

Pályázati felhívás

Fővárosi Vízművek Zrt. 6569/6717, valamint az SW Umwelttechnik Magyarország Építőelemgyár Kft. 148/6717 tulajdonát képező Budapest XXI. kerület 210609 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a 1211 Budapest, II. Rákóczi Ferenc út 175/A. szám alatt található 6693 m² területű „kivett beépítetlen terület” megjelölésű, ingatlan 1/1 tulajdoni hányada, valamint Fővárosi Vízművek Zrt. 1953/2986, valamint az SW Umwelttechnik Magyarország Építőelemgyár Kft. 1033/2986 tulajdonát képező Budapest XXI. kerület 210610 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a 1212 Budapest, II. Rákóczi Ferenc út 175/B. szám alatt található 2979 m² területű, jelenleg „kivett lakóház, udvar, gazdasági épület”, változást követően „kivett, gazdasági épület, udvar” megjelölésű, ingatlan 1/1 tulajdoni hányada

Fővárosi Vízművek Zrt. megbízása alapján

Budapest Főváros Vagyonkezelő Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság

(székhely: 1013 Budapest, Attila út 13/a) által

nyilvános, kétfordulós pályázat útján történő együttes értékesítésére, melyben a második forduló Pályázati (Elektronikus) Árverés formájában zajlik.

Nyilvános kétfordulós pályázaton történő értékesítés céljából meghirdeti

Hrsz.	Megnevezés	Telek terület	Nettó induló vételár	Áfa	Bruttó induló vételár
210609	kivett beépítetlen terület	6693 m ²	122 000 000 Ft	32 940 000 Ft	154 940 000 Ft
210610	változást követően „kivett, gazdasági épület, udvar”	1948 m ²	47 081 600 Ft	12 712 032 Ft	59 793 632 Ft
		1031 m ²	24 918 400 Ft	adómentes	24 918 400 Ft
Összesen:		9672 m²	194 000 000 Ft	45 652 032 Ft	239 652 032 Ft

Az Ingatlanokra kizárólag együttesen lehet ajánlatot tenni és adásvételi szerződést kötni, az ingatlanok külön-külön történő megvételét Ajánlatkérő ezúton kizárja.

Az Ingatlanok tulajdonjogának átruházása kizárólag belföldi vagy külföldi magánszemély, illetve a 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezet részére történik. Amennyiben a pályázó ezen feltételnek nem felel meg, az az ajánlat érvénytelenségét vonja maga után.

A második forduló jelenti a Pályázati (Elektronikus) Árverést

A pályázat beadásának határideje: 2021. május 11-én 10:00 óra

A pályázati dokumentáció megvásárolható 2021. március 09. és 2021. május 07-én 16:00 között, telefonon előre egyeztetett időpontban (kapcsolattartó: Novákné Dutkai Szilvia, telefon: +36 203907962 és +36 1 325-2400) hétfőtől csütörtökig 9-15 óráig, valamint pénteken 9-12 óráig

Budapest Főváros Vagyonkezelő Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság székhelyén (1013 Budapest Attila út 13/a.) Honlap: <http://www.bfvk.hu/palyazatok/>

A pályázatra az jelentkezhetsz, aki a pályázati dokumentációban foglaltakat elfogadja, és megfizeti a **19 400 000 Ft** összegű pályázati biztosítékot, úgy hogy annak összege **2021. május 10-én 24:00 óra** határidőig jóváírásra kell kerüljön BFKV Zrt. bankszámláján.