásokra.

7. Fizetési megállapodás

A számla kiállításának alapja a Megrendelő által kiadott teljesítési igazolás, amelyet a Vállalkozó köteles a kiállított számla mellé csatolni.

A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a számlát a mindenkori adózási, illetve számviteli jogszabályoknak, továbbá a Megrendelő által meghatározott egyéb tartalmi és formai követelményeknek megfelelően köteles kiállítani. A számlának tartalmaznia kell a teljesítés időpontját, a fizetés módját és határidejét, az Egyedi Megrendelés SAP DMS és/vagy SAP SRM és Mirtusz munkalap azonosítóját, ellenkező esetben a Megrendelő a számlát azonosíthatatlannak tekinti, és a Vállalkozónak kijavításra visszaküldi. A hibásan kiállított számlából eredő károkért a Vállalkozó teljes felelősséggel tartozik.

A Megrendelő hozzájárul ahhoz, hogy a Vállalkozó elektronikus úton bocsássa rendelkezésre a számláját/számláit az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 175. § (2) bekezdés a) pont rendelkezéseinek megfelelően. A minősített elektronikus aláírással ellátott elektronikus számlát/számlákat kizárólag speciális megjelenítő szoftver használatát nem igénylő, vizuális megjelenítésre is alkalmas (mellékletként beágyazott XML adatstruktúrát tartalmazó PDF) formában lehet továbbítani a Megrendelő alábbi e-mail címére: eszamla@vizmuvek.hu. A Megrendelő ezúton nyilatkozik arról, hogy az elektronikus számlák befogadásához, feldolgozásához és megőrzéséhez alkalmas rendszerrel rendelkezik.

A Megrendelő a számla beérkezésétől számított 15 (tizenöt) napon belül köteles azt felülvizsgálni, és visszautasítás esetén a Vállalkozót erről írásban értesíteni. A Megrendelő a számlát a kézhezvételtől számított 30 (harminc) naptári napon belül, átutalással fizeti ki. A Felek megállapítják, hogy a számla fizetési határidejét a szabályszerűen és a megfelelő adatokkal kiállított számla kézhezvételétől számítják.

A Megrendelő jogosult a számla kiállításakor elszámolni vagy annak összegéből a Megrendelő egyoldalú nyilatkozata alapján beszámítással levonni a Vállalkozó hibás teljesítéséből, szerződésszegéséből eredő, illetve a Vállalkozóval szemben bármely jogcímen fennálló igényét, így különösen, de nem kizárólagosan a Megrendelő mindazon kárát, költségét, kiadásait, mely a Vállalkozó szerződésszegésével, hibás teljesítésével okozati összefüggésben őt érte.

A Megrendelő késedelmes fizetése esetében a Vállalkozó jogosult a Ptk-ban meghatározottak szerinti késedelmi kamatot felszámítani az elfogadott számla összege után a késedelmes napokra számítva. A Megrendelő nem köteles kamatot fizetni a vitatott vagy jóvá nem hagyott számlák összege után.



A Vállalkozónak a Megrendelő fizetési késedelme esetén sincsen joga a munka felfüggesztésére vagy a Megrendelő más megrendeléseinek visszatartására.

8. Megrendelő jogai és kötelezettségei

Megrendelő köteles szerződésben foglalt munkák elvégzésére alkalmas, munkavédelmi szempontból kifogástalan munkaterületet biztosítani. A Vállalkozó a karbantartás/javítás megkezdését mindaddig megtagadhatja, amíg a Megrendelő e kötelezettségét nem teljesíti.

A Megrendelő az Egyedi Megrendelések teljesítése során az előre egyeztetett időpontban és időtartamra biztosítja a Vállalkozó munkavégzésének feltételeit, ennek keretében a Vállalkozó munkatársának saját gépkocsival a gyár, üzem területére történő belépését és onnan való távozását, valamint a munkavégzéshez szükséges szerszámok, műszerek, anyagok és alkatrészek be- és kiszállítását, valamint a Berendezéshez való hozzáférést, és a szükség szerinti energiaellátást. Az üzemi területre való bejutás megkönnyítésének érdekében Partnerkártya igényelhető a Megrendelőtől.

Karbantartáshoz szükséges elektromos energiát, vizet, stb. a Megrendelő díjtalanul biztosítja.

