



VÁLLALKOZÁSI KERETSZERZŐDÉS

amely létrejött a Fővárosi Vízművek Zrt. által lefolytatott versenyeztetés eredményeként

egyrésztől a **Fővárosi Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság (Fővárosi Vízművek Zrt.)** (székhely: 1138 Budapest, Váci út 182.; cégjegyzékszám: 01-10-042451; adószám: 10898824-2-44, képviseli: Keszler Ferenc vezérigazgató és Fritsch Róbert Támogatás Szolgáltatási igazgató) mint megrendelő, a továbbiakban mint a „Megrendelő”,

másrésztől az **ÁD-BÁR Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság (ÁD-BÁR Kft.)** (székhelye: 1074 Budapest, Huszár utca 10.; Cg.: 01-09-679651; adószáma: 10414411-2-42; képviseli: Ádámné Bárdos Kornélia Gizella) mint vállalkozó, a továbbiakban mint a „Vállalkozó”

– a Megrendelő és a Vállalkozó a továbbiakban külön-külön úgy is mint „Fél”, vagy együttes említés esetén a „Felek” – között, az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek szerint.

1./ A szerződés tárgya

A Megrendelő a jelen vállalkozási keretszerződésben és annak mellékleteiben (a továbbiakban mint a „Keretszerződés”), továbbá a Keretszerződésben meghatározott összeghatáron belül a Keretszerződés mellékletében rögzített formában és tartalommal létrejövő egyedi vállalkozási szerződésekben (a továbbiakban mint az „Egyedi Megrendelések”) foglaltak, valamint a Megrendelő igényei szerint megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja „**A Fővárosi Vízművek Zrt. szolgáltatási területén építőmesteri és szakipari munkák**” kivitelezését és a kapcsolódó feladatok elvégzését.

A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő építési-szerelési munkákra vonatkozó általános kivitelezési feltételeit a Szerződés 3. számú mellékletét és szerves részét képező Általános Szerződési Feltételek – Általános kivitelezési szerződés (építési-szerelési munkák) (a továbbiakban mint az „ÁSZF”) tartalmazza. A Vállalkozó a Keretszerződés aláírásával kijelenti, hogy az ÁSZF rendelkezéseit – miután azokat a Felek egyedileg megtárgyalták, és az ezektől való esetleges eltéréseket a Keretszerződésben rögzítették – elolvasta, tartalmát megismerte és azt kifejezetten elfogadja, valamint hogy az ÁSZF egy példányát a Keretszerződés aláírásával egyidejűleg átvette. Az ÁSZF külön hivatkozás vagy ismételt megküldés nélkül is irányadó a Felek között létrejövő ügyletekre, szerződésekre, teljesítésekre, nyilatkozatokra is, kivéve, ha a Felek írásban ettől eltérnek.

A Megrendelő ezúton nyilatkozik arról, hogy az Egyedi Megrendelésekben megrendelni kívánt munkák kivitelezéséhez szükséges pénzügyi fedezet rendelkezésére áll.

A Vállalkozó kijelenti és felel azért, hogy az Egyedi Megrendelések megkötése előtt mint szakvállalat saját felelősségére megvizsgálja a feladatot, és meggyőződjön a munkavégzésről, a szerződéses összeget és a határidők betartását befolyásoló összes körülményről, különös tekintettel a vonatkozó tervekre. A Vállalkozó felel továbbá azért is, hogy a munkaterületet megismerje és azt a feladat elvállalásához szükséges mértékben megvizsgálja, a feladat végrehajtását zavaró, illetve a feladat teljesítésével összefüggő közlekedési, technikai és természeti körülményeket szakvállalattól elvárható gondossággal tanulmányozza, és pontos tudomása legyen a kivitelezésnél irányadó jogszabályi és hatósági előírásokról.

A Felek az Egyedi Megrendelésben határozzák meg, hogy a Megrendelő a munkavégzéshez anyagot biztosít-e vagy sem.

A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Keretszerződésben, valamint az Egyedi Megrendelésekben meghatározott feladatok szerződészerű teljesítéséhez a Megrendelőnek kiemelt érdeke fűződik.

A Vállalkozó kifejezetten elismeri és kijelenti, hogy az esetleges szerződésszegésének valamilyen lehetséges következményével (így különösen azzal, hogy a feladatok teljesítésének késedelme, nem megfelelése, illetőleg hiánya esetén a Megrendelőt kár éri) tisztában van és az emiatti jogkövetkezmények viselésére teljes körű kötelezettséget vállal.

A Felek az Egyedi Megrendelésben határozzák meg, hogy az Egyedi Megrendelés tárgya olyan építési hatósági engedély-köteles, építési hatósági tudomásulvételi eljáráshoz vagy egyszerű bejelentéshez kötött építési-szerelési és egyéb szerelési munka-e vagy sem, amely ingatlan létrehozatalára, bővítésére, átalakítására vagy egyéb megváltoztatására – ideértve az ingatlan bontással történő megszüntetését is – irányul.

Amennyiben az Egyedi Megrendelésben meghatározott kivitelezés tárgya építési hatósági engedély-köteles, illetve építési hatósági tudomásulvételi eljáráshoz vagy egyszerű bejelentéshez kötött, a munkavégzés csak jogerős és végrehajtható építési engedély birtokában, illetve a jogszabály szerinti bejelentést követően kezdhető meg.

A Felek az Egyedi Megrendelésben határozzák meg, hogy az egyes engedélyek és jóváhagyások beszerzése, illetve bejelentések megtétele melyik Fél feladatát képezi.

2./ A Keretszerződés és az Egyedi Megrendelések részét képező további dokumentumok

A Felek megállapodnak, hogy az alábbi dokumentumok a Keretszerződés és az Egyedi Megrendelések elválaszthatatlan részét képezik:

- 1. számú melléklet: Műszaki leírás
- 2. számú melléklet: Vállalkozó árajánlata - Költségvetés
- 3. számú melléklet: A Keretszerződés hatályba lépésének napján érvényben lévő Általános Szerződési Feltételek – Általános kivitelezési szerződés (építési-szerelési munkák) (ÁSZF)
- 4. számú melléklet: Egyedi Megrendelések mintája

A Keretszerződés és az Egyedi Megrendelések elválaszthatatlan részét képezik továbbá az alábbi, a Keretszerződés hatályba lépésének napján érvényben lévő, kötelező érvényű előírásokat tartalmazó mellékletek:

- Környezetvédelmi előírások (a Megrendelő honlapján)
- Munkavédelmi, munkaegészségügyi és tűzvédelmi előírások (a Megrendelő honlapján)
- Etikai normák kivonata (a Megrendelő honlapján)
- Ivóvíz-biztonsági követelmények (a Megrendelő honlapján)
- Szennyvíz-biztonsági követelmények (a Megrendelő honlapján)
- Energiagazdálkodási előírások (a Megrendelő honlapján)

A Vállalkozó nyilatkozik arról, hogy állandó internet-hozzáféréssel rendelkezik. A Vállalkozó kifejezetten kijelenti, hogy a fentebb felsorolt, a Megrendelő honlapján¹ közzétett nyilvános információk alatt elérhető, kötelező érvényű előírásokat tartalmazó mellékleteket a szerződéskötést megelőzően részleteiben megismerte, ezeket kellő körültekintést és mérlegelést követően a Keretszerződés részeként elfogadta és a Keretszerződést ezek ismeretében köti.

A Vállalkozó azt is kijelenti, hogy a kötelező érvényű mellékletek vonatkozásában kifejezetten ezen tájékoztatási módot választja, és e dokumentumok egyéb módon történő átadását, illetve megküldését nem igényli.

A kötelező előírásokat tartalmazó mellékleteknek a Keretszerződés hatálya alatt bekövetkező változásairól a Megrendelő értesíti a Vállalkozót, és amennyiben az azokról történő tudomásszerzést követő 15 napon belül a Vállalkozó a módosítások elfogadása ellen írásban nem tiltakozik, e ráutaló magatartásnak minősülő elfogadással a módosított tartalmú rendelkezések a határidő lejártát követő napon a Keretszerződés részévé válnak.

A versenyeztetési eljárás iratanyaga (BSZ 31/2022) – annak csatolása nélkül is – a Keretszerződés elválaszthatatlan részét képezi.

3./ Az Egyedi Megrendelések teljesítése, határidők

a) A munkálatok kezdési időpontja: Az Egyedi Megrendelésben meghatározott időpont.

¹ <http://vizmuvek.hu/hu/fovarosi-vizmuvek/tarsasagi-informaciok/tenderek/altalanos-szerzodeses-feltetelek-es-kotelezo-ervenyu-mellekletek>

- b) Részteljesítési határidő és a részteljesítés műszaki tartalma (ha van): A Felek az Egyedi Megrendelésben határozzák meg.
- c) Befejezési véghatáridő: Az Egyedi Megrendelésben meghatározott időpont.
- d) A teljesítés helye: Az Egyedi Megrendelésben meghatározott helyszín

Felek az Egyedi Megrendelésben rendelkeznek arról, hogy a Vállalkozó jogosult-e előteljesítésre.

Valamennyi határidő kötbérterhes határidő.

4./ A vállalkozói díj

A Vállalkozó a Keretszerződésben és az Egyedi Megrendelésekben meghatározott feladatai szerződésszerű teljesítéséért a Keretszerződés 2. számú mellékletében meghatározottak alapján, az Egyedi Megrendelésben meghatározott összegű vállalkozói díjra jogosult.

Felek az Egyedi Megrendelésben határozzák meg, hogy a Vállalkozó az Egyedi Megrendelés szerinti munkákat általánýáron, avagy tételes elszámolás alapján végzi-e.

A Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó a Keretszerződésben meghatározott árait a Keretszerződés hatályba lépését követő 1. évig nem emeli. Az időtartam lejártával a Vállalkozó a Megrendelőnél évente tárgyalást kezdeményezhet, hogy az árakban az infláció a KSH előző évre vonatkozó, a Magyar Statisztikai Évkönyvben közzétett, a szolgáltatás kategóriájának megfelelő árindeX legfeljebb 100 %-ával érvényesítésre kerüljön. Az árak azonban csak közös megegyezéssel, írásban módosíthatók, az áremelés elmaradása esetén a Vállalkozó semmilyen jogcímen igényt nem támaszthat a Megrendelő felé.

A Felek megállapodnak abban, hogy az Egyedi Megrendelések összértéke a Keretszerződés irányadó célértékét, az 50.000.000.- Ft, azaz ötven millió forint összeget (a továbbiakban mint a „Keretösszeg”) nem haladhatja meg. Vállalkozó a Keretszerződés aláírásával tudomásul veszi és elfogadja, hogy a Megrendelő nem köteles a Keretösszeg maradéktalan kimerítésére, e körben a Megrendelő indoklásra sem köteles. A Vállalkozó kijelenti, hogy ebben az esetben semmilyen jogcímen igényt nem támaszt a Megrendelő felé.

A Felek az Egyedi Megrendelésben határozzák meg, hogy a Megrendelő tartalékkeretet biztosít-e, avagy sem.

A Felek az esetlegesen felmerülő pótmunka értékét az alábbi elvek mentén határozzák meg:

- A Vállalkozó által beárazott tételes költségvetés, amennyiben tartalmaz az elvégzendő munkának megfeleltethető tételt,
- A Megrendelő által a szerződésben előre meghatározott normarendszer (pl. MVH kódlista építési normagyűjtemény, TERC ETALON programrendszer, stb.),
- vita esetén mérnöki szakterületen tevékenykedő igazságügyi szakértő állásfoglalása alapján.

A Vállalkozó a felmerült pótmunka értékét a végszámlában jogosult érvényesíteni.

A Felek az Egyedi Megrendelésben határoznak arról, hogy Megrendelő előleget fizet-e, avagy sem.

5./ Elektronikus számlázás

A Vállalkozó ezúton tájékoztatja a Megrendelőt, hogy az ÁSZF 8.4. [Elektronikus számlázás] pontja szerinti elektronikus számlázási lehetőségek egyikével sem kíván élni, tudomásul véve, hogy az elektronikus számlázásra a Megrendelő előzetes írásbeli értesítése mellett a későbbiekben is bármikor áttérhet.

6./ Teljesítési biztosíték

A Vállalkozó teljesítési biztosíték nyújtására nem köteles.

7./ Jótállás

A Felek az Egyedi Megrendelésben rendelkeznek arról, hogy a Vállalkozó jótállási kötelezettséget vállal-e, avagy sem.

8./ Jótállási biztosíték

A Felek az Egyedi Megrendelésben rendelkeznek arról, hogy a Vállalkozó jótállási biztosíték nyújtására köteles-e, avagy sem. Amennyiben igen, úgy annak összegét felek az Egyedi Megrendelésben határozzák meg.

9./ Nem szerződésszerű teljesítés, kötbérek

A Felek megállapodnak, hogy amennyiben a Vállalkozó az Egyedi Megrendelésben meghatározott kötelezettségeit olyan okból, amelyért felelős, késedelmesen, hibásan vagy nem teljesíti, vagy az Egyedi Megrendelés teljesítése meghiúsul vagy ellehetetlenül olyan okból, amelyért a Vállalkozó felelős, illetve ha a Megrendelő a Vállalkozó más súlyos szerződésszegése miatt felmondási vagy elállási jogát gyakorolja, úgy a Megrendelő az ÁSZF-ben meghatározott kötbérekre jogosult, kivéve, ha a Felek az Egyedi Megrendelésben ettől eltérően állapodnak meg.

A Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Keretszerződés időtartama alatt bármely (egy vagy több) Egyedi Megrendelés teljesítésének olyan okból történő meghiúsulása vagy ellehetetlenülése, amelyért a Vállalkozó felelős, legalább 5 alkalommal bekövetkezik, vagy a Keretszerződés további teljesítése olyan okból válik lehetetlenné, amelyért a Vállalkozó felelős, a Keretszerződést meghiúsultnak tekintik és a Megrendelő a Keretösszeg teljesítéssel még nem fedezett nettó értékének 10. %-ával megegyező összegű meghiúsulási kötbérre jogosult.

10./ Szerződésmódosítás

A Felek megállapodnak abban, hogy a Keretszerződés és az Egyedi Megrendelés módosítása kizárólag a Felek közös megegyezésével, írásban érvényes.

Nem minősül szerződésmódosításnak a Felek cégjegyzékben nyilvántartott adataiban, így különösen a székhelyében, képviselőiben, számlavezető bankjában, bankszámlaszámában bekövetkező változás, továbbá a szerződéskötés és teljesítés során eljáró szervezet és a kapcsolattartók adataiban bekövetkező változás, melyről a Felek kötelesek a másik Felet lehetőség szerint előzetesen, ennek hiányában a változás bekövetkezését (cégadatok esetén azok bejegyzését) követően haladéktalanul írásban értesíteni. A bejelentési kötelezettség elmulasztásából vagy késedelmes teljesítéséből származó károkért a mulasztó Felet felelősség terheli.

11./ A Keretszerződés időtartama, hatálya

A Felek megállapodnak abban, hogy a Keretszerződést határozatlan időre kötik, és a Felek cégszerű aláírásával lép hatályba. A Keretszerződés megszűnik, amennyiben az Egyedi Megrendelésekben meghatározott feladatok ellenértéke a Keretösszeget eléri (Keretösszeg kimerülése) és az utolsó Egyedi Megrendelés teljesítésére (vagy teljesítés hiányában történő megszüntetésére) is sor került.

A Felek jogosultak a Keretszerződést írásban, indokolás nélkül 60. napos határidővel felmondással megszüntetni. A Vállalkozó a Keretszerződés megszűnéséig kiadott Egyedi Megrendelésekben vállaltakat köteles szerződésszerűen teljesíteni.

A Felek megállapodnak, hogy a Megrendelő bármely Egyedi Megrendelés teljesítésének megkezdéséig indokolási kötelezettség nélkül, a Vállalkozóhoz intézett írásbeli nyilatkozattal elállhat az adott Egyedi Megrendeléstől. A Vállalkozó kijelenti, hogy ebben az esetben semmilyen jogcímen igényt nem támaszt a Megrendelő felé.

A Felek megállapodnak továbbá, hogy a Megrendelő jogosult az Egyedi Megrendelés teljesítéséig az Egyedi Megrendelést felmondani, köteles azonban a felmondásig elvégzett kivitelezési munka mértékéig a vállalkozói díj arányos részét a Vállalkozónak megfizetni azzal, hogy a Megrendelő egyéb díj, kártalanítás vagy más költség megtérítésére egyébként nem kötelezhető.

A Felek a másik Fél súlyos szerződésszegése esetén jogosultak – attól függően, hogy az adott súlyos szerződésszegési ok a Keretszerződés és/vagy az Egyedi Megrendelés kapcsán értelmezhető-e – a Keretszerződést és/vagy az Egyedi Megrendelést egyoldalúan, írásban, azonnali hatállyal felmondással megszüntetni, vagy amennyiben még nem történt teljesítés, a Keretszerződéstől és/vagy az Egyedi

Megrendeléstől elállni. Amennyiben legalább 5 alkalommal bekövetkezik az Egyedi Megrendelésekkel kapcsolatosan súlyos szerződésszegés, úgy a Felek az azonnali hatállyal felmondási, illetve elállási jogukat a Keretszerződésre vonatkozóan is jogosultak gyakorolni.

A Vállalkozó súlyos szerződésszegésének minősül különösen, de nem kizárólagosan, ha:

- a teljesítést jogos ok nélkül megtagadja vagy megszakítja, vagy a teljesítés egyéb, a felelősségi körébe tartozó okból elmarad, illetve együttműködési kötelezettségét a Megrendelő írásbeli felszólítása ellenére sem teljesíti,
- a Megrendelő írásbeli felszólítása ellenére nem a Keretszerződés vagy az Egyedi Megrendelés szerint minőségben, illetve tartalom szerint teljesít,
- olyan okból, amelyért felelős, az Egyedi Megrendelésben vállalt teljesítési rész-, vagy véghatáridő vonatkozásában több, mint 5 napos késedelembe kerül,
- a késedelemi vagy a hibás teljesítési kötbér a maximális mértéket eléri,
- a részére átadott előleget nem a Keretszerződésben vagy az Egyedi Megrendelésben meghatározottak szerint használja fel, vagy az előleg felhasználását nem igazolja,
- legalább 3 (három) napra szünetelteti a munkavégzést akkor, amikor azt a Megrendelő nem engedélyezte,
- a Megrendelő írásbeli felszólítása ellenére a munkaterületen nem jelenik meg a munkaterület átadása céljából,
- a Keretszerződés vagy az Egyedi Megrendelés valamely rendelkezését súlyosan, vagy kisebb mértékben, de ismétlődően megszegi és a Megrendelő szerződésszerű teljesítésre való felszólításában foglalt póthatáridő eredménytelenül telik el, azzal, hogy ha a Megrendelőnek a további teljesítés nem áll érdekében, a Megrendelő az érdekmúlás bizonyítása nélkül eltekinthet a szerződésszerű teljesítésre való felszólítástól,
- felfüggeszti a kifizetéseit, ellene jogerősen felszámolási eljárást rendelnek el, legfőbb szerve a társaság végelszámolásának megkezdéséről, felszámolásának kezdeményezéséről határoz, vagy ha ellene csődeljárás indul és a vonatkozó jogszabályok alapján tartott tárgyaláson a hitelezőktől nem kap előzetes egyetértést a fizetési haladék megszerzésére, vagy bírósági döntés szerint a csődeljárás során a hitelezőkkel nem jön létre egyezség.

A Megrendelő súlyos szerződésszegésének minősül, ha:

- az általa jóváhagyott számlát annak fizetési határidején túl, a Vállalkozó fizetési felszólítását követően újabb 30 (harminc) napos fizetési határidőn belül sem egyenlíti ki.

Azon, a Keretszerződés és az Egyedi Megrendelések alapján fennálló jogok és kötelezettségek, amelyeknek természetüknél fogva továbbra is fenn kell maradniuk (különös tekintettel a titoktartási kötelezettségre vonatkozó rendelkezésekre), a Keretszerződés megszűnését követően is hatályban maradnak.

A Felek rögzítik, hogy a közöttük fennálló szerződéses jogviszony bármely okból történő megszűnése vagy megszüntetése a szerződésszegéshez fűződő egyéb szankciók vagy jogosultságok gyakorlását nem korlátozza, illetve nem zárja ki.

12./ Kapcsolattartás, a papíralapú és elektronikus dokumentumok közlése

A Felek a Keretszerződéssel és az Egyedi Megrendelésekkel kapcsolatban kapcsolattartásra, a Keretszerződés és az Egyedi Megrendelések teljesítése során szükséges nyilatkozatok, továbbá a Keretszerződésben és az Egyedi Megrendelésekben foglalt valamennyi értesítés vagy más közlés megtételére az alábbi személyeket jelölik ki. A kapcsolattartók képviselői jogosultsága nem terjed ki a Keretszerződés és az Egyedi Megrendelések módosítására, megszüntetésére, illetve jogérvényesítéssel kapcsolatos értesítésekre.

A Megrendelő részéről kapcsolattartó személy:

A Vállalkozó részéről kancsolattartó személv:

A Felek a Keretszerződés és az Egyedi Megrendelések teljesítése során szükséges nyilatkozatokat, továbbá a Keretszerződésben és az Egyedi Megrendelésekben foglalt valamennyi értesítést vagy más közlést kapcsolattartóik útján írásban, az átvétel idejét igazoló módon kötelesek megküldeni a másik Fél részére. A Felek érik ez alatt az e-mail üzenetek váltását is, ha annak átvétele igazolható.

A fentiekől eltérően a Keretszerződés és az Egyedi Megrendelések módosítására, megszüntetésére irányuló, illetve a jogérvényesítéssel kapcsolatos írásbeli jognyilatkozatok megtételének módja kizárólag a cégszerűen aláírt levél, illetve a cégjegyzés szabályainak megfelelően minősített elektronikus aláírással ellátott dokumentum.

A Keretszerződés és az Egyedi Megrendelések módosítására, megszüntetésére irányuló, illetve a jogérvényesítéssel kapcsolatos papíralapú jognyilatkozatokat a másik Félnek a Keretszerződésben meghatározott értesítési címére (ennek hiányában székhelyére) az átvételt igazolva személyesen szükséges átadni, vagy postai úton tértivevényes ajánlott küldeményként szükséges megküldeni, az elektronikus úton aláírt jognyilatkozatokat pedig a másik Fél kapcsolattartójának e-mail címére szükséges megküldeni, azzal, hogy a Megrendelő az elektronikus úton aláírt jognyilatkozatait választása szerint a Vállalkozó Céghapucímére is érvényesen kézbesítheti. A nem e-mail üzenetben küldött jognyilatkozatokat egyidejűleg másolatban a másik Fél kapcsolattartójának e-mail címére is meg kell küldeni.

A szabályszerűen megküldött értesítés, közlés, illetve jognyilatkozat akkor válik joghatályossá, amikor azt a címzett igazoltan átvette: személyes átadás esetén az átadás napján, postai küldemény esetén a tértivevénnyel igazolt átvétel napján. E-mail esetén az értesítés, közlés, illetve jognyilatkozat az elektronikus levelezőrendszer által megjelölt sikeres elküldés időpontjában válik joghatályossá. Amennyiben a címzett a személyes átvételt, és/vagy a tértivevényes ajánlott postai küldemény átvételét megtagadja, a küldeményt a kézbesítés megkísérlésének napján kézbesítettnek kell tekinteni. Ha a kézbesítés azért volt eredménytelen, mert a címzett az iratot nem vette át (az a feladóhoz „nem kereste” jelzéssel érkezik vissza), a küldemény a feladástól számított 5. (ötödik) napon kézbesítettnek tekintendő. A Céghapun keresztül küldött dokumentumok kézbesítésére a jogszabályban meghatározott rendelkezések vonatkoznak.

Abban az esetben, ha az e-mail útján történő adat- és dokumentumtovábbítással kapcsolatban vita merül fel a küldő személyét illetően, vagy a levél tartalmával kapcsolatban, a küldő Felet terheli annak bizonyítása, hogy a levelet nem a feladóként megjelölt személy, vagy nem a megérkezett tartalommal küldte el. A Felek kijelentik, hogy tisztában vannak az elektronikus – különösen az e-mail útján történő – adat- és dokumentumtovábbítással kapcsolatos kockázatokkal (különösen annak veszélye nem zárható ki, hogy illetéktelen személy hozzáfér a továbbított adatokhoz, tudomást szerez azokról vagy megváltoztatja azokat, illetve hogy a címzett által kapott adatok hamisítottak, hiányosak, elkésettek lehetnek vagy egyáltalán nem érkeznek meg, valamint a továbbított elektronikus küldemények tartalmazhatnak vírusokat vagy más összetevőket, amelyek zavarhatnak vagy megromálhatnak más számítógépeket). Tudomásul véve az említett kockázatokat, amelyek a jelenleg használatban lévő kommunikációs formákkal járnak, a Felek vállalják, hogy minden tőlük telhetőt megtesznek az általuk használt informatikai rendszerek biztonságának fenntartása érdekében, és amennyiben a működés során a rendszer biztonságát tudomásuk szerint veszély fenyegeti, e tényről, ismeretről haladéktalanul tájékoztatják a másik Felet. A Felek a késedelmes tájékoztatásból eredő károkért felelősséggel tartoznak.

13./ Záró rendelkezések

A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Keretszerződés nem ad részére kizárólagosságot, a Megrendelő jogosult bármely feladatot más keretszerződött partnerétől vagy egyéb személytől is megrendelni.

A Felek vállalják, hogy különös figyelmet szentelnek a Keretszerződés, illetve az Egyedi Megrendelések teljesítésével összefüggésben birtokukba kerülő személyes adatok kezelése során a vonatkozó hazai, illetve közösségi jogszabályok előírásaira, és biztosítják a velük kapcsolatba kerülő személyek személyes adatainak védelmét, valamint megakadályozzák az adatokhoz való jogosulatlan hozzáférést, az adatok megváltoztatását és a jogosulatlan nyilvánosságra hozatalát.

A Felek kijelentik, hogy rendelkeznek a Keretszerződés aláírásához szükséges jog- és cselekvőképességgel, továbbá nem állnak csőd-, felszámolási-, végelszámolási eljárás alatt. Mindkét Fél kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben ezen feltételekben változás áll be, azt 3 (három) munkanapon belül a másik Fél tudomására hozza.

