

IDEIGLENES KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS
a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére, elszállítására és
ártalmatlanításra történő átadására vonatkozó közzolgáltatás átmeneti biztosítására

3. számú módosítása egységes szerkezetben

I. MEGRENDELŐ

Budakeszi Város Önkormányzata
Székhely: 2092 Budakeszi, Fő u. 179.
Adószáma: 15730095-2-13
Törzsszám: 730095
Képviseli: dr. Győri Ottilia polgármester

II. KÖZSZOLGÁLTATÓ

Fővárosi Vízművek Zrt.
Székhelye: 1138 Budapest, Váci út 182
Cégjegyzékszám: 01-10-042451
Adószám: 10898824-2-44
Bankszámlaszáma(i): 10401000-50526680-56751006
Képviseli: Csörnyei Géza vezérigazgató,
dr. Dienes Adrienn jogi, testületi és települési ügyek osztályvezető

III. ELŐZMÉNYEK

1. A Szerződő felek a közzolgáltatási szerződést Budakeszi Város közigazgatási területén keletkező nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz elszállítására, elhelyezésére és ártalmatlanítására - a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: **Vgt.**) 45. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Vgt. 44/C. § (2) bekezdés és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. és 19. pontjában meghatározott feladatkörben eljárva kötik meg.
2. Budakeszi város közigazgatási területén a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtés, elszállítás közzolgáltatás ellátása 2021. április 9-ével megszűnt. Megrendelő a tevékenység ellátása érdekében Közbeszerzési eljárást folytatott le, azonban az eljárás eredménytelenül zárult.
3. Megrendelő a közzolgáltatás megoldatlanságát 2021. március 9-én jelezte a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság felé és kérte ellátáshoz fűződő közérdekből a közzolgáltatás ideiglenes ellátására hatósági eljárás keretében közérdekű szolgáltató kijelölését.
4. A közérdekű szolgáltató kijelöléséig Megrendelő - költségviselés mellett - felkérte a Fővárosi Vízműveket, hogy az átmeneti időszakban (eredményes közbeszerzési eljárás alapján kötött szerződés hatálybalépéséig vagy hatóság által kijelölt szolgáltató tevékenységének megkezdéséig) lássa el a közzolgáltatás tevékenységét a településen.
5. Felek 2021. június 29-én a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére, elszállítására és ártalmatlanításra történő átadására vonatkozó közzolgáltatás átmeneti biztosítására ideiglenes közzolgáltatási szerződést írtak alá, mely a 2021. évi tapasztalatok alapján módosításra került, 2022. április 11-én, valamint 2022. október 20. napján
6. A piaci helyzetre tekintettel, azemelkedő fenntartási költségek miatt az ideiglenes közzolgáltatási szerződést ismét módosítani szükséges.
7. Felek a kompenzáció keretösszegének emelését jelen szerződés 3. számú módosításával kívánják kezelni. Amennyiben a fenntartási költségek jelentősen változnak, úgy újabb keretemelésre lehet szükség.

Antos

IV. A KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS TÁRGYA

1. A Megrendelő megrendeli, a Közszolgáltató elvállalja Budakeszi Város közigazgatási területén keletkező nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtését, szállítását és annak elhelyezését és ártalmatlanítását, közzolgáltatási feladatainak átmeneti elvégzését 2021. április 9-től a közérdekű közzolgáltató kijelöléséig vagy egyébként harmadik személlyel (szolgáltatóval) jelen szerződés tárgya szerinti szolgáltatásra irányuló jogviszony (szerződés) hatálybalépéséig,
2. Megrendelő vállalja, hogy azon költségeket, melyeket a közzolgáltatást közvetlenül igénybevevőktől származó, beszedett szolgáltatási díjak nem fedeznek, Közszolgáltatónak megtéríti (megrendelői költségtérítés). Az indokolt megrendelői költségtérítés mértékének alapja a Közszolgáltató erre vonatkozó tételes költségkimutatása, mely alapján Megrendelő negyedéves gyakorisággal a VII. 4. pontban foglaltak szerint megtéríti a költségeket Közszolgáltató részére, évi nettó 13 000 000Ft keretösszegig.