Megrendelő a karbantartáshoz, javításhoz szükséges dokumentációk (gépészeti rajzok, berendezés műszaki dokumentumai) egy példányát a helyszínen tartja és szükség esetén Vállalkozó rendelkezésére bocsátja. Megrendelő a munkavégzés ideje alatt, lehetőség szerint parkolóhelyet biztosít a Vállalkozó szerviz gépkocsija részére.

A munkavégzés időpontjában Megrendelő biztosítja olyan személy helyszínen tartózkodását, aki a csatlakozó gépészeti és villamos rendszer kezelését, a kapcsolódó intézkedéseket haladéktalanul képes megtenni, illetve értelmezni tudja a rendszer jelzéseit, valamint jogosult a berendezések felügyeletére, üzemeltetésére. Megrendelő a készülék üzemeltetése során köteles az alábbi napi teendők elvégzésére.

- Gépek működésének rendszeres ellenőrzése
- Rendellenesség esetén értesítés küldése Vállalkozó részére (a 11. pontban megjelölt elérhetőségek valamelyikén).
- Fagyveszély esetén a veszélyeztetett berendezések víztelenítése, ill. a szükséges fagyvédelmi intézkedések megtétele.

9. Vállalkozó jogai és kötelezettségei

Vállalkozó köteles a Megrendelő által átadott munkaterületen az érvényben lévő biztonsági, vagyonvédelmi, munkavédelmi és tűzvédelmi előírásokat betartani, illetve betartatni, a munkavégzéshez szükséges egyéni védőfelszereléseket biztosítani, azok használatát elrendelni, illetve ellenőrizni. A Vállalkozó köteles betartani a Megrendelő belső szabályzatai szerinti, a Megrendelő honlapján elérhető és Vállalkozókkal kötött Karbantartási keretszerződések általános és kötelező mellékleteit (Környezetvédelmi melléklet, Munkavédelmi, munkaegészségügyi és tűzvédelmi melléklet, Etikai normák kivonata, Ivóvíz-biztonsági követelmények).

A munkák megkezdése és végrehajtása kizárólag az üzemeltető megbízottjával, jelenlétében történhet.

Vállalkozó munkavégzést követően köteles rendezett munkaterületet hagyni maga után.

Vállalkozó minden munkahelyi, személyi sérülést, vagy vagyoni kárt köteles haladéktalanul telefonon és írásban is jelenteni a Megrendelőnek és szükség szerint a hatóságoknak. A jelentésben tudatni kell a baleset, kár minden ismert körülményét, a személyi sérülés, vagy vagyoni kár természetét és ismert mértékét, minden

tanú és olyan személy nevét és címét, aki ismerheti a baleset, kár körülményeit és részleteit. Vállalkozó köteles továbbá minden olyan körülményt haladéktalanul jelenteni a Megrendelőnek, amely a dolgozók testi épségét veszélyezteti és annak elhárítása saját hatáskörén kívül esik.

10. Alvállalkozók igénybevétele

Vállalkozó a karbantartás teljesítéséhez alvállalkozókat vehet igénybe, melyet Megrendelő tudomásul vesz.

11. Értesítés és kapcsolattartó személyek

A Szerződésre vonatkozó értesítések csak akkor tekinthetők a másik féllel is közöltnek, ha az értesítést futár útján továbbított levél, tértivevényes levél, vagy olvasási visszaigazolással megerősített e-mail formájában intézik a másik félhez.

A szerződő felek nyolc napon belül kötelesek egymást értesíteni adataiban történő változásról. (székhely, adószám, számlaszám, ügyvezető, cégjegyzésre jogosult személyek, levelezési cím, e-mail cím, telefonszám változása, stb.)

A szóbeli (telefon) értesítésen túl, minden esetben Megrendelő e-mailen is értesíti Vállalkozót a szükséges munkavégzésekről.



12. Szerződés érvényessége, módosítása

A Felek megállapodnak abban, hogy a Keretszerződést **határozatlan** időre kötik, és a Felek cégszerű aláírásával lép hatályba. A Keretszerződés megszűnik, amennyiben az egyedi megrendelésekben meghatározott feladatok ellenértéke a Keretösszeget eléri (Keretösszeg kimerülése) és az utolsó egyedi megrendelés teljesítésére (vagy teljesítés hiányában történő megszüntetésére) is sor került.