14./ Egyéb feltételek, eltérések

A Felek a fentiekben túlmenően az alábbiakban állapodnak meg:

Az egyedi megrendelés minimális összege 50 000,- Ft. Amennyiben a műszaki tartalom alapján az egyedi megrendelésbe foglalt munkadíj nem éri el az 50 000,- Ft-ot, abban az esetben, ha a munka díját 50 000,- Ft-ban kell határozni.


A felelős műszaki vezető szakember neve: _____ ara
neve, amelynek nyilvántartásában a nevezett szakember szerepel: **Magyar építész Kamara.**

Az ÁSZF 5.6. pontjában foglalt kötelezettség megszegéséért, - egyedi megrendelésenként - Vállalkozó teljesítési késedelem esetén kötbér fizetésére köteles. A kötbér alapja a **teljesítési rész** nettó ellenértéke, mértéke **2%/nap**, maximuma a kötbér alapjának 30%-a. A kötbér a végszámlából levonható.

Az ÁSZF 6.2. pontja szerint a műszaki átadás-átvételhez szükséges jegyzőkönyvek, dokumentációk, dokumentumok és azok példányszáma:

- Kivitelezői/ FMV nyilatkozat
- Jótállási nyilatkozat
- Beépített anyagok teljesítmény igazolása
- **Hulladéklap + mérlegjegy, befogadó nyilatkozat + szállítói engedély másolata**

A Felek kijelentik, hogy a jelen okiratot elolvasták, megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, az aláírásra jogosultak – aláírási joguk igazolása után – helybenhagyólag aláírták.

Budapest, 2022. 05. 06.  67 001/002
0491

Fővárosi Vízművek Zrt.
képviseli: Keszler Ferenc Vezérigazgató és Fritsch
Róbert Támogatás szolgáltatási Igazgató
Megrendelő

AD-BAR Kft
képviseli: Ádámné Bárdos Kornélia Gizella.
Vállalkozó

Ajánlattevő neve: ÁD-BÁR Kft

Ajánlattevő székhelye: 1074 Budapest, Huszár utca 10

AJÁNLAT

**„A Fővárosi Vízművek Zrt. szolgáltatási területén
építőmesteri és szakipari munkák elvégzése.” tárgyú belső
szabályzat szerinti beszerzési eljárásban**

BSZ – 31/2022.

2022. március

TARTALOMJEGYZÉK

AJÁNLATTEVŐI NYILATKOZAT Alvállalkozók igénybevételeiről	3
NYILATKOZAT ADATOK KEZELÉSÉHEZ VALÓ HOZZÁJÁRULÁSRÓL	5
Ajánlati Nyilatkozat.....	6
AJÁNLATTEVŐK ADATAIT TARTALMAZÓ ADATLAP.....	7
NYILATKOZAT A FELHÍVÁSBAN ELŐÍRT KIZÁRÓ OKOKRÓL.....	8
Aláírási címpéldány.....	10
.....	10
AJÁNLATTEVŐI NYILATKOZAT	11
ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT GAZDÁLKODÓ SZERVEZETEK RÉSZÉRE.....	12
Nyilatkozat	13
ÁRAZOTT KÖLTSÉGVETÉS.....	14

AJÁNLATTEVŐI NYILATKOZAT Alvállalkozók igénybevételéről

Alulírott **Ádámné Bárdos Kornélia Gizella**, mint az **ÁD-BÁR Kft** (székhely: 1074 Budapest, Huszár utca 10 szám), Ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy a Fővárosi Vízművek Zrt. (Magyarország, 1138 Budapest, Váci út 182.) „A Fővárosi Vízművek Zrt. szolgáltatási területén építőmesteri és szakipari munkák elvégzése” tárgyú belső szabályzat szerinti versenyeztetési eljárás során

a) a beszerzés következő részére(eire) a teljesítéséhez*

- Alvállalkozót nem kívánok igénybe venni
- Az alábbi alvállalkozót kívánom igénybe venni**

b) az ezen részek tekintetében a beszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó(k), valamint a beszerzés százalékos aránya, amelynek teljesítésében a megjelölt alvállalkozó(k) közre fognak működni:***

Cég teljes neve:	
Kapcsolattartó neve és elérhetősége	
Székhelye	
Cégjegyzékszám (vagy vállalkozói igazolvány szám):	
Adószám	

A szerződés teljesítéséhez általunk igénybe venni kívánt alvállalkozók nem állnak a versenyeljárás ajánlattételi felhívásában foglalt kizáró okok hatálya alá.

Budapest, 2022. március hó 07. nap

ÁD- BÁR Kft
Ajánlattevő cégszerű aláírása

* megfelelő válasz aláhúzendó vagy bekarikázandó** ebben az esetben a b pont kitöltése kötelező

**Vállalkozók igénybevétele esetében a b.) pont kitöltése kötelező

*** táblázat igény szerint bővíthet

TITOKTARTÁSI NYILATKOZAT

- 1) Alulírott **Ádámné Bárdos Kornélia Gizella**, mint az **ÁD-BÁR Kft** (székhely: 1074 Budapest, Huszár utca 10 szám) ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője ezennel kijelenti, hogy minden fajta kereskedelmi, piaci és egyéb információ, adat, tény, dokumentum, amelyet a Fővárosi Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság (Magyarország, 1138 Budapest, Váci út 182.) vagy bármely leányvállalata, munkavállalója vagy megbízottja (a továbbiakban együttesen: „Fővárosi Vízművek Zrt.”) a jelen beszerzési eljárás kapcsán („A Fővárosi Vízművek Zrt. szolgáltatási területén építőmesteri és szakipari munkák elvégzése.”) tárgyú belső szabályzat szerinti versenyeztetési eljárás során rendelkezésre bocsát akár írásban, akár szóban, Bizalmas Információnak tekintendő és minden ilyen Bizalmas Információt, mint üzleti titkot kell kezelni és azt tilos a Fővárosi Vízművek Zrt. előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül, bármely harmadik személy tudomására hozni, vagy egyéb más célra felhasználni, mint a pályázat benyújtása.
- 2) A jelen Nyilatkozatból fakadó titoktartásra vonatkozó kötelezettség nem alkalmazandó az alábbi információkra:
 - a) Amelyek a nyilvánosság számára rendelkezésre állnak, vagy amelyek a jövőben a Nyilatkozattevő hibáján kívül válnak nyilvánossá, vagy
 - b) amelyek bizonyíthatóan már a jelen Nyilatkozat aláírását megelőzően is ismertek voltak a Nyilatkozattevő számára, vagy
 - c) melyek olyan harmadik fél által jutottak a Nyilatkozattevő tudomására, akít, vagy amelyet nem köt titkossági megállapodás a Fővárosi Vízművek Zrt. felé, vagy
 - d) amelynek nyilvánosságra hozatalát jogszabály teszi kötelezővé.
- 3) A titoktartásra vonatkozó, a fentiekben leírt kötelezettségvállalás a Nyilatkozat aláírásától számított három év elteltével szűnik meg.

Budapest, 2022. március hó 07. nap

ÁD- BÁR Kft
Ajánlattevő cégszerű aláírása

NYILATKOZAT ADATOK KEZELÉSÉHEZ VALÓ HOZZÁJÁRULÁSRÓL

„A Fővárosi Vízművek Zrt. szolgáltatási területén építőmesteri és szakipari munkák elvégzése.” tárgyú *beszerzési eljárásban*

Alulírott. **Ádámné Bárdos Kornélia Gizella**, mint az **ÁD-BÁR Kft** (székhely: 1074 Budapest, Huszár utca 10 szám) ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője hozzájárulok személyes adataimnak a fenti tárgyú versenyeljárásban a Fővárosi Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1138 Budapest, Váci út 182.) ajánlatkérő általi kezeléséhez és feldolgozásához.

Kijelentem továbbá, hogy a jelen versenyeljárásban az általam benyújtott ajánlatban nevesített valamennyi természetes személy személyes adatainak kezeléséhez és feldolgozásához az érintett kifejezett hozzájárulásával rendelkezem, amely hozzájárulás kiterjed jelen eljárás ajánlatkérője Fővárosi Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság (Magyarország, 1138 Budapest, Váci út 182.) által történő adatkezelésre és feldolgozásra is. E hozzájárulás(oka)t az ajánlatkérő felhívására a versenyeljárás során bármely időpontban igazolni tudom).

Budapest, 2022. március hó 07. nap

ÁD- BÁR Kft
Ajánlattevő cégszerű aláírása

Ajánlati Nyilatkozat

Alulírott Ádámné Bárdos Kornélia Gizella, mint az ÁD-BÁR Kft (székhely: 1074 Budapest, Huszár utca 10 szám) ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője – a Fővárosi Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság „A Fővárosi Vízművek Zrt. szolgáltatási területén építőmesteri és szakipari munkák elvégzése.” tárgyú versenyeljárásban kijelentem, hogy az ajánlattételi felhívásban és dokumentációban foglalt valamennyi feltételt, beleértve a rendelkezésre bocsátott szerződés-tervezetet is, megismerjük, megértettük és azokat a jelen nyilatkozattal **elfogadjuk, továbbá – nyertességünk esetén – vállaljuk a szerződés megkötését és teljesítését.**

Nyilatkozunk, hogy a szerződést – amennyiben, mint nyertes ajánlattevő kiválasztásra kerülünk – a **jelen ajánlatban megjelölt ellenszolgáltatásért teljesítjük.**

Kijelentem, hogy ajánlatomat az ajánlattételi felhívásban rögzített ajánlati kööttség időtartama alatt fenntartom, az kötelező rám nézve és bármikor elfogadható ezen időszak lejárta előtt.

Jelen nyilatkozat aláírásával tudomásul veszem az alábbiakat:

- A Fővárosi Vízművek Zrt. ajánlatkérő elektronikus beszerzési rendszere útján tett nyilatkozat - így különösen, de nem kizárólagosan az ajánlat - tekintetében az azt benyújtó gazdasági szereplő képviselőjének kell tekinteni azt a személyt, aki az e gazdasági szereplő által az ajánlatkérő elektronikus beszerzési rendszerében regisztrált bármely e-mail címről küldi meg a nyilatkozatot.

- Amennyiben a Fővárosi Vízművek Zrt. ajánlatkérő elektronikus beszerzési rendszere által a tárgy szerinti versenyeljárásban generált „Felolvasólap” e rendszer útján, bármely, az e rendszerben regisztrált e-mail címről benyújtásra kerül, az a regisztrált e-mail címhez köthető gazdasági szereplő tárgyi versenyeljárásban történő ajánlattételének minősül, és az ajánlattételhez kapcsolódó joghatást vált ki.

Budapest, 2022. március hó 07. nap

ÁD- BÁR Kft
Ajánlattevő cégszerű aláírása

Megjegyzés:

A nyilatkozat kelte nem lehet régebbi, mint az ajánlattételi felhívás megküldésének dátuma (felhívás X.) pontjában rögzített dátum).

AJÁNLATTEVŐK ADATAIT TARTALMAZÓ ADATLAP

AJÁNLATTEVŐ	
Neve:	ÁD-BÁR Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság
Címe:	1074 Budapest, Huszár utca 10 sz.
Székhelye:	1074 Budapest, Huszár utca 10 sz.
Telefonszáma:	
Fax-száma:	
E-mail:	
WEB lap:	
Adószám:	
Céggjegyzékszám:	
Számlavezető pénzüintézet neve, bankszámlaszám:	
Képviselőre jogosult neve: Beosztása: Címe: Telefonszáma: Fax-száma: E-mail:	
Jelen beszerzési eljárásban kapcsolattartásra kijelölt személy: Neve: Beosztása: Címe: Telefonszáma: Fax-száma: E-mail:	

Budapest, 2022. március hó 07. nap

ÁD- BÁR Kft
Ajánlattevő cégszerű aláírása

NYILATKOZAT A FELHÍVÁSBAN ELŐÍRT KIZÁRÓ OKOKRÓL

Alulírott **Ádámné Bárdos Kornélia Gizella**, mint az **ÁD-BÁR Kft** (székhely: 1074 Budapest, Huszár utca 10 szám) ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője a Fővárosi Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1138 Budapest, Váci út 182., nevében és képviseletében eljár: Beszerzési osztály) Ajánlatkérő által indított „A Fővárosi Vízművek Zrt. szolgálati területén építőmesteri és szakipari munkák elvégzése.” tárgyú nyilatkozom, hogy az általam képviselt ajánlattevővel szemben nem állnak fenn az ajánlattételi felhívásban előírt kizáró okok, amely szerint nem lehet ajánlattevő, aki:

1. végelszámolás alatt áll, vagy vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, vagy az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;

2. tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét, adószámát felfüggesztették;

3. egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének – a letelepedése szerinti ország vagy az ajánlatkérő székhelye szerinti ország jogszabályai alapján – nem tett eleget, kivéve, ha megfizetésére halasztást kapott;

4. az adott eljárásban előírt adatszolgáltatási kötelezettség teljesítése során olyan hamis adatot szolgáltat, vagy hamis nyilatkozatot tesz, amely a verseny tisztaságát sérti vagy veszélyezteti;

5. esetében az ajánlatkérő bizonyítani tudja, hogy az adott eljárásban megkísérelte jogtalanul befolyásolni az ajánlatkérő döntéshozatali folyamatát, vagy olyan bizalmas információt kísérelt megszerezni, amely jogtalan előnyt biztosítana számára az eljárásban, vagy akit korábbi versenyeljárásából ebből az okból az ajánlatkérő kizárt.

Budapest, 2022. március hó 07. nap

ÁD- BÁR Kft

Ajánlattevő cégszerű aláírása

Megjegyzés:

A nyilatkozat kelte nem lehet régebbi, mint az ajánlattételi felhívás megküldésének dátuma (felhívás X) pontjában rögzített dátum).

NYILATKOZAT VÁLTOZÁSBEJEGYZÉSRŐL

Alulírott **Ádámné Bárdos Kornélia Gizella**, mint az **ÁD-BÁR Kft** (székhely: 1074 Budapest, Huszár utca 10 szám) cégjegyzésre jogosult képviselője a Fővárosi Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1138 Budapest, Váci út 182., nevében és képviseletében eljár: *Beszerezési osztály*) Ajánlatkérő által indított „A Fővárosi Vízművek Zrt. szolgáltatási területén építőmesteri és szakipari munkák elvégzése.” tárgyú beszerzési eljárás során nyilatkozunk, hogy

- cégünkkel kapcsolatban változásbejegyzési eljárás van folyamatban, ennek megfelelően nyilatkozatunkat követően csatoljuk az elektronikusan kitöltött cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelem kinyomtatott változatát és a benyújtást igazoló digitális tértivevény kinyomtatott változatát

- Cégünkkel kapcsolatban változásbejegyzési eljárás nincs folyamatban, azaz a www.e-cegjegyzek.hu oldalon elérhető céginformációs szolgálat adatbázisából letölthető cégjegyzék-adat a valóságot tükrözi.

Budapest, 2022. március hó 07. nap

.....
ÁD- BÁR Kft
Ajánlattevő cégszerű aláírása

Megjegyzés:

A nem releváns rész törthendő, vagy a releváns rész megjelölendő.

A nyilatkozat kelte nem lehet régebbi, mint az ajánlattételi felhívás megküldésének dátuma (felhívás X. pontjában rögzített dátum)!

AJÁNLATTEVŐI NYILATKOZAT

MV-É, MV-É-R jelű szakterületen érvényes felelős műszaki vezetői jogosultsággal rendelkező szakember bevonásáról

Alulírott **Ádámné Bárdos Kornélia Gizella**, mint az **ÁD-BÁR Kft** (székhely: 1074 Budapest, Huszár utca 10 szám) ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője **Fővárosi Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (1138 Budapest, Váci út 182., nevében és képviseletében eljár: *Beszerezési osztály*) Ajánlatkérő által indított „**A Fővárosi Vízművek Zrt. szolgáltatási területén építőmesteri és szakipari munkák elvégzése**” tárgyú beszerzési eljárása során nyilatkozom, hogy a szerződés teljesítéséhez az alábbiak szerint rendelkezünk legalább 1 fő, a 191/2009. (IX.15.) és 266/2013. (VII. 11.) Korm. rend. szerinti felelős műszaki vezetővel, aki szerepel az építményfajta szerinti hatáskörrel rendelkező építés felügyeleti feladatokat ellátó szerv által vezetett Felelős Műszaki Vezetői névjegyzékben (MV-É; MV-É-R), és akit nyertességünk esetén a teljesítésbe bevonunk.

A szakember

Nei

Kar

A kamara neve, amelynek nyilvántartásában a nevezett szakember szerepel: **Magyar Építész Kamara**

A fentiek szerinti szakember az ajánlattevő alkalmazásában áll.

Budapest, 2022. március hó 07. nap

Ajánlattevő cégszerű aláírása

Megjegyzés:

* Közös ajánlattétel esetén meg kell jelölni az érintett ajánlattevőt.

Az ajánlattevőre vonatkozó megfelelő alternatívát egyértelműen meg kell jelölni (a nem vonatkozó alternatíva törölendő). A szakember alvállalkozóként történő bevonása esetén az alvállalkozókra vonatkozó nyilatkozatot a jelen nyilatkozattal összhangban szükséges megtenni!

ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT GAZDÁLKODÓ SZERVEZETEK RÉSZÉRE

a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti

Cégjegyzékszám: 01-00-010001, Adószám: 10717711272) szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontjában leírtak szerinti átlátható szervezetnek minősül.

Kijelentem, hogy az általam képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pont *b)* bekezdése szerint olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:

- tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető, és
- az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együtműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van, és
- nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak, és
- a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az előzőekben felsorolt alpontok szerinti feltételek fennállnak.

Kijelentem, hogy e nyilatkozat tartalma a valóságnak megfelel. Vállalom, hogy ha a nyilatkozatban foglaltakban változás következne be, erről a Fővárosi Vízművek Zrt.-t haladéktalanul tájékoztatom.

Kijelentem, hogy az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata, illetve külön jogszabály szerinti nyilvántartásba vételt igazoló okirata alapján jogosult vagyok a szervezet képviselésére (és cégjegyzésére).

Budapest, 2022. március hó 07. nap

AD- BAR Kft
Ajánlattevő cégszerű aláírása

Nyilatkozat

A Kormány 2020. június 17-én kihirdetett, járványügyi készültségre vonatkozó 283/2020 rendelete, illetve a szolgáltatás folyamatos és biztonságos ellátása érdekében a Fővárosi Vízművek Zrt. részére az alábbi nyilatkozatot teszem:

Kijelentem, hogy tudomásom szerint az elmúlt 14 napban nem kerültem kapcsolatba, illetve munkavállalónk, vagy az érdekeltségünkben munkát végzők vagy azok családtagjai nem kerültek kapcsolatba megerősítetten COVID-19 koronavírussal fertőzött személlyel.

Tudomásul veszem, hogy a fentiekkel érintett munkavállalók/alvállalkozók a Fővárosi Vízművek Zrt-vel összefüggésben munkát nem végezhetnek. Erre tekintettel a Fővárosi Vízművek Zrt. a fenti pontban meghatározott érintettség esetén jogosult a munkavégzés felfüggesztésére, illetve megtagadására.

Kijelentem, hogy a fenti nyilatkozattételben szereplő adatok a valóságnak megfelelnek.

Nyilatkozom, hogy amennyiben Társaságunknál/szervezetünknel/az érdekeltségünkben munkát végzők esetében a továbbiakban a fenti megbetegedés lép fel, erről a Fővárosi Vízművek Zrt-t haladéktalanul tájékoztatjuk, illetve intézkedünk arról, hogy az érintett személy a munkaterületre ne mehessen be.

Tudomással bírok arról, hogy ezen adatok megadása a Fővárosi Vízművek Zrt kiemelt közszolgáltatási feladatainak zavartalan ellátása biztosítása céljából szükséges, mely adatokat a Fővárosi Vízművek Zrt a járványügyi helyzet fennállása idejének megszűnéséig kezel.

Budapest, 2022. március hó 07. nap

Név: Ádámné Bárdos Kornélia

Munkáltató megnevezése:
FŐVÁROSI VÍZMŰVEK ZRT

Munkavállaló

Általános Szerződési Feltételek Általános kivitelezési szerződés (építési-szerelési munkák)

Jelen Általános Szerződési Feltételek (a továbbiakban mint az „ÁSZF”) a Fővárosi Vízművek Zrt. építési-szerelési munkákra vonatkozó általános kivitelezési feltételeit tartalmazzák, és a Fővárosi Vízművek Zrt. mint megrendelő (a továbbiakban mint a „Megrendelő”) és a Vállalkozó közötti valamennyi általános kivitelezési szerződésre (a továbbiakban mint a „Szerződés”), általános kivitelezési keretszerződésre (a továbbiakban mint a „Keretszerződés”) és a Keretszerződés alapján létrejövő egyedi kivitelezési szerződésekre (a továbbiakban mint az „Egyedi Megrendelések”) irányadóak. Az ÁSZF alkalmazásakor a „Vállalkozó” jelenti a Szerződésben, valamint a Keretszerződésben és az Egyedi Megrendelésekben megnevezett vállalkozót; a „Fél” a szövegtörzstől függően vagy a Megrendelőt, vagy a Vállalkozót, a „Felek” pedig a Megrendelőt és a Vállalkozót együttesen jelenti. Amennyiben az ÁSZF és a Szerződés, illetve a Keretszerződés vagy az Egyedi Megrendelések más feltétele egymástól eltér, a Szerződésben, illetve a Keretszerződésben vagy az Egyedi Megrendelésekben foglaltak az irányadóak.

1. Általános rendelkezések

1.1. Munka meghatározása. A Vállalkozó vállalja, hogy a Szerződésben, illetve a Keretszerződésben és az Egyedi Megrendelésekben meghatározott kivitelezési munkákat az ott írt feltételek szerint elvégzi.

1.2. Felek fő kötelezettségei. A Vállalkozó fő kötelezettsége a Szerződésben, illetve a Keretszerződésben és az Egyedi Megrendelésekben meghatározott kivitelezési munkák teljesítéséhez szükséges valamennyi munka elvégzése, és elvégzettetése, az igénybe veendő többi alvállalkozó munkájának az összehangolása, velük a szerződések megkötése, végül pedig annak átadása. A Vállalkozó az elvégzett munkáért – az alvállalkozók teljesítését is beleértve - teljes eredményfelelősséggel tartozik.

A Megrendelő fő kötelezettsége a Vállalkozó szerződés szerinti teljesítésének az elősegítése, átvétele és a Szerződésben, illetve a Keretszerződésben és az Egyedi Megrendelésekben meghatározott vállalkozói díj kifizetése.

2. Vállalkozó személyzete

2.1. Alvállalkozók. A Szerződés, illetve az Egyedi Megrendelés teljesítéséhez a Vállalkozó alvállalkozó igénybevételére kizárólag a Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulása esetén jogosult. Az alvállalkozók igénybevétele nem mentesíti a Vállalkozót felelőssége és szerződéses kötelezettségeinek teljesítése alól. A Vállalkozó a Szerződés, illetve az Egyedi Megrendelés teljesítésébe bevont alvállalkozók és egyéb közreműködők tevékenységéért teljes felelősséget vállal. A Vállalkozó a Szerződés, illetve az Egyedi Megrendelés teljesítéséhez jogosan igénybe vett alvállalkozó-ért, közreműködő személyekért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna; alvállalkozó, közreműködő jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.

2.2. Vállalkozó helyszíni képviselője. A Vállalkozó köteles a jogszabályban előírt feltételeknek megfelelő felelős műszaki vezetőt alkalmazni, akinek a teljesítés helyén állandóan elérhetőnek kell lennie és a szükséges szakmai minősítéssel valamint a hasonló jellegű építmények kivitelezésében szerzett gyakorlattal kell rendelkeznie. A Vállalkozót csak a Szerződésben, illetve a Keretszerződésben és az Egyedi Megrendelésben, és/vagy az építési naplóban – a naplóvezetés szabályai szerint – megjelölt személy képviselheti. Amennyiben a Vállalkozó képviselőjének személye változik, úgy azt a Vállalkozó köteles a Megrendelővel előzetesen írásban, cégszerűen aláírt levélben közölni.

2.3. Vállalkozó felügyelete és munkaerő. A Vállalkozó köteles

- helyszíni képviselője által biztosítani minden szükséges felügyeletet és irányítást a szerződéses munkák végzése során, valamint azt meghaladóan is annyi ideig, amennyit a Megrendelő szükségesnek tart a Vállalkozó kötelezettségeinek megfelelő teljesítése érdekében,
- a munka végzése során olyan képzett és tapasztalt vezetőket és irányítókat, továbbá szakképzett-, betanított- és segédmunkaerőt megfelelő létszámban biztosítani, amely a szerződés szerinti kötelezettségeinek megfelelő és időben történő elvégzéséhez szükségesek,
- meghatalmazott képviselőjét, alkalmazottját, alvállalkozóját (ha alvállalkozót foglalkoztat), vele szerződéses kapcsolatban lévő bármely más személyt haladéktalanul eltávolítani és másik, a Megrendelő által jóváhagyott személlyel pótolni, ha a Megrendelő azt feladatai ellátására nem tartja megfelelőnek és erről a Vállalkozót, a kifogás indokait is megnevezve, írásban értesíti.

Kizárólag a Vállalkozó felel az általa a feladatok teljesítésébe közvetlenül bevont más vállalkozók és szállítók, valamint az alkalmazásában álló személyek kötelezettségeinek teljesítéséért, fizetségükért, valamint szolgáltatás-igényeik kielégítéséért, amely kötelezettségét Vállalkozó a vállalási árból teljesíti. Vállalkozó a Szerződésben, illetve az Egyedi Megrendelésben meghatározott munkák teljesítéséhez kizárólag érvényes munkaszerződéssel, munkavállalási engedéllyel rendelkező, vagy a Vállalkozóval megbízási vagy egyéb munkavégzésre irányuló jogviszonyban álló személyeket vehet igénybe.

2.4. Előírások megsértése. Az építkezés területén az érvényes szabályok, előírások betartása kötelező. Az előírások durva, vagy ismétlődő megsértése, illetve rendbontás esetén a Vállalkozó köteles a Megrendelő felszólítására az érintett személyeket a kivitelezés területéről haladéktalanul eltávolítani és más alkalmas személyekkel pótolni.

3. Teljesítési biztosíték

3.1. Biztosíték formája. Amennyiben a Vállalkozó a Szerződés, illetve a Keretszerződés és az Egyedi Megrendelés alapján teljesítési biztosíték nyújtására köteles, a Vállalkozó a teljesítési biztosítékot bankgarancia formájában köteles nyújtani. Amennyiben a Felek a Szerződésben, illetve a Keretszerződésben és az Egyedi Megrendelésben akként állapodnak meg, a Vállalkozó a biztosítékkadasi kötelezettségének egyéb, a Megrendelő által elfogadott módon is eleget tehet.

