



## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött a Fővárosi Vízművek Zrt. által lefolytatott versenyeztetés eredményeként

egyrészt a **Fővárosi Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság (Fővárosi Vízművek Zrt.)** (székhely: 1138 Budapest, Váci út 182.; cégjegyzékszám: 01-10-042451; adószám: 10898824-2-44 képviseli: Debreczeny Imre László Üzemeltetési Igazgató és Juhász Attila Projektirányítási osztályvezető) mint megrendelő, a továbbiakban mint a „Megrendelő”,

másrészt az **Általános Vállalkozási Műhely Kft (ÁVM Kft)** (székhely: 5000 Szolnok, József A. u. 82.; cégjegyzékszám: 16-09-002372.; adószám: 11263050-2-16.; képviseli: Solti István ügyvezető) mint vállalkozó, a továbbiakban mint a „Vállalkozó”

– a Megrendelő és a Vállalkozó a továbbiakban külön-külön úgy is mint „Fél”, vagy együttes említés esetén a „Felek” – között, az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek szerint.

### 1./ A szerződés tárgya

A Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja az 1. számú mellékletben meghatározott **„Fővárosi Vízművek Zrt. BKSZTT telephelyén biológiai műtárgyakra vezetett szennyvíz mennyiségének egyenlő szétosztásának kialakítása”** építési, szerelési munkák kivitelezését és a kapcsolódó feladatok elvégzését a jelen vállalkozási szerződésben és annak mellékleteiben (a továbbiakban mint a „Szerződés”) foglaltak, valamint a Megrendelő igényei szerint.

A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő építési-szerelési munkákra vonatkozó általános kivitelezési feltételeit a Szerződés 3. számú mellékletét és szerves részét képező Általános Szerződési Feltételek – Általános kivitelezési szerződés (építési-szerelési munkák) (a továbbiakban mint az „ÁSZF”) tartalmazza. A Vállalkozó a Szerződés aláírásával kijelenti, hogy az ÁSZF rendelkezéseit – miután azokat a Felek egyedileg megtárgyalták, és az ezektől való esetleges eltéréseket a Szerződésben rögzítették – elolvasta, tartalmát megismerte és azt kifejezetten elfogadja, valamint hogy az ÁSZF egy példányát a Szerződés aláírásával egyidejűleg átvette. Az ÁSZF külön hivatkozás vagy ismételt megküldés nélkül is irányadó a Felek között létrejövő ügyletekre, szerződésekre, teljesítésekre, nyilatkozatokra is, kivéve, ha a Felek írásban ettől eltérnek.

A Megrendelő ezúton nyilatkozik arról, hogy a kivitelezéshez szükséges pénzügyi fedezet rendelkezésére áll.

A Vállalkozó kijelenti és felel azért, hogy a Szerződés megkötése előtt mint szakvállalat saját felelősségére megvizsgálta a feladatot, és meggyőződött a munkavégzést, a szerződéses összeget és a határidők betartását befolyásoló összes körülményről, különös tekintettel a vonatkozó tervekre. A Vállalkozó kijelenti továbbá azt is, hogy a munkaterületet megismerte és azt a feladat elvállalásához szükséges mértékben megvizsgálta, a feladat végrehajtását zavaró, illetve a feladat teljesítésével összefüggő közlekedési, technikai és természeti körülményeket szakvállalattól elvárható gondossággal tanulmányozta és pontos tudomása van a kivitelezésnél irányadó jogszabályi és hatósági előírásokról.

A Megrendelő a munka elvégzéséhez anyagot nem biztosít.

A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Szerződésben meghatározott feladatok szerződésszerű teljesítéséhez a Megrendelőnek kiemelt érdeke fűződik.

A Vállalkozó kifejezetten elismeri és kijelenti, hogy az esetleges szerződésszegésének valamennyi lehetséges következményével (így különösen azzal, hogy a feladatok teljesítésének késedelme, nem megfelelése, illetőleg hiánya esetén a Megrendelőt kár éri) tisztában van és az emiatti jogkövetkezmények viselésére teljes körű kötelezettséget vállal.

A Szerződés tárgya nem olyan építési hatósági engedély-köteles, építési hatósági tudomásulvételi eljáráshoz vagy egyszerű bejelentéshez kötött építési-szerelési és egyéb szerelési munka, amely ingatlan létrehozatalára, bővítésére, átalakítására vagy egyéb megváltoztatására – ideértve az ingatlan bontással történő megszüntetését is – irányul.

## **2./ A Szerződés részét képező további dokumentumok**

A Felek megállapodnak, hogy az alábbi dokumentumok a Szerződés elválaszthatatlan részét képezik

- 1. számú melléklet: Kiviteli tervek és mellékletei, valamint feladatleírás (Kiviteli tervek terjedelmi okokból kizárólag elektronikus formában)
- 2. számú melléklet: Költségvetés
- 3. számú melléklet: A Szerződés hatályba lépésének napján érvényben lévő Általános Szerződési Feltételek – Általános kivitelezési szerződés (építési-szerelési munkák) (ÁSZF)
- 4. számú melléklet: Alvállalkozói nyilatkozat
- 5. számú melléklet: Átláthatósági nyilatkozat
- 6. számú melléklet: Felelősségbiztosítási kötvény
- 7. számú melléklet: BKSZTT külsős kifüggesztett tájékoztató beléptetéssel kiegészítve

A Szerződés elválaszthatatlan részét képezik továbbá az alábbi, a Szerződés hatályba lépésének napján érvényben lévő, kötelező érvényű előírásokat tartalmazó mellékletek:

- Környezetvédelmi előírások (a Megrendelő honlapján)
- Munkavédelmi, munkaegészségügyi és tűzvédelmi előírások (a Megrendelő honlapján)
- Etikai normák kivonata (Megrendelő honlapján)
- Szennyvíz-biztonsági követelmények (a Megrendelő honlapján)

A Vállalkozó nyilatkozik arról, hogy állandó internet-hozzáféréssel rendelkezik. A Vállalkozó kifejezetten kijelenti, hogy a fentebb felsorolt, a Megrendelő honlapján<sup>1</sup> közzétett nyilvános információk alatt elérhető, kötelező érvényű előírásokat tartalmazó mellékleteket a szerződéskötést megelőzően részleteiben megismerte, ezeket kellő körültekintést és mérlegelést követően a Szerződés részeként elfogadta és a Szerződést ezek ismeretében köti.

A Vállalkozó azt is kijelenti, hogy a kötelező érvényű mellékletek vonatkozásában kifejezetten ezen tájékoztatási módot választja, és e dokumentumok egyéb módon történő átadását, illetve megküldését nem igényli.

A kötelező előírásokat tartalmazó mellékleteknek a Szerződés hatálya alatt bekövetkező változásairól a Megrendelő értesíti a Vállalkozót, és amennyiben az azokról történő tudásszerzést követő 15 napon belül a Vállalkozó a módosítások elfogadása ellen írásban nem tiltakozik, e ráutaló magatartásnak minősülő elfogadással a módosított tartalmú rendelkezések a határidő lejártát követő napon a Szerződés részévé válnak.

A versenyzetési eljárás iratanyaga eljárást megindító felhívás, beszerzési dokumentumok, adott esetben kiegészítő tájékoztatások, ajánlat, adott esetben hiánypótlási felhívás és hiánypótlások, adott esetben felvilágosítás kérések és arra adott válaszok, adott esetben indoklás kérések és indoklások, írásbeli összegezés az ajánlatok elbírálásáról)– annak csatolása nélkül is – a Szerződés elválaszthatatlan részét képezi.

<sup>1</sup> [http://vizmuvek.hu/hu/fovarosi-vizmuvek/tarsasagi-informaciok/tenderek/altalanos\\_szerzodeses\\_feltetelek\\_es\\_kotelezo\\_ervenyu\\_mellekletek](http://vizmuvek.hu/hu/fovarosi-vizmuvek/tarsasagi-informaciok/tenderek/altalanos_szerzodeses_feltetelek_es_kotelezo_ervenyu_mellekletek)

### 3./ A Szerződés teljesítése, határidők

- a) A munkálatok kezdési időpontja: a szerződés mindkét fél általi aláírását követő első munkanap  
b) Részteljesítési határidő és a részteljesítés műszaki tartalma (ha van): A Megrendelő részteljesítést elfogad az alábbiak szerint:

Számla	Műszaki készültségi fok / Részteljesítés műszaki tartalma (a megfelelőt kell a szövegben hagyni)	Határideje	Számla összege
1. (rész)számla	Az első 2 vonal beszerelés, sikeres próbaüzem végeztével nyújtható be az 1. részszámla, mely a szerződés 30%-a	ütemterv szerint	nettó 16 194 900 HUF (az árazott ktgs szerint)
2. (rész)számla	A következő 7 vonal beszerelést követő sikeres próbaüzem lezárását követően és az összes legyártott zsilip helyszínre szállítása, a szerződött összeg 30%-a	ütemterv szerint	nettó 16 194 900 HUF (az árazott ktgs szerint)
Végszámla	a munka teljes elkészültekor, a sikeres műszaki átadás-átvétel után, a szerződött összeg 40%-a.	ütemterv szerint	nettó 21 593 200 HUF (az árazott ktgs szerint)

- c) Befejezési véghatáridő: a szerződés aláírásától számított 6 hónap, de legkésőbb 2026.01.30.  
d) A teljesítés helye: BKSZTT Budapesti Központi Szennyvíztisztító Telep (1211 Budapest, Nagy Duna sor 2.).

A Vállalkozó előteljesítésre kizárólag Megrendelő előzetes jóváhagyása esetén jogosult.

Valamennyi határidő kötbérterhes határidő.

### 4./ A vállalkozói díj

A Vállalkozó a Szerződésben meghatározott munkák maradéktalan, szerződésszerű elvégzéséért **nettó 53.983.000.- Ft + áfa, azaz nettó ötvenhárommillió-kilencszáznyolcvanháromezer forint + általános forgalmi adó** összegű vállalkozói díjra jogosult, amely vállalkozói díj egyösszegű átalányár.

A Megrendelő tartalékkeretet nem biztosít.

A Felek az esetlegesen felmerülő pótmunka értékét az alábbi elvek mentén határozzák meg:

- A Vállalkozó által beárazott tételes költségvetés, amennyiben tartalmaz az elvégzendő munkának megfeleltethető tételt,
- A Megrendelő által a szerződésben előre meghatározott normarendszer (pl. MVH kódlista építési normagyűjtemény, TERC ETALON programrendszer, stb.),
- vita esetén mérnöki szakterületen tevékenykedő igazságügyi szakértő állásfoglalása alapján.

A Vállalkozó a felmerült pótmunka értékét a végszámlában jogosult érvényesíteni.

A Megrendelő előleget nem fizet

### 5./ Elektronikus számlázás

A Vállalkozó ezúton tájékoztatja a Megrendelőt, hogy az ÁSZF 8.4. [Elektronikus számlázás] pontja szerinti elektronikus számlázási lehetőségek egyikével sem kíván élni, tudomásul véve, hogy az elektronikus számlázásra a Megrendelő előzetes írásbeli értesítése mellett a későbbiekben is bármikor áttérhet.

## **6./ Teljesítési biztosíték**

A Vállalkozó teljesítési biztosíték nyújtására nem köteles.

## **7./ Jótállás**

A Vállalkozó az általa elvégzett munkára a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követő első munkanaptól számított 24 naptári hónap azonos naptári napját követő első munkanapig jótállást vállal.

## **8./ Jótállási biztosíték**

A Vállalkozó köteles a Megrendelő javára szóló jótállási bankgaranciát nyújtani az ÁSZF-ben foglalt feltételek szerint, amely a vállalkozói díj áfa nélküli összegének 5%-a, azaz 2.699.150.- Ft, azaz kettőmillió-hatszázkilencvenkilencezer-százötven forint összegre szól.

## **9./ Nem szerződészerű teljesítés, kötbérek**

A Felek megállapodnak, hogy amennyiben a Vállalkozó a Szerződésben meghatározott kötelezettségeit olyan okból, amelyért felelős, késedelmesen, hibásan vagy nem teljesíti, vagy a Szerződés meghiúsul vagy ellehetetlenül olyan okból, amelyért a Vállalkozó felelős, illetve ha a Megrendelő a Vállalkozó más súlyos szerződésszegése miatt felmondási vagy elállási jogát gyakorolja, úgy a Megrendelő az ÁSZF-ben meghatározott kötbérekre jogosult.

## **10./ Szerződésmódosítás**

A Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződés módosítása kizárólag a Felek közös megegyezésével, írásban érvényes.

Nem minősül szerződésmódosításnak a Felek cégjegyzékben nyilvántartott adataiban, így különösen a székhelyében, képviselőiben, számlavezető bankjában, bankszámlaszámában bekövetkező változás, továbbá a szerződéskötés és teljesítés során eljáró szervezet és a kapcsolattartók adataiban bekövetkező változás, melyről a Felek kötelesek a másik Felet lehetőség szerint előzetesen, ennek hiányában a változás bekövetkezését (cégadatok esetén azok bejegyzését) követően haladéktalanul írásban értesíteni. A bejelentési kötelezettség elmulasztásából vagy késedelmes teljesítéséből származó károkért a mulasztó Felet felelősség terheli.

## **11./ Szerződés időtartama, hatálya**

A Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződést határozott időre, a szerződéses kötelezettségek mindkét Fél általi teljesítésének napjáig kötik, és a Felek cégszerű aláírásával lép hatályba. A Szerződés mindkét Fél szerződészerű teljesítésével megszűnik.

A Felek megállapodnak, hogy a Megrendelő a Szerződés teljesítésének megkezdéséig indokolási kötelezettség nélkül, a Vállalkozóhoz intézett írásbeli nyilatkozattal elállhat a Szerződéstől. A Vállalkozó kijelenti, hogy ebben az esetben semmilyen jogcímen igényt nem támaszt Megrendelő felé.

A Felek megállapodnak továbbá, hogy a Megrendelő jogosult a Szerződés teljesítéséig a Szerződést felmondani, köteles azonban a felmondásig elvégzett kivitelezési munka mértékéig a vállalkozói díj arányos részét a Vállalkozónak megfizetni azzal, hogy a Megrendelő egyéb díj, kártalanítás vagy más költség megtérítésére egyébként nem kötelezhető.

A Felek a másik Fél súlyos szerződésszegése esetén jogosultak a Szerződést egyoldalúan, írásban, azonnali hatállyal felmondással megszüntetni, vagy amennyiben még nem történt teljesítés, a Szerződéstől elállni.

A Vállalkozó súlyos szerződésszegésének minősül különösen, de nem kizárólagosan, ha:

- a teljesítést jogos ok nélkül megtagadja vagy megszakítja, vagy a teljesítés egyéb, a felelősségi körébe tartozó okból elmarad, illetve együttműködési kötelezettségét a Megrendelő írásbeli felszólítása ellenére sem teljesíti,
- a Megrendelő írásbeli felszólítása ellenére nem a Szerződés szerint minőségben, illetve tartalom szerint teljesít,

- olyan okból, amelyért felelős, a Szerződésben vállalt teljesítési rész-, vagy véghatáridő vonatkozásában több, mint 5 napos késedelembe kerül,
- a késedelemi vagy a hibás teljesítési kötbér a maximális mértéket eléri,
- a részére átadott előleget nem a Szerződésben meghatározottak szerint használja fel, vagy az előleg felhasználását nem igazolja,
- legalább 3 (három) napra szünetelteti a munkavégzést akkor, amikor azt a Megrendelő nem engedélyezte,
- a Megrendelő írásbeli felszólítása ellenére a munkaterületen nem jelenik meg a munkaterület átadása céljából,
- a Szerződés valamely rendelkezését súlyosan, vagy kisebb mértékben, de ismétlődően megszegi és a Megrendelő szerződésszerű teljesítésre való felszólításában foglalt póthatáridő eredménytelenül telik el, azzal, hogy ha a Megrendelőnek a további teljesítés nem áll érdekében, a Megrendelő az érdekmúlás bizonyítása nélkül eltekinthet a szerződésszerű teljesítésre való felszólítástól,
- felfüggeszti a kifizetéseit, ellene jogerősen felszámolási eljárást rendelnek el, legfőbb szerve a társaság végelszámolásának megkezdéséről, felszámolásának kezdeményezéséről határoz, vagy ha ellene csődeljárás indul és a vonatkozó jogszabályok alapján tartott tárgyaláson a hitelezőktől nem kap előzetes egyetértést a fizetési haladék megszerzésére, vagy bírósági döntés szerint a csődeljárás során a hitelezőkkel nem jön létre egyezség.

A Megrendelő súlyos szerződésszegésének minősül, ha:

- az általa jóváhagyott számlát annak fizetési határidején túl, a Vállalkozó fizetési felszólítását követően újabb 30 (harminc) napos fizetési határidőn belül sem egyenlíti ki.

Azon, a Szerződés alapján fennálló jogok és kötelezettségek, amelyeknek természetüknél fogva továbbra is fenn kell maradniuk (különös tekintettel a titoktartási kötelezettségre vonatkozó rendelkezésekre), a Szerződés megszűnését követően is hatályban maradnak.

A Felek rögzítik, hogy a közöttük fennálló szerződéses jogviszony bármely okból történő megszűnése vagy megszüntetése a szerződésszegéshez fűződő egyéb szankciók vagy jogosultságok gyakorlását nem korlátozza, illetve nem zárja ki.

## **12./ Kapcsolattartás, a papíralapú és elektronikus dokumentumok közlése**

A Felek a Szerződéssel kapcsolatban kapcsolattartásra, a Szerződés teljesítése során szükséges nyilatkozatok, továbbá a Szerződésben foglalt valamennyi értesítés vagy más közlés megtételére az alábbi személyeket jelölik ki. A kapcsolattartók képviselői jogosultsága nem terjed ki a Szerződés módosítására, megszüntetésére, illetve jogérvényesítéssel kapcsolatos értesítésekre.

A Megrendelő részéről kapcsolattartó személy:

Munkavégzéssel kapcsolatban:

A Vállalkozó részéről kapcsolattartó személy:

A Felek a Szerződés teljesítése során szükséges nyilatkozatokat, továbbá a Szerződésben foglalt valamennyi értesítést vagy más közlést kapcsolattartóik útján írásban, az átvétel idejét igazoló módon kötelesek megküldeni a másik Fél részére. A Felek érik ez alatt az e-mail üzenetek váltását is, ha annak átvétele igazolható.

A fentiekől eltérően a Szerződés módosítására, megszüntetésére irányuló, illetve a jogérvényesítéssel kapcsolatos írásbeli jognyilatkozatok megtételének módja kizárólag a cégszerűen aláírt levél, illetve a cégjegyzés szabályainak megfelelően minősített elektronikus aláírással ellátott dokumentum.

A Szerződés módosítására, megszüntetésére irányuló, illetve a jogérvényesítéssel kapcsolatos papíralapú jognyilatkozatokat a másik Félnek a Szerződésben meghatározott értesítési címére (ennek hiányában székhelyére) az átvételt igazolva személyesen szükséges átadni, vagy postai úton tértivevényes ajánlott küldeményként szükséges megküldeni, az elektronikus úton aláírt jognyilatkozatokat pedig a másik Fél kapcsolattartójának e-mail címére szükséges megküldeni, azzal, hogy a Megrendelő az elektronikus úton aláírt jognyilatkozatait választása szerint a Vállalkozó Cégek-címére is érvényesen kézbesítheti. A nem e-mail üzenetben küldött jognyilatkozatokat egyidejűleg másolatban a másik Fél kapcsolattartójának e-mail címére is meg kell küldeni.

