

MEGÁLLAPODÁS módosítása

amely létrejött egyrészről a **Fővárosi Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság (Fővárosi Vízművek Zrt.)** (székhelye: 1134 Budapest, Váci út 23-27.; Cg.01-10-042451; adószáma: 10898824-2-44; képviseli: Keszler Ferenc, Gazdasági vezérigazgató-helyettes és Fritsch Róbert, Támogatás Szolgáltatási igazgató) mint **Megrendelő**

másrészről a(z) **Komunálinfó Zrt.** (székhelye: 1139 Budapest, Fiastyúk utca 31.; Cg.: 01-10-041800; adószáma: 10742747-2-41.; képviseli: Botond Gábor) mint **Vállalkozó/Megbízott/Eladó** között, alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek szerint:

Preambulum

A felek között 2008. október 15. napján Vállalkozási keretszerződés a BP 500 DTA 2.0 digitális közmű alaptérkép aktualizálására és fejlesztésére tárgyban keretszerződés jött létre (SAP azonosító száma: SVA 1018355), mely alapján a felek legutóbb 2016. december 1-jén kötöttek egymással egyedi megrendelési megállapodást 2019. június 30. napjáig tartó időtartamra.

A Vállalkozási keretszerződés megkötését követő jogszabályváltozásokra, továbbá jogértelmezési és jogalkalmazási változásokra tekintettel a Megrendelő az 1.1. pontban megjelölt szerződések tárgyát képező térképszelvények állami alapadat tartalmának továbbfelhasználása, tehát közműtérképpel együtt történő szolgáltatására 2016. január 25. napján megszerezte a Földművelésügyi Minisztérium Földügyi Főosztályának FF/44/1/2016. számon kiadott engedélyét, amely a KOMUNÁLINFÓ Zrt-vel való együttműködés fenntartásának időtartamára szól. Az engedély tartalmazza azt is, hogy a Megrendelőnek Budapest Főváros Kormányhivatalával az adatok továbbfelhasználásának feltételeiről Adat továbbfelhasználási szerződést kell kötnie, továbbá amennyiben az ingatlan-nyilvántartási adatokra épült értéknövelt adatait nem ingyenesen bocsátja a köz rendelkezésére, abban az esetben külön díjat kell fizetnie a Kormányhivatalnak az állami alapadatok felhasználásáért. Ezen adat továbbfelhasználási szerződés megkötése folyamatban van. A Kormányhivatal a Megrendelő által harmadik személyek részére közműegyeztetés során értékesített 1:500 méretarányú, állami alapadatokat is tartalmazó térképmásolatok értékesítési díjának 20%-ára tart igényt jelenleg az állami alapadat tartalom továbbforgalmazásának ellenértéke fejében.

A Megrendelő által a Kormányhivatal részére fizetendő ellenérték hatással van az értékesítési díjakra és a felek egymás közötti elszámolására, melyet a felek a jelen megállapodásban kívánnak rendezni.

1. A felek megállapodnak abban, hogy a közműegyeztetések során a Megrendelő által értékesített térképmásolatok állami alapadat tartalma után a Megrendelő által a Kormányhivatalnak fizetendő díj, mint új és egyéb módon a felek által ésszerű gazdálkodással nem finanszírozható költségnövelő tényező beépítésre kerül az értékesített térképmásolatok eladási árába, mégpedig mindenkor oly módon, hogy a térképmásolatok eladási ára megnövelésre kerül azzal az összeggel, amely növekménnyel együtt az eladási ár a felek által korábban e díjtétel nélkül megállapított eladási ár és a Kormányhivatal részére fizetendő mindenkori díj együttes összegét teszi ki.
2. A felek megállapodnak abban, hogy első alkalommal a 2018-as új díjtételek megállapítása során a Kormányhivatal által az eladási ár 20%-ában megjelölt díjigény figyelembe vételével járnak el.