3.2. Biztosíték követelményei. Amennyiben a Felek a Szerződésben, illetve a Keretszerződésben és az Egyedi Megrendelésben teljesítési biztosíték nyújtásáról rendelkeznek, úgy a Vállalkozó – a Felek eltérő megállapodása hiányában – legkésőbb a Szerződés, illetve az Egyedi Megrendelés aláírását követő 2 (kettő) napon belül köteles a Megrendelő javára szóló teljesítési bankgaranciát átnyújtani a Megrendelőnek. A teljesítési bankgarancia akkor megfelelő, ha

- a Szerződésben, illetve a Keretszerződésben és az Egyedi Megrendelésben meghatározott összegre szól,
- korlátozás nélküli és visszavonhatatlan, és
- futamideje (érvényessége) a Szerződés, illetve az Egyedi Megrendelés hatályba lépésének napjától a vállalt munka teljesítését (sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás) követő 15. (tizenötödik) banki napig, de legalább a jótállási bankgarancia Megrendelő részére történő átadásának napjáig szól. A Vállalkozó köteles a bankgaranciát – a teljesítési késedelem esetén – a Megrendelő külön felhívása nélkül a késedelem idejével, de legalább 90 (kilencven) banki nappal meghosszabbítani, külön költség felszámítása nélkül.

Fentieken túlmenően a bankgarancia levélnek tartalmaznia kell azt, hogy a bank kötelezi magát, hogy a Megrendelő első írásbeli felszólítására, a Vállalkozó vagy bármely más személy esetleges kifogását figyelmen kívül hagyva, az alapjogviszony vizsgálata nélkül, a bank saját kötelezettsége alapján a megjelölt összeget azonnal kifizeti a Megrendelőnek.

3.3. Biztosíték lehívása. A Megrendelő jogosult a bankgarancia beváltására, ha

- a Vállalkozó a Szerződés, illetve az Egyedi Megrendelés teljesítését a saját érdekkörében felmerült ok miatt meg sem kezdi, vagy megkezdi, de nem fejezi be,
- a Szerződés, illetve az Egyedi Megrendelés hatálya alatt a kivitelezési munka határidőben történő megvalósítása a Vállalkozó érdekkörében felmerülő bármely okból nem teljesülhet, és emiatt a Megrendelő elállási jogával él, vagy
- ha a Szerződés, illetve az Egyedi Megrendelés szerinti teljesítési határidő lejártá előtt nyilvánvalóvá válik, hogy a Vállalkozó a munkát

csak olyan számottevő késéssel tudja elvégezni, hogy a teljesítés emiatt a Megrendelőnek (az érdekmúlás bizonyítása nélkül) már nem áll érdekében.

4. Tervek

4.1. Tervek szolgáltatása. A kivitelezés alapját képező terveket és műleírásokat – amennyiben a Szerződésben, illetve a Keretszerződésben és az Egyedi Megrendelésben másként nem szerepel – a Megrendelő szolgáltatja. Amennyiben a Vállalkozó egyéb tervek elkészítésére köteles, arról a Felek a Szerződésben, illetve a Keretszerződésben és az Egyedi Megrendelésben rendelkeznek.

4.2. Tervdokumentáció megvizsgálása. A Vállalkozó kötelezettséget vállal a Megrendelő által rendelkezésre bocsátott tervdokumentáció szakvállalattól elvárható gondossággal történő megvizsgálására. Ennek eredményeként a Vállalkozó a megfelelő teljesítést gátló, veszélyeztető körülményekről, tervhibákról, továbbá a kivitelezés során felismerhetővé váló tervezési hibákról, hiányosságokról a Megrendelőt köteles haladéktalanul tájékoztatni, figyelmeztetni. Ha a Vállalkozó a megvizsgálási kötelezettségnek nem tesz eleget, vagy olyan hibát, amelyet kellő gondosság mellett észlelhetett volna, nem ismer fel, vagy erről a Megrendelőt nem tájékoztatja, a Megrendelővel szemben teljes kártérítési felelősséggel tartozik. A Megrendelő a tervek hibája miatt a Vállalkozóval szemben felelősséggel nem tartozik.

4.3. Eltérés a tervdokumentációtól. A Vállalkozó jogosult bármely, a műszaki leírásban, illetve a költségvetésben meghatározott műszakilag és minőségileg teljes mértékben egyenértékű eljárás kivitelezésére, amelyek a Megrendelő igényét, előírásait kielégítik, és azt a Megrendelő előzetesen írásban jóváhagyta. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy bármilyen, a kiviteli tervtől való eltérést a Megrendelővel előzetesen írásban jóvá kell hagynia. Amennyiben a Vállalkozó a Megrendelő írásos engedélye nélkül a kiviteli tervtől eltérően végzi a munkát, a Megrendelő kötelezheti a Vállalkozót, hogy az elkészült munkát a Vállalkozó saját költségén bontsa el és az általa vállalt feladatot a jóváhagyott kiviteli terv szerint – a Szerződésben, illetve az Egyedi Megrendelésben eredetileg vállalt határidőben – valósítsa meg.

4.4. Tervek felhasználása. A Vállalkozó a Megrendelő által a kivitelezéshez rendelkezésére bocsátott terveket kizárólag a Szerződés, illetve az Egyedi Megrendelés teljesítése érdekében, a Szerződés, illetve az Egyedi Megrendelés időbeli hatálya alatt jogosult felhasználni, és nem jogosult azokat – jogosan igénybevett alvállalkozóit, továbbá a szakhatóságokat kivéve – harmadik személynek átadni, hozzáférhetővé tenni vagy módosítani.

5. Munkavégzés

5.1. Vállalkozó általános kötelezettségei. A Vállalkozó köteles elvégezni, és elvégeztetni mindazon kivitelezési és egyéb szükséges munkákat, amelyek a kivitelezés szerződésszerű megvalósításához szükségesek. A Vállalkozó kötelezettséget vállal a szolgáltatás teljeségéért és hiánytalanságáért, különösen azon tételek esetében, amelyek a Szerződés, illetve a Keretszerződés és az Egyedi Megrendelés részét képező dokumentumokban nem kerültek előírásra, azonban a szakmai szokások és a technika mai állása szerint hozzátartoznak a szerződéses feladatai és kötelezettségei teljes körű teljesítéséhez. A Vállalkozó szükség szerint térítésmentesen tervezői művezetést biztosít. A Vállalkozó köteles a munkáját időben úgy végezni és szervezni, a kivitelezést úgy koordinálni és az esetleges döntéseket a Megrendelőtől úgy megkövetelni, hogy a kivitelezés késedelem nélkül megkezdhető és folyamatosan megszakítás nélkül végezhető legyen.

5.2. Határidők. A Vállalkozó határidőben teljesít, amennyiben a Szerződés, illetve az Egyedi Megrendelés tárgyát képező kivitelezési munkák teljes körű, hiány- és hibamentes állapotban történő átadása és a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárása a Szerződésben, illetve az Egyedi Megrendelésben foglalt teljesítési határidőben megtörténik. A Szerződésben, illetve az Egyedi Megrendelésben megjelölt határidők mindegyike kötbérterhes határidő. A Vállalkozó köteles a Megrendelő által megállapított határidőket betartani, ellenkező esetben a Megrendelő jogosult a Szerződésben, illetve az Egyedi Megrendelésben, valamint az ÁSZF-ben körülírt jogkövetkezményeket alkalmazni a Vállalkozóval szemben.

5.3. Engedélyek és jóváhagyások. A Vállalkozó kötelezettsége, hogy a Szerződés, illetve az Egyedi Megrendelés teljesítéséhez szükséges és a Megrendelő által rendelkezésére nem bocsátott, illetve a Szerződés, illetve a Keretszerződés és az Egyedi Megrendelés szerint nem a Megrendelő szolgáltatási körébe tartozó dokumentációt, engedélyt saját költségén beszeresse, illetve elkészítse. A Vállalkozó továbbá köteles

arra, hogy a Szerződés, illetve az Egyedi Megrendelés teljesítéséhez szükséges, kifejezetten a saját munkavégzéséhez köthető hatósági, köz-műszolgálati jóváhagyásokat beszeresse, illetve a hatóság vagy más szervek felé a bejelentési kötelezettségeknek eleget tegyen. A Vállalkozót tájékoztatási kötelezettség terheli azon bejelentések kapcsán, amelyeket jogszabályi rendelkezések alapján a Megrendelőnek kell megtennie, ezekre nézve a Megrendelő felhatalmazást adhat a Vállalkozónak a képviselőtében történő eljárásra.

A Megrendelő szükség szerint a Vállalkozó kérésére segítséget nyújt az egyéb engedélyek, jogosultságok és jóváhagyások kérelmeinek benyújtásához. Amennyiben ezek beszerzéséhez, illetve megételéhez a Megrendelő nyilatkozata, meghatalmazása szükséges, úgy ezt a Megrendelő a Vállalkozó kérését követően 5 (öt) napon belül biztosítja. Az építési engedélyben, hatósági engedélyekben, közműszolgálatok feltételeiben előírt követelményeket a Vállalkozó köteles teljesíteni, és a Vállalkozó erre való hivatkozással nem kezdeményezheti a Megrendelőnél a befejezési határidő módosítását, kivéve, ha az engedélyező hatóságok a hivatalos eljárási határidőt túllépve döntenek, illetve, ha a Megrendelő mulasztásából ered az engedélyező eljárások csúszása.

5.4. Ütemterv. A Vállalkozó a munkaterület átadás-átvételt megelőzően napra bontott ütemtervet köteles készíteni, melyet köteles a Megrendelő Projektirányítási Osztályára 6 (hat) nappal a tervezett munkakezdést megelőzően jóváhagyásra megküldeni. A Megrendelő az ütemtervet az átvételtől számított 2 (kettő) napon belül véleményezi, és amennyiben kifogása nem merül fel, jóváhagyja. Amennyiben a Megrendelőnek kifogása merül fel, úgy az ütemtervet – kifogásait megjelölve – a Vállalkozónak kiegészítésre, javításra visszaadja. A jóváhagyott ütemterv hiányában a kivitelezést a Vállalkozó nem kezdheti meg. Az ütemterv határidőn túli leadásából és/vagy az ütemterv hiányossága miatt visszaadott ütemterv újbóli jóváhagyásából eredő késedelem a Vállalkozó által vállalt teljesítési határidőt nem befolyásolhatja, ezekre határidő-módosítás érdekében a Vállalkozó nem hivatkozhat, továbbá semmilyen díj- vagy költségigénnyel nem léphet fel a Megrendelővel szemben.

5.5. Munkaterület. A Megrendelő által jóváhagyott ütemterv megléte esetén a Megrendelő a kivitelezés teljesítési helyét 2 (kettő) napon belül jegyzőkönyvileg munkavégzésre alkalmas állapotban a Vállalkozó rendelkezésére bocsátja. Amennyiben a Megrendelő e kötelezettségét nem teljesíti határidőben, a teljesítési határidő ezen késedelem idejével automatikusan meghosszabbodik. A Vállalkozót azonban a munkaterület biztosításának késedelme esetén sem elállási jog, sem kártérítés nem illeti meg. A Vállalkozó köteles a Megrendelő által felajánlott rész-munkaterület átvételére is. Megrendelő a rész-munkaterület átadással is eleget tesz a munkaterület átadási kötelezettségének, feltéve, hogy a teljes munkaterület átadására a Megrendelőnek fel nem róható okból nem kerül sor, és/vagy az egyes rész-munkaterületek átadása olyan ütemben történik, hogy az a Vállalkozó Szerződésben, illetve Egyedi Megrendelésben meghatározott teljesítési határidőit nem veszélyezteti.

A Vállalkozó a munkaterületért annak átadás-átvételtől a Megrendelőnek való visszaadásáig (sikeres műszaki átadás-átvételig) felelősséggel tartozik, a teljesítési helyen a kárveszélyt a sikeres műszaki átadás-átvétel időpontjáig a Vállalkozó viseli. A Vállalkozó saját költségére és felelősségére köteles gondoskodni az elkészült és folyamatban lévő munka minőségének megőrzéséről, továbbá a munkaterület (ideértve az ott tárolt, illetve beépített anyagokat, készülékeket, berendezéseket, stb.) őrzéséről, védelméről és a vagyonvédelmi rendszabályok betartásáról. A Vállalkozó feladata és kötelessége továbbá a munkaterület rendezett kialakítása (pl.: forgalmi táblák, munkaárok korlátozás, stb.), valamint a felvonulási területek, anyaglerakó helyek biztosítása. A Vállalkozót terheli a kivitelezéshez szükséges energia, és közüzemi szolgáltatások költsége, és saját költségén köteles gondoskodni a személyzetének, anyagainak, gépeinek, szerszámainak elhelyezéséről és őrzéséről (felvonulási költségek).

A Vállalkozó a munkaterületet és a sikeres műszaki átadás-átvételt követően egyidejűleg köteles a Megrendelőnek birtokba adni, amelyet a Felek jegyzőkönyvben rögzítenek.

5.6. Munkavégzés ideje. A Vállalkozó a munkaterület átvételét követően folyamatos munkavégzésre köteles, amelytől kizárólag a Megrendelő előzetes írásbeli engedélye esetén térhet el. A Vállalkozó a Szerződésben, illetve az Egyedi Megrendelésben vállalt munkát – annak a vállalt határidőben történő befejezése érdekében – nyújtott (07-19 óráig) munkaszak, szükség esetén hétvégi munkavégzéssel végzi, melynek költsége a vállalkozói díjba beépítésre került. Erre tekintettel a Vállalkozó a fenti munkavégzés miatt további díj- és költségigénnyel nem lép fel a Megrendelő felé. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a hétvégi, éjszakai munkavégzéshez szükséges engedélyeket, csendrendelet alóli felmentést a Vállalkozónak kell beszeresnie. Az engedélyek meglétének hiányában a Vállalkozó nem folytathat munkavégzést.

A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a megvalósítás közbeni viták nem késleltethetik a munka megvalósítását, és nem adhatnak alapot befejezési határidő módosításra.

A Vállalkozó nem áll le és függeszti fel a munkát, akkor sem, ha a leadott és jóváhagyott ütemtervhez képest előnyben van. Ebben az esetben is csak a Megrendelő előzetes írásbeli engedélye alapján szüneteltetheti a munkát.

5.7. Kooperációs értekezlet. Amennyiben a Szerződésben, illetve az Egyedi Megrendelésben meghatározott munka jellege megkívánja, a Megrendelő kooperációs értekezleteket tart, amelyen a Vállalkozó köteles megjelenni és az ott elhangzott feladatokat maradéktalanul végrehajtani. A feladatokról a helyszínen jegyzőkönyv készül.

5.8. Építési napló. Amennyiben a Szerződésben, illetve a Keretszerződésben és az Egyedi Megrendelésben meghatározott munka építési-üzemi hatósági engedélyhez vagy bejelentéshez kötött, úgy a munkaterület átadás-átvételétől kezdve az építési kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendeletben meghatározott előírások szerint építési naplót kell vezetni. Az építési napló vezetési kötelezettséget elektronikus építési napló alkalmazás segítségével kell teljesíteni. A Szerződésnek, illetve az Egyedi Megrendelésnek tartalmaznia kell az alkalmazás használatához szükséges naplóügyfél-jelét. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy amennyiben a Megrendelő által az építési naplóba tett bejegyzésben foglaltaknak, az ott írt határidőben nem tesz eleget, a Megrendelő jogosult a fenti feladatot a Vállalkozó költségén elvégeztetni.

5.9. Felmérési napló. Az építési-szerelési munka mennyiségének folyamatos ellenőrzése céljából – az építési napló mellékleteként – a Vállalkozó az építési kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendeletben meghatározottak szerint felmérési naplót köteles vezetni, ha a Felek a Szerződésben, illetve a Keretszerződésben és az Egyedi Megrendelésben úgy állapodnak meg, hogy a felmérést tekintik az elvégzett munkák mennyiségének elszámolási alapjául. Ettől eltekinteni csak a fenti jogszabályban meghatározott esetekben lehet.

5.10. Eredeti állapot dokumentálása. A Vállalkozó a munka megkezdése előtt, a teljes terület (kerítéstől-kerítésig) eredeti állapotáról kamerás állapotfelvételt és digitális fényképet (min. 1MB/ fénykép) köteles készíteni, melyet köteles a közterület és út üzemeltetőjével elfogadtatni annak érdekében, hogy a munkálatok befejezésekor az átadás-átvételi eljárás problémamentesen megvalósuljon. Amennyiben a Vállalkozó a felvételeket nem, vagy nem megfelelő minőségben (az eredeti állapot a fényképfelvétel alapján nem állapítható meg) készíti el, és ennek következtében nem tudja igazolni a terület eredeti állapotát, úgy a Vállalkozó ezért teljes felelősséggel tartozik. A Vállalkozó e körben különösen, de nem kizárólagosan köteles saját költségén elvégezni minden, az eredeti állapot dokumentálásával igazolásával és/vagy azzal kapcsolatban felmerült – a közterület és út üzemeltetője által elrendelt – munkát. A Vállalkozó a jelen bekezdésben foglaltak szerint a munkálatok elvégzését követően is köteles fényképfelvételeket készíteni. A fényképfelvételek az átadás-átvételi dokumentáció részét képezik, azok átadása hiányában a Vállalkozó a számlát nem jogosult benyújtani. A jelen pontban foglaltakra a Vállalkozó határidő módosítás érdekében nem hivatkozhat, illetőleg további díj- és költségigénnyel nem léphet fel Megrendelővel szemben.

5.11. Megrendelő ellenőrzési joga és utasításai. A Megrendelő a Vállalkozó által vállalt kötelezettségnek megfelelő teljesítését – akár saját maga, akár megbízottja útján – folyamatosan és bármikor ellenőrizheti, ez a tevékenység azonban a Vállalkozót a feladat teljesítésében nem gátolhatja. A Vállalkozó köteles az ellenőrzéskor a Megrendelőnek, vagy a képviselőjében eljáró személynek minden, a kivitelezési munkára, vagy annak körülményeire vonatkozó információt feltétel nélkül és azonnal megadni. A Vállalkozó a Megrendelő utasítása szerint köteles eljárni. A Megrendelő célszerűen vagy szakszerűen utasítása esetén a Vállalkozó köteles erről a Megrendelőt haladéktalanul, lehetőség szerint írásban értesíteni és észrevételét szakmailag megindokolni. Amennyiben a Megrendelő utasításához a Vállalkozó figyelmeztetése ellenére is ragaszkodik, az utasításból eredő kockázatok őt terhelik, azonban a figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó a felelős.

5.12. Megrendelő vagy más személy tulajdonának használata. A Vállalkozó a teljesítés során a Megrendelő vagy harmadik személy tulajdonát csak a teljesítéshez szükséges mértékben, a tulajdonos előzetes értesítésével, vele történt megegyezés után vehet igénybe. A Vállalkozó teljes felelősséggel tartozik a teljesítéssel okozati összefüggésben történő, harmadik személy balesete, vagyoni- és egyéb kára vonatkozásában.

5.13. Együttműködés. A Vállalkozó a munkálatokat a szakhatóságok és közmű-üzemeltetők előírásai szerint köteles végezni, különös tekintettel a kulturális örökségvédelmi, illetve műemlékvédelmi szakhatósági előírásokra. A Vállalkozó tudomásul veszi és elfogadja, hogy amennyiben bármely jogszabály, hatósági rendelkezés, előírás, szabvány előírja, a szakfelügyeletet köteles megrendelni. A Vállalkozónak a fentiekben tüntetnően is együttműködési kötelezettsége van a többi közmű- és útépitő kivitelezővel és ezek lebonyolítóival, valamint az érintett önkormányzatokkal, illetve egyéb szervezetekkel.

A Vállalkozó köteles a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni minden olyan körülményről, amely a Szerződésben, illetve az Egyedi Megrendelésben vállalt feladatai teljesítésében akadályozza vagy korlátozza.

5.14. Forgalmotechnikai előírások. A Vállalkozó köteles a Megrendelő, valamint a Megrendelő forgalmotechnikai tevékenységet végző szerződött partnere által kialakított forgalmotechnikai, ideiglenes forgalmotechnikai keretek között végezni a kivitelezést és köteles a Megrendelő vonatkozó utasításai szerinti eljárásra. A Vállalkozó köteles a forgalmotechnikai előírásokat betartani. Amennyiben a Vállalkozó a Megrendelő írásos felszólítása ellenére sem tesz eleget a jelen pontban meghatározott kötelezettségének, a Megrendelő jogosult a Vállalkozó költségére a forgalmotechnikai lámpákat kihelyezni. A kihelyezés költségéről a Megrendelő számlát állít ki. Ezen számla ellenértéke a Vállalkozó által kiállított bármely számlába a pénzügyi teljesítés során beszámításra kerül. A forgalmotechnikai lámpázás éjszaka és korlátozott látási viszonyok esetén, a kivitelezés teljes időtartama alatt szükséges.

5.15. Felhasználásra kerülő anyagok. Amennyiben a Megrendelő a Vállalkozó részére anyagot biztosít, úgy a Megrendelő a rendelkezésre bocsátott anyagok tüzetes vizsgálatát a Vállalkozó számára előzetesen lehetővé teszi. A Vállalkozó a Szerződés, illetve az Egyedi Megrendelés aláírásával kijelenti és tudomásul veszi, hogy az anyagok átvételével azokat megfelelőnek és a munka elvégzésére alkalmasnak ismeri el. A Vállalkozó erre tekintettel elfogadja továbbá, hogy a Megrendelő által rendelkezésre bocsátott anyagokra vonatkozó utólagos minőségi kifogása esetén a Vállalkozó terhére esik annak bizonyítása, hogy a hiányosság vagy meghibásodás már az anyagok átvételét megelőzően is fennállt. Továbbá amennyiben a Megrendelő részéről a munkavégzéshez anyagok biztosítására kerül sor, úgy a Vállalkozó köteles azzal a munkavégzés során, legkésőbb a munka (részmunka) befejezésekor tételesen elszámolni. Az elszámolásnak tartalmaznia kell a ténylegesen és a Megrendelő által igazoltan felhasznált, beépített anyagok, valamint a fel nem használt, és a Megrendelőnek dokumentáltan visszaszolgáltatók anyagok jegyzékét. Ha az átvett és elszámolt anyagokban hiány mutatkozik, a Vállalkozó köteles annak értékét anyagkezelési költséggel [amelynek mértéke 12 (tizenkettő) %] növelten megfizetni. Az átvett anyagokkal kapcsolatos minden nemű kárveszélyviselés a Vállalkozóra száll át.

A Vállalkozó kizárólag a tervek szerinti minőségű, a Megrendelő által jóváhagyott anyagokat jogosult beépíteni a kivitelezés során. A Vállalkozó által a kivitelezés során felhasznált anyagoknak, az alkalmazott technológiának meg kell felelniük az előírásoknak (hatályos szabványoknak, műszaki irányelveknek, hatósági- és gyártómű előírásoknak, valamint a vonatkozó jogszabályoknak). A Vállalkozó köteles a különböző anyagok, szerelvények, berendezések származási helyét, minőségtanúsítását hitelt érdemlő dokumentumokkal igazolni. A Vállalkozó köteles a dokumentált gyártómű bizonylatokat, mint a kivitelezés hivatalos ügyiratainak tartozékait az építkezés végéig megőrizni és az átadás-átvétellel egyidejűleg a Megrendelőnek átadni, továbbá a minőséggel kapcsolatos megfelelőségi nyilatkozatot tenni. A Vállalkozó – a Megrendelő műszaki ellenőrének építési naplóban történő írásbeli felhívására – köteles a minőség tanúsítást szolgáló dokumentumokat az átadás-átvételt megelőzően is átadni.

5.16. Munkarészek eltakarása. Az egyes munkarészek eltakarása csak a műszaki ellenőr engedélyével történhet, amelyhez a Vállalkozónak a munkarészek minőségét tanúsítania kell. A Vállalkozó a Megrendelőt, műszaki ellenőrt az eltakarás megkezdéséről 3 (három) munkanappal korábban köteles értesíteni telefaxon, e-mailen vagy táviratban. Amennyiben a Vállalkozó bármely szerkezetet engedély nélkül takar el, úgy a Megrendelő ezen részeket műszaki teljesítésként mindaddig nem veszi figyelembe, amíg Vállalkozó az érintett rész megfelelőségét saját költségén kétséget kizáróan nem igazolja (ideértve az eltakart munkarész feltárását, visszaépítését és kijavítását).

5.17. Munkabiztonság és környezetvédelem. A Vállalkozó köteles betartani a munka-, tűz-, baleset- és környezetvédelmi előírásokat a Megrendelő kötelező érvényű előírásaihoz illeszkedő módon, valamint a közterületi rendre vonatkozó előírásokat és megteszi a szükséges intézkedéseket a tevékenységével összefüggő esetleges károk, balesetek, sérülések elkerülése érdekében. Köteles továbbá lehetővé tenni a hatóságok részére a munkaterület ellenőrzését, az általuk észrevételezett hiányosságokat köteles megszüntetni.

5.18. Minőség, minőségbiztosítás. A Vállalkozó a műszaki előírásokban, illetve a vonatkozó magyar szabványok előírásai, valamint az EU ajánlások szerinti, az azokban meghatározott I. osztályú teljesítést vállal. A munkálatok a Megrendelő jóváhagyása nélkül nem kezdhetők meg. A Megrendelő jóváhagyása azonban nem mentesíti a Vállalkozót az egyébként szükséges engedélyek beszerzése alól, illetve a Vállalkozó teljes körű felelősségét sem csökkenti. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a minőségbiztosítás ügyét kiemelten kezeli és ezt alvállalkozótól, beszállítóitól is megköveteli. A velük kötendő szerződésekben hasonló értelmű feltételeket szab, és intézkedéseivel általában a megrendelői

bizalom erősítésére és a nem megfelelő kockázatának csökkentésére törekszik.

5.19. Állagmegóvás. A Vállalkozó a munkavégzés során köteles a megívó építmények, burkolatok állagmegóvásáról gondoskodni. A rongálásokból eredő hibák kijávítása a Vállalkozó feladata, amelyeket térítésmentesen köteles a műszaki átadás – átvételi eljárás megkezdéséig végrehajtani.