A szabályszerűen megküldött értesítés, közlés, illetve jognyilatkozat akkor válik joghatályossá, amikor azt a címzett igazoltan átvette: személyes átadás esetén az átadás napján, postai küldemény esetén a tértivevénnyel igazolt átvétel napján. E-mail esetén az értesítés, közlés, illetve jognyilatkozat az elektronikus levelezőrendszer által megjelölt sikeres elküldés időpontjában válik joghatályossá. Amennyiben a címzett a személyes átvételt, és/vagy a tértivevényes ajánlott postai küldemény átvételét megtagadja, a küldeményt a kézbesítés megkísérlésének napján kézbesítettnek kell tekinteni. Ha a kézbesítés azért volt eredménytelen, mert a címzett az iratot nem vette át (az a feladóhoz „nem kereste” jelzéssel érkezik vissza), a küldemény a feladástól számított 5. (ötödik) napon kézbesítettnek tekintendő. A Cégek-címén keresztül küldött dokumentumok kézbesítésére a jogszabályban meghatározott rendelkezések vonatkoznak.

Abban az esetben, ha az e-mail útján történő adat- és dokumentumtovábbítással kapcsolatban vita merül fel a küldő személyét illetően, vagy a levél tartalmával kapcsolatban, a küldő Felet terheli annak bizonyítása, hogy a levelet nem a feladóként megjelölt személy, vagy nem a megérkezett tartalommal küldte el. A Felek kijelentik, hogy tisztában vannak az elektronikus – különösen az e-mail útján történő – adat- és dokumentumtovábbítással kapcsolatos kockázatokkal (különösen annak veszélye nem zárható ki, hogy illetéktelen személy hozzáfér a továbbított adatokhoz, tudomást szerez azokról vagy megváltoztatja azokat, illetve hogy a címzett által kapott adatok hamisítottak, hiányosak, elkésettek lehetnek vagy egyáltalán nem érkeznek meg, valamint a továbbított elektronikus küldemények tartalmazhatnak vírusokat vagy más összetevőket, amelyek zavarhatnak vagy megrongálhatnak más számítógépeket). Tudomásul véve az említett kockázatokat, amelyek a jelenleg használatban lévő kommunikációs formákkal járnak, a Felek vállalják, hogy minden tőlük telhetőt megtesznek az általuk használt informatikai rendszerek biztonságának fenntartása érdekében, és amennyiben a működés során a rendszer biztonságát tudomásuk szerint veszély fenyegeti, e ténnyel, ismeretről haladéktalanul tájékoztatják a másik Felet. A Felek a késedelmes tájékoztatásból eredő károkért felelősséggel tartoznak.

### **13./ Záró rendelkezések**

A Felek vállalják, hogy különös figyelmet szentelnek a Szerződés teljesítésével összefüggésben birtokukba kerülő személyes adatok kezelése során a vonatkozó hazai, illetve közösségi jogszabályok előírásaira, és biztosítják a velük kapcsolatba kerülő személyek személyes adatainak védelmét, valamint megakadályozzák az adatokhoz való jogosulatlan hozzáférést, az adatok megváltoztatását és a jogosulatlan nyilvánosságra hozatalát.

A Felek kijelentik, hogy rendelkeznek a Szerződés aláírásához szükséges jog- és cselekvőképességgel, továbbá nem állnak csőd-, felszámolási-, végelszámolási eljárás alatt. Mindkét Fél kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben ezen feltételekben változás áll be, azt 3 (három) munkanapon belül a másik Fél tudomására hozza.

A Vállalkozó a Szerződés aláírásával hozzájárul, hogy amennyiben a Szerződés teljesítésével összefüggésben követelésbehajtásra kerül sor, úgy személyes adatai az adatkezelés céljához szükséges mértékben átadásra kerüljenek a Megrendelő megbízása alapján eljáró, a követelések kezelését végző természetes személynek és gazdálkodó szervezetnek.

#### 14./ Egyéb feltételek, eltérések

A Felek a fentiekben túlmenően az alábbiakban állapodnak meg:

Az ÁSZF 2.1. [Alvállalkozók] pontja az alábbiakban kerül meghatározásra

Jelen szerződésben igénybe vett alvállalkozókat jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező 4. számú melléklet tartalmazza.

Az ÁSZF 2.2. [Vállalkozó helyszíni képviselője] pontja az alábbiakban kerül meghatározásra

A Vállalkozó a szerződés teljesítésébe köteles bevonnai a 191/2009. (IX.15.) és 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti felelős műszaki vezetőt (MV-ÉG), aki szerepel az építményfajta szerinti hatáskörrel rendelkező építés felügyeleti feladatokat ellátó szerv által vezetett Felelős Műszaki Vezetői névjegyzékben. A Vállalkozó által e pont szerint bevont műszaki vezető:

Néve	Kamarai regisztrációs száma	A nyilvántartást vezető kamara megnevezése
Solti István	16-0632	Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Mérnöki Kamara

Az ÁSZF 8.5. [Fizetési határidő] pontja az alábbiak szerint kerül meghatározásra:

**A Ptk. 6:130. § (3) bekezdésre és 6:59. § (2) bekezdésre tekintettel a Megrendelő a számlát a kézhezvételétől számított 60 (hatvan) naptári napon belül, átutalással fizeti ki.**

Az ÁSZF 11.3. [Felelősségbiztosítás] pontja az alábbiakban kerül meghatározásra

Vállalkozó a szerződéskötéstől számítva a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követő 60 naptári nap időtartamig köteles a jelen beszerzés érvényes teljes körű (EAR) szerelésbiztosítás tartalmú, legalább évi 10.000.000,- Ft összeg mértékben és legalább 5.000.000,- Ft káreseményenkénti biztosítási értékben felelősségbiztosítási szerződést fenntartani.

A Felek megállapodnak, hogy az ÁSZF-ben szereplő pontjait nem alkalmazzák

- ÁSZF 5.8. [Építési napló]
- ÁSZF 7.5. [Tartalékkeret]
- ÁSZF 7.6. [Előleg]
- ÁSZF 8.7. [Fizetési engedmény (skontó)]

Figyelemmel arra, hogy Megrendelő a BKSZTT-t a Fővárosi Önkormányzattal kötött Bérleti és Üzemelteti Szerződés (BÜSZ) alapján üzemelteti, Vállalkozó jelen szerződés kapcsán Megrendelő által BÜSZ-re figyelemmel kért további adminisztrációs és dokumentációs igényeket a lehetősége szerint haladéktalanul teljesíti jelen szerződés műszaki, pénzügyi teljesítését követően is a vállalt jótállás idejéig.

A Felek kijelentik, hogy a jelen okiratot elolvasták, megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, az aláírásra jogosultak – aláírási joguk igazolása után – helybenhagyólag aláírták.

Budapest, 2025. 08. 15.  SZ 205/025  
FŐVÁROSI VÍZMŰVEK Zrt.  
1138 Budapest, Váci út 182.

**ÁVM KFT**  
Szolnok, József A. út 82.  
CA Rt.: 10917000-00000004-30150001  
Adószám: 11253050-2-16

**Fovarosi Vizmuvek Zrt.**  
képviselet: Debreczeny Imre László és Juhász Attila  
Megrendelő

**AVM Kft.**  
képviselet: Solti István  
Vállalkozó

Kivitelezési feladatkiírás

**BIOLÓGIAI MŰTÁRGYAKRA VEZETETT SZENNYVÍZ MENNYISÉGEK  
EGYENLŐ SZÉTOSTÁSÁNAK KIALAKÍTÁSA**

**Kivitelezési feladatkiírás**

Kivitelezési feladatkiírás

---

## Tartalomjegyzék

Tartalomjegyzék .....	2
1. Jelenlegi állapot .....	3
2. Tervezett munkák ismertetése.....	3
2.1. A kivitelezésre vonatkozó speciális előírások .....	3
3. Próbaüzem feltételek .....	4
4. A műszaki átadás-átvételhez szükséges dokumentumok és azok példányszáma .....	4
5. Általános feltételek.....	5

## Kivitelezési feladatkiírás

---

### 1. Jelenlegi állapot

A Budapesti Központi Szennyvíztisztító Telepen az előkezelést követően a biológiai műtárgyban összesen 18 tisztító vonal található, melyből jelenleg 15 van napi használatban. A biológiai műtárgy keleti és nyugati oldal szerint is megkülönböztethető, így nézve 9-9 darab van egy-egy oldalon. Az egy oldalon lévő tisztító vonalakra egy-egy téglalap keresztmetszetű beton csatornából, felső átbukással van bevezetve a szennyvíz. Az üzemeltetési tapasztalatok alapján az egyes biológiai sorok között jelentős különbség van szennyvíz és szerves anyag terhelés szempontjából is. Mérések szerint a biológiai sorokra vezető, acél bukóeleknél jelentős magassági eltérések tapasztalhatóak a 18 vonalnál. Az eltérés több esetben egy bukószakaszon belül is jelentős. A vízmennyiségek egyenlő szétosztása szabályozható bukózsilipek alkalmazásával oldható meg.

### 2. Tervezett munkák ismertetése

Megrendelői igény a biológiai műtárgyakra vezetett szennyvíz mennyiségek egyenlő szétosztásának kialakítása. A kivitelezési munkákat a Hidrokomplex Mérnökszolgálati Kft. által 2025.04.25.-ei dátummal kiadott KT-2480 munkaszámú kiviteli tervdokumentáció alapján kell elvégezni, az alábbiak figyelembe vételével.

#### Főbb feladatok

- Helyszíni felmérés, a tervdokumentáció ellenőrzése.
- Kivitelezési ütemterv készítése, tervezői ütemterv figyelembe vételével.
- A kivitelezéshez szükséges eszközök, berendezések legyártása/legyártatása, leszállítása, beépítése.
- A tervdokumentációnak és megrendelői kiegészítéseknek megfelelően a kivitelezési feladatok elvégzése.
- Üzemi próbák elvégzése.
- Megvalósulási dokumentációk készítése.
- Műszaki átadás-átvétel lefolytatása.

#### 2.1. A kivitelezésre vonatkozó speciális előírások

- Kivitelező a munkálatok megkezdése előtt ütemtervet készít, melyet a kivitelezés előtt egyeztet a Megrendelővel.
- A kivitelezési munkálatok csak a Megrendelő által elfogadott ütemterv után kezdődhetnek!
- A kivitelezési munkálatokkal egy időben egyéb felújítási feladatok is folyhatnak a műtárgy közvetlen környezetében. Az egyes munkák üteme és kivitelezéseinek lefolytatása hatással lehet a telep üzemeltetésére, a szennyvíztisztítási szolgáltatásra. Megrendelő az egyes munkák összehangolása végett, a mindenkori szolgáltatás fenntartása érdekében a Kivitelező ütemtervét módosíthatja a Kivitelezővel történt egyeztetést követően.
- A kivitelezés során az egyes munkafolyamatok alatt kizárt biológiai tisztítási vonalak ideiglenes megtáplálása (min. 200 m<sup>3</sup>/h folyamatos biztosítása vonalanként) előkezelt szennyvízzel Kivitelezői feladat.

Kivitelezési feladatkiírás

---

### 3. Próbaüzem feltételek

Megrendelő az elvégzett zsilip beépítési ill. beton felújítási munkákra kér próbaüzemet, amely során az új zsilipek megfelelő tömítettségét ellenőrzi a Megrendelő.

### 4. A műszaki átadás-átvételhez szükséges dokumentumok és azok példányszáma

**Megvalósulási dokumentáció, melynek tartalmi elemei:**  
(Általános jellegű felsorolás)

1. Nyilatkozatok:
    - a. kivitelezői
    - b. műszaki ellenőri
    - c. FMV
    - d. gyártói
  2. Beépített anyagok listája:

Anyag fajtánként (villamos, gépész, építő, egyéb) felsorolva az összes anyag, megnevezve a gyártót, a gyártmány típusát, berendezés gyári számát, VTSZ számát, jellemző anyagát és méretét. (szerelési, felvonulási anyagok nem).
  3. Bontási jegyzék:

Anyag fajtánként felsorolva az összes bontott anyag, megjelölve a jellemző méretével.
  4. Jegyzőkönyvek:
    - a. nyomáspróba
    - b. szigetelés, ellenállás, teljesítmény (villamos)
    - c. egyéb
  5. Tanúsítványok:

Az alkalmazott és beépített anyagok teljesítmény, megfelelőség bizonylatai, diagramok, hatások, munkapont, ellenőrzéséről szóló dokumentumok.
  6. Gépkönyvek:

Minden olyan eszköz, berendezés, gép, amelyik rendelkezik gyártó által kibocsájtott gépkönyvvel, használati útmutatóval, garanciális feltételekkel, és ezek leírásával, ennek eredeti és magyar nyelvű nyomtatott (digitális) dokumentumai
  7. Garancia levelek:

Minden gyártó által kiállított, az adott termékre vonatkozó garancia levél (magyar nyelven is)
  8. Módosított tervek, fedvénytervek:

Az eredeti tervtől eltérő bármilyen változtatás feltüntetése a tervlapokon, szükség esetén új tervlap készítése, amely dokumentálja a változást. (anyag, termék, nyomvonal, méret, stb.)
  9. Alkalmazott szabványok:

Minden szabvány, felsorolása, amely a kivitelezés során érintett és alkalmazott. Függetlenül attól, hogy a tervekben szerepel, vagy sem. Ha nem készült terv, akkor az alkalmazott szabványok felsorolása. (műszaki, balesetvédelmi, környezetvédelmi, stb.)
- 

Készítette: PD  
Létrehozás dátuma: 2025.04.29  
Verzió: Ver\_01

#### Kivitelezési feladatkiírás

---

##### 10. Kezelési utasítás:

A beépített berendezések, gépek, eszközök, kezelési, működtetési, karbantartási utasításai, eredeti és magyar nyelven

A dokumentációt 3 papíralapú és 1 elektronikus (CD/ DVD/ pendrive) példányban kell elkészíteni. A hiánytalanul átadott dokumentumok a teljesítésigazolás kiállításának feltétele.

## 5. Általános feltételek

- Munkavégzés helye: BKSZTT 1211 Budapest Nagy Duna sor 2.
- A BKSZTT területére belépni kizárólag előzetes regisztráció után lehetséges.
- A munkaterületre kizárólag olyan személy léphet be, aki előzetes munkavédelmi oktatásban részesült a BKSZTT telepre vonatkozóan.
- A munkák során a szennyvíztelepre vonatkozó közegészségügyi előírások betartása szükséges és kötelező! A munkavégzést megelőzően a védőoltások meglétéről a Vállalkozónak köteles gondoskodnia.
- A munkavégzéshez szükséges segédeszközök (emelő szerkezetek, biztonsági felszerelések, személyi gázvesztély érzékelők, egyéb segédeszközök) meglétéről a Kivitelezőnek kell gondoskodnia.
- A munkavégzés során gázérzékelő használata szükséges (Megrendelő nem biztosítja), a terek megfelelő levegőztetéséért a Vállalkozó felel. Beszállásos munkákhoz kötelező a gázérzékelő berendezések használata.
- A munkaterületen tárolt eszközökért, berendezésekért a Megrendelő anyagi felelősséget nem vállal, őrzési kötelezettsége nincs.
- A kivitelezési munkák a szolgáltatás folyamatosságát nem befolyásolhatják.
- A munkavégzést folyamatos üzem alatt kell elvégezni. A munkavégzés folyamatosan üzemelő műtárgyban történik, emiatt a munkavégzések alatt az üzemeltetővel egyeztetés és kapcsolattartás szükséges.
- A kivitelezést folyamatos munkavégzéssel kell elvégezni.
- Hétköznap a Megrendelő 7:00 - 15:30-ig tud munkaterületet biztosítani. Egyéb időszakokban (munkaidőn kívül, hétvégén) kivitelezés csak előzetes írásbeli engedéllyel végezhető.
- A beépítendő anyagoknak, gépeknek, berendezéseknek, szerelvényeknek nemzetközi minősítő intézet által bevizsgált, CE jelöléssel, magyar nyelvű műszaki dokumentációval, kezelési utasítással, tanúsítvánnyal, adattalappal kell rendelkezniük. Ezen dokumentációk átadása a teljesítési igazolás kiállításának feltétele.

#### Kivitelezési feladatkiírás

---

- A munkavégzés során kiszertelt és cserélt berendezések, alkatrészek, deponálását és elhelyezését Megrendelővel egyeztetni kell. A kiszertelt alkatrészek további felhasználásáról, esetleges hulladékként kezeléséről Megrendelő dönt. A kiszertelt fém hulladékot az Üzemeltető által kijelölt helyre kell szállítani a telephelyen belül.
- A munkavégzés során keletkezett bontási és építési hulladékok elszállítása kijelölt hulladéklerakó helyre Kivitelező feladata.
- A kivitelezés során szem előtt kell tartani a tartósságot, valamint az agresszív korrozív környezeti hatásokat.
- A kivitelezésre 2 év helyszíni garanciavállalás kötelező.

A feladatkiírás a Megrendelő legjobb ismereteinek birtokában készült. A kivitelezés során minden olyan járulékos feladat elvégzése, mely a feladatkiírásban nem szerepel, de a rendszer üzembiztos működéséhez szükséges vállalkozói feladat és felelősség, ezért a Kivitelezési feladatkiírás tartalmi ellenőrzését és az ajánlatadási bejárásán lehetséges előzetes felmérést a Vállalkozónak magas fokú gondossággal kell elvégeznie, ajánlatát a fentiek figyelembevételével kell megadnia.