A szerződés feltételei, beleértve árakat, szolgáltatás terjedelmét, közös megegyezéssel módosíthatók.

A Vállalkozó a Keretszerződésben meghatározott árait a Keretszerződés hatályba lépését követő 1 évig nem emeli. Az időtartam lejártával a Vállalkozó a Megrendelőnél évente tárgyalást kezdeményezhet.

Amennyiben a kezdeményezésre Megrendelő válasszal él, a válaszadás napjától számított 30 napon belül felek közösen megegyeznek az ár/díj vonatkozásában.

Megegyezés hiányában mindkét Fél jogosult a szerződést felmondani. A felmondás időszaka alatt az addig érvényes árakon végzi tevékenységét a Vállalkozó. Felmondási idő mindkét fél részéről a felmondás írásbeli közlését követő naptól számított három hónap.

13. Munkavédelem

A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő telephelyén érvényes tűz- és munkavédelmi szabályzatot be kell tartani és dolgozói (alvállalkozói) oktatásáról gondoskodik. Megrendelő a munkavégzés helyszínére vonatkozó munka- és tűzvédelmi előírásokat írásban közli és évente ismétlődő oktatást tart, melynek időtartama megközelítőleg 1 óra.

Kiemelten kezelendő:

- Elektromos tüzek oltására alkalmas tűzoltó-készülékek elhelyezése.
- Biztonságos közlekedéshez és anyagmozgatáshoz megfelelő utak, ill. a berendezés kezeléséhez, javításához a munka jellegének megfelelő szabadterület biztosítása.

14. Egyéb rendelkezések

Megrendelő kötelezi magát, hogy a II. számú mellékletben szereplő berendezéseken semmilyen beszabályozási, karbantartási munkát vagy javítást, más Vállalkozóval nem végeztet el. Kivéve, ha a bekövetkezett üzemzavar a Megrendelő berendezéseinek, informatikai eszközeinek és folyamatainak üzemszerű működését veszélyezteti vagy termelés kiesést, bevételkiesést okozna és a Vállalkozó a szerződésben vállalt kötelezettségét – 4 órán belüli hibafeltárást – nem tudja teljesíteni, vagy a megadott elérhetősége szünetel, továbbá a munka elvégzésére nem tud erőforrást biztosítani.

Felek megállapodnak abban, hogy jelen Szerződést bármelyik Fél jogosult azonnali hatállyal felmondani, ha a másik Féllel szemben jogerősen felszámolási- vagy csődeljárást rendel el az illetékes bíróság.

Felek megállapodnak abban, hogy a jelen Szerződés bármely okból történő megszűnése esetén a megszűnéstől számított 15 - napon belül elszámolnak egymással.

Felek nevében jelen szerződést aláíró képviselőik kijelentik, hogy a gazdálkodó szervezet képviseletére jogszabály, társasági szerződés, vagy jelen jogügyletre szóló külön meghatalmazás alapján jogosultak. Jelen szerződés alapján tett nyilatkozatok, illetve jelen Szerződés módosítása csak írásban érvényes. A jelen szerződéssel kapcsolatban, Megrendelő és Vállalkozó jogviszonyát érintően szóban, vagy ráutaló magatartással létrejött nyilatkozat, módosítás érvénytelen. Szerződő Felek az érvénytelenség jogi fogalmával tisztában vannak.

15. Kárfelelősség

Felek megállapodása alapján a Vállalkozó jelen szerződésből fakadó felelősségét kizárólag abban az esetben állapítható meg, amennyiben a károkozás a Vállalkozónak felróható okból kerül sor.

A károkozással összefüggésben felmerülő kártérítést, kártalanítást az alábbiak szerint korlátozzák

(a) a Vállalkozó maximális felelőssége a jelen Szerződésből származó vagy azzal összefüggésben felmerülő bármely kárért, nem haladhatja meg az éves Vállalkozói díj összegét, és

(b) a fentiekre tekintet nélkül, Vállalkozó semmilyen körülmények között nem tartozik felelősséggel a Megrendelő irányába közvetett vagy következményi károkért.