V. A KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA, HATÁLYA, MEGSZŰNÉSE

1. Jelen megállapodás 2021. április 9-től a közérdekű közzolgáltató kijelöléséig vagy egyébként harmadik személlyel (szolgáltatóval) jelen szerződés tárgya szerinti szolgáltatásra irányuló jogviszony (szerződés) hatályba lépéséig tart.
Jelen szerződés hatályát veszti annak a negyedévnek az utolsó napján is, amikor a IV.2 pontban meghatározott keretösszeg kimerül.
Felek megállapodnak, hogy amennyiben Megrendelő a költség többlet kifizetését Közszolgáltató felé nem teljesíti, abban az esetben Közszolgáltató azonnali hatállyal felmondhatja a szerződést a Megrendelőnek címzett írásbeli nyilatkozattal.
2. Az 1. ponttól függetlenül a közzolgáltatási szerződést indoklás nélkül hatvan napos felmondási idővel bármely fél a másik félhez címzett írásbeli nyilatkozattal felmondhatja.

VI. A NEM KÖZMŰVEL ÖSSZEGYŪJTOTT HÁZTARTÁSI SZENNYVÍZ GYŪJTÉSE, ELSZÁLLÍTÁSA ÉS ÁRTALMATLANÍTÁSA

1. A közzolgáltató a közzolgáltatást az ingatlantulajdonosok felé folyamatos rendelkezésre állással, napközben, az ingatlantulajdonos bejelentésétől számított három munkanapon belül teljesíti.
2. A szennyvíz elszállítását a tulajdonosnak kell megrendelnie a közzolgáltatótól.
3. A közzolgáltató a közzolgáltatást csak jogszabályban meghatározott esetekben szüneteltetheti vagy korlátozhatja.
4. Közszolgáltató a közzolgáltatást akkor köteles elvégezni, ha annak alapvető feltétele, hogy a tevékenység balesetmentesen, biztonságosan és a jogszabályoknak megfelelően elvégezhető, fennáll.
5. A közzolgáltató csak az alapfelszereltséget igénylő, legalább 3/4 részben megtelt 5 m³ tartalmú szennyvízgyűjtő berendezést köteles kiüríteni a rendelet mellékletében meghatározott közzolgáltatási díjért.
6. A megrendelés beérkezését követően közzolgáltató jogosult a távolság, valamint az ingatlan természetbeni elhelyezkedésének előzetes helyszíni felmérésére, ellenőrzésére.
7. Amennyiben az ingatlan közút vagy magánút melletti telekhatára, vagy kerítése és a szennyvízgyűjtő berendezés távolsága meghaladja a 20 métert, közzolgáltató jogosult megvizsgálni, hogy a megrendelés teljesítéséhez milyen pótfelszerelések, például további csőcsatlakozások, vagy szivattyú közbeépítések szükségesek. A pótfelszerelések beépítése esetén közzolgáltató jogosult a rendelet mellékletében meghatározott közzolgáltatási díj 20 %-ával növelt összegének alkalmazására.
8. A közzolgáltató a közzolgáltatás ellátását nem tagadhatja meg, kivéve
 - a) ha a szennyvíz veszélyes hulladéknak minősül,