Felvonulási létesítmények

Fővárosi Vízművek Zrt. BKSZTT telephelyén biológiai műtárgyakra vezetett szennyvíz mennyiségének egyenlő szétosztásának kialakítása

Sz.	Tétel szövege	Mennyiség	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	CO biológiai műtárgy ny-i oldal 1-4 tisztítási vonal osztócsatorna ideiglenes kizárása, víztelenítése, méret: 73,9x1,0x2,3(170m <sup>3</sup> )	1	kit	1 000 Ft	30 000 Ft	1 000 Ft	30 000 Ft
2	CO biológiai műtárgy ny-i oldal 5-6 tisztítási vonal osztócsatorna ideiglenes kizárása, víztelenítése, méret: 24,6x1,0x2,3(57m <sup>3</sup> )	1	kit	1 000 Ft	10 000 Ft	1 000 Ft	10 000 Ft
3	CO biológiai műtárgy ny-i oldal 7-9 tisztítási vonal osztócsatorna ideiglenes kizárása, víztelenítése, méret: 53,5x1,0x2,3(123m <sup>3</sup> )	1	kit	1 000 Ft	25 000 Ft	1 000 Ft	25 000 Ft
4	CO biológiai műtárgy ny-i oldal 10-13 tisztítási vonal osztócsatorna ideiglenes kizárása, víztelenítése, méret: 52,2x1,0x2,3(170m <sup>3</sup> )	1	kit	1 000 Ft	30 000 Ft	1 000 Ft	30 000 Ft
5	CO biológiai műtárgy ny-i oldal 14-15 tisztítási vonal osztócsatorna ideiglenes kizárása, víztelenítése, méret: 73,9x1,0x2,3(57m <sup>3</sup> )	1	kit	1 000 Ft	10 000 Ft	1 000 Ft	10 000 Ft
6	CO biológiai műtárgy ny-i oldal 16-18 tisztítási vonal osztócsatorna ideiglenes kizárása, víztelenítése, méret: 52,5x1,0x2,3(123m <sup>3</sup> )	1	kit	1 000 Ft	25 000 Ft	1 000 Ft	25 000 Ft
7	Meglévő bukóélek lecserelése a tilóráblák kereteiről, anyaga: 1.4404(316L) mérete: 2,13x0,15x0,01m, rögzítés: HLF csavar, anya, alátét	18	db	1 000 Ft	30 000 Ft	18 000 Ft	540 000 Ft
8	Meglévő tilóráblák kereteinek bonítása, anyaga: alumínium, méret: 2,13x0,92x0,14m, rögzítés: töcsavar, anya, alátét	18	db	1 000 Ft	30 000 Ft	18 000 Ft	540 000 Ft
9	Új felsőátbukású szilipek gyártása, beépítése, 2000x670 mm nyíláshoz vb. oldalra szerelt kivétel. Rögzítése: beragasztott töcsavar, EPDM tömítés 1.4404(316L) rozsdamentes acélból, kézi kerékes meghajtással, tábla pozíció jelzővel szerelve, avatatlan zárás elleni védelemmel, pozíció rögzítővel ellátva	18	db	2 497 000 Ft	270 000 Ft	44 946 000 Ft	4 860 000 Ft
10	Meglévő betekintő nyílások műanyag tobbcsellós fedlapjainak mérésre vágása a bukószilipek méretéhez igazítva	36	db	1 000 Ft	15 000 Ft	36 000 Ft	540 000 Ft
11	Felirati táblák készítése, elhelyezése, időjárásnak szemben ellenálló, UV-korrózióálló kétrétegű műanyag lemezből, háttér színe fehér, bemart karakter színe fekete, méret: 150x50mm	18	db	5 000 Ft	5 000 Ft	90 000 Ft	90 000 Ft
12	Új felsőátbukású szilipek átbukási magasságának beállítása egyenletes befolyó szennyvízterhelés mellett kézi vagy geodéziai méréssel vízszint magasság mérésével	18	db	1 000 Ft	35 000 Ft	18 000 Ft	630 000 Ft
13	Állványozási munka, mozgatható állvány. Szerelési magasság: 2,5m, csatorna méret: 1000x2870mm	1	kit	2 000 Ft	150 000 Ft	2 000 Ft	150 000 Ft
14	ideiglenes felvonulási létesítmények: irada-, rakodó konténer, mobil WC	1	kit	250 000 Ft	25 000 Ft	250 000 Ft	25 000 Ft
15	Eltávolított fémszarkazetek telephelyen belüli szállítása	1	kit	2 000 Ft	10 000 Ft	2 000 Ft	10 000 Ft
16	Építési törmelék elszállítása, lenakóhelyi díjjal	1	m <sup>3</sup>	2 000 Ft	150 000 Ft	2 000 Ft	150 000 Ft
17	Tervepótlás, takarítás	1	kit	10 000 Ft	100 000 Ft	10 000 Ft	100 000 Ft
18	Áradás-átvelei dokumentáció (ajvított kiviteli terv, jegyzőkönyvek, bizonylatok)	1	kit	112 000 Ft	8 000 Ft	112 000 Ft	8 000 Ft
19	A kivitelezés alatt kizárt biológiai vonalak megáprálásához buvárszatyvok, tömlők biztosítása, kiépítése; Elvárás: kizárt vonalaként minimum 200m <sup>3</sup> /h folyamatos térfogatfűrés	1	kit	300 000 Ft	400 000 Ft	300 000 Ft	400 000 Ft
	Munkaemelés összesen:					45 810 000 Ft	8 171 000 Ft
						<b>Mindösszesen</b>	<b>53 981 000 Ft</b>

Kelt:

cégszeru  
alárás

AVM KFT  
Cím: 1125 Budapest, Árpád  
út 70-72. Tel: 06-1-460-2000  
Fax: 06-1-460-2001

## **Általános Szerződési Feltételek**

### **Általános kivitelezési szerződés (építési-szerelési munkák)**

Jelen Általános Szerződési Feltételek (a továbbiakban mint az „ÁSZF”) a Fővárosi Vízművek Zrt. építési-szerelési munkákra vonatkozó általános kivitelezési feltételeit tartalmazzák, és a Fővárosi Vízművek Zrt. mint megrendelő (a továbbiakban mint a „Megrendelő”) és a Vállalkozó közötti valamennyi általános kivitelezési szerződésre (a továbbiakban mint a „Szerződés”), általános kivitelezési keretszerződésre (a továbbiakban mint a „Keretszerződés”) és a Keretszerződés alapján létrejövő egyedi kivitelezési szerződésekre (a továbbiakban mint az „Egyedi Megrendelések”) irányadóak. Az ÁSZF alkalmazásakor a „Vállalkozó” jelenti a Szerződésben, valamint a Keretszerződésben és az Egyedi Megrendelésekben megnevezett vállalkozót; a „Fél” a szövegkörnyezettől függően vagy a Megrendelőt, vagy a Vállalkozót, a „Felek” pedig a Megrendelőt és a Vállalkozót együttesen jelenti. Amennyiben az ÁSZF és a Szerződés, illetve a Keretszerződés vagy az Egyedi Megrendelések más feltétele egymástól eltér, a Szerződésben, illetve a Keretszerződésben vagy az Egyedi Megrendelésekben foglaltak az irányadóak.

#### **1. Általános rendelkezések**

**1.1. Munka meghatározása.** A Vállalkozó vállalja, hogy a Szerződésben, illetve a Keretszerződésben és az Egyedi Megrendelésekben meghatározott kivitelezési munkákat az ott írt feltételek szerint elvégzi.

**1.2. Felek fő kötelezettségei.** A Vállalkozó fő kötelezettsége a Szerződésben, illetve a Keretszerződésben és az Egyedi Megrendelésekben meghatározott kivitelezés komplett megvalósításához szükséges valamennyi munka elvégzése, és elvégeztetése, az igénybe veendő többi alvállalkozó munkájának az összehangolása, velük a szerződések megköltése, végül pedig annak átadása. A Vállalkozó az elvégzett munkáért – az alvállalkozók teljesítését is beleértve – teljes eredményfelelősséggel tartozik.

A Megrendelő fő kötelezettsége a Vállalkozó szerződésszerű teljesítésének az elősegítése, átvétele és a Szerződésben, illetve a Keretszerződésben és az Egyedi Megrendelésekben meghatározott vállalkozói díj kifizetése.

#### **2. Vállalkozó személyzete**

**2.1. Alvállalkozók.** A Szerződés, illetve az Egyedi Megrendelés teljesítéséhez a Vállalkozó alvállalkozó igénybevételére kizárólag a Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulása esetén jogosult. Az alvállalkozók igénybevétele nem mentesíti a Vállalkozót felelőssége és szerződéses kötelezettségeinek teljesítése alól. A Vállalkozó a Szerződés, illetve az Egyedi Megrendelés teljesítésébe bevont alvállalkozók és egyéb közreműködők tevékenységéért teljes felelősséget vállal. A Vállalkozó a Szerződés, illetve az Egyedi Megrendelés teljesítéséhez jogosan igénybe vett alvállalkozóért, közreműködő személyekért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna; alvállalkozó, közreműködő jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.

**2.2. Vállalkozó helyszíni képviselője.** A Vállalkozó köteles a jogszabályban előírt feltételeknek megfelelő felelős műszaki vezetőt alkalmazni, akinek a teljesítés helyén állandóan elérhetőnek kell lennie és a szükséges szakmai minősítéssel valamint a hasonló jellegű építmények kivitelezésében szerzett gyakorlattal kell rendelkeznie. A Vállalkozót csak a Szerződésben, illetve a Keretszerződésben és az Egyedi Megrendelésben, és/vagy az építési naplóban – a naplóvezetés szabályai szerint – megjelölt személy képviselheti. Amennyiben a Vállalkozó képviselőjének személye változik, úgy azt a Vállalkozó köteles a Megrendelővel előzetesen írásban, cégselelőn aláírt levélben közölni.

**2.3. Vállalkozó felügyelete és munkaerő.** A Vállalkozó köteles

- helyszíni képviselője által biztosítani minden szükséges felügyeletet és irányítást a szerződéses munkák végzése során, valamint azt meghaladóan is annyi ideig, amennyit a Megrendelő szükségesnek tart a Vállalkozó kötelezettségeinek megfelelő teljesítése érdekében,
- a munka végzése során olyan képzett és tapasztalt vezetőket és irányítókat, továbbá szakképzett-, betanított- és segédmunkaerőt megfelelő létszámban biztosítani, amely a szerződés szerinti kötelezettségeinek megfelelő és időben történő elvégzéséhez szükségesek,
- meghatalmazott képviselőjét, alkalmazottját, alvállalkozóját (ha alvállalkozót foglalkoztathat), vele szerződéses kapcsolatban lévő bármely más személyt haladéktalanul eltávolítani és másik, a Megrendelő által jóváhagyott személlyel pótolni, ha a Megrendelő azt feladatai ellátására nem tartja megfelelőnek és erről a Vállalkozót, a kifogás indokait is megnevezve, írásban értesíti.

Kizárólag a Vállalkozó felel az általa a feladatok teljesítésébe közvetlenül bevont más vállalkozók és szállítók, valamint az alkalmazásában álló sze-

mélyek kötelezettségeinek teljesítéséért, fizetségükért, valamint szolgáltatás-igényeik kielégítéséért, amely kötelezettségét Vállalkozó a vállalási árból teljesíti. Vállalkozó a Szerződésben, illetve az Egyedi Megrendelésben meghatározott munkák teljesítéséhez kizárólag érvényes munkaszerződéssel, munkavállalási engedéllyel rendelkező, vagy a Vállalkozóval megbízási vagy egyéb munkavégzésre irányuló jogviszonyban álló személyeket vehet igénybe.

**2.4. Előírások megsértése.** Az építkezés területén az érvényes szabályok, előírások betartása kötelező. Az előírások durva, vagy ismétlődő megsértése, illetve rendbontás esetén a Vállalkozó köteles a Megrendelő felszólítására az érintett személyeket a kivitelezés területéről haladéktalanul eltávolítani és más alkalmas személyekkel pótolni.

#### **3. Teljesítési biztosíték**

**3.1. Biztosíték formája.** Amennyiben a Vállalkozó a Szerződés, illetve a Keretszerződés és az Egyedi Megrendelés alapján teljesítési biztosíték nyújtására köteles, a Vállalkozó a teljesítési biztosítékot bankgarancia formájában köteles nyújtani. Amennyiben a Felek a Szerződésben, illetve a Keretszerződésben és az Egyedi Megrendelésben akként állapodnak meg, a Vállalkozó a biztosítékkadási kötelezettségének egyéb, a Megrendelő által elfogadott módon is eleget tehet.

**3.2. Biztosíték követelményei.** Amennyiben a Felek a Szerződésben, illetve a Keretszerződésben és az Egyedi Megrendelésben teljesítési biztosíték nyújtásáról rendelkeznek, úgy a Vállalkozó – a Felek eltérő megállapodása hiányában – legkésőbb a Szerződés, illetve az Egyedi Megrendelés aláírását követő 2 (kettő) napon belül köteles a Megrendelő javára szóló teljesítési bankgaranciát átnyújtani a Megrendelőnek. A teljesítési bankgarancia akkor megfelelő, ha

- a Szerződésben, illetve a Keretszerződésben és az Egyedi Megrendelésben meghatározott összegre szól,
- korlátozás nélküli és visszavonhatatlan, és
- futamideje (érvényessége) a Szerződés, illetve az Egyedi Megrendelés hatályba lépésének napjától a vállalt munka teljesítését (sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás) követő 15. (tizenötödik) banki napig, de legalább a Keretszerződésben, illetve az Egyedi Megrendelés aláírásánál követő 2 (kettő) napon belül köteles a Megrendelő részére történő átadásánál napjáig szól. A Vállalkozó köteles a bankgaranciát – a teljesítési késedelem esetén – a Megrendelő külön felhívása nélkül a késedelem idejével, de legalább 90 (kilencven) banki nappal meghosszabbítani, külön költség felszámítása nélkül.

Fentiekben túlmenően a bankgarancia levélnek tartalmaznia kell azt, hogy a bank kötelezi magát, hogy a Megrendelő első írásbeli felszólítására, a Vállalkozó vagy bármely más személy esetleges kifogásolását figyelmen kívül hagyva, az alapjogviszony vizsgálata nélkül, a bank saját kötelezettsége alapján a megjelölt összeget azonnal kifizeti a Megrendelőnek.

**3.3. Biztosíték lehívása.** A Megrendelő jogosult a bankgarancia bevitására, ha

- a Vállalkozó a Szerződés, illetve az Egyedi Megrendelés teljesítését a saját érdekkörében felmerült ok miatt meg sem kezdi, vagy megkezdi, de nem fejezi be,
- a Szerződés, illetve az Egyedi Megrendelés hatálya alatt a kivitelezési munka határidőben történő megvalósítása a Vállalkozó érdekkörében felmerülő bármely okból nem teljesülhet, és emiatt a Megrendelő elállási jogával él, vagy
- ha a Szerződés, illetve az Egyedi Megrendelés szerinti teljesítési határidő lejártá előtt nyilvánvalóvá válik, hogy a Vállalkozó a munkát csak olyan számottevő késéssel tudja elvégezni, hogy a teljesítés emiatt a

Megrendelőnek (az érdekmúlás bizonyítása nélkül) már nem áll érdekében.

## 4. Tervek

**4.1. Tervek szolgáltatása.** A kivitelezés alapját képező terveket és műleírásokat – amennyiben a Szerződésben, illetve a Keretszerződésben és az Egyedi Megrendelésben másként nem szerepel – a Megrendelő szolgáltatja. Amennyiben a Vállalkozó egyéb tervek elkészítésére köteles, arról a Felek a Szerződésben, illetve a Keretszerződésben és az Egyedi Megrendelésben rendelkeznek.

**4.2. Tervdokumentáció megvizsgálása.** A Vállalkozó kötelezettséget vállal a Megrendelő által rendelkezésre bocsátott tervdokumentáció szakvállalattól elvárható gondossággal történő megvizsgálására. Ennek eredményeként a Vállalkozó a megfelelő teljesítést gátló, veszélyeztető körülményekről, tervhibákról, továbbá a kivitelezés során felismerhetővé váló tervezési hibákról, hiányosságokról a Megrendelőt köteles haladéktalanul tájékoztatni, figyelmeztetni. Ha a Vállalkozó a megvizsgálási kötelezettségnek nem tesz eleget, vagy olyan hibát, amelyet kellő gondosság mellett észlelhetett volna, nem ismer fel, vagy erről a Megrendelőt nem tájékoztatja, a Megrendelővel szemben teljes kártérítési felelősséggel tartozik. A Megrendelő a tervek hibája miatt a Vállalkozóval szemben felelősséggel nem tartozik.

**4.3. Eltérés a tervdokumentációtól.** A Vállalkozó jogosult bármely, a műszaki leírásban, illetve a költségvetésben meghatározott műszakilag és minőségileg teljes mértékben egyenértékű eljárás kivitelezésére, amelyek a Megrendelő igényét, előírásait kielégítik, és azt Megrendelő előzetesen írásban jóváhagyta. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy bármilyen, a kiviteli tervtől való eltérést a Megrendelővel előzetesen írásban jóvá kell hagyatnia. Amennyiben a Vállalkozó Megrendelő írásos engedélye nélkül a kiviteli tervtől eltérően végzi a munkát, a Megrendelő kötelezheti a Vállalkozót, hogy az elkészült munkát a Vállalkozó saját költségén bontsa el és az általa vállalt feladatot a jóváhagyott kiviteli terv szerint – a Szerződésben, illetve az Egyedi Megrendelésben eredetileg vállalt határidőben – valósítsa meg.

**4.4. Tervek felhasználása.** A Vállalkozó a Megrendelő által a kivitelezéshez rendelkezésére bocsátott terveket kizárólag a Szerződés, illetve az Egyedi Megrendelés teljesítése érdekében, a Szerződés, illetve az Egyedi Megrendelés időbeli hatálya alatt jogosult felhasználni, és nem jogosult azokat – jogosan igénybevevett alvállalkozóit, továbbá a szakhatóságokat kivéve – harmadik személynek átadni, hozzáférhetővé tenni vagy módosítani.

## 5. Munkavégzés

**5.1. Vállalkozó általános kötelezettségei.** A Vállalkozó köteles elvégezni, és elvégeztetni mindazon kivitelezési és egyéb szükséges munkákat, amelyek a kivitelezés szerződés szerű megvalósításához szükségesek. A Vállalkozó kötelezettséget vállal a szolgáltatás teljeségéért és hiányatlanságáért, különösen azon tételek esetében, amelyek a Szerződés, illetve a Keretszerződés és az Egyedi Megrendelés részét képező dokumentumokban nem kerültek előírásra, azonban a szakmai szokások és a technika mai állása szerint hozzátartoznak a szerződéses feladatai és kötelezettségei teljes körű teljesítéséhez. A Vállalkozó szükség szerint térítésmentesen tervezői művezetést biztosít. A Vállalkozó köteles a munkáját időben úgy végezni és szervezni, a kivitelezést úgy koordinálni és az esetleges döntéseket a Megrendelőtől úgy megkövetelni, hogy a kivitelezés késedelem nélkül megkezdhető és folyamatosan megszakítás nélkül végezhető legyen.

**5.2. Határidők.** A Vállalkozó határidőben teljesít, amennyiben a Szerződés, illetve az Egyedi Megrendelés tárgyát képező kivitelezési munkák teljes körű, hiány- és hibamentes állapotban történő átadása és a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárása a Szerződésben, illetve az Egyedi Megrendelésben foglalt teljesítési határidőben megtörténik.

A Szerződésben, illetve az Egyedi Megrendelésben megjelölt határidők mindegyike kötbérterhes határidő. A Vállalkozó köteles a Megrendelő által megállapított határidőket betartani, ellenkező esetben a Megrendelő jogosult a Szerződésben, illetve az Egyedi Megrendelésben, valamint az ÁSZF-ben körülírt jogkövetkezményeket alkalmazni a Vállalkozóval szemben.

**5.3. Engedélyek és jóváhagyások.** A Vállalkozó kötelezettsége, hogy a Szerződés, illetve az Egyedi Megrendelés teljesítéséhez szükséges és a Megrendelő által rendelkezésére nem bocsátott, illetve a Szerződés, illetve a Keretszerződés és az Egyedi Megrendelés szerint nem a Megrendelő szolgáltatási körébe tartozó dokumentációt, engedélyt saját költségén beszeresse, illetve elkészíttesse. A Vállalkozó továbbá köteles arra, hogy a Szerződés, illetve az Egyedi Megrendelés teljesítéséhez szükséges, kifejezetten a saját munkavégzéséhez köthető hatósági, közműszolgálati jó-

váhangyásokat beszeresse, illetve a hatóság vagy más szervek felé a bejelentési kötelezettségeknek eleget tegyen. A Vállalkozót tájékoztatási kötelezettség terheli azon bejelentések kapcsán, amelyeket jogszabályi rendelkezések alapján a Megrendelőnek kell megtennie, ezekre nézve a Megrendelő felhatalmazást adhat a Vállalkozónak a képviseletében történő eljárásra.

A Megrendelő szükség szerint a Vállalkozó kérésére segítséget nyújt az egyéb engedélyek, jogosultságok és jóváhagyások kérelmeinek benyújtásához. Amennyiben ezek beszerzéséhez, illetve megtételéhez a Megrendelő nyilatkozata, meghatalmazása szükséges, úgy ezt a Megrendelő a Vállalkozó kérését követően 5 (öt) napon belül biztosítja. Az építési engedélyben, hatósági engedélyekben, közműszolgáltatók feltételeiben előírt követelményeket a Vállalkozó köteles teljesíteni, és a Vállalkozó erre való hivatkozással nem kezdeményezheti a Megrendelőnél a befejezési határidő módosítását, kivéve, ha az engedélyező hatóságok a hivatalos eljárási határidőt túllépve döntenek, illetve, ha a Megrendelő mulasztásából ered az engedélyezési eljárások csúszása.