A kár okának és mértékének meghatározását vitás esetben a mindkét fél által elfogadott független szakértő végzi, akinek díját a kártérítést igénylő fél előlegezi, és a kártérítésre végső soron köteles fél fizeti meg.

A Megrendelő kijelenti, hogy a Vállalkozó felelősségének e fejezetben leírt korlátozásából, illetve kizárásából származó esetleges hátrányokat a szerződésben kikötött, a Vállalkozó által nyújtott szolgáltatások terjedelméből és feltételeiből származó előnyök megfelelően kiegyenlítik.

Felek a Ptk. 6:98.§ (2) bekezdése alapján kizárják a feltűnő értékaránytalanságon alapuló esetleges megtámadási jogát. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződésbe foglalt üzleti megállapodás a jelen bekezdés szerinti joglemondás ellenértékét is tartalmazza.

16. Munkaerő elcsábításának tilalma

Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Megrendelő a Vállalkozó szolgáltatást végző személyzetét a Vállalkozó szakembere munkaviszonyának megszűntétől 1 éven belül alkalmazásba, vagy alvállalkozásba veszi, úgy Megrendelő a Vállalkozó szakemberének a Vállalkozónál megszűnő munkaviszonyától, vagy szerződésétől kezdődően 1 évig havi 1 000 000.-Ft – azaz egymillió forint - kártérítést fizet a Vállalkozó részére. A Felek ezt a pontot mindkettejükre nézve azonos érvényűnek tekintik.

17. Vis maior

A Felek mentesülnek jelen Szerződéses kötelezettségeik határidőre történő teljesítése alól, minden jelen Szerződésbe foglalt kötelezettségük a Vis Maior idejével meghosszabbodik, amennyiben őket a Szerződés teljesítésében Vis Maior akadályozza vagy késlelteti. Vis Maior kifejezés bármely, előre nem látható és elháríthatatlan eseményt jelent, amely a Felek akaratán kívül és köteles gondossága mellett következik be. Ilyen események többek között: tűz, áradás, háború, sztrájk, különleges időjárási körülmények, földrengés, természeti csapás, felkelés, embargó vagy rekvirálás (államigazgatási lépések).

Vis Maior esetén a szenvedő Fél azonnal írásban értesíti, és megfelelő információval látja el a másik Felet.



18. Együttműködési feltételek

A szerződés és a hozzá tartozó mellékletek, együttesen tartalmazzák a felek megállapodását. A szerződéssel, ill. a szerződésből eredő kötelezettség teljesítésével kapcsolatban esetleg felmerülő vitákat elsősorban egymás közötti egyeztetés keretében rendezik. Ha az egyeztetés sem vezetne eredményre, a felek hatáskör függvényében a Budai Központi Kerületi Bíróság illetékességét kötik ki. Az e szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv megfelelő rendelkezései az irányadók.

Szerződő felek szükséges meghatalmazással bíró képviselői jelen szerződést és elválaszthatatlan részét képező I., II., III. és IV. számú mellékleteket elolvasták, közösen értelmezték, és mint akaratunkkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.

Budaörs, ...2019.06.24.

Megrendelő:

Gyurkovics Zoltán
Unit Trade Kft.

Fritsch Róbert és Debreczeny László
Fővárosi Vízművek Zrt.



I. Melléklet – Hibaelhárítás költségei és határideje

A jelen szerződés, értelmében a Vállalkozó telefonos elérhetőséget biztosít a berendezésekkel kapcsolatban felmerülő problémák megválaszolására, illetve az üzem alatt bekövetkező meghibásodások gyors, hatékony elhárítására.

- Munkaidőben 7:30-17:00 óra között a 11. naphoz megadott kontakt személyek által.
-

A Vállalkozó legkésőbb 4 órán belül megkezdi a hibafeltárást.

Eseti hibabejelentések elhárításának óradíjai:

Technikus óradíj munkanapokon 8.00-17.00 óra között: 8.000.-Ft+Áfa/óra/fő
Technikus óradíj munkanapokon 17.00-8.00 óra között: 11.000.-Ft+Áfa/óra/fő
Technikus óradíj hétvégén és munkaszüneti napokon: 11.000.-Ft+Áfa/óra/fő
Berendezések kondenzátorának vegyszeres tisztítása: 75.000.-Ft+Áfa/alkalom
Kiszállási költség (Budapest): 8.000.-Ft+Áfa/autó/2fő

Minden megkezdett munkaóra egy teljes óra ráfordításnak tekintendő.