5.20. Építési helyszín rendbetétele. A kivitelezésből eredően keletkezett bontási vagy építési törmelék jogszabályoknak megfelelő elhelyezése valamint a Vállalkozó saját felvonulási jellegű létesítményeinek kivitelezése és bontása, és ebből adódóan a terület megtisztítása a Vállalkozó kötelessége. Amennyiben a Vállalkozó ezen kötelezettségét a sikeres műszaki átadás-átvételt követő 5. (ötödik) napig, illetve a Felek által meghatározott egyéb határidőre (ha van) nem teljesíti, úgy a Megrendelő jogosult a Vállalkozó költségére az építési helyszín helyreállításáról gondoskodni, és annak összegét bármely a Vállalkozó részére esedékessé váló kifizetés összegébe beszámítani.

5.21. A munka felfüggesztése. A Vállalkozó a Megrendelő írásbeli utasítására köteles a Megrendelő által megszabott időben és módon felfüggeszteni a kivitelezés egyes részeinek vagy teljes egészének munkálatait, és köteles a munkaterület, illetve az ott lévő eszközök, berendezések, anyagok megfelelő tárolásáról, védelméről és biztonságáról gondoskodni. A Megrendelő nem köteles értesíteni a Vállalkozót a felfüggesztés okairól. A felfüggesztés következtében a Vállalkozónak okozott, és a Vállalkozó által hirtelt érdemlő módon igazolt költségeket a Megrendelőnek kell viselnie, kivéve, ha a felfüggesztés a Vállalkozó felelősségére vezethető vissza. A Vállalkozónak akkor van joga ilyen irányú rendkívüli költségek követeléséhez, ha ezen szándékáról, valamint a felmerülő költségekről a Megrendelő utasítását követő 15 (tizenöt) napon belül írásban értesíti a Megrendelőt.

6. Megrendelő általi átvétel eljárásrendje

6.1. Műszaki átadás-átvételi eljárás. A Vállalkozó – amennyiben a Felek részletjesítésben állapodtak meg, úgy a részletjesítéseket, valamint – a végletjesítést, annak befejezését megelőzően legalább 72 (hetvenkettő) órával köteles a Megrendelőnek készre jelenteni. A vállalkozói készre jelentés alapján – amennyiben a kivitelezett munka elkészültnek és átvételre késznek tekinthető – a Megrendelő a készre jelentés kézhezvételétől számított 8 (nyolc) napon belül időpontra kitűzi a műszaki átadás-átvételi eljárást. Az átadás-átvételi eljárást a Megrendelő hívja össze és folytatja le a Vállalkozó és az illetékes hatóságok, illetve a Megrendelő részvételével. Az átadás-átvételi eljárás feltételeinek biztosítása, valamint költségeinek viselése Vállalkozó felelőssége illetve feladata. Az átadás-átvételi eljárásról az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendeletben meghatározott előírások szerint jegyzőkönyv készül 3 (három) példányban, amelyet mindkét Fél képviselője aláír.

A teljesítés elismerését olyan hibák alapján nem lehet megtagadni, amelyek rendeltetészerű üzemvel mellett kijávíthatók és a rendeltetészerű használatra alkalmasság teljesül. Ezekről a hibákról az átadás-átvétel során hibajegyzéket kell felvenni és a hibajegyzékben foglalt javítások teljesítésére, a hiányosságok megszüntetésére Vállalkozónak megfelelő, jegyzőkönyvileg rögzített póthatáridőt kell vállalnia. A hiba vagy hiányosság elhárításáig a Megrendelő jogosult a vállalkozási díj arányos részét visszatartani.

Ha az átadás-átvételi eljárás során a teljesítés elismerésének a megtagadására kerül sor, az átadás-átvételi eljárás meghiúsultnak minősül, és azt a Felek – miután a Vállalkozó elvégezte az átadás-átvételhez szükséges munkákat – azonos feltételekkel megismételni kötelesek. A megismétlésekből eredő többletköltség a Vállalkozót terheli.

6.2. A sikeres műszaki átadás-átvételi feltételei. Az átadás-átvételi eljárás során a Vállalkozónak igazolnia kell, hogy a munka a Szerződésben, illetve a Keretszerződésben és az Egyedi Megrendelésben (valamint az esetlegesen menetközben elrendelt megrendelői módosításokban) meghatározott követelményeknek, az előírt szabványoknak, specifikációknak, műszaki követelményeknek és hatósági előírásoknak megfelelően, hiány- és hibamentesen, I. osztályú minőségben elkészült. A Vállalkozó az átadás-átvételi eljárás során köteles továbbá a teljesítésével kapcsolatos valamennyi dokumentációt a Megrendelő részére – amennyiben a Szerződésben, illetve a Keretszerződésben és az Egyedi Megrendelésben másként nem szerepel – 4 (négy) példányban átadni, amely a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárásának feltétele, így többek között, de nem kizárólagosan a munkaterület munkavégzés előtti és utáni állapotának fényképes dokumentációját, és a kivitelezés eredményeként létrejött létesítmény fenntartásához és működéséhez szükséges, valamint egyéb szerződéses feladatok teljesítésével kapcsolatos magyar nyelvű jegyzőkönyveket, műszaki dokumentációkat és a minőség tanúsítását szolgáló dokumentumokat.

6.3. Utófelülvizsgálat és próbaüzem. Amennyiben a munka jellege megkívánja, a Felek az átadás-átvételi eljárástól számított 1 (egy) éven belül a munkát újból megvizsgálják (utófelülvizsgálat). Amennyiben a Vállalkozó által elvégzett munka jellege megkívánja, az átadás-átvétel próbaüzemmel történik, melynek időtartama – amennyiben a Felek a Szerződésben, illetve a Keretszerződésben és az Egyedi Megrendelésben másképp nem állapodtak meg – 30 (harminc) nap. Amennyiben akár utófelülvizsgálat, akár próbaüzem szükségessége merül fel, annak részlet-szabályait a Felek a Szerződésben, illetve a Keretszerződésben és az Egyedi Megrendelésben rögzítik.

6.4. Jogfenntartás. A Vállalkozó hibás teljesítése folytán fennálló felelősségét nem zárja ki, illetve nem korlátozza annak ténye, hogy a Megrendelő a Vállalkozó által végzett munkát megvizsgálja, elfogadja vagy átveszi. Bármilyen nem szerződészerű teljesítés jogfenntartás nélküli elfogadása a Megrendelő részéről nem jelent joglemondást azon igényről vagy igényekről, amelyek a Megrendelőt a Vállalkozó szerződés-szegése következményeként megilletik.

7. Vállalkozói díj

7.1. Vállalkozói díj. A vállalkozói díj tartalmazza a Szerződés, illetve az Egyedi Megrendelés szerinti kivitelezési munka teljes körű, I. osztályú minőségben, hiba- és hiánymentesen a jelzett határidőre történő elvégzéséhez szükséges minden költséget, a kivitelezési tevékenységgel kapcsolatban fizetendő valamennyi díjat, illetéket, vámot, biztosítási díjat és egyéb hasonló jellegű költséget, valamint minden további, a szerződéses feladatok, illetve a hatályos jogszabályok rendelkezéseinek teljesítésével felmerülő egyéb költséget.

7.2. Átálányítás szerződés szabályai. Átálányítás szerződés esetén a vállalkozói díj a Szerződésben, illetve a Keretszerződésben és az Egyedi Megrendelésben meghatározott egyszögű nettó átálányítás. A Vállalkozó átálányítás szerződés esetén is köteles az egyszögű átálányítás mértékét megalapozó költségvetést (kölsönösen elfogadott egységár és mennyiség szerint) készíteni (egyszögű átálányítás felbontása), amely a Szerződés, illetve a Keretszerződés és az Egyedi Megrendelés mellékletét képezi, ez azonban nem minősíti a szerződést tételes elszámolásúvá. Amennyiben a Vállalkozó bármilyen okból nem vette figyelembe (nem kalkulálta) a Szerződés, illetve az Egyedi Megrendelés tartalmát képező, vagy egyébként műszakilag szükséges munkát, akkor a többletmunkát a Vállalkozónak saját költségére kell elvégeznie, ezért többletdíjazást, illetve költségértétést a Megrendelőtől nem igényelhet. A Vállalkozó az átálányítás felül csak a pótmunkák ellenértékét követelheti.

7.3. Tételes elszámolású szerződés szabályai. Tételes elszámolású szerződés esetén a Felek a vállalkozói díjat a Szerződés, illetve a Keretszerződés és az Egyedi Megrendelés mellékletében foglalt költségvetésben meghatározott egységárak alapján állapítják meg. A költségvetés tételeihez tartozó egységárak csak bruttó megjelölés esetén tartalmaznak az áfát. Az elvégzett munkákat (ideértve a többletmunkát és a pótmunkát is) és azok mennyiségeit a felmérési naplóban kell számításba venni. Amennyiben a Vállalkozó nem vesz részt, a Megrendelő által végzett felmérést pontosnak kell elfogadni. A ténylegesen fizetendő vállalkozói díj kiszámítása az adott összeg esedékessége alkalmával történik oly módon, hogy a Felek a Vállalkozó által ténylegesen felhasznált anyagok és elvégzett szolgáltatások Megrendelő által igazolt mennyiségét megszorozzák a költségvetésben szereplő egységárakkal és az így kapott részösszegeket összeadják.

7.4. Többletmunka és pótmunka elszámolása. A Vállalkozó mind a többletmunkát, mind az utólag megrendelt pótmunkát is köteles elvégezni, amelyek tekintetében a Felek a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: „Ptk.”) 6:244. § alatti meghatározásokat veszik alapul. A pótmunka csak akkor kerülhet elvégzésre, ha azt a Megrendelő előzetesen írásban érvényesen megrendelte. Amennyiben a nem szabályszerűen elrendelt pótmunkát a Vállalkozó mégis elvégzi, úgy e körben a Vállalkozó saját felelősségére jár el, és a jogalap nélküli gazdagodás szabályai szerint az így elvégzett munkája értékének megtérítésére tarthat csak igényt.

Többletmunka felmerülése (tételes elszámolású szerződés esetén) vagy utólag megrendelt pótmunka esetén a Felek a Szerződés, illetve a Keretszerződés és az Egyedi Megrendelés mellékletét képező költségvetésben rögzített egységárakat veszik figyelembe. Amennyiben a költségvetés a többletmunka vagy pótmunka során felmerült tételt nem tartalmazza, úgy a Felek az eredeti költségvetés árképzése szerinti egységárakat, óradíjakat és kölcsönösen elfogadott költségeket, vagy a Szerződésben, illetve a Keretszerződésben és az Egyedi Megrendelésben meghatározott egyéb számítási módokat alkalmazzák.

Abban az esetben, ha többletmunka kerül megállapításra (tételes elszámolású szerződés esetén) vagy pótmunka kerül megrendelésre, annak ellenértéke legkésőbb az utolsó számlát megelőzően, vagy azzal egyide-

jűleg kerülhet benyújtásra. A Vállalkozó nem számolhat el olyan többletmunkát vagy pótmunkát, amely a tervdokumentáció olyan hiányosságából adódik, amelyet a Vállalkozónak az adott tevékenységet üzletszerűen végző, kellő szakismerettel és tapasztalattal rendelkező személytől elvárható szakmai gondosság mellett észlelnie kellett, de ezen hiányosságot az ajánlatadás során nem jelezte a Megrendelő felé.

7.5. Tartalékkeret. Amennyiben a Megrendelő tartalékkeretet biztosít, úgy annak felhasználását kizárólag a Megrendelő rendelheti el. A tartalékkeret kizárólag a kivitelezés teljesítéséhez, a rendeltetésszerű és biztonságos használathoz szükséges munkák ellenértékének elszámolására használható fel.

7.6. Előleg. Amennyiben a Felek a Szerződésben, illetve az Egyedi Megrendelésben előlegfizetésben állapodnak meg, úgy a Vállalkozó az előleg összegére vonatkozóan egyedi azonosítóval (pl. sorszám) ellátott előlegbekérőt küld a Szerződés, illetve az Egyedi Megrendelés aláírását követő 7 (hét) napon belül a Megrendelő részére, e határidő elmulasztása esetén a Felek úgy tekintik, hogy a Vállalkozó az előleg megfizetésére vonatkozó igényéről lemondott. Az előlegbekérő alapján Megrendelő az előleget a kézhezvételtől számított 30 (harminc) napon belül fizeti meg átutalással a Vállalkozó részére. A Vállalkozó a megfizetett előlegről a jóváírást követő 7 (hét) napon belül számlát állít ki, amelyet ezen határidőn belül köteles a Megrendelőnek megküldeni. A Vállalkozónak az előlegszámlán minden esetben szerepeltetnie kell az előleg átutalásakor a Megrendelő által az átutalás közlemény rovatában megadott azonosító adatokat, a Szerződés, illetve az Egyedi Megrendelés számát és az előlegbekérő azonosítóját. A Vállalkozó tudomásul veszi és elfogadja, hogy az előlegszámla megküldésének késedelme esetén a Megrendelő annak áfatartalmára mint alapra vonatkozóan a Ptk. szerinti késedelmi kamat összegének megfelelő kötbért számíthat fel, illetve az előlegszámla beérkezéig jogosan tarthat vissza esedékessé váló kifizetéseket, valamint egyéb kárát is érvényesítheti. A Vállalkozó a (vég)számlában köteles elszámolni a korábban Megrendelő által megfizetett előleget.

7.7. Előleg-visszafizetési biztosíték. Amennyiben a Felek a Szerződésben, illetve az Egyedi Megrendelésben eltérően nem állapodnak meg, a Megrendelő az előlegfizetés teljesítését előleg-visszafizetési biztosíték rendelkezésre bocsátása feltételéhez köti. A Vállalkozó az előlegbekérő megküldésével egyidejűleg a Megrendelő javára szóló, korlátozás nélküli és visszavonhatatlan előleg-visszafizetési biztosítékot nyújt a Megrendelő részére. A biztosítéknak az előleg összegének megfelelő összegre kell szólnia és a teljesítési határidőig kell érvényesnek lennie. A Vállalkozó teljesítési késedelem esetén köteles a biztosítékot a Megrendelő külön felhívása nélkül a késedelem idejével, de legalább 90 (kilencven) nappal, külön költség felszámítása nélkül meghosszabbítani. A Vállalkozó az előleg-visszafizetési biztosítékot bankgarancia formájában köteles nyújtani.

8. Fizetés

8.1. Részteljesítés és részszámlázás. Amennyiben a Felek a Szerződésben, illetve az Egyedi Megrendelésben úgy állapodnak meg, hogy a Megrendelő részteljesítést nem fogad el, de a vállalási ár egyes részleteinek kiegyenlítését a Szerződésben, illetve az Egyedi Megrendelésben meghatározott műszaki készséghez köti, úgy a műszaki készség alapján a számla kilizetésének feltétele a Megrendelő által aláírt részteljesítési igazolás. Ezen részteljesítési igazolás az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (a továbbiakban mint az „Áfa tv.”) 57.§ szerinti részteljesítésként számlázható, azonban ez nem minősül a munkák egyes részei átadás-átvételének (részteljesítésnek), ezáltal a szolgáltatást a Felek továbbra is oszthatatlannak tekintik.

Amennyiben a Felek a Szerződésben, illetve az Egyedi Megrendelésben úgy állapodnak meg, hogy a Megrendelő részteljesítést elfogad, úgy a részteljesítés alapján a számla kifizetésének feltétele az adott részre vonatkozó sikeres műszaki átadás-átvétel és a Megrendelő által aláírt részteljesítési igazolás.

8.2. Általános forgalmi adó (Áfa). Amennyiben a Vállalkozó belső nyilvántartásba vett Áfa- vagy evelány és a Szerződés, illetve az Egyedi Megrendelés szerinti munka az Áfa tv. 142. § (1) b) pontja hatálya alá tartozik, a Vállalkozó által számlázott vállalkozói díj áthárított adót nem tartalmazhat. Az Áfa felszámításának kötelezettsége a Megrendelőt terheli, melyre való hivatkozást a számlán is fel kell tüntetni.

Amennyiben a Szerződés, illetve az Egyedi Megrendelés tárgya olyan építési hatósági engedély-köteles vagy építési hatósági tudomásulvételi eljárásához kötött építési-szerelési és egyéb szerelési munka, amely ingatlan létrehozatalára, bővítésére, átalakítására vagy egyéb megváltoztatására – ideértve az ingatlan bontással történő megszüntetését is – irányul, az ügylet az Áfa tv. 142.§ szerinti fordított adózás alá esik, ha a Vállalkozó adóalanyiságára vonatkozó fenti feltételek is fennállnak.

Amennyiben a Szerződés, illetve az Egyedi Megrendelés tárgya nem olyan építési hatósági engedély-köteles vagy építési hatósági tudomásulvételi eljárásához kötött építési-szerelési és egyéb szerelési munka, amely ingatlan létrehozatalára, bővítésére, átalakítására vagy egyéb megváltoztatására – ideértve az ingatlan bontással történő megszüntetését is – irányul, az ügyletre az általános Áfaszabályok vonatkoznak. Ebben az esetben a Megrendelő a bruttó – azaz a mindenkor hatályos adószabályokban meghatározott mértékű Áfával növelt – vállalási árat fizeti meg a Vállalkozónak.

8.3. Számlakiállítás. A számla kiállításának alapja a Megrendelő által – amennyiben a Felek részteljesítésben állapodtak meg, úgy a részteljesítés, valamint – a végteljesítés tekintetében kiadott teljesítési igazolás, amelyet a Vállalkozó köteles a kiállított számla mellé csatolni. A Vállalkozó a számlát a mindenkor adózási, illetve számviteli jogszabályoknak, továbbá a Megrendelő által meghatározott egyéb tartalmi és formai követelményeknek megfelelően köteles kiállítani. A számlának tartalmaznia kell a teljesítés időpontját, a fizetés módját és határidejét, a Szerződés, illetve a Keretszerződés és az Egyedi Megrendelés SAP DMS és/vagy SAP SRM azonosítóját, a műszaki létesítmény megnevezését és a teljesítés helyszínét, ellenkező esetben a Megrendelő a számlát azonosíthatatlannak tekinti, és a Vállalkozónak kijavításra visszaküldi. A hibásan kiállított számlából eredő károkért a Vállalkozó teljes felelősséggel tartozik.

8.4. Elektronikus számlázás. A Megrendelő hozzájárul ahhoz, hogy a Vállalkozó elektronikus úton bocsássa rendelkezésre a számláját az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 175. § (2) bekezdés a) pont rendelkezéseinek megfelelően. Az elektronikus formában kiállított számlát a Megrendelő kizárólag speciális megjelenítő szoftver használatát nem igénylő, vizuális megjelenítésre is alkalmas, az alábbi feltételeknek megfelelő formátumban tudja befogadni:

- minősített elektronikus aláírással hitelesített PDF kép vagy szövegfelismerésre alkalmas formátumú dokumentum, mely tartalmaz egy, a PDF dokumentumba mellékletként beágyazott XML számla leíró adatfájlt, vagy
- minősített elektronikus aláírással hitelesített, szövegfelismerésre alkalmas PDF dokumentum, vagy
- közvetlenül elektronikus számlázó programból PDF-ben generált, és e-mail-ben megküldött, elektronikus aláírással el nem látott számla, mely szövegfelismerésre alkalmas (másodpéldány esetén szükséges a minősített elektronikus aláírással történő hitelesítés).

A Vállalkozó a Szerződésben, illetve a Keretszerződésben tájékoztatja a Megrendelőt, hogy a fentiek szerinti elektronikus számlázási lehetőségek valamelyikével kíván-e élni. A fentieknek megfelelő elektronikus formában kiállított számlát a Vállalkozó Szerződésben, illetve Keretszerződésben meghatározott e-mail címéről a Megrendelő eszamla@vizmuvek.hu e-mail címére szükséges továbbítani. A Megrendelő ezúton nyilatkozik arról, hogy a fenti feltételeknek megfelelő elektronikus számlák befogadásához, feldolgozásához és megőrzéséhez alkalmas rendszerrel rendelkezik. A fentiekől eltérően kiállított elektronikus számlát a Megrendelő nem köteles befogadni.

8.5. Fizetési határidő. A Megrendelő a számla beérkezésétől számított 15 (tizenöt) napon belül köteles azt felülvizsgálni, és visszautasítás esetén a Vállalkozót erről írásban értesíteni. A Megrendelő a számlát a kézhezvételtől számított 30 (harminc) napon belül, átutalással fizeti ki. A Felek megállapítják, hogy a számla fizetési határidejét a szabályszerűen és a megfelelő adatokkal kiállított számla kézhezvételétől számítják.

8.6. Beszámítás. A Megrendelő jogosult a számla kiállításakor elszámolni vagy annak összegéből a Megrendelő egyoldalú nyilatkozata alapján beszámítással levonni a Vállalkozó hibás teljesítéséből, szerződés-szegéséből eredő, illetve a Vállalkozóval szemben bármely jogcímen fennálló igényét, így különösen, de nem kizárólagosan bármely kötbért, illetve ezen felül a Megrendelő mindazon kárát, költségét, kiadásait, mely a Vállalkozó szerződésszegésével, hibás teljesítésével okozati összefüggésben őt érte.

8.7. Fizetési engedmény (skonto). A fizetési határidő előtti fizetési teljesítés esetén a Vállalkozó engedményt ad a Szerződés, illetve az Egyedi Megrendelés szerinti teljesítés ellenértékéből. Ennek mértéke az előteljesítés minden 10. (tizedik) napja után 0,3 (nulla egész három tized) % a Megrendelő az engedménnyel csökkentett díjat utalja át. Az engedményről a Vállalkozó számlát módosító okiratot külön nem készít. A Vállalkozó által kiállítandó számlán a rövidebb fizetési határidőt és az ehhez tartozó engedmény mértékét köteles azonban feltüntetni.

8.8. Késedelmes fizetés. A Megrendelő késedelmes fizetése esetében a Vállalkozó jogosult a Ptk-ban meghatározottak szerinti késedelmi kamatot felszámítani az elfogadott számla összege után a késedelmes napokra számítva. A Megrendelő nem köteles kamatot fizetni a vitatott vagy jóvá nem hagyott számla összege után. A Vállalkozónak a Megrendelő fizetési késedelme esetén sincsen joga a munka felüggesztésére vagy a Megrendelő más megrendeléseinek visszatartására.

9. Jótállási kötelezettség

9.1. Jótállás. Amennyiben a Felek a Szerződésben, illetve a Keretszerződésben és az Egyedi Megrendelésben eltérően nem állapodnak meg, a Vállalkozó a kivitelezés tárgyára a sikeres átadás-átvételi eljárás lezárását követő első munkanaptól számítottan legalább 4 (négy) éves időtartamra jótállást vállal. A Vállalkozó ezen felül a vonatkozó jogszabályokban előírt időtartamú szavatosságot, valamint a beépített anyagok tekintetében a jogszabályok által előírt kötelező alkalmassági időt vállalja. A Vállalkozó a fentiek szerint jótállást, illetve szavatosságot vállal a Megrendelővel szemben a szerződésszerű teljesítésért, vagyis azért, hogy a teljesítéskor (amennyiben ezek tekintetében értelmezhető) a kivitelezési munkák, valamint a beépített anyagok

- megfeleljenek a Szerződésben, illetve a Keretszerződésben és az Egyedi Megrendelésben előírt feltételeknek, a jogszabályoknak és hatósági előírásoknak,
- megfeleljenek mindazon céloknak, amelyekre gyártották és eladták, és amelyekre a Megrendelő használni fogja, ideértve azon speciális célokat is, amelyekről a Vállalkozó tudomással bír vagy tudnia kell,
- mentesek harmadik személy bármilyen természetű igényétől vagy jogától, és
- törvényes jogcímmel kerülnek a Megrendelő tulajdonába.

A jótállás, illetve a szavatosság időtartama alatt a Vállalkozó köteles saját költségén

- az élet-, vagy balesetveszélyt jelentő hibák kijavítását annak tudomására jutását követően azonnal
- a víziközmű-szolgáltatással összefüggő üzemeltetést akadályozó hibák kijavítását, annak tudomására jutását követő 24 (huszonnégy) órán belül
- a víziközmű-szolgáltatással összefüggő üzemeltetést nem akadályozó hibák kijavítását, annak tudomására jutását követő 3 (három) napon belül

megkezdeni, és folyamatos munkavégzéssel a Megrendelő által előírt határidőn belül teljes egészében kijavítani.

Ha a Vállalkozó a fenti határidőn belül a hibákat nem javítja ki, a Megrendelő jogosult a Vállalkozó egyidejű értesítése mellett a kijavítást a Vállalkozó költségére saját maga elvégezni, vagy azt harmadik személlyel elvégeztetni.

9.2. Garanciális felülvizsgálat. A Felek a jótállás lejárata napján az elkészült munkára vonatkozóan utófelülvizsgálati eljárást folytatnak le, melynek jegyzőkönyvileg igazolt sikeres lezárása a jótállási bankgarancia visszajuttatásának feltétele. Az utófelülvizsgálati eljárás kezdőnapját a Felek az átadás-átvételi jegyzőkönyvben pontosan meghatározzák. A Megrendelő legkésőbb az utófelülvizsgálati eljárás kezdőnapját megelőző 30. (harmincadik) napon hibajegyzéket nyújt át a Vállalkozónak, aki az ott jelzett hibákat az utófelülvizsgálati eljárás kezdőnapjáig köteles kijavítani.

10. Jótállási biztosíték

10.1. Biztosíték formája. Amennyiben a Vállalkozó a Szerződés, illetve a Keretszerződés és az Egyedi Megrendelés alapján jótállási biztosíték nyújtására köteles, a Vállalkozó a jótállási biztosítékot bankgarancia formájában köteles nyújtani. Amennyiben a Felek a Szerződésben, illetve a Keretszerződésben és az Egyedi Megrendelésben akként állapodnak meg, a Vállalkozó a biztosítékkadási kötelezettségének egyéb, a Megrendelő által elfogadott módon is eleget tehet.

10.2. Biztosíték követelményei. Amennyiben a Felek a Szerződésben, illetve a Keretszerződésben és az Egyedi Megrendelésben jótállási biztosíték nyújtásáról rendelkeznek, úgy a Vállalkozó – a Felek eltérő megállapodása hiányában – legkésőbb a Szerződés, illetve az Egyedi Megrendelés teljesítésének (a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárásának) időpontjában köteles a Megrendelő javára szóló jótállási bankgaranciát átnyújtani a Megrendelőnek. A jótállási bankgarancia akkor megfelelő, ha

- a Szerződésben, illetve a Keretszerződésben és az Egyedi Megrendelésben meghatározott összegre szól,
- korlátozás nélküli és visszavonhatatlan, és
- futamideje (érvényessége) – amennyiben a Felek a Szerződésben, illetve a Keretszerződésben és az Egyedi Megrendelésben eltérően nem állapodnak meg – a jótállás teljes időtartamára szól. A Vállalkozó köteles a bankgaranciát – a jótállási késedelem esetén – a Megrendelő külön felhívása nélkül a késedelem idejével, de legalább 90 (kilencven) banki nappal meghosszabbítani, külön költség felszámítása nélkül.