**5.4. Ütemterv.** A Vállalkozó a munkaterület átadás-átvételt megelőzően napra bontott ütemtervet köteles készíteni, melyet köteles a Megrendelő Projektirányítási Osztályára 6 (hat) nappal a tervezett munkakezdést megelőzően jóváhagyásra megküldeni. A Megrendelő az ütemtervet az átvételtől számított 2 (kettő) napon belül véleményezi, és amennyiben kifogása nem merül fel, jóváhagyja. Amennyiben a Megrendelőnek kifogása merül fel, úgy az ütemtervet – kifogásait megjelölve – a Vállalkozónak kiigézésre, javításra visszaadja. A jóváhagyott ütemterv hiányában a kivitelezést Vállalkozó nem kezdheti meg. Az ütemterv határidőn túli leadásából és/vagy az ütemterv hiányossága miatt visszaadott ütemterv újabb jóváhagyásából eredő késedelem a Vállalkozó által vállalt teljesítési határidőt nem befolyásolhatja, ezekre határidő-módosítás érdekében a Vállalkozó nem hivatkozhat, továbbá semmilyen díj- vagy költségigénnyel nem léphet fel a Megrendelővel szemben.

**5.5. Munkaterület.** A Vállalkozó által jóváhagyott ütemterv megléte esetén a Megrendelő a kivitelezés teljesítési helyét 2 (kettő) napon belül jegyzőkönyvileg munkavégzésre alkalmas állapotban a Vállalkozó rendelkezésére bocsátja. Amennyiben a Megrendelő e kötelezettségét nem teljesíti határidőben, a teljesítési határidő ezen késedelem idejével automatikusan meghosszabbodik. A Vállalkozót azonban a munkaterület biztosításának késedelme esetén sem elállási jog, sem kártérítés nem illeti meg. A Vállalkozó köteles a Megrendelő által felajánlott rész-munkaterület átvételére is. Megrendelő a rész-munkaterület átadásával is eleget tesz a munkaterület átadási kötelezettségének, feltéve, hogy a teljes munkaterület átadására Megrendelőnek fel nem róható okból nem kerül sor, és/vagy az egyes rész-munkaterületek átadása olyan ütemben történik, hogy az a Vállalkozó Szerződésben, illetve Egyedi Megrendelésben meghatározott teljesítési határidőit nem veszélyezteti.

A Vállalkozó a munkaterületért annak átadás-átvételtől a Megrendelőnek való visszaadásáig (sikeres műszaki átadás-átvételig) felelősséggel tartozik, a teljesítési helyen a kárveszélyt a sikeres műszaki átadás-átvétel időpontjáig a Vállalkozó viseli. A Vállalkozó saját költségére és felelősségére köteles gondoskodni az elkészült és folyamatban lévő munka minőségének megőrzéséről, továbbá a munkaterület (ideértve az ott tárolt, illetve beépített anyagokat, készülékeket, berendezéseket, stb.) őrzéséről, védelméről és a vagyonvédelmi rendszabályok betartásáról. A Vállalkozó feladata a kötelezettség továbbá a munkaterület rendezett kialakítása (pl.: forgalmi táblák, munkaárok korlátozás, stb.), valamint a felvonulási területek, anyaglerakó helyek biztosítása. A Vállalkozót terheli a kivitelezéshez szükséges energia, és közüzemi szolgáltatások költsége, és saját költségén köteles gondoskodni a személyzetének, anyagainak, gépeinek, szerszámainak elhelyezéséről és őrzéséről (felvonulási költségek).

A Vállalkozó a munkaterületet és a sikeres műszaki átadás-átvételt követően egyidejűleg köteles a Megrendelőnek birtokba adni, amelyet a Felek jegyzőkönyvben rögzítenek.

**5.6. Munkavégzés ideje.** A Vállalkozó a munkaterület átvételét követően folyamatos munkavégzésre köteles, amelytől kizárólag a Megrendelő előzetes írásbeli engedélye esetén térhet el. A Vállalkozó a Szerződésben, illetve az Egyedi Megrendelésben vállalt munkát – annak a vállalt határidőben történő befejezése érdekében – nyújtott (07-19 óráig) műszakos, szükség esetén hétfégi munkavégzéssel végzi, melynek költsége a vállalkozói díjba beépítésre került. Erre tekintettel a Vállalkozó a fenti munkavégzés miatt további díj- és költségigénnyel nem lép fel a Megrendelő felé. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a hétfégi, éjszakai munkavégzéshez szükséges engedélyeket, csendrendelet alóli felmentést a Vállalkozónak kell beszerzenie. Az engedélyek meglétének hiányában a Vállalkozó nem folytathat munkavégzést.

A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a megvalósítás közbeni viták nem késleltethetik a munka megvalósítását, és nem adhatnak alapot befejezési határidő módosításra.

A Vállalkozó nem áll le és függeszti fel a munkát, akkor sem, ha a leadott és jóváhagyott ütemtervhez képest előnyben van. Ebben az esetben is csak a Megrendelő előzetes írásbeli engedélye alapján szüneteltetheti a munkát.

**5.7. Kooperációs értekezlet.** Amennyiben a Szerződésben, illetve az Egyedi Megrendelésben meghatározott munka jellege megkívánja, a Megrendelő kooperációs értekezleteket tart, amelyen a Vállalkozó köteles megjelenni és az ott elhangzott feladatokat maradéktalanul végrehajtani. A feladatokról a helyszínen jegyzőkönyv készül.

**5.8. Építési napló.** Amennyiben a Szerződésben, illetve a Keretszerződésben és az Egyedi Megrendelésben meghatározott munka építésügyi hatósági engedélyhez vagy bejelentéshez kötött, úgy a munkaterület átadás-átvételétől kezdve az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendeletben meghatározott előírások szerint építési naplót kell vezetni. Az építési napló vezetési kötelezettséget elektronikus építési napló alkalmazás segítségével kell teljesíteni. A Szerződésnek, illetve az Egyedi Megrendelésnek tartalmaznia kell az alkalmazás használatához szükséges naplóügyfél-jelét. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy amennyiben a Megrendelő által az építési naplóba tett bejegyzésben foglaltaknak, az ott írt határidőben nem tesz eleget, a Megrendelő jogosult a tárgyi feladatot a Vállalkozó költségén elvégeztetni.

**5.9. Felmérési napló.** Az építési-szerelési munka mennyiségének folyamatos ellenőrzése céljából – az építési napló mellékleteként – a Vállalkozó az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendeletben meghatározottak szerint felmérési naplót köteles vezetni, ha a Felek a Szerződésben, illetve a Keretszerződésben és az Egyedi Megrendelésben úgy állapodnak meg, hogy a felmérést tekintik az elvégzett munkák mennyiségének elszámolási alapjául. Ettől eltekinteni csak a fenti jogszabályban meghatározott esetekben lehet.

**5.10. Eredeti állapot dokumentálása.** A Vállalkozó a munka megkezdése előtt, a teljes terület (kerítéstől-kerítésig) eredeti állapotáról kamerás állapotfelvételt és digitális fényképet (min. 1MB/ fénykép) köteles készíteni, melyet köteles a közterület és út üzemeltetőjével elfogadtatni annak érdekében, hogy a munkálatok befejezésekor az átadás-átvételi eljárás problémamentesen megvalósuljon. Amennyiben a Vállalkozó a felvételeket nem, vagy nem megfelelő minőségben (az eredeti állapot a fényképfelvétel alapján nem állapítható meg) készíti el, és ennek következtében nem tudja igazolni a terület eredeti állapotát, úgy a Vállalkozó ezért teljes felelősséggel tartozik. A Vállalkozó e körben különösen, de nem kizárólagosan köteles saját költségén elvégezni minden, az eredeti állapot dokumentálásával igazolásával és/vagy azzal kapcsolatban felmerült – a közterület és út üzemeltetője által elrendelt – munkát. A Vállalkozó a jelen bekezdésben foglaltak szerint a munkálatok elvégzését követően is köteles fényképfelvételeket készíteni. A fényképfelvételek az átadás-átvételi dokumentáció részét képezik, azok átadása hiányában Vállalkozó a számlát nem jogosult benyújtani. A jelen pontban foglaltakra Vállalkozó határidő módosítás érdekében nem hivatkozhat, illetőleg további díj- és költségigénnyel nem léphet fel Megrendelővel szemben.

**5.11. Megrendelő ellenőrzési joga és utasítása.** A Megrendelő a Vállalkozó által vállalt kötelezettségek megfelelő teljesítését – akár saját maga, akár megbízottja útján – folyamatosan és bármikor ellenőrizheti, ez a tevékenység azonban a Vállalkozót a feladat teljesítésében nem gátolhatja. A Vállalkozó köteles az ellenőrzéskor a Megrendelőnek, vagy a képviselőjében eljáró személynek minden, a kivitelezési munkára, vagy annak körülményeire vonatkozó információt feltétel nélkül és azonnal megadni. A Vállalkozó a Megrendelő utasítása szerint köteles eljárni. A Megrendelő célszerűen vagy szakszerűtlen utasítása esetén a Vállalkozó köteles erről a Megrendelőt haladéktalanul, lehetőség szerint írásban értesíteni és észrevételét szakmailag megindokolni. Amennyiben a Megrendelő utasításához a Vállalkozó figyelmeztetése ellenére is ragaszkodik, az utasításból eredő kockázatok őt terhelik, azonban a figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó a felelős.

**5.12. Megrendelő vagy más személy tulajdonának használata.** A Vállalkozó a teljesítés során a Megrendelő vagy harmadik személy tulajdonát csak a teljesítéshez szükséges mértékben, a tulajdonos előzetes értesítésével, vele történt megegyezés után vehet igénybe. A Vállalkozó teljes felelősséggel tartozik a teljesítéssel okozati összefüggésben történő, harmadik személy balesete, vagyoni- és egyéb kára vonatkozásában.

**5.13. Együttműködés.** A Vállalkozó a munkálatokat a szakhatóságok és közmű-üzemeltetők előírásai szerint köteles végezni, különös tekintettel a kulturális örökségvédelmi, illetve műemlékvédelmi szakhatósági előírásokra. A Vállalkozó tudomásul veszi és elfogadja, hogy amennyiben bármely jogszabály, hatósági rendelkezés, előírás, szabvány előírja, a szakfelügyeletet köteles megrendelni. A Vállalkozónak a fentiekben túlmenően is együttműködési kötelezettsége van a többi közmű- és építőipari kivitelezővel és ezek lebonyolítóival, valamint az érintett önkormányzatokkal, illetve egyéb szervezetekkel.

A Vállalkozó köteles a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni minden olyan körülményről, amely a Szerződésben, illetve az Egyedi Megrendelésben vállalt feladatai teljesítésében akadályozza vagy korlátozza.

**5.14. Forgalomtechnikai előírások.** A Vállalkozó köteles a Megrendelő, valamint a Megrendelő forgalomtechnikai tevékenységet végző szerződött partnere által kialakított forgalomtechnikai, ideiglenes forgalomtechnikai keretek között végezni a kivitelezést és köteles a Megrendelő vonatkozó utasításai szerinti eljárásra. A Vállalkozó köteles a forgalomtechnikai előírásokat betartani. Amennyiben a Vállalkozó a Megrendelő írásos felszólítása ellenére sem tesz eleget a jelen pontban meghatározott kötelezettségének, a Megrendelő jogosult a Vállalkozó költségére a forgalomtechnikai lámpákat kihelyezni. A kihelyezés költségéről a Megrendelő számlát állít ki. Ezen számla ellenértéke a Vállalkozó által kiállított bármely számlába a pénzügyi teljesítés során beszámításra kerül. A forgalomtechnikai lámpázás éjszaka és korlátozott látási viszonyok esetén, a kivitelezés teljes időtartama alatt szükséges.

**5.15. Felhasználásra kerülő anyagok.** Amennyiben a Megrendelő a Vállalkozó részére anyagot biztosít, úgy a Megrendelő a rendelkezésre bocsátott anyagok tüzetes vizsgálatát a Vállalkozó számára előzetesen lehetővé teszi. A Vállalkozó a Szerződés, illetve az Egyedi Megrendelés aláírásával kijelenti és tudomásul veszi, hogy az anyagok átvételével azokat megfelelőnek és a munka elvégzésére alkalmasnak ismeri el. A Vállalkozó erre tekintettel elfogadja továbbá, hogy a Megrendelő által rendelkezésre bocsátott anyagokra vonatkozó utólagos minőségi kifogás esetén a Vállalkozó terhére esik annak bizonyítása, hogy a hiányosság vagy meghibásodás már az anyagok átvételét megelőzően is fennállt. Továbbá amennyiben a Megrendelő részéről a munkavégzéshez anyagok biztosítására kerül sor, úgy a Vállalkozó köteles azzal a munkavégzés során, legkésőbb a munka (részmunka) befejezésekor tételesen elszámolni. Az elszámolásnak tartalmaznia kell a ténylegesen és a Megrendelő által igazoltan felhasznált, beépített anyagok, valamint a fel nem használt, és a Megrendelőnek dokumentáltan visszaszolgáltatók anyagok jegyzékét. Ha az átvett és elszámolt anyagokban hiány mutatkozik, a Vállalkozó köteles annak értékét anyagkezelési költséggel [amelynek mértéke 12 (tizenkettő) %] növelten megfizetni. Az átvett anyagokkal kapcsolatos mindennemű kárveszélyviselés a Vállalkozóra száll át.

A Vállalkozó kizárólag a tervek szerinti minőségű, a Megrendelő által jóváhagyott anyagokat jogosult beépíteni a kivitelezés során. A Vállalkozó által a kivitelezés során felhasznált anyagoknak, az alkalmazott technológiának meg kell felelniük az előírásoknak (hatályos szabványoknak, műszaki irányelveknek, hatósági- és gyártóműi előírásoknak, valamint a vonatkozó jogszabályoknak). A Vállalkozó köteles a különböző anyagok, szerelvények, berendezések származási helyét, minőségtanúsítását hitelt érdemlő dokumentumokkal igazolni. A Vállalkozó köteles a dokumentált gyártóműi bizonylatokat, mint a kivitelezés hivatalos ügyiratainak tartozékait az építkezés végéig megőrizni és az átadás-átvétellel egyidejűleg a Megrendelőnek átadni, továbbá a minőséggel kapcsolatos megfelelőségi nyilatkozatot tenni. A Vállalkozó – a Megrendelő műszaki ellenőrének építési naplóban történő írásbeli felhívására – köteles a minőség tanúsítását szolgáló dokumentumokat az átadás-átvételt megelőzően is átadni.

**5.16. Munkarészek eltakarása.** Az egyes munkarészek eltakarása csak a műszaki ellenőr engedélyével történhet, amelyhez a Vállalkozónak a munkarészek minőségét tanúsítania kell. A Vállalkozó a Megrendelőt, műszaki ellenőrt az eltakarás megkezdéséről 3 (három) munkanappal korábban köteles értesíteni telefaxon, e-mailen vagy táviratban. Amennyiben a Vállalkozó bármely szerkezetet engedély nélkül takar el, úgy a Megrendelő ezen részeket műszaki teljesítésként mindaddig nem veszi figyelembe, amíg Vállalkozó az érintett rész megfelelőségét saját költségén kétséget kizáróan nem igazolja (ideértve az eltakart munkarész feltárását, visszaépítését és kijavítását).

**5.17. Munkabiztonság és környezetvédelem.** A Vállalkozó köteles betartani a munka-, tűz-, baleset- és környezetvédelmi előírásokat a Megrendelő kötelező érvényű előírásaihoz illeszkedő módon, valamint a közterületi rendre vonatkozó előírásokat és megteszi a szükséges intézkedéseket a tevékenységével összefüggő esetleges károk, balesetek, sérülések elkerülése érdekében. Köteles továbbá lehetővé tenni a hatóságok részére a munkaterület ellenőrzését, az általuk észrevételezett hiányosságokat köteles megszüntetni.

**5.18. Minőség, minőségbiztosítás.** A Vállalkozó a műszaki előírásokban, illetve a vonatkozó magyar szabványok előírásai, valamint az EU ajánlások szerinti, az azokban meghatározott I. osztályú teljesítést vállal. A munkálatok a Megrendelő jóváhagyása nélkül nem kezdhetők meg. A Megrendelő jóváhagyása azonban nem mentesíti a Vállalkozót az egyébként szükséges engedélyek beszerzése alól, illetve a Vállalkozó teljes körű felelősségét sem csökkenti. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a minőségbiztosítás ügyét kiemelten kezeli és ezt alvállalkozótól, be-

szállítótól is megköveteli. A velük kötendő szerződésekben hasonló értelmű feltételeket szab, és intézkedéseivel általában a megrendelői bizalom erősítésére és a nem megfelelés kockázatának csökkentésére törekszik.

**5.19. Állagmegóvás.** A Vállalkozó a munkavégzés során köteles a meglévő építmények, burkolatok állagmegóvásáról gondoskodni. A rongálásból eredő hibák kijavítása a Vállalkozó feladata, amelyeket térítésmentesen köteles a műszaki átadás – átvételi eljárás megkezdéséig végrehajtani.

**5.20. Építési helyszín rendbetétele.** A kivitelezésből eredően keletkezett bontási vagy építési törmelék jogszabályoknak megfelelő elhelyezése valamint a Vállalkozó saját felvonulási jellegű létesítményeinek kivitelezése és bontása, és ebből adódóan a terület megtisztítása a Vállalkozó kötelessége. Amennyiben a Vállalkozó ezen kötelezettségét a sikeres műszaki átadás-átvételt követő 5. (ötödik) napig, illetve a Felek által meghatározott egyéb határidőre (ha van) nem teljesíti, úgy a Megrendelő jogosult a Vállalkozó költségére az építési helyszín helyreállításáról gondoskodni, és annak összegét bármely a Vállalkozó részére esedékessé váló kifizetés összegébe beszámítani.

**5.21. A munka felfüggesztése.** A Vállalkozó a Megrendelő írásbeli utasítására köteles a Megrendelő által megszabott időkből és módon felfüggeszteni a kivitelezés egyes részeinek vagy teljes egészének munkálatait, és köteles a munkaterület, illetve az ott lévő eszközök, berendezések, anyagok megfelelő tárolásáról, védelméről és biztonságáról gondoskodni. A Megrendelő nem köteles értesíteni a Vállalkozót a felfüggesztés okairól. A felfüggesztés következtében a Vállalkozónak okozott, és a Vállalkozó által hitelt érdemlő módon igazolt költségeket a Megrendelőnek kell viselnie, kivéve, ha a felfüggesztés a Vállalkozó felelősségére vezethető vissza. A Vállalkozónak akkor van joga ilyen irányú rendkívüli költségek követeléséhez, ha ezen szándékáról, valamint a felmerülő költségekről a Megrendelő utasítását követő 15 (tizenöt) napon belül írásban értesíti a Megrendelőt.

## 6. Megrendelő általi átvétel eljárásrendje

**6.1. Műszaki átadás-átvételi eljárás.** A Vállalkozó – amennyiben a Felek részteljesítésben állapodtak meg, úgy a részteljesítéseket, valamint – a végteljesítést, annak befejezését megelőzően legalább 72 (hetvenkettő) órával köteles a Megrendelőnek észre jelenteni. A vállalkozói észre jelentés alapján – amennyiben a kivitelezett munka elkészültnek és átvételre késznek tekinthető – a Megrendelő a észre jelentés kézhezvételétől számított 8 (nyolc) napon belüli időpontra kitézi a műszaki átadás-átvételi eljárást. Az átadás-átvételi eljárást a Megrendelő hívja össze és folytatja le a Vállalkozó és az illetékes hatóságok, illetve a Megrendelő részvételével. Az átadás-átvételi eljárás feltételeinek biztosítása, valamint költségeinek viselése a Vállalkozó felelőssége illetve feladata. Az átadás-átvételi eljárásról az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendeletben meghatározott előírások szerint jegyzőkönyv készül 3 (három) példányban, amelyet mindkét Fél képviselője aláír.

