



KARBANTARTÁSI KERETSZERZŐDÉS

amely létrejött a Fővárosi Vízművek Zrt. által lefolytatott versenyeztetés eredményeként

egyrésztől a **Fővárosi Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság (Fővárosi Vízművek Zrt.)** (székhely: 1138 Budapest, Váci út 182.; cégjegyzékszám: 01-10-042451; adószám: 10898824-2-44; képviseli: **Debreczeny Imre László** Üzemeltetési igazgató és **Farkas János** Víztermelési osztályvezető) mint megrendelő, a továbbiakban mint a „Megrendelő”,

másrésztől a **„SCORPIO” Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság („SCORPIO” Kft)** (székhely: 1037 Budapest, Pomázi út 15.; cégjegyzékszám: 01-09-710253; adószám: 12194432-2-41; képviseli: **Seresné Farkas Júlia Mária**) mint vállalkozó, a továbbiakban mint a „Vállalkozó”

– a Megrendelő és a Vállalkozó a továbbiakban külön-külön úgy is mint „Fél”, vagy együttes említés esetén a „Felek” – között, az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek szerint.

1./ A szerződés tárgya

A Megrendelő a jelen karbantartási keretszerződésben és annak mellékleteiben (a továbbiakban mint a „Keretszerződés”), továbbá a Keretszerződésben meghatározott összeghatáron belül a Keretszerződés mellékletében rögzített formában és tartalommal létrejövő egyedi karbantartási szerződésekben (a továbbiakban mint az „Egyedi Megrendelések”) foglalják, továbbá a Megrendelő igényei szerint megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja az 1. számú mellékletben meghatározott **„BKSZTT telepén található hűtő, fűtő és egyéb épületgépészeti berendezéseinek általános karbantartása és hibajavítása és eseti felújítása”** (a továbbiakban mint a „Berendezés”) gyári szerviz előírások szerinti időszakos karbantartási, javítási, felújítási munkáinak elvégzését, valamint a Berendezést érintő meghibásodás tapasztalása esetén a hiba elhárítását.

A Vállalkozó kijelenti és felel azért, hogy az Egyedi Megrendelések megkötése előtt, mint szakvállalat saját felelősségére megvizsgálja a feladatot, és meggyőződjön a munkavégzést, a szerződéses összeget és a határidők betartását befolyásoló összes körülményről.

A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Keretszerződésben, valamint az Egyedi Megrendelésekben meghatározott feladatok szerződésszerű teljesítéséhez a Megrendelőnek kiemelt érdeke fűződik: Mivel a technológiai feladatok elvégzéséhez, feltétlenül szükséges a villamos kapcsoló terek hűtése. Az ott üzemelő villamos vezérlések miatt.

A Vállalkozó kifejezetten elismeri és kijelenti, hogy az eselleges szerződésszegésének valamennyi lehetséges következményével (így különösen azzal, hogy a feladatok teljesítésének késedelme, nem megfelelése, illetőleg hiánya esetén a Megrendelőt kár éri) tisztában van és az emiatti jogkövetkezmények viselésére teljes körű kötelezettséget vállal.

A Keretszerződés, valamint az Egyedi Megrendelések szerinti szolgáltatás teljesítése során a Vállalkozó előtt ismert az a körülmény, hogy a Megrendelő tevékenységének ellátásában a szolgáltatás késedelmes vagy hibás teljesítése, illetve a teljesítés elmaradása súlyos fennakadásokat és károkat okozhat, ezért vállalja, hogy a Keretszerződés, valamint az Egyedi Megrendelések teljesítése során kellő gondossággal jár el.

2./ A Keretszerződés és az Egyedi Megrendelések részét képező további dokumentumok

A Felek megállapodnak, hogy az alábbi dokumentumok a Keretszerződés és az Egyedi Megrendelések elválaszthatatlan részét képezik:

- 1. számú melléklet: A Keretszerződés tárgyának részletes meghatározása
- 2. számú melléklet: A Keretszerződés tárgya ellenértékének meghatározása
- 3. számú melléklet: Egyszerűsített Egyedi Megrendelések mintája
- 4. számú melléklet: Átláthatósági nyilatkozat
- 5. számú melléklet: Alvállalkozói nyilatkozat
- 6. számú melléklet: Felelősségbiztosítási kötvény másolata

A Keretszerződés és az Egyedi Megrendelések elválaszthatatlan részét képezik továbbá az alábbi, a Keretszerződés hatályba lépésének napján érvényben lévő, kötelező érvényű előírásokat tartalmazó mellékletek:

- Környezetvédelmi előírások (a Megrendelő honlapján)
- Munkavédelmi, munkaegészségügyi és tűzvédelmi előírások (a Megrendelő honlapján)
- Etikai normák kivonata (a Megrendelő honlapján)
- Szennyvíz-biztonsági követelmények (a Megrendelő honlapján)

A Vállalkozó nyilatkozik arról, hogy állandó internet-hozzáféréssel rendelkezik. A Vállalkozó kifejezetten kijelenti, hogy a fentebb felsorolt, a Megrendelő honlapján¹ közzétett nyilvános információk alatt elérhető, kötelező érvényű előírásokat tartalmazó mellékleteket a szerződéskötést megelőzően részleteiben megismerte, ezeket kellő körültekintést és mérlegelést követően a Keretszerződés részeként elfogadta és a Keretszerződést ezek ismeretében köti.

A Vállalkozó azt is kijelenti, hogy a kötelező érvényű mellékletek vonatkozásában kifejezetten ezen tájékoztatási módot választja, és e dokumentumok egyéb módon történő átadását, illetve megküldését nem igényli.

A kötelező előírásokat tartalmazó mellékleteknek a Keretszerződés hatálya alatt bekövetkező változásairól a Megrendelő értesíti a Vállalkozót, és amennyiben az azokról történő tudomásszerzést követő 15 napon belül a Vállalkozó a módosítások elfogadása ellen írásban nem tiltakozik, e ráutaló magatartásnak minősülő elfogadással a módosított tartalmú rendelkezések a határidő lejártát követő napon a Keretszerződés részévé válnak.

A versenyeztetési eljárás iratanyaga (eljárást megindító felhívás, beszerzési dokumentumok, helyszíni bejárás jegyzőkönyv, adott esetben kiegészítő tájékoztatások, ajánlat, adott esetben hiánypótlási felhívás és hiánypótlások, adott esetben felvilágosítás kérések és arra adott válaszok, adott esetben indoklás kérések és indoklások, írásbeli összegezés az ajánlatok elbírálásáról) – annak csatolása nélkül is – a Keretszerződés elválaszthatatlan részét képezi.

3./ Az Egyedi Megrendelések teljesítése, határidők

a) A munkakezdés időpontja: Az Egyedi Megrendelésben meghatározott időpont.

b) Befejezési időpont: Az Egyedi Megrendelésben meghatározott időpont.

Valamennyi határidő kötbérterhes határidő. A Vállalkozó köteles a Megrendelő által az adott feladat elvégzésére megállapított határidőket betartani, ellenkező esetben a Megrendelő jogosult a Keretszerződésben és az Egyedi Megrendelésben körülírt jogkövetkezményeket alkalmazni a Vállalkozóval szemben.

A Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó teljesítése akkor tekinthető szerződészerűnek, ha az Egyedi Megrendelés tárgyát képező karbantartási, illetve szükség szerinti hibaelhárítási feladatait határidőben, maradéktalanul, a Keretszerződésben és az Egyedi Megrendelésben, valamint a Megrendelő által meghatározott elvárásoknak megfelelően teljesíti.

4./ A Keretszerződés és az Egyedi Megrendelések tárgyának teljesítésére vonatkozó egyéb előírások

A Megrendelő az Egyedi Megrendelések teljesítése során az előre egyeztetett időpontban és időtartamra biztosítja a Vállalkozó munkavégzésének feltételeit, ennek keretében a Vállalkozó munkatársának saját gépkocsival a gyár, üzem területére történő belépését és onnan való távozását, valamint a munkavégzéshez szükséges szerszámok, műszerek, anyagok és alkatrészek be- és kiszállítását, valamint a Berendezéshez való hozzáférést, és a szükség szerinti energiaellátást.

A Vállalkozó az Egyedi Megrendelések teljesítése során, amennyiben a karbantartási munkákon kívül olyan meghibásodást tapasztal, mely a Berendezés üzemeltetését gátolná, a hiba megállapítását követő 8 munkanapon belül írásban árajánlatot ad a Megrendelő részére a hiba kijavítására.

A hibajavítási árajánlatnak minimálisan ki kell térnie a következőkre: kiszállási díj nettó összege, hibajavítás nettó óradíja, hibajavítás időtartama, a beépítendő anyagok pontos megnevezése, darabszáma, nettó

¹ http://vizmuvek.hu/hu/fovarosi-vizmuvek/tarsasagi-informaciok/tenderek/altalanos_szerzodeses_feltetelek_es_kotelezo_ervenyu_mellekletek

egységára és összesen értéke. A kiszállási díj és a hibajavítás díj nettó összegét a szerződés 2. számú mellékletét képező ártáblázatban szereplő egységárakat alapul véve kell Vállalkozónak meghatározni.

A Megrendelő a Vállalkozó árajánlatának elfogadása esetén írásban értesíti a Vállalkozót, aki a megrendelésben meghatározott határidőn belül a kijelölt feladatot elvégzi

Amennyiben a hibás alkatrész javítható, a Vállalkozó a helyszínen megjavítja, és a Berendezést üzemképesen átadja a Megrendelőnek. Amennyiben a hibás alkatrész nem javítható, a Vállalkozó köteles az alkatrészt beszerezni és azt beépítve, a Berendezést üzemképesen átadni a Megrendelőnek. A Vállalkozó kötelezettséget vállal továbbá arra, hogy a hibaelhárítás során szükséges alkatrészek vonatkozásában a javítások teljesítése során a hibajavítás előírt határidejét alkatrész-hiányra hivatkozással sem lépi túl, az alkatrészek beszerzését úgy tartozik megszervezni, hogy a hibák gyors kiküszöbölését ne akadályozza.

A Vállalkozó vállalja, hogy az Egyedi Megrendelések teljesítése során az elvégzett karbantartási, illetve hibaelhárítási feladatokról munkalapot állít ki, melynek egy példányát a Megrendelő részére a feladatok elvégzését követően átadja. A Felek rögzítik, hogy ezen munkalap nem minősül teljesítésigazolásnak.

A Vállalkozó a munkalapon az alábbi adatokat köteles minimálisan feltüntetni: Megrendelő neve, címe, az Egyedi Megrendelés SAP DMS és/vagy SAP SRM azonosítója, Berendezés típusa és gyári száma, munka leírása, felhasznált eszközök, anyagok, alkatrészek, a karbantartás, illetve hibajavítás kezdő és záró dátuma, Vállalkozó cégszerű aláírása.

A Vállalkozó kijelenti, hogy az általa vállalt feladatok teljesítéséhez szükséges valamennyi hatósági- és egyéb engedéllyel rendelkezik, és azokkal a Keretszerződés és az Egyedi Megrendelések hatálya alatt folyamatosan rendelkezni fog. A Vállalkozó köteles minden további engedélyt és hozzájárulást megszerezni, ami a tevékenység megkezdéséhez, illetve elvégzéséhez szükséges.