Fentiekben túlmenően a bankgarancia levélnek tartalmaznia kell azt, hogy a bank kötelezi magát, hogy a Megrendelő első írásbeli felszólítására, a Vállalkozó vagy bármely más személy esetleges kifogását figyelmen

kívül hagyva, az alapjogviszony vizsgálata nélkül, a bank saját kötelezettsége alapján a megjelölt összeget azonnal kifizeti a Megrendelőnek.

10.3. Biztosíték lehívása. A jótállási bankgarancia beváltásának feltétele, hogy

- a Megrendelő írásban nyilatkozik a Bank felé arról, hogy a Vállalkozó a Szerződés, illetve az Egyedi Megrendelés szerint hibásan teljesített, és ezzel egyidejűleg a Bank felé benyújt egy, a Vállalkozóhoz intézett értesítés másolatot arról, hogy a teljesítést a Megrendelő hibásnak ítéli,
- az értesítést követő 15 (tizenöt) napon belül a Megrendelő nyilatkozatot küld a Banknak arról, hogy a Vállalkozó a hiba megfelelő kijavítására nem tett intézkedést.

11. Kártérítés

11.1. Kártérítési felelősség. Amennyiben a Vállalkozó tevékenységére visszavezethető okból a Megrendelőnek vagy harmadik személynek kára származik – függetlenül attól, hogy azok előre láthatóak voltak-e vagy sem –, a Vállalkozó köteles azt megtéríteni. A Vállalkozó önálló felelősséggel tartozik a saját tevékenységi körébe eső cselekményekért és mulasztásokért. A Vállalkozó kártérítési felelőssége teljes, és a felmerült károk, a következményi károk, továbbá az elmaradt vagyoni előny megtérítésére egyaránt kiterjed.

11.2. Vállalkozó helytállási kötelezettsége. A Vállalkozó köteles a Megrendelő helyett helyt állni, és Megrendelőt mentesíteni minden olyan veszteséggel, szankcióval, követeléssel és peres eljárással szemben, amelyek harmadik személynek okozott személyi sérülések és dologi károk, valamint az ezekre visszavezethető vagyoni károk következtében, vagy a szerződéses feladatok egyéb ok miatti nem szerződésszerű teljesítésével (ideértve bármiféle szerzői jog, szabadalmi jog, védjegy, védett név vagy egyéb védett jog megsértését is) kapcsolatosan keletkeznek. Ezen felelősség- és tartozásátvállalás alapján a Vállalkozó többek között köteles bármely esetleges bírságot, kártérítést és költséget a Megrendelő helyett a jogosult vagy a hatóság részére az esedékességekor megfizetni, vagy ha ezt már a Megrendelő megfizette, a Vállalkozónak a Megrendelővel szemben keletkezik azonnali megtérítési kötelezettsége. A Vállalkozó köteles továbbá minden tőle telhető megtenni annak érdekében, hogy az igényelt fellelő személy vagy szervezet kizárólag a Vállalkozóval szemben érvényesítse igényét, így a Megrendelő általi perbehívás esetén köteles azt elfogadni, illetve a Megrendelő oldalán a perbe beavatkozóként belépni, és megtéríteni a Megrendelő ebből adódó összes költségét. A jelen pontban foglalt kötelezettségek elmaradása a Vállalkozó részéről súlyos kötelezettségzegésnek minősül, és a Megrendelő részéről bármely a Vállalkozó részére esedékes pénzfizetés visszatartását alapozza meg.

11.3. Felelősségbiztosítás. Az előzőekben felsorolt kockázatok csökkentése érdekében – amennyiben a Megrendelő a Szerződésben, illetve az Egyedi Megrendelésben előírja – a Vállalkozó köteles (legalább a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárását követő 30 (harminc) napig hatályos) felelősségbiztosítással rendelkezni. A biztosításnak ki kell terjednie:

- a szerződésen kívül okozott károokra,
- harmadik személyek személyi sérüléseire és tárgyrongálási káraitra,
- kereszt-felelősségbiztosításra, az alvállalkozókra is kiterjesztve, és
- üzemi baleset felelősségbiztosításra

Amennyiben a Vállalkozó nem tesz eleget a biztosítási kötvényekben előírt feltételeknek, az a szerződés megszűnésének minősül és a szerződésszegés következményeit vonja maga után. A felelősségbiztosítás fedezeti összege arányban kell, hogy álljon az okozható károk mértékével, az önrészesedés összege pedig a Vállalkozó képviselési képességével.

12. Kötbérek

12.1. Kötbérek. A Felek megállapodnak, hogy amennyiben a Vállalkozó a Szerződésben, illetve az Egyedi Megrendelésben meghatározott kötelezettségeit olyan okból, amelyért felelős

- késedelemesen teljesíti, úgy a Megrendelő minden késedelemmel érintett napra a Szerződésben, illetve az Egyedi Megrendelésben meghatározott teljes nettó vállalkozói díj 2 (kettő) %-ával, legfeljebb azonban a nettó vállalkozói díj 30 (harminc) %-ával megegyező összegű késedelmi kötbérre
- hibásan teljesíti, úgy a Megrendelő a hiba kiküszöböléséig terjedő időre a késedelmi kötbérrel megegyező mértékű hibás teljesítési kötbérre
- nem teljesíti, vagy a Szerződés, illetve az Egyedi Megrendelés teljesítése meghiúsul vagy ellehetetlenül olyan okból, amelyért a Vállalkozó felelős, illetve ha a Megrendelő a Vállalkozó más súlyos szerződésszegése miatt felmondási vagy elállási jogát gyakorolja, úgy a Meg-

rendelő a Szerződésben, illetve az Egyedi Megrendelésben meghatározott teljes nettó vállalkozói díj 30 (harcinc) %-ával megegyező összegű meghíusulásá kötbérre

jogosult, kivéve, ha a Felek a Szerződésben, illetve az Egyedi Megrendelésben ettől eltérően állapodnak meg.

12.2. Kötbér érvényesítése. A kötbér és az azon felüli kártérítés összegét a Megrendelő jogosult a teljesítési biztosítékból lehívni, vagy egyoldalú nyilatkozattal a Vállalkozó számlájával szemben beszámítani. A késedelmes vagy hibás teljesítés esetére kikötött kötbér megfizetése nem mentesít a teljesítés alól. A kötbért a Megrendelő akkor is követelheti, ha kára nem merült fel. A Megrendelő érvényesítheti a kötbért meghaladó kárát, és a szerződésszegésből eredő egyéb jogait is.

13. Vis maior

13.1. Vis maior fogalma. Egyik Fél sem felelős a Szerződés, illetve Keretszerződés és az Egyedi Megrendelés szerinti kötelezettségeinek nem szerződésszerű teljesítéséért, a teljesítés késedelméért vagy a nem teljesítéséért, ha a mulasztás vis maior következménye. Vis maior körülménynek kell tekinteni azokat az előre nem látható és emberi erővel elháríthatatlan körülményeket (pl.: háború, országos sztrájk, földrengés, árvíz, tűzvész, terrorcselekmény, stb.), amelyek nem függenek a Felek akaratától és közvetlenül akadályozzák az adott Felet a szerződéses kötelezettségének teljesítésében.

13.2. Értesítés vis maior-ról. Azon Fél, akinek az érdekkörében a vis maior bekövetkezik, köteles a vis maior tényéről, okáról és várható időtartamáról a másik Felet írásban haladéktalanul értesíteni. Az értesítés elmulasztó Fél az ebből eredő kártérítést köteles nélkül megfizetni.

13.3. Vis maior következményei. Amennyiben a vis maior nem teszi lehetővé a kötelezettségek teljesítését, csak késlelteti azt – a Felek ellentétes írásbeli megállapodásának hiányában – a Felek nem mentesülnek a szerződésszegés következményei alól, hanem a teljesítési határidő a vis maior okozta késedelem időtartamával arányosan meghosszabbodik.

14. Konzorciumokra vonatkozó rendelkezések

14.1. Egyetemleges felelősségvállalás. Amennyiben a Vállalkozó konzorcium, úgy a konzorcium tagjai a Szerződés, illetve a Keretszerződés és az Egyedi Megrendelések teljesítéséhez kapcsolódó jognyilatkozatok, tájékoztatások és értesítések megküldése, illetve azok fogadása (ideértve a Megrendelő utasításait is) a nevükben eljárni jogosult vezető tag mint képviselő útján történhet. A kapcsolattartás és a jognyilatkozattétel a meghatalmazott képviselő tag útján, illetve a Megrendelő által a képviselő tag részére joghatályosan történik, az ebből eredő valamennyi igény tekintetében a konzorcium többi tagjával szemben a Megrendelő a felelősségét kizárja. A Megrendelő ugyanakkor kifejezetten fenntartja a jogát arra vonatkozóan, hogy indokolt esetben – különösen a szerződést érintő kérdésekben, a szerződéses jognyilatkozatok tétele során – jognyilatkozatait, tájékoztatásait és értesítéseit valamennyi konzorciumi tag részére egyaránt megküldje, valamint a konzorciumi tagok részéről a nem a meghatalmazott képviselő útján tett jognyilatkozatokat, tájékoztatásokat és értesítéseket is figyelembe vegye.

14.2. Kapcsolattartás és nyilatkozattétel. A konzorcium tagjai tudomásul veszik és elfogadják, hogy a Szerződés, illetve a Keretszerződés és az Egyedi Megrendelések teljesítéséhez kapcsolódó jognyilatkozatok, tájékoztatások és értesítések megküldése, illetve azok fogadása (ideértve a Megrendelő utasításait is) a nevükben eljárni jogosult vezető tag mint képviselő útján történhet. A kapcsolattartás és a jognyilatkozattétel a meghatalmazott képviselő tag útján, illetve a Megrendelő által a képviselő tag részére joghatályosan történik, az ebből eredő valamennyi igény tekintetében a konzorcium többi tagjával szemben a Megrendelő a felelősségét kizárja. A Megrendelő ugyanakkor kifejezetten fenntartja a jogát arra vonatkozóan, hogy indokolt esetben – különösen a szerződést érintő kérdésekben, a szerződéses jognyilatkozatok tétele során – jognyilatkozatait, tájékoztatásait és értesítéseit valamennyi konzorciumi tag részére egyaránt megküldje, valamint a konzorciumi tagok részéről a nem a meghatalmazott képviselő útján tett jognyilatkozatokat, tájékoztatásokat és értesítéseket is figyelembe vegye.

14.3. Biztosítékok. A konzorciumi tagok egyetemleges felelősségét nem befolyásolja az, hogy bármely, a Szerződésben, illetve a Keretszerződésben és az Egyedi Megrendelésekben kikötött biztosítékok megosztva nyújtják. A konzorciumi tag által nyújtott biztosítékok valamennyi konzorciumi tag szerződésszegéséből eredő igényekre ki kell terjednie.

14.4. Számlázás. Amennyiben Vállalkozó konzorcium, úgy a számla kiállítására a konzorcium vezetője jogosult. A Megrendelő konzorcium vezetője felé történő pénzügyi teljesítése a szerződés szerinti pénzügyi teljesítésnek minősül.

15. Egyéb rendelkezések

15.1. Szellemi alkotások. A Vállalkozó valamennyi, a Szerződés, illetve a Keretszerződés hatálya alatt keletkezett vagy átadott szellemi

alkotáson fennálló, nem személyhez fűződő, a jogszabályi rendelkezések alapján átruházható jogot a Megrendelő részére kizárólagos jogként átengedi. A jelen rendelkezés hatálya alá tartozónak tekintik a Felek által, de nem kizárólagosan a szellemi alkotások vagyoni értékű jogait (az oltalommal védhető szellemi alkotások esetén ide értve az oltalmi jogosultságot), illetve – amennyiben az adott szellemi alkotás vonatkozásában a vagyoni jog (oltalmi jogosultság) nem átruházható – a szellemi alkotások használatára és hasznosítására vonatkozó minden jogot.

A szellemi alkotások használatára és hasznosítására vonatkozó jog átruházása esetén az átruházott jogok bármely felhasználási módra és valamennyi részjogosultságra kiterjedően, területi, időbeli, vagy bármely egyéb korlátozástól mentesen kerülnek átruházásra a Megrendelőre. Az átengedésre kerülő jogok alapján a Megrendelő – amennyiben az adott szellemi alkotásra értelmezhető – jogosulttá válik a szellemi alkotások átdolgozására, harmadik személyekre történő átruházására [szerzői jogi művek esetén a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény (a továbbiakban mint az „Sztj.”) 46. §-ának megfelelően], valamint valamennyi szellemi alkotás tekintetében az Sztj. 47. § (2)-(4) bekezdésében foglalt jogokra – amennyiben ezen jogok az adott szellemi alkotás tekintetében értelmezhetőek – is kiterjed, e jogok vonatkozásában ez a rendelkezés kifejezett kikötésként értelmezendő. A jelen bekezdésben említett jogok a Megrendelőt korlátozás és többletkötelezettség nélkül megilletik.

Az elkészült, illetve átadott dokumentumok, dokumentációk és egyéb szellemi alkotások per-, teher- és igénymentességét a Vállalkozó szavatolja. A Vállalkozó kijelenti, hogy harmadik személynek nincs olyan joga, jogosultsága, amely a dokumentumok, dokumentációk és egyéb szellemi alkotások nem személyhez fűződő jogai megszerzésében a Megrendelőt korlátozná vagy megakadályozná, vagy amelynek alapján harmadik személy díjazást vagy kártérítést követelhetne, vagy bármilyen egyéb jogcímen követelést támaszthatna. Amennyiben az adott szellemi alkotás tekintetében értelmezhető, a Vállalkozót kötelezettségi kötelezettség terheli.

15.2. Titoktartás. A Felek kölcsönösen kötelezettséget vállalnak arra, hogy a Szerződés, illetve a Keretszerződés és az Egyedi Megrendelések tartalmát, valamint az annak teljesítése során vagy azzal összefüggésben tudomásukra jutott, a másik Felet érintő minden olyan információt – beleértve a másik Fél know-how-jába tartozó információkat is –, amelyet a másik Fél még nem hozott nyilvánosságra, és amelynek közlése a másik Félre vagy a vele kapcsolatban álló más jogalanyra hátrányos következménnyel járna, ezek hátrányos megítélését eredményezhetné, vagy gazdasági érdekeiket sértené vagy veszélyeztetné, bizalmasan, üzleti titokként kezelik.

A Vállalkozónak átadott és az általa készített tervek, dokumentációk, információk, stb. a Megrendelő kifejezett, előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül sem tovább nem adhatók, sem a Szerződés, illetve a Keretszerződés és az Egyedi Megrendelés teljesítésén kívül fel nem használhatók. Továbbá tilos a Megrendelő előzetes hozzájárulása nélkül az elváltat, illetve a már folyamatban lévő munkákról adatokat, vagy információkat harmadik fél részére hozzáférhetővé tenni, azokról előadásokat tartani, videó-felvételt vagy kinyomtatott anyagot közzétenni.

A Felek – a másik Fél előzetes írásbeli hozzájárulása hiányában – kizárólag abban az esetben jogosultak bármely üzleti titok átadására, ha ez jogszabály, jogerős hatósági vagy bírósági rendelkezés alapján számukra kötelező, vagy a Szerződés, illetve a Keretszerződés és az Egyedi Megrendelés tárgyát képező feladatok jellegére is tekintettel a munkavégzéshez egyébként feltétlenül szükséges, illetve azzal együtt jár. A teljesítésbe bevont alvállalkozót, közreműködőt a Vállalkozóra vonatkozó titoktartási kötelezettséggel megegyező mértékű titoktartási kötelezettség terheli.

A Megrendelő tájékoztatja a Vállalkozót, hogy a Megrendelőt a Szerződéssel, illetve a Keretszerződéssel és az Egyedi Megrendelésekkel kapcsolatosan jogszabályon alapuló adatszolgáltatási, illetve egyes adatok tekintetében közérdekű nyilvánosságra-hozatali kötelezettség terheli, illetve terhelheti.

A titoktartási kötelezettség a jogviszony megszűnését követően is korlátlan ideig fennmarad.

15.3. Összeférhetetlenség és meg nem keresési megállapodás. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a Vállalkozó, annak kapcsolt vállalkozásai és ezek vezető tisztségviselői a Megrendelő munkavállalóját akár munkaviszonyban, akár munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban nem foglalkoztatják azon szerződések teljesítése során, amelyeknél a másik szerződő fél a Megrendelő. A Vállalkozó kijelenti továbbá, hogy a Vállalkozó, valamint a Szerződés, illetve a Keretszerződés és az Egyedi Megrendelések teljesítéséhez igénybe vett alvállalkozója, teljesítési segédje vagy egyéb közreműködője a Megrendelő munkavállalójának érdekeltségébe nem tartozik, és ezek egyikének sincsen olyan vezető tisztségviselője, amely a Megrendelő munkavállalója.

A Vállalkozó, annak kapcsolt vállalkozásai és ezek vezető tisztségviselői és munkavállalói számára kifejezetten tilos továbbá a Megrendelő speciális

szaktudással bíró, jól képzett, szakmai jártasságot, tapasztalatot megszerzett munkavállalóinak, illetve egyéb kulcsembereinek elcsábítása (mely feltétel teljesülése tekintetében kétség esetén a Megrendelő tájékoztatása irányadó). Ezzel kapcsolatosan a Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a Vállalkozó, annak kapcsolt vállalkozásai és ezek vezető tisztségviselői és munkavállalói a Megrendelő bármely az előzőekben körülírt szakemberével, illetve kulcsemberével a munkahely-változtatás sugalmazása, valamint az arra való rábírás céljából sem közvetlenül, sem közvetve kapcsolatba nem lépnek, erre vonatkozó ajánlatot nem tesznek, illetve nem vesznek át, illetve ilyen személyiel munkavégzésre irányuló jogviszonyt nem létesítenek. A Vállalkozóval szemben a jelen bekezdésben meghatározott tilalom a Szerződés, illetve a Keretszerződés hatálya alatt, a Szerződés, illetve a Keretszerződés megszűnését követő 2 (kettő) évig áll fenn, kivéve, ha ennek egyedi feloldásához a Megrendelő előzetesen írásban hozzájárul, vagy ha a Felek ebben írásban megállapodnak.

Az összeférhetlenségi előírások, illetve a meg nem keresési megállapodás megszegése esetén a Vállalkozó köteles a Megrendelő részére kötbért fizetni, amelynek összege (szerződésszegésenként) 900 000,- Ft, azaz kilencszázezer forint, ezen felül a Vállalkozó köteles megtéríteni a Megrendelő mindazon kárát, költségét, kiadásait, mely a Vállalkozó szerződésszegésével okozati összefüggésben őt érte.

Az összeférhetlenségre, illetve a meg nem keresési megállapodásra vonatkozó előírások teljesülésével kapcsolatosan a Megrendelő jogosult információt kérni, valamint ellenőrzést végezni, illetve végeztetni. A Vállalkozó ezzel összefüggésben köteles együttműködni, az ellenőrzés elvégzéséhez szükséges támogatást megadni, és minden rendelkezésre álló adathoz, információhoz hozzáférést biztosítani.

A Vállalkozó tudomásul veszi továbbá, hogy ezen rendelkezések megsértése súlyos szerződésszegésnek minősül, és a Megrendelő jogosult a Szerződést, illetve a Keretszerződést azonnali hatályú felmondással megszüntetni.

15.4. Részleges érvénytelenség. Amennyiben az ÁSZF vagy a Szerződés, illetve Keretszerződés és Egyedi Megrendelés valamely rendelkezését bíróság jogerősen érvénytelenné nyilvánítja, ez nem érinti a fennmaradó rendelkezések és megállapodások érvényességét, kivéve, ha a Felek a Szerződést, illetve a Keretszerződést és az Egyedi Megrendelést

az érvénytelen rész nélkül nem kötötték volna meg. Az érvénytelen rendelkezést a Feleknek olyan jogilag érvényes rendelkezéssel kell helyettesíteni, amely összhangban áll a fennmaradó rendelkezésekkel, a Felek eredeti szándékával, valamint ugyanazon előnyöket biztosítja a Felek számára, mint az érvénytelen rendelkezés, és amelyben a Felek jóhiszeműen megállapodtak volna, ha tisztában lettek volna az eredeti rendelkezés érvénytelenségével; ennek elmaradása esetén a Felek a megfelelő jogszabályi rendelkezéseket alkalmazzák.

15.5. Jogról való lemondás hiánya. Az ÁSZF-ben, a Szerződésben, illetve a Keretszerződésben és az Egyedi Megrendelésekben foglalt bármely, a Megrendelőt megillető jog késedelmes érvényesítése, illetve érvényesítésének elmulasztása nem jelenti a jogok érvényesítéséről való lemondást, illetve valamely jog részleges vagy kizárólagos érvényesítése nem zárja ki a többi, illetve a fennmaradó jog érvényesítését.

15.6. Vitás kérdések rendezése. A Felek a közöttük felmerülő vitás kérdéseket megkísérik elsődlegesen békés úton rendezni. Amennyiben ez nem vezetne eredményre, úgy a Felek a járásbíró hatáskörébe tartozó ügyekre kikötik a Budapesti II. és III. kerületi Bíróság, törvényszéki hatáskör esetén, kizárólag amennyiben a jogvitára egyébként a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény általános illetékességre vagy egyéb illetékességi okokra vonatkozó rendelkezései alapján a Fővárosi Törvényszék vagy a Budapest Környéki Törvényszék illetékessége nem állapítható meg, a Tatabányai Törvényszék kizárólagos illetékességét.

15.7. Irányadó jog. Az ÁSZF-ben, a Szerződésben, illetve a Keretszerződésben és az Egyedi Megrendelésekben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., valamint a vonatkozó jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni, azzal, hogy Magyarország joga kizárólagosan alkalmazandó.

15.8. Más általános szerződési feltételek kizárása. A Megrendelő kizárja a Vállalkozó jelen ÁSZF-től eltérő bármely általános szerződési feltételeinek, üzletszabályzatának vagy más egyedileg meg nem tárgyalt szerződéses feltételének alkalmazását. A Vállalkozó egyéb szerződéses feltételei akkor sem alkalmazandóak, ha azok az egyes esetekben nem kerültek kifejezetten kizárásra.

