

MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről a **Fővárosi Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság (Fővárosi Vízművek Zrt.)** (székhely: 1138 Budapest, Váci út 182.; cégjegyzékszám: 01-10-042451; adószám: 10898824-2-44; képvis.: Debreczeny Imre László, üzemeltetési igazgató és Farkas János, víztermelési osztályvezető), mint megrendelő, a továbbiakban, mint a „Megrendelő”

másrészről a „**SCORPIO**” **Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság („SCORPIO” Kft.)** (székhely: 1037 Budapest, Pomázi út 15.; cégjegyzékszám: 01-09-710253; adószám: 12194432-2-41; képviseli: Seresné Farkas Júlia Mária ügyvezető) mint vállalkozó, a továbbiakban, mint a „Vállalkozó”

– a Megrendelő és a Vállalkozó a továbbiakban külön-külön úgy is mint „Fél”, vagy együttes említés esetén a „Felek” – között, az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek szerint.

- 1./ A Felek megállapítják, hogy közöttük 2023. június 20. napján karbantartási keretszerződés jött létre (SAP DMS azonosító: SVA 1054621 és SAP SRM azonosító: 4600005139), amelynek tárgya: **az 1. számú mellékletben meghatározott „BKSZTT telepén található hűtő, fűtő és egyéb épületgépészeti berendezéseinek általános karbantartási és hibajavítási, eseti felújítása”** (a továbbiakban, mint a „Szerződés”).
- 2./ A Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződést közös megegyezéssel az alábbiakban kívánják módosítani:
A Szerződés 5. pont 5. bekezdése az alábbiak szerint módosul:
A Szerződés 1. számú melléklete a jelen módosítás 1. sz. melléklete szerint módosul.
- 3./ A Felek a jelen szerződésmódosítás indokaként a következőket jelölik meg:
Vállalkozó áremelést kezdeményezett. Az 1. pontban rögzített szerződés 5. pont 5. bekezdésében szereplő 3,7 %-os infláció szerinti áremelkedés.
A Megrendelő a Vállalkozóval történt egyeztetést követően a jelen módosítás 2 pontjában megjelölt díjakat fogadta el.
- 4./ A Felek kijelentik, hogy a Szerződést egyebekben módosítani nem kívánják, annak rendelkezéseit magukra nézve továbbra is kötelező erejűnek ismerik el.
- 5./ A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésmódosítás 2025. április 01. napján lép hatályba.

A Felek kijelentik, hogy a jelen okiratot elolvasták, megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, az aláírásra jogosultak – aláírási joguk igazolása után – helybenhagyólag aláírták.

Budapest, 2025. 03. 31

Fővárosi Vízművek Zrt.

képviseli: Debreczeny Imre László, üzemeltetési igazgató és Farkas János, víztermelési

Megrendelő



SZ 121/009
Fővárosi Vízművek Zrt.
1138 Budapest, Váci út 182.
Bankszámlája: 11794008-20510491
Adószám: 10898824-2-44
Telefon: (+36 1) 435-2400

„SCORPIO” Kft.

képviseli: Seresné Farkas Júlia Mária
ügyvezető
Vállalkozó



Kereskedelmi és Szolgáltató Kft
H-1037 Budapest, Pomázi út 15.
Tel.: 1/320-2100
Adószám: 12194432-2-41

BKSZTT telep, hűtő és egyéb épületgépészeti, épületfelügyeleti, épületfűtési berendezései - melléklet

	Telepítési hely:	db	Típus:	kültéri:	Egységár (nettó HUF/db)	Összesen (Nettó HUF/alkalom)	
Hűtés	"O" épület	2	SD9AMNU1G		7 069 Ft	14 138 Ft	
	"I" épület	1	Fujitsu AOYG18LFC		7 069 Ft	7 069 Ft	
	"K" épület	1	ROG36LBT		7 069 Ft	7 069 Ft	
			1	TOSHIBA RAS-18GUHP-ES2		7 069 Ft	7 069 Ft
	"F" épület	1	Fujitsu AOYG36LBT		7 069 Ft	7 069 Ft	
	"H" épület	1	Fujitsu AOYG30LMTA		7 069 Ft	7 069 Ft	
			1	Fujitsu AOYG18LFC		7 069 Ft	7 069 Ft
	"T" épület	2	LGU49W U32	LGU49W U32	7 069 Ft	14 138 Ft	
	"D" épület	1	ARGOWALL 12000-UI	HAIER AU 88NA TBEA	7 069 Ft	7 069 Ft	
			2	Fujitsu AOYG90LRLA		7 069 Ft	14 138 Ft
		Labor	8	LG ARNU D9GSEL2		4 192 Ft	33 536 Ft
			2	LG ARNU 18G55L2		4 192 Ft	8 384 Ft
		Mérnök	1	LG ARNU 12 GSEL 2		4 192 Ft	4 192 Ft
			1	LG ARNU 07 GSEL 2		4 192 Ft	4 192 Ft
			1	LG ARNU 09 GSEL 2		4 192 Ft	4 192 Ft
		FTSZV	1	LG ARNU 18 G55L 2		4 192 Ft	4 192 Ft
			1	LG ARNU 09 GSEL 2		4 192 Ft	4 192 Ft
		LFO/Szennyvíz ágazat	1	LG ARNU 18 G55L 2	LG ARUN 50 LT2	7 069 Ft	7 069 Ft
		"P" épület	1	LG ARNU 07 GSEL 2	LG ARUN 100 LT2	7 069 Ft	7 069 Ft
		VEZÉRLŐ	2	LG ARNU 18 G55L 2	LG ARUN 120 LT2	7 069 Ft	14 138 Ft
		Iroda 2.	2	LG ARNU 09 GSEL 2		4 192 Ft	8 384 Ft
		FTSZV úv.	1	LG ARNU 12 GSER 2		4 192 Ft	4 192 Ft
		BKSZTT/titk.	1	LG ARNU 09 GSEL 2		4 192 Ft	4 192 Ft
		BKSZTT/ov.	1	LG ARNU 12 GSER 2		4 192 Ft	4 192 Ft
		Konyha	1	LG ARNU 07 GSEL 2		4 192 Ft	4 192 Ft
		Tárgyaló	2	LG ARNU 12 GSER 2		4 192 Ft	8 384 Ft
		Vezetői Iroda	1	CU-E18PKEA		7 069 Ft	7 069 Ft
		Konf.terem	3	LG M5 18 AH M50		7 069 Ft	21 207 Ft
		Orvosi szoba	1	LG S18 AMN S1G		7 069 Ft	7 069 Ft
		Szerver szoba	1	Daikin FTYN50FV1B		7 069 Ft	7 069 Ft
			1	LG S18 AMN S1G		7 069 Ft	7 069 Ft
		Légtechnikai hűtőgép "P" tető	1	Daikin EWAQ080DAYNB		26 012 Ft	26 012 Ft
	Légtechnikai hűtőgép "P" tető	1	Daikin EWAQ0100DAYNB		26 012 Ft	26 012 Ft	
	Kazánok	2	Velssmann	VITOCROSSAL 200	105 430 Ft	210 860 Ft	
	Szivattyúk						
	tervjel:	funkció:	típus:				
	QG 01	Kazán1	1	Wilo Stratos 32/1-12	11 540 Ft	11 540 Ft	
	QG 02	Kazán2	1	Wilo Stratos 32/1-12	11 540 Ft	11 540 Ft	
	QG 03	Radiátor,Étterem	1	Wilo Stratos Pico 25/1-4ROW	11 540 Ft	11 540 Ft	
	QG 04	Radiátor,Öltöző	1	Wilo Stratos Pico 25/1-4ROW	11 540 Ft	11 540 Ft	
	QG 05	Radiátor,Iroda	1	Wilo Stratos Pico 25/1-4ROW	11 540 Ft	11 540 Ft	

Fűtés	QG 06	Padlófűtés, Osztó	1	Wilo Stratos ECO 25/1-3		11 540 Ft	11 540 Ft	
	QG 07	Légkezelők, Osztó	1	Wilo Stratos 32/1-12		11 540 Ft	11 540 Ft	
	QG 08	HMV	1	Wilo Stratos Maxo 21W42		11 540 Ft	11 540 Ft	
	QG 09	Légkezelő, Labor	1	Wilo Stratos Maxo 21W42		11 540 Ft	11 540 Ft	
		M7S	1	Wilo Stratos Maxo 21W42		11 540 Ft	11 540 Ft	
	QG 10	Légkezelő, Iroda	1	Wilo Stratos 32/1-12		11 540 Ft	11 540 Ft	
	QG 11	Padlófűtés, 033.Folyosó	1	Wilo Stratos 32/1-12		11 540 Ft	11 540 Ft	
	QG 12	Padlófűtés, Konferencia	1	Wilo Stratos ECO 25/1-5		11 540 Ft	11 540 Ft	
	QG 13	Padlófűtés, 030.Folyosó	1	Wilo Stratos ECO 25/1-5		11 540 Ft	11 540 Ft	
	QG 14	Padlófűtés, Szélfogó	1	Wilo Stratos ECO 25/1-3		11 540 Ft	11 540 Ft	
	QG 15	Légkezelő, Konyha vizes oldal	1	Wilo Stratos ECO 25/1-5		11 540 Ft	11 540 Ft	
	QG 16	Légkezelő, Konyha glykol-os oldal	1	Wilo Stratos ECO 25/1-5		11 540 Ft	11 540 Ft	
	QG 17	Légkezelő, Étterem vizes oldal	1	Wilo Stratos 25/1-6		11 540 Ft	11 540 Ft	
	QG 18	Légkezelő, Étterem glykol-os oldal	1	Wilo Stratos 25/1-6		11 540 Ft	11 540 Ft	
	QG 19	Légkezelő, Öltöző vizes oldal	1	Wilo Stratos 25/1-6		11 540 Ft	11 540 Ft	
	QG 20	Légkezelő, Öltöző glykol-os oldal	1	Wilo Stratos 25/1-6		11 540 Ft	11 540 Ft	
	QG 21	Légkezelő, Konferencia vizes oldal	1	Wilo Stratos 25/1-5		11 540 Ft	11 540 Ft	
	QG 22	Légkezelő, Konferencia glykol-os oldal	1	Wilo Stratos 25/1-5		11 540 Ft	11 540 Ft	
		Kazán	"O" épület	1	Velssmann	Wltodens200-W	105 430 Ft	105 430 Ft
		Szivattyúk						
			HMV cirkuláció	1	Wilo Stratos		11 540 Ft	11 540 Ft
			HMV	1	Wilo Stratos		11 540 Ft	11 540 Ft
		Thermo ventilátor	1	Wilo Stratos		11 540 Ft	11 540 Ft	
		Radiátoros kör	1	Wilo Stratos		11 540 Ft	11 540 Ft	
		Fűtési keringtető	1	Wilo Stratos		11 540 Ft	11 540 Ft	
Épületfelügyelet		VEZÉRLŐ	1	Honeywell szerver:	EXCELL 500	528 067 Ft	528 067 Ft	
		Honeywell	1	megjelenítő felület:	Honeywell EBI R600	232 824 Ft	232 824 Ft	
			1	kommunikációt fordító:	BNA-1C	193 667 Ft	193 667 Ft	
			gyengeáramú rendezők	5	DDC:	XL 50	20 954 Ft	104 770 Ft

Budapest, 2025.03.10.

Seresné Farkas Júlia Mária
Ügyvezető igazgató

Multi klímák

Sárgával jelölt cellák kitöltése kötelező

A táblázatot cégszerűen aláírva és szerkeszthető formátumban is csatolni kell az ajánlathoz.



Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
H-1037 Budapest, Poinázi út 15
Tel.: 1/320-2100
Adószám: 12194432-2-41



Fővárosi Vízművek Zrt.
Debreczeny Imre László üzemeltetési igazgató és
Farkas János víztermelési osztályvezető urak részére

Tisztelt Uraim!

Hivatkozva a Fővárosi Vízművek Zrt és a Scorpio Kft között fennálló, 2023. június 20-án megkötött, a BKSZTT telepén található hűtő, fűtő és egyéb épületgépészeti berendezéseinek általános karbantartása és hibajavítása és eseti felújítása tárgyú szerződésre (4600005139), annak 5. pontjának 5. bekezdésére, a Scorpio Kft. 2025. április 1-étől a jelenlegi karbantartási díjat meg kívánja emeli a KSH által 2024-es évre közzétett fogyasztói árindex mértékével, azaz 3,7%-kal.

Tekintettel arra, hogy a 2024. évre érvényesíthető áremelési kérésünket (amely a KSH adatokhoz képest lényegesen kedvezőbb, 7%-os emelést tartalmazott) elutasították, kérjük kérésünk ideai elfogadását!

Budapest, 2025. március 10.

Tisztelettel:

Seresné Farkas Júlia
ügyvezető igazgató



Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
H-1037 Budapest, Pomázi út 15.
Tel.: 1/320-2100
Adószám: 12194432-2-41

SCORPIO KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT.
COMMERCIAL & CONSULTING LIMITED COMPANY

Cím: H-1037 Budapest, Pomázi út 15. Tel: +36 (1) 320-2100 Fax: +36 (1) 349-7571
Web: www.scorpio.hu E-mail: info@scorpio.hu