A teljesítés elismerését olyan hibák alapján nem lehet megtagadni, amelyek rendeltetésszerű üzemvitel mellett kijavíthatók és a rendeltetésszerű használatra alkalmasság teljesül. Ezekről a hibákról az átadás-átvétel során hibajegyzéket kell felvenni és a hibajegyzékben foglalt javítások teljesítésére, a hiányosságok megszüntetésére Vállalkozónak megfelelő, jegyzőkönyvileg rögzített póthatáridőt kell vállalnia. A hiba vagy hiányosság elhárításáig a Megrendelő jogosult a vállalkozási díj arányos részét visszatartani.

Ha az átadás-átvételi eljárás során a teljesítés elismerésének a megtagadására kerül sor, az átadás-átvételi eljárás meghiúsultnak minősül, és azt a Felek – miután a Vállalkozó elvégezte az átadás-átvételhez szükséges munkákat – azonos feltételekkel megismételni kötelesek. A megismétlésből eredő többletköltség a Vállalkozó terhére.

**6.2. A sikeres műszaki átadás-átvételi feltételei.** Az átadás-átvételi eljárás során a Vállalkozónak igazolnia kell, hogy a munka a Szerződésben, illetve a Keretszerződésben és az Egyedi Megrendelésben (valamint az esetlegesen menetközben elrendelt megrendelői módosításokban) meghatározott követelményeknek, az előírt szabványoknak, specifikációknak, műszaki követelményeknek és hatósági előírásoknak megfelelően, hiány- és hibamentesen, I. osztályú minőségben elkészült.

A Vállalkozó az átadás-átvételi eljárás során köteles továbbá a teljesítésével kapcsolatos valamennyi dokumentációt a Megrendelő részére – amennyiben a Szerződésben, illetve a Keretszerződésben és az Egyedi Megrendelésben másként nem szerepel – 4 (négy) példányban átadni, amely a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárásának feltétele, így többek között, de nem kizárólagosan a munkaterület munkavégzés előtti és utáni állapotának fényképes dokumentációját, és a kivitelezés eredményeként létrejött létesítmény fenntartásához és működéséhez szükséges, valamint egyéb szerződéses feladatok teljesítésével kapcsolatos magyar nyelvű jegyzőkönyveket, műszaki dokumentációkat és a minőség tanúsítását szolgáló dokumentumokat.

**6.3. Utófelülvizsgálat és próbauzem.** Amennyiben a munka jellege megkívánja, a Felek az átadás-átvételi eljárástól számított 1 (egy) éven belül a munkát újból megvizsgálják (utófelülvizsgálat). Amennyiben a Vállalkozó által elvégzett munka jellege megkívánja, az átadás-átvétel próbauzettel történik, melynek időtartama – amennyiben a Felek a Szerződésben, illetve a Keretszerződésben és az Egyedi Megrendelésben másképp nem állapodtak meg – 30 (harminc) nap. Amennyiben akár utófelülvizsgálat, akár próbauzem szükségessége merül fel, annak részletszabályait a Felek a Szerződésben, illetve a Keretszerződésben és az Egyedi Megrendelésben rögzítik.

**6.4. Jogfenntartás.** A Vállalkozó hibás teljesítése folytán fennálló felelősségét nem zárja ki, illetve nem korlátozza annak ténye, hogy a Megrendelő a Vállalkozó által végzett munkát megvizsgálja, elfogadja vagy átveszi. Bármilyen nem szerződéseszerű teljesítés jogfenntartás nélküli elfogadása a Megrendelő részéről nem jelent joglemondást azon igényről vagy igényekről, amelyek a Megrendelőt a Vállalkozó szerződésszegése következményeként megilletik.

## 7. Vállalkozói díj

**7.1. Vállalkozói díj.** A vállalkozói díj tartalmazza a Szerződés, illetve az Egyedi Megrendelés szerinti kivitelezési munka teljes körű, I. osztályú minőségben, hiba- és hiánymentesen a jelzett határidőre történő elvégzéséhez szükséges minden költséget, a kivitelezési tevékenységgel kapcsolatban fizetendő valamennyi díjat, illetéket, vámot, biztosítási díjat és egyéb hasonló jellegű költséget, valamint minden további, a szerződéses feladatok, illetve a hatályos jogszabályok rendelkezéseinek teljesítésével felmerülő egyéb költséget.

**7.2. Átalányáras szerződés szabályai.** Átalányáras szerződés esetén a vállalkozói díj a Szerződésben, illetve a Keretszerződésben és az Egyedi Megrendelésben meghatározott egységű nettó átalányár. A Vállalkozó átalányáras szerződés esetén is köteles az egységű átalányár mértékét megalapozó költségvetést (kölcsönösen elfogadott egységár és mennyiség szerint) készíteni (egységű átalányár felbontása), amely a Szerződés, illetve a Keretszerződés és az Egyedi Megrendelés mellékletét képezi, ez azonban nem minősíti a szerződést tételes elszámolásúvá.

Amennyiben a Vállalkozó bármilyen okból nem vette figyelembe (nem kalkulálta) a Szerződés, illetve az Egyedi Megrendelés tartalmát képező, vagy egyébként műszakilag szükséges munkát, akkor a többletmunkát a Vállalkozónak saját költségére kell elvégeznie, ezért többletdíjazást, illetve költségterítést a Megrendelőtől nem igényelheti. A Vállalkozó az átalányáron felül csak a pótmunkák ellenértékét követelheti.

**7.3. Tételes elszámolású szerződés szabályai.** Tételes elszámolású szerződés esetén a Felek a vállalkozói díjat a Szerződés, illetve a Keretszerződés és az Egyedi Megrendelés mellékletében foglalt költségvetésben meghatározott egységárok alapján állapítják meg. A költségvetés tételeihez tartozó egységárok csak bruttó megjelölés esetén tartalmazhatják az áfát. Az elvégzett munkákat (ideértve a többletmunkát és a pótmunkát is) és azok mennyiségeit a felmérési naplóban kell számításba venni. Amennyiben a Vállalkozó nem vesz részt, a Megrendelő által végzett felmérést pontosnak kell elfogadni. A ténylegesen fizetendő vállalkozói díj kiszámítása az adott összeg esedékessége alkalmával történik oly módon, hogy a Felek a Vállalkozó által ténylegesen felhasznált anyagok és elvégzett szolgáltatások Megrendelő által igazolt mennyiségét megszorozzák a költségvetésben szereplő egységárakkal és az így kapott részoszegeket összeadják.

**7.4. Többletmunka és pótmunka elszámolása.** A Vállalkozó mind a többletmunkát, mind az utólag megrendelt pótmunkát is köteles elvégezni, amelyek tekintetében a Felek a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban mint a „Ptk.”) 6:244. § alatti meghatározásokat veszik alapul. A pótmunka csak akkor kerülhet elvégzésre, ha azt a Megrendelő előzetesen írásban érvényesen megrendelte. Amennyiben a nem szabályszerűen elrendelt pótmunkát a Vállalkozó mégis elvégzi, úgy e körben a Vállalkozó saját felelősségére jár el, és a jogalap nélküli gazdagodás szabályai szerint az így elvégzett munkája értékének megtérítésére tarthat csak igényt.

Többletmunka felmerülése (tételes elszámolású szerződés esetén) vagy utólag megrendelt pótmunka esetén a Felek a Szerződés, illetve a Keretszerződés és az Egyedi Megrendelés mellékletét képező költségvetésben rögzített egységárokat veszik figyelembe. Amennyiben a költségvetés a többletmunka vagy pótmunka során felmerült tételt nem tartalmazza, úgy a Felek az eredeti költségvetés árképezés szerinti egységárokat, óradíjakat és kölcsönösen elfogadott költségeket, vagy a Szerződésben, illetve a Keretszerződésben és az Egyedi Megrendelésben meghatározott egyéb számítás módokat alkalmazzák.

Abban az esetben, ha többletmunka kerül megállapításra (tételes elszámolású szerződés esetén) vagy pótmunka kerül megrendelésre, annak ellenértéke legkisebb az utolsó számlát megelőzően, vagy azzal egyidejűleg kerülhet benyújtásra. A Vállalkozó nem számolhat el olyan többletmunkát

vagy pótmunkát, amely a tervdokumentáció olyan hiányosságából adódik, amelyet a Vállalkozónak az adott tevékenységet üzletszerűen végző, kellő szakismerettel és tapasztalattal rendelkező személytől elvárható szakmai gondossággal mellett észlelnie kellett, de ezen hiányosságot az ajánlatadás során nem jelezte a Megrendelő felé.

**7.5. Tartalékkeret.** Amennyiben a Megrendelő tartalékkeretet biztosít, úgy annak felhasználását kizárólag a Megrendelő rendelheti el. A tartalékkeret kizárólag a kivitelezés teljesítéséhez, a rendeltetészerű és biztonságos használathoz szükséges munkák ellenértékének elszámolására használható fel.

**7.6. Előleg.** Amennyiben a Felek a Szerződésben, illetve az Egyedi Megrendelésben előlegfizetésben állapodnak meg, úgy a Vállalkozó az előleg összegére vonatkozóan egyedi azonosítóval (pl. sorszám) ellátott előlegbekérőt küld a Szerződés, illetve az Egyedi Megrendelés aláírását követő 7 (hét) napon belül a Megrendelő részére, e határidő elmulasztása esetén a Felek úgy tekintik, hogy a Vállalkozó az előleg megfizetésére vonatkozó igényéről lemondott. Az előlegbekérő alapján Megrendelő az előleget a kézhezvételtől számított 30 (harminc) napon belül fizeti meg átutalással a Vállalkozó részére. A Vállalkozó a megfizetett előlegről a jóváírást követő 7 (hét) napon belül számlát állít ki, amelyet ezen határidőn belül köteles a Megrendelőnek megküldeni. A Vállalkozónak az előlegszámlán minden esetben szerepeltetnie kell az előleg átutalásakor a Megrendelő által az átutalás közlemény rovatában megadott azonosító adatokat, a Szerződés, illetve az Egyedi Megrendelés számát és az előlegbekérő azonosítóját. A Vállalkozó tudomásul veszi és elfogadja, hogy az előlegszámla megküldésének késedelme esetén a Megrendelő annak áfataralmára mint alpra vonatkozóan a Ptk. szerinti késedelmi kamat összegének megfelelő kötbért számíthat fel, illetve az előlegszámla beérkezéséig jogosan tarthat vissza esedékessé váló kifizetéseket, valamint egyéb kárát is érvényesítheti. A Vállalkozó a (vég)számlában köteles elszámolni a korábban Megrendelő által megfizetett előleget.

**7.7. Előleg-visszafizetési biztosíték.** Amennyiben a Felek a Szerződésben, illetve az Egyedi Megrendelésben eltérően nem állapodnak meg, a Megrendelő az előlegfizetés teljesítését előleg-visszafizetési biztosíték rendelkezésre bocsátása feltételéhez köti. A Vállalkozó az előlegbekérő megküldésével egyidejűleg a Megrendelő javára szóló, korlátozás nélküli és visszavonhatatlan előleg-visszafizetési biztosítékot nyújt a Megrendelő részére. A biztosítéknak az előleg összegének megfelelő összegre kell szólnia és a teljesítési határidőig kell érvényesnek lennie. A Vállalkozó teljesítési késedelem esetén köteles a biztosítékot a Megrendelő külön felhívása nélkül a késedelem idejével, de legalább 90 (kilencven) nappal, külön költség felszámítása nélkül megnoaszabítani. A Vállalkozó az előleg-visszafizetési biztosítékot bankgarancia formájában köteles nyújtani.

## 8. Fizetés

**8.1. Részletfizetés és részszámlázás.** Amennyiben a Felek a Szerződésben, illetve az Egyedi Megrendelésben úgy állapodnak meg, hogy a Megrendelő részletfizetést nem fogad el, de a vállalási ár egyes részleteinek kiegyenlítését a Szerződésben, illetve az Egyedi Megrendelésben meghatározott műszaki készütséghez köti, úgy a műszaki készütség alapján a számla kiállításának feltétele a Megrendelő által aláírt részletfizetési igazolás. Ezen részletfizetési igazolás az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (a továbbiakban mint az „Áfa tv.”) 57.§ szerint részletfizetéként számlázható, azonban ez nem minősül a munkák egyes részei átadás-átvételének (részletfizetésnek), ezáltal a szolgáltatást a Felek továbbra is oszthatatlannak tekintik.

Amennyiben a Felek a Szerződésben, illetve az Egyedi Megrendelésben úgy állapodnak meg, hogy a Megrendelő részletfizetést elfogad, úgy a részletfizetés alapján a számla kiállításának feltétele az adott részre vonatkozó sikeres műszaki átadás-átvétel és a Megrendelő által aláírt részletfizetési igazolás.

**8.2. Általános forgalmi adó (áfa).** Amennyiben a Vállalkozó belföldön nyilvántartásba vett áfa alany és a Szerződés, illetve az Egyedi Megrendelés szerinti munka az Áfa tv. 142. § (1) b) pontja hatálya alá tartozik, a Vállalkozó által számlázott vállalkozói díj áthárított adót nem tartalmazhat. Az áfa felszámításának kötelezettsége – ha az adóalanyiságára vonatkozó feltételek is fennállnak – a Megrendelőt terheli, melyre való hivatkozást a számlán is fel kell tüntetni.

Amennyiben a Szerződés, illetve az Egyedi Megrendelés szerinti munka nem az Áfa tv. 142. § (1) b) pontja hatálya alá tartozik, az ügylet az általános áfaszabályok vonatkozású. Ebben az esetben a Megrendelő a bruttó – azaz a mindenkor hatályos adójogszabályokban meghatározott mértékű áfával növelt – vállalási árat fizeti meg a Vállalkozónak.

**8.3. Számlakiállítás.** A számla kiállításának alapja a Megrendelő által – amennyiben a Felek részletfizetésben állapodtak meg, úgy a részletfizetés, valamint – a végletfizetés tekintetében kiadott teljesítési igazolás, amelyet a Vállalkozó köteles a kiállított számla mellé csatolni. A Vállalkozó a számlát

a mindenkor adózási, illetve számviteli jogszabályoknak, továbbá a Megrendelő által meghatározott egyéb tartalmi és formai követelményeknek megfelelően köteles kiállítani. A számlának tartalmaznia kell a teljesítés időpontját, a fizetés módját és határidejét, a Szerződés, illetve a Keretszerződés és az Egyedi Megrendelés SAP DMS és/vagy SAP SRM azonosítóját, a műszaki létesítmény megnevezését és a teljesítés helyszínét, ellenkező esetben a Megrendelő a számlát azonosíthatatlannak tekinti, és a Vállalkozónak kijavításra visszaküldi. A hibásan kiállított számlából eredő károkért a Vállalkozó teljes felelősséggel tartozik.

**8.4. Elektronikus számlázás.** A Megrendelő hozzájárul ahhoz, hogy a Vállalkozó elektronikus úton bocsássa rendelkezésre a számláját az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 175. § (2) bekezdés a) pont rendelkezéseinek megfelelően. Az így kiállított elektronikus számlát a Megrendelőnek és a Vállalkozónak is elektronikus formában kell megőriznie, archiválnia, illetve a Vállalkozónak az Online számla Adatszolgáltatásban is elektronikus számlaként kell jelelnie. Az elektronikus formában kiállított számlát a Megrendelő kizárólag speciális megjelenítő szoftver használatát nem igénylő, vizuális megjelenítésre is alkalmas, az alábbi feltételeknek megfelelő formátumban tudja befogadni:

- minősített elektronikus aláírással / hash kóddal hitelesített PDF kép vagy szövegfelismerésre alkalmas formátumú dokumentum, mely tartalmaz egy, a PDF dokumentumba mellékletként beágyazott XML számla leíró adatfájlt, vagy
- minősített elektronikus aláírással / hash kóddal hitelesített, szövegfelismerésre alkalmas PDF dokumentum, vagy
- közvetlenül elektronikus számlázó programból PDF-ben generált, és e-mail-ben megküldött, elektronikus aláírással / hash kóddal el nem látott számla, mely szövegfelismerésre alkalmas (másodpéldány esetén szükséges a minősített elektronikus aláírással történő hitelesítés).

A Vállalkozó a Szerződésben, illetve a Keretszerződésben tájékoztatja a Megrendelőt, hogy a fentiek szerinti elektronikus számlázási lehetőségek valamelyikével kíván-e élni. A fentieknek megfelelő elektronikus formában kiállított számlát a Vállalkozó Szerződésben, illetve Keretszerződésben meghatározott e-mail címéről a Megrendelő e-mail címére szükséges továbbítani. A Megrendelő ezúton nyilatkozik arról, hogy a fenti feltételeknek megfelelő elektronikus számlák befogadásához, feldolgozásához és megőrzéséhez alkalmas rendszerrel rendelkezik. A fentiekől eltérően kiállított elektronikus számlát a Megrendelő nem köteles befogadni. A Megrendelő továbbá távnyomtatású számlát sem fogad be, tekintettel arra, hogy a távnyomtatással kibocsátott számlák nem elektronikus, hanem papíralapú számlának minősülnek.

**8.5. Fizetési határidő.** A Megrendelő a számla beérkezésétől számított 15 (tizenöt) napon belül köteles azt felülvizsgálni, és visszautasítás esetén a Vállalkozót erről írásban értesíteni. A Megrendelő a számlát a kézhezvételtől számított 30 (harminc) napon belül, átutalással fizeti ki. A Felek megállapítják, hogy a számla fizetési határideje és a szabályszerűen és a megfelelő adatokkal kiállított számla kézhezvételétől számítják.

**8.6. Beszámítás.** A Megrendelő jogosult a számla kiállításakor elszámolni vagy annak összegéből a Megrendelő egyoldalú nyilatkozata alapján beszámítással levonni a Vállalkozó hibás teljesítéséből, szerződésszegéséből eredő, illetve a Vállalkozóval szemben bármely jogcímen fennálló igényét, így különösen, de nem kizárólagosan bármely kötbért, illetve ezen felül a Megrendelő mindazon kárát, költségét, kiadását, mely a Vállalkozó szerződésszegésével, hibás teljesítésével okozati összefüggésben őt érte.

**8.7. Fizetési engedmény (skontó).** A fizetési határidő előtti fizetési teljesítés esetén a Vállalkozó engedményt ad a Szerződés, illetve az Egyedi Megrendelés szerinti teljesítés ellenértékéből. Ennek mértéke az előteljesítés minden 10. (tizedik) napja után 0,3 (nulla egész három tized) %. A Megrendelő az engedménnyel csökkentett díjat utalja át. Az engedményről a Vállalkozó számlát módosító okiratot külön nem készít. A Vállalkozó által kiállítandó számlán a rövidebb fizetési határidőt és az ehhez tartozó engedmény mértékét köteles azonban feltüntetni.

**8.8. Késedelmes fizetés.** A Megrendelő késedelmes fizetése esetében a Vállalkozó jogosult a Ptk-ban meghatározottak szerinti késedelmi kamatot felszámítani az elfogadott számla összege után a késedelmes napokra számítva. A Megrendelő nem köteles kamatot fizetni a vitatott vagy jóvá nem hagyott számla összege után. A Vállalkozónak a Megrendelő fizetési késedelme esetén sincsen joga a munka felfüggesztésére vagy a Megrendelő más megrendeléseinek visszatartására.