A térképszelvények (egész és annál kisebb) eladási árának 1. pont szerinti mindenkori számítási módja egy darab egész szelvény 2018. évi árváltozásának példáján bemutatva az alábbi:

Jelenlegi 2017. évi nettó eladási ár a 2016. december 1-jei megrendelés alapján:

<i>KOMUNÁLINFÓ Zrt. díjrésze</i>	<i>14.480.-Ft</i>
<i>Fővárosi Vízművek Zrt. díjrésze</i>	<i>3.620.-Ft</i>
.....	
<i>1 db szelvény eladási ára:</i>	<i>18.100 -Ft</i>

Új 2018. évi nettó eladási ár 20% mértékű továbbforgalmazási díj figyelembe vételével:

<i>KOMUNÁLINFÓ Zrt. díjrésze</i>	<i>14.480.-Ft</i>	
<i>Fővárosi Vízművek Zrt. díjrésze</i>	<i>3.620.-Ft</i>	
<i>Kormányhivatalnak fizetendő 20% díj</i>	<i>4.525.-Ft</i>	<i>(ami 22.625.-Ft 20%-a)</i>
.....		
<i>1 db szelvény eladási ára:</i>	<i>22.625.-Ft</i>	

Tehát jelen esetben a korábbi eladási ár 25%-os növekedése teszi lehetővé azt, hogy az eladási árból a Megrendelőt és a Vállalkozót megillető rész összegének változatlanul hagyása mellett történhessen meg a 20% mértékű díj Megrendelő általi befizetése a Kormányhivatal részére.

3. A felek megállapodnak abban, hogy az e tárgyban 2006-ban kelt négyoldalú együttműködési megállapodásba foglalt egységesítésre is tekintettel a felek közötti szerződések alapján a Vállalkozót megillető, inflációhoz igazodó díjemelési lehetőség az eladási árak tekintetében a jövőben az eladási árból a Kormányhivatal részére fizetendő összeg figyelmen kívül hagyásával számítható.
4. A Megrendelő kijelenti, hogy a Vállalkozási keretszerződés 4.2. pontjában foglaltakat meghaladóan a Földművelésügyi Minisztérium Földügyi Főosztályának FF/44/1/2016. számon kiadott engedélye és a Kormányhivatallal kötött adat továbbfelhasználási szerződésében foglaltak szerint megfelelően gondoskodik majd saját forgalmazási engedélyének az értékesített térképmásolatokon történő feltüntetésé iránt is.

5. A felek megállapodnak abban, hogy a közöttük 2016. december 1-jén létrejött Egyedi megrendelés 4. pontjának az „Értékesítés pénzügyi elszámolási módja” címmel rendelkező részét az alábbiakra módosítják:

Értékesítés pénzügyi elszámolás módja

Az alaptérkép értékesítésekor 1 db szelvényt (melynek területe 9,375 ha) 22.625.- Ft + ÁFA összegű eladási áron forgalmazhat a Megrendelő 2018. január 1-től kezdődően. Ebből az összegből a

felhasználói jogért a Kormányhivatal részére fizetendő továbbforgalmazási díjra tekintettel megállapított díjnövekmény rész (2018. január 1-től ez nettó 4.525.-Ft) nélkül számított árbevétel 80%-a, 1 db szelvénynél nettó 14.480 Ft összeg a Vállalkozót illeti meg. Az értékesítés elszámolását Megrendelő a hatályos Vállalkozási Keretszerződés és az 1. sz melléklet szerint a tárgyhavi zárást követően elkészíti. A Kormányhivatal felé fizetendő adatforgalmazási díj nyilvántartását és átutalását a Megrendelő végzi közvetlenül a Kormányhivatal részére.

Amennyiben egy szelvénynél kisebb mennyiség kerül értékesítésre ezek eladási árai a 2018. január 1-től a következők:

A/4 nagyságú térkép 4.938.- Ft + ÁFA, ebből vállalkozót megillető rész 3.160 Ft +ÁFA.

A/3 nagyságú térkép 9.500.- Ft +ÁFA, ebből vállalkozót megillető rész 6.080 Ft +ÁFA.

Felek jelen megrendelést elolvasták, megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, az aláírásra jogosultak – aláírási joguk igazolását követően – helybenhagyólag aláírták.

2017 DEC 05.

Budapest, 2017.....

.....
Fővárosi Vízművek Zrt.

képviseli: Keszler Ferenc és Fritsch
Róbert
Megrendelő

.....
Komunálinfó Zrt

képviseli: Botond Gábor
Vállalkozó