Munkanem megnevezése	Anyag összege
Felvonulási létesítmények	0
Zsaluzás és állványozás	0
Költségtérítések	0
Irtás, föld- és sziklamunka	0
Helyszíni beton és vasbeton munka	0
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	0
Falazás és egyéb kőművesmunka	0
Ácsmunka	0
Vakolás és rabilolás	0
Égéstermék-elvezető rendszerek	0
Szárazépítés	0
Tetőfedés	0
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	0
Bádogozás	0
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	0
Fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet elhelyezése	0
Üvegezés	0
Felületképzés	0
Szigetelés	0
Elektromosenergia-ellátás, villanszerelés	0
Épületgépészeti csővezeték szerelése	0
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	0

em összesítő

Díj összege	Súlyszám	
26770	1	26770
127910	2	255820
6350	3	19050
52570	2	105140
458030	5	2290150
76140	2	152280
394780	8	3158240
50180	7	351260
118922	8	951376
75200	1	75200
67360	6	404160
31940	9	287460
358080	10	3580800
201100	5	1005500
616150	3	1848450
74800	2	149600
49500	1	49500
110682	10	1106820
171940	7	1203580
7665	5	38325
35609	10	356090
200272	5	1001360

Munkanem összesítő

Takarítási munka	0	66568	2	133136
Összesen:	0	3378518	114	18550067

Felvonulási létesítmények

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	12-011-1.1- 0025001	Mobil WC bérleti díj elszámolása, szállítással, heti karbantartással Mobil W.C. bérleti díj/hó	1	db	0	25600	0	25600
2	12-021-1.1	Ideiglenes kerítés, mobil kerítés elhelyezése (tartozékokkal)	1	m	0	1170	0	1170
Munkanem összesen:							0	26770

Zsaluzás és állványozás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	15-005-3	Betonáttörések, nyílások bezsaluázása, falban, födémbe,	1 m2	0	12450	0	12450
2	15-005-5.1	Nyílászsaluzat készítése és elhelyezése, falzsaluázatba vagy födémzsaluázatba, nyílásméret: 0,50 m ² -ig	1 m2	0	25620	0	25620
3	15-005-5.2	Nyílászsaluzat készítése és elhelyezése, falzsaluázatba vagy födémzsaluázatba, nyílásméret: 0,51-1,00 m ² között	1 m2	0	19870	0	19870
4	15-005-5.3	Nyílászsaluzat készítése és elhelyezése, falzsaluázatba vagy födémzsaluázatba, nyílásméret: 1,00 m ² felett	1 m2	0	11300	0	11300
5	15-012-1.1	Egy pallószintű belső állvány készítése pallóterítéssel, korláttal, lábdeszkával, állványépítés MSZ- és alkalmazástechnikai kézikönyv szerint, 3,01-10,00 m pallószint magasság között, fából	1 m2	0	6245	0	6245
6	15-012-1.2	Egy pallószintű belső állvány készítése pallóterítéssel, korláttal, lábdeszkával, állványépítés MSZ- és alkalmazástechnikai kézikönyv szerint, 10,01-16,00 m pallószint magasság között, csőállványból	1 m2	0	8827	0	8827
7	15-012-6.1	Homlokzati csőállvány állítása állványcsőből mint munkaállvány, szintenkénti pallóterítéssel, korláttal, lábdeszkával, kétlábás, 0,60-0,90 m padlószélességgel, munkapadló távolság 2,00 m, 2,00 kN/m ² terhelhetőséggel, állványépítés MSZ és alkalmazástechnikai kézikönyv szerint, 6,00 m munkapadló magasságig	1 m2	0	2456	0	2456

Zsaluzás és állványozás

- 8 15-012-6.2 Homlokzati csőállvány állítása állványcsőből mint munkaállvány, szintenkénti pallóterítéssel, korláttal, lábdeszkával, kétlábos, 0,60-0,90 m padlószélességgel, munkapadló távolság 2,00 m, 2,00 kN/m² terhelhetőséggel, állványépítés MSZ és alkalmazástechnikai kézikönyv szerint, 6,01-12,00 m munkapadló magasság között
- 9 15-012-6.3 Homlokzati csőállvány állítása állványcsőből mint munkaállvány, szintenkénti pallóterítéssel, korláttal, lábdeszkával, kétlábos, 0,60-0,90 m padlószélességgel, munkapadló távolság 2,00 m, 2,00 kN/m² terhelhetőséggel, állványépítés MSZ és alkalmazástechnikai kézikönyv szerint, 12,01-24,00 m munkapadló magasság között
- 10 15-012-11.1 Homlokzati csőállvány állítása állványcsőből, lefolyócső szereléséhez, szintenkénti pallóterítéssel, korlát- és lábdeszkával, kétlábos, 0,60-0,90 m padlószélességgel, munkapadló távolság 2,00 m, 2,00 kN/m² terhelhetőséggel, állványépítés MSZ és alkalmazástechnikai kézikönyv szerint, 6,00 m munkapadló magasságig
- 11 15-012-11.2 Homlokzati csőállvány állítása állványcsőből, lefolyócső szereléséhez, szintenkénti pallóterítéssel, korlát- és lábdeszkával, kétlábos, 0,60-0,90 m padlószélességgel, munkapadló távolság 2,00 m, 2,00 kN/m² terhelhetőséggel, állványépítés MSZ és alkalmazástechnikai kézikönyv szerint, 6,01-12,00 m munkapadló magasság között

1 m2	0	2456	0	2456
------	---	------	---	------

1 m2	0	2456	0	2456
------	---	------	---	------

1 m	0	3320	0	3320
-----	---	------	---	------

1 m	0	3320	0	3320
-----	---	------	---	------

Zsaluzás és állványozás

- 12 15-012- Homlokzati csőállvány állítása állványcsőből,
• 11.3 lefolyócső szereléséhez, szintenkénti
pallóterítéssel, korlát- és lábdeszkával, kétlábas,
0,60-0,90 m padlószélességgel, munkapadló
távolság 2,00 m, 2,00 kN/m² terhelhetőséggel,
állványépítés MSZ és
alkalmazástechnikai kézikönyv szerint, 12,01-
24,00 m munkapadló magasság között
- 13 15-016-2.5- Guruló állvány állítása
0023128

Munkanem összesen:

l m	0	3970	0	3970
-----	---	------	---	------

l db	0	25620	0	25620
------	---	-------	---	-------

			0	127910
--	--	--	---	--------

Költségtérítések

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege
------	-----------	---------------

1	19-010-0	Rezsióradíj
---	----------	-------------

Munkanem összesen:

Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	óra	0	6350	0	6350
				0	6350

Irtás, föld- és sziklamunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	21-011-11	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, minden további 1 m3	1 m3	0	4450	0	4450
2	21-011-11.1	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 3,0 m ³ -es konténerbe	1 db	0	41300	0	41300
3	21-011-12	Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül	1 m3	0	6820	0	6820
Munkanem összesen:						0	52570

Helyszíni beton és vasbeton munka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege
1	31-000- 1.1.2	Beton és kőbeton fal bontása,
2	31-000- 2.2.2	Vasbeton fal bontása,
3	31-000-3.2	Könnyűbeton fal bontása,
4	31-000- 11.1.2	Lépcsőszerkezetek bontása, betonból,
5	31-000- 11.2.2	Lépcsőszerkezetek bontása, vasbetonból,
6	31-031- 1.1.1	Kontakt- vagy csúsztatott esztrich készítése, helyszínen kevert, cementbázisú esztrichből, 5 cm vastagságban
7	31-031- 1.1.2	Kontakt- vagy csúsztatott esztrich készítése, helyszínen kevert, cementbázisú esztrichből, többlet minden további 1 cm vastagságért
8	31-052- 1.1.4	Lyukfúrás betonba, 50 mm átmérőig
9	31-052- 1.2.4	Lyukfúrás vasbetonba, 50 mm átmérőig
10	31-090- 1.1.1	Beton- vagy vasbeton szerkezetek vékony kiegyenlítése, felületi javítása, gépi felület-előkészítéssel, 1 mm vastagságban
11	31-090- 1.1.2	Beton- vagy vasbeton szerkezetek vékony kiegyenlítése, felületi javítása, gépi felület-előkészítéssel, többlet minden további 1 mm vastagságért
12	31-090- 1.2.1	Beton- vagy vasbeton szerkezetek vékony kiegyenlítése, felületi javítása kézi felület-előkészítéssel, 1 mm vastagságban
13	31-090- 1.2.2	Beton- vagy vasbeton szerkezetek vékony kiegyenlítése, felületi javítása kézi felület-előkészítéssel, többlet minden további 1 mm vastagságért

Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1 m3	0	75300	0	75300
1 m3	0	94600	0	94600
1 m3	0	64300	0	64300
1 m3	0	75300	0	75300
1 m3	0	94600	0	94600
1 m2	0	3450	0	3450
1 m2	0	990	0	990
1 m	0	11400	0	11400
1 m	0	14650	0	14650
1 m2	0	3450	0	3450
1 m2	0	990	0	990
1 m2	0	1450	0	1450
1 m2	0	1450	0	1450

Helyszíni beton és vasbeton munka

- | | | |
|----|----------|--|
| 14 | 31-090-5 | Beton és vasbeton szerkezetek felületi javítása előtti alapozó, korróziógátló vagy kötőréteg felhordása I rétegben |
| 15 | 31-090-8 | Boltozatok, födémáttörések helyreállítása feltöltéssel, 0,1 m ² felületig, zsaluzással, előregyártott vagy monolit födémekben |

Munkanem összesen:

1 m2	0	1450	0	1450
------	---	------	---	------

1 db	0	14650	0	14650
------	---	-------	---	-------

			0	458030
--	--	--	----------	---------------

Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	32-000-8.1.1	Kerítés vagy kapuoszlop vasbetonelemek bontása, kézi erővel, földbe állított, 0,2 t/db tömegig	1 db	0	9870	0	9870
2	32-000-8.1.2	Kerítés vagy kapuoszlop vasbetonelemek bontása, kézi erővel, földbe állított, 0,2 t/db tömeg felett	1 db	0	11210	0	11210
3	32-000-8.2.1	Kerítés vagy kapuoszlop vasbetonelemek bontása, kézi erővel, betonba ágyazott, 0,2 t/db tömegig	1 db	0	11210	0	11210
4	32-000-8.2.2	Kerítés vagy kapuoszlop vasbetonelemek bontása, kézi erővel, betonba ágyazott, 0,2 t/db tömeg felett	1 db	0	16320	0	16320
5	32-000-9.1	Kerítésmezők bontása sima vagy bordás vasbetonpallókból, kézi erővel, 0,2 t/db tömegig	1 m2	0	11210	0	11210
6	32-002-1.1.1	Előregyártott azonnal terhelhető nyílászáthidaló elhelyezése (válaszfal áthidalók is), tartószerkezetre, csomóponti kötés nélkül, falazat szélességű áthidaló elemekből vagy több elem egymás mellé sorolásával, a teherhordó falváll előkészítésével, kiegészítő hőszigetelés elhelyezése nélkül,	1 db	0	16320	0	16320
Munkanem összesen:						0	76140

Falazás és egyéb kőművesmunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	33-000-1.1.2.1	Teherhordó és kitöltő falazat bontása, bármilyen falvastagsággal,	1 m3	0	65300	0	65300
2	33-000-1.3.1.1	Teherhordó és kitöltő falazat bontása, beton és könnyűbeton termékekből, bármilyen falvastagsággal,	1 m3	0	65300	0	65300
3	33-000-21	Válaszfal bontása, falazott 15 cm vastagságig,	1 m2	0	8860	0	8860
4	33-000-31.1.1	Nyílásbontás, teherhordó, tömör falazott falban	1 m3	0	65300	0	65300
5	33-000-32.1	Nyílásbontás, bármilyen válaszfalban,	1 m2	0	8860	0	8860
6	33-000-62.2	Utólagos kávaképzés	1 m	0	8860	0	8860
7	33-000-72	Rabic csatorna bontása, 4 cm vastagságig	1 m2	0	4520	0	4520
8	33-011-1.1.1.4.3.1.2	Válaszfal építése, falazott termékekből, normál elemekből, 150 mm falvastagságig,	1 m2	0	6430	0	6430
9	33-062-1.1	Áttörés vezetékek részére, helyreállítással, 0,1 m ² /db méretig, téglaválaszfalban	1 db	0	4520	0	4520
10	33-062-1.2.1	Áttörés vezetékek részére, helyreállítással, 0,1 m ² /db méretig, felmenő téglafalban,	1 db	0	10150	0	10150
11	33-062-1.3.2	Áttörés vezetékek részére, helyreállítással, 0,1 m ² /db méretig, felmenő vegyes kő és betonfalba	1 db	0	39800	0	39800
12	33-063-1.1.1	Faláttörés 30x30 cm méretig, falban, 15 cm falvastagságig	1 db	0	4520	0	4520
13	33-063-1.1.2	Faláttörés 30x30 cm méretig, falban, 12,01-25 cm falvastagság között	1 db	0	4520	0	4520
14	33-063-1.1.3	Faláttörés 30x30 cm méretig, falban, többlet minden további 1/2 téglavastagságért	1 db	0	4520	0	4520
15	33-063-2.1.1	Födémáttörés 30x30 cm méretig, 30 cm födémvastagságig,	1 db	0	4520	0	4520

Falazás és egyéb kőművesmunka

- | | | |
|----|---------------|---|
| 16 | 33-063-3.2 | Horonyvésés, téglafalban, 25,00 cm ² keresztmetszetig |
| 17 | 33-063-22.1.4 | Falátfúrás DN25-DN40 vezetékhez vagy átmenőcsavaros rögzítéshez, 37,5 cm vastag falazatig |
| 18 | 33-063-22.2.1 | Falátfúrás DN25-DN40 vezetékhez vagy átmenőcsavaros rögzítéshez, 10, 12,5 vagy 15 cm vastag válaszfalban |
| 19 | 33-091-1.1.1 | Téherhordó és kitöltő falazat, égetett agyagkerámia termékekből, nyílásbefalazás, nyílásszűkítés vagy kisebb falpótlások, 250 mm és ennél vastagabb falban csorbázatvesséssel, nyílásbefalazás, nyílásszűkítés vagy kisebb falpótlások, |
| 20 | 33-091-11.4.1 | Válaszfal, falazott, erősítő pillérrel vagy erősítő pillér nélkül falazva, nyílásbefalazás, nyílásszűkítés vagy kisebb falpótlások, 15 cm vastagságig, |

Munkanem összesen:

1 m	0	1340	0	1340
-----	---	------	---	------

1 db	0	4520	0	4520
------	---	------	---	------

1 db	0	4520	0	4520
------	---	------	---	------

1 m3	0	65700	0	65700
------	---	-------	---	-------

1 m2	0	12720	0	12720
------	---	-------	---	-------

	0			394780
--	---	--	--	---------------

Ácsmunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	35-000-1.2	Fa tetőszerkezet bontása	1 m2	0	3320	0	3320
2	35-000-2	Tetőlécezés bontása bármely cserépfedés alatt	1 m2	0	1900	0	1900
3	35-000-4	Tetődeszkázat bontása	1 m2	0	3320	0	3320
4	35-002-1-0994059	Fóliaterítés és -felerősítés 10 cm-es átfedéssel	1 m2	0	995	0	995
5	35-002-2	Bitumenes alátétlemez-terítés és -felerősítés 10,5 cm-es átfedéssel, deszkázatra	1 m2	0	995	0	995
6	35-002-3	Párafékező, párazáró fólia terítése 15 cm-es átfedéssel	1 m2	0	995	0	995
7	35-002-4.2	Páraáteresztő, vízzáró alátétfólia, alátétfedés, vagy alátétszigetelés terítése 15 cm-es átfedéssel	1 m2	0	995	0	995
8	35-002-19.1	Tetőfóliák átfedéseinek vagy csomópontjainak tömítése és/vagy ragasztása tömítő vagy ragasztó anyaggal	1 m	0	995	0	995
9	35-003-1.1-0410021	Tetőlécezés cserépfedés alá	1 m2	0	1900	0	1900
10	35-003-1.6	Tetőlécezés tetőfelület ellenlécezésének elkészítése	1 m	0	995	0	995
11	35-004-1.2	Deszkázás ereszdeszkázás,	1 m2	0	3320	0	3320
12	35-004-1.4	Deszkázás homlokdeszka léctagozattal, gyalulva,	1 m	0	3320	0	3320
13	35-004-1.5	Deszkázás oromdeszka	1 m	0	3320	0	3320
14	35-011-1.1.1	Faanyag gomba és rovarkártevő elleni megelőző védelme mázolási technológiával felhordott anyaggal	1 m2	0	1900	0	1900
15	35-011-1.2.1	Faanyag gomba és rovarkártevő elleni megszüntető védelme mázolási technológiával felhordott anyaggal	1 m2	0	995	0	995

Ácsmunka

- | | | |
|----|------------|--|
| 16 | 35-080-2.1 | Födémdeszkázás cseréje, felső deszkázás |
| 17 | 35-080-2.2 | Födémdeszkázás cseréje, alsó deszkázás |
| 18 | 35-080-4.3 | Szelemen, szarufa, lécezés cseréje; tetőlécezés |
| 19 | 35-080-4.4 | Szelemen, szarufa, lécezés cseréje; tetődeszkázás |
| 20 | 35-080-5.1 | Deszkázás cseréje, ereszdeszkázás gyalult, hornyolt kivitelben |
| 21 | 35-080-5.2 | Deszkázás cseréje, homlokdeszka 30 cm szélességig, léctagozattal, gyalult kivitelben |
| 22 | 35-080-5.3 | Deszkázás cseréje, oromdeszka |

Munkanem összesen:

1 m2	0	3320	0	3320
1 m2	0	3320	0	3320
1 m	0	995	0	995
1 m2	0	3320	0	3320
1 m2	0	3320	0	3320
1 m	0	3320	0	3320
1 m	0	3320	0	3320
			0	50180

Vakolás és rabilolás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	36-000-1.1	Vakolat leverése oldalfalról vagy mennyezetről 1,5 cm vastagságig	1 m2	0	1450	0	1450
2	36-001-1.2.1	Síma oldalfalvakolat készítése kézi felhordással, felületképző (simító)	1 m2	0	6531	0	6531
3	36-001-21.21.1	Mennyezetvakolat készítése síma kivitelben, felületképző (simító),	1 m2	0	6531	0	6531
4	36-002-1	Felület portalanítása, előnedvesítése porlasztott vízsugárral, vakolás előtt	1 m2	0	390	0	390
5	36-002-2	Beton alapozók felhordása	1 m2	0	650	0	650
6	36-002-3	Mélyalapozók, vakolatszilárdítók felhordása	1 m2	0	650	0	650
7	36-002-4	Vékonyvakolat alapozók felhordása	1 m2	0	650	0	650
8	36-002-11.1	Tapadóhíd	1 m2	0	650	0	650
9	36-002-13	Szellőző, szárító vakolat alapozók felhordása, falazatok vakolatfelújításához	1 m2	0	7200	0	7200
10	36-003-1.1.1.2.1	Oldalfalvakolat készítése, kézi felhordással,	1 m2	0	7200	0	7200
11	36-003-1.2.1.1.1	Oldalfalvakolat készítése, gépi felhordással,	1 m2	0	7200	0	7200
12	36-003-2.1.1.1.1	Mennyezetvakolat készítése, kézi felhordással,	1 m2	0	7200	0	7200
13	36-003-2.2.1.1.1	Mennyezetvakolat készítése, gépi felhordással,	1 m2	0	7200	0	7200
14	36-003-11.1	Oldalfalvakolat vagy mennyezet vakolat simítása, 5 mm vastagságig, kézi felhordással	1 m2	0	3640	0	3640
15	36-005-3.1-0415565	Vakolat simítása, vékonyvakolatok, homlokzatfestékek alá, 4 mm vastagságig kézi felhordással (a gyártó által megadott kg/m ² /mm rétegvastagsággal)	1 m2	0	3640	0	3640
16	36-005-3.2	Vakolat simítása, vékonyvakolatok, homlokzatfestékek alá, 4 mm vastagságig gépi felhordással (a gyártó által megadott kg/m ² /mm rétegvastagsággal)	1 m2	0	3640	0	3640

Vakolás és rabilolás

17	36-005-6	Vakolat készítése homlokzaton, ereszaljon	1 m2	0	7200	0	7200
18	36-007-9.1.1	Lábazati vakolatok; lábazati alapvakolat felhordása kézi erővel, 2 cm vastagságban	1 m2	0	3640	0	3640
19	36-007-9.1.2	Lábazati vakolatok; lábazati alapvakolat felhordása kézi erővel, többlet minden további 1 cm vastagságban	1 m2	0	3640	0	3640
20	36-012-1.4	Vízzáró, légáteresztő vékony- vagy javítóvakolat készítése kézi felhordással, vízszintes vagy függőleges felületen,	1 m2	0	3640	0	3640
21	36-012-2.1.1.1	Szellőző, falszárító felújító vakolat készítése, kézi felhordással,	1 m2	0	3640	0	3640
22	36-012-2.1.2.1	Szellőző, falszárító felújító vakolat készítése, gépi felhordással,	1 m2	0	3640	0	3640
23	36-012-3	Falszárító, felújító vakolaton simítóvakolat készítése	1 m2	0	3640	0	3640
24	36-051-3	Burkolati profilok elhelyezése hidegburkolathoz, rozsdamentes acélból, pozitív sarkokra	1 m	0	1210	0	1210
25	36-051-4	Burkolati lezáró és csatlakozó profilok elhelyezése rozsdamentes acélból, burkolathoz	1 m	0	1210	0	1210
26	36-051-5.1	Élvédő profilok elhelyezése rozsdamentes acélból, pozitív sarkokhoz	1 m	0	1210	0	1210
27	36-051-5.2	Élvédő profilok elhelyezése rozsdamentes acélból, lépcsőélhez	1 m	0	1210	0	1210
28	36-090-1.1.2	Vakolatjavítás oldalfalon,	1 m2	0	3640	0	3640
29	36-090-1.2.2	Vakolatjavítás homlokzaton, a meglazult, sérült vakolat előzetes leverésével, durva, sima kivitelben,	1 m2	0	1210	0	1210
30	36-090-1.3.1.2	Vakolatjavítás mennyezeten,	1 m2	0	3640	0	3640
31	36-090-3.1.2	Homlokzati párkányhúzás javítása, a meglazult, sérült vakolat leverésével, sarok és csatlakozás-összedolgozással,	1 m	0	3640	0	3640

Vakolás és rabilolás

- | | | |
|----|------------------|---|
| 32 | 36-090-
3.2.2 | Homlokzati párkányhúzás javítása, a meglazult, sérült vakolat leverésével, sarok és csatlakozás-összedolgozással, |
| 33 | 36-090-
4.2.2 | Homlokzati nyíláskeret javítása, sarokösszedolgozással, |
| 34 | 36-090-5 | Javítás, pótlás, egyes sérült téglák kivétele, pótlása nyerstégla homlokzati felületen |

Munkanem összesen:

l m	0	3640	0	3640
l m	0	3640	0	3640
l db	0	1210	0	1210
			0	118922

Égéstermék-elvezető rendszerek

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege
------	-----------	---------------

1	37-091-3.1	Kéményfejjavítás, 10 téglasorig lebontás és újrafalazás,
---	------------	--

Munkanem összesen:

Menny.	Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
1	db	0	75200	0	75200
				0	75200

Szárazépítés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	39-000-1.1.2	Gipszkarton válaszfal szerkezetek bontása,	1 m2	0	3340	0	3340
2	39-000-2	Gipszkarton álmennyezetek bontása	1 m2	0	3340	0	3340
3	39-000-3.2	Kazettás álmennyezetek bontása,	1 m2	0	3340	0	3340
4	39-001-21.2	fém vázszerkezetre szerelt válaszfal, válaszfal, csavarfejek és illesztések glettelve (Q2),	1 m2	0	7890	0	7890
5	39-003-1.1.1.2.1	Szerelt gipszkarton álmennyezet fém vázszerkezetre, választható függesztéssel, csavarfejek és illesztések alapglettelve (Q2 minőségben),	1 m2	0	7890	0	7890
6	39-003-21.3	Kiegészítő és mellékmunkák, felár az 50 cm-t meghaladó függesztési magasságért normál függesztők esetén	1 m2	0	2400	0	2400
7	39-003-21.4.1	Kiegészítő és mellékmunkák, felár szálás hőszigetelés elhelyezésére, álmennyezet felett,	1 m2	0	1520	0	1520
8	39-003-21.5	Kiegészítő és mellékmunkák, felár raszterbe illő légtechnikai berendezések helyének kialakítására	1 db	0	1520	0	1520
9	39-003-21.6	Kiegészítő és mellékmunkák, felár raszterbe nem illő légtechnikai berendezések helyének kialakítására	1 db	0	7890	0	7890
10	39-003-21.9.1.1	Kiegészítő és mellékmunkák, szerelő (revíziós) nyílás beépítése, gipszkarton álmennyezetben	1 db	0	7890	0	7890
11	39-004-1.1.2.1	Látszóbordás függesztett álmennyezet szerelése, L falszegéllyel,	1 m2	0	7890	0	7890
12	39-004-21.5.1	Kiegészítő és mellékmunkák, falszegély elhelyezése,	1 m	0	1520	0	1520
13	39-004-21.6.1	Kiegészítő és mellékmunkák, felár szálás hőszigetelés elhelyezésére, kazettás álmennyezet felett,	1 m2	0	1520	0	1520

Szárazépítés

- | | | |
|----|-----------------|---|
| 14 | 39-004-
21.8 | Kiegészítő és mellékmunkák, felár raszterbe illő légtechnikai berendezések helyének kialakítására |
| 15 | 39-004-
21.9 | Kiegészítő és mellékmunkák, felár raszterbe nem illő légtechnikai berendezések helyének kialakítására |

Munkanem összesen:

1 db	0	1520	0	1520
------	---	------	---	------

1 db	0	7890	0	7890
------	---	------	---	------

			0	67360
--	--	--	---	-------

Tetőfedés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	41-000-4	Cserépfedés bontása (bármely rendszerű)	1 m2	0	3300	0	3300
2	41-003- 1.11.1.2	Égetett agyag tetőcserepekkel, rögzítés nélkül,	1 m2	0	3300	0	3300
3	41-003- 1.11.2	Égetett agyag tetőcserepekkel, minden harmadik cserép rögzítésével	1 m2	0	4100	0	4100
4	41-003- 1.11.3	Égetett agyag tetőcserepekkel, minden második cserép rögzítésével	1 m2	0	4650	0	4650
5	41-003- 1.11.4	Égetett agyag tetőcserepekkel, minden egyes cserép rögzítésével	1 m2	0	6720	0	6720
6	41-090- 3.1.1	Égetett agyag cserépfedés javítása bontással,	1 m2	0	9870	0	9870
Munkanem összesen:						0	31940

Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	42-000-2.1	Lapburkolatok bontása, padlóburkolat bármely méretű kőagyag, mozaik vagy tört mozaik (NOVA) lapból	1 m2	0	3320	0	3320
2	42-000-2.2	Lapburkolatok bontása, fal-, pillér- és oszlopburkolat; bármely méretű mozaik, kőagyag és csempe	1 m2	0	3320	0	3320
3	42-000-2.3	Lapburkolatok bontása, lábazatburkolat 0,50 m magasságig, egyenes egysoros vagy lépcsős kivitelben, 10x10 - 20x20 cm-es lapméretig	1 m	0	3320	0	3320
4	42-000-3.2	Fa-, hézagmentes műanyag- és szőnyegburkolatok bontása,	1 m2	0	3320	0	3320
5	42-000-3.2.1	Fa-, hézagmentes műanyag- és szőnyegburkolatok bontása, csaphornyos vagy mozaikparketta, padlóra szegezve	1 m2	0	3320	0	3320
6	42-000-3.2.2	Fa-, hézagmentes műanyag- és szőnyegburkolatok bontása, csaphornyos vagy mozaikparketta, aljzatbetonra ragasztva	1 m2	0	3320	0	3320
7	42-000-3.4	Fa-, hézagmentes műanyag- és szőnyegburkolatok bontása, gumilemez vagy PVC burkolat tekercsből, lapokból vagy lépcsőn betétként	1 m2	0	3320	0	3320
8	42-000-3.5	Fa-, hézagmentes műanyag- és szőnyegburkolatok bontása, falszegély	1 m	0	330	0	330
9	42-000-4.1	Műkö burkolatok bontása, padlóburkolat műkö vagy terrazzo felvése 5 cm vastagságig	1 m2	0	6570	0	6570
10	42-000-4.2.1	Műkö burkolatok bontása, műkö fal-, pillér- és oszlopburkolat,	1 m2	0	6570	0	6570
11	42-000-4.3	Műkö burkolatok bontása, műkö lábazat,	1 m	0	6570	0	6570
12	42-000-4.4	Műkö burkolatok bontása, műkö lépcsőburkolat,	1 m	0	6570	0	6570
13	42-000-4.7.1	Műkö burkolatok bontása, műkö-párkány,	1 m	0	6570	0	6570

Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés

- 14 42-000-6.2 Egyéb bontások, ragasztott padlóburkolat aljzatának portalanítása, a maradék ragasztószer oldószeres eltávolítása, maratása, felkaparása
- 15 42-001-1.6.2.1-0512002 Fal-, pillér-, és oszlopburkolat készítése,
- 16 42-002-1.3.4 Padlóburkolat készítése,
- 17 42-002-2.1.1.2 Lábazatburkolat készítése, egyenes, egysoros kivitelben,
- 18 42-002-3.1.1 Lépcsőburkolat készítése, járólappal
- 19 42-002-3.1.2.2 Lépcsőburkolat készítése, homoklap, tagozat nélkül,
- 20 42-011-1.1.1.1 Fal-, pillér és oszlopburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, felületelőkészítő alapozó és tapadóhíd felhordása egy rétegben
- 21 42-011-1.1.1.2 Fal-, pillér és oszlopburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, kenhető víz- és páraszigetelés felhordása egy rétegben, hajlateralerősítő szalag elhelyezésével
- 22 42-011-1.1.1.3.1 Fal-, pillér és oszlopburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, téglalap, beton és vakolt alapfelületen, simító felületkiegyenlítés készítése, 5 mm átlagos rétegvastagságban
- 23 42-011-1.1.1.3.2 Fal-, pillér és oszlopburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, téglalap, beton és vakolt alapfelületen, simító felületkiegyenlítés készítése, többlet minden további 1 mm-es vastagságért