A Vállalkozó kijelenti, hogy mint a Keretszerződés és az Egyedi Megrendelések teljesítéséhez kellő szakismerettel és tapasztalattal rendelkező cég, birtokában van a karbantartási, illetve hibajavítási feladathoz szükséges tudásnak, szakembernek és eszköznek, továbbá, hogy Magyarországon jogosult a Berendezés karbantartására, illetve javítására. A Vállalkozó vállalja továbbá, hogy a feladatok végzése során kizárólag az előírt képesítéssel és szaktudással rendelkező, a gyártó cég által felkészített szerviz szakembereket foglalkoztat, gondoskodik a szakemberek munkájának irányításáról, ellenőrzéséről, valamint koordinálásáról.

A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a Keretszerződésben és az Egyedi Megrendelésekben vállalt feladatait a vonatkozó jogszabályoknak, valamennyi Magyarországon érvényes szabványnak és műszaki előírásnak megfelelően, ezek hiányában a kialakult szakmai követelmények és gyakorlat alapján, I. osztályú minőségben, valamint a feladatokra vonatkozó gyári előírások és gyártói utasítások figyelembe vételével végzi el.

A Vállalkozó kötelezettséget vállal a szolgáltatás teljességéért és hiánytalanságáért, különösen azon tételek esetében, amelyek a Keretszerződés és az Egyedi Megrendelések részét képező dokumentumokban nem kerültek előírásra, azonban a szakmai szokások és a technika mai állása szerint hozzátartoznak a szerződéses feladatai és kötelezettségei teljes körű teljesítéséhez.

A Vállalkozó a tevékenysége végrehajtása során javaslatot tehet a Megrendelő számára közreműködő igénybevitelére azzal, hogy a Vállalkozó közreműködőt kizárólag a Megrendelő előzetes írásbeli jóváhagyásával vehet igénybe. A Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozóért, egyéb közreműködőért úgy felel, mintha a tevékenységet maga végezte volna, közreműködő jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.

A Vállalkozó a feladatait a Keretszerződés és az Egyedi Megrendelések tárgya szerinti tevékenységet üzletszerűen végző személytől elvárható fokozott gondossággal és magas szakmai színvonalon, a Megrendelő utasításai szerint és érdekeinek megfelelően, a gazdaságossági követelményekre is tekintettel köteles teljesíteni.

A Vállalkozó a Megrendelő utasításától csak akkor térhet el, ha megváltozott körülmények miatt ezt a Megrendelő érdeke megköveteli, és a Megrendelő előzetes értesítésére már nincsen lehetőség; ilyen esetben a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni kell.

A Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítása esetén a Vállalkozó köteles erről a Megrendelőt haladéktalanul, lehetőség szerint írásban értesíteni és észrevételét szakmailag megindokolni. Amennyiben a

Megrendelő utasításához a Vállalkozó figyelmeztetése ellenére is ragaszkodik, az utasításból eredő károk őt terhelik, azonban a figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó a felelős.

5./ A karbantartási díj

A Vállalkozó a Keretszerződésben és az Egyedi Megrendelésekben meghatározott feladatai szerződés szerű teljesítéséért a Keretszerződés 2. számú mellékletében meghatározottak alapján, az Egyedi Megrendelésben meghatározott összegű karbantartási díjra jogosult.

A karbantartási díj a karbantartáshoz felhasznált fogyóanyagok díját tartalmazza. A Felek fogyóanyagoknak tekintik a Berendezés működéséhez szükséges olyan segédanyagokat, tartozékokat, esetleges alkatrészeket, amelyek várható élettartama a Berendezés élettartamával nem összemérhető, vagy a minőségi és mennyiségi paramétereit előre meghatározhatóan rövid ideig tartják meg, illetve a gyártók által javasolt időközönként a betöltött funkciók miatt cseréire szorulnak.

A karbantartási díj nem foglalja magában a hibaelhárítási munkák díját, melyről a Vállalkozó külön árajánlatot ad és a Megrendelő azt annak elfogadásával külön rendeli meg. A hibaelhárítás díja a karbantartási díjjal együtt kerül lezámlázásra.

A Vállalkozó kijelenti, hogy a karbantartási díj – a fentiek figyelembevételével – tartalmazza valamennyi szerződéses feladat ellenértékét, az adminisztratív munkáknak az ellenértékét, a kötelező adókat és minden olyan költséget is, amely a Keretszerződésben és az Egyedi Megrendelésben rögzített szolgáltatás teljes körű teljesítéséhez szükséges, illetve azzal rendszerint együtt jár. A Vállalkozó a karbantartási díjon és a hibaelhárítás díján felül a Keretszerződésben és az Egyedi Megrendelésben vállalt feladatai ellátásával kapcsolatban semmilyen jogcímenen többletköltséget nem érvényesíthet.

A Vállalkozó a Keretszerződésben meghatározott árait a Keretszerződés hatályba lépését követő 1 évig nem emeli. Az időtartam lejártával a Vállalkozó a Megrendelőnél évente tárgyalást kezdeményezhet, hogy az árakban az infláció a KSH előző évre vonatkozó, a Magyar Statisztikai Évkönyvben közzétett, a szolgáltatás kategóriájának megfelelő árindex legfeljebb 100%-ával érvényesítésre kerüljön. Az árak azonban csak közös megegyezéssel, írásban módosíthatók, az áremelés elmaradása esetén a Vállalkozó semmilyen jogcímenen igényt nem támaszthat a Megrendelő felé.

A Felek megállapodnak abban, hogy az Egyedi Megrendelések összértéke a Keretszerződés irányadó célértékét, nettó 30.000.000,- Ft+ÁFA, azaz nettó harmincmillió forint és általános forgalmi adó összeget (a továbbiakban mint a „Keretösszeg”) nem haladhatja meg. Vállalkozó a Keretszerződés aláírásával tudomásul veszi és elfogadja, hogy a Megrendelő nem köteles a Keretösszeg maradéktalan kimerítésére, e körben a Megrendelő indokolásra sem köteles. A Vállalkozó kijelenti, hogy ebben az esetben semmilyen jogcímenen igényt nem támaszt a Megrendelő felé.

A Megrendelő előlegfizetést nem teljesít.

6./ Fizetési feltételek

A számla kiállításának alapja a Megrendelő által kiadott teljesítési igazolás, amelyet a Vállalkozó köteles a kiállított számla mellé csatolni.

A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a számlát a mindenkor adózási, illetve számviteli jogszabályoknak, továbbá a Megrendelő által meghatározott egyéb tartalmi és formai követelményeknek megfelelően köteles kiállítani. A számlának tartalmaznia kell a teljesítés időpontját, a fizetés módját és határidejét, az Egyedi Megrendelés SAP DMS és/vagy SAP SRM azonosítóját, ellenkező esetben a Megrendelő a számlát azonosíthatatlannak tekinti, és a Vállalkozónak kijavításra visszaküldi. A hibásan kiállított számlából eredő károkért a Vállalkozó teljes felelősséggel tartozik.

A Megrendelő hozzájárul ahhoz, hogy a Vállalkozó elektronikus úton bocsássa rendelkezésre a számláját az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 175. § (2) bekezdés a) pont rendelkezéseinek megfelelően. Az elektronikus formában kiállított számlát a Megrendelő kizárólag speciális megjelenítő szoftver

használatát nem igénylő, vizuális megjelenítésre is alkalmas, az alábbi feltételeknek megfelelő formátumban tudja befogadni:

- a) minősített elektronikus aláírással hitelesített PDF kép vagy szövegfelismerésre alkalmas formátumú dokumentum, mely tartalmaz egy, a PDF dokumentumba mellékletként beágyazott XML számla leíró adatfájlt, vagy
- b) minősített elektronikus aláírással hitelesített, szövegfelismerésre alkalmas PDF dokumentum, vagy
- c) közvetlenül elektronikus számlázó programból PDF-ben generált, és e-mail-ben megküldött, elektronikus aláírással el nem látott számla, mely szövegfelismerésre alkalmas (másodpéldány esetén szükséges a minősített elektronikus aláírással történt hitelesítés).

A Vállalkozó ezúton tájékoztatja a Megrendelőt, hogy a fentiek szerinti elektronikus számlázási lehetőségek egyikével sem kíván élni, tudomásul véve, hogy az elektronikus számlázásra a Megrendelő előzetes írásbeli értesítése mellett a későbbiekben is bármikor áttérhet.

A fentieknek megfelelő elektronikus formában kiállított számlát a Megrendelő eszamla@vizmuvek.hu e-mail címére szükséges továbbítani. A Megrendelő ezúton nyilatkozik arról, hogy a fenti feltételeknek megfelelő elektronikus számlák befogadásához, feldolgozásához és megőrzéséhez alkalmas rendszerrel rendelkezik. A fentektől eltérően kiállított elektronikus számlát a Megrendelő nem köteles befogadni.

A Megrendelő a számla beérkezésétől számított 15 (tizenöt) napon belül köteles azt felülvizsgálni, és visszautasítás esetén a Vállalkozót erről írásban értesíteni. A Megrendelő a számlát a kézhezvételtől számított 30 (harminc) naptári napon belül, átutalással fizeti ki. A Felek megállapítják, hogy a számla fizetési határidejét a szabályszerűen és a megfelelő adatokkal kiállított számla kézhezvételétől számítják.

A Megrendelő jogosult a számla kiállításakor elszámolni vagy annak összegéből a Megrendelő egyoldalú nyilatkozata alapján beszámítással levonni a Vállalkozó hibás teljesítéséből, szerződésszegéséből eredő, illetve a Vállalkozóval szemben bármely jogcímen fennálló igényét, így különösen, de nem kizárólagosan bármely kötbért, illetve ezen felül a Megrendelő mindazon kárát, költségét, kiadásait, mely a Vállalkozó szerződésszegésével, hibás teljesítésével okozati összefüggésben őt érte.

A Megrendelő késedelmes fizetése esetében a Vállalkozó jogosult a Ptk-ban meghatározottak szerinti késedelmi kamatot felszámítani az elfogadott számla összege után a késedelmes napokra számítva. A Megrendelő nem köteles kamatot fizetni a vitatott vagy jóvá nem hagyott számlák összege után. A Vállalkozónak a Megrendelő fizetési késedelme esetén sincsen joga a munka felfüggesztésére vagy a Megrendelő más megrendeléseinek visszatartására.