Ez a szolgáltatás telefonos szaktanácsadást is jelent sürgősségi esetekben, azzal a céllal, hogy biztosítsa a Megrendelőnek szállított hardver és szoftver folyamatos, hibátlan működését. Ez a szolgáltatás segítséget nyújt a hibás berendezések hiba-meghatározásában is. A Megrendelő a szolgáltatás igénybevételekor ismerteti a kérdését a Vállalkozó alkalmazottjának, aki a rendszer szakértője illetve a Vállalkozó műszaki szakembere. Ezután a Felek közösen megállapodnak a további teendőkről, melyek a legkielégítőbb megoldást eredményezik. A szolgáltatás munkaidőben történő személyes konzultációra is lehetőséget biztosít.



II. Melléklet – Géplista

Sorsz.	Megnevezés Unit Trade	Menny.
1.	Rhoss TCAEB 290 folyadékhűtő berendezés karbantartása	2 db
2.	Atisa HF38 légcsatornázható fan-coil	4 db

III. Melléklet – Éves teljesítések

1. Alkalmom, előirányzott esedékesség 3. hónapban

Sorsz.	Megnevezés Unit Trade	Mennyiség	Egység ár	Összeg/alkalom
1.	Rhoss TCAEB 290 folyadékhűtő berendezés karbantartása	2 db	112 700.-Ft+Áfa	225 400.-Ft+Áfa
2.	Atisa HF38 légcsatornázható fan-coil	4 db	4 000.-Ft+Áfa	16 000.-Ft+Áfa
3.	Szivárgásvizsgálat (1 hűtőkör)	2 ktg	54 500.-Ft+Áfa	109 000.-Ft+Áfa
4.	Kiszállási díj (Budapest)	1 ktg	8 000.-Ft+Áfa	8 000.-Ft+Áfa
			Összesen:	358 400.-Ft+Áfa

2. Alkalmom, előirányzott esedékesség 6. hónapban

Sorsz.	Megnevezés Unit Trade	Mennyiség	Egység ár	Összeg/alkalom
1.	Rhoss TCAEB 290 folyadékhűtő berendezés karbantartása	2 db	112 700.-Ft+Áfa	225 400.-Ft+Áfa
2.	Atisa HF38 légcsatornázható fan-coil	4 db	4 000.-Ft+Áfa	16 000.-Ft+Áfa
3.	Kiszállási díj (Budapest)	1 ktg	8 000.-Ft+Áfa	8 000.-Ft+Áfa
			Összesen:	249 400.-Ft+Áfa



3. Alkalmom, előirányzott esedékesség 9. hónapban

Sorsz.	Megnevezés Unit Trade	Mennyiség	Egység ár	Összeg/alkalom
1.	Rhoss TCAEB 290 folyadékhűtő berendezés karbantartása	2 db	112 700.-Ft+Áfa	225 400.-Ft+Áfa
2.	Atisa HF38 légszűrőszűrő fan-coil	4 db	4 000.-Ft+Áfa	16 000.-Ft+Áfa
3.	Szivárgásvizsgálat (1 hűtőkör)	2 ktg	54 500.-Ft+Áfa	109 000.-Ft+Áfa
4.	Kiszállási díj (Budapest)	1 ktg	8 000.-Ft+Áfa	8 000.-Ft+Áfa
			Összesen:	358 400.-Ft+Áfa

4. Alkalmom, előirányzott esedékesség 12. hónapban

Sorsz.	Megnevezés Unit Trade	Mennyiség	Egység ár	Összeg/alkalom
1.	Rhoss TCAEB 290 folyadékhűtő berendezés karbantartása	2 db	112 700.-Ft+Áfa	225 400.-Ft+Áfa
2.	Atisa HF38 légszűrőszűrő fan-coil	4 db	4 000.-Ft+Áfa	16 000.-Ft+Áfa
3.	Kiszállási díj (Budapest)	1 ktg	8 000.-Ft+Áfa	8 000.-Ft+Áfa
			Összesen:	249 400.-Ft+Áfa

Összesen:	1.215.600.-Ft+Áfa
------------------	--------------------------



IV. Melléklet - Karbantartási munkafolyamatok

Folyadékűtő berendezések ellenőrző listája:

