Ülés dátuma: 2026. március 10.
Ülés sorszáma: 2026/2
Napirend száma: 1

Javaslat

a Magyar Víz Mérnökszolgálati Kft. 2026. évi Üzleti tervére

Előterjesztő: dr. Dienes Adrienn és Girasek Balázs

Határozati javaslat:

A Felügyelő Bizottság úgy dönt, hogy az Alapítónak jóváhagyásra javasolja a Magyar Víz Mérnökszolgálati Kft. 2026. évi Üzleti tervét.

Felelős: dr. Dienes Adrienn és Girasek Balázs
Határidő: 2026. március 16.

Magyar Víz Mérnökszolgálati Kivitelező és Szolgáltató
Korlátolt Felelősségű Társaság

Hungarian Water Engineering Ltd.
HWE

Üzleti Terv 2026

Budapest, 2026. …..

1. Vezetői összefoglaló

A Fővárosi Vízművek Zrt. 2015-ben megalapította a Magyar Víz Mérnökszolgálati Kivitelező és Szolgáltató Kft-t. A társaság alapításának eredeti célja a dollár elszámolású országok területén víz- és szennyvíz fejlesztések kulcsrakész végrehajtása.

A Magyar Víz Mérnökszolgálati Kft. 2021. évet követően külföldi projektben nem tudott részt venni, így külföldi tevékenység hiányában bevételt sem realizált. Mindezek miatt az USD alapú elszámolás a leányvállalat tekintetében nem értelmezhető, jelentőségét vesztette.

Elősegítve a Társaság hazai tevékenységének fellendítését a Társaság könyvvezetése és a beszámoló készítés pénzneme 2024.01.01-től forint (HUF) alapúvá vált.

2. Stratégia

Az elkövetkező évek feladata továbbra is a Kft. hazai szerepvállalásának sikerre vitele, eredményképzés, valamint további piacok felkutatása.

A Magyar Víz Mérnökszolgálati Kft. a nemzetközi projektekben szerepet vállaló, **önálló jogi személy**ként jött létre 35 500 USD jegyzett tőkével.

A Társaság **fő tevékenysége a fővállalkozási tevékenység** végzése, ezen belül a mérnöki szolgáltatás. A projektek megvalósítása során projektmenedzsment szolgáltatásokat végez műszaki, gazdasági, jogi szakmai területeken, ezen túlmenően mérnöki és szolgáltatási tevékenységet végez, valamint működteti és irányítja a projekt irodát és a magyarországi önálló társaságot.

A mérnöki és szolgáltatási tevékenység nyújtása során érintett szakterületek:

- előkészítés, tanácsadás, lehetséges projektek felkutatása
- megvalósíthatósági tanulmányok, koncepciók készítése
- költségbecslések, költség-haszon elemzések készítése
- támogatási kérelmek készítése
- szerződések megkötése
- tervezés és projekt megvalósítás közbeni műszaki szaktanácsadás, ellenőrzés
- engedélyezési folyamat koordinálása
- tenderek, kiírások, szerződések elkészítése (a FIDIC könyvek, illetve a Közbeszerzési Törvény alapján)
- projekt monitoring és menedzsment biztosítása
- műszaki felügyelet, a mindenkori megbízó képviselete (FIDIC mérnök)
- pénzügyi ellenőrzés, kontrolling végzése
- ingatlanok értékbecslésének elkészítése.

A cég 2023. december 31-ig USD alapú elszámolású volt, tehát a nemzetközi cég számviteli elszámolását is USD alapon kellett megvalósítani, a Társaságnál 2023. december 31. napi mérlegforduló naptól a beszámoló készítés és a könyvvezetés pénzneme az USD helyett a magyar forint lett.

A Társaság működtetéséhez szükséges további tevékenységeket és szolgáltatásokat kiszervezett módon (outsourcing) valósítja meg, azaz a piacról vásárolja meg ezen szolgáltatásokat (könyvelés, bérszámfejtés, HR és jogi szolgáltatások, tanácsadási és szakértői támogatások).