## 9. Jótállási kötelezettség

**9.1. Jótállás.** Amennyiben a Felek a Szerződésben, illetve a Keretszerződésben és az Egyedi Megrendelésben eltérően nem állapodnak meg, a Vállalkozó a kivitelezés tárgyára a sikeres átadás-átvételi eljárás lezárását követő első munkanaptól számítottan legalább 4 (négy) éves időtartamra jótállást vállal. A Vállalkozó ezen felül a vonatkozó jogszabályokban előírt időtartamú szavatosságot, valamint a beépített anyagok tekintetében a

jogszabályok által előírt kötelező alkalmassági időt vállalja. A Vállalkozó a fentiek szerint jótállást, illetve szavatosságot vállal a Megrendelővel szemben a szerződésszerű teljesítésért, vagyis azért, hogy a teljesítéskor (amennyiben ezek tekintetében értelmezhető) a kivitelezési munkák, valamint a beépített anyagok

- (a) megfelelnék a Szerződésben, illetve a Keretszerződésben és az Egyedi Megrendelésben előírt feltételeknek, a jogszabályoknak és hatósági előírásoknak,
- (b) megfelelnék mindazon céloknak, amelyekre gyártották és eladták, és amelyekre a Megrendelő használni fogja, ideértve azon speciális célokat is, amelyekről a Vállalkozó tudomással bír vagy tudnia kell,
- (c) mentesek harmadik személy bármilyen természetű igényétől vagy jogától, és
- (d) törvényes jogcímmel kerülnek a Megrendelő tulajdonába.

A jótállás, illetve a szavatosság időtartama alatt a Vállalkozó köteles saját költségén

- (a) az élet-, vagy balesetveszélyt jelentő hibák kijavítását annak tudomására jutását követően azonnal
- (b) a víziközmű-szolgáltatással összefüggő üzemeltetést akadályozó hibák kijavítását, annak tudomására jutását követő 24 (huszonnégy) órán belül
- (c) a víziközmű-szolgáltatással összefüggő üzemeltetést nem akadályozó hibák kijavítását, annak tudomására jutását követő 3 (három) napon belül

megkezdeni, és folyamatos munkavégzéssel a Megrendelő által előírt határidőn belül teljes egészében kijavítani.

Ha a Vállalkozó a fenti határidőn belül a hibákat nem javítja ki, a Megrendelő jogosult a Vállalkozó egyidejű értesítése mellett a kijavítást a Vállalkozó költségére saját maga elvégezni, vagy azt harmadik személlyel elvégeztetni.

**9.2. Garanciális felülvizsgálat.** A Felek a jótállás lejárata napján az elkészült munkára vonatkozóan utófelülvizsgálati eljárást folytatnak le, melynek jegyzőkönyvileg igazolt sikeres lezárása a jótállási bankgarancia visszajuttatásának feltétele. Az utófelülvizsgálati eljárás kezdőnapját a Felek az átadás-átvételi jegyzőkönyvben pontosan meghatározzák. A Megrendelő legkésőbb az utófelülvizsgálati eljárás kezdőnapját megelőző 30. (harmincadik) napon hibajegyzéket nyújt át a Vállalkozónak, aki az ott jelzett hibákat az utófelülvizsgálati eljárás kezdőnapjáig köteles kijavítani.

## 10. Jótállási biztosíték

**10.1. Biztosíték formája.** Amennyiben a Vállalkozó a Szerződés, illetve a Keretszerződés és az Egyedi Megrendelés alapján jótállási biztosíték nyújtására köteles, a Vállalkozó a jótállási biztosítékot bankgarancia formájában köteles nyújtani. Amennyiben a Felek a Szerződésben, illetve a Keretszerződésben és az Egyedi Megrendelésben akként állapodnak meg, a Vállalkozó a biztosítékadási kötelezettségének egyéb, a Megrendelő által elfogadott módon is eleget tehet.

**10.2. Biztosíték követelményei.** Amennyiben a Felek a Szerződésben, illetve a Keretszerződésben és az Egyedi Megrendelésben jótállási biztosíték nyújtásáról rendelkeznek, úgy a Vállalkozó – a Felek eltérő megállapodása hiányában – legkésőbb a Szerződés, illetve az Egyedi Megrendelés teljesítésének (a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárásának) időpontjában köteles a Megrendelő javára szóló jótállási bankgaranciát átnyújtani a Megrendelőnek. A jótállási bankgarancia akkor megfelelő, ha

- (a) a Szerződésben, illetve a Keretszerződésben és az Egyedi Megrendelésben meghatározott összegre szól,
- (b) korlátozás nélküli és visszavonhatatlan, és
- (c) futamideje (érvényessége) – amennyiben a Felek a Szerződésben, illetve a Keretszerződésben és az Egyedi Megrendelésben eltérően nem állapodnak meg – a jótállás teljes időtartamára szól. A Vállalkozó köteles a bankgaranciát – a jótállási késedelem esetén – a Megrendelő külön felhívása nélkül a késedelem idejével, de legalább 90 (kilencven) banki nappal meghosszabbítani, külön költség felszámítása nélkül.

Fentiekon túlmenően a bankgarancia levélnék tartalmaznia kell azt, hogy a bank kötelezi magát, hogy a Megrendelő első írásbeli felszólítására, a Vállalkozó vagy bármely más személy esetleges kifogásolását figyelmen kívül hagyva, az alapjogviszony vizsgálata nélkül, a bank saját kötelezettsége alapján a megjelölt összeget azonnal kifizeti a Megrendelőnek.

**10.3. Biztosíték lehívása.** A jótállási bankgarancia beváltásának feltétele, hogy

- (a) a Megrendelő írásban nyilatkozik a Bank felé arról, hogy a Vállalkozó a Szerződés, illetve az Egyedi Megrendelés szerint hibásan teljesített, és ezzel egyidejűleg a Bank felé benyújt egy, a Vállalkozóhoz intézett értesítés másolatot arról, hogy a teljesítést a Megrendelő hibásnak ítéli,
- (b) az értesítést követő 15 (tizenöt) napon belül a Megrendelő nyilatkozatot küld a Banknak arról, hogy a Vállalkozó a hiba megfelelő kijavítására nem tett intézkedést.

## 11. Kártérítés

**11.1. Kártérítési felelősség.** Amennyiben a Vállalkozó tevékenységére visszavezethető okból a Megrendelőnek vagy harmadik személynek kára származik – függetlenül attól, hogy azok előre láthatóak voltak-e vagy sem –, a Vállalkozó köteles azt megtéríteni. A Vállalkozó önálló felelősséggel tartozik a saját tevékenységi körébe eső cselekményekért és mulasztásokért. A Vállalkozó kártérítési felelőssége teljes, és a felmerült károk, a következményi károk, továbbá az elmaradt vagyoni előny megtérítésére egyaránt kiterjed.

**11.2. Vállalkozó helytállási kötelezettsége.** A Vállalkozó köteles a Megrendelő helyett helyt állni, és Megrendelőt mentesíteni minden olyan veszteséggel, szankcióval, követeléssel és peres eljárással szemben, amelyek harmadik személynek okozott személyi sérülések és dologi károk, valamint az ezekre visszavezethető vagyoni károk következtében, vagy a szerződéses feladatok egyéb ok miatti nem szerződésszerű teljesítésével (ideértve bármiféle szerzői jog, szabadalmi jog, védjegy, védett név vagy egyéb védett jog megsértését is) kapcsolatosan keletkeznek. Ezen felelősség- és tartozásátvállalás alapján a Vállalkozó többek között köteles bármely esetleges bírságot, kártérítést és költséget a Megrendelő helyett a jogosult vagy a hatóság részére az esedékességekor megfizetni, vagy ha ezt már a Megrendelő megfizette, a Vállalkozónak a Megrendelővel szemben keletkezik azonnali megtérítési kötelezettsége. A Vállalkozó köteles továbbá minden tőle telhetőt megtenni annak érdekében, hogy az igénytel fellelő személy vagy szervezet kizárólag a Vállalkozóval szemben érvesnyesse igényét, így a Megrendelő általi perbehívás esetén köteles azt elfogadni, illetve a Megrendelő oldalán a perbe beavatkozóként belépni, és megtéríteni a Megrendelő ebből adódó összes költségét. A jelen pontban foglalt kötelezettségek elmaradása a Vállalkozó részéről súlyos kötelezettségszegésnek minősül, és a Megrendelő részéről bármely a Vállalkozó részére esedékes pénzfizetés visszatartását alapozza meg.

**11.3. Felelősségbiztosítás.** Az előzőekben felsorolt kockázatok csökkentése érdekében – amennyiben a Megrendelő a Szerződésben, illetve az Egyedi Megrendelésben előírja – a Vállalkozó köteles [legalább a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárását követő 30 (harminc) napig hatályos] felelősségbiztosítással rendelkezni. A biztosításnak ki kell terjednie:

- (a) a szerződésen kívül okozott károokra,
- (b) harmadik személyek személyi sérüléseire és tárgyrongálási káira,
- (c) kereset-felelősségbiztosításra, az alvállalkozókra is kiterjesztve, és
- (d) üzemi baleset felelősségbiztosításra

Amennyiben a Vállalkozó nem tesz eleget a biztosítási kötvényekben előírt feltételeknek, az a szerződés megszegésének minősül és a szerződészszege követelményeit vonja maga után. A felelősségbiztosítás fedezeti összege arányban kell, hogy álljon az okozható károk mértékével, az önrészesedés összege pedig a Vállalkozó kárviselési képességével.

## 12. Kötér

**12.1. Kötér.** A Felek megállapodnak, hogy amennyiben a Vállalkozó a Szerződésben, illetve az Egyedi Megrendelésben meghatározott kötelezettségeit olyan okból, amelyért felelős

- (a) késedelmesen teljesíti, úgy a Megrendelő minden késedelemmel érintett napra a Szerződésben, illetve az Egyedi Megrendelésben meghatározott teljes nettó vállalkozói díj 2 (kettő) %-ával, legfeljebb azonban a nettó vállalkozói díj 30 (harminc) %-ával megegyező összegű késedelmi kötbérré
- (b) hibásan teljesíti, úgy a Megrendelő a hiba kiküszöböléséig terjedő időre a késedelmi kötbérrel megegyező mértékű hibás teljesítési kötbérré
- (c) nem teljesíti, vagy a Szerződés, illetve az Egyedi Megrendelés teljesítése meghiúsul vagy ellehetetlenül olyan okból, amelyért a Vállalkozó felelős, illetve ha a Megrendelő a Vállalkozó más súlyos szerződészszege miatt felmondási vagy elállási jogát gyakorolja, úgy a Megrendelő a Szerződésben, illetve az Egyedi Megrendelésben meghatározott teljes nettó vállalkozói díj 30 (harminc) %-ával megegyező összegű meghiúsulási kötbérré

jogosult, kivéve, ha a Felek a Szerződésben, illetve az Egyedi Megrendelésben ettől eltérően állapodnak meg.

**12.2. Kötér érvényesítése.** A kötbér és az azon felüli kártérítés összegét a Megrendelő jogosult a teljesítési biztosítékból lehívni, vagy egyoldalú nyilatkozattal a Vállalkozó számlájával szemben beszámítani. A késedelmes vagy hibás teljesítés esetére kikötött kötbér megfizetése nem mentesíti a teljesítést alól. A kötbért a Megrendelő akkor is követelheti, ha kára nem merült fel. A kötbért a Megrendelő érvényesítheti a kötbért meghaladó kárát, és a szerződészszegeből eredő egyéb jogait is.

## 13. Vis maior

**13.1. Vis maior fogalma.** Egyik Fél sem felelős a Szerződés, illetve Keretszerződés és az Egyedi Megrendelés szerinti kötelezettségeinek nem szerződésszerű teljesítéséért, a teljesítés késedelméért vagy a nem teljesítéséért, ha a mulasztás vis maior következménye. Vis maior körülménynek kell tekinteni azokat az előre nem látható és emberi erővel elháríthatatlan körülményeket (pl.: háború, országos sztrájk, földrengés, árvíz, tűzvész, terrorcselekmény, stb.), amelyek nem függenek a Felek akaratától és közvetlenül akadályozzák az adott Felet a szerződéses kötelezettségének teljesítésében.

**13.2. Értesítés vis maior-ról.** Azon Fél, akinek az érdekkörében a vis maior bekövetkezik, köteles a vis maior tényéről, okáról és várható időtartamáról a másik Felet írásban haladéktalanul értesíteni. Az értesítést elmulasztó Fél az ebből eredő kárért korlátozás nélkül felel.

**13.3. Vis maior következményei.** Amennyiben a vis maior nem teszi lehetetlenné a kötelezettségek teljesítését, csak késlelteti azt – a Felek elmentésére írásbeli megállapodásának hiányában – a Felek nem mentesülnek a szerződésszegés következményei alól, hanem a teljesítési határidő a vis maior okozta késedelem időtartamával arányosan meghosszabbodik.

## 14. Konzorciumokra vonatkozó rendelkezések

**14.1. Egyetemleges felelősségvállalás.** Amennyiben a Vállalkozó konzorcium, úgy a konzorcium tagjai a Szerződés, illetve a Keretszerződés és az Egyedi Megrendelések teljes tartalmának teljesítéséért és az egyes részteljesítésekért egyetemleges kötelezettséget vállalnak. A konzorciumi tagok a szerződés teljesítéséért fennálló egyetemleges felelősségükre tekintettel tudomásul veszik, hogy mint egyetemleges kötelezettségek egymás szerződésszegéséért is felelnek, és a Megrendelő a kötbér teljes összegét, valamint a kötbért meghaladó kárának megtérítését, és a szerződésszegésből eredő egyéb igényeit is bármelyik konzorciumi tagtól követelheti.

**14.2. Kapcsolattartás és nyilatkozattétel.** A konzorcium tagjai tudomásul veszik és elfogadják, hogy a Szerződés, illetve a Keretszerződés és az Egyedi Megrendelések teljesítéséhez kapcsolódó jognyilatkozatok, tájékoztatások és értesítések megküldése, illetve azok fogadása (ideértve a Megrendelő utasításait is) a nevükben eljárni jogosult vezető tag mint képviselő útján történhet. A kapcsolattartás és a jognyilatkozat-tétel a meghatalmazott képviselő tag útján, illetve a Megrendelő által a képviselő tag részére joghatályosan történik, az ebből eredő valamennyi igény tekintetében a konzorcium többi tagjával szemben a Megrendelő a felelősségét kizárja. A Megrendelő ugyanakkor kifejezetten fenntartja a jogát arra vonatkozóan, hogy indokolt esetben – különösen a szerződést érintő kérdésekben, a szerződéses jognyilatkozatok tétele során – jognyilatkozatait, tájékoztatásait és értesítéseit valamennyi konzorciumi tag részére egyaránt megküldje, valamint a konzorciumi tagok részéről a nem a meghatalmazott képviselő útján tett jognyilatkozatokat, tájékoztatásokat és értesítéseket is figyelembe vegye.

**14.3. Biztosítékok.** A konzorciumi tagok egyetemleges felelősségét nem befolyásolja az, hogy bármely, a Szerződésben, illetve a Keretszerződésben és az Egyedi Megrendelésekben kikötött biztosítékok megosztva nyújtsák. A konzorciumi tag által nyújtott biztosítéknak valamennyi konzorciumi tag szerződésszegéséből eredő igényekre ki kell terjednie.

**14.4. Számlázás.** Amennyiben Vállalkozó konzorcium, úgy a számla kiállítására a konzorcium vezetője jogosult. A Megrendelő konzorcium vezetője felé történő pénzügyi teljesítése a szerződés szerinti pénzügyi teljesítésnek minősül.

## 15. Egyéb rendelkezések

**15.1. Szellemi alkotások.** A Vállalkozó valamennyi, a Szerződés, illetve a Keretszerződés hatálya alatt keletkezett vagy átadott szellemi alkotáson fennálló, nem személyhez fűződő, a jogszabályi rendelkezések alapján átruházható jogot a Megrendelő részére kizárólagos jogként átengedi. A jelen rendelkezés hatálya alá tartozónak tekintik a Felek különösen, de nem kizárólagosan a szellemi alkotások vagyoni értékű jogait (az oltalmi védhető szellemi alkotások esetén ide értve az oltalmi jogosultságot), illetve – amennyiben az adott szellemi alkotás vonatkozásában a vagyoni jog (oltalmi jogosultság) nem átruházható – a szellemi alkotások használatára és hasznosítására vonatkozó minden jogot.

A szellemi alkotások használatára és hasznosítására vonatkozó jog átruházása esetén az átruházott jogok bármely felhasználási módra és valamennyi részjogosultságra kiterjedően, területi, időbeli, vagy bármely egyéb korlátozástól mentesen kerülnek átruházásra a Megrendelőre. Az átengedésre kerülő jogok alapján a Megrendelő – amennyiben az adott szellemi alkotásra értelmezhető – jogosulttá válik a szellemi alkotások átdolgozására, harmadik személyekre történő átruházására [szerzői jogi művek esetén a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény (a továbbiakban mint az

„Sztj.”) 46. §-ának megfelelően], valamint valamennyi szellemi alkotás tekintetében az Sztj. 47. § (2)-(4) bekezdésében foglalt jogokra – amennyiben ezen jogok az adott szellemi alkotás tekintetében értelmezhetőek – is kiterjed, e jogok vonatkozásában ez a rendelkezés kifejezett kikötésként értelmezendő. A jelen bekezdésben említett jogok a Megrendelőt korlátozások és többletkötelezettség nélkül megilletik.

Az elkészült, illetve átadott dokumentumok, dokumentációk és egyéb szellemi alkotások per-, teher- és igénymentességét a Vállalkozó szavatolja. A Vállalkozó kijelenti, hogy harmadik személynek nincs olyan joga, jogosultsága, amely a dokumentumok, dokumentációk és egyéb szellemi alkotások nem személyhez fűződő jogai megszerzésében a Megrendelőt korlátozná vagy megakadályozná, vagy amelynek alapján harmadik személy díjazást vagy kártérítést követelhetne, vagy bármilyen egyéb jogcímen követelést támaszthatna. Amennyiben az adott szellemi alkotás tekintetében értelmezhető, a Vállalkozót kellékszavatossági kötelezettség terheli.

**15.2. Titoktartás.** A Felek kölcsönösen kötelezettséget vállalnak arra, hogy a Szerződés, illetve a Keretszerződés és az Egyedi Megrendelések tartalmát, valamint az annak teljesítése során vagy azzal összefüggésben tudomásukra jutott, a másik Felet érintő minden olyan információt – beleértve a másik Fél know-how-jába tartozó információkat is –, amelyet a másik Fél még nem hozott nyilvánosságra, és amelynek közlése a másik Féltre vagy a vele kapcsolatban álló más jogalanyra hátrányos következménnyel járna, egész hátrányos megítélését eredményezhetné, vagy gazdasági érdekeiket sértené vagy veszélyeztetné, bizalmasan, üzleti titokként kezelik. A Vállalkozónak átadott és az általa készített tervek, dokumentációk, információk, stb. a Megrendelő kifejezett, előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül sem tovább nem adhatók, sem a Szerződés, illetve a Keretszerződés és az Egyedi Megrendelés teljesítésén kívül fel nem használhatók. Továbbá tilos a Megrendelő előzetes hozzájárulása nélkül az elvállalt, illetve a már folyamatban lévő munkákról adatokat, vagy információkat harmadik fél részére hozzáférhetővé tenni, azokról előadásokat tartani, videó-felvételt vagy nyomtatott anyagot közzétenni.

A Felek – a másik Fél előzetes írásbeli hozzájárulása hiányában – kizárólag abban az esetben jogosultak bármely üzleti titok átadására, ha ez jogszabály, jogerős hatósági vagy bírósági rendelkezések alapján számukra kötelező, vagy a Szerződés, illetve a Keretszerződés és az Egyedi Megrendelés tárgyát képező feladatok jellegére is tekintettel a munkavégzéshez egyéb-ként feltétlenül szükséges, illetve azzal együtt jár. A teljesítésbe bevont alvállalkozót, közreműködőt a Vállalkozóra vonatkozó titoktartási kötelezettséggel megegyező mértékű titoktartási kötelezettség terheli.

A Megrendelő tájékoztatja a Vállalkozót, hogy a Megrendelőt a Szerződéssel, illetve a Keretszerződéssel és az Egyedi Megrendelésekkel kapcsolatosan jogszabályon alapuló adatszolgáltatási, illetve egyes adatok tekintetében közérdekű nyilvánosságra-hozatali kötelezettség terheli, illetve terheli.