7.1 Jótállás, kártérítési felelősség

A Vállalkozó az Egyedi Megrendelések teljesítése során a karbantartási/javítási/felújítási munkákra 6 hónap, a javítási/felújítási munkák során beépített alkatrészekre 12 hónap időtartamra megfelelő jótállási kötelezettséget köt ki. Az alkatrészek esetén a jótállási idő kezdete: a teljesítésigazolóson szereplő dátum. A Vállalkozó ezen felül a vonatkozó jogszabályokban előírt időtartamú szavatosságot, illetve kötelező alkalmassági időt vállalja. A jótállási időszak kezdete az Egyedi Megrendelésben meghatározott karbantartási, illetve hibaelhárítási feladatok igazolt elvégzésének napja. A jótállás, illetve a szavatosság időtartama alatt a Vállalkozó köteles saját költségén a hibák kijavítását annak tudomására jutását követően késedelem nélkül megkezdeni, és folyamatos munkavégzéssel a Megrendelő által előírt határidőn belül teljes egészében kijavítani. Ha a Vállalkozó a fenti határidőn belül a hibákat nem javítja ki, a Megrendelő jogosult a Vállalkozó egyidejű értesítése mellett a kijavítást a Vállalkozó költségére saját maga elvégezni, vagy azt harmadik személlyel elvégeztetni.

A Vállalkozó szavatossági felelőssége nem terjed ki villamos hálózat üzemzavaraiából, szakszerűtlen kezelésből, beavatkozásból valamint tűz, robbanás és természeti csapásból eredő üzemzavarok esetére.

Amennyiben a Vállalkozó tevékenységére visszavezethető okból a Megrendelőnek vagy harmadik személynek kára származik – függetlenül attól, hogy azok előre láthatóak voltak-e vagy sem –, a Vállalkozó köteles azt megtéríteni.

A Vállalkozó önálló felelősséggel tartozik a saját tevékenységi körébe eső cselekményekért és mulasztásokért. A Vállalkozó kártérítési felelőssége teljes, és a felmerült károk, továbbá az elmaradt vagyoni

előny megtérítésére egyaránt kiterjed. Bármilyen nem szerződészerű teljesítés jogfenntartás nélküli elfogadása a Megrendelő részéről nem jelent joglemondást azon igényről vagy igényekről, amelyek a Megrendelőt a Vállalkozó szerződészegése következményeként megilletik.

A Vállalkozó köteles a Megrendelő helyett helyt állni és a Megrendelőt mentesíteni minden olyan veszteséggel, szankcióval, követeléssel, igénnyel és peres eljárással szemben, amelyek harmadik személynek okozott személyi sérülések és dologi károk, valamint az ezekre visszavezethető vagyoni károk következtében, vagy a szerződéses feladatok egyéb ok miatti nem szerződészerű teljesítésével kapcsolatban keletkeznek.

Ezen felelősség- és tartozásátvállalás alapján a Vállalkozó többek között köteles bármely esetleges bírságot, kártérítést és költséget a Megrendelő helyett a jogosult vagy a hatóság részére az esedékességekor megfizetni, vagy ha ezt már a Megrendelő megfizette, a Vállalkozónak a Megrendelővel szemben keletkezik azonnali megtérítési kötelezettsége. A Vállalkozó köteles továbbá minden tőle telhetőt megtenni annak érdekében, hogy az igénnyel fellépő személy vagy szervezet kizárólag a Vállalkozóval szemben érvényesítse igényét, így a Megrendelő általi perbehívás esetén köteles azt elfogadni, illetve a Megrendelő oldalán a perbe beavalkozóként belépni, és megtéríteni a Megrendelő ebből adódó összes költségét.

A jelen pontban foglalt kötelezettségek elmaradása a Vállalkozó részéről súlyos kötelezettségszegésnek minősül, és Megrendelő részéről bármely a Vállalkozó részére esedékes pénzfizetés visszatartását alapozza meg.

8./ Nem szerződészerű teljesítés, kötbérek

A Felek megállapodnak, hogy amennyiben a Vállalkozó az Egyedi Megrendelésben meghatározott kötelezettségeit olyan okból, amelyért felelős

- késedelmesen teljesíti, úgy a Megrendelő minden késedelemmel érintett napra az Egyedi Megrendelésben meghatározott teljes nettó karbantartási és/vagy hibaelhárítási díj 2%-ával, legfeljebb azonban az Egyedi Megrendelésben meghatározott nettó karbantartási és/vagy hibaelhárítási díj 30%-ával megegyező összegű késedelmi kötbérre
- hibásan teljesíti, úgy a Megrendelő a hiba kiküszöböléséig terjedő időre a késedelmi kötbérrel megegyező mértékű hibás teljesítési kötbérre
- nem teljesíti, vagy az Egyedi Megrendelés teljesítése meghiúsul vagy ellehetetlenül olyan okból, amelyért a Vállalkozó felelős, illetve ha a Megrendelő a Vállalkozó más súlyos szerződészegése miatt felmondási vagy elállási jogát gyakorolja, úgy a Megrendelő az Egyedi Megrendelésben meghatározott teljes nettó karbantartási és/vagy hibaelhárítási díj 30%-ával megegyező összegű meghiúsulási kötbérre jogosult, kivéve, ha a Felek az Egyedi Megrendelésben ettől eltérően állapodnak meg.

A Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Keretszerződés időtartama alatt bármely (egy vagy több) Egyedi Megrendelés teljesítésének olyan okból történő meghiúsulása vagy ellehetetlenülése, amelyért a Vállalkozó felelős, legalább 5 alkalommal bekövetkezik, vagy a Keretszerződés további teljesítése olyan okból válik lehetetlenné, amelyért a Vállalkozó felelős, a Keretszerződést meghiúsultnak tekintik és a Megrendelő a Keretösszeg teljesítéssel még nem fedezett nettó értékének 30%-ával megegyező összegű meghiúsulási kötbérre jogosult.

A kötbér és az azon felüli kártérítés összegét a Megrendelő jogosult egyoldalú nyilatkozattal a Vállalkozó számlájával szemben beszámítani. A késedelmes vagy hibás teljesítés esetére kikötött kötbér megfizetése nem mentesít a teljesítés alól. A kötbért a Megrendelő akkor is követelheti, ha kára nem merült fel. A Megrendelő érvényesítheti a kötbért meghaladó kárát, és a szerződészegésből eredő egyéb jogait is.

9./ Vis maior

Egyik Fél sem felelős a Keretszerződés és az Egyedi Megrendelés szerinti kötelezettségeinek nem szerződészerű teljesítéséért, a teljesítés késedelméért vagy a nem teljesítéséért, ha a mulasztás vis maior következménye. Vis maior körülménynek kell tekinteni azokat az előre nem látható és emberi erővel elháríthatatlan körülményeket (pl.: háború, országos sztrájk, földrengés, árvíz, tűzvész, terrorcselekmény, stb.), amelyek nem függenek a Felek akaratától és közvetlenül akadályozzák az adott Felet a szerződéses kötelezettségének teljesítésében.

Azon Fél, akinek az érdekkörében a vis maior bekövetkezik, köteles a vis maior tényéről, okáról és várható időtartamáról a másik Felet írásban haladéktalanul értesíteni. Az értesítést elmulasztó Fél az ebből eredő kárért korlátozás nélkül felel. Amennyiben a vis maior nem teszi lehetővé a Keretszerződés és az Egyedi Megrendelés teljesítését, de késlelteti azt, a Felek ellentétes írásbeli megállapodásának hiányában a teljesítési határidő a vis maior okozta késedelem időtartamával arányosan meghosszabbodik.

10./ Szerződésmódosítás

A Felek megállapodnak abban, hogy a Keretszerződés és az Egyedi Megrendelés módosítása kizárólag a Felek közös megegyezésével, írásban érvényes.

Nem minősül szerződésmódosításnak a Felek cégjegyzékben nyilvántartott adataiban, így különösen a székhelyében, képviselőiben, számlavezető bankjában, bankszámlaszámában bekövetkező változás, továbbá a szerződéskötés és teljesítés során eljáró szervezet és a kapcsolattartók adataiban bekövetkező változás, melyről a Felek kötelesek a másik Felet lehetőség szerint előzetesen, ennek hiányában a változás bekövetkezését (cégadatok esetén azok bejegyzését) követően haladéktalanul írásban értesíteni. A bejelentési kötelezettség elmulasztásából vagy késedelmes teljesítéséből származó károkért a mulasztó Felet felelősség terheli.

11./ A Keretszerződés időtartama, hatálya

A Felek megállapodnak abban, hogy a Keretszerződést **határozatlan időtartamra** kötik, és a Felek cégszerű aláírásával lép hatályba. A Keretszerződés megszűnik, amennyiben az Egyedi Megrendelésekben meghatározott feladatok ellenértéke a Keretösszeget eléri (Keretösszeg kimerülése) és az utolsó Egyedi Megrendelés teljesítésére (vagy teljesítés hiányában történő megszüntetésére) is sor került.

A Felek jogosultak a Keretszerződést írásban, indokolás nélkül 60 napos határidővel felmondással megszüntetni. A Vállalkozó a Keretszerződés megszűnéséig kiadott Egyedi Megrendelésekben vállaltakat köteles szerződészerűen teljesíteni.

A Felek megállapodnak, hogy a Megrendelő bármely Egyedi Megrendelés teljesítésének megkezdéséig indokolási kötelezettség nélkül, a Vállalkozóhoz intézett írásbeli nyilatkozattal elállhat az adott Egyedi Megrendeléstől. A Vállalkozó kijelenti, hogy ebben az esetben semmilyen jogcímen igényt nem támaszt a Megrendelő felé.

A Felek a másik Fél súlyos szerződésszegése esetén jogosultak – attól függően, hogy az adott súlyos szerződésszegési ok a Keretszerződés és/vagy az Egyedi Megrendelés kapcsán értelmezhető-e – a Keretszerződést és/vagy az Egyedi Megrendelést egyoldalúan, írásban, azonnali hatállyal felmondással megszüntetni, vagy amennyiben még nem történt teljesítés, a Keretszerződéstől és/vagy az Egyedi Megrendeléstől elállni. Amennyiben legalább 5 alkalommal bekövetkezik az Egyedi Megrendelésekkel kapcsolatosan súlyos szerződésszegés, úgy a Felek az azonnali hatállyal felmondási, illetve elállási jogukat a Keretszerződésre vonatkozóan is jogosultak gyakorolni.

A Vállalkozó súlyos szerződésszegésének minősül különösen, de nem kizárólagosan, ha:

- a teljesítést jogos ok nélkül megtagadja vagy megszakítja, vagy a teljesítés egyéb, a felelősségi körébe tartozó okból elmarad, illetve együttműködési kötelezettségét a Megrendelő írásbeli felszólítása ellenére sem teljesíti,
- a Megrendelő írásbeli felszólítása ellenére nem a Keretszerződés vagy az Egyedi Megrendelés szerint minőségben, illetve tartalom szerint teljesít,
- olyan okból, amelyért felelős, az Egyedi Megrendelésben vállalt teljesítési rész-, vagy véghatáridő vonatkozásában több, mint 15 napos késedelembe kerül,
- a késedelemi vagy a hibás teljesítési kötbér a maximális mértéket eléri,
- a Keretszerződés vagy az Egyedi Megrendelés valamely rendelkezését súlyosan, vagy kisebb mértékben, de ismétlődően megszegi és a Megrendelő szerződészerű teljesítésre való felszólításában foglalt póthatáridő eredménytelenül telik el, azzal, hogy ha a Megrendelőnek a további teljesítés nem áll érdekében, a Megrendelő az érdekmúlás bizonyítása nélkül eltekinthet a szerződészerű teljesítésre való felszólítástól,

- felfüggeszti a kifizetéseit, ellene jogerősen felszámolási eljárást rendelnek el, legfőbb szerve a társaság végelszámolásának megkezdéséről, felszámolásának kezdeményezéséről határoz, vagy ha ellene csődeljárás indul és a vonatkozó jogszabályok alapján tartott tárgyaláson a hitelezőktől nem kap előzetes egyetértést a fizetési haladék megszerzésére, vagy bírósági döntés szerint a csődeljárás során a hitelezőkkel nem jön létre egyezség.

A Megrendelő súlyos szerződésszegésének minősül, ha:

- az általa jóváhagyott számlát annak fizetési határidején túl, a Vállalkozó fizetési felszólítását követően újabb 30 (harminc) napos fizetési határidőn belül sem egyenlíti ki.

Azon, a Keretszerződés és az Egyedi Megrendelések alapján fennálló jogok és kötelezettségek, amelyeknek természetüknél fogva továbbra is fenn kell maradniuk (különös tekintettel a titoktartási kötelezettségre vonatkozó rendelkezésekre), a Keretszerződés megszűnését követően is hatályban maradnak.

A Felek rögzítik, hogy a közöttük fennálló szerződéses jogviszony bármely okból történő megszűnése vagy megszüntetése a szerződésszegéshez fűződő egyéb szankciók vagy jogosultságok gyakorlását nem korlátozza, illetve nem zárja ki.

12./ Titoktartás

A Felek kölcsönösen kötelezettséget vállalnak arra, hogy a Keretszerződés és az Egyedi Megrendelések tartalmát, valamint az annak teljesítése során vagy azzal összefüggésben tudomásukra jutott, a másik Felet érintő minden olyan információt – beleértve a másik Fél know-how-jába tartozó információkat is –, amelyet a másik Fél még nem hozott nyilvánosságra, és amelynek közzétevése a másik Félre vagy a vele kapcsolatban álló más jogalanyra hátrányos következménnyel járna, ezek hátrányos megítélését eredményezhetné, vagy gazdasági érdekeiket sértené vagy veszélyeztetné, bizalmasan, üzleti titokként kezelik.

A Vállalkozónak átadott és az általa készített dokumentumok, dokumentációk, információk, stb. a Megrendelő kifejezett, előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül sem tovább nem adhatók, sem e Keretszerződés és az Egyedi Megrendelések teljesítésén kívül fel nem használhatók. Továbbá tilos a Megrendelő előzetes hozzájárulása nélkül az elvállalt, illetve a már folyamatban lévő munkákról adatokat, vagy információkat harmadik fél részére hozzáférhetővé tenni, azokról előadásokat tartani, videó-felvételt vagy kinyomtatott anyagot közzétenni.

A Felek – a másik Fél előzetes írásbeli hozzájárulása hiányában – kizárólag abban az esetben jogosultak bármely üzleti titok átadására, ha ez jogszabály, jogerős hatósági vagy bírósági rendelkezés alapján számukra kötelező, vagy az a Keretszerződés és az Egyedi Megrendelések tárgyát képező feladatok jellegére is tekintettel a munkavégzéshez egyébként feltétlenül szükséges, illetve azzal együtt jár. A teljesítésbe bevont alvállalkozót, közreműködőt a Vállalkozóra vonatkozó titoktartási kötelezettséggel megegyező mértékű titoktartási kötelezettség terheli.

A Megrendelő tájékoztatja a Vállalkozót, hogy a Megrendelőt a Keretszerződéssel és az Egyedi Megrendelésekkel kapcsolatosan jogszabályon alapuló adatszolgáltatási, illetve egyes adatok tekintetében közérdekű nyilvánosságra-hozatali kötelezettség terheli, illetve terhelheti.

A titoktartási kötelezettség a jogviszony megszűnését követően is korlátlan ideig fennmarad.

13./ Összeférhetetlenség és meg nem keresési megállapodás

A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a Vállalkozó, annak kapcsolt vállalkozásai és ezek vezető tisztségviselői a Megrendelő munkavállalóját akár munkaviszonyban, akár munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban nem foglalkoztatják azon szerződések teljesítése során, amelyeknél a másik szerződő fél a Megrendelő. A Vállalkozó kijelenti továbbá, hogy a Vállalkozó, valamint a Keretszerződés és/vagy az Egyedi Megrendelések teljesítéséhez igénybe vett alvállalkozója, teljesítési segédje vagy egyéb közreműködője a Megrendelő munkavállalójának érdekeltiségébe nem tartozik, és ezek egyikének sincsen olyan vezető tisztségviselője, amely a Megrendelő munkavállalója.

A Vállalkozó, annak kapcsolt vállalkozásai és ezek vezető tisztségviselői és munkavállalói számára kifejezetten tilos továbbá a Megrendelő speciális szaktudással bíró, jól képzett, szakmai jártasságot, tapasztalatot megszerzett munkavállalóinak, illetve egyéb kulcsembereinek elcsábítása (mely feltétel

teljesülése tekintetében kétség esetén a Megrendelő tájékoztatása irányadó). Ezzel kapcsolatosan a Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a Vállalkozó, annak kapcsolt vállalkozásai és ezek vezető tisztviselői és munkavállalói a Megrendelő bármely az előzőekben körülírt szakemberével, illetve kulcsembereivel a munkahely-változtatás sugalmazása, valamint az arra való rábírás céljából sem közvetlenül, sem közvetve kapcsolatba nem lépnek, erre vonatkozó ajánlatot nem tesznek, illetve nem vesznek át, illetve ilyen személlyel munkavégzésre irányuló jogviszonyt nem létesítenek. A Vállalkozóval szemben a jelen bekezdésben meghatározott tilalom a Keretszerződés hatálya alatt, illetve a Keretszerződés megszűnését követő 2 (kettő) évig áll fenn, kivéve, ha ennek egyedi feloldásához a Megrendelő előzetesen írásban hozzájárul, vagy ha a Felek ebben írásban megállapodnak.

Az összeférhetlenségi előírások, illetve a meg nem keresési megállapodás megszegése esetén a Vállalkozó köteles a Megrendelő részére kőtbért fizetni, amelynek összege (szerződésszegésenként) 900 000,-Ft, azaz Kilencszázezer forint, ezen felül a Vállalkozó köteles megtéríteni a Megrendelő mindazon kárát, költségét, kiadásait, mely a Vállalkozó szerződésszegésével okozati összefüggésben őt érte.

Az összeférhetlenségre, illetve a meg nem keresési megállapodásra vonatkozó előírások teljesülésével kapcsolatosan a Megrendelő jogosult információt kérni, valamint ellenőrzést végezni, illetve végeztetni. A Vállalkozó ezzel összefüggésben köteles együttműködni, az ellenőrzés elvégzéséhez szükséges támogatást megadni, és minden rendelkezésre álló adathoz, információhoz hozzáférést biztosítani.

A Vállalkozó tudomásul veszi továbbá, hogy ezen rendelkezések megsértése súlyos szerződésszegésnek minősül, és a Megrendelő jogosult a Keretszerződést azonnali hatályú felmondással megszüntetni.

14./ Kapcsolattartás, a papíralapú és elektronikus dokumentumok közlése

A Felek a Keretszerződéssel és az Egyedi Megrendelésekkel kapcsolatban kapcsolattartásra, a Keretszerződés és az Egyedi Megrendelések teljesítése során szükséges nyilatkozatok, továbbá a Keretszerződésben és az Egyedi Megrendelésekben foglalt valamennyi értesítés vagy más közlés megtételére az alábbi személyeket jelölik ki. A kapcsolattartók képviselői jogosultsága nem terjed ki a Keretszerződés és az Egyedi Megrendelések módosítására, megszüntetésére, illetve jogérvényesítéssel kapcsolatos értesítésekre.

A Megrendelő részéről kapcsolattartó személy:

A Felek a Keretszerződés és az Egyedi Megrendelések teljesítése során szükséges nyilatkozatokat, továbbá a Keretszerződésben és az Egyedi Megrendelésekben foglalt valamennyi értesítést vagy más közlést kapcsolattartóik útján írásban, az átvétel idejét igazoló módon kötelesek megküldeni a másik Fél részére. A Felek érik ez alatt az e-mail üzenetek váltását is, ha annak átvétele igazolható.

A fentiekől eltérően a Keretszerződés és az Egyedi Megrendelések módosítására, megszüntetésére irányuló, illetve a jogérvényesítéssel kapcsolatos írásbeli jognyilatkozatok megtételének módja kizárólag a cégszerűen aláírt levél, illetve a cégjegyzés szabályainak megfelelően minősített elektronikus aláírással ellátott dokumentum.

A Keretszerződés és az Egyedi Megrendelések módosítására, megszüntetésére irányuló, illetve a jogérvényesítéssel kapcsolatos papíralapú jognyilatkozatokat a másik Félnek a Keretszerződésben meghatározott értesítési címére (ennek hiányában székhelyére) az átvételt igazolva személyesen szükséges átadni, vagy postai úton tértivevényes ajánlott küldeményként szükséges megküldeni, az elektronikus úton aláírt jognyilatkozatokat pedig a másik Fél kapcsolattartójának e-mail címére szükséges megküldeni, azzal, hogy a Megrendelő az elektronikus úton aláírt jognyilatkozatait választása szerint a Vállalkozó Cégkapu-címére is érvényesen kézbesítheti. A nem e-mail üzenetben küldött jognyilatkozatokat egyidejűleg másolatban a másik Fél kapcsolattartójának e-mail címére is meg kell küldeni.

A szabályszerűen megküldött értesítés, közlés, illetve jognyilatkozat akkor válik joghatállyossá, amikor azt a címzett igazoltan átvette: személyes átadás esetén az átadás napján, postai küldemény esetén a tértivevénnyel igazolt átvétel napján. E-mail esetén az értesítés, közlés, illetve jognyilatkozat az elektronikus levelezőrendszer által megjelölt sikeres elküldés időpontjában válik joghatállyossá. Amennyiben a címzett a személyes átvételt, és/vagy a tértivevényes ajánlott postai küldemény átvételét megtagadja, a küldeményt a kézbesítés megkísérlésének napján kézbesítettnek kell tekinteni. Ha a kézbesítés azért volt eredménytelen, mert a címzett az iratot nem vette át (az a feladóhoz „nem kereste” jelzéssel érkezik vissza), a küldemény a feladástól számított 5. (ötödik) napon kézbesítettnek tekintendő. A Cégeknapon keresztül küldött dokumentumok kézbesítésére a jogszabályban meghatározott rendelkezések vonatkoznak.

Abban az esetben, ha az e-mail útján történő adat- és dokumentumtovábbítással kapcsolatban vita merül fel a küldő személyét illetően, vagy a levél tartalmával kapcsolatban, a küldő Felet terheli annak bizonyítása, hogy a levelet nem a feladóként megjelölt személy, vagy nem a megérkezett tartalommal küldte el. A Felek kijelentik, hogy tisztában vannak az elektronikus – különösen az e-mail útján történő – adat- és dokumentumtovábbítással kapcsolatos kockázatokkal (különösen annak veszélye nem zárható ki, hogy illetéktelen személy hozzáfér a továbbított adatokhoz, tudomást szerez azokról vagy megváltoztatja azokat, illetve hogy a címzett által kapott adatok hamisítottak, hiányosak, elkésettek lehetnek vagy egyáltalán nem érkeznek meg, valamint a továbbított elektronikus küldemények tartalmazhatnak vírusokat vagy más összetevőket, amelyek zavarhatnak vagy megrongálhatnak más számítógépeket). Tudomásul véve az említett kockázatokat, amelyek a jelenleg használatban lévő kommunikációs formákkal járnak, a Felek vállalják, hogy minden tőlük telhetőt megtesznek az általuk használt informatikai rendszerek biztonságának fenntartása érdekében, és amennyiben a működés során a rendszer biztonságát tudomásuk szerint veszély fenyegeti, e tényről, ismeretről haladéktalanul tájékoztatják a másik Felet. A Felek a késedelmes tájékoztatásból eredő károkért felelősséggel tartoznak.

15./ Vitás kérdések rendezése

A Felek megállapodnak, hogy a közöttük felmerülő vitás kérdéseket elsődlegesen békés úton törekednek rendezni. Amennyiben ez nem vezetne eredményre, úgy a Felek a járásbíró hatáskörébe tartozó ügyekre kikötik a Budapesti II. és III. kerületi Bíróság, törvényszéki hatáskör esetén, kizárólag amennyiben a jogvitára egyébként a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény általános illetékességre vagy egyéb illetékességi okokra vonatkozó rendelkezései alapján a Fővárosi Törvényszék vagy a Budapest Környéki Törvényszék illetékessége nem állapítható meg, a Tatabányai Törvényszék kizárólagos illetékességét.

16./ Irányadó jog

A Keretszerződésben, illetve az Egyedi Megrendelésekben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint a vonatkozó jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni, azzal, hogy Magyarország joga kizárólagosan alkalmazandó.

17./ Egyéb feltételek, eltérések

A Felek a fentiekben túlmenően az alábbiakban állapodnak meg:

Megrendelő, üzemeltető megbízott képviselője jogosult üzemeltetői ellenőrzés keretében a munkaterületre bejutni, amit a Vállalkozó köteles biztosítani

A munkavégzéshez szükséges segédeszközök (emelő szerkezetek, biztonsági felszerelések, személyi gázveszély érzékelők, egyéb segédeszközök) meglétéről Vállalkozónak kell gondoskodnia.

Felek megállapodnak, hogy a Vállalkozó a keretszerződés időtartama alatt jelen beszerzés tárgyára érvényes szerelésbiztosítás tartalmú, legalább évi 5.000.000,- Ft összeg mértékben és legalább 1.000.000,- Ft káreseményenkénti biztosítási értékben felelősségbiztosítási szerződést fenntartani.

18./ Záró rendelkezések

A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Keretszerződés nem ad részére kizárólagosságot, a Megrendelő jogosult bármely feladatot más keretszerződött partnerétől vagy egyéb személytől is megrendelni.

A Keretszerződésben, illetve az Egyedi Megrendelésben foglalt bármely, a Megrendelőt megillető jog késedelmes érvényesítése, illetve érvényesítésének elmulasztása nem jelenti a jogok érvényesítéséről való lemondást, illetve valamely jog részleges vagy kizárólagos érvényesítése nem zárja ki a többi, illetve a fennmaradó jog érvényesítését.

A Megrendelő kizárja a Vállalkozó részéről bármely általános szerződési feltételeinek, üzletszabályzatának vagy más egyedileg meg nem tárgyalt szerződéses feltételeinek alkalmazását. A Vállalkozó egyéb szerződéses feltételei akkor sem alkalmazandók, ha azok az egyes esetekben nem kerültek kifejezetten kizárásra.

A Felek vállalják, hogy különös figyelmet szentelnek a Keretszerződés, illetve az Egyedi Megrendelések teljesítésével összefüggésben birtokukba kerülő személyes adatok kezelése során a vonatkozó hazai, illetve közösségi jogszabályok előírásaira, és biztosítják a velük kapcsolatba kerülő személyek személyes adatainak védelmét, valamint megakadályozzák az adatokhoz való jogosulatlan hozzáférést, az adatok megváltoztatását és a jogosulttalan nyilvánosságra hozatalát.

A Felek kijelentik, hogy rendelkeznek a Keretszerződés aláírásához szükséges jog- és cselekvőképességgel, továbbá nem állnak csőd-, felszámolási-, végelszámolási eljárás alatt. Mindkét Fél kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben ezen feltételekben változás áll be, azt 3 (három) munkanapon belül a másik Fél tudomására hozza.

A Vállalkozó a Keretszerződés aláírásával hozzájárul, hogy amennyiben a Keretszerződés, illetve az Egyedi Megrendelések teljesítésével összefüggésben követelésbehajtásra kerül sor, úgy személyes adatai az adalkezelés céljához szükséges mértékben átadásra kerüljenek a Megrendelő megbízása alapján eljáró, a követelések kezelését végző természetes személynek és gazdálkodó szervezetnek.

A Felek kijelentik, hogy a jelen okiratot elolvasták, megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, az aláírásra jogosultak – aláírási joguk igazolása után – helybenhagyólag aláírták.

Budapest, 2023. 06. 20.

Fővárosi Vízművek Zrt.
képviseli: Debreczeny Imre László Üzemeltetési
igazgató és Farkas János Víztermelési osztályvezető
Megrendelő

↙ **„SCORPIO” Kft**
képviseli: Seresné Farkas Júlia Mária
ügyvezető
Vállalkozó

SCORPIO®
Kereskedelmi és Szolgáltató Kft
H-1037 Budapest, Pomázi út 15.
Tel.: 1/320-2100
Adószám: 12194432-2-41

Műszaki tartalom

A Fővárosi Vízművek Zrt. BKSZTT telepén található hűtő, fűtő és egyéb épületgépészeti berendezéseinek általános karbantartása és hibajavítása és eseti felújítása

Az Ajánlatkérő a nyertes ajánlattevőtől az alábbiakban ismertetésre kerülő műszaki elvárások mentén várja el a **BKSZTT telepén található hűtő, fűtő és egyéb épületgépészeti berendezéseinek általános karbantartása és hibajavítása és eseti felújítása**, a tárgyi beszerzési eljárás eredményeként megkötendő keretszerződés terhére történő egyedi megrendelések alapján.

Jelen beszerzési eljárás eredményeként az Ajánlatkérő karbantartási keretszerződést kíván kötni határozatlan időtartamra, a keretösszeg kimerüléséig nettó **30.000.000,- HUF** keretösszegben

Munkavégzés helye: Fővárosi Vízművek Zrt. BKSZTT telep,
1211 Budapest, Nagy Duna sor 2.

Az elvégzendő munka leírása:

- A telepen megkülönböztetünk, technológiai és irodaépület gépészeti berendezéseket.
- Az egyazon időpillanatban fellépő meghibásodáskor, a technológiai berendezés, elsőbbséget élvez.
- A tételes berendezés listát az 1.sz melléklet tartalmazza.

A. Karbantartási feladatok:

- Hűtőgépek időszakos karbantartása, javítása.
- Klíma berendezések időszakos karbantartása, javítása.
- Hűtőgázzal működő berendezések időszakos felülvizsgálata. Vállalkozó külön árajánlat alapján köteles elvégezni a berendezések energetikai felülvizsgálatát.
- Kazánok karbantartása.
- Kazánok időszakos felülvizsgálata. Vállalkozó külön árajánlat alapján köteles elvégezni a berendezések energetikai felülvizsgálatát.
- Légkezelő berendezések javítása.
- Fűtési rendszer javítása.
- Iroda „P” épület épületautomatika karbantartása, javítása, eseti fejlesztése.

Hűtőgépek karbantartása:

- vezérlő, reteszelő és védelmi rendszerek értékeinek ellenőrzése
- kondenzációs és elpárolgási hőmérséklet, nyomás ellenőrzése
- vízkömentesítés
- hűtőköri- és cseppvíz rendszeri tömítettségek felülvizsgálata és a csövezeték átjárhatóságának, biztosítása
- zajossági érték felülvizsgálata
- hálózati feszültség ellenőrzése
- villamos érintkezők épségének ellenőrzése
- csapágyak üzemének ellenőrzése, áramfelvétel ellenőrzése, hő kioldó helyes értékének beállítása, ellenőrzése
- szűrőkeret és foglalat hézagmentes illeszkedésének ellenőrzése
- elpiszkolódást jelző érzékelők működőképességének ellenőrzése, tisztítása, beállítása
- hűtőkör üzemi hőmérséklet és nyomás ellenőrzése

- hűtőközeg mennyiség, nyomás ellenőrzése, pótlása
- kondenzátorok, kompresszorok tisztítása
- próbaüzem, biztonságtechnikai ellenőrzés
- általános átvizsgálás
- tételes jegyzőkönyv a hiányosságokról, hibákról, javaslattétel

Klíma berendezések karbantartása:

Megemlítendő, a BKSZTT „P” irodaépületében, a klímák úgy lettek kialakítva, egy kültéri egységhez, több beltéri egység tartozik.

- vezérlő, reteszelő és védelmi rendszerek értékeinek ellenőrzése
- kondenzációs és elpárolgási hőmérséklet, nyomás ellenőrzése
- vízkömentesítés
- befűjt és elszívott levegő hőmérsékletének ellenőrzése karbantartás előtt és után
- hűtőköri rendszeri tömítettségek felülvizsgálata és átjárhatóság biztosítása
- zajossági érték felülvizsgálata
- feszültség, áramfelvétel mérése, villamosság ellenőrzése,
- üzemeltelési adatok értékelése,
- riasztások és állapotjelek tesztelése
- kezelőszervek beállítása, automatika elemek ellenőrzése
- cseppvíz elvezető rendszer megfelelő, biztonságos működésének ellenőrzése, dugulás elhárítása
- szűrők tisztítása, ellenőrzése
- kompresszor ellenőrzése
- hálózati feszültség ellenőrzése
- villamos érintkezők épségének ellenőrzése
- csapágyak üzemének ellenőrzése (zajosság, melegedés, szükség szerinti tisztítás, kenés)
- légáramlás kapcsoló és folyamatok ellenőrzése, beállítása, érzékelő csövek tisztítása
- áramfelvétel ellenőrzése, hő kioldó helyes értékének beállítása
- a légszűrők, és a burkolatok külső és belső tisztítása
- szűrőkeret és foglalat hézagmentes illeszkedésének ellenőrzése
- elpiszkolódást jelző érzékelők működőképességének ellenőrzése, tisztítása, beállítása
- hűtőkör üzemi hőmérséklet és nyomás ellenőrzése
- hűtőközeg mennyiség, nyomás ellenőrzése, javaslattétel pótlásra (amennyiben pótlás szükséges, az hibajavításként, egyedi ajánlat megtétele után kerülhet megrendelésre)
- kondenzátorok, kompresszorok tisztítása
- baktérium és gombamentesítés
- próbaüzem, biztonságtechnikai ellenőrzés
- általános átvizsgálás
- tételes jegyzőkönyv a hiányosságokról, hibákról, javaslattétel

A hűtőgázzal üzemelő berendezések, NKVH felé történő jelentése. A vállalkozót a FV rendeli hozzá a telephely/berendezéshez.

A hűtőgázzal üzemelő berendezések évenkénti felülvizsgálata, szivárgás vizsgálatra. Jelentés készítése az NKVH felé, a megrendelő feladata.

Kazánok karbantartása:

- érzékelők ellenőrzése
- égőfej ellenőrzése
- műszerek ellenőrzése
- vezérlő elektronika ellenőrzése
- kazántér ellenőrzése
- nyomásértékek ellenőrzése
- tömítettség és esetleges szivárgások ellenőrzése

- próbaüzem, biztonságtechnikai ellenőrzés
- általános átvizsgálás
- tételes jegyzőkönyv a hiányosságokról, hibákról, javaslattétel

Épületfelügyeleti rendszer karbantartása:

- Terepi DDC eszközök hardveres karbantartása
- Terepi DDC eszközök szoftveres karbantartása
- Központi felügyeleti/szerver számítógép hardveres karbantartása
- Központi felügyeleti/szerver számítógép szoftveres karbantartása
- Hálózat és hálózati meghajtó karbantartása
- Adatbázis karbantartás

Karbantartásra vonatkozó egyéb meghatározások

- Megrendelés módja: Megrendelő az előre tervezhető karbantartási munkák elvégzését, időtartamát egyedi megrendelés útján rendeli meg, előzetesen Vállalkozóval szóbeli egyeztetést folytat.
- A karbantartáshoz szükséges anyagokat, (kivéve a feltárt hibák javításához szükséges anyagokat,) így különösképpen a kenő, tisztító anyagokat, mérőeszközöket, a munka elvégzéséhez munkavédelmi szempontból szükséges összes egyéni védőfelszerelést, különösképpen az egyéni gázérezkelőt stb. Vállalkozó biztosítja.
- A karbantartás során feltárt hibákról, hibás alkatrészekről a karbantartási jegyzőkönyvben, és szóban is, ajánlatadó tájékoztatja megrendelőt, azok cseréjére, javítására Megrendelő kérésére árajánlatot ad. Hiba észlelése esetén, ha a hiba rögtön javítható, a hibajavítást el kell végezni.
- A teljesítés határideje: a karbantartási munka elvégzésének határidejét minden esetben a Megrendelő által a karbantartási munka megrendelésére kibocsátott Egyedi Megrendelésben rögzíti. A teljesítési határidőtől eltérni abban az esetben lehet, ha a karbantartási idő előre láthatóan hosszabb időtartamot fog igényelni, ezt Vállalkozó jelzi Megrendelő felé, és Megrendelő ezt írásban engedélyezi. A teljesítési határidő módosításáról Megrendelő Megállapodást bocsát ki, amelyben meghatározásra került az írásos egyeztetések alapján meghatározott teljesítési határidő.
- A karbantartási szerződés lejártáig Vállalkozó köteles folyamatos (0-24ó) telefonos ügyeletet adni, melynek költségét a karbantartási árak tartalmaznia kell!

Karbantartás lebonyolítása:

- A karbantartási munkák megkezdése és végrehajtása kizárólag az üzemeltető megbízottjával, jelenlétében és közreműködésével történhet.
- Karbantartást végző köteles egyeztetni a munkálatok időpontját és várható időtartamát a munka megkezdése előtt legalább 48 órával, telefonon vagy e-mail útján.
- A munkavégzés hétfőtől- csütörtökig 7.00-15.15-ig, pénteken 14.10-ig lehetséges. A megrendelő egyéb időpontokban a bejutást csak külön engedéllyel tudja biztosítani.
- Ciklikus karbantartási munkák szükségesek az üzemelő egységeknél féléves intervallumban legalább egyszer.
- A karbantartás az üzemet nem zavarhatja.
- Fontos a technológiai kapcsolóterek rendjének és tisztaságának megőrzése!
- A karbantartás során szükséges figyelembe venni a gyártói ajánlást, illetve a kapcsolódó rendeleteket, előírásokat!
- A BKSZTT telep légkezelőinek és fűtési elosztó rendszerének karbantartását az FV saját szakembere végzi. Ezen rendszerek hiba javításánál havaria esetén kell a vállalkozónak részt vennie.

B. Eseti javítások, vészhelyzeti javítások:

Szerződés érvényessége alatt Ajánlatadó köteles, lentebbi pontban tárgyaltaknak megfelelően Megrendelő telephelyén eseti, vészhelyzeti hibák elhárítására:

Ajánlatkérő eseti javítások alatt a karbantartás során feltárt hibák elhárítását érti, vészhelyzeti javítások alatt a rendeltetésszerű használat során keletkezett azonnal meghibásodásokat érti:

Hibabejelentés: Ajánlatkérő a meghibásodás észlelésekor telefonon, és ezzel párhuzamosan e-mailben is tájékoztatja a nyertes ajánlattevőként szerződő felet a meghibásodás tényéről.

Szerződés érvényessége

Szerződés érvényessége alatt, hibabejelentéstől számított munkanapon 24 órán belül, munkaszüneti napon 72 órán belül a helyszínen megjelenik, és a hibaelhárítást megkezdji. Kivételesen ez alól, ha Ajánlatkérő kapcsolattartója ettől a hibabejelentés során eltekint, és más időpontot határoz meg.

A hiba okának feltárását követően nyertes Ajánlattevő 5 munkanapon belül írásban árajánlatot ad a Megrendelő részére a hiba kijavítására.

A hibajavítási ajánlatnak minimálisan ki kell térnie a következőkre:

- a. a javítandó berendezés típusa, (pontos beazonosításra alkalmas típusmegnevezés, típusszám és gyári szám vagy egyéb azonosító),
- b. a hiba oka,
- c. a hibajavítás nettó óradíja (értékelési szempont az ajánlatban megadottak szerinti)
- d. a hibajavítás tervezett időtartama: a munka elvégzésének véghatárideje,
- e. a hibajavításra elszámolandó órák száma
- f. a hiba kijavításához szükséges, a javítás során beépítendő alkatrészek pontos megnevezése, gyártói/forgalmazói cikkszám, darabszáma, nettó egységára és összesen értéke
- g. hibajavításhoz kapcsolódó segédanyagok megnevezése, mennyisége és nettó egységára
- h. a teljes hibajavítási munka nettó összesen értéke.

Megrendelés módja hibajavítás esetén:

A hibajavítási árajánlat megküldését követően Ajánlatkérő írásos formában jelzi nyertes Ajánlattevő felé az árajánlat elfogadását. Az árajánlat elfogadását követően Megrendelő Egyedi Megrendelést bocsát ki Vállalkozó felé. Ajánlattevő a javítási munkát az Egyedi Megrendelésben meghatározott határidő alatt és módon köteles elvégezni.

A teljesítés határideje: a javítási munka elvégzésének határideje a Megrendelő által adott írásbeli megrendelésben foglalt határidő. Ettől eltérni csak a Megrendelő írásban tett engedélyével lehet, abban az esetben, ha a javítási idő előre láthatóan ettől hosszabb időtartamot fog igényelni, és ezt Vállalkozó jelezte Megrendelő felé. A teljesítési határidő módosításáról Megrendelő Megállapodást bocsát ki, amelyben meghatározásra került az írásos egyeztetések alapján meghatározott teljesítési határidő.

Beépítésre kerülő alkatrész beszerzésre vonatkozó előírások

- A javításokhoz szükséges alkatrészek beszerzéséről szükség esetén gondoskodik, az Ajánlatkérő előzetes tájékoztatása mellett (Alkatrész ára, szállítási idő, stb.), melynek költségét a javítási árba beleépíti.
- Ha a javításhoz szükséges alkatrészszel, anyaggal az Ajánlatkérő rendelkezik, vállalkozó köteles azt használni, ha ezt az Ajánlatkérő igényli.
- Ajánlatkérő a beszerelésre kerülő alkatrészek tekintetében kizárólag csak új (még nem használt/ első üzembe helyezésű) alkatrészek beépítését fogadja el.
- Az Ajánlatkérő „új alkatrész” alatt olyan alkatrészt ért, amely eredeti, sértetlen csomagolásában kerül leszállításra és korábban még nem került beépítésre, vagy más módon használatban nem volt (pl. nem volt bemutatódarab).

Munkalap

Váratlan meghibásodások esetén a Megbízó a "MUNKALAP"-pal igazolja az elvégzett munkát.

A "MUNKALAP"-nak tartalmaznia kell:

- A bejelentett hiba leírását,
- A bejelentett hiba okát, a kiváltó okot,
- A hiba elhárítása érdekében végzett munka leírását
- A hiba végleges elhárításához, a javítási munkálatok elvégzéséhez szükséges alkatrészrendelések megadását,
- A hibaelhárítás során felhasznált anyagok jegyzékét,
- A hibaelhárításra fordított időt.

A "MUNKALAP"-ot a hiba elhárításának befejezéséig kiszállásonként, de minimum naponta kell vezetni a helyszínen történt eseményekről.

Összevont munkalap készítése nem megengedett.

A rendszeres Karbantartási munkák esetén a számla benyújtásához elegendő az aláírt helyszíni Munkalap, melyet a nyertes Ajánlattevő köteles a számlához csatolni. A munkalapot legalább két, (egy Üzemeltető, és egy Karbantartó) Mérnökkel kell aláírni.

Hibajavítás, ill. felújítás esetén a vállalkozónak teljesítési igazolást kell benyújtani a számla mellé, mellyel igazolja a munka teljes körű elvégzését (annak műszaki átadás-átvételét), és melyben Megrendelő nyilatkozik, hogy a számla benyújtható.

Eseti javítási rezsioradíjként kizárólag csak a ténylegesen munkával töltött időre lehet teljesítést igazolni és számlát kiállítani.

C. Közös szabályozás

A karbantartási/javítási munkaműveletek nyugtázása:

A karbantartási és javítási munkaműveletek elvégzése után a szerződő Felek jelenlétében próbajáratással győződnek meg a berendezések zavartalan üzemeléséről. Ezt követően teljesül az előírt feladat és kiállítható a teljesítésigazolás.

Megrendelő ellenjegyzése kizárólag a munka elvégzése tényének igazolására szolgál, és nem mentesíti nyertes ajánlattevőt az esetleges hibás teljesítéssel kapcsolatos felelősség alól.

Egyéb kitételek:

- A garanciális esetekben a Vállalkozó a javítást költségmentesen végzi. Garanciális határidőkre vonatkozó meghatározások a felhívásban illetve a szerződéstervezetben kerülnek meghatározásra
- Amennyiben a hiba Vállalkozó hibájából következett be – korábban elkövetett hibás beállítás, hibás intézkedés –, úgy a hibaelhárítás és javítások költségei Vállalkozót terhelik.
- A munkavégzéshez szükséges segédeszközök (emelő szerkezetek, biztonsági felszerelések, személyi gázveszély érzékelők, egyéb segédeszközök) meglétéről Vállalkozónak kell gondoskodnia.
- Megrendelőnek amennyiben a jogszabályi előírásoknak megfelelően „Energetikai felülvizsgálat”-ot kell elvégeznie, abban az esetben Vállalkozó a feladat elvégzésére külön felkérésre ajánlatot ad. Megrendelés esetében a feladatot a jogszabályban előírt megfelelő végzettséggel rendelkező szakember bevonásával végzi el

A munka elvégzésének igazolása:

Vállalkozó (nyertes ajánlattevőként szerződő fél) az Egyedi Megrendelések teljesítését követően az elvégzett hibajavítási munkákról munkalapot állít ki, amelynek egy példányát a Megrendelő részére a megjavított berendezés visszaszállításakor átadja. Ez alapján történik a teljesítésigazolás kiadása.

A Vállalkozó a munkalapon az alábbi adatokat köteles minimálisan feltüntetni:

- a Megrendelő neve, címe,
- a keretszerződés és az egyedi megrendelés SAP DMS és SAP SRM azonosítója,
- a javított berendezés típusa és gyári száma,
- a munka leírása (ideértve a felhasznált alkatrészek és (segéd)anyagok megjelölését és árát, valamint a hibajavítás kezdő és záró dátumát, és az elszámolt órák számát),
- a Vállalkozó cégszerű aláírása

Munkalap melléklete: az elfogadott hibajavítási ajánlat másolati példánya

Az elvégzett munka kizárólag a Megrendelő képviselője által aláírt teljesítésigazolás kiadását követően számlázható

Számla kiállítása

Számlázás csak teljesítésigazolással, a hiba teljes körű elhárítását követően.

Nyertes ajánlattevő megrendelésenként 1 db számla benyújtására jogosult

Ajánlattevő az igazolt, tényleges teljesítés megtörténte után jogosult számla benyújtására. Ajánlattevő a számlát köteles az Ajánlatkérő által kért részletezéssel kiállítani. Ajánlattevő köteles a mindenkor hatályos ÁFA tv. rendelkezései szerint kiállítani a számláját. A hibásan kiállított számla következtében Ajánlatkérőt ért kárért Ajánlattevő felel.

Számla értéke és mellékletei:

Az elvégzett hibajavítás/karbantartás az egyedi megrendelésben, - a Megrendelő által jóváhagyott, módosított hibajavítási ajánlatban – (Módosított egyedi megrendelés kerül kibocsátásra) szereplő áron kerülhet számlázásra.

A számla mellékleteként csatolandó:

- a. Aláírt Egyedi megrendelés cégszerűen aláírt másolati példánya
- b. Teljesítésigazolás

Munkavégzés körülményei:

Ajánlattevő csak érvényes orvosi munka alkalmassági igazolással rendelkező dolgozókat foglalkoztathat, melyet ellenőrzés során be kell mutatni. A dolgozó munkaképes állapotban köteles megjelenni.

A munkahelyeken Ajánlattevő dolgozói, egységes munkaruhát kötelesek hordani. A célgépeknek és a berendezések kezelőinek rendelkezniük kell a szükséges engedélyekkel.

Tűzgyújtási engedélyhez kötött feladatokat, csak érvényes tűzgyújtási engedély birtokában lehet végezni, melyet minden esetben vállalkozó állít ki saját emberének, és helyi vezetővel, első sorban a karbantartási csoport valamely mérnökével, ha ez akadályoztatásuk miatt nem lehetséges, akkor Üzemeltető által ellenjegyez.

Munkavállalók (alkalmassági követelmények):

Ajánlattevő Ajánlatkérő munkavállalóját nem foglalkoztathatja. A munkavállalóknak rendelkezniük kell az adott munkavégzéshez szaktudással és szakképesítéssel.

Helyszíni munkavégzés:

A kezdeti alkalommal, illetve évente, ismétlődő jelleggel, részt vesz a helyi hely specifikus, munkavédelmi környezet és baleset védelmi oktatáson.

A munkamegkezdése előtt legalább 24 órával, elektronikus úton el kell küldeni, a:

- munkavégzők nevei
- gépjármű (vek) kategóriája, rendszáma
- az ajánlatkérő által biztosított „munkaterület átadás” kitöltött példányát

A munkavégzés hétfőtől- csütörtökig 7.00-15.30-ig, pénteken 14.40-ig lehetséges. A megrendelő egyéb időpontokban a bejutást csak külön engedéllyel tudja biztosítani.

Munkaidőn kívüli munkavégzés, 5 nappal előre egyeztetve, a Megrendelő külön engedélyével lehetséges.

Munkavédelem:

Ajánlattevő munkavégzése során köteles betartani a hatályos jogszabályok által előírt munkavédelmi, balesetelhárítási, közterületi rendre vonatkozó előírásokat. Ajánlatkérő a szerződés aláírását követően az Ajánlattevő munkavállalói részére munkavédelmi oktatást tart, melyen a részvétel kötelező. Ajánlattevő olyan munkavállalót nem foglalkoztathat az Ajánlatkérő által megrendelt munkán, aki nem vett részt ilyen oktatáson. Az előírások be nem tartásából fakadó bármilyen jogkövetkezmény az Ajánlattevőt terheli.

Környezetvédelem:

Ajánlattevő munkavégzése során köteles betartani a hatályos jogszabályok által előírt környezetvédelmi előírásokat. Az előírások be nem tartásából fakadó bármilyen jogkövetkezmény az Ajánlattevőt terheli.

Vonatkozó jogszabályi előírások:

Amennyiben a munkavégzéshez szükséges, akkor Ajánlattevő kötelessége a szükséges engedélyek (pl. behajtási engedély) beszerzése (szolgáltatott dokumentációval, és önállóan).

A mindenkor hatályos jogszabályi előírásoknak történő megfelelés a szerződés alapvető feltétele.

BKSZTT telep, hűtő és egyéb épületgépészeti, épületfelügyeleti, épületfűtési berendezései - melléklet

	Telepítési hely:	db	Típus:	küthéri:	Egységár (nettó HUF/db)	Összesen (Nettó HUF/alkalom)	
Hűtés	"O" épület	2	SD9AMNUJG		6 817 Ft	13 634 Ft	
	"I" épület	1	Fujitsu AOYG18LFC		6 817 Ft	6 817 Ft	
	"K" épület	1	ROG36LBT		6 817 Ft	6 817 Ft	
			1	TOSHIBA RAS-18GUHP-E52		6 817 Ft	6 817 Ft
	"F" épület	1	Fujitsu AOYG36LBT		6 817 Ft	6 817 Ft	
	"H" épület	1	Fujitsu AOYG30LMTA		6 817 Ft	6 817 Ft	
			1	Fujitsu AOYG18LFC		6 817 Ft	6 817 Ft
	"J" épület	2	LGU49W U32	LGU49W U32	6 817 Ft	13 634 Ft	
	"D" épület	1	ARGOWALL 12000-UJ	1A1ER AU 88NA TBEA	6 817 Ft	6 817 Ft	
			2	Fujitsu AOYG90LRLA		6 817 Ft	13 634 Ft
		Labor	8	LG ARNU D9GSEL2		4 042 Ft	32 336 Ft
			2	LG ARNU 18G5S12		4 042 Ft	8 084 Ft
		Mérnök	1	LG ARNU 12 GSEL 2		4 042 Ft	4 042 Ft
			1	LG ARNU 07 GSEL 2		4 042 Ft	4 042 Ft
			1	LG ARNU 09 GSEL 2		4 042 Ft	4 042 Ft
		FTSZV	1	LG ARNU 18 G5S1 2		4 042 Ft	4 042 Ft
			1	LG ARNU 09 GSEL 2		4 042 Ft	4 042 Ft
		LFO/Szennyvíz apparát	1	LG ARNU 18 G5S1 2	LG ARUN 50 LT2	6 817 Ft	6 817 Ft
	"P" épület		1	LG ARNU 07 GSEL 2	LG ARUN 100 LT2	6 817 Ft	6 817 Ft
		VEZÉRLŐ	2	LG ARNU 18 G5S1 2	LG ARUN 120 LT2	6 817 Ft	13 634 Ft
		Iroda 2.	2	LG ARNU 09 GSEL 2		4 042 Ft	8 084 Ft
		FTSZV úv.	1	LG ARNU 12 GSEL 2		4 042 Ft	4 042 Ft
		BKSZTT/titk.	1	LG ARNU 09 GSEL 2		4 042 Ft	4 042 Ft
		BKSZTT/ev.	1	LG ARNU 12 GSEL 2		4 042 Ft	4 042 Ft
		Konyha	1	LG ARNU 07 GSEL 2		4 042 Ft	4 042 Ft
		Tárgyaló	2	LG ARNU 12 GSEL 2		4 042 Ft	8 084 Ft
		Vezetői Iroda	1	CU-E18PKEA		6 817 Ft	6 817 Ft
		Konf.terem	3	LG M5 38 AH N50		6 817 Ft	20 451 Ft
		Orvosi szoba	1	LG S18 AMN 51G		6 817 Ft	6 817 Ft
		Szerver szoba	1	Daikin FTYN50FV1B		6 817 Ft	6 817 Ft
			1	LG S18 AMN 51G		6 817 Ft	6 817 Ft
		Légtechnikai hűtőgép "P" tető	1	Daikin EWAQ030DAYNB		25 084 Ft	25 084 Ft
	Légtechnikai hűtőgép "P" tető	1	Daikin EWAQ0100DAYNB		25 084 Ft	25 084 Ft	
Fűtés	Kazánok	Kazánház	2	Velssmann	VITOCROSSAL 200	101 668 Ft	203 336 Ft
	Szivattyúk						
		szerviz:					
	QG 01	Kazán1	1	Wilo Stratos 32/1-12		11 128 Ft	11 128 Ft
	QG 02	Kazán2	1	Wilo Stratos 32/1-12		11 128 Ft	11 128 Ft
	QG 03	Radiátor,Étterem	1	Wilo Stratos Pico 25/1-4ROW		11 128 Ft	11 128 Ft
	QG 04	Radiátor,Óltöző	1	Wilo Stratos Pico 25/1-4ROW		11 128 Ft	11 128 Ft
	QG 05	Radiátor,Iroda	1	Wilo Stratos Pico 25/1-4ROW		11 128 Ft	11 128 Ft
	QG 06	Padiófütés,Osztó	1	Wilo Stratos ECO 25/1-3		11 128 Ft	11 128 Ft
	QG 07	Légkezelő,Osztó	1	Wilo Stratos 32/1-12		11 128 Ft	11 128 Ft
	QG 08	HMV	1	Wilo Stratos Maxo 21W42		11 128 Ft	11 128 Ft
	QG 09	Légkezelő,Labor	1	Wilo Stratos Maxo 21W42		11 128 Ft	11 128 Ft
		M7S	1	Wilo Stratos Maxo 21W42		11 128 Ft	11 128 Ft
	QG 10	Légkezelő,Iroda	1	Wilo Stratos 32/1-12		11 128 Ft	11 128 Ft
	QG 11	Padiófütés,033.Folyosó	1	Wilo Stratos 32/1-12		11 128 Ft	11 128 Ft
	QG 12	Padiófütés,Konferencia	1	Wilo Stratos ECO 25/1-5		11 128 Ft	11 128 Ft
	QG 13	Padiófütés,030.Folyosó	1	Wilo Stratos ECO 25/1-5		11 128 Ft	11 128 Ft
	QG 14	Padiófütés,Szélfogó	1	Wilo Stratos ECO 25/1-3		11 128 Ft	11 128 Ft
	QG 15	Légkezelő,Konyha vízes oldal	1	Wilo Stratos ECO 25/1-5		11 128 Ft	11 128 Ft
	QG 16	Légkezelő,Konyha glykol-os oldal	1	Wilo Stratos ECO 25/1-5		11 128 Ft	11 128 Ft
	QG 17	Légkezelő,Étterem vízes oldal	1	Wilo Stratos 25/1-6		11 128 Ft	11 128 Ft
	QG 18	Légkezelő,Étterem glykol-os oldal	1	Wilo Stratos 25/1-6		11 128 Ft	11 128 Ft
	QG 19	Légkezelő,Óltöző vízes oldal	1	Wilo Stratos 25/1-6		11 128 Ft	11 128 Ft
	QG 20	Légkezelő,Óltöző glykol-os oldal	1	Wilo Stratos 25/1-6		11 128 Ft	11 128 Ft
	QG 21	Légkezelő,Konferencia vízes oldal	1	Wilo Stratos 25/1-5		11 128 Ft	11 128 Ft
	QG 22	Légkezelő,Konferencia glykol-os oldal	1	Wilo Stratos 25/1-5		11 128 Ft	11 128 Ft
	Kazán	"O" épület	1	Velssmann	Witodens200-W	101 668 Ft	101 668 Ft
Szivattyúk							
	HMV cirkuláció	1	Wilo Stratos		11 128 Ft	11 128 Ft	
	HMV	1	Wilo Stratos		11 128 Ft	11 128 Ft	
	Thermo ventilátor	1	Wilo Stratos		11 128 Ft	11 128 Ft	
	Radiátoros kör	1	Wilo Stratos		11 128 Ft	11 128 Ft	
	Fűtési kerület	1	Wilo Stratos		11 128 Ft	11 128 Ft	
Épületfelügyelet	VEZÉRLŐ	1	Honeywell szerver:	EXCELL 500	509 226 Ft	509 226 Ft	
	Honeywell	1	megjelenítő felület:	Honeywell EBI R600	224 517 Ft	224 517 Ft	
	Telefon kp.	1	kommunikációt fordító:	BNA-1C	186 757 Ft	186 757 Ft	
	gyengeáramú rendezők	5	DDC:	XL 50	20 206 Ft	101 030 Ft	
Összegezt kárbantartási ár (nettó HUF; értékesítési szempont)						1 944 860 Ft	

Budapest, 2023.08.01.

Seresné Farkas Júlia Mária
Gyvezető igazgató

Művi klímák
Sárgával jelölt cellák kioldása kötelező
A táblázatot cégvezető aláírva és szerkesztendő formátumban is esetlenül kell az ajánlatba.



Egyedi megrendelés minta

SCORPIO Kft

Budapest

1037

Pomázi út 15

E-mail:

Tárgy:

Ügyintéző:

Telefon:

E-mail

Szerződésszám:

(SAP DMS és/vagy SAP SRM azonosító:

4600005139):

Tisztelt!

Hivatkozva a közöttük napján „A Fővárosi Vízművek Zrt. BKSZTT telepén található hűtő, fűtő és egyéb épületgépészeti berendezéseinek általános karbantartása és hibajavítása és eseti felújítása” tárgyban létrejött Karbantartási keretszerződésre, az alábbi egyedi megrendelést küldjük az Önök részére

Megrendelés tárgya: (Karbantartás esetén – a táblázatot megrendelésenként aktualizálni szükséges)

Ssz	Munka megnevezése	Szerződés szerinti ajánlati ár (nettó HUF)
1.	XY berendezés esetében a keretszerződés 1. számú mellékletében meghatározott karbantartási díja (nettó HUF)	

Felújítás/ Javítás esetében

Ssz	Munka megnevezése	Szerződés/ ajánlat szerinti ajánlati ár (nettó HUF)
1.	Hibajavítás ajánlati ár (alkatrészek, segédanyagok ára)	
2.	A hibajavítás nettó rezsioradíja (Nettó HUF): (keretszerződés 2. sz. mellékletében szereplő „hibajavítási nettó rezsioradíj” egységár és a javítási feladathoz szükséges órák számának szorzata)	
3.	Hibajavítás esetén a javításonkénti számlázásra kerülő kiszállási díj (Nettó HUF/ alkalom) (keretszerződés 2. sz. mellékletében szereplő „kiszállási díj” egységár)	
Hibajavítás díja összesen (nettó HUF)		

Jelen Egyedi Megrendelés elválaszthatatlan részét képezi Vállalkozó felújítási/hibajavítási feladat elvégzésére adott lételes árajánlata.

Megrendelő a munka elvégzéséhez anyagot nem biztosít.

A feladat kezdési időpontja:



FŐVÁROSI
VÍZMŰVEK



Nemzetközi arany
minősítésű szolgáltató

Befejezési véghatáridő:

A teljesítés helye: BKSZTT Központi szennyvíztisztító telep 1221. Budapest, Nagy Duna sor 2.

Megrendelés ellenértéke:, -Ft + áfa, azaz (betűvel kiírt összeg) forint és
általános forgalmi adó

Megrendelő az alap szerződés 7./Jótállás, kártérítési felelősség pontjára hivatkozva az alábbi
jótállási kötelezettséget határozza meg:

(Megrendelt feladat szerint aktualizálni a meghatározást): a karbantartási/javítási/felújítási
munkákra ... **hónap**, a felújítási munkák során beépített alkatrészekre ... **hónap** időtartamra
megfelelő jótállási kötelezettséget köt ki.

A Megrendelő előleget nem fizet.

Kérjük a megrendelést visszaigazolni szíveskedjenek.

Budapest, 20.....

Üdvözlettel:

.....
Képviseli (név+beosztás)

.....
Képviseli (név+beosztás)



FŐVÁROSI
VÍZMŰVEK



Nemzetközi arany
minősítésű szolgáltató

Befejezési véghatáridő:

A teljesítés helye: BKSZTT Központi szennyvíztisztító telep 1221. Budapest, Nagy Duna sor 2.

Megrendelés ellenértéke:-Ft + áfa, azaz (betűvel kiírt összeg) forint és
általános forgalmi adó

Megrendelő az alap szerződés 7./Jótállás, kártérítési felelősség pontjára hivatkozva az alábbi
jótállási kötelezettséget határozza meg:

(Megrendelt feladat szerint aktualizálni a meghatározást): a karbantartási/javítási/felújítási
munkákra ... **hónap**, a felújítási munkák során beépített alkatrészekre ... **hónap** időtartamra
megfelelő jótállási kötelezettséget köt ki.

A Megrendelő előleget nem fizet.

Kérjük a megrendelést visszaigazolni szíveskedjenek.

Budapest, 20.....

Üdvözlettel:

.....

Képviseli (név+beosztás)

.....

Képviseli (név+beosztás)



**ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT
gazdálkodó szervezetek részére**

**a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti
megfelelésről**

Alulírott Seresné Farkas Júlia Mária (Lakcím: 1015 Budapest, Toldy Ferenc utca 58. 3. em. 14.; Adóazonosító jel: 8325314184) nyilatkozom, hogy az általam képviselt "SCORPIO" Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (Székhely: 1037 Budapest, Pomázi út 15; Cégjegyzékszám: 01-09-710253; Adószám: 12194432-2-41) szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontjában leírtak szerinti átlátható szervezetnek minősül.

Kijelentem, hogy az általam képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pont b) bekezdése szerint olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:

- tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető, és
- az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van, és
- nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak, és
- a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az előzőekben felsorolt alpontok szerinti feltételek fennállnak.

Kijelentem, hogy e nyilatkozat tartalma a valóságnak megfelel. Vállalom, hogy ha a nyilatkozatban foglaltakban változás következne be, erről a Fővárosi Vízművek Zrt.-t haladéktalanul tájékoztatom.

Kijelentem, hogy az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata, illetve külön jogszabály szerinti nyilvántartásba vételt igazoló okirata alapján jogosult vagyok a szervezet képviseletére (és cégjegyzésére).

Budapest, 2023. június 1.

Seresné Farkas Júlia Mária
ügyvezető igazgató

**SCORPIO KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT.
COMMERCIAL & CONSULTING LIMITED COMPANY**

Cím: H-1037 Budapest, Pomázi út 15. Tel: +36 (1) 320-2100 Fax: +36 (1) 349-7571
Web: www.scorpio.hu E-mail: info@scorpio.hu



NYILATKOZAT ALVÁLLALKOZÓK IGÉNYBEVÉTELÉRŐL

Alulírott Seresné Farkas Júlia Mária, mint a "SCORPIO" Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1037 Budapest, Pomázi út 15.) ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője a Fővárosi Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1138 Budapest, Váci út 182., nevében és képviseletében eljár: Beszerzési osztály) Ajánlatkérő által indított „A Fővárosi Vízművek Zrt. BKSZTT telepén található hűtő, fűtő és egyéb épületgépészeti berendezéseinek általános karbantartása és hibajavítása és eseti felújítása” szerződés teljesítéséhez

Alvállalkozót nem kívánok igénybe venni / Alvállalkozót kívánok igénybe venni*

a) a beszerzés következő része(i) teljesítéséhez alvállalkozót kívánunk igénybe venni:

	ALVÁLLALKOZÁSBA ADNI KÍVÁNT MUNKÁK ISMERTETÉSE, MEGNEVEZÉSE
1.	szivattyú karbantartása és javítása
2.	épületfelügyelet
3.	kazán karbantartása és javítása

b) az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozók:

ALVÁLLALKOZÓ NEVE ÉS CÍME	A BESZERZÉSNEK AZ A RÉSZEI (FELADATAI), AMELYNEK TELJESÍTÉSÉBEN A MEGJELÖLT ALVÁLLALKOZÓK KÖZRE FOGNAK MŰKÖDNI
Barvill-Szervíz Kft. (címe: 9028 Győr, Fehérvári út 75.)	szivattyú karbantartása és javítása
Welltech Zrt.(címe: 1036 Budapest, Bécsi út 85.)	épületfelügyelet
Parázs '94 Kft. (címe: 1095 Budapest, Soroksári út 110.)	kazán karbantartása és javítása

A szerződés teljesítéséhez általunk igénybe venni kívánt alvállalkozók nem állnak a beszerzési eljárás ajánlattételi felhívásában foglalt kizáró okok hatálya alatt.

* megfelelő válasz egyértelműen jelölendő (aláhúzással, bekarikázással, törléssel). Alvállalkozó(k) igénybevétele esetében az a.) és b.) pont kitöltése kötelező

Budapest, 2023. június 1.

Seresné Farkas Júlia Mária
ügyvezető igazgat

SCORPIO KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT. COMMERCIAL & CONSULTING LIMITED COMPANY

Cím: H-1037 Budapest, Pomázi út 15. Tel: +36 (1) 320-2100 Fax: +36 (1) 349-7571
Web: www.scorpio.hu E-mail: info@scorpio.hu