- b) ha a szennyvíz ismeretlen eredetű, annak veszélytelenségének megállapításáig,
 - c) ha a szennyvíz állaga olyan, amelyet a szállítójármű szivattyúja maximális terhelés mellett sem képes átszívni a szállítójármű tartályába,
 - d) a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 21/2015. (VIII. 05.) számú önkormányzati rendelet (a továbbiakban: **rendelet**) 4. § (1), (2) és (4) bekezdéseiben foglalt esetekben, ha a közszolgáltatás teljesíthetőségének feltételei nem állnak fenn.
9. A tulajdonos köteles biztosítani a szennyvízgyűjtő berendezés megközelíthetőségét úgy, hogy a közszolgáltatást végző a kiürítését alapfelszereltségével el tudja látni.
10. A tulajdonos a közszolgáltatásért a rendelet mellékletében megállapított mértékű díjat köteles a közszolgáltatónak fizetni.
11. Közszolgáltató a közszolgáltatási tevékenységről nyilvántartást vezet, melynek minimális tartalmi követelménye:
- a) Az ingatlantulajdonos / bejelentő nevét
 - b) Az ingatlan címét, helyrajzi számát
 - c) A bejelentés időpontját (év/hó/nap/óra/perc)
 - d) A szolgáltatás megkezdésének időpontját (év/hó/nap/óra/perc)
 - e) Sikertelen elszállítás estén annak okát
 - f) A megismételt elszállítási tevékenység időpontját (év/hó/nap/óra/perc)
 - g) Az elszállított háztartási szennyvíz mennyiségét (m³)
 - h) A leürítés helyét, időpontját (év/hó/nap/óra/perc)
 - i) A leürített mennyiséget (m³)
 - j) Az átvevő telep igazolását a leürítés tényéről, mennyiségéről
 - k) Az ingatlantulajdonos igazolását az elszállított háztartási szennyvíz teljesítésére és mennyiségére vonatkozóan.
12. A Megrendelő talajterhelési díjjal, a közszolgáltatással és más, jogszabályban előírt feladataival kapcsolatban felmerült adatszolgáltatási igényeit Közszolgáltató Megrendelő kérésére és a Vgt. 44/H. §-a alapján köteles teljesíteni.

VII. A KÖZSZOLGÁLTATÁS LAKOSSÁGI ÉS NEM LAKOSSÁGI TÉRÍTÉSI DÍJA

1. A szolgáltatás igénybevételéért az az igénybevevő (kötelezett/ingatlantulajdonos) díjat köteles fizetni.
2. A szippantott szennyvízre vonatkozó rezsicsökkentésről, valamint egyes törvényeknek a további rezsicsökkentéssel összefüggő módosításáról szóló 2013. évi CXIV. törvény alapján a közszolgáltatást igénybevevő által fizetendő közszolgáltatási díj az alábbi:

Nem közművel összegyűjtött szennyvíz elszállítási díja (bruttó, 27%-os áfát is magába foglaló díj) lakossági ügyfelek esetén	
Nem csatornázott ügyfél, rövid cső (30 m alatt) esetén	9 681 Ft/ forduló
Nem csatornázott ügyfél, hosszú cső (30 m felett) esetén	11 617 Ft/ forduló
Csatornázott ügyfél, rövid cső (30 m alatt) esetén	13 275 Ft/ forduló
Csatornázott ügyfél, hosszú cső (30 m felett) esetén	15 930 Ft/ forduló

*A forduló maximum 5 m³ elszállított mennyiséget jelent.

Nem közművel összegyűjtött szennyvíz elszállítási díja (bruttó, 27%-os áfát is magába foglaló díj) nem lakossági ügyfelek esetén

Nem csatornázott ügyfél, rövid cső (30 m alatt) esetén	10 757 Ft/forduló
Nem csatornázott ügyfél, hosszú cső (30 m felett) esetén	12 908 Ft/forduló
Csatornázott ügyfél, rövid cső (30 m alatt) esetén	14 751 Ft/forduló
Csatornázott ügyfél, hosszú cső (30 m felett) esetén	17 701 Ft/forduló

*A forduló maximum 5 m³ elszállított mennyiséget jelent.

3. Közszolgáltató és Közszolgáltatást igénybevevő közötti elszámolás
 - A közszolgáltató az Általános Forgalmi Adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény („ÁFA tv.”) 163. §-a alapján a teljesítési időpontot követő 8 napon belül számlát bocsát ki a tulajdonos által fizetendő közszolgáltatási díjról.
 - A számla alapján a tulajdonos a közszolgáltatási díjat a közszolgáltató részére utólag, a számla keltétől számított 15 napon belül köteles kiegyenlíteni.
 - A közszolgáltató a díjhátralék, mint adók módjára behajtandó köztartozás behajtására a Vgt. 44/E. §-ában foglaltak szerint intézkedhet.
4. Közszolgáltató és Megrendelő közötti elszámolás
 - Közszolgáltató a többlet költségekről tételes költségkimutatást készít a Megrendelő részére, mely az elszámolás alapját képezi.
 - Közszolgáltató az elszámolást negyedévhez kötötten, tárgynegyedévet követő hónap 15-ig készíti el és hivatalosan megküldi Megrendelő részére, első alkalommal 2021. április 9-június 30 közötti időszakra, 2021. július 15-ig.
 - Megrendelő vállalja, hogy az elszámolással kapcsolatban észrevételeit 5 munkanapon belül hivatalos formában megteszi Közszolgáltató felé.
 - Közszolgáltató a költségkimutatás alapján tárgynegyedévet követő hónap 25-ig a többlet költségekről a mindenkor hatályos általános forgalmi adó (Áfa) felszámításával állítja ki a számlát.
 - Felek időszakonkénti elszámolásban állapotodnak meg. Elszámolási időszak: egy negyedév. A számlának meg kell felelnie a hatályos jogszabályi előírásoknak. A számlán szereplő teljesítési időpont meghatározása az Általános Forgalmi Adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény („ÁFA tv.”) 58. §-ában foglaltaknak megfelelően történik.
 - Megrendelő vállalja, hogy az elfogadott elszámolás alapján a Közszolgáltató által kiállított számlát a kiállításától számított 15 napon belül, átutalással a Közszolgáltató 10401000-50526680-56751006 számú bankszámlaszámára kiegyenlíti.
5. Közszolgáltató köteles az illetékes szervnek jelezni, ha tevékenysége végzése során a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 21/2015.(VIII.03.) számú önkormányzati rendelet megsértését tapasztalja.
6. Szerződő Felek vállalják, hogy megtesznek mindent annak érdekében, hogy közvetlen tárgyalások útján rendezzenek minden olyan nézeteltérést vagy vitát, mely közöttük a szerződéssel kapcsolatban merül fel. Minden, a szerződés megkötése után felmerülő a megrendelés teljesítését akadályozó körülményről a felek kölcsönösen kötelesek egymást tájékoztatni.

Catona

15 ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

- 9.1. Felek kijelentik, hogy a jelen megállapodásban nem érintett kérdések tekintetében a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései, továbbá az egyéb vonatkozó jogszabályok előírásai az irányadóak.
- 9.2. Felek joghatályos nyilatkozatra felhatalmazott képviselői: dr. Győri Otília Budakeszi Város Önkormányzatának Polgármestere, valamint a Fővárosi Vízművek Zrt. részéről Csörnyei Géza üzemeltetési igazgató és dr. Dienes Adrienn koordinációs és kapcsolattartási osztályvezető.
- 9.3. Felek a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdés a.) pontjában meghatározottak szerint átlátható szervezetnek minősülnek.
- 9.4. A szerződést a Szerződő felek áttanulmányozás után, mint szándékukkal és ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt 5 eredeti példányban jóváhagyólag aláírják.

Budakeszi, 2024. ...

Budapest, 2024. 06. 27 .

dr. Győri Otília
MEGRENDELŐ
Budakeszi Város Önkormányzata



[Signature]
KÖZSZOLGÁLTATÓ
Fővárosi Vízművek Zrt.
SZ 001/002
Fővárosi Vízművek Zrt.
1136 Budapest, Váci út 132.
Bent-számlár: 11794008-20510
Adószám: 10886824-2-44
Telefon: (+36 1) 465-3400

Pénzügyi ellenjegyző

Budakeszi, 2024. 04. 30.
Lauter László