A titoktartási kötelezettség a jogviszony megszűnését követően is korlátlan ideig fennmarad.

**15.3. Összeférhetetlenség és meg nem keresési megállapodás.** A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a Vállalkozó, annak kapcsolt vállalkozásai és ezek vezető tisztviselői a Megrendelő munkavállalóját akár munkaviszonyban, akár munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban nem foglalkoztatják azon szerződések teljesítése során, amelyeknél a másik szerződő fél a Megrendelő. A Vállalkozó kijelenti továbbá, hogy a Vállalkozó, valamint a Szerződés, illetve a Keretszerződés és az Egyedi Megrendelések teljesítéséhez igénybe vett alvállalkozója, teljesítési segédje vagy egyéb közreműködője a Megrendelő munkavállalójának érdekeltségébe nem tartozik, és ezek egyikének sincsen olyan vezető tisztviselője, amely a Megrendelő munkavállalója.

A Vállalkozó, annak kapcsolt vállalkozásai és ezek vezető tisztviselői és munkavállalói számára kifejezetten tilos továbbá a Megrendelő speciális szaktudással bíró, jól képzett, szakmai jártasságot, tapasztalatot megszerzett munkavállalóinak, illetve egyéb kulcsemberének elcsábítása (mely feltétel teljesülése tekintetében kétség esetén a Megrendelő tájékoztatása irányadó). Ezzel kapcsolatosan a Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a Vállalkozó, annak kapcsolt vállalkozásai és ezek vezető tisztviselői és munkavállalói a Megrendelő bármely az előzőekben körülírt szakemberével, illetve kulcsemberével a munkahely-változtatás sugalmazása, valamint az arra való rábírás céljából sem közvetlenül, sem közvetve kapcsolatba nem lépnek, erre vonatkozó ajánlatot nem tesznek, illetve nem vesznek át, illetve ilyen személyvel munkavégzésre irányuló jogviszonyt nem létesítenek. A Vállalkozóval szemben a jelen bekezdésben meghatározott tilalom a Szerződés, illetve a Keretszerződés hatálya alatt, a Szerződés, illetve a Keretszerződés megszűnését követő 2 (kettő) évig áll fenn, kivéve, ha ennek egyedi feloldásához a Megrendelő előzetesen írásban hozzájárul, vagy ha a Felek ebben írásban megállapodnak.

Az összeférhetetlenségi előírások, illetve a meg nem keresési megállapodás megszegése esetén a Vállalkozó köteles a Megrendelő részére kötbért fizetni, amelynek összege (szerződésszegésenként) 900 000,- Ft, azaz Ki-

lencszázezer forint, ezen felül a Vállalkozó köteles megtéríteni a Megrendelő mindazon kárát, költségét, kiadásait, mely a Vállalkozó szerződésszegésével okozati összefüggésben őt érte.

Az összeférhetetlenségre, illetve a meg nem keresési megállapodásra vonatkozó előírások teljesülésével kapcsolatosan a Megrendelő jogosult információt kérni, valamint ellenőrzést végezni, illetve végeztetni. A Vállalkozó ezzel összefüggésben köteles együttműködni, az ellenőrzés elvégzéséhez szükséges támogatást megadni, és minden rendelkezésre álló adathoz, információhoz hozzáférést biztosítani.

A Vállalkozó tudomásul veszi továbbá, hogy ezen rendelkezések megsértése súlyos szerződésszegésnek minősül, és a Megrendelő jogosult a Szerződést, illetve a Keretszerződést azonnali hatályú felmondással megszüntetni.

**15.4. Részleges érvénytelenség.** Amennyiben az ÁSZF vagy a Szerződés, illetve Keretszerződés és Egyedi Megrendelés valamely rendelkezését bíróság jogerősen érvénytelennek nyilvánítja, ez nem érinti a fennmaradó rendelkezések és megállapodások érvényességét, kivéve, ha a Felek a Szerződést, illetve a Keretszerződést és az Egyedi Megrendelést az érvénytelen rész nélkül nem kötötték volna meg. Az érvénytelen rendelkezést a Feleknek olyan jogilag érvényes rendelkezéssel kell helyettesíteni, amely összhangban áll a fennmaradó rendelkezésekkel, a Felek eredeti szándékával, valamint ugyanazon előnyöket biztosítja a Felek számára, mint az érvénytelen rendelkezés, és amelyben a Felek jóhiszeműen megállapodtak volna, ha tisztában lettek volna az eredeti rendelkezés érvénytelenségével; ennek elmaradása esetén a Felek a megfelelő jogszabályi rendelkezéseket alkalmazzák.

**15.5. Jogról való lemondás hiánya.** Az ÁSZF-ben, a Szerződésben, illetve a Keretszerződésben és az Egyedi Megrendelésekben foglalt bármely, a Megrendelőt megillető jog késedelmes érvényesítése, illetve érvényesítésének elmulasztása nem jelenti a jogok érvényesítéséről való lemondást, illetve valamely jog részleges vagy kizárólagos érvényesítése nem zárja ki a többi, illetve a fennmaradó jog érvényesítését.

**15.6. Vitás kérdések rendezése.** A Felek a közöttük felmerülő vitás kérdéseket megkísérik elsődlegesen békés úton rendezni. Amennyiben ez nem vezetne eredményre, úgy a Felek a bíróság hatáskörébe tartozó ügyekre kikötik a Budapesti II. és III. kerületi Bíróság, törvényszéki hatáskör esetén, kizárólag amennyiben a jogvitára egyébként a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény általános illetékességre vagy egyéb illetékességi okokra vonatkozó rendelkezései alapján a Fővárosi Törvényszék vagy a Budapest Környéki Törvényszék illetékessége nem állapítható meg, a Tatabányai Törvényszék kizárólagos illetékességét.

**15.7. Irányadó jog.** Az ÁSZF-ben, a Szerződésben, illetve a Keretszerződésben és az Egyedi Megrendelésekben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., valamint a vonatkozó jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni, azzal, hogy Magyarország joga kizárólagosan alkalmazandó.

**15.8. Más általános szerződési feltételek kizárása.** A Megrendelő kizárja a Vállalkozó jelen ÁSZF-től eltérő bármely általános szerződési feltételeinek, üzletszabályzatának vagy más egyedileg meg nem tárgyalt szerződéses feltételének alkalmazását. A Vállalkozó egyéb szerződéses feltételei akkor sem alkalmazandóak, ha azok az egyes esetekben nem kerültek kifejezetten kizárásra.

NYILATKOZAT ALVÁLLALKOZÓK IGÉNYBEVÉTELÉRŐL

Alulírott Solti István, mint a(z) ÁVM Kft. (székhely: 5000 Szolnok, József Attila út 82.) ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője a Fővárosi Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1138 Budapest, Váci út 182., nevében és képviselőjeként eljár: Beszerzési osztály) Ajánlatkérő által indított „Fővárosi Vízművek Zrt. BKSZTT telephelyén biológiai műtárgyakra vezetett szennyvíz mennyiségének egyenlő szétosztásának kialakítása” tárgyú beszerzési eljárás során a szerződés teljesítéséhez

Alvállalkozót nem kívánok igénybe venni / Alvállalkozót kívánok igénybe venni\*

a) a beszerzés következő része(i) teljesítéséhez alvállalkozót kívánunk igénybe venni:

	ALVÁLLALKOZÁSBA ADNI KIVÁNT MUNKÁK ISMERTETÉSE, MEGNEVEZÉSE
1.	
2.	

b) az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozók:

ALVÁLLALKOZO NEVE ÉS CÍME	A BESZERZÉSNEK AZ A RÉSZEI (FELADATAI), AMELYNEK TELJESÍTÉSÉBEN A MEGJELÖLT ALVÁLLALKOZÓK KÖZRE FOGNAK MŰKÖDNI

A szerződés teljesítéséhez általunk igénybe venni kívánt alvállalkozók nem állnak a beszerzési eljárás ajánlattételi felhívásában foglalt kizáró okok hatálya alatt.

Szolnok, 2025. június hó 12. nap

ÁVM KFT  
Szolnok, József A. út 82.  
CÁPI: 10917000-00000001-30160001  
Adószám: 11263053-2-18

ajánlattevő cégszerű aláírása

\* megfelelő válasz aláhúzendó vagy bekarikázandó. Alvállalkozó(k) igénybevétele esetében az a.) pont kitöltése kötelező

**ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT  
GAZDÁLKODÓ SZERVEZETEK RÉSZÉRE**

**a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti megfelelésről**

Alulírott, Solti István (Lakcím: 5008 Szolnok, Kassák Lajos utca 17/2.; Adóazonosító jel: . 8345812406) nyilatkozom, hogy az általam képviselt ÁVM Kft. (székhely: 5000 Szolnok, József Attila út 82.; Cégjegyzékszám: 16-09-002372; Adószám: 11263050-2-16) szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontjában leírtak szerinti átlátható szervezetnek minősül.

**Kijelentem, hogy az általam képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pont b) bekezdése szerint olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:**

- tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető, és
- az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van, és
- nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak, és
- a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az előzőekben felsorolt alpontok szerinti feltételek fennállnak.

Kijelentem, hogy e nyilatkozat tartalma a valóságnak megfelel. Vállalom, hogy ha a nyilatkozatban foglaltakban változás következne be, erről a Fővárosi Vízművek Zrt.-t haladéktalanul tájékoztatom.

Kijelentem, hogy az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata, illetve külön jogszabály szerinti nyilvántartásba vételt igazoló okirata alapján jogosult vagyok a szervezet képviseletére (és cégjegyzésére).

Szolnok, 2025. június hó 12. nap

**ÁVM Kft. nyilatkozó cégvezető aláírása**  
Szolnok, József Attila út 82.  
C/A Rkt: 16-09-002372-4-3/15000  
Adószám: 11263050-2-16

Kötvényszám: 8 384 337 8

**BIZTOSÍTÁSI KÖTVÉNY**  
*/egyedi/*

Jelen biztosítási kötvénnyel az UNION Vienna Insurance Group Zrt. vállalja, hogy az előírt és esedékes biztosítási díj megfizetése ellenében biztosítási fedezetet nyújt a biztosítottnak a biztosítási szabályzatokban, feltételekben vállalt kockázatokra.

A kötvény a Partner által előzetesen aláírt ajánlat alapján készült és a kötvény mellékletét képező aktuális részletezővel, szabályzattal, feltétellel és záradékokkal együtt érvényes.

**Szerződő:** **Általános Vállalkozási Műhely Kft.**  
címe: 5000 Szolnok József A. út 82.  
adószáma: 11263050-2-16

**Biztosított:** **Általános Vállalkozási Műhely Kft.**  
címe: 5000 Szolnok József A. út 82.  
adószáma: 11263050-2-16

**Együttbiztosított:**  
címe: 5000 Szolnok Margaréta út 3.  
adószáma: 74141911-1-36

**Biztosított tevékenység:** szennyvíztelep gépészeti egységek gyártása, beépítése

**Kockázatviselés helye:** mellékelt telephelyi részletező szerintiék

**Területi hatály:** vagyonbiztosítások esetében a telephely, mint kockázatviselés helye  
felelősségbiztosítások esetében Európa (kivéve Oroszország, Ukrajna,  
Fehéroroszország, Krím- félsziget) kivéve szolgáltatás tárgyában okozott  
károk záradéka, alvállalkozói fedezet egyedi záradéka, valamint építőipari  
záradék, melyek esetében Magyarország

**Biztosítás tartama:** határozatlan, melyen belül a biztosítási időszak 1 év

**Biztosítási évforduló:** minden év január 01.

**Kockázatviselés kezdete:** 2014.01.01  
**Módosítás kezdete:** 2025.02.18

**Díjfizetés gyakorisága:** éves

**Díjfizetés módja:** a biztosító által kiállított számviteli bizonylat alapján, étutalással

*érted*

**Biztosítási díj összesítő**

Tűzkár biztosítás	342 620 Ft
Úveg biztosítás	23 700 Ft
Betöréses lopás és rablás	99 850 Ft
Kombinált felelősség biztosítás	350 000 Ft

**Éves díj összesen: 816 170 Ft**

**Választott engedmények:**

Megelőlegezett kármentességi engedmény: 10%  
Éves díjfizetési gyakoriság engedménye: 5%

**Engedménnyel csökkentett éves díj: 683 745 Ft**

*érted*

**Tűzkár biztosítás**

**Biztosítói kockázatok:**

**Alapkövetések:**

tűz, villámcsapás, robbanás, személyzettel ellátott, irányított légi járművek lezuhanása

**Kiegészítő kockázatok I.:**

vihar, felhőszelekadás, jégvarás, hónyomás, tüdőmozgás, ismeretlen jármű ütközése

**Kiegészítő elemi kár biztosítás:**

árvíz, földrengés

**Kiegészítő kockázatok II.:**

vezetékfűrészből eredő vízkár  
tűzvíz vezeték és a tűzoltó berendezés törése  
technológiai vezetékek törése  
villámcsapás másodlagos hatása  
elektromos áram okozta tűz  
füst és hő okozta kár

**Biztosított vagyontárgyak:**

**Épület, építmény (saját)**

780 000 000 Ft

**értékelés alapja**

új érték

**Műszaki gép, berendezés**

110 000 000 Ft

új érték

**Készlet (saját)**

4 500 000 Ft

beszerzési érték / önköltség

**Készlet (idegen)**

1 000 000 Ft

beszerzési érték / önköltség

**Készpénz**

500 000 Ft

**Szabadban tárolt vagyontárgyak**

20 000 000 Ft

műszaki avult érték

**Összesen:**

826 000 000 Ft

**Önrész:**

100 000 Ft /kár

**Díjtétel:**

0,37 ‰

**Éves díj:**

342 620 Ft

A szabadban tárolt vagyontárgyakra kizárólag az alapkövetések fedezete terjed ki, úgy mint tűz, villámcsapás, robbanás, személyzettel ellátott, irányított légi járművek lezuhanása.

**Biztosítási feltételek:**

Általános Vagyontárgybiztosítási Feltételek (U70050)

Tűzkár biztosítás Különös Biztosítási Feltételek (U71002)

**Biztosítási feltételek:**

Általános Vagyontárgybiztosítási Feltételek (U70050)

Tűzkár biztosítás Különös Biztosítási Feltételek (U71002)

Tűzkár biztosítás Különös Biztosítási Feltételek Kiegészítő Kockázatokra (U71003)

Elemi kár biztosítás Különös Biztosítási Feltételek (U71004)

Vízvezetékfűrészből eredő vízkárok biztosítása Különös Biztosítási Feltételek (U71006)

A tűzvíz vezeték és a tűzoltó berendezés törése okozta károk biztosítása Különös Biztosítási Feltételek (U71007)

Technológiai vezetékek törése miatti károk biztosítása Különös Biztosítási Feltételek (U71008)

Villámcsapás másodlagos hatása okozta károk biztosítása Különös Biztosítási Feltételek (U71009)

Elektromos áram okozta tűzkárok biztosítása Különös Biztosítási Feltételek (U71010)

Füst és hő okozta károk biztosítása Különös Biztosítási Feltételek (U71011)

**Egyedi záradék**

A biztosító vízvezeték-hálózatok törése, repedés, dugulása, egyéb meghibásodása miatti károk esetén a sérült csővezeték javítási költsége keretében a technológiailag indokolt, de legfeljebb 6 m hosszúságú csőszakasz feltárási, illetve behúzási költségeit téríti meg.

*érted*

## Kiegészítő üvegtörés biztosítás

Biztosított kockázatok:

A biztosított épületek szerkezetiileg beépített üvegezésében, pultokban, vitrinekben, kirakatszekrények üvegezésében, üvegfalakban, tükrökben, üveg cégablákban keletkezett töréskárok

Díjszámítási alap (épület értéke):	790 000 000 Ft
Limit:	150 000 Ft /kár 150 000 Ft /év
Önrész:	10 %, de min. 3 000 Ft /kár
Díjtétel:	0,03 %
Éves díj:	23 700 Ft

### Biztosítási feltételek

Általános Vagyonbiztosítási Feltételek (U70050)

Üvegtörés-biztosítás Különös Biztosítási Feltételek (U71015)

## Kiegészítő betöréses lopás és rablás biztosítás

Biztosított kockázatok:

A biztosítási feltételekben leírt betöréses lopás, rablás kárainak fedezete

Biztosított vagyontárgyak:	díjalap	értékelés alapja
Műszaki gépek, berendezések	110 000 000 Ft	új érték
Szabadban tárolt vagyontárgyak	20 000 000 Ft	műszaki avult érték
Készletek	5 500 000 Ft	beszerzési érték / önköltség
<b>Összesen:</b>	<b>135 500 000 Ft</b>	
<b>Betöréses lopás és rablás limit:</b>	<b>10 000 000 Ft /év</b>	
<b>ezen belüli szublimit szabadban tárolt vagyontárgyakra:</b>	<b>1 000 000 Ft /év</b>	
Önrész:	100 000 Ft /kár	
Díjtétel:	0,7 %	
Éves díj:	94 850 Ft	
<b>Készpénz betöréses lopás, rablás</b>	<b>500 000 Ft</b>	
<b>Biztosítási összeg:</b>	<b>500 000 Ft</b>	
Önrész:	nincs	
Díjtétel:	10 %	
Éves díj:	6 000 Ft	

### Biztosítási feltételek

Általános Vagyonbiztosítási Feltételek (U70050)

Betöréses lopás és rablás biztosítás Különös Biztosítási Feltételek (U71018)

Betöréses lopás és rablás Védelmi Feltételek (U71019/1)

*érted*

## **Kombinált felelősségbiztosítás**

Biztosított kockázatok:

Általános felelősségbiztosítás  
Szolgáltatói felelősségbiztosítás  
Szolgáltatás tárgyában okozott károk-egyedi záradék szerint  
Termékfelelősség-biztosítás  
Munkáltatói felelősségbiztosítás  
Árválalkozói fedezet-egyedi záradék szerint  
Építőipari záradék

Dolgozói létszám:

26 fő

Biztosított termék(ek):

Biztosított által gyártott, forgalmazott fém tartóelemek, záróelemek, vasszerkezetek

Díjszámítási alap (éves árbevétel):  
- ebből gépek beáprítése:

1 361 737 980 Ft  
150 000 000 Ft

Kombinált limit:

50 000 000 Ft /kár  
100 000 000 Ft /év

ezen belül szublimitek:

Termékfelelősség-biztosítás

15 000 000 Ft /kár  
45 000 000 Ft /év

Munkáltatói felelősségbiztosítás

15 000 000 Ft /kár  
45 000 000 Ft /év

Önrész:

10 %, de min. 100 000 Ft /kár

Éves díj (mely egyben minimumdíj):

350 000 Ft

### **Biztosítási feltételek**

Felelősségbiztosítások Szerződési Feltételei (U70060-1)

Általános Felelősségbiztosítási Feltételek (U71026)

Szolgáltatói Felelősségbiztosítás Különös Biztosítási Feltételek (U71029)

Termékfelelősség-biztosítás Különös Biztosítási Feltételek (U70061)

Munkáltatói Felelősségbiztosítás Különös Biztosítási Feltételek (U70063/1)

### **Egyedi záradékok**

#### **Szolgáltatás tárgyában okozott károk egyedi záradéka (2016)**

1. A szolgáltatói felelősségbiztosítási fedezet - a Szolgáltatói felelősségbiztosítás különös feltételei 3.f.) pontjában, valamint e körben (a letéti felelősséget ide nem értve) a 3.e.) pontjában írt kizáró rendelkezések felfoldása, de egyéb rendelkezései változatlan alkalmazása mellett – a szerződésben írt (szub)limit erejéig kiterjed azokban a dolgokban keletkezett károokra is, amelyek a szolgáltatás tárgyát képezik, illetve amelyekre a biztosított szolgáltatása irányul.

2. Nem terjed ki a biztosítási fedezet

a) az olyan vagyontárgyak káraitra, melyek a szolgáltatás megkezdésekor már sérültek, hibásak, elhasználtodottak voltak, vagy egyéb okból cserére szorultak,

b) az esztétikai károokra,

c) a szolgáltatás korozóhatásával összefüggő kártérítési igényekre.

A jelen egyedi záradékban nem szabályozott kérdések tekintetében a Felelősségbiztosítások Szerződési Feltételei, a Szolgáltatói felelősségbiztosítás különös biztosítási feltételei, valamint a mindenkor hatályos magyar jogszabályok vonatkozó rendelkezései irányadók.

*érted*

**Alvállalkozói fedezet egyedi záradéka (2016)**

Az általános és – amennyiben az a felelősségbiztosítási fedezet része – a szolgáltatói felelősségbiztosítás fedezet a szerződésben írt (szub)limit erejéig, a vonatkozó feltételek változtatlan alkalmazása mellett kiterjed a biztosított alvállalkozóira is, amennyiben a kárt a biztosított alvállalkozójaként eljárva, ebbéli minőségükben okozták.

A jelen felelősségbiztosítási fedezet annyiban áll fenn, amennyiben a kár más biztosítási fedezet (elsődleges fedezet) alapján nem térül meg. A jelen felelősségbiztosítás elsődleges fedezet fennállta esetén a kár csak annyiban nyújt fedezetet, amennyiben az elsődleges fedezet a biztosítási esemény bekövetkezése előtt bármely okból megszűnt, vagy a biztosítási feltételek eltérő rendelkezése miatt az elsődleges fedezet alapján szolgáltatás nyújtására nem kerül sor, vagy a limit alacsonyabb volta miatt az elsődleges fedezet alapján nyújtott szolgáltatás részleges. A biztosító által nyújtott alvállalkozói fedezet nem szélesebb, mint a vonatkozó feltételek alapján a biztosított számára nyújtott fedezet. Nem terjed ki a fedezet ezen alvállalkozók további alvállalkozóira, valamint a biztosítottak egymásnak okozott káraitra.

**Építési tevékenység fedezetének záradéka (2017)**

Az általános és – amennyiben a felelősségbiztosítási fedezet részét képezi – a szolgáltatói felelősségbiztosítási fedezet a szerződésben írt (szub)limit erejéig, az Általános felelősségbiztosítás feltételei 3./n.) illetve a Szolgáltatói felelősségbiztosítás különös feltételei, a 3./l.) pontban írt kizáró rendelkezés első fordulatának feloldása, de valamennyi egyéb rendelkezése – (gy a repedések, valamint a vibráció, vagy tehermódo elem eltávolítására, stb. vonatkozó kizárás – változtatlan alkalmazása mellett kiterjed a biztosított által folytatott építési-szerelési tevékenységgel okozott dologi károkra.

E felelősségbiztosítási fedezet annyiban áll fenn, amennyiben a kár más biztosítási fedezet (elsődleges fedezet) alapján nem térül meg. A jelen felelősségbiztosítás elsődleges fedezet fennállta esetén a kár csak annyiban nyújt fedezetet, amennyiben az elsődleges fedezet a biztosítási esemény bekövetkezése előtt bármely okból megszűnt, vagy a biztosítási feltételek eltérő rendelkezése miatt az elsődleges fedezet alapján szolgáltatás nyújtására nem kerül sor, vagy a limit alacsonyabb volta miatt az elsődleges fedezet alapján nyújtott szolgáltatás részleges.

A környező tulajdonban (ingatlanokban vagy épületekben) keletkezett felelősségi károkért a biztosító csak akkor fizet kártérítést, ha azok az épületek teljes vagy részleges leomlásához vezetnek és ha azok az építési/szerelési munkák megkezdése előtt bizonyíthatóan rendeltetésszerű állapotban voltak és a szükséges biztonsági intézkedéseket megtették.

A fedezet érvényességének feltétele: a biztosított köteles az építési/szerelési munkák megkezdése előtt saját költségére az építmények állapotáról jegyzőkönyvet felvenni és azt átadni a biztosítónak.

A biztosító nem nyújt kártérítést:

- az olyan károkért, melyek az építési munkák természetének vagy a kivitelezés módjának figyelembevételére előre láthatóak,
- olyan sérülésekért, amelyek sem a biztosított tulajdon, ingatlanok vagy épületek állóképységét nem károsítják, sem használati biztonságát nem veszélyeztetik,
- olyan kármegelőzési vagy kárenyhítési költségeket, amelyek a biztosítási idő tartama alatt szükségessé válnak.

A biztosító nem téríti meg azokat a károkat, amelyek az alábbiak miatt merültek fel:

- a) a cölöpök vagy a támfal elemek pótlása vagy helyreállítása, ha azok
  - az építkezés során nem megfelelő helyre kerültek, nem megfelelően illesztették őket, vagy beragadtak,
  - a cölöpverés vagy a kihúzás közben elvesztek, ottmaradtak, illetőleg egyéb módon károsodtak, vagy
  - a beragadt vagy sérült cölöpverő berendezés, illetőleg bélésiemezek miatt sérültek meg,
- b) a szétcsúszott szándékpallók helyreállítása;
- c) bármiféle anyag ki- vagy beszivárgása miatt szükségessé váló helyreállítás;
- d) az üregek kitöltése vagy a bentonitvesztés pótlása;
- e) az alapozás vagy a támfal elemek nem felelnek meg a terhelési próbán, illetőleg a teherbíró képességük egyébként is elmarad a tervezettől,
- f) a profilok és térbeli formák helyreállítása.

A biztosítási fedezet nem terjed ki az alábbi tevékenységekre:

1. Bontási munka,
2. Gépi földmunka,
3. Töltés, tetőjavítás, a héjazat megbontásával járó munka, tetőtér-beépítés,
4. Új. foghíjbeépítés,
5. Mélyépítési tevékenység, illetve a vonalas létesítményeken végzett munkák,
6. Napelleny, napkollektor szerelése.

érted

A biztosítási fedezet - a szerződési feltételek valamennyi egyéb rendelkezésének és kizárásának fenntartásával - kiterjed az építési kivitelezési tevékenységekre vonatkozó szakmai előírások, szabályok és a kivitelezési szerződésben foglalt rendelkezések megszegésével okozott olyan károkra, amely károk megtérítéséért a vállalkozó kivitelező jogszabály szerinti kártérítési felelősséggel tartozik.

Az Általános Felelősségbiztosítás szerződési feltételeinek 3. f pontja és a Szolgáltatási felelősségbiztosítás különös feltételeinek 3. g. pontja e tekintetben feloldásra kerül.

Nem terjed ki a biztosítási fedezet azon állami beruházások keretében történő kivitelezési munkákra, amelyekre a szerződő az állami építési beruházások rendjéről szóló törvény alapján felelősségbiztosítási szerződés megkötésére köteles.

Ha a felelősségbiztosítási jogviszony valamilyen oknál fogva megszűnik, a biztosító ezt a tényt és a megszűnés időpontját a megszűnéshoz vezető ok felmerülését követő 15 napon belül jelzi a Magyar Kereskedelmi és Iparkamarának.

## EGYÉB

### Szankció záradék

A Biztosító nem nyújthat fedezetet és nem teljesíthet semmilyen kárigényt vagy szolgáltatási igényt bármely biztosított vagy más fél számára, amennyiben ez a fedezet, kifizetés, szolgáltatás, előny és / vagy a biztosított üzleti vagy egyéb tevékenysége megsértené az alkalmazandó szankciókat, vagy a következő kereskedelmi, pénzügyi embargókat vagy gazdasági szankciókat, törvényeket vagy rendeleteket, amelyek közvetlenül vonatkoznak a Biztosítóra. Az alkalmazandó szankciók a következők: (I.) Európai Unió (EU); (II.) az Egyesült Nemzetek Szervezete (ENSZ); (III.) Egyesült Államok (USA); (IV.) Egyesült Királyság (UK) és / vagy (V.) a Biztosítóra alkalmazandó egyéb szankciók.

Amennyiben a fedezet a szabadban tárolt vagyontárgyakra kiterjesztésre kerül, betöréses lopás és rablás kockázati körben a biztosítási fedezet ebben az esetben is csak a rablás kockázatra terjed ki.

Nem terjed ki a biztosítás azokra a károkra, amelyek bármilyen (bakteriális, vírusos, stb.) kórokozó eredetű járványos megbetegedéssel, betegséggel, vagy fertőzéssel összefüggésben következnek be, és amelyek a kórokozó bármely fajtajától, mutációjától, illetve variánsától származnak.

A biztosítási szerződésre a fentiekben hivatkozott biztosítási feltételek, az ajánlatba foglalt egyedi záradékok együttesen vonatkoznak.

### Díjfizetési engedmény:

Amennyiben a szerződő/biztosított a biztosítási díjat az alábbi díjfizetési gyakorisággal egyenlíti ki, akkor a biztosító a számára a fentiekben megállapított biztosítási díjából az alábbi díjfizetési engedményeket nyújtja:

- éves díjfizetés esetén: 5,0%
- féléves díjfizetés esetén: 2,5%.

A díjösszesítőn írt éves díjak a díjfizetési függő engedményt tartalmazzák.

### Megelőlegezett kármentességi díjengedmény

A biztosító a szerződőt a jelen szerződés tekintetében a biztosítási időszakra annak teljes díja 10 %-ának megfelelő mértékű megelőlegezett kármentességi díjengedményben részesíti. Amennyiben a díjengedményei érintett szerződés alapján kárigény érvényesítésre kerül sor és a biztosító ennek kapcsán szolgáltatás nyújtására kötelezett, a szerződő köteles a kármentességi díjengedmény összegét a biztosító számára megfizetni, illetve - amennyiben a szolgáltatás jogosultja a szerződő - a biztosító jogosult a díjengedmény összegét a szolgáltatás összegéből közvetlenül levonásba helyezni.

A díjösszesítőn írt éves díjak a megelőlegezett kármentességi engedményt tartalmazzák.

Az engedmények összeadódnak, tehát a bruttó biztosítási díjból egyösszegben kerülnek megállapításra.

Budapest, 2025.02.17.

UNION Vienna Insurance Group Biztosító Zrt.

érted

**Telephelyi melléklet az  
Általános Vállalkozási Műhely Kft  
8 384 337 9  
számú kötvényéhez**

Sorszám	Telephely címe	Telephelyi tevékenység	Biztosítási összeg (eFt)						Szabadban tartott vagyonárnyak	Összesen
			Épület, építmény saját	Műszaki gép, berendezés	Készlet		Kézpénz			
					saját	idegen				
1	Szolnok, József A. út 82	Iroda, tervezés	280 000	10 000	500	0	500	0	291 000	
2	Szolnok, Raktár utca 2.	Fémszerkezet Gy. heg.	510 000	100 000	4 000	1 000	0	20 000	635 000	
<b>Összesen:</b>			<b>790 000</b>	<b>110 000</b>	<b>4 500</b>	<b>1 000</b>	<b>500</b>	<b>20 000</b>	<b>928 000</b>	

Budapest, 2025.02.17

UNION Vienna Insurance Group Biztosító Zrt.



Tisztelt Partnerünk!

A Fővárosi Vízművek Zrt. Budapesti Központi Szennyvíztisztító Telepe (BKSZTT) alsó küszöbértékű veszélyes üzem besorolású. Ez azt jelenti, hogy a telephelyen fokozott fizikai, vegyi és biológiai kockázatú területek és technológiák vannak, ezek üzemzavara vagy balesete esetén a Belső Védelmi Terv, illetve egyéb óvintézkedések végrehajtása kötelező.

*Biztonsága érdekében kérjük, olvassa el figyelmesen az alábbi biztonsági szabályokat. Amennyiben kérdése van, kérjük, forduljon bizalommal munkatársainkhoz.*

- A BKSZTT teljes területén a **tűz- és munkavédelmi, illetve a vészhelyzeti szabályok megismerése és maradéktalan betartása kötelező**. Az Ön feladataitól függően a munkavégzés feltétele lehet további oktatásokon történő részvétel is.
- **Partnereink munkavállalói csak úgy léphetnek be a telephelyre, ha arra a Műszakvezető engedélyt ad, és aláírásukkal elismerik, hogy ezt a dokumentumot elolvasták, megértették, és az ebben foglalt szabályokat szigorúan betartják. Az Ön aláírásának hiánya, illetve jelen biztonsági szabályok megsértése esetén a Műszakvezető vagy bármely, erre jogosult munkatársunk elrendelheti az Ön BKSZTT-ről történő azonnali kitiltását.**
- A BKSZTT területén jelen levők létszámát folyamatosan ismernünk kell, ezért kérjük, hogy belépés előtt mindannyian jelentkezzenek a Portán. **A belépés engedélyezése után kérjük, hogy a portai be- illetve kilépésnél a járműben csak a vezető tartózkodjon, és az utasok a portás utasítása szerint lépjenek be-, illetve ki.**
- **A munkavégzés megkezdése és befejezése, valamint a Műszakvezető vagy az Önt kísérő munkatársunk által meghatározott műveletek megkezdése vagy végrehajtása a Műszakvezető engedélyéhez kötött. A Műszakvezető ezen felül kötelezheti Önt rendszeres bejelentkezésre vagy adatszolgáltatásra is. A Műszakvezető jogosult továbbá bármely művelet megszakítására vagy soron kívüli elvégzésére utasítást adni. Az engedélyezési folyamat megsértése, vagy a Műszakvezető utasításainak megszegése közvetlen élet- vagy balesetveszélyt is okozhat, ezért kérjük, az utasításokat minden körülmények között tartsa be!**
- A BKSZTT területén **a veszélyhelyzeteket a tűzjelző berendezés hangjelzésével is jelezzük Önnek. A hangjelzés észlelése esetén kérjük, azonnal függessze fel a munkavégzést, amennyiben erre lehetősége van, a munkaterületet helyezze biztonságos állapotba, és haladéktalanul jelentkezzen a gyülekezési ponton. A gyülekezési pont az irodaépület (P épület) előtti szökőkútnál található. A Műszakvezető, illetve munkatársaink utasításainak betartása a munkaterület elhagyása és a gyülekezési pont megközelítése során is kötelező!**
- **Elsősegélynyújtó helyet az irodaépületben (P épület) és a karbantartó épületben (O épület) talál.**





A veszélyes anyagokkal kapcsolatos súlyos balesetek elleni védekezésről szóló 219/2011 (X.20.) Kormányrendelet 19 § (4) pontjának teljesítése érdekében **kérjük, hogy a fenti rendszabályok megismerését, megértését a mellékelt Nyilatkozaton igazolja aláírásával.** A Fővárosi Vízművek Zrt. (1138 Budapest, Váci út 182), mint adatkezelő az oktatási íven nyilvántartja személyes adatként az oktatásban részesülő természetes személyek nevét, aláírását, valamint további azonosítást elősegítése érdekében a természetes személyt foglalkoztató szervezet nyilvános cégadatait. A nyilvántartás vezetésének célja a veszélyes anyagokkal kapcsolatos súlyos balesetek elleni védekezésről szóló 219/2011 (X.20.) Kormányrendeletben megfogalmazott védelmi feladatok teljesítése. Az adatkezelés jogalapja a hivatkozott Kormányrendeletben foglaltak alapján a GDPR 6. cikk (1) e) pontja szerinti közérdekű feladat végrehajtása. Az adatok őrzési ideje az oktatási kötelezettség 1 éves ciklikusságát figyelembe véve 1 éves időszakra korlátozódik. Az adatkezeléssel kapcsolatos további információ Társaság adatvédelmi tisztviselőjétől igényelhető.

Adatvédelmi tisztviselő neve és elérhetőségi adatai:

A személyes adatainak a Társaságunk általi kezelésének jogszerűsége kapcsán a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság (rövidítve: NAIH; székhelye: 1125 Budapest, Szilágyi Erzsébet fasor 22/c., postacím: 1534 Budapest, Pf.: 843, honlap: [www.naih.hu](http://www.naih.hu), telefon: +36 (1) 391-1400, fax: +36 (1) 391-1410, központi e-mail cím: [ugyfelszolgalat@naih.hu](mailto:ugyfelszolgalat@naih.hu)) eljárását kezdeményezheti, illetőleg a lakóhelye szerinti törvénytörvényszékhez fordulhat („jogorvoslathoz való jog”).

**Együttműködését köszönjük!**



## **A BUDAPESTI KÖZPONTI SZENNYVÍZTISZTÍTÓ TELEP (BKSZTT) TERÜLETÉRE TÖRTÉNŐ BELÉPÉS SZABÁLYAI**

### **ÁLTALÁNOS SZABÁLYOK:**

- A PORTÁN BE- ILLETVE KIHAJTÓ JÁRMŰVEKBEN CSAK A VEZETŐ TARTÓZKODHAT.
- A JÁRMŰVEK UTASAINAK, VALAMINT A GYALOGOSAN KÖZLEKEDŐ SZEMÉLYEKNEK A PORTAI FORGÓVILLÁN EGYESÉVEL ÁT KELL HALADNIUK.
- A GÉPJÁRMŰVEL ÉRKEZŐ VENDÉGEK A TELEPRŐL TÖRTÉNŐ KIHAJTÁS ELŐTT AZ ERRE KIJELELT HELYEN MEGÁLLVA KÖTELESEK A VENDÉGKÁRTYÁT A PORTÁRA LEADNI.
- A TELEPEN TELJES TERÜLETÉN A KRESZ SZABÁLYAI ÉRVÉNYESEK. A LEGNAGYOBB MEGENGEDETT SEBESSÉG 20 KM/H. A JÁRMŰVEK TELEPEN BELÜLI HASZNÁLATA (PL. ANYAGMOZGATÁS, SZÁLLÍTÁS) A MŰSZAKVEZETŐ ENGEDÉLYÉVEL LEHETSÉGES.

### **BELÉPÉS MUNKAVÉGZÉS CÉLJÁBÓL:**

- KÜLSŐ PARTNER CSAK AZ AZNAPRA ÉRVÉNYES MUNKAVÉGZÉSI ENGEDÉLY BIRTOKÁBAN LÉPHEK A TELEP TERÜLETÉRE.
- BELÉPÉST KÖVETŐEN MINDEN MUNKÁT VÉGZŐ SZEMÉLY HALADÉKTALANUL, A LEGRÖVIDEBB ÚTON KÖTELES SZEMÉLYESEN BEJELENTKEZNI ÉS REGISZTRÁLNI A MŰSZAKVEZETŐNÉL, A „P” ÉPÜLET VEZÉRLŐBEN.
- ÁZNAPI BEJELENTKEZÉS ÉS REGISZTRÁCIÓ NÉLKÜL A MUNKAVÉGZÉS MÉG ÉRVÉNYES MUNKAVÉGZÉSI ENGEDÉLY BIRTOKÁBAN SEM KEZDHETŐ MEG!

### **JÁRMŰVEK ELLENŐRZÉSE:**

A PORTASZOLGÁLAT JOGOSULT A TELEPHELYRE BE- ILLETVE KILÉPŐ JÁRMŰVEK CSOMAGTEREINEK ÁTVIZSGÁLÁSÁRA. AMENNYIBEN AZ ÖN JÁRMŰVÉT SZOLGÁLATUNK ELLENŐRZÉS ALÁ VONJA, KÉRJÜK, HOGY EGYÜTTMŰKÖDÉSÉVEL SEGÍTSE MUNKÁJUKAT!

**A biztonsági szabályok megsértése esetén a Műszakvezető vagy bármely, erre jogosult munkatársunk elrendelheti az Ön BKSZTT-ről történő azonnali kitiltását.**

**Együttműködését köszönjük!**