Ssz.	Karbantartási munka leírása	Gyakoriság			
		3. hó	6. hó	9. hó	12. hó
1.	Kompresszor üzemi áramfelvételek ellenőrzése	x	x	x	x
2.	Szivattyú üzemi áramfelvételének ellenőrzése	x		x	
3.	Ventilátor üzemi áramfelvételének ellenőrzése	x		x	
4.	Csavarkötések ellenőrzése (szükség szerint után húzása)	x		x	
5.	Mágnes kapcsolók, hőkioldók, biztosítékok ellenőrzése	x	x	x	x
6.	Téliestítő készlet ellenőrzése			x	
7.	Hűtőköri üzemi nyomások ellenőrzése	x		x	
8.	Vízoldali üzemi nyomások ellenőrzése (szűrőnél is)	x	x	x	x
9.	Vízoldali előremenő és visszatérő hőm. ellenőrzése	x	x	x	x
10.	Kompresszor olajsint ellenőrzése	x	x	x	x
11.	Hűtőközeg szivárgás ellenőrzése szemre vételezéssel	x	x	x	x
12.	Ventillátorok ellenőrzése	x	x	x	x
13.	Szigetelések ellenőrzése	x	x	x	x
14.	Kompresszor üzemóraszámának ellenőrzése	x		x	
15.	Kondenzátor tisztítása	x	x	x	x
16.	Védelem ellenőrzése: hűtőköri alacsony/magas nyomás	x		x	
17.	Védelem ellenőrzése: áramlásbiztosító	x	x	x	x
18.	Védelem ellenőrzése: fagyvédő hőfokkapcsolók	x		x	
19.	Ellenőrző lámpák, műszerek ellenőrzése	x	x	x	x



Fan-coil berendezések ellenőrző listája:

Ssz.	Karbantartási munka leírása	Gyakoriság			
		3. hó	6. hó	9. hó	12. hó
1.	Hűtési és Fűtési szelepek ellenőrzése	x	x	x	x
2.	Szelepmozgatók ellenőrzése	x	x	x	x
3.	Csepptálca és cseppvíz kifolyás ellenőrzése	x	x	x	x
4.	Szűrőcsere, szűrő anyag külön elszámolás alapján	x	x	x	x
5.	Párazáró szigetelések ellenőrzés, szemrevételezéssel	x	x	x	x
6.	Ventilátor fokozatok ellenőrzése	x	x	x	x
7.	Saját falikezelő működésének ellenőrzése	x	x	x	x
8.	Cseppvízátemelő szivattyú ellenőrzése	x	x	x	x
9.	Hőcserélő gombátlanítása	x		x	

A segédanyagok, mint kenőanyagok, szivárgáskereső anyagok, javítófesték, kisebb kötőelemek, folyadék, vagy gél állapotú tömítőanyagok, habok (karbantartáshoz szükséges mennyiségben) költségét a karbantartási, javítási díj tartalmazza.

A táblázatokban nem szereplő tételek, illetve a kopó-alkatrészek (pl.: forgó illetve mozgó alkatrészek: mágneskapcsolók, relék, biztosítékok, csapágyak) cseréje, valamint az egyéb javítások költsége külön elkészített árajánlat tárgyát képezik.

ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT GAZDÁLKODÓ SZERVEZETEK RÉSZÉRE

a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 45. § (3) bekezdés, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti megfelelésről

azaz a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontjában leírtak szerinti átlátható szervezetnek minősül.

Kijelentem, hogy az általam képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pont b) bekezdése szerint olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:

- tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető, és
- az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van, és
- nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak, és
- a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az előzőekben felsorolt alpontok szerinti feltételek fennállnak.

Kijelentem, hogy e nyilatkozat tartalma a valóságnak megfelel. Vállalom, hogy ha a nyilatkozatban foglaltakban változás következne be, erről a Fővárosi Vízművek Zrt.-t haladéktalanul tájékoztatom.

Kijelentem, hogy az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata, illetve külön jogszabály szerinti nyilvántartásba vételt igazoló okirata alapján jogosult vagyok a szervezet képviselőjére (és cégjegyzésére).

Budaörs, 2019. június 25.

.....
cégszerű aláírás