1 m2	0	3320	0	3320
------	---	------	---	------

1 m2	0	12500	0	12500
------	---	-------	---	-------

1 m2	0	12540	0	12540
------	---	-------	---	-------

1 m	0	3300	0	3300
-----	---	------	---	------

1 m	0	12600	0	12600
-----	---	-------	---	-------

1 m	0	12600	0	12600
-----	---	-------	---	-------

1 m2	0	3300	0	3300
------	---	------	---	------

1 m2	0	3300	0	3300
------	---	------	---	------

1 m2	0	3300	0	3300
------	---	------	---	------

1 m2	0	3300	0	3300
------	---	------	---	------

Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés

- | | | |
|----|----------------------|---|
| 24 | 42-011-
1.2.1.1 | Fal-, pillér és oszlopburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése kültérben, hőterhelt felületen téglá, beton és vakolt alapfelületen felületelőkészítő alapozó és tapadóhíd felhordása egy rétegben |
| 25 | 42-011-
1.2.1.2 | Fal-, pillér és oszlopburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése kültérben, hőterhelt felületen téglá, beton és vakolt alapfelületen kenhető víz- és páraszigetelés felhordása egy rétegben, hajlaterősítő szalag elhelyezésével |
| 26 | 42-011-
1.2.1.3.1 | Fal-, pillér és oszlopburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése kültérben, hőterhelt felületen téglá, beton és vakolt alapfelületen simító felületkiegyenlítés készítése 5 mm átlagos rétegvastagságban |
| 27 | 42-011-
2.1.1.1 | Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen felületelőkészítő alapozó és tapadóhíd felhordása egy rétegben |
| 28 | 42-011-
2.1.1.2 | Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, kenhető víz- és páraszigetelés felhordása egy rétegben, hajlaterősítő szalag elhelyezésével |
| 29 | 42-011-
2.1.1.3.1 | Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen simító felületkiegyenlítés készítése 5 mm átlagos rétegvastagságban |
| 30 | 42-011-
2.1.1.3.2 | Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen simító felületkiegyenlítés készítése többlet minden további 1 mm-es vastagságért |
| 31 | 42-011-
2.1.1.4.1 | Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen önterülő felületkiegyenlítés készítése 5 mm átlagos rétegvastagságban |

1 m2	0	3300	0	3300
------	---	------	---	------

1 m2	0	3300	0	3300
------	---	------	---	------

1 m2	0	3300	0	3300
------	---	------	---	------

1 m2	0	3300	0	3300
------	---	------	---	------

1 m2	0	3300	0	3300
------	---	------	---	------

1 m2	0	3300	0	3300
------	---	------	---	------

1 m2	0	3300	0	3300
------	---	------	---	------

1 m2	0	3300	0	3300
------	---	------	---	------

Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés

- | | | |
|----|----------------------|---|
| 32 | 42-011-
2.1.1.4.2 | Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen önterülő felületkiegyenlítés készítése többlet minden további 1 mm-es vastagságért |
| 33 | 42-011-
2.1.1.5.1 | Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen simító felületkiegyenlítés készítése lejtésképzéssel, |
| 34 | 42-011-
2.1.1.5.2 | Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen simító felületkiegyenlítés készítése lejtésképzéssel, többlet minden további 10 mm-es vastagságért |
| 35 | 42-011-
2.2.1.1 | Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése kültérben, hőterhelt felületen beton alapfelületen felületelőkészítő alapozó és tapadóhid felhordása egy rétegben |
| 36 | 42-011-
2.2.1.2 | Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése kültérben, hőterhelt felületen beton alapfelületen kenhető víz- és páraszigetelés felhordása egy rétegben, hajlaterősítő szalag elhelyezésével |
| 37 | 42-011-
2.2.1.3.1 | Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése kültérben, hőterhelt felületen beton alapfelületen simító felületkiegyenlítés készítése 5 mm átlagos rétegvastagságban |
| 38 | 42-011-
2.2.1.3.2 | Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése kültérben, hőterhelt felületen beton alapfelületen simító felületkiegyenlítés készítése többlet minden további 1 mm-es vastagságért |

1 m2	0	3300	0	3300
------	---	------	---	------

1 m2	0	3300	0	3300
------	---	------	---	------

1 m2	0	3300	0	3300
------	---	------	---	------

1 m2	0	3300	0	3300
------	---	------	---	------

1 m2	0	3300	0	3300
------	---	------	---	------

1 m2	0	3300	0	3300
------	---	------	---	------

1 m2	0	3300	0	3300
------	---	------	---	------

Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés

- 39 42-011- Padlóburkolat hordozószerkezetének
2.2.1.4.1 felületelőkészítése kültérben, hőterhelt felületen
beton alapfelületen önterülő felületkiegyenlítés
készítése 5 mm átlagos rétegvastagságban
- 40 42-011- Padlóburkolat hordozószerkezetének
2.2.1.4.2 felületelőkészítése kültérben, hőterhelt felületen
beton alapfelületen önterülő felületkiegyenlítés
készítése többlet minden további 1 mm-es
vastagságért
- 41 42-012- Fal-, pillér-, oszlopburkolat készítése beltérben,
1.1.1.1.1.2 téglá, beton, vakolt alapfelületen, mázas
kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg.
ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel,
10x10 - 20x20 cm közötti lapmérettel
- 42 42-012- Fal-, pillér-, oszlopburkolat készítése kültérben,
1.2.3.1.1.2 kenhető szigetelésre, mázas kerámiával, kötésben
vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10
mm fugaszélességgel, 10x10 - 20x20 cm közötti
lapmérettel
- 43 42-022- Padlóburkolat készítése, beltérben, téglá, beton,
1.1.1.2.1.1 vakolt alapfelületen, gres, kőporcelán lappal,
kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba
rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 20x20 - 40x40
cm közötti lapmérettel
- 44 42-022- Padlóburkolat készítése, beltérben, kenhető
1.1.3.2.1.1 szigetelésre, gres, kőporcelán lappal, kötésben
vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10
mm fugaszélességgel, 20x20 - 40x40 cm közötti
lapmérettel

1 m2	0	3300	0	3300
------	---	------	---	------

1 m2	0	3300	0	3300
------	---	------	---	------

1 m2	0	12600	0	12600
------	---	-------	---	-------

1 m2	0	12600	0	12600
------	---	-------	---	-------

1 m2	0	12600	0	12600
------	---	-------	---	-------

1 m2	0	12600	0	12600
------	---	-------	---	-------

Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés

- 45 42-022- Padlóburkolat készítése, kültérben, hőterhelt
1.2.1.2.1.1 felületen, téglá, beton, vakolt alapfelületen, gres,
köporcelán lappal, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm
vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel,
20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel
- 46 42-022- Padlóburkolat készítése, kültérben, hőterhelt
1.2.3.2.1.1 felületen, kenhető szigetelésre, gres, köporcelán
lappal, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg.
ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel,
20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel
- 47 42-022- Lábzatburkolat készítése, beltérben, egyenes,
2.1.4.1.1 egysoros kivitelben, 3-5 mm ragasztóba rakva, 2-
20 mm fugaszélességgel, 10 cm magasságig,
20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel
- 48 42-022- Lábzatburkolat készítése, kültérben, egyenes,
2.2.2.1.1 egysoros kivitelben, 3-5 mm ragasztóba rakva, 1-
10 mm fugaszélességgel, 10 cm magasságig,
20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel
- 49 42-022- Lépcsőburkolat készítése, beltérben, 3-10 mm
3.1.1.1.2.1 ragasztóba rakva, 1-20 mm fugaszélességgel,
járólap 35 cm szélességig, 3 cm lapvastagságig,
(élvédelem nélkül) 20x20 - 40x40 cm közötti
lapmérettel
- 50 42-022- Lépcsőburkolat készítése, beltérben, 3-10 mm
3.1.1.2.2.1 ragasztóba rakva, 1-20 mm fugaszélességgel,
homloklap, tagozat nélkül, 20x20 - 40x40 cm
közötti lapmérettel
- 51 42-022- Lépcsőburkolat készítése, kültérben, 3-10 mm
3.2.1.1.2.1 ragasztóba rakva, 1-20 mm fugaszélességgel,
járólap 35 cm szélességig, 3 cm lapvastagságig,
(élvédelem nélkül) 20x20 - 40x40 cm közötti
lapmérettel

1 m2	0	12600	0	12600
------	---	-------	---	-------

1 m2	0	12600	0	12600
------	---	-------	---	-------

1 m	0	3300	0	3300
-----	---	------	---	------

1 m	0	3300	0	3300
-----	---	------	---	------

1 m	0	12600	0	12600
-----	---	-------	---	-------

1 m	0	3300	0	3300
-----	---	------	---	------

1 m	0	12600	0	12600
-----	---	-------	---	-------

Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés

- 52 42-022- Lépcsőburkolat készítése, kültérben, 3-10 mm
3.2.1.2.2.1 ragasztóba rakva, 1-20 mm fugaszélességgel,
homloklap, tagozat nélkül, 20x20 - 40x40 cm
közötti lapmérettel
- 53 42-041- Meglévő aljzat kiegyenlítése, rugalmas burkolat
3.1.1.1 alá, parketta és laminált padló úsztatott
fektetéséhez, (általános igénybevétel) ragasztóval
szennyezett betonaljzat (cementesztrich) felület
előkészítése, 3 mm vastagságban
- 54 42-041- Meglévő aljzat kiegyenlítése, rugalmas burkolat
3.1.1.2 alá, parketta és laminált padló úsztatott
fektetéséhez, (általános igénybevétel) ragasztóval
szennyezett betonaljzat (cementesztrich) felület
előkészítése, többet minden 1 mm vastagságban
- 55 42-041- Meglévő egyenetlen aljzat nagy
4.1.1 szintkülönbségeinek kiegyenlítése, szabványos
cementesztrich és betonpadló felület előkészítése,
2 cm vastagságban
- 56 42-041- Betonlépcső felületének kiegyenlítése, betonaljzat
5.1.1 finom simítása, 1 mm vastagságban, vízszintes
felületen, lépcsőn
- 57 42-041- Betonlépcső felületének kiegyenlítése, betonaljzat
5.1.2 finom simítása, 1 mm vastagságban, vízszintes
felületen, homloklapon
- 58 42-041-5.3 Betonlépcső felületének kiegyenlítése, betonaljzat
finom simítása, 1 mm vastagságban, többet
minden 1 mm vastagságban (max. 40 mm-ig)
- 59 42-042- Kisegítő- és részmunkák, parketta csiszolása és
6.1.1.1 lakkozása, normál igénybevételre, 2 rétegben,

1 m	0	12600	0	12600
-----	---	-------	---	-------

1 m2	0	3300	0	3300
------	---	------	---	------

1 m2	0	3300	0	3300
------	---	------	---	------

1 m2	0	12600	0	12600
------	---	-------	---	-------

1 m2	0	3300	0	3300
------	---	------	---	------

1 m2	0	3300	0	3300
------	---	------	---	------

1 m2	0	3300	0	3300
------	---	------	---	------

1 m2	0	3300	0	3300
------	---	------	---	------

Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés

- | | | |
|----|-----------------------------|--|
| 60 | 42-042-
11.1-
0312051 | PVC burkolat fektetése kiegyenlített aljzatra, |
| 61 | 42-042-
31.1.1 | Lábazat kialakítása, PVC-burkolatból, felhajtással, PVC- hohlkehl profilba (szegőléc) bújtatva |
| 62 | 42-042-
31.1.2 | Lábazat kialakítása, PVC-burkolatból, saját anyagából felhajtva, PVC-profilba bújtatva |
| 63 | 42-090-
3.1.1.2 | Lapburkolat javítása; Padlóburkolat javítása, egy-egy lap kivésésével, pótlásával, |
| 64 | 42-090-
3.2.1.2 | Lapburkolat javítása; Fal- és pillérburkolat javítása egy-egy lap kivésésével, pótlásával, |
| 65 | 42-090-5.1 | Lábazati lapburkolat javítása egy-egy lap kivésésével, pótlásával, |

Munkanem összesen:

1 m2	0	3300	0	3300
1 m	0	3300	0	3300
1 m	0	3300	0	3300
1 db	0	3300	0	3300
1 db	0	3300	0	3300
1 db	0	3300	0	3300
			0	358080

Bádogozás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár
1	43-000-1	Függőereszcsatorna bontása, 50 cm kiterített szélességig	1 m	0
2	43-000-3.1	Attikacsatorna bontása,	1 m	0
3	43-000-5	Lefolyó csatorna bontása 50 cm kiterített szélességig	1 m	0
4	43-000-7	Szegélyek, párkány könyöklő bontása, 100 cm kiterített szélességig	1 m	0
5	43-000-8	Falfedések egy vagy két vízorros, hajlatbádog bontása, 100 cm kiterített szélességig	1 m	0
6	43-000-11	Tetőkibúvó ajtó vagy tetőablak bontása	1 db	0
7	43-002-1.1	Függőereszcsatorna szerelése, félkörszelvényű, bármilyen kiterített szélességben,	1 m	0
8	43-002-2.1	Függőereszcsatorna kiegészítő szerelvények elhelyezése, félkörszelvényű, bármilyen kiterített szélességben,	1 db	0
9	43-002-9.1.3	Csatornatartó rendszer felszerelése, tartósín	1 m	0
10	43-002-9.2.3	Csatornatartó rendszer felszerelése, csatornatartó elem	1 db	0
11	43-002-9.3.1	Csatornatartó rendszer felszerelése, kiegészítő szerelvények, tartósín rögzítőelem	1 db	0
12	43-002-11.1	Lefolyócső szerelése kör keresztmetszettel, bármilyen kiterített szélességgel,	1 m	0
13	43-002-12.1.1	Lefolyócső kiegészítő szerelvények elhelyezése, kör keresztmetszettel, bármilyen kiterített szélességgel, lábazati elem, elágazó elem, közdarab stb.	1 db	0
14	43-002-42.1.1	Csatornarendszer kiegészítők, vízgyűjtő üst szerelése építményen kívül, felerősítéssel, körszelvényű kifolyással, a lefolyócső bekötésével,	1 db	0

Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1450	0	1450
1450	0	1450
1450	0	1450
3300	0	3300
3300	0	3300
10550	0	10550
4500	0	4500
4500	0	4500
1450	0	1450
1450	0	1450
1450	0	1450
3300	0	3300
3300	0	3300
14500	0	14500

Bádogozás

15	43-002-42.2.1	Csatornarendszer kiegészítők, tisztítóidom szerelése lefolyócsőbe, kivehető lombfogó ráccsal, körszelvényű, a lefolyócső bekötésével,	1 db	0	5600	0	5600
16	43-002-42.3.1	Csatornarendszer kiegészítők, lombkosár vagy rács szerelése tetőnél és csatornáknál,	1 db	0	550	0	550
17	43-003-1.1.1.1	Ereszszegély szerelése 40 cm kiterített szélességig	1 m	0	3300	0	3300
18	43-003-2.1.1	Oromszegély szerelése, 33 cm kiterített szélességig	1 m	0	3300	0	3300
19	43-003-3.1.1	Gerincfedés szerelése, 33 cm kiterített szélességig	1 m	0	3300	0	3300
20	43-003-4.1.4.1	Falszegély szerelése	1 m	0	3300	0	3300
21	43-003-5.1.1.1	Kéményszegély szerelése 33 cm kiterített szélességig	1 m	0	6500	0	6500
22	43-003-6.3.1	Viharléc szerelés,	1 m	0	3300	0	3300
23	43-003-7.1.3.3	Hajlatbádogozás korcolt kivitelben, egyenes kivitelben,	1 m	0	6500	0	6500
24	43-003-7.2.3.3	Hajlatbádogozás korcolt kivitelben, íves vagy törtvonalú kivitelben,	1 m	0	9800	0	9800
25	43-003-8.1.1	Ablak- vagy szemöldökpárkány szerelése 50 cm kiterített szélességig	1 m	0	3300	0	3300
26	43-003-11.1.5	Saroklemez szegély (külső/belső), bármely kiterített szélességgel	1 m	0	3300	0	3300
27	43-003-15.2.5	Lábazati szegély, bármely kiterített szélességgel	1 m	0	3300	0	3300
28	43-004-1.1	Tetőkibúvó elhelyeése szükség szerinti lécezés átalakítása, tetőfólia igazítása	1 db	0	80000	0	80000
29	43-090-4	Csatornatartó vagy csatornabilincs pótlása	1 db	0	3300	0	3300
30	43-090-5	Forrasztások pótlása meglévő épületbádogos szerkezeten,	1 m	0	6500	0	6500
Munkanem összesen:						0	201100

Bádogozás

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
1	43-000-1	Függőereszcsatorna bontása, 50 cm kiterített szélességig	1 m	0	1450	0	1450
2	43-000-3.1	Attikacsatorna bontása,	1 m	0	1450	0	1450
3	43-000-5	Lefolyó csatorna bontása 50 cm kiterített szélességig	1 m	0	1450	0	1450
4	43-000-7	Szegélyek, párkány könyöklő bontása, 100 cm kiterített szélességig	1 m	0	3300	0	3300
5	43-000-8	Falfedések egy vagy két vízorros, hajlatbádog bontása, 100 cm kiterített szélességig	1 m	0	3300	0	3300
6	43-000-11	Tetőkibúvó ajtó vagy tetőablak bontása	1 db	0	10550	0	10550
7	43-002-1.1	Függőereszcsatorna szerelése, félkörszelvényű, bármilyen kiterített szélességben,	1 m	0	4500	0	4500
8	43-002-2.1	Függőereszcsatorna kiegészítő szerelvények elhelyezése, félkörszelvényű, bármilyen kiterített szélességben,	1 db	0	4500	0	4500
9	43-002-9.1.3	Csatornatartó rendszer felszerelése, tartósín	1 m	0	1450	0	1450
10	43-002-9.2.3	Csatornatartó rendszer felszerelése, csatornatartó elem	1 db	0	1450	0	1450
11	43-002-9.3.1	Csatornatartó rendszer felszerelése, kiegészítő szerelvények, tartósín rögzítőelem	1 db	0	1450	0	1450
12	43-002-11.1	Lefolyócső szerelése kör keresztmetszettel, bármilyen kiterített szélességgel,	1 m	0	3300	0	3300
13	43-002-12.1.1	Lefolyócső kiegészítő szerelvények elhelyezése, kör keresztmetszettel, bármilyen kiterített szélességgel, lábazati elem, elágazó elem, közdarab stb.	1 db	0	3300	0	3300
14	43-002-42.1.1	Csatornarendszer kiegészítők, vízgyűjtő üst szerelése építményen kívül, felerősítéssel, körszelvényű kifolyással, a lefolyócső bekötésével,	1 db	0	14500	0	14500

Bádogozás

15	43-002-42.2.1	Csatornarendszer kiegészítők, tisztítóidom szerelése lefolyócsőbe, kivethető lombfogó ráccsal, körszelvényű, a lefolyócső bekötésével,	1 db	0	5600	0	5600
16	43-002-42.3.1	Csatornarendszer kiegészítők, lombkosár vagy rács szerelése tetőnél és csatornáknál,	1 db	0	550	0	550
17	43-003-1.1.1.1	Ereszszegély szerelése 40 cm kiterített szélességig	1 m	0	3300	0	3300
18	43-003-2.1.1	Oromszegély szerelése, 33 cm kiterített szélességig	1 m	0	3300	0	3300
19	43-003-3.1.1	Gerincfedés szerelése, 33 cm kiterített szélességig	1 m	0	3300	0	3300
20	43-003-4.1.4.1	Falszegély szerelése	1 m	0	3300	0	3300
21	43-003-5.1.1.1	Kéményszegély szerelése 33 cm kiterített szélességig	1 m	0	6500	0	6500
22	43-003-6.3.1	Viharléc szerelés,	1 m	0	3300	0	3300
23	43-003-7.1.3.3	Hajlatbádogozás korcolt kivitelben, egyenes kivitelben,	1 m	0	6500	0	6500
24	43-003-7.2.3.3	Hajlatbádogozás korcolt kivitelben, íves vagy törtvonalú kivitelben,	1 m	0	9800	0	9800
25	43-003-8.1.1	Ablak- vagy szemöldökpárkány szerelése 50 cm kiterített szélességig	1 m	0	3300	0	3300
26	43-003-11.1.5	Saroklemez szegély (külső/belső), bármely kiterített szélességgel	1 m	0	3300	0	3300
27	43-003-15.2.5	Lábazati szegély, bármely kiterített szélességgel	1 m	0	3300	0	3300
28	43-004-1.1	Tetőkibúvó elhelyeése szükség szerinti lécezés átalakítása, tetőfólia igazítása	1 db	0	80000	0	80000
29	43-090-4	Csatornatartó vagy csatornabilincs pótlása	1 db	0	3300	0	3300
30	43-090-5	Forrasztások pótlása meglévő épületbádogos szerkezeten,	1 m	0	6500	0	6500
Munkanem összesen:						0	201100

Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
1	44-000-1.3	Fa vagy műanyag nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu,	1 db	0	12500	0	12500
2	44-001-1.1.1.1	Fa beltéri nyílászárók elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel, tömítés nélkül, (szerelvénnyel, finom beállítással),	1 db	0	22000	0	22000
3	44-001-1.2.2.1	Fa beltéri nyílászárók elhelyezése kávas falba,	1 db	0	22000	0	22000
4	44-001-4	Kiegészítő tartozékok elhelyezése ajtóhoz, küszöb, vaktok, bármilyen méretű nyílászáróhoz küszöbsín horony marással	1 db	0	6500	0	6500
5	44-001-5	Nyílászáró és falszerkezet közötti hézag tömítése poliuretán habbal, 0,0007 m ³ /m kikeményedett habterfogattal, külső - belső oldalon	1 m	0	3400	0	3400
6	44-002-1.1.2	Fa kültéri nyílászárók, elhelyezése, falazással egyidejűleg vagy kihagyott nyílásba, (szerelvénnyel, illesztéssel),	1 db	0	34000	0	34000
7	44-002-1.2.1.3	Fa kültéri nyílászárók, elhelyezése, falazással egyidejűleg vagy kihagyott nyílásba, (szerelvénnyel, illesztéssel), kávas falba,	1 db	0	32800	0	32800
8	44-002-1.2.2.3	Fa kültéri nyílászárók, elhelyezése, falazással egyidejűleg vagy kihagyott nyílásba, (szerelvénnyel, illesztéssel), káva nélküli falba,	1 db	0	18700	0	18700
9	44-002-1.3.2.1	Fa kültéri nyílászárók, elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, (szerelvénnyel, illesztéssel),	1 db	0	14320	0	14320
10	44-002-2	Fa ablakdeszka, könyöklő, elhelyezése (szereléssel) Ablakdeszka, (belső párkány)	1 m	0	3400	0	3400
11	44-002-3	Lécek, kiegészítők elhelyezése (beépítéssel)	1 m	0	3400	0	3400
12	44-007-1.1.9.1.1	Fa tetőtéri ablak, tetőkibúvó, elhelyezése, beépítése	1 db	0	82000	0	82000

Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése

13	44-007-1.2.2.1	Fa tetőtéri ablak, két lakkréteggel felületkezelve,	1 db	0	82000	0	82000
14	44-007-11.1	Beépítőtermék minden ablakmérethez, párafékező fólia, lég- és párazárás kialakítására	1 db	0	3200	0	3200
15	44-007-11.3	Beépítőtermék minden ablakmérethez, alátétfólia, ablak körüli hőszigetelő anyag átmedvesedés védelmére,	1 db	0	2400	0	2400
16	44-011-1.1.1	Műanyag kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású bejárati ajtó, tömítés nélkül (szerelvényezve, finom beállítással),	1 db	0	22500	0	22500
17	44-011-1.6	Műanyag kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, Műanyag lécek, sorolók, kiegészítők elhelyezése (beépítéssel)	1 m	0	3300	0	3300
18	44-012-1.1.1.2.1	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelvényezve, finombeállítással), 4;00 m kerületig,	1 db	0	22500	0	22500
19	44-012-1.1.2.3.2	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelvényezve, finombeállítással), 4,00 m kerület felett	1 db	0	22500	0	22500
20	44-012-2	Műanyag lécek, sorolók, kiegészítők elhelyezése (beépítéssel) sorolóprofil	1 m	0	3300	0	3300
21	44-012-2-0212961	Műanyag lécek, sorolók, kiegészítők elhelyezése (beépítéssel) rögzítő falkarom	1 m	0	3300	0	3300
22	44-030-1.1	WC kabin, egyajtós	1 db	0	28600	0	28600
23	44-030-2.3	Szerelt jellegű WC-kabinrendszer készítése kompletten, lábakkal, zárral, foglaltságjelzővel, válaszfallal szerelvényekkel, foglaltságjelző zárral, ajtóval	1 db	0	82000	0	82000

Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése

- 24 44-090-1.4 Meglévő mindenféle nyílászáró szerkezet kisebb javítása faanyag- és/vagy vasalatpótlással,
- 25 44-090-2.8 Meglévő mindenféle nyílászáró szerkezet javítása faanyag- és/vagy vasalatpótlással,
- 26 44-090-5 Ütköző, záró és szegélylécek felszerelése csavarozással
- 27 44-090-31.2 Küszöbcsere küszöbsínnel,
- 28 44-090-32 Vízvető felerősítése
- 29 44-090-33 Ablakdeszka pótlása

Munkanem összesen:

1 db	0	11140	0	11140
1 db	0	54600	0	54600
1 m	0	3320	0	3320
1 m	0	9870	0	9870
1 m	0	3300	0	3300
1 m	0	3300	0	3300
			0	616150

Fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet elhelyezése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	45-000-1.1.2	Fém nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak, kapu,	1	m2	0	11200	0	11200
2	45-000-2.1	Rácsok, korlátok, kerítések bontása, idomacél rács vagy korlát	1	m	0	9600	0	9600
3	45-090-2.3-0250002	Ajtók, ablakok javítása, egyengetéssel, nyíló szellőző szárny pántjainak, vízvetőinek pótlásával, zárószerkezeteinek felújításával,	1	db	0	54000	0	54000
Munkanem összesen:							0	74800

Üvegezés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	46-000-1.2	Törött üveg és régi tapasz eltávolítása bármilyen anyagú szerkezetből,	1 m2	0	6700	0	6700
2	46-001-1.1.2.1	Bármely szerkezetű nyílászárny üvegezése tapaszrögzítéssel,	1 m2	0	9870	0	9870
3	46-001-1.2.2.1	Bármely szerkezetű nyílászárny üvegezése üvegszorítóléccel rögzítéssel,	1 m2	0	9870	0	9870
4	46-001-2.2.2.1	Bármely rögzített szerkezet üvegezése üvegszorítóléccel rögzítéssel,	1 m2	0	9870	0	9870
5	46-007-1.2.3	Lyukfúrás 10, 12, 15, 19 mm vastagságú üvegeknél,	1 db	0	9870	0	9870
6	46-007-7	Régi tapasz pótlása, horonytisztítással, fában	1 m	0	3320	0	3320
Munkanem összesen:						0	49500

Felületképzés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
1	47-000-0	Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; régi olajfesték eltávolítása falfelületről, lemaratással, bármilyen padozatú helyiségben,	1 m2	0	2310	0	2310
2	47-000-1.1.1.1	Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; többretegű meszelés lekaparása bármilyen padozatú helyiségben,	1 100 m2	0	45672	0	45672
3	47-000-1.3.1.2	Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; vizes diszperziós falfesték lekaparása, bármilyen padozatú helyiségben,	1 m2	0	2310	0	2310
4	47-000-1.6.1.1	Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; penészgátló felhordása új vagy lekapart felületen, vakolt,	1 m2	0	2310	0	2310
5	47-000-1.21.2.1.1.1	Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; glettelés, (simítótapasszal), vakolt felületen, bármilyen padozatú helyiségben,	1 m2	0	2310	0	2310
6	47-000-4.1.2	Acélfelületek mázolásának előkészítő és részmunkái; régi olajfesték eltávolítása kaparással (raskettázás), acélszerkezetről, nagyobb acélfelületről	1 m2	0	2310	0	2310
7	47-000-4.4.1.1	Acélfelületek mázolásának előkészítő és részmunkái; kézi rozsdamentesítés, acél nyílászáró szerkezeten, könnyű rozsdásodás esetén	1 m2	0	2310	0	2310
8	47-000-7.1.2.1	Fafelületek mázolásának előkészítő és részmunkái; régi olajmázolás eltávolítása fa nyílászáró szerkezetről, lekaparással (raskettázás),	1 m2	0	2310	0	2310
9	47-000-7.2.3.2	Fafelületek mázolásának előkészítő és részmunkái; fafelület beeresztő alapozása egy rétegben,	1 m2	0	2310	0	2310
10	47-000-7.3.2	Fafelületek mázolásának előkészítő és részmunkái; simító tapaszolás fafelületen	1 m2	0	2310	0	2310

Felületképzés

- | | | |
|----|----------------------|--|
| 11 | 47-010-
1.1.2 | falfelületek alapozása, felületmegerősítése, |
| 12 | 47-010-
9.1.2 | Nedvességnek kitett felületek festés előtti alapozása párafékező réteggként, |
| 13 | 47-011-
1.5.1.2.1 | Mészfestések, két rétegben |
| 14 | 47-011-
3.1.1.1.2 | Szilikátfestések, két rétegben, |
| 15 | 47-011-
3.2.1 | beltéri falfestés 2 rtg-ben |
| 16 | 47-011-
5.2.2.2 | Olajfestések, két rétegben, |
| 17 | 47-011-
15.1.1.2 | Diszperziós festés két rétegben, |
| 18 | 47-021-
11.1 | Acélfelületek előkezelése, festéshez műhelyalapozóval, acél nyílászáró szerkezeten |
| 19 | 47-021-
12.1.2 | Korróziógátló alapozás acél nyílászáró szerkezeten, |
| 20 | 47-021-
21.1.1 | Acélfelületek közbenső festése acél nyílászáró szerkezeten, |
| 21 | 47-021-
31.1.1 | Acélfelületek átvonó festése |
| 22 | 47-031-
1.1.5.1 | Belső fafelületek alapmázolása, |
| 23 | 47-031-
1.3.1.1 | Belső fafelületek fedőmázolása, |
| 24 | 47-031-
1.5.1.1 | Belső fafelületek zománclakkozása, |
| 25 | 47-031-
1.12.1.1 | Belső fafelületek lazúrozása, |
| 26 | 47-031-
3.1.1.1 | Külső fafelületek alapmázolása, |
| 27 | 47-031-
3.3.1.1 | Külső fafelületek fedőmázolása, |
| 28 | 47-031-
3.5.1.1 | Külső fafelületek zománclakkozása, |

Felületképzés

- | | | |
|----|-----------------------|---|
| 29 | 47-031-
• 3.12.1.1 | Külső fafelületek lazúrozása, |
| 30 | 47-031-
3.17.1 | Külső fafelületek faanyagvédelme, speciális gombavédelemmel ellátott festékekkel, |

Munkanem összesen:

1 m2	0	2310	0	2310
------	---	------	---	------

1 m2	0	2310	0	2310
------	---	------	---	------

			0	110682
--	--	--	---	--------

Szigetelés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár
1	48-000-1.1	Teljes felületen hegesztett, olvasztott vagy ragasztott bitumenes lemez szigetelés, páratechnikai vagy párazáró réteg bontása, egy réteg lemez esetén, vízszintes felületről	1 m2	0
2	48-000-1.2	Teljes felületen hegesztett, olvasztott vagy ragasztott bitumenes lemez szigetelés, páratechnikai vagy párazáró réteg bontása, egy réteg lemez esetén, függőleges felületről	1 m2	0
3	48-000-2.1	Teljes felületen hegesztett, olvasztott vagy ragasztott bitumenes lemez szigetelés bontása, kettő vagy több réteg lemez esetén, vízszintes felületről	1 m2	0
4	48-000-2.2	Teljes felületen hegesztett, olvasztott vagy ragasztott bitumenes lemez szigetelés bontása, kettő vagy több réteg lemez esetén, függőleges felületről	1 m2	0
5	48-000-5.1	Mechanikai rögzítésű bitumenes lemez szigetelés bontása, egy réteg lemez esetén, vízszintes felületről	1 m2	0
6	48-000-5.2	Mechanikai rögzítésű bitumenes lemez szigetelés bontása, egy réteg lemez esetén, függőleges felületről	1 m2	0
7	48-000-6.2	Meglévő és megmaradó bitumenes lemez csapadékvíz elleni szigetelés, hólyagjainak, gyűrődéseinek felvágása ragasztott vagy olvasztott szigetelőlemeznél, kettő vagy több réteg lemez esetén	1 m2	0
8	48-000-6.3	Meglévő és megmaradó bitumenes lemez csapadékvíz elleni szigetelés, felületén levő ragasztott gyöngykavics védőréteg, mechanikus eltávolítása, kézi erővel	1 m2	0

Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1310	0	1310

1310 0 1310

1310 0 1310

1310 0 1310

1310 0 1310

1310 0 1310

1310 0 1310

1310 0 1310

Szigetelés

- | | | |
|----|--------------------|--|
| 9 | 48-000-7 | Teljes felületen ragasztott EPDM vagy műanyag lemez szigetelés, páratechnikai vagy párazáró réteg bontása, vízszintes vagy függőleges felületről |
| 10 | 48-000-8 | Sávosan vagy pontonként ragasztott EPDM vagy műanyag lemez szigetelés, páratechnikai vagy párazáró réteg bontása, vízszintes vagy függőleges felületen |
| 11 | 48-000-12 | Előregyártott csőátvezető idom bontása, EPDM vagy egyéb műanyag csőátvezető idom |
| 12 | 48-000-17 | Beton járólapok bontása, 40x40x5 cm méretig |
| 13 | 48-000-20 | Pára- vagy salakszellőzők bontása, egy-vagy kéttagú pára- vagy salakszellőzők |
| 14 | 48-000-24.1 | Ragasztott rögzítésű hőszigetelő lemezek bontása, vízszintes felületről |
| 15 | 48-000-24.2 | Ragasztott rögzítésű hőszigetelő lemezek bontása, függőleges vagy ferde felületről |
| 16 | 48-000-25.1 | Mechanikai rögzítésű hőszigetelő lemezek bontása, vízszintes felületről |
| 17 | 48-000-25.2 | Mechanikai rögzítésű hőszigetelő lemezek bontása, függőleges vagy ferde felületről |
| 18 | 48-004-1.1.1.1.1 | Üzemi-használati víz elleni szigetelés; Bitumenes lemez szigetelés aljzatának kellősítése, vízszintes felületen, egy rétegben, |
| 19 | 48-004-1.1.2.1.2 | Üzemi-használati víz elleni szigetelés; Bitumenes lemez szigetelés aljzatának kellősítése, függőleges felületen, egy rétegben, |
| 20 | 48-004-1.2.1.1.1.1 | Üzemi-használati víz elleni szigetelés; Falszigetelés, függőleges felületen, egy rétegben, az aljzathoz teljes felületen hengerelve, leragasztva |

1 m2	0	1310	0	1310
1 m2	0	1310	0	1310
1 db	0	8700	0	8700
1 db	0	1310	0	1310
1 db	0	12300	0	12300
1 m2	0	1310	0	1310
1 m2	0	1310	0	1310
1 m2	0	1310	0	1310
1 m2	0	1310	0	1310
1 m2	0	2215	0	2215
1 m2	0	2215	0	2215
1 m2	0	4180	0	4180

Szigetelés

- | | | |
|----|------------------------|---|
| 21 | 48-004-
1.2.1.2.1.1 | Üzemi-használati víz elleni szigetelés;
Falszigetelés, függőleges felületen, két rétegben, az aljzathoz teljes felületű olvasztásos ragasztással, az átlapolásoknál teljes felületű hegesztéssel fektetve |
| 22 | 48-004-
1.3.1.1.1 | Üzemi-használati víz elleni szigetelés;
Padlószigetelés, egy rétegben, az aljzathoz teljes felületen hengereelve, leragasztva |
| 23 | 48-004-
1.3.2.1.1 | Üzemi-használati víz elleni szigetelés;
Padlószigetelés, két rétegben, az aljzathoz foltonként vagy sávokban olvasztásos ragasztással, az átlapolásoknál és egymáshoz teljes felületű hegesztéssel fektetve |
| 24 | 48-004-
1.4.1.1.1 | Üzemi-használati víz elleni szigetelés;
Lábazatszigetelés, egy rétegben, az aljzathoz teljes felületen hengereelve, leragasztva |
| 25 | 48-004-
1.6.1.1.1 | Üzemi-használati víz elleni szigetelés;
Hajlatképzés, hajlaterősítés (szigetelés rétegei között vagy alatt) egy rétegben, az aljzathoz teljes felületen hengereelve, leragasztva |
| 26 | 48-004-
1.6.1.2.1 | Üzemi-használati víz elleni szigetelés;
Hajlatképzés, hajlaterősítés (szigetelés rétegei között vagy alatt) az aljzathoz teljes felületű olvasztásos ragasztással, az átlapolásoknál teljes felületű hegesztéssel fektetve |
| 27 | 48-004-
1.21.3.2.1 | Üzemi-használati víz elleni szigetelés;
Csőátvezetés szigetelése, csőátvezetés gallérozása a cső felületére teljes felületű olvasztásos ragasztással, a bitumenes lemezre teljes felületen hegesztve |
| 28 | 48-004-
1.23.3.1.1 | Üzemi-használati víz elleni szigetelés;
Csőátvezetés szigetelése, csőátvezetés gallérozása Ø300 mm átmérőig, |

1 m2	0	6470	0	6470
------	---	------	---	------

1 m2	0	4180	0	4180
------	---	------	---	------

1 m2	0	4180	0	4180
------	---	------	---	------

1 m2	0	4180	0	4180
------	---	------	---	------

1 m	0	1310	0	1310
-----	---	------	---	------

1 m	0	1310	0	1310
-----	---	------	---	------

1 db	0	4480	0	4480
------	---	------	---	------

1 m2	0	4480	0	4480
------	---	------	---	------

Szigetelés

29	48-004-1.41.1	Üzemi-használati víz elleni szigetelés; Védő-csúsztató réteg bitumenes lemez vízszigetelésen, vízszintes felületen, rögzítés nélkül, 10 cm laza átlapolással fektetve,	1 m2	0	1310	0	1310
30	48-004-1.43.1	Üzemi-használati víz elleni szigetelés; Védő-csúsztató réteg bitumenes lemez vízszigetelésen, függőleges felületen, vízszigetelés felvezetési magassága felett rögzítve, 10 cm átlapolással elhelyezve,	1 m2	0	1310	0	1310
31	48-005-1.1.1.1.1	Csapadékvíz elleni szigetelés; Bitumenes lemez szigetelés aljzatának kellősítése, egy rétegben, vízszintes felületen,	1 m2	0	1310	0	1310
32	48-005-1.2.1	Csapadékvíz elleni szigetelés; Hajlaték elhelyezése faltőben,	1 m	0	1310	0	1310
33	48-005-1.3.1.2.1	Csapadékvíz elleni szigetelés; Egyenes rétegrendű csapadékvíz elleni szigetelés párazáró rétege, vízszintes felületen, aljzathoz foltonként vagy sávokban olvasztásos ragasztással, átlapolásoknál teljes felületű hegesztéssel fektetve	1 m2	0	4480	0	4480
34	48-005-1.3.2.1.1	Csapadékvíz elleni szigetelés; Egyenes rétegrendű csapadékvíz elleni szigetelés párafékező rétege, vízszintes felületen, egy rétegben, felületfolytonosítva és az aljzatra ragasztás nélkül fektetve	1 m2	0	1310	0	1310
35	48-005-1.3.3.2.1	Csapadékvíz elleni szigetelés; Egyenes rétegrendű csapadékvíz elleni szigetelés páratechnikai rétege, vízszintes felületen, egy rétegben, az aljzathoz bitumenes hidegragasztóval vagy PUR bázisú ragasztóval rögzítve	1 m2	0	1310	0	1310
36	48-005-1.4.1.1	Csapadékvíz elleni szigetelés; Vízszintes felületen, egy rétegben, minimum 1,0 mm vastag lágy PVC vagy PIB lemezzel, átlapolások forrólevegős hegesztésével	1 m2	0	1310	0	1310

Szigetelés

- 37 48-005-
1.5.1.1 Csapadékvíz elleni szigetelés; Függőleges felületen (épületlábazaton vagy attikafalon), lágy PVC lemezzel, átlapolások forrólevegős hegesztésével
- 38 48-005-
1.8.1.1 Csapadékvíz elleni szigetelés; Tetőfelépítmények (kémény, felülvilágító, stb.) szegélyezése, átlapolások forrólevegős hegesztésével
- 39 48-005-
1.21.1.3.1.1 Csapadékvíz elleni szigetelés; Csőátvezetés szigetelése, csőátvezetés gallérozása szélek forrólevegős hegesztésével, polikloroprén anyagú ragasztóval rögzítve a cső felületén, a szigetelés szorítóbilincses lezárásával és tartósan rugalmas szilikonkitt éllezárással a csövön, a szigetelésre minimum 10,0 cm letalpalással, a szigetelés vagy a burkolat szintje fölé minimum 25,0 cm magasságig felvezetve
- 40 48-005-
1.24.1.1 Csapadékvíz elleni szigetelés; bitumenes lemez szigetelés hajlaterősítése az aljzathoz teljes felületű olvasztásos ragasztással, az átlapolásoknál teljes felületű hegesztéssel fektetve
- 41 48-005-
1.41.1.1 Csapadékvíz elleni szigetelés; Alátét- és elválasztó rétegek beépítése, átlapolással, rögzítés nélkül, vízszintes felületen
- 42 48-005-
1.41.1.2 Csapadékvíz elleni szigetelés; Alátét- és elválasztó rétegek beépítése, átlapolással, rögzítés nélkül, függőleges felületen
- 43 48-005-
1.83.2 Csapadékvíz elleni szigetelés; Páraszellőző elhelyezése, csapadékvíz elleni szigeteléshez vízhatlanul csatlakoztatva

1 m2	0	4480	0	4480
------	---	------	---	------

1 m2	0	4480	0	4480
------	---	------	---	------

1 db	0	4480	0	4480
------	---	------	---	------

1 m	0	1310	0	1310
-----	---	------	---	------

1 m2	0	1310	0	1310
------	---	------	---	------

1 m2	0	1310	0	1310
------	---	------	---	------

1 db	0	4480	0	4480
------	---	------	---	------

Szigetelés

- 44 48-005-1.86.5 Csapadékvíz elleni szigetelés; Átvezetések, áttörések kialakítása, bitumenes lemez, PVC, TPO vagy EPDM szigeteléshez csatlakoztatva, kábelátvezető elhelyezése integrált gallérral gallérral, szigetelés feletti magasság 30 cm, szigetelés alatti mélység 18 cm
- 45 48-014-1.1 Bevonatszigetelés aljzatának portalanítása és előnedvesítése, vízszintes vagy függőleges felületen
- 46 48-014-3.1 Bitumenbázisú bevonatszigetelés aljzatának alapozása, vízszintes vagy függőleges felületen,
- 47 48-014-4.4 Üzemi-használati víz elleni, víznyomásnak nem kitett helyzetű, lapburkolat alatti függőleges falszigetelés bevonatszigeteléssel, két rétegben, minimum 3,0 mm száraz rétegvastagságú kétkomponensű
- 48 48-014-5.2 Üzemi-használati víz elleni, víznyomásnak nem kitett helyzetű, függőleges falszigetelés, bevonatszigeteléssel, két rétegben, minimum 3,0 mm száraz rétegvastagságú kétkomponensű glettvalssal, simítóval vagy szórással felhordva
- 49 48-014-7.4 Üzemi-használati víz elleni, víznyomásnak nem kitett helyzetű, kerámia vagy GRES lapburkolat alatti padlószigetelés bevonatszigeteléssel, két rétegben, glettvalssal vagy simítóval felhordva
- 50 48-014-12 Üzemi-használati víz elleni szigetelés hajlaterősítése szigetelőhabarcs vagy műanyagbázisú bevonatszigetelésnél, egy rétegben, szigetelés rétegei közé beágyazva,
- 51 48-014-16.1 Üzemi-használati víz elleni szigetelés szorítóperemes vagy (és) szigetelőgalléros búzelzárós padlóösszefolyó beépítése,

1 db	0	4480	0	4480
------	---	------	---	------

1 m2	0	1310	0	1310
------	---	------	---	------

1 m2	0	1310	0	1310
------	---	------	---	------

1 m2	0	4480	0	4480
------	---	------	---	------

1 m2	0	4480	0	4480
------	---	------	---	------

1 m2	0	4480	0	4480
------	---	------	---	------

1 m	0	1310	0	1310
-----	---	------	---	------

1 db	0	4480	0	4480
------	---	------	---	------

Szigetelés

- 52 48-014-
17.1 Üzemi-használati víz elleni szigetelésnél víznyomásnak nem kitett helyzetű, (rugalmas műanyagdiszperzió) szigetelés rétegei közé beágyazva, szigetelőgallér elhelyezése, csőátvezetésnél
- 53 48-014-
18.1.1 Üzemi-használati víz elleni szigetelés két rétegben, csőátvezetés gallérozása bevonatszigeteléssel,
- 54 48-090-2.1 Ragasztott tetőfedések javítása, gyöngykavics lekaparás, új védőréteg készítése
- 55 48-090-2.2 Ragasztott tetőfedések javítása, tetőfelület bitumenes mázoló
- 56 48-090-2.3 Ragasztott tetőfedések javítása, csatlakozások, áttörések, repedések tömítése
- 57 48-090-
13.1 Csőátvezetés szigetelésének javítása, tartósan plasztikus tömítőmasszával

Munkanem összesen:

1 db	0	4480	0	4480
1 db	0	5640	0	5640
1 m2	0	4480	0	4480
1 m2	0	1310	0	1310
1 m2	0	4480	0	4480
1 l	0	9870	0	9870
			0	171940

Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	71-000- 1.1.1	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; védőcső leszerelése falhoronyból	1 m	0	1275	0	1275
2	71-000- 1.1.2	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; védőcső leszerelése tartószerkezetről	1 m	0	1187	0	1187
3	71-000-1.8	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; vezetékcsatorna, kábelcsatorna, mellvédcsatorna, padlószegélycsatorna leszerelése	1 m	0	1187	0	1187
4	71-000- 1.9.2	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; süllyesztett tartozékok bontása, fa vagy fémszekrények,	1 db	0	1786	0	1786
5	71-001- 24.2.3	Műanyag vezetékcsatorna, padlószegélycsatorna elhelyezése idomdarabokkal,	1 m	0	2230	0	2230
Munkanem összesen:						0	7665

Épületgépészeti csővezetékek szerelése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
1	81-000-1.1.3	Csővezetékek bontása, tartószerkezetről, falhoronyból vagy padlócsatornából lángvágással, deponálással,	1 m	0	2340	0	2340
2	81-000-1.2.1.1	Csővezetékek bontása, csővezeték leszerelése átmérőre való tekintet nélkül, vésés nélkül	1 m	0	2560	0	2560
3	81-000-1.2.1.2.1	Csővezetékek bontása, csővezeték leszerelése átmérőre való tekintet nélkül, véséssel, téglafalból	1 m	0	2560	0	2560
4	81-000-1.2.1.2.2	Csővezetékek bontása, csővezeték leszerelése átmérőre való tekintet nélkül, véséssel, aljzatból, földémből	1 m	0	4150	0	4150
5	81-001-1.3.2.1.1.1.4	Ivóvíz vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-Xc/Al/PE-Xc, PE-Xc/Al/PE-Xb, PE-Xb/Al/PE-Xb vagy PE-Xb/Al/PE anyagból, préselt csökötésekkel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padló szerkezetbe szerelve (horonyvésés	1 m	0	1870	0	1870
6	81-001-1.3.2.1.1.2.4	külön tételben), Ivóvíz vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-Xc/Al/PE-Xc, PE-Xc/Al/PE-Xb, PE-Xb/Al/PE-Xb vagy PE-Xb/Al/PE anyagból, préselt csökötésekkel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos nyomáspróbával, szabadon csőbilincsekkel,	1 m	0	1870	0	1870
7	81-001-1.3.2.1.2.1.3	Ivóvíz vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-Xc/Al/PE-Xc, PE-Xc/Al/PE-Xb, PE-Xb/Al/PE-Xb vagy PE-Xb/Al/PE anyagból, préselt csökötésekkel, csőidomok és szerelvények elhelyezése,	1 db	0	1450	0	1450
8	81-001-1.4.1.1.1.6	Ivóvíz vezeték, PVC cső szerelése, ragasztott kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos nyomáspróbával, tartószerkezetre,	1 m	0	3360	0	3360

Épületgépészeti csővezetékek szerelése

9	81-002- 3.2.1.1.3	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos tömörségi próbával, szabadon,	1 m
10	81-002- 3.2.1.2.3	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos tömörségi próbával, horonyba vagy padlócsatornába,	1 m
11	81-013-1.2	Védőburkolat elhelyezése	1 m

Munkanem összesen:

0	4170	0	4170
---	------	---	------

0	3389	0	3389
---	------	---	------

0	7890	0	7890
---	------	---	------

		0	35609
--	--	---	-------

Takarítási munka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	90-003-4	Munkák után helyiségek piperetakarítása	1 m2	0	998	0	998
2	90-005-0	Esővízlevezető és függő ereszcatorna tisztítása	1 m	0	450	0	450
3	90-008-1- 0110202	Festés előtt burkolatok takarásának készítése Takarás készítése fóliával	1 100 m2	0	32560	0	32560
4	90-008-2	Festés után burkolatok takarásának felszedése	1 100 m2	0	32560	0	32560
Munkanem összesen:						0	66568

Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
1	82-000-1.1.1	Szerelvények leszerelése,	1	db	0	3320	0	3320
2	82-000-3.4	Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése,	1	db	0	9870	0	9870
3	82-009-1.1.1	Falikút, kiöntő vagy mosóvályú elhelyezése és bekötése, falikút, szifon (búzelzáró) és csaptelep nélkül,	1	db	0	11300	0	11300
4	82-009-5.1	Mosdó vagy mosómedence berendezés elhelyezése és bekötése, kifolyószelep, búzelzáró és sarokszelep nélkül, falra szerelhető kivitelben (komplett)	1	db	0	11300	0	11300
5	82-009-6.1	Kézmosó berendezés elhelyezése és bekötése, kifolyószelep, sarokszelep, szifontakaró és búzelzáró nélkül,	1	db	0	11370	0	11370
6	82-009-9.1	Zuhanytálca vagy zuhanykabin elhelyezése és bekötése,	1	db	0	22456	0	22456
7	82-009-11.1.1.1	WC csésze elhelyezése és bekötése, öblítőtartály, sarokszelep, WC ülőke,	1	db	0	22456	0	22456
8	82-009-13.1	WC öblítőtartály felszerelése és bekötése,	1	db	0	3320	0	3320
9	82-009-15.1.1	Vizelde vagy piszoár berendezés elhelyezése, öblítőszelep, sarokszelep és búzelzáró nélkül,	1	db	0	9870	0	9870
10	82-009-16.2.2	Vizelde kiegészítő elemei, öblítőszelep,	1	db	0	11300	0	11300
11	82-009-16.3.1	Vizelde kiegészítő elemei, szerelőelem vizeldéhez (működtető elemmel),	1	db	0	9870	0	9870
12	82-009-16.5	Vizelde kiegészítő elemei, vizelde elválasztó falpanel	1	db	0	11300	0	11300
13	82-009-17.1	Berendezési tárgyak szerelvényeinek felszerelése, sarokszelep szerelés	1	db	0	3320	0	3320
14	82-009-19.2.1	Csaptelepek és szerelvényeinek felszerelése, zuhanycsaptelepek,	1	db	0	9870	0	9870
15	82-009-19.3.1	Csaptelepek és szerelvényeinek felszerelése, mosdócsaptelepek,	1	db	0	9870	0	9870

Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése

- | | | |
|----|--------------------|---|
| 16 | 82-009-
19.6 | Csapterlepek és szerelvényeinek felszerelése,
zuhanygarnitúrák |
| 17 | 82-009-
21.1 | Padló alatti illetve falba süllyeszthető búzelzáró, |
| 18 | 82-009-
22.8.1. | Egyéb kiegészítő vízszelési berendezések,
zuhanyfolyóka, épített zuhanyfolyóka alaptest
(blokk), zuhanylap elhelyezése és bekötése, |
| 19 | 82-009-
31.3 | Vizes berendezési tárgyak búzelzáróinak
felszerelése, |

Munkanem összesen:

1 db	0	9870	0	9870
------	---	------	---	------

1 db	0	9870	0	9870
------	---	------	---	------

1 db	0	9870	0	9870
------	---	------	---	------

1 db	0	9870	0	9870
------	---	------	---	------

			0	200272
--	--	--	----------	---------------