2024. második felében megkezdődött az előkészítése a Társaság és a Fővárosi Vízművek Zrt. közötti addicionálási együttműködési megállapodásnak, melynek keretében a Magyar Víz Mérnökszolgálati Kft., mint Addicionáló, vállalja a végfelhasználási energiamegtakarítással kapcsolatos

adatszolgáltatásról szóló 17/2020. (XII. 21.) MEKH rendelet szerinti energiahatékonyság javító lehetőségek feltárását, megvalósítása érdekében lényeges hozzájárulás kifejtését a Fővárosi Vízművek Zrt. működési területén. 2025. februárban a megállapodás aláírásra került, melynek keretében több egyedi megrendelést sikeresen teljesített a Társaság.

Középtávon továbbra is cél az addicionálási tevékenység külsős megrendelők felé történő kiterjesztése.

Ezen keretmegállapodás keretében a következő fejezetben részletezett bevételekkel tervez a Társaság.

3. Üzleti terv

3.1 Bevételek és Kiadások

2025. évben az Addicionálási megállapodás keretében 3 projekt valósult meg, melynek eredményeképpen a Társaság 1,2 millió Ft bevételt realizált. A tavalyi évben 2 projekttel terveztünk, plusz egyet sikerült még elvégezni.

2026. évre további 9 projektet szeretnénk megvalósítani, mintegy 6,6 millió Ft értékben:

Terület	Projekt	Pénz (Ft)
Ivó	**Adyliget szivattyúcsere**	87 750
Ivó	**Radnóti szivattyúcsere**	742 500
BKSZTT	**Légkezelők**	250 000
BKSZTT	**Aerzen fúvók beszabályozása**	200 000
BKSZTT	**HV turbók cseréje**	3 061 800
BKSZTT	**Új iszapcentrifuga beszerzése**	337 500
BKSZTT	**Gázmotorok szabályozhatósága**	1 350 000
Ivó	**SHA szivattyúcsere**	300 000
Ivó	**SHF szivattyúcsere**	300 000
		6 629 550

A 2026. évi gazdálkodással kapcsolatos bevételek és kiadások részletezése, összegzése, az eredményterv a mellékelt táblázatban számszerűsítve megtalálható.

Magyar Víz Mérnökszolgálati Kft.
Eredménykimutatás és mérleg
2026. éves terv

Megnevezés	2025 Tény	2026 Terv
Belföldi értékesítés nettó árbevétele	1 200 648	6 629 550
Export értékesítés nettó árbevétele	0	0
Saját előállítású eszközök állomány változása	0	0
Értékesítés nettó árbevétele	**1 200 648**	**6 629 550**
Egyéb bevételek	1 166	0
Anyagjellegű ráfordítások	1 168 832	1 543 000
Személyi jellegű ráfordítások	3 901 200	3 973 080
Értékcsökkenési leírás	0	0
Egyéb ráfordítások	10 359	70 000
Üzemi-üzleti tevékenység eredménye	**-3 878 577**	**1 043 470**
Pénzügyi műveletek bevételei	10 033	0
Pénzügyi műveletek ráfordításai	0	0
Pénzügyi műveletek eredménye	**10 033**	**0**
Adózás előtti eredmény	**-3 868 544**	**1 043 470**
Adó	0	93 912
Adózott eredmény	**-3 868 544**	**949 558**
TAO levezetés		
Adózás előtti eredmény	-3 868 544	1 043 470
Adóalap növelő tételek	0	0
Adóalap csökkentő tételek	0	0
Előző évek vesztesége (max. adóalap 50%-a)	0	0
Adóalap	**-3 868 544**	**1 043 470**
TAO mértéke	9%	9%
TAO	**0**	**93 912**
Saját tőke levezetése		
Jegyzett tőke	12 298 620	12 298 620
Eredménytartalék	94 453 446	90 584 902
Lekötött tartalék	0	0
Adózott eredmény	-3 868 544	949 558
Saját tőke összesen	**102 883 522**	**103 833 080**

Iparűzési adó alap	1 200 648	6 629 550
Innovációs járulék alap	1 200 648	6 629 550
Iparűzési adó	0	50 000
Innovációs járulék	4 